



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság **2015. november 24-én, 13.00 órai** kezdettel tartott **együttes nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterem

Jelen voltak: Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság részéről:

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök
Kovács Csaba György bizottsági tag
Amigya Antal bizottsági tag
Szecsei Béla külső bizottsági tag
Tönkö Péter külső bizottsági tag

Szociális és Egészségügyi Bizottság részéről:

Török Csaba Józsefné bizottsági elnök
Kovács Csaba György bizottsági tag

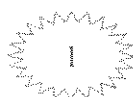
Elmájer Tiborné kulturális és oktatási tanácsnok

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Szalóky Ildikó jegyző
Nagy Attila polgármester
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka ÉVO vezető
Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető
Dr. Springó Zsolt Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató
Botos István A.G.S. WORK-TRADE Bt. ügyvezető
Tóth Tibor ügyvezető

Horváth Brigitta jegyzőkönyvvezető

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök köszöntötte a Bizottságok tagságát, a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy az együttes ülésen minden bizottság tagsága határozatképes létszámban van jelen. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a bizottság 5 bizottsági



tagja közül 4 bizottsági tag jelen van, a Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 bizottsági tagja közül 2 tag jelen van, és az ülést megnyitotta.

Ezután a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolta. Megkérdezte, van-e más napirendi javaslat. Mivel más napirendi javaslat nem érkezett, felkérte a Bizottságokat szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A javaslatot a bizottsági tagok alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag elfogadták az alábbiak szerint:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző

2./ A Gyermejjóléti és Családsegítő Központ intézmény alapítására vonatkozó döntések meghozatala

- alapító okirat elfogadása;

- intézményvezető megbízása;

- munkamegosztásra vonatkozó megállapodás elfogadása;

- működési engedély iránti kérelem benyújtása

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3./ Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez kezességvállalás megadása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezető

4./ Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla hiteléhez kezességvállalás megadása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezető

5./ Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok társasági szerződésének módosítása (székhely, felügyelő bizottság, törzstőke emelés)

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezetők

6./ A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó nyilatkozat utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető

7./ Süttő Ignác utca 13. szám, 917. helyrajzi számú ingatlan bérbeadásának megtárgyalása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

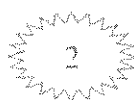
8./ Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

9./ Magyar Telekom részére tulajdonosi hozzájárulás megadásának utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

10./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződésre vonatkozó árajánlatok megtárgyalása; közszolgálati szerződés



megkötése; tulajdonosi hozzájárulás megadása. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet tervezet megtárgyalása
Előadó: bizottsági elnökök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

11./ Egyebek

- **Tájékoztató a Sellye I. számú háziorvosi körzet ellátásáról**

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző

Ezek után az ülés áttért az érdemi részek megtárgyalására.

1./ napirendi pont: **A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, hogy az előzetesen megküldött írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző üdvözölte a megjelenteket. Elmondta az írásos előterjesztés kiegészítéseként, hogy a Társulási Tanács 2015. október 21-i ülésén első körben megtárgyalta a társulásban fenntartott Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működtetésére vonatkozó előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tag önkormányzatok jövőbeli feladat-ellátására vonatkozó nyilatkozatainak beszerzését követően hoz végleges döntést az intézmény további sorsáról. A törvény által előírt határidő október 30. volt, a nyilatkozat megküldésére a Tanács november 9-ig adott határidőt. A Társulás a maradni szándékozó 20 önkormányzat részt vételével a társulási intézmény további fenntartását határozta el, Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat módosított néven, az ehhez szükséges Alapító Okiratot módosította, döntött személyi kérdésekben, illetve a Társulási megállapodást módosította. - Abban az esetben kap 2016.01.01. napjától a 38 önkormányzat az intézményekre törzskönyvi bejegyzést, ha mind a 38 önkormányzat - a Tanács elfogadó határozata mellett a módosított Társulási Megállapodást - képviselő testülete 2015. november 30-ig elfogadja és visszaküldi a határozat kivonatát.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök megköszönte az írásos előterjesztés kiegészítését. Érdeklődött, van-e kérdés, hozzászólás.

Miután több hozzászólás nem volt, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök elfogadásra javasolta az írásbeli előterjesztéssel egyezően a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyását.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök tájékoztatta a képviselő – testületeket, hogy minden Önkormányzatnak külön – külön kell szavaznia a határozati javaslatokról.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

*Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**77/2015. (XI. 24.) sz.
276/2015. (XI. 24.) sz.**

Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az írásbeli előterjesztéssel egyezően, annak szó szerinti szövegével jóváhagyni a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás **Társulási Megállapodását Módosító Megállapodást**, és annak aláírására a polgármestert hatalmazza fel.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. november 30.
Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

*Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**78/2015. (XI. 24.) sz.
277/2015. (XI. 24.) sz.**

Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás egységes szerkezetű Társulási megállapodás elfogadása

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az írásbeli előterjesztéssel egyezően, annak szó szerinti szövegével jóváhagyni a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás **egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását**, s annak aláírására a polgármestert hatalmazza fel.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. november 30.
Felelős: polgármester

2./ napirendi pont: **A Gyermekjóléti és Családsegítő Központ intézmény alapítására vonatkozó döntések meghozatala**

**- alapító okirat elfogadása;
- intézményvezető megbízása;**



- munkamegosztásra vonatkozó megállapodás elfogadása;
 - működési engedély iránti kérelem benyújtása
- (írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, hogy az előzetesen megküldött írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítését tegye meg.

13:08 óra Amigya Antal Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi bizottsági tag megérkezett az ülésre, így a szavazásban résztvevők száma 5 főre emelkedett.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy a nyár elején módosították a szociális ellátásról szóló törvényt, valamint a gyermekek védelméről szóló törvényt, amely a gyermekjóléti ellátás szabályainak módosításával alapvetően változtatta meg az ellátások rendszerét.

A képviselő-testülete 2015. október 20-i ülésén első olvasatban megtárgyalta a további feladatellátásra vonatkozó előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

A Család és Gyermekjóléti Központ önálló intézmény létrehozását támogatja, amely a Szolgálat és a Központ vonatkozásában két önálló intézményegységként működik, illetékességi területe:

- a szolgálat: Sellye Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó 9 település
- központ: a járás egész területe

A Központ intézményének megalakítása érdekében a képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezésű, a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás által fenntartott intézményben működtetését felmondja, melyről az értesítést megküldi a Társulási Tanácsnak azzal, hogy a felmondása csak jelzés értékű, a társulási tagok az intézmény jogállását és a fenntartásában részt vevők körét - a Gyvt. és az Szt. kötelező érvényű rendelkezéseinek végrehatását - a Társulási Megállapodás és az alapító okirat közös megegyezéssel történő módosításával biztosítsák.

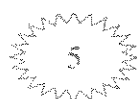
A képviselő-testület a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás keretén belül támogatja az Gyvt. 40.§. szerinti Szolgálat további fenntartását társulási formában „Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat ” néven 2016.01.01-től, azonban az intézmények, illetve a város önkormányzati Hivatala működőképességének fenntartása érdekében

- a társulási feladatellátást biztosító pénzbeli, lakosságarányos hozzájárulás,
- az azonnali beszédési megbízás aláírása tagsági feltételként való rögzítése, illetve
- a lakosságarányos szavazati jog bevezetését indokoltnak tartja.

A Társulási Tanács 2015. november 16-án 20 település, 3 hivatali székhely önkormányzat részt vételével a Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezéssel módosította az intézmény Alapító Okiratát és Társulási megállapodását.

A képviselő-testület feladata a tervezett Család és Gyermekjóléti Központ elnevezésű intézmény létrehozása, s az alapításhoz szükséges határozatok meghozatala.

A Központ alapító okirata beterjesztésre került. Önálló gazdasági szervezete lesz, a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal lesz megállapodás alapján. A munkavállalók a mai képviselő-testületi ülés döntéseit várják a további foglalkoztatásukat illetően. Jelenleg határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyuk van. Amennyiben valamelyik munkavállaló nem kíván a jelenlegi Szolgálatnál maradni, kikérheti valamelyik ellátó egység (Vajszló vagy Sellye), illetőleg munkahelyet változtathat. Szekeresné Spang Livia a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat jelenlegi intézményvezetője hosszas átgondolás után kérte a vezetői megbízásának visszavonását (még 4 év lett volna hátra), a Központ vezetője kíván lenni. A képviselő-testület feladata meghatározni a Központ személyi állományának összetételét. 14 szociális munkás



kellene a 3 intézménynek. A javaslat, hogy a képviselő-testület rövid, határozott időre 2016. január 1. napjától 2016. április 30. napjáig bízza meg Szekeresné Spang Líviát, esetmenedzseri munkakörű közalkalmazottat a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ vezetői feladatainak ellátásával. A vezető közalkalmazott illetményét a jogszabály szerinti vezetői bérnek megfelelően határozza meg a képviselő-testület. A jelenlegi szolgálatból alakuló 3 intézmény működőképességének feltétele az, hogy a jelenlegi szakképzett közalkalmazottakat hogyan tudják szétosztani, illetőleg újakat beépíteni. Jelenleg az tudható, hogy 1 fő távozik Vajszlóra, a vezető és még egy szakképzett közalkalmazott jön a Központhoz, azonban amíg jelenleg alkalmazásban álló további két fő maradni akar, illetve a baksai települések ellátására 1 fő egyetemi végzettségű munkavállalóval már tárgyalások folynak. Az indulás feltétele, hogy 2015. november 30. napjáig a működési engedély iránti kérelmet be kell nyújtani. A szakmai létszám keretét és a Központ létrehozását szabályozó végrehajtási rendeletet nem sikerült még elfogadni. Az állami normativa nem fedezi a feladatellátást. A kis önkormányzatoknak nem kötelező a feladatellátás, de a finanszírozáshoz bevonásra kerülnek. A járási székhely központnak kötelező fenntartani a Központot az egész járás területére vonatkozóan. A Központ 6 fő létszámszükséglettel 19,5 m Ft állami támogatást kap.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök megkérdezte, hogy a létszámkeret 6,5 főben történő maximalizálása a minimum létszám? Javasolta, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a megbízott intézményvezetőt, hogy a polgármesterrel együtt tegyen javaslatot a közalkalmazottak személyére. Továbbá a képviselő-testület a gazdasági feladatok ellátására a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalt jelölje ki az előterjesztés mellékleteként csatolt munkamegosztási megállapodás szerint.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy még nincs a szakmai létszámról döntés. A szakmai létszámot produkálni szükséges, de minimum annyi fő foglalkoztatása szükséges, amennyit a számított normativa támogat. (6,5 x 3 m Ft) A Központok részére Európa Unió pályázatok kerülnek kiírásra. Az elinduláshoz is lehet pályázni. Ezt követően felkérte a jelenlévőket, hogy ha van valakinek munkanélküli ismerőse, és érez ambíciót a feladat ellátásra, akkor 1 évre szól a felmentés a szakmai képzettség alól.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök megköszönte az írásos előterjesztés kiegészítését. Megkérdezte van-e kérdés?

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy három hónapja tart a napirend előkészítése. Két hónapja a SKTT ülésen Vajszló nem kívánt különválni. Az alkalmazottakat illetően megkérdezésre került Tóthné Krizsán Tünde is, aki nyilatkozott, hogy nem kíván vezető lenni. Bicskei Dezső a szolgálatnál elvállalta a vezetői feladatok ellátását, a SKTT megbízta.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az intézmény megalapítását, a javaslatba hozott intézményvezető megbízását a munkamegosztásra vonatkozó megállapodás, illetőleg a működési engedély iránti kérelem benyújtását.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**79/2015. (XI. 24.) sz.
278/2015. (XI. 24.) sz.**

Alapító Okirat jóváhagyásáról

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az írásbeli előterjesztéssel egyezően a melléklet szerinti szöveggel fogadja el a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ Alapító Okiratát.

Határidő: KT ülés
Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**80/2015. (XI. 24.) sz.
279/2015. (XI. 24.) sz.**

Szekeresné Spang Livia Sellye Család-és Gyermekjóléti Központnál esetmenedzseri munkakör betöltéséről

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint munkáltatónak 2016. január 1. napjától határozatlan időre, esetmenedzseri munkakörbe, Szekeresné Spang Livia munkavállalót alkalmazza a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ intézményénél.

A képviselő-testület a közalkalmazott bruttó illetményét a jelenlegi illetményével azonos, bruttó 175 300,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

A képviselő-testület kéri a jelenlegi munkáltatót, hogy nevezett közalkalmazott áthelyezéséhez 2016. január 1. napjával járuljon hozzá.

A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az áthelyezés lebonyolítása érdekében járjon el.

Határidő: értelem szerint
Felelős: bizottsági elnökök

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**81/2015. (XI. 24.) sz.
280/2015. (XI. 24.) sz.**

Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ vezetőjének megbízásáról

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 1. napjától 2016. április 30. napjáig bízza meg Szekeresné Spang Líviát, esetmenedzseri munkakörű közalkalmazottat a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ vezetői feladatainak ellátásával.

A képviselő-testület a vezető közalkalmazott illetményét vezetői pótlékkal (40 000,- Ft/hó) növelten 215 300,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Határidő: KT ülés, illetve 2016. január 1.

Felelős: bizottsági elnökök

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**82/2015. (XI. 24.) sz.
281/2015. (XI. 24.) sz.**

Az intézmény létszámkeretéről, munkamegosztási megállapodásról

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzati intézményként 2016. január 1. napján alapított Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ intézmény

- létszámkeretét 6,5 főben maximálni
- hatalmazza fel a megbízott intézményvezetőt, hogy a polgármesterrel együtt tegyen javaslatot a közalkalmazottak személyére.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági feladatok ellátására a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalt jelölje ki és az előterjesztés mellékleteként csatolt munkamegosztási megállapodást hagyja jóvá.

Határidő: értelem szerint, legkésőbb 2015. december 31.

Felelős: bizottsági elnökök, intézményvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

83/2015. (XI. 24.) sz.

282/2015. (XI. 24.) sz.

az intézmény működési engedélye megkéréséről

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének, hogy bízta meg a Polgármestert, hogy a 2016. január 1. napján alapított Sellye Család-és Gyermekejóléti Központ intézmény működési engedélye iránt a 369/2013.X.24.) Korm. rendeletben írt alaki feltételek és csatolandó dokumentumok figyelembe vételével 2015. november 30. napjáig működési engedély iránt kérelmet nyújtson be a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz, mint engedélyező hatósághoz.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. november 30.

Felelős: bizottsági elnökök, jegyző

3./ napirendi pont: **Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez kezességvállalás megadása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2015. november 16-án érkezett megkeresésében a 2015. december 30-án lejáró, 4.500.000,- Ft összegű folyószámla hitelének ismételt igénybevételéhez kéri Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását, illetve készfizető kezességvállalását. Köszöntötte Dr. Springó Zsolt ügyvezető igazgatót, majd felkérte az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Springó Zsolt ügyvezető igazgató elmondta, hogy nem örült a hitelkeretnek, de szükséges a továbbiakban is a működéshez. Kedvező kamat és kezelési költsége van, likvidhitel keretként működik.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök megkérdezte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt kíván-e kiegészítést tenni?

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető nem kívánt kiegészítést tenni.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök megköszönte az írásos előterjesztés kiegészítését. Megkérdezte van-e kérdés?

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**84/2015. (XI. 24.) sz.
283/2015. (XI. 24.) sz.**

*Az „Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft. folyószámla-hitel felvételéhez szükséges
készfizető kezességvállalásról*

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az „Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft. OTP Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régiójától (Pécs, Rákóczi u. 44.) történő 4.500.000 Ft folyószámla-hitel felvételéhez hozzájárulni, valamint a hitel összege és kamatterhei erejéig kezességet vállalni 2016. január 1. napjától a hitelszerződés egy éves lejáratáig.

2./ Hitelfedezeti biztosítékként az önkormányzat a Sellye Belterület 303/1 hrsz-on nyilvántartott, „Sportcsarnok” megjelölésű ingatlant ajánlja fel.

3./A hitelkeret-szerződés elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, illetve pénzügyi ellenjegyzőként Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt hatalmazza fel.

Határidő: KT ülés, 2015. december 30. , illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása
Felelős: Polgármester, Jegyző, Pénzügyi osztályvezető

4./ napirendi pont: **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla hiteléhez
kezességvállalás megadása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2015. november 17-én érkezett megkeresésében a 2015. december 31-én

lejáró, 2.000.000 Ft összegű folyószámla hitelének ismételt igénybevételéhez kéri Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását, illetve készfizető kezességvállalását. A hitel fedezeteként a pénzügyi eljárást, egyéb fedezetet nem kért.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**85/2015. (XI. 24.) sz.
284/2015. (XI. 24.) sz.**

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitel felvételéhez szükséges készfizető kezességvállalásról

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. - OTP Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régiójától (Pécs, Rákóczi u. 44.) történő - 2.000.000 Ft folyószámla-hitel felvételéhez hozzájárulni, valamint a hitel összege és kamatterhei erejéig készfizető kezességet vállalni 2016. január 1. napjától a hitelszerződés egy éves lejáratáig.

2./A hitelkeret-szerződés elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására hatalmazza fel a képviselő-testület Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, illetve pénzügyi ellenjegyzőként Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt.

Határidő: KT ülés, 2015. december 31. , illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása
Felelős: Polgármester, Jegyző, Pénzügyi osztályvezető

5./ napirendi pont: **Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok társasági szerződésének módosítása (székhely, felügyelő bizottság, tőzstőke emelés)**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzat két - „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft és a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft.-nél Felügyelő Bizottságot szükséges választani, valamint az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. –nél a társaság tőzstőkéjét 1.510.000,- Ft-al, összesen 2.640.000,- Ft-ra megemelni. Felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt a napirendi pont kiegészítésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy az Állami Számvevőszék pénzügyi ellenőrzést végzett Sellye Város Önkormányzatánál, mely vizsgálat egyik sarkalatos része az

önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2011-2014.évi gazdálkodásának, szabályszerűségének vizsgálata volt.

A 2009.évi. törvény szabályozza Sellye Város Önkormányzat két - Kft. gazdasági társaság működését. Az ÁSZ megállapította, hogy a vonatkozó törvényi rendelkezés ellenére egyik társaság sem rendelkezik Felügyelő Bizottsággal, a megállapításokat tartalmazó jegyzőkönyv ezt tartalmazni fogja, azonban addig is javasolt a hiányosság mielőbbi pótlása.

A törvény szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező, mely - ha törvény eltérően nem rendelkezik - három természetes személy tagból áll a kétszáz millió forintot meg nem haladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében.

Sellye Város Önkormányzatának „az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft.-nél (76%-os tul. résszel), Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft.-nél (100%-os tul. résszel) rendelkezik.

Mindkét társaság vonatkozásában Feb-et kell választani, azonban az eltérő tulajdoni arányok miatt a hatáskör is eltérő. A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft., mint 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő társaság esetén meg kell választani a 3 feb tagot, a Társasági szerződést módosítani kell, és a Felügyelő Bizottságra vonatkozó rendelkezéseket be kell építeni, határozni kell az új Ptk-nak való megfelelésről, illetve fel kell hívni a feb elnökét, hogy az ügyrendjét, az ügyvezetést pedig arra, hogy a társaság javadalmazási szabályzatát terjessze a képviselő-testület elé.

Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft, mint többségi tulajdonú gazdasági társaság vonatkozásában is dönteni kell a képviselő-testületnek a Feb tagok delegálásáról, javaslatot kell tenni a társasági szerződés módosítására, valamint a tőkeemelésről is határozni szükséges. A többségi tulajdonú gazdasági társaságoknak a legfőbb döntéshozó szerve a taggyűlés, ezért a többségi tulajdonosnak nem döntési, hanem delegálási joga van a feb tagok vonatkozásában, illetve a többségi tulajdonos képviselő-testülete kezdeményezi a Társasági szerződés módosítást.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető szót kért és elmondta, hogy a törzstőke emelés vonatkozásában a társaság törzstőkéje jelenleg 1.490.000 Forint.

A Ptk. rendelkezései szerint a törzstőkét 3.000.000 Ft-ra kell felemelni 2016. március 15. napjáig.

Erre vonatkozóan az Önkormányzat ügyvédje az alábbi tájékoztatást adta:

- A tagok közül mely tagok és milyen arányban vesznek részt a tőkeemelésben, erről kell tulajdonosi döntést hozni.
- A tőkeemelés a társaság törzstőkén felüli vagyonából is lehetséges, a Ptk. 3:201 §-ában foglaltak szerint. Ennek megfelelően a törzstőkén felüli vagyonból akkor kerülhet sor a tőkeemelésre, ha a felemelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét és a társaság az előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege, vagy a tárgyévi közbenső mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkén felüli vagyonnal, amely a törzstőke emelésre fordítható. A törzstőke felemelésének fedezetét a társaság 6 hónapnál nem régebbi fordulónappal készült beszámolója, vagy közbenső mérlege alapján kell igazolni.

Ez a megoldás - az ügyvezető elmondása alapján- a társaság eredményeit figyelembe véve nem lehetséges.

Felmerült még két lehetőség, mely közül az egyikkel a társaság ügyvezetőjét a közgyűlés már nyáron megbízta, mégpedig, hogy a tagönkormányzatok nyilatkozatát szerezze be arra vonatkozóan, hogy a 10 e Ft/tag és Sellye esetében 1.150 e Ft törzsbetét emeléshez hozzájárulnak-e. Erre vonatkozó konkrét visszajelzés nem érkezett.

A másik lehetőség, hogy Sellye Város Önkormányzat dönt arról, miszerint a jelenlegi 76 %-os törzsbetétjét 88 %-ra megemeli és a tagönkormányzatok törzsbetéte összesen (12%) marad. Ügyvéd Úr ehhez is javasolja a tagönkormányzatok beleegyező nyilatkozatát. Ez a javaslat az év végéig jóváhagyott működési támogatásról szóló KT. határozat módosításával, miszerint annak terhére történne a törzsbetét emelése – gyors megoldást kínál.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság a napirendet részletesen megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek jóváhagyásra az alábbiak szerint:

Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft.-nél a FEB tagjainak: Tönkö Péter, Szecsei Béla, Répás Dániel.

Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft.-nél FEB tagjainak: Szecsei Béla, Patkó László, Dr. Kulisch János

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy a fent nevezettek közül Tönkö Péter Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft.-nél és Szecsei Béla mindkét Kft.-nél a tagságot elvállalták, a választás ügyében zárt ülés tartását nem kérték.

A Bizottságok javasolják továbbá, hogy az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. ügyvezetője szerezze be a tagönkormányzatok nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 10 e Ft/tag és Sellye esetében a 1.150 e Ft törzsbetét emeléshez hozzájárulnak-e. Amennyiben nem vállalják, akkor Sellye Város Önkormányzat vállalja a tőkeemeléshez szükséges vagyoni hozzájárulást. A pénzbeli hozzájárulást teljes egészében Sellye Város Önkormányzata, mint a Társaság többségi tagja szolgáltatja. A jelenlegi 76 %-os törzsbetétjét 88 %-ra megemeli és a tagönkormányzatok törzsbetéte összesen (12%) marad.

Tönkö Péter külső bizottsági tag elmondta, hogy 3 havonta a FEB elnök jelentést készít a taggyűlés felé.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 5 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**86/2015. (XI. 24.) sz.
285/2015. (XI. 24.) sz.**

*A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottság tagjainak
megválasztásáról*

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye Kommunális,

Beruházó és Szolgáltató Kft. **alapítói jogkörében eljárva** 3 tagú felügyelő bizottság létrehozásáról döntés meghozatalát.

2. A képviselő-testület a **Felügyelő Bizottság elnökének** 2015. december 1. napjától 2020. december 1. napjáig tartó meghatározott időtartamra

2.1 *Név Tönkő Péter*

Lakcím: 7761 Kozármisleny, Kiskozári u. 89. szám alatti lakost, válassza meg.

3.1. Felügyelő Bizottság tagjainak 2015. december 1. napjától 2020. december 1. napjáig tartó 5 év meghatározott időtartamra

3.1. *Név: Répás Dániel*

Lakcím: 7624 Pécs, Kacsóh Pongrácz u. 1. 4. emelet 17.

3.2. *Név: Szecei Béla*

Lakcím: 7960. Sellye, Erkel Ferenc u. 29. válassza meg.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. december 1.

Felelős: polgármester

14:47 óra Szecei Béla a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság külső bizottsági tagja jelezte, hogy el kell mennie, így a szavazásban résztvevők száma 4 főre csökkent.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**87/2015. (XI. 24.) sz.
286/2015. (XI. 24.) sz.**

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Társasági szerződés módosításáról

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Társasági szerződését a következők szerint módosítsa:

A Társasági szerződés az alábbi 11./A ponttal egészül ki:

11./A Felügyelő Bizottság

11/A.1. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól tájékoztatást, vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat

megvizsgálhatja, illetve megvizsgáltathatja. A Felügyelő Bizottság vizsgálatai eredményéről és javaslatairól jelentést tesz az Alapítónak.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és ülésének összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, vagy mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé,
- a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

11./A.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll. A tagokat az Alapító választja, megbízásuk 2015. december 1. napjától 2020. december 1. napjáig tartó határozott időtartamra szól. A Felügyelő Bizottság tagjai ezen időtartam lejártakor újraválaszthatók, és bármikor visszahívhatók.

11./A.3. A Felügyelő Bizottság maga határozza meg ügyrendjét. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét az Alapító hagyja jóvá.

11./A.4. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja:

- a) az Alapító elnöke, vagy tagja,
- b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
- d) az a.)- c.) pontban meghatározott személyek hozzátartozója,
- e) akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen végrehajtható szabadságvesztésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül,
- f) aki foglalkozástól eltiltó ítélet hatálya alatt áll,
- g) az ügyvezető, a könyvvizsgáló és azok Ptk. szerinti közeli hozzátartozója,
- h) az Alapító hozzájárulása nélkül nem folytathat a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében, nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, egyidejűleg nem lehet vezető tisztségviselő a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban,
- i) jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.

11./A.5. A Felügyelő Bizottság elnöke és tagja a Társaságot érintő kérdésekben az Alapító Képviselő-testületi ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

11./A.6. A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Tönkö Péter

Anyja születési neve: Tatár Rózsa

Lakcím: 7761. Kozármisleny, Kiskozári u. 89. szám

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. december 1.

A megbízatás lejárt: 2020. december 1.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Répás Dániel

Anyja születési neve: Hegedűs Katalin Ágnes
Lakcím: 7624 Pécs, Kacsóh Pongrác u. 1. 4. emelet 17.
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2015. december 1.
A megbízatás lejárt: 2020. december 1.
Név: Szecsei Béla
Anyja születési neve: Pécsi Magdolna
Lakcím: 7960 Sellye, Erkel Ferenc u. 29.
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2015. december 1.
A megbízatás lejárt: 2020. december 1.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapítói döntésnek megfelelő alapítói okirat aláírására.

Határidő: 2015. december 1.
Felelős: polgármester, ügyvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**88/2015. (XI. 24.) sz.
287/2015. (XI. 24.) sz.**

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. nyilatkozata

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja akként döntsön, hogy a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2015. december 1. napjától kezdődően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 9. § (2) és 12. § (1) bekezdéseinek rendelkezései szerint a Ptk. rendelkezéseivel összhangban működjön tovább.

Határidő: KT ülés, értelem szerint
Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,

Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

89/2015. (XI. 24.) sz.

288/2015. (XI. 24.) sz.

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető feladatai

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja hívja fel az ügyvezetőt, hogy a legközelebbi testületi ülés elé az alábbi dokumentumokat terjessze jóváhagyásra:

- Javadalmazási szabályzat
- Felügyelő Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

Határidő: értelem szerint

Felelős: ügyvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

90/2015. (XI. 24.) sz.

289/2015. (XI. 24.) sz.

Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft.- be Felügyelő Bizottság tagjainak delegálása

1. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft-felügyelő bizottságába az alábbi személyeket delegálja tartó 5 év meghatározott időre:

név: Szecsei Béla

Lakcím: 7960 Sellye, Erkel Ferenc u. 29.

név: Patkó László

Lakcím: 7960 Sellye, Erkel Ferenc u. 5.

név: Dr. Kulisch János

Lakcím: 7960 Sellye, Édesanyák útja 28.

2. A Képviselő-testület hatalmazza fel az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert a döntés képviselőjére a társaság taggyűlésén.

Határidő: KT ülés, 2015. december 1.

Felelős: polgármester, ügyvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

91/2015. (XI. 24.) sz.

290/2015. (XI. 24.) sz.

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. törzstőke emeléséről

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. többségi tulajdonosának, hogy javasolja a Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. törzstőkéjét a tagok vagyoni hozzájárulásával emelje meg.

Amennyiben ezzel a lehetőséggel a többi tagönkormányzat nem él, úgy Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete kérje fel a Kft. ügyvezetőjét, a társaság többi tagönkormányzatának elsőbbségi jogról történő lemondó nyilatkozatát szerezze be, mely szerint a tőkeemelésben nem kívánnak részt venni. A nyilatkozatok beszerzését követően a tőkeemeléshez szükséges vagyoni hozzájárulást, azaz mindösszesen 1.510.000,- Ft pénzbeli hozzájárulást teljes egészében Sellye Város Önkormányzata, mint a Társaság többségi tagja szolgáltatja. A tőkeemeléshez szükséges pénzbeli hozzájárulást a Társaság taggyűlési határozatának meghozatalától számított 15 napon belül, a társaság pénzforgalmi számlájára történő átutalással kell teljesíteni.

A tőkeemelést követően a felemelt törzstőke nagysága: 3.000.000,-forint, Sellye Város Önkormányzata alapító tag törzsbetéteinek nagysága: 2.640.000,-forint lesz.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert, hogy a társaság Taggyűlésén az 1. pont szerint megfogalmazott javaslatot képviselje, amennyiben valamennyi tagönkormányzat nemleges nyilatkozatát beszerezte. Felkéri a Kft. ügyvezetőjét a taggyűlés összehívására, valamint a Kft. Társasági szerződése módosítását illetően.

Határidő: KT ülés, 2015. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Ügyvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**92/2015. (XI. 24.) sz.
291/2015. (XI. 24.) sz.**

*Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. Társasági szerződés módosítására vonatkozó
javaslat*

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye város Önkormányzat képviselő-testületének az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosítását kezdeményezze az alábbi vonatkozásokban:

- Tőkeemelés átvezetése a Társasági szerződésen
- Felügyelő Bizottság szabályainak beépítése a Társasági szerződésbe
- Sellye, Bodonyi N.u.1/A. tényleges feladat ellátási hely székhelykénti megjelölése
- Az új Ptk hatálya alá helyezése a társaságnak

Határidő: KT ülés, 2016. február 28.

Felelős: polgármester, ügyvezető

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**93/2015. (XI. 24.) sz.
292/2015. (XI. 24.) sz.**

Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. ügyvezető feladatai

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, mint az *Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. többségi tulajdonos* tagjának, hogy hívja fel az ügyvezetőt, hogy

a legközelebbi testületi ülés elé az alábbi dokumentumokat terjessze taggyűlés előtti jóváhagyást megelőzően véleményezésre:

- Javadalmazási szabályzat
- Felügyelő Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

Határidő: KT ülés, értelem szerint

Felelős: Ügyvezető

6./ napirendi pont: **A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó nyilatkozat utólagos jóváhagyása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy a Városi Sportkör Sellye egyesület elnöke kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat polgármesteréhez azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sellye Belterület 429. hrsz. alatti Sporttelep épületén az egyesület fejlesztést (vizesblokk kiépítését) kíván végrehajtani, melyhez a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Az egyesület a fejlesztést a látvány-csapatsport támogatása (TAO) pályázatból kívánja megvalósítani.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a hozzájáruló nyilatkozat aláírásra került, tartalmaznia szükséges, hogy a fejlesztés megvalósítását követően az önkormányzat vállalja, hogy a VSK a sportfejlesztési programjának, illetve jelenlegi rendeltetésének megfelelően fogja 5 évig használni, hasznosítani a telepet. A nyilatkozat továbbá kitér arra is, hogy a vizesblokk építés aktiválását követő 30 napon belül a tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Magyar Állam javára 15 év időtartamra jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül

- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**94/2015. (XI. 24.) sz.
293/2015. (XI. 24.) sz.**

*A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó
nyilatkozat utólagos jóváhagyása*

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Városi Sportkör Sellye (7960 Sellye, Sporttelep, képviseli: Ifj. Orlovics Gyula) az előterjesztés melléklete szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatban foglaltak szerinti tartalommal utólagos jóváhagyását adja.

Határidő: KT ülés

Felelős: bizottsági elnökök, jegyző

7./ napirendi pont: Süttő Ignác utca 13. szám, 917. helyrajzi számú ingatlan bérbeadásának megtárgyalása

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy az A.G.S. WORK-Trade Kft ügyvezetője kérelemmel fordult Sellye város polgármesteréhez, miszerint Sellyén egy önkormányzati ingatlant szeretne hosszú távon bérelni munkahely teremtés céljából. A cég vezetője a polgármester Úrral több ingatlant is megtekintett és a jelenleg az önkormányzat kezelésében lévő Sellye, Süttő I. u.13. szám alatti (volt kisegítő iskola) teljes ingatlant szeretnék bére venni. Jelenleg az egyik épületrészt az önkormányzat közfoglalkoztatási feladat-ellátáshoz használja, bérbeadás esetén gondoskodni szükséges a kiköltözésről.

A 2015. október 20-i KT. ülésen már felvetődött az igény és a cég egy egyszerű szerződéstervezetet is megküldött, akkor még a Sellye, Zrínyi u.13. szám alatti egyik épületrészre vonatkozóan. Akkor a Képviselő-testület több szempontból (jogok, kötelezettségek tisztázása, bérlő részéről történő felújítás, mely tevékenységhez történik a használat, közüzemi díjak, stb.) nem találta döntésre alkalmasnak a kérelmet, előkészítést, további egyeztetést kérve levette napirendről a témát.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a bérlő a bérleményen 4,5 m Ft értékű átalakítási munkák elvégzését kívánja végrehajtani.

A pénzügyi osztályvezető javaslata: számviteli szempontból a számviteli alapelveknek megfelelően (két külön gazdasági esemény történik); tehát a javaslat az, hogy a felmérést követően a felek egyezzenek meg abban milyen munkákat, milyen összegben fogadnak el. Ezt a bérlő számlázza tovább a tulajdonos önkormányzat (bérbeadó) felé, az önkormányzat-számlolva a havi 25 e Ft/hó bérleti díjjal, leszámolva előre pl. az 5 éves bérleti díj teljes összegét, ami 1,5 m Ft. Szükséges ezt a feleknek tisztázni, mivel pl., ha a felújítás 5 m Ft, akkor 17 évnyi bérleti időszakról beszélünk. Ezek alapján az 5 éves, illetve a max 1,5 m Ft összegű felújítás-karbantartás javasolt.

Tönkő Péter külső bizottsági tag elmondta, hogy várjuk a vállalkozást. 5 év múlva lenne térítéses bérleti viszony, jelenleg az opciókat kellene megjelölni. Javasolta, hogy a bérleti díj összegét az akkori képviselő-testület határozza meg az opciók megjelölésével.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a mai napon elkezdik az átköltözést, valószínű, hogy a technikai rész is felszabadul.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető javasolta számviteli szempontból lefektetni, hogy milyen munkákat, milyen összegben fogadnak el.

Botos István ügyvezető elmondta, hogy a szerződésnek legyen melléklete, amely lehet egy opció. A beruházáshoz akkreditáltatni szükséges a telephelyet. A jelenleg gyakorlat az, hogy a bérleményt felújítják, ennek fejében nem fizetnek bérleti díjat.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető összegezve elmondta, hogy van egy 4,5 m Ft-os beruházás, amelyet a cég könyvel, az önkormányzatnak nem lesz tulajdona a 4,5 m Ft értékű fejlesztés. Az önkormányzatnál május óta lezajlott egy Ász vizsgálat, amely vizsgálta az önkormányzati vagyon hasznosítását is, ezért is javasolt a bérleti szerződés tartalmának pontos meghatározása.

Botos István ügyvezető elmondta, hogy az önkormányzat számlázza tovább a bérlő felé a közüzemi díjakat.

Nagy Attila polgármester javasolta, hogy átadás-átvételnél a közüzemi óraállások jegyzőkönyvezve legyenek, és a bérlő nevére kerüljenek az órák. 1,5 hónapja ismerte meg a céget. Példaértékű a tevékenységbe fektetett munkájuk. Szívesen venné, ha a képviselő-testület is megnézhetné a siklósi telephelyet.

Botos István ügyvezető elmondta, hogy természetesen van rá lehetőség, előzetes megbeszélés alapján megtörténhet a telephely látogatás. 2010-ben vették át 10 fővel, jelenleg 210 fő foglalkoztatásával működnek. 5 városban van telephelyük, Sellye városa lenn a következő, ahol munkahelyet létesítenének.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság a társaság kérelmét és a bérleti szerződés tartalmát részletesen megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a bérleti szerződés megkötését az alábbi kiegészítésekkel:

- 2015. november 24. napjától üzleti vagyonná szükséges nyilvánítani a teljes (Sellye 917 hrszú.) ingatlant;
- a vagyonkataszteri nyilvántartásba történő átvezetésről azonnal gondoskodni szükséges;
- 2015. november 24. napjától határozatlan időre adja bérbe az ingatlant azzal, hogy bérleti díjat - az ingatlanon a bérlő által végzett fejlesztésre tekintettel - az önkormányzat nem határoz meg.
- 2021. január 1. napjával a bérlő az ingatlanon végzett fejlesztés akkori könyv szerinti értékét az önkormányzat részére térítés nélkül átadja, ezzel egyidejűleg a felek a bérleti díj összegét újra tárgyalják.
- Felkéri a jegyzőt a fentiekre tekintettel, hogy a képviselő-testületi ülésre a fenti módosításoknak megfelelően készítse el a szerződés tervezetét.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**95/2015. (XI. 24.) sz.
294/2015. (XI. 24.) sz.**

a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlan átminősítéséről és bérbeadásáról

1./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlant 2015. november 24. napjától üzleti vagyonná nyilvánítani. Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonkataszteri nyilvántartásban történő átvezetésről intézkedjen.

2./ A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az A.G.S. WORK-Trade Kft. (székhely:7800 Siklós, Váralja u.55., képviselő:Botos István ügyvezető) részére a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlant (Sellye 917. hrszú.) 2015. november 24. napjától határozatlan időre bérbe adni. Javasolja továbbá a bérlő kérelmére az ingatlanon végzendő szerződés mellékletében részletezett felújítási munkálatokhoz az önkormányzat járuljon hozzá. 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig – a bérlő által elvégzendő felújításra tekintettel – az ingatlanra vonatkozóan az önkormányzat bérleti díjat ne számoljon fel, arra tekintettel, hogy 2020. december 31. napjával a bérlő az általa elvégzett felújítási munkával keletkezett vagyont ingyenesen bérbeadó tulajdonába adja. Ezt követően a felek a bérleti díj összegét újratárgyalják.

3./ A 2. pont szerint módosított szerződés aláírására Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt hatalmazza fel.

Határidő: KT ülés, illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása
Felelős: bizottsági elnökök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök 30 perc szünetet rendelt el a módosított szerződés tervezet elkészítésére.

14:00 óra szünet vége, az ülés a 8. napirendi pont megtárgyalásával folytatódik.

8./ napirendi pont: **Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzat – Képviselő testülete a Sellye közvilágítás bővítés munkáit a Watt-Eta Kft. által benyújtott br. 1.243.643,- Ft összegben jóváhagyta. A Kertész udvar utca közvilágítás bővítéshez szükséges volt tervezéshez, engedélyeztetéshez, valamint ehhez kapcsolódóan tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is. Első körben megtervezett közvilágítás bővítése 4 darab faoszlop felállításával járt volna, de ezen megoldás esetén a légvezeték a szomszédos 987/6. helyrajzi számú ingatlant is érintette. Az ingatlan tulajdonosa a tervezett munkákhoz nem járult hozzá, így szükséges volt az áttervezése, oly módon, hogy az ingatlant ne érintse a fejlesztés, ehhez

szükség volt még egy plusz fa oszlop felállítása. A plusz oszlop és annak felállítási költsége nettó 100.000,- Ft összegű többletet okozott a közvilágítás bővítésénél.

A tényleges bekerülési költségre aláírásra került egy vállalkozási szerződés módosítás, mely után határidőre műszaki átadás – átvétel is megtörtént.

Így Sellye Város közvilágítás hálózatának bővítés munkáinak tényleges bekerülési költsége br. 1.370.647 Ft.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**96/2015. (XI. 24.) sz.
295/2015. (XI. 24.) sz.**

Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testületének a *Sellye Város közvilágítás hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyását* a Watt –Eta Kft. (7627 Pécs, Pósa L u.15.) által benyújtott elkészült munkáról összesen br. 1.370.647.- Ft összegű árajánlatát és a vállalkozási szerződés módosítást utólagosan jóváhagyni. A 127 000,- Ft többlet költséget Sellye Város Önkormányzat 2015. évi sajátos bevétele (helyi adók) terhére vállalja.

Határidő: KT ülés

Felelős: Nagy Attila polgármester, ÉVO vezető

9./ napirendi pont: **Magyar Telekom részére tulajdonosi hozzájárulás megadásának utólagos jóváhagyása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Hamarics Réka ÉVO vezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a Pécsi G és G Kft. a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából kérelmet nyújtott be Sellye Város Önkormányzatához, hogy az általuk tervezett Sellye GPON optikai hálózat kábel építéséhez a 671/1. helyrajzi szám vonatkozásában tulajdonosi és közterület- kezelői hozzájárulást megadni szíveskedjen.

Az előterjesztés mellékletét képezi a kérelem és a nyomvonal jelölést tartalmazó 1.27. rajzszámú helyszínrajz.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a Kérelmező a kérelméhez mellékelte a helyrajzi szám vonatkozásában a kártalanítási összeget is tartalmazó (200 Ft/fm) megállapodást, mely a földkábel fektetés esetében szükséges. A tárgyi helyrajzi szám a korábbi kérelemből kimaradt, és hogy a kivitelezés ne legyen akadályozva a hozzájárulást az önkormányzat már kiadta és a megállapodást aláírta, ezért kéri a Bizottságokat, hogy az előterjesztés mellékletéhez csatolt megállapodást és a kiadott hozzájárulást utólagosan javasolja jóváhagyni.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**97/2015. (XI. 24.) sz.
296/2015. (XI. 24.) sz.**

Magyar Telekom szélessávú Sellye Gpon hálózathoz kapcsolódó hozzájárulás jóváhagyása

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének a Magyar Telekom szélessávú Sellye Gpon hálózathoz kapcsolódó hozzájárulás jóváhagyását az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi és közterület –kezelői hozzájárulást és a helyrajzi számhoz tartozó megállapodás utólagos jóváhagyását.

Határidő: KT ülés

Felelős: Nagy Attila polgármester, ÉVO vezető

10./ napirendi pont: **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződésre vonatkozó árajánlatok megtárgyalása; közszolgáltatási szerződés megkötése; tulajdonosi hozzájárulás megadása. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet tervezet megtárgyalása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Matoricz László közszolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződése 2015. december 31-én lejár, ezért az Önkormányzat a kötelező tartalmi elemek figyelembe vételével az alábbi 3 közszolgáltatótól kért árajánlatot:

- Matoricz László egyéni vállalkozó, Sellye
- Szentlőrinci PA-SA Szolgáltató Bt, Szentlőrinc
- Baranya –Víz Zrt Szigetvári Üzemigazgatósága, Szigetvár

Az ajánlattételi határidő 2015. november 23-án lejárt, egy ajánlat érkezett, Matoricz László egyéni vállalkozótól változatlan díjazással.

A képviselő-testület feladata :

- A közszolgáltató kiválasztása
- Közszolgálati szerződés megkötése
- Rendeletalkotás
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása a jelenlegi közszolgáltató részére, annak kérelmére

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, Orlovics Gyuláné bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

98/2015. (XI. 24.) sz.
297/2015. (XI. 24.) sz.

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére benyújtott
ajánlatok elfogadásáról*

1. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére felkért árajánlatok közül az egyetlen benyújtott és kedvező ajánlatot tevő Matoricz László ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződést fogadja el, és azt Matoricz László vállalkozóval 2016. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig tartó meghatározott időre kösse meg.
3. Hatalmazza fel a polgármestert az 2. pontban foglalt szerződés aláírására.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. december 31.

Felelős: bizottsági elnökök

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,

Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

99/2015. (XI. 24.) sz.

298/2015. (XI. 24.) sz.

a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Matoricz László (7960 Sellye, Kiss Géza u.15.) egyéni vállalkozó, mint jelenlegi közszolgáltató – közszolgáltatóként 2016.01.01. napjától történő nyilvántartásba vételéhez szükséges eljáráshoz - kérésére a Sellye Külterület 065/1. hrsz-ú, valamint a 065/9 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában tulajdonosi hozzájárulását adja mega tevékenység végzéséhez.

Határidő: KT ülés

Felelős: polgármester

A beterjesztett rendelet tervezethez módosító javaslat nem érkezett, ezért **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök a rendelet elfogadását javasolta az írásbeli előterjesztéssel egyezően és szavazást rendelt el.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

100/2015. (XI. 24.) sz.

299/2015. (XI. 24.) sz.

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló rendelet jóváhagyásáról*

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet jóváhagyását.

Határidő: KT ülés
Felelős: bizottsági elnökök

11./ napirendi pont: Egyebek

Az Arany János Tehetséggondozó Programba jelentkező gyermekek részvételének támogatása
(szóbeli előterjesztés)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy a mai napon beérkezett egy szülői kérelem Hajdu Renáta (Sellye, Ormányság u. 8.) szám alatti lakos, **Hajdu Patrícia** nevű gyermeke Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása iránt. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja a beérkezett kérelem támogatását.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

101/2015. (XI. 24.) sz.
300/2015. (XI. 24.) sz.

Döntés Hajdu Patrícia Arany János Tehetséggondozó Programba való részvételének támogatásáról

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy támogassa Hajdu Patrícia (név) nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Hajdu Renáta) Sellye település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat képviselő-testülete elviekben támogassa a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

A képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba történő jelentkezéshez készült pályázatát és a képviselő-testület határozatát az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: KT ülés, illetve 2015. december 11.
Felelős: bizottsági elnökök

Sellyei tojás megnevezés engedélyezése
(szóbeli előterjesztés)

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Nagy Attila polgármestert a napirendi pont ismertetésére.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy Tóth Tibor a sellyei tyúkfarm ügyvezetője levélben kérelmet nyújtott be az üzemből forgalmazásra kerülő 10 db-os tojás – sellyei tojás megnevezésre történő engedélyezés miatt. A forgalmazás során a dobozon a „sellyei tojás” megnevezés kerülne feltüntetésre.

Tóth Tibor ügyvezető elmondta, hogy jelenleg a Via Mart, Tom Market értékesíti a tojást. Sellyén csak a piacon egy asztalon. Jelezte polgármester úrnak, hogy az új piacon is kérnének egy helyet az értékesítésre. Az üzemből 80 ezer db tojás tyúk 90 %-on tojnak, napi 75 ezer tojást. A tojást hűtőkocsival kamionstáb szállítja el Horvátországba, Szlovéniába, Olaszországba, a magyar piacon a Tesco forgalmazza. 24 fő munkavállalóból 20 fő sellyei, és csányoszrói. Buszmegállót szeretnének létesíteni a bejárás megkönnyítésére. Ki lett jelölve a buszmegálló helye az üzem elé, az Agrokémiával szemben, ahol a sósvertikei-sellyei járat megállhatna. Borovác József helyszínmódosítást kért, amelyben megállapodtak. Ismertette a tojáson lévő termelői kód jelentését.

A Bizottságok támogatják a kérelmet.

A napirendi ponthoz hozzászólás, egyéb észrevétel nem érkezett, **Orlovics Gyuláné** bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a szóbeli előterjesztés szerint.

A szavazásban részt vett:

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 fő képviselője közül 4 képviselő,
Szociális és Egészségügyi Bizottság 3 fő képviselője közül 2 képviselő jelen van.

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül,

*Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül
- egyhangúlag - a következő határozatot hozta:*

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
határozata

**102/2015. (XI. 24.) sz.
301/2015. (XI. 24.) sz.**

Sellyei tojás megnevezés engedélyezése

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy támogassa a „sellyei tojás” megnevezés engedélyezését.

Határidő: KT ülés
Felelős: bizottsági elnökök

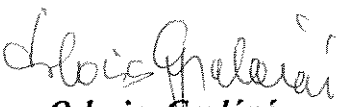
Tájékoztató a Sellye I. számú háziorvosi körzet ellátásáról

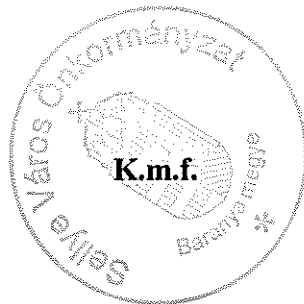
Orlovics Gyuláné bizottsági elnök felkérte Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy kiosztásra került Dr. Rus János válaszlevele, tájékoztatóként a Bizottságok elé terjeszti. Részletesen ismertette a levél tartalmát. Javasolta megvárni a levélben hivatkozott szakvizsgák lezárulását majd újra megkeresni Dr. Rus urat és a képviselő-testület azt követően tárgyalja újra a napirendet.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta a tájékoztatót.

Orlovics Gyuláné bizottsági elnök egyéb kérdés és észrevétel hiányában megállapította, hogy az együttes bizottsági ülés a napirendi pontokat megtárgyalta, a szükséges határozatokat meghozta. Végül megköszönte mindenkinek a megjelenést és az együttműködést, az ülést 14:40 órakor bezárta.


Orlovics Gyuláné
Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi
Bizottság elnöke




Török Csaba Józsefné
Szociális és Egészségügyi
Bizottság elnöke


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző


Balaskovicsné Kiss Adrienn
pénzügyi osztályvezető

J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2015. november 24. napi együttes nyilvános ülésére

Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:

1./ Orlovics Gyuláné elnök



2./ Amigya Antal bizottsági tag



3./ Kovács Csaba György bizottsági tag



4./ Szecsei Béla külső bizottsági tag



5./ Tönkö Péter külső bizottsági tag

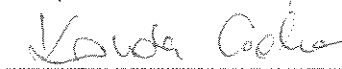


Szociális és Egészségügyi Bizottság:

1./ Török Csaba Józsefné elnök



2./ Kovács Csaba György bizottsági tag



3./ Gali Dávid külső bizottsági tag

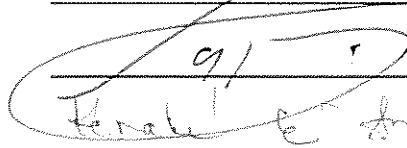


Elmájer Tiborné
kulturális és oktatási tanácsnok

Dr. Szalóky Ildikó jegyző



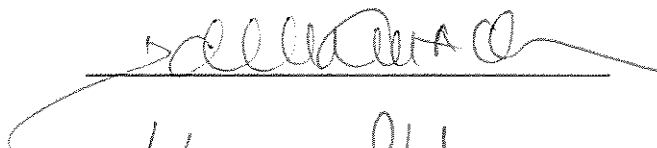
Nagy Attila polgármester



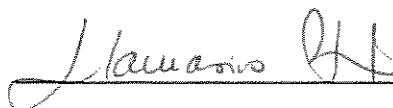
Kovácsné Böröcz Anette
alpolgármester



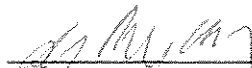
Balaskovicsné Kiss Adrienn
pénzügyi osztályvezető



Hamarics Réka
ÉVO vezető



Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető



Patkó László

Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető

Dr. Springó Zsolt

Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Botos István

A.G.S. WORK-TRADE Bt. ügyvezető

Horváth Brigitta

jegyzőkönyvvezető

TÓTH TIBOR
ügyvezető

Patronálók: **Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető és
Hamarics Réka ÉVO vezető

Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága, és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága
Sellye, Dózsa Gy. u. 1. Telefon/fax: 73 / 580 - 900. E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

*Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága, valamint a Szociális és
Egészségügyi Bizottsága*

2015. november 24-én (kedd) du. 13.00 órakor

tartja nyilvános, együttes ülését a Sellyei Közös Önkormányzati
Hivatal
emeleti nagytermében,
melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző

2./ A Gyermejjóléti és Családsegítő Központ intézmény alapítására vonatkozó döntések meghozatala

- alapító okirat elfogadása;

- intézményvezető megbízása;

- munkamegosztásra vonatkozó megállapodás elfogadása;

- működési engedély iránti kérelem benyújtása

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3./ Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez kezességvállalás megadása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezető

4./ Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla hiteléhez kezességvállalás megadása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezető

5./ Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok társasági szerződésének módosítása (székhely, felügyelő bizottság, törzstőke emelés)

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető, ügyvezetők

6./ A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó nyilatkozat utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, pénzügyi osztályvezető

7./ Süttő Ignác utca 13. szám, 917. helyrajzi számú ingatlan bérbeadásának megtárgyalása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

8./ Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

9./ Magyar Telekom részére tulajdonosi hozzájárulás megadásának utólagos jóváhagyása

Előadó: bizottsági elnökök, ÉVO vezető

10./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződésre vonatkozó árajánlatok megtárgyalása; közszolgálati szerződés megkötése; tulajdonosi hozzájárulás megadása. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet tervezet megtárgyalása

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

11./ Egyebek

- **Tájékoztató a Sellye I. számú háziiorvosi körzet ellátásáról**

Előadó: bizottsági elnökök, jegyző

A napirendi pontok fontosságra való tekintettel számítunk megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések elektronikus formában kerülnek megküldésre, valamint az ülésen, illetve szóban kerülnek ismertetésre.

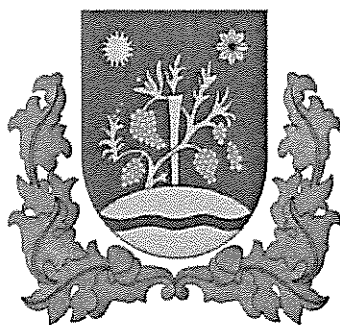
Sellye, 2015. november 18.

Török Csaba Józsefné s.k.
Szociális és Egészségügyi
Bizottság elnöke



Orlovics Gyuláné s.k.
Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi
Bizottság elnöke





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Sellye Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, Szociális és Egészségügyi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület !

A 2015.évi CXXXIII.tv s szociális ellátásról szóló 1993.évi III.tv. (továbbiakban Szt.) 64 §-ában írt családsegítés, valamint a gyermekek védelméről szóló 1997.évi XXXI.tv. (továbbiakban (Gyvt) 39-40.§ - ában írt gyermekjóléti ellátás szabályainak módosításával alapvetően változtatta meg az ellátások rendszerét.

A jogszabály módosítás következtében az eddig kistérségi társulásban fenntartott Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat szervezete jelentősen módosul, s e változás mlnt a

Társulási Tanácstól, mind az önkormányzatoktól határidős szervezési intézkedések és határozatok meghozatalát teszi szükségessé. .

A Társulási Tanács 2015. október 21-i ülésén első körben megtárgyalta a társulásban fenntartott Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működtetésére vonatkozó előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tag önkormányzatok jövőbeli feladat-ellátására vonatkozó nyilatkozatainak beszerzését követően hoz végleges döntést az intézmény további sorsáról. A törvény által előírt határidő október 30. volt, a nyilatkozat megküldésére a Tanács november 9-ig adott határidőt.

A kért határidőig a képviselő-testületek megtárgyalták az előterjesztést, és

- 9 önkormányzat nem kívánja 2016. január 1. napjától a társulás keretén belül ellátni ezt a feladatot – Sellye és a hozzá tartozó 8 település a Központ feladatainak ellátásra intézmény alapít -
- 7 önkormányzat határozati kivonat megküldésével jelezte az intézmény fenntartásából való kilépés szándékát, a kötelező feladatukat nem a társulás keretében kívánják megoldani (Vajszló és Hirics Önkormányzatok)
- további 17 önkormányzat informálisan jelezte a további résztvételi szándékát.

Összefoglalva:

- a. Miután a család-és gyermekvédelmi feladatok jövőbeni ellátása során a közös önkormányzati hivatalok csak egy szolgáltatóhoz tartozhatnak, ezért Baksa, Téseny és Tengeri Községek Önkormányzatai felvételüket kérték 2016. január 1-i hatállyal a társulásba, így az Sellyei Kistérségi Többcélú Társulásnak a járás mind a 38 önkormányzat tagjává vált, amely természetesen nem jelenti azt, hogy az intézmény fenntartásban közösen mindegyikben részt is vesznek.
- b. A társulásban ez ideig fenntartott 35 település lakossága számára szolgáltatást nyújtó Családsegítő-és Gyermekjóléti Társulásból Sellye járási székhely a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó 8 településével együtt a Gyvt. 40/A§ szerint Család- és Gyermekjóléti Központot alakít.
- c. 2 közös önkormányzati hivatali székhely település – Vajszló és Hirics - a hozzá tartozó önkormányzatokkal együtt- 9 település - a kötelező feladatellátásukat 2016.évtől nem az SKTT keretében kívánják ellátni
- d. 3 közös önkormányzati hivatali székhely a hozzá tartozó, összesen 20 település részt vételével továbbra is az SKTT keretében társulási formában kívánják ellátni ezt a kötelező feladatukat - Baksa, Csányoszló és Felsőszentmárton

Többségi szavazattal a Társulás a maradni szándékozó 20 önkormányzat részt vételével a társulási intézmény további fenntartását határozta el, Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat módosított néven, az ehhez szükséges Alapító Okiratot módosította, döntött személyi kérdésekben, illetve a Társulási megállapodást módosította.

FONTOS! A 38 önkormányzat 3 intézménye – a Sellyei Családsegítő Központ , a Vajszló Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, illetve a Sellye Térségi Szolgálat - csak akkor kap 2016.01.01. napjától az intézményekre törzskönyvi bejegyzést, ha a jelenleg társulásban ellátott intézmény jogi sorsát rendezik , azaz a Tanács elfogadó határozata mellett a

módosított Társulási Megállapodást MIND A 38 ÖNKORMÁNYZAT képviselő testülete
2015. NOVEMBER 30-ig elfogadja és visszaküldi a határozati kivonatát!

Jelen előterjesztés mellé megküldöm a MÓDOSÍTÓ TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁST, amely csak a módosuló szövegrészeket tartalmazza, illetve az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást, ahogy a módosítások kövér dőlt betűvel vannak szedve.

Társulási megállapodás módosításának részletes indokolása:

- A társulás tagjai közé felvételt nyert Baksa, Tengeri és Tésény községek önkormányzatai, valamint Kórós önkormányzatának a nevét kell pontosítani.(I.6.pont)
- A társulás feladatai között aktualizálni kellett a a gyermekvédelmi feladatokat (III.4.pont)
- A társulási megállapodás nem tartalmazta a tagok jogait és kötelességeit, ez a határozatképtelen ülések miatt problémát jelentett. Az előző ülésen javaslatba hozott létszamarányos szavazati jogot a többség elutasította, azonban a kötelességek megszegésének társulási megállapodásban írt jogkövetkezményei a mulasztást már pénzügyileg is büntetni rendeli, így tehát érdeke a tagoknak a jogaik gyakorlása. III/A.pont) A módosításba beépítésre került a Tanács ülésén elhangzott javaslat is. (III/A.pont 3. 2. pont kiegészítve)
- A Sellye Térségi Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi intézmény fenntartói közül törlésre került Sellye város a hozzá tartozó 8 településsel, Hirics az összesen 7 településsel, valamint Vajszló a 2 településsel. (IV.1.1.pont)
- A két óvoda intézmény vonatkozásában a név és gazdálkodási jogkörmódosítások átvezetésre kerültek
- az intézmények fenntartásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítása pontosításra került (IV.2.4.pont)
- a társulás szervei közül az elnök és elnökhelyettes nem szerepelt a megállapodásban, a státuszukat szerepeltetni kell (V.1.a, 1.b.pontok)
- a társulás működtetésének pénzügy forrásaként 160.Ft/lakos megfizetésére tesz javaslatot a megállapodás. Ez a forrás fedezné azokat az adminisztrációs, jogi és technikai előkészítő tevékenységek költségeit, amelyek minden működésnél felmerülnek, s mindez ideig a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal térítésmentesen biztosított, azonban a munkaterhek megnövekedésével legalább részmunkaerő beállítása erre a feladatra a továbbiakban elkerülhetetlen (VII.3.pont, ennek összegszerűségét az 1.sz. melléklet tartalmazza)
- a társulási megállapodás kötelező eleme a kizárás szabályozása, ezzel egészült ki a (X.pont)

..../2015.(XI....) határozati javaslat

Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően, annak szó szerinti szövegével jóváhagyta a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodását Módosító Megállapodást, és annak aláírására polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: polgármester

..../2015.(XI....)) határozati javaslat

Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás egységes szerkezetű Társulási megállapodás elfogadása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően, annak szó szerinti szövegével jóváhagyta a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását, s annak aláírására polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: polgármester

Sellye, 2015. november 17.

**Nagy Attila
polgármester**

A SELLYEI KISTÉRSÉGI TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

Az 1. pontban felsorolt ,s jelen módosító megállapodást aláíró Önkormányzatok az általuk 2014 12 hó 01-i hatállyal a **Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás** működésére vonatkozóan kötött **TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁST** az alábbiak szerint módosítják:

1, A Társulási megállapodás 1.6. pontjában felsorolt tagok a 2., 34.) és 35.) pontjaiban írt önkormányzatokkal egészül ki, a 20.pontban írt önkormányzat neve pontosításra került, a teljes tagi névsor, s azok számozása az alábbiak szerint módosul:

1./ Adorjás Község Önkormányzata, Adorjás, 7841 Petőfi S. utca 38. (képviseli: Fintáné Buzás Brigitta polgármester)

2./ **Baksa Község Önkormányzata, Baksa, 7834 Petőfi utca 5. (képviseli: Tóth Gábor polgármester)**

3./ Baranyahidvég Községi Önkormányzat, Baranyahidvég, 7841 Szabadság utca 60. (képviseli: Nagy Csaba polgármester)

4./ Besence Község Önkormányzata, Besence, 7838 Fő utca 8.(képviseli: Ignác József polgármester)

5./ Bogádmindszent Község Önkormányzata 7836 Bogádmindszent, Kossuth utca 18. (képviseli: Vas Csaba polgármester)

6./ Bogdása Község Önkormányzata, Bogdása, 7966 Kossuth L. utca 24.(képviseli: Nagy Árpád polgármester)

7./ Csányoszró Község Önkormányzata, Csányoszró, 7964 Kossuth utca 64. (képviseli: Nagyfi Endre polgármester)

8./ Drávafok Község Önkormányzata, Drávafok, 7967 Fő utca 1. (képviseli: Pálfy Tibor polgármester)

9./ Drávaiványi Község Önkormányzata, Drávaiványi, 7960 Kossuth utca 31. (képviseli: Györgyei Zsolt polgármester)

10./ Drávakeresztúr Községi Önkormányzat, Drávakeresztúr 7967 Petőfi utca 66. (képviseli: Barics Ferenc Péter polgármester)

11./ Drávasztára Község Önkormányzata, Drávasztára, 7965 Kossuth utca 106. (képviseli: Matoricz Sándor polgármester)

12./ Felsőszentmárton Községi Önkormányzata, Felsőszentmárton, 7968 Kossuth utca 8. (képviseli: Várnai Levente polgármester)

13./ Gilvánfa Község Önkormányzata, Gilvánfa, 7954 Fő u. 4. (képviseli: Bogdán László polgármester)

14./ Hegyszentmárton Község Önkormányzata 7837 Hegyszentmárton, Kolozsvár utca 18. (képviseli: Jakab Gézané polgármester)

- 15./ Hirics Községi Önkormányzat, Hirics, 7838 Petőfi utca 11.(képviseli: Böde Lajos polgármester)
- 16./ Kákics Község Önkormányzata, Kákics, 7958 Petőfi utca 2. (képviseli: Szekeresné Spang Livia Katalin polgármester)
- 17./ Kemse Községi Önkormányzat, Kemse, 7839 Rákóczi út 15. (képviseli: Vető János polgármester)
- 18./ Kisasszonyfa Község Önkormányzata, Kisasszonyfa, 7954 Petőfi utca 39. (képviseli: Bite Gyula polgármester)
- 19./ Kísszentmárton Községi Önkormányzat, Kísszentmárton, 7841 Kossuth L. utca 47. (képviseli: Bogdán Gábor polgármester)
- 20./ **Kőrös Község Önkormányzata, Kőrös, 7841 Kossuth utca 40.** (képviseli: Gotthár László polgármester)
- 21./ Lúzsok Községi Önkormányzat, Lúzsok, 7838 Fő utca 44/A. (képviseli: Farkas Mihály polgármester)
- 22./ Magyarmecske Község Önkormányzata, Magyarmecske, 7954 Petőfi utca 91. (képviseli: Balogh Imre polgármester)
- 23./ Magyartelek Község Önkormányzata, Magyartelek, 7954 Új sor 1. (képviseli: Tóth Tamás polgármester)
- 24./ Markóc Község Önkormányzata, Markóc, 7967 Fő utca 24. (képviseli: Lantos Tamás Ferenc polgármester)
- 25./ Marócsa Község Önkormányzata, Marócsa 7960 Kossuth utca 1. (képviseli: Berta Jenőné polgármester)
- 26./ Nagycsány Község Önkormányzata, Nagycsány 7964 Fő utca 3. (képviseli: Szigeti Tamás polgármester)
- 27./ Okorág Község Önkormányzata, Okorág 7957 Rákóczi utca 71. (képviseli: Bogdán János polgármester)
- 28./ Ózdfalu Község Önkormányzata 7836 Ózdfalu, Petőfi utca 14. (képviseli: Garai Zoltán polgármester)
- 29./ Páprád Községi Önkormányzat, Páprád, 7838 Arany J. utca 49. (képviseli: Kerékgyártó Péter polgármester)
- 30./ Piskó Községi Önkormányzat, Piskó 7838 Kossuth L. utca 32. (képviseli: Orsós Margit polgármester)
- 31./ Sámod Község Önkormányzata, Sámod, 7841 Rózsa F. utca 17. (képviseli: Bónis Imre János polgármester)
- 32./ Sellye Város Önkormányzat, Sellye, 7960 Dózsa Gy. utca 1. (képviseli: Nagy Attila polgármester)
- 33./ Sósvertike Község Önkormányzata, Sósvertike, 7960 Petőfi utca 42. (képviseli: Böröcz Zsolt polgármester)
- 34./ **Tengeri Község Önkormányzata, Tengeri, 7834 Kossuth utca 13. (képviseli: Nyaka Melinda polgármester)**
- 35./ **Tésény Község Önkormányzata, Tésény, 7835 Rákóczi utca 96. (képviseli: Dávodi Dóra polgármester)**
- 36./ Vajszló Nagyközség Önkormányzat, Vajszló, 7838 Széchenyi utca 13.(képviseli: Horváth István polgármester)
- 37./ Vejtő Községi Önkormányzat, Vejtő, 7838 Petőfi utca 41/A. (képviseli: Brlas Andrea Krisztina polgármester)
- 38./ Zaláta Község Önkormányzata, Zaláta, 7839 Rákóczi utca 33. (képviseli: Hekler Tibor polgármester)

2. A Társulási Megállapodás III.4. pont 2. és 3. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.) A Társulás (Sellye Székhellyel) biztosítja a család-és gyermekjóléti szolgálat működtetését.

2.) *A Társulás a család-és gyermekjóléti feladatok ellátására Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi néven intézményt tart fent.*

3. A Társulási megállapodás az alábbi III/A ponttal egészül ki:

III/A. A TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A tagok jogai

A tag jogai a következők:

- a) képviselője útján részt vehet a társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a társulás szervezetének kialakításában,*
- b) képviselője választhat és választható a társulás szerveibe, tisztségeire,*
- c) teljes joggal képviseli a társulási tanács ülésén a képviselt önkormányzat érdekeit,*
- d) igényelheti a társulás érdekképviselését, érdekérvényesítési tevékenységét,*
- e) igényelheti, és igénybe veheti a társulásba tömörült tagok szakértelmét, tapasztalatait és információit,*
- f) igényelheti a társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött,*
- g) igénybe veheti a társulás és a tagok által megállapított és biztosított kedvezményeket,*
- h) a társulási tanács döntése alapján részesedhet a társulás tevékenysége révén elért pénzbevételekből (alapítványi támogatásokból, pályázatokból, vállalkozásból származó vagy egyéb pénzbevételekből),*
- i) javaslatot tehet a társulást érintő bármely – tagságának megfelelő – kérdésben, jogosult a társulás törvénysértő határozatának észrevételezésére és megtámadására,*
- j) kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a társulás tisztségviselőihez és szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a társulás bármely tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül kötelesek választ adni, betekinthez a társulás irataiba,*
- k) a társuláson belül egy-egy kérdésben kisebbségben maradt tagnak joga van a kisebbségi vélemény rögzítésére és képviselésére,*
- l) részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből,*
- m) a társulási megállapodás módosítását, megszüntetését kezdeményezheti, amelyről a társulás tagjai – a kezdeményezéstől számított 60 napon belül – döntenek.*

2. A tagok kötelességei

A tagok kötelességei a következők:

- a) a társulási megállapodás és a társulás szervezeti, működési, más szabályzatát és egyedi döntését betartja,*
- b) képviselője útján rendszeresen részt vesz a társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását, a törvényes működtetés biztosítását és amennyiben két egymást követő ülésen az önkormányzat képviselését nem biztosítja, úgy a 3. pontban előírt jogkövetkezmények viselését vállalja,*
- c) az önként vállalt feladatokat határidőben maradéktalanul teljesíti,*
- d) a társulás határozatait határidőben végrehajtja, beleértve a szükséges képviselő- testületi döntések meghozatalát is,*
- e) befizetési kötelezettségeket határidőben teljesíti, valamint*
- f) együttműködik a társulással és a társulás többi tagjával, ennek körében*
- fa) a társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatokat és információkat határidőben továbbítja a társuláshoz,*
- fb) a társulás feladatkörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos javaslataikat, kezdeményezéseiket döntés előtt előzetesen egyeztetik a társulás illetékes szervével, és*
- fc) szakapparátusukkal támogatják a társulás tevékenységi körébe tartozó feladatok megoldását.*

3. Jogkövetkezmények

1.) A Társulás működését akadályozó taggal szemben – különösen a 2.b) és 2.d) pontokban írt kötelezettség megszegése, a képviselő-testületi döntés elmaradása vagy késedelmes teljesítés esetén – a következő pontokban meghatározott eljárási rendben kötbér érvényesíthető.

2.) A társulási megállapodás módosítását kezdeményező Társulási Tanács ülést követően a tag önkormányzatok az érvényességhez szükséges eljárási rend és határidők betarthatósága érdekében az alábbiak szerint tartoznak eljárni:

a.) a tag önkormányzatok a Társulási Tanács ülését követő első képviselő-testületi ülésének napirendjére tartoznak venni a Társulási megállapodás módosítását,

b.) a tárgyban megszületett képviselő-testületi döntésnek a társulási tanács ülését követő 20 napon belül jegyzőkönyvi kivonat formájában be kell érkeznie a munkaszervezeti feladatokat ellátó Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

3.) Amennyiben

a) a jegyzőkönyvi kivonat nem érkezik meg a 2.) b. pontban írt 20 napos határidőn belül a Közös Önkormányzati Hivatalba, vagy

b) a tag a két egymás követő Társulási ülésen nem gondoskodik az önkormányzat képviseletéről és a tag képviselete nem biztosított, ezért az ülés határozatképtelen volt, vagy a társulás működését egyéb módon akadályozza (a továbbiakban a) és b) pont együtt: akadályozó tag),

úgy a munkaszervezeti feladatokat ellátó Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője köteles az akadályozó tagot írásban felszólítani, hogy a határozat kivonatát a felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül küldje meg részére, vagy egyéb kötelezettségének ezen határidőn belül tegyen eleget, és annak megtörténtéről írásbeli értesítést küldjön. Amennyiben a tag ezen póthatáridőt is elmulasztja, köteles 100.000,- Ft összegű kötbér megfizetésére, mely a jegyző felszólításának kézhezvételét követő 9. napon esedékes. A kötbér összege minden további megkezdett 15 naponként további 100.000,- Ft-tal növekszik. A kötbér maximális összege 500.000,- Ft.

4. A Társulási megállapodás IV.1.1. és 1.2. és 1.3. pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

1.1. 4. Sellye Térségi Család – és Gyermekejóléti Szolgálat, Családi Napközi

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Sellye székhellyel a gyermekejóléti, családsegítő és a gyermekek napközbeni ellátása szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátására intézményt tart fenn. Az intézményt a Gyvt. 94.§.(2.a.) alapján

- Csányoszló Község Önkormányzata, melynek ellátási területe:
 - Csányoszló község lakossága
 - Nagycsány község lakossága
 - Besence község lakossága
 - Gilvánfa község lakossága
 - Magyarmecske község lakossága
 - Magyartelek község lakossága
 - Kisasszonyfa község lakossága
- Felsőszentmárton Községi Önkormányzata, melynek ellátási területe:
 - Felsőszentmárton község lakossága
 - Drávasztára község lakossága
 - Drávakeresztúr község lakossága
- Baksa Község Önkormányzata, melynek ellátási területe:
 - Baksa község lakossága
 - Téseny község lakossága
 - Tengeri község lakossága
 - Bogádmindszent község lakossága

- *Hegyszentmárton község lakossága*
- *Ózdfalu község lakossága*
- *Sámod község lakossága*
- *Adorjás község lakossága*
- *Kisszentmárton község lakossága*
- *Baranyahídvég község lakossága*

A Családi Napközi vonatkozásában Baksa, Tésény és Tengeri községeket kivéve a Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területe.

Az intézmény szakmailag önállóan működik, a gazdasági szervezet feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el, az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja.

1.2. Ormánsági Tücsök Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Sellye, Drávaiványi, Drávasztára, Kákics, Marócsa, Okorág, Sósvertike, Csányoszló, Besence, Nagycsány, Magyarmecske, Magyartelek, Kisasszonyfa települések óvodai nevelési feladatainak ellátása érdekében Ormánsági Tücsök Óvoda néven Sellyén köznevelési intézményt tart fenn. Az intézmény szakmailag önállóan működik, a gazdasági szervezet feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el a feladat-megosztási megállapodás alapján.

Az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja.

1.3 A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Vajszló, Hirics, Kórós, Lúzsok, Páprád, Vejtő, Zaláta, Kemse, Piskó, Sámod, Adorjás, Baranyahídvég, Kisszentmárton, Bogádmindszent, Hegyszentmárton, Ózdfalu települések óvodai nevelési feladatainak ellátása érdekében Vajszló Aprófalva Óvoda néven Vajszlón köznevelési intézményt tart fenn. A Vajszló Aprófalva Óvoda önállóan működő , amely felett az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja. Az intézmény gazdálkodását a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el a feladat-megosztási megállapodás alapján.

5. A Társulási megállapodás IV.2. 2. c. pontjának szövege törlésre kerül .

6. A Társulási megállapodás IV.2. 3.c. és e. pontjai az alábbiak szerint módosul :

c. meghatározza az intézmény éves költségvetését és jóváhagyja a költségvetési beszámolókat,

e. jóváhagyja az intézmény továbbképzési programjait, értékeli a nevelési programban meghatározott feladatok végrehajtását, a munka eredményességét;

7. A Társulási megállapodás IV.2. 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Az intézményi feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a társulás elsősorban a mindenkori éves költségvetési törvény szerinti normatív támogatások igénylése útján biztosítja. Amennyiben a normatív támogatás a működtetés költségeit nem fedezi teljes körűen, úgy a feladatellátásban érintett önkormányzatok a normatív támogatás és az elfogadott intézményi költségvetés közötti különbözetet

a.) a családsegítő és gyermekjóléti intézményhez a január 1-i lakosság szám arányában,

b.) nevelési intézmény fenntartásához gyereklétszám arányosan biztosítják

12 havi finanszírozás formájában a tárgyév 28. napjáig előre.

8. A Társulási megállapodás V.1. pontja az alábbi 1/a. és 1/b. ponttal egészül ki:

*1.a.) A Társulási Tanács Elnöke
(Társulás elnöke)*

- 1. A Társulás Tanácsának Elnökét a Társulási Tanács alakuló ülésen titkos szavazással, minősített többséggel tagjai közül választja meg.*
- 2. A tisztújító ülést a székhely település polgármestere hívja össze.*
- 3. A Tanács elnöke képviseli a Többcélú Társulást.*
- 4. Helyettesítését a Szervezeti és Működési Szabályzatban kijelölt elnökhelyettes látja el.*

1.b.) A Társulás Tanács Elnökhelyettese

- 1.) A Többcélú Társulás az elnök mellett egy elnökhelyettesi tisztséget létesít.*
- 2.) A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából elnökhelyettest választ.*
- 3.) Az elnökhelyettes személyére az elnök tesz javaslatot. Az elnökhelyettes megválasztásához minősített többség szükséges.*

9. A Társulási megállapodás VII.1. és 3. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.) A társulás tag-önkormányzatai a Magyar Köztársaság éves költségvetéséről szóló törvényben az állami támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszámuk arányában járulnak hozzá a Társulás működési költségeihez. A társulási hozzájárulás nyújt fedezetet a Társulás, illetve intézményeik igazgatási, jogi, törzskönyvi eljárásjogi és teljes adminisztrációs, dokumentációs feladatainak ellátására, amelyet a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal apparátusa lát el.

3.)A társulási hozzájárulás mértékét társult önkormányzatok 2016. január 1. napjától 160 Ft/lakos összegben fogadják el, 2017.évtől ezt követően a hozzájárulás mértéke a társulás éves költségvetése keretében módosítható.

10. A Társulási megállapodás X. pontjának címe az alábbiakra változik:

**A TÁRSULÁSHOZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁS,A TÁRSULÁSI
MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA,FELMONDÁSA, TAG KIVÁLÁSA,
KIZÁRÁSA, A TÁRSULÁS MEGSZÜNTETÉSÉNEK SZABÁLYAI**

11. Társulási megállapodás X.1. pontjának második és harmadik mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A kiválásra és csatlakozásra Mötv. 89.§-ban írt időpontok irányadóak, kivéve a nevelési intézményekhez történő kiválását és csatlakozást, melynek időpontja augusztus 31., illetve szeptember 1. napja lehet. A csatlakozási szándékot a Társulási Tanács elnökének kell írásban bejelenteni, a döntést – ha törvény eltérően nem rendelkezik - az önkormányzat a csatlakozást megelőzően legalább hat hónappal köteles meghozni, kivéve a IV. 2.6.pontban írtakat.

12. A Társulási megállapodás X.4. pontja az alábbi 4.a. ponttal egészül ki:

4.a. Kizárási ok lehet különösen:

- a képviselő-testület a feladatellátáshoz szükséges pénzbeli hozzájárulást két egymást követő félévben nem fizeti meg/utalja át határidőben, s a felhívás sem vezetett eredményre,
- a képviselő-testület a társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetésnek felhívás ellenére sem tesz eleget.

13. A Társulási Megállapodás XII.2. pontja az alábbiak szerint módosul.

- 2. A tagok e Társulási Megállapodásban eredő vitáik esetén az illetékességgel rendelkező közigazgatási és munkaügyi bíróság jár el.*

14. A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete a lakosságszám és a költségvetési hozzájárulás tekintetében módosul.

15. A Társulási megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályos. A Társulási Megállapodás módosításának szövegét az SKTT Társulási Tanácsa 2015. november 16-i ülésén hozott, 41/2015.(XI.16.) számú határozatával módosította, s a Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalását rendelte el.

Sellye, 2015. november 16.

**Nagy Attila
elnök**

Záradék

A fenti Megállapodást:

Sellye Város Képviselő-testülete	sz. határozatával
Adorjás Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Baksa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Baranyahídvég Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Besence Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Bogádmindszent Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Bogdása Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Csányoszró Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávafok Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávaiványi Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávakeresztúr Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávasztára Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Felsőszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Gilvánfa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Hegyszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Hirics Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kákics Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kemse Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kisasszonyfa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kisszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Körös Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Lúzsok Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Magyarmecske Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Magyartelek Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Markóc Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Marócsa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Nagycsány Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Okorág Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Ózdfalu Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Páprád Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Piskó Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Sámód Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Sósvertike Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Tengeri Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Tésény Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Vajszló Nagyközség Képviselő-testülete	sz. határozatával
Vejti Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Zaláta Község Képviselő-testülete	sz. határozatával

hagyta jóvá.

Aláírások:

..... Sellye Város Önkormányzat	 Adorjás Község Önkormányzata
..... Baksa Község Önkormányzata	
..... Baranyahídvég Községi Önkormányzat	 Besence Község Önkormányzata
..... Bogádmindszent Község Önkormányzata	 Bogdása Község Önkormányzata
..... Csányoszló Község Önkormányzata	 Drávafok Község Önkormányzata
..... Drávaiványi Község Önkormányzata	 Drávakeresztúr Községi Önkormányzat
..... Drávasztára Község Önkormányzata	 Felsőszentmárton Községi Önkormányzata
..... Gilvánfa Község Önkormányzata	 Hegyszentmárton Község Önkormányzata
..... Hirics Községi Önkormányzat	 Kákics Község Önkormányzata
..... Kemse Községi Önkormányzat	 Kisasszonyfa Község Önkormányzata
..... Kisszentmárton Községi Önkormányzat	 Kórós Község Önkormányzata
..... Lúzsok Községi Önkormányzat	 Magyarmecske Község Önkormányzata
..... Magyartelek Község Önkormányzata	 Markóc Község Önkormányzata

.....
Marócsa Község Önkormányzata

.....
Nagycsány Község Önkormányzata

.....
Okorág Község Önkormányzata

.....
Ózdfalu Község Önkormányzata

.....
Páprád Községi Önkormányzat

.....
Piskó Községi Önkormányzat

.....
Sámód Község Önkormányzata

.....
Sósvertike Község Önkormányzata

.....
Tengeri Község Önkormányzata

.....
Téseny Község Önkormányzata

.....
Vajszló Nagyközség Önkormányzat

.....
Vejtí Községi Önkormányzat

.....
Zaláta Község Önkormányzata

Hatályos: A Magyar államkincstár törzskönyvi bejegyzésének napjával

A kiadmány hitelül:
Sellye, 2015. november 16.

dr.Szalóky Ildikó
jegyz

1. számú melléklet

A tag-önkormányzatok lakosságszáma, a költségvetési hozzájárulás valamint a tagokat megillető szavazatszámok

	Önkormányzat	2015.jan.1. lakosságszám(fő)	Éves költségvetési hozzájárulás(fő) 160Ft/fő	Szavazatszám
	Adorjás	203	32480	1
	Baksa	788	126080	1
	Baranyahídvég	205	32800	1
	Besence	124	19840	1
	Bogádmindszent	461	73760	1
	Bogdása	272	43520	1
	Csányoszró	709	113440	1
	Drávafok	561	89760	1
	Drávaiványi	225	36000	1
	Drávakeresztúr	126	20160	1
	Drávasztára	423	67680	1
	Felsőszentmárton	950	152000	1
	Gilvánfa	427	68320	1
	Hegyszentmárton	441	70560	1
	Hirics	260	41600	1
	Kákics	232	37120	1
	Kemse	65	10400	1
	Kisasszonyfa	230	36800	1
	Kisszentmárton	268	42880	1
	Kórós	239	38240	1
	Lúzsok	271	43360	1
	Magyarmecske	352	56320	1

	Magyartelek	219	35040	1
	Markóc	74	11840	1
	Marócsa	96	15360	1
	Nagycsány	159	25440	1
	Okorág	187	29920	1
	Ózdfalu	168	26880	1
	Páprád	165	26400	1
	Piskó	260	41600	1
	Sámod	200	32000	1
	Sellye	2795	447200	1
	Sósvertike	185	29600	1
	Tengeri	61	9760	1
	Téseny	335	53600	1
	Vajszló	1869	299040	1
	Vejti	186	29760	1
	Zaláta	254	40640	1
	Összesen:	15045	2407200	38

A SELLYEI KISTÉRSÉGI TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

**A módosításokkal egységes
szerkezetbe foglalt szövege**

**A 2016.01.01.napjától hatályos szöveg-módosítások
*kövér dőlt betűvel szedve***

Hatályos: 2016. 01.01. napjától

ELŐZMÉNYEK

Az alábbiakban felsorolt önkormányzatok részvételével abból a célból, hogy az érintett települések lakói az önkormányzati közszolgáltatásokhoz minél teljesebb körben jussanak hozzá, és az önkormányzatok e megállapodás keretében történő együttműködéssel minél teljesebben, forrásaik célszerű és optimális felhasználásával biztosítsák a mind magasabb szintű ellátást és szolgáltatást, testületeik döntése alapján társulási megállapodást kötöttek és ezzel egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján 2004. május 27-én társulást hoztak létre. Ezen társulás jogutódjaként 2005. január 1-én alakult meg a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás, amelynek utolsó, a Társulás által 2009. XII.17-én elfogadott Társulási Megállapodását jelen, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) rendelkezéseinek mindenben megfelelő Társulási Megállapodás hatályon kívül helyez, és a Társulás működésének szabályait az alábbiakban határozza meg.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás.
2. A Társulás székhelye: 7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
3. A Társulás működési területe: a tag települési önkormányzatok közigazgatási területe.
4. A Társulás jogállása: jogi személyiséggel rendelkező társulás, amelynek pénzügyi-gazdasági feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Közös Hivatal) látja el.
5. A Társulás pecsétje: kör alakú, középen a Magyar Köztársaság címere, a kör szélén a „Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás” körbefutó felirattal.
6. A Társulás tagjai:
 - 1./ Adorjás Község Önkormányzata, Adorjás, 7841 Petőfi S. utca 38. (képviseli: Fintáné Buzás Brigitta polgármester)
 - 2./ **Baksa Község Önkormányzata, Baksa, 7834 Petőfi utca 5. (képviseli: Tóth Gábor polgármester)**
 - 3./ Baranyahidvég Községi Önkormányzat, Baranyahidvég, 7841 Szabadság utca 60. (képviseli: Nagy Csaba polgármester)
 - 4./ Besence Község Önkormányzata, Besence, 7838 Fő utca 8.(képviseli: Ignácz József polgármester)
 - 5./ Bogádmindszent Község Önkormányzata 7836 Bogádmindszent, Kossuth utca 18. (képviseli: Vas Csaba polgármester)
 - 6./ Bogdása Község Önkormányzata, Bogdása, 7966 Kossuth L. utca 24.(képviseli: Nagy Árpád polgármester)
 - 7./ Csányoszró Község Önkormányzata, Csányoszró, 7964 Kossuth utca 64. (képviseli: Nagyfi Endre polgármester)
 - 8./ Drávafok Község Önkormányzata, Drávafok, 7967 Fő utca 1. (képviseli: Pálfi Tibor polgármester)
 - 9./ Drávaiványi Község Önkormányzata, Drávaiványi, 7960 Kossuth utca 31. (képviseli: Györgyei Zsolt polgármester)
 - 10./ Drávakeresztúr Községi Önkormányzat, Drávakeresztúr 7967 Petőfi utca 66. (képviseli: Barics Ferenc Péter polgármester)
 - 11./ Drávasztára Község Önkormányzata, Drávasztára, 7965 Kossuth utca 106. (képviseli: Matoricz Sándor polgármester)
 - 12./ Felsőszentmárton Községi Önkormányzata, Felsőszentmárton, 7968 Kossuth utca 8. (képviseli: Várnai Levente polgármester)
 - 13./ Gilvánfa Község Önkormányzata, Gilvánfa, 7954 Fő u. 4. (képviseli: Bogdán László polgármester)

- 14./ Hegyszentmárton Község Önkormányzata, 7837 Hegyszentmárton, Kolozsvár utca 18. (képviseli: Jakab Gézáné polgármester)
- 15./ Hirics Községi Önkormányzat, Hirics, 7838 Petőfi utca 11. (képviseli: Böde Lajos polgármester)
- 16./ Kákics Község Önkormányzata, Kákics, 7958 Petőfi utca 2. (képviseli: Szekeresné Spang Livia Katalin polgármester)
- 17./ Kemse Községi Önkormányzat, Kemse, 7839 Rákóczi út 15. (képviseli: Vető János polgármester)
- 18./ Kisasszonyfa Község Önkormányzata, Kisasszonyfa, 7954 Petőfi utca 39. (képviseli: Bite Gyula polgármester)
- 19./ Kisszentmárton Községi Önkormányzat, Kisszentmárton, 7841 Kossuth L. utca 47. (képviseli: Bogdán Gábor polgármester)
- 20./ **Kőrös Község Önkormányzata, Kőrös, 7841 Kossuth utca 40.** (képviseli: Gotthár László polgármester)
- 21./ Lúzsok Községi Önkormányzat, Lúzsok, 7838 Fő utca 44/A. (képviseli: Farkas Mihály polgármester)
- 22./ Magyarmecske Község Önkormányzata, Magyarmecske, 7954 Petőfi utca 91. (képviseli: Balogh Imre polgármester)
- 23./ Magyartelek Község Önkormányzata, Magyartelek, 7954 Új sor 1. (képviseli: Tóth Tamás polgármester)
- 24./ Markóc Község Önkormányzata, Markóc, 7967 Fő utca 24. (képviseli: Lantos Tamás Ferenc polgármester)
- 25./ Marócsa Község Önkormányzata, Marócsa 7960 Kossuth utca 1. (képviseli: Berta Jenőné polgármester)
- 26./ Nagycsány Község Önkormányzata, Nagycsány 7964 Fő utca 3. (képviseli: Szigeti Tamás polgármester)
- 27./ Okorág Község Önkormányzata, Okorág 7957 Rákóczi utca 71. (képviseli: Bogdán János polgármester)
- 28./ Ózdfalu Község Önkormányzata 7836 Ózdfalu, Petőfi utca 14. (képviseli: Garai Zoltán polgármester)
- 29./ Páprád Községi Önkormányzat, Páprád, 7838 Arany J. utca 49. (képviseli: Kerékgyártó Péter polgármester)
- 30./ Piskó Községi Önkormányzat, Piskó, 7838 Kossuth L. utca 32. (képviseli: Orsós Margit polgármester)
- 31./ Sámód Község Önkormányzata, Sámód, 7841 Rózsa F. utca 17. (képviseli: Bónis Imre János polgármester)
- 32./ Sellye Város Önkormányzat, Sellye, 7960 Dózsa Gy. utca 1. (képviseli: Nagy Attila polgármester)
- 33./ Sósvertike Község Önkormányzata, Sósvertike, 7960 Petőfi utca 42. (képviseli: Böröcz Zsolt polgármester)
- 34./ **Tengeri Község Önkormányzata, Tengeri, 7834 Kossuth utca 13.** (képviseli: Nyaka Melinda polgármester)
- 35./ **Téseny Község Önkormányzata, Téseny, 7835 Rákóczi utca 96.** (képviseli: Dávodi Dóra polgármester)
- 36./ Vajszló Nagyközség Önkormányzat, Vajszló, 7838 Széchenyi utca 13. (képviseli: Horváth István polgármester)
- 37./ Vejtő Községi Önkormányzat, Vejtő, 7838 Petőfi utca 41/A. (képviseli: Brlas Andrea Krisztina polgármester)
- 38./ Zaláta Község Önkormányzata, Zaláta, 7839 Rákóczi utca 33. (képviseli: Hekler Tibor polgármester)

A Társulás tagjainak lakosságszámát a Társulási Megállapodás 1. számú melléklet táblázata tartalmazza.

II. A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATAI

A felsorolt tagok a Társulást a társult önkormányzatok összehangolt fejlesztésére (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítésére, megvalósítására); térségi közszolgáltatások

biztosítására, fejlesztésére, szervezésére, intézmények fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására hozzák létre. A Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei a közös céloknak megfelelő hatékony és eredményes tevékenység érdekében jelen megállapodásban rögzítettek szerint szervezik meg, illetve hangolják össze a települési önkormányzatok egyes alábbi feladatait.

- területfejlesztés, és egyéb együttműködések,
- egészségügyi feladatok,
- szociális feladatok,
- gyermek- és ifjúságvédelem,
- köznevelési feladatok, ennek keretében különösen: óvodai nevelés, óvodai ill. óvodásokat érintő programok támogatása,
- közművelődési és sport-feladatok,
- település- és területrendezés, műemlékvédelem, helyi építészeti védelem,
- természet- és környezetvédelem, hulladékkezelés
- katasztrófavédelem, polgári védelem, tűzvédelem,
- belső ellenőrzés,
- egyéb feladatok (különösen: szolgáltatás-szervezési feladatok, közlekedés, vízgazdálkodás, bűn-és baleset-megelőzés.)

A Társulás a fenti feladatokat a társulásban résztvevő tagság igényei és a részére biztosított jogszabályi és pénzügyi lehetőségek szerint, a teljes körű szolgáltatás-biztosítás és a teljes körű igénybevétel szándéka nélkül végzi.

A Társulás célja a tag-önkormányzati feladatellátás és a közös célok megvalósulásának segítése, Társulás együtt maradása, valamint az intézményi struktúra stabilitásának biztosítása.

A Társulás feladatellátása során szakmai és komplex program előkészítő, javaslattevő, programmenedzselő, koordináló, döntést hozó, a döntések végrehajtását figyelemmel kísérő és végrehajtó tevékenységet folytat.

III. A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI

A tagok által a társulásra átruházott feladat- és hatáskörök:

1. Területfejlesztés és egyéb együttműködések

- 1.) Vizsgálja és értékeli a térség társadalmi és gazdasági helyzetét, adottságait.
- 2.) Véleményt nyilvánít a tagok területét érintő fejlesztési koncepciókról, programokról, különösen azoknak a tagokat érintő intézkedéseit illetően.
- 3.) Közreműködik a térségben kialakult társadalmi gazdasági és foglalkoztatási válsághelyzetek kezelésében.
- 4.) Együttműködik a térségben működő állami és civil szervezetekkel, más társulásokkal.
- 5.) Pályázatot nyújthat be a térség fejlesztéséhez kapcsolódó források igényléséhez
- 6.) Elősegíti a településközi - térségi szemléletű együttműködést, a területi kohézió erősítését.
- 7.) A tagságot érintő közös területfejlesztési és területrendezési program irányelveinek, koncepcionális céljainak megfogalmazása.
- 8.) Több települést érintő azonos célú fejlesztési programok összehangolása a kölcsönös előnyök biztosítása mellett.
- 9.) Más szervezetek által koordinált, a Társulás céljaival összhangban álló fejlesztési programokba való bekapcsolódás és együttműködés.
- 10.) Határ menti együttműködési lehetőségek feltárása az idegenforgalom, a kereskedelem és a gazdaság fejlesztése érdekében.
- 11.) A terület nemzetiségi összetétele alapján fontos intenzív nemzetközi kapcsolatok kiépítése (hagyományörzés, vadászturizmus)
- 12.) Nemzetiségi együttműködési lehetőségek megteremtése a kultúra, az oktatás, az egészségügy, a szociális ügyek, a sport az idegenfogalom, az üdülés, a nemzetiség megőrzése terén; ehhez kapcsolódóan programok, rendezvények segítése, összehangolása.
- 13.) A kistérség természeti-környezeti értékei védelmének összehangolása a (mező)gazdasági és idegenforgalmi célokkal.

- 14.) A természetvédelem és a települések infrastruktúra fejlesztési érdekeit összeegyeztetve a kommunális hulladék-elhelyezési és szennyvíz elvezetési programok végrehajtása, illetve koordinációja, fokozott figyelemmel a természetvédelmi területek, illetve sérülékeny vízbázisokkal közvetlenül határos települések védelmére.
- 15.) A szervezett vendégforgalom feltételeinek biztosítása, az idelátogatók megállítása, többnapos programok kialakítása, a területről szóló információs anyagok összeállítása, összességében a turisztikai szervezés, szolgáltatások színvonalának javítása, külön megállapodás alapján szakmai és szervezeti tárgyú együttműködés, feladatvállalás kistérségi jelentőségű turisztikai iroda működtetésében valamint az idegenforgalmi koncepció és terv kidolgozása.
- 16.) Közreműködés a térség infrastrukturális fejlesztésében.
- 17.) Pályázati tanácsadás a tagok részére, pályázati forrásszerző tevékenység elősegítése.

2. Egészségügyi feladatok

- 1.) A tag-önkormányzatok lakossága részére egészségügyi prevenciós és felvilágosító programokat szervezhet, segítséget nyújt az egészségügyi ellátások működésével kapcsolatban tudomására jutott igények, problémák megoldásában.
- 2.) Fórumot biztosít az egészségügyi alapellátást érintő, a Társulás tagjait érintő kérdések, megoldandó problémák kezelésére.
- 3.) A tag-önkormányzatok lakossága részére egészségügyi szűrővizsgálatokat szervezhet.
- 4.) Gondoskodik a térségben a hétfélig fogorvosi ügyelet ellátási szerződés útján történő biztosításáról azon tagtelepülések részére, amelyek az ellátási szerződésben meghatározott rájuk eső fizetési kötelezettségeket a Tanács által egyedileg meghatározott időpontig évente egy éves időtartamra előre teljesítik.
- 5.) Információs hálózatot működtet, mellyel a helyben szokásos módon információt nyújt a társult önkormányzatoknak azok által fenntartott intézményeknek, illetve a térség területén működő intézményeknek, (fenntartótól függetlenül) a feladatellátás folyamatáról és eredményéről.
- 6.) Pályázatot nyújthat be és figyeli az esetleges pályázati lehetőségeket és segíti a társulásban résztvevő önkormányzatokat a pályázat elkészítésében.

3. Szociális feladatok

- 1.) A Társulás segíti a szociális feladatok ellátását, saját intézmény alapítása, intézmény fenntartása, illetve a térségben működő intézményekkel kötött megállapodás, vagy más szervező tevékenység útján.
- 2.) A Társulás vizsgálja a kistérségi szociális ellátórendszer fejlesztésének egyéb lehetőségeit, javaslatot tesz térségi szociális ellátások szervezésére.
- 3.) Együttműködik a Társulás teljes területét vagy egyes tag-önkormányzatokat érintő programok, felzárkóztatási és fejlesztési tervek kidolgozásában és végrehajtásában.
- 4.) A Társulás kidolgozza a térségre vonatkozó szolgáltatástervezési koncepciót.
- 5.) A Társulás egyeztető fórum szerepét tölti be a kistérség önkormányzatai között, a szociális ellátás biztosítására kötött megállapodások végrehajtása során esetlegesen felmerülő viták elintézésében.
- 6.)

4. Gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok

- 1.) A Társulás összehangolja a kistérségben a gyermek- és ifjúságvédelmi munkát és a fejlesztéseket.
- 2.) *A Társulás (Sellye Székhellyel) biztosítja a család-és gyermekjóléti szolgálat működtetését.*
- 3.) *A Társulás a család-és gyermekjóléti feladatok ellátására Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi néven intézményt tart fent.*
- 4.) A Társulás szervezi a máshol igénybe vehető szolgáltatásokhoz való hozzájutást.
- 5.) A Társulás gyermekvédelmi pályázatokat nyújthat be.

6.) A Társulás a térségben élő, tanuló, illetve ott tartózkodó gyerekek érdekében térségi programokat, rendezvényeket szervez, támogat, koordinál.

5. Köznevelési feladatok

- 1.) Az óvodai nevelésben a gyermekek ellátási kötelezettségét is figyelembe vevő megoldásokat dolgoz ki, ennek keretében a tag-önkormányzatok igényei szerint dönthet közös intézmény létrehozásáról fenntartásáról, működtetéséről és fejlesztéséről.
- 2.) A tag-önkormányzatok ellátási kötelezettségeinek biztosítása érdekében óvodákat tart fenn.
- 3.) Információs hálózatot működtet, mellyel a helyben szokásos módon információt nyújt a társult önkormányzatok részére a társult települések területén működő intézményeknek, (fenntartótól függetlenül) a feladatellátás folyamatáról és eredményéről.
- 4.) Javaslatokat dolgoz ki a térségi szintű köznevelési együttműködések továbbfejlesztésére, pályázatot nyújthat be.
- 5.) Kistérségi szintű köznevelési programokat dolgozhat ki, szervezhet, koordinálhat.
- 6.) Közreműködik a nemzetiségi nevelés iránti igény felmérésében, segítséget nyújt a nemzetiségi nevelés szervezésében és feltételeinek biztosításában.
- 7.) Egyeztető fórum szerepét tölti be az óvoda-fenntartási megállapodások végrehajtása során a térség önkormányzatai közötti esetleges viták elintézésében.

6. Közművelődési - és sport feladatok

- 1.) A Társulás összehangolja a muzeális gyűjtemények fejlesztését, a lehetőségekhez képest együtt dönt a gyűjtemények fejlesztésében, és együtt előkészíti és elfogadja a fejlesztés rövid, közép és hosszú távú terveit.
- 2.) A Társulás összehangolja a térség területén a művelődési otthon, ház, központ, szabadidő központ, közösségi ház, ifjúsági, illetve gyermekház, faluház, vagy az oktatási és közművelődési, illetőleg egyéb feladatokat ellátó általános művelődési központ, önálló vagy többfunkciós, közös igazgatású kulturális és sportlétesítmény fejlesztését, szolgáltatásainak biztosítását, működtetését és működését.
- 3.) A Társulás vállalja, hogy közreműködik a sport, ezen belül a diáksport szervezésében.
- 4.) Összefogja és koordinálja a helyi közművelődési tevékenység támogatási formái körébe tartozó, az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamokat, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségeket.
- 5.) Szervezi és koordinálja a térség települései környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárását, megismertetését. Gondoskodik a helyi művelődési szokások gondozásáról, gazdagításáról.
- 6.) Kiemelt figyelmet fordít a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítésére, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítésére.
- 7.) Közös múzeumi programot készíthet, amely kapcsolódik a falusi turizmus, a borturizmus, a gyógy- és idegenforgalmi turizmus rendezvényeihez.
- 8.) Térségi közművelődési, kulturális fejlesztési koncepciót készíthet, pályázatot nyújthat be koncepció készítésére, megvalósítására.
- 9.) Pályázatfigyeléssel, tanácsadással és közös pályázatokkal segíti a közművelődés feltételeinek és színvonalának javítását.

7. A település és területrendezési, műemlékvédelmi feladatok

- 1.) Összehangolja a település és területrendezési, műemlék védelemi feladatokat. A térség területén lévő műemléki értékek feltárása, számbavétele, védelmének megszervezése.
- 2.) Segíti az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítására valamint a helyi építészeti örökség védelmére irányuló kezdeményezéseket.
- 3.) Információs hálózatot működtet, melyből a helyben szokásos módon információt nyújt a társult önkormányzatoknak.

- 4.) Az épített környezet alakítása és védelme során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítja a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét.
- 5.) Gondoskodik az érdekelt állampolgárok, szervezetek megfelelő tájékoztatásáról, és lehetőséget ad részükre vélemény nyilvántartásra és javaslattevésre.
- 6.) Pályázatot nyújthat be a feladatok eredményes ellátása érdekében.

8. Természet és környezetvédelmi feladatok

- 1.) Összehangolja a társuláshoz tartozó települések Települési Környezetvédelmi Programját.
- 2.) A térségre közös Környezetvédelmi Programot készíthet (a továbbiakban: Program).
- 3.) Gondoskodik a Programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás ellenőrzéséről.
- 4.) A Program végrehajtását szükség szerint, de legalább két évente felülvizsgálja.
- 5.) A kistérség környezetvédelmi feladatainak a megoldására közös Környezetvédelmi Alapot hozhat létre.
- 6.) Közös hulladékgazdálkodási tervet készíthet és szervezi annak végrehajtását.
- 7.) Környezeti hatás-vizsgálatokat végezhet, melynek célja a tervezett tevékenység összes környezeti hatásának a felmérése, értékelése.
- 8.) Vizsgálja a települési környezet tisztaságát, a csapadékvíz elvezetését, a kommunális szennyvízkezelést, gyűjtést, elvezetést, tisztítást, kommunális hulladékkezelést.
- 9.) Pályázatot nyújthat be.
- 10.) Gondoskodik a kistérséghez tartozó településeken keletkező állati hulladék elhelyezéséről és ártalmatlanításáról. Ennek biztosítása érdekében a Társulás száz százalékos tulajdonában álló non-profit gazdasági társaságot hoz létre, amely a Társulással megkötött külön szerződésben meghatározott feltételekkel gondoskodik a kistérségi állati hulladékgyűjtő-és átrakó állomás üzemeltetéséről.

9. A közlekedés és vízgazdálkodás feladatai

- 1.) Térségi közlekedési – fejlesztési terveket készíthet.
- 2.) Térségi fejlesztési, felújítási és üzemeltetési feladatok tervezése, pályázattal kapcsolatos feltételek egyeztetése.
- 3.) Vízközművek közös működtetésének szervezése, regionális rendszerhez való kapcsolódásának vizsgálata, képvisellettal kapcsolatos feladatok ellátása.
- 4.) Szennyvíztisztítás, elvezetés, kezelés közös szervezése.
- 5.) Térségi szennyvízkezelésre, csatornázásra programot, terveket készít, pályázatot nyújt be, szennyvízkezelési (csatorna) rendszert szervez, koordinál, működtet.
- 6.) Vízrendezés, vízkárelhárítás, árvíz-és belvízelvezetés térségi szervezése.
- 7.) Pályázat benyújtása.

10. Katasztrófavédelmi, polgári védelmi és tűzvédelmi feladatok

- 1.) A lakosság együttesen, összehangoltan történő felkészítése a védekezés, mentés és helyreállítás során irányadó magatartásra.
- 2.) A szakmai katasztrófavédelmi, polgári védelmi és tűzvédelmi feladatok hatékony ellátása érdekében összehangolja a tag-településeken biztosítandó alapszintű mentési és védekezési, minőségi jellemzőit.
- 3.) A belvizek elleni összehangolt védekezés, a belterületi árkok tisztántartásában való koordináció.
- 4.) Katasztrófa-elhárítási, kölcsönös segítségnyújtási (megyék között), katasztrófa védelmi, polgári védelmi, veszély-elhárítási alapterv, általános polgári védelmi tervek egyeztetése, együttes kidolgozása és jóváhagyása.
- 5.) A hivatásos szervezetek működéséhez szükséges anyagi eszközök biztosítása közösen, különösen pályázatok együttes benyújtása által.

- 6.) Életvédelmi létesítmények, törzskönyvek (óvóhely kataszter) folyamatos figyelemmel kísérése, szükség szerinti egyeztetése a polgári védelmi szakhatósággal.
- 7.) Összehangolja a térségben működő katasztrófa- polgári- és tűz védelmi szervezetek munkáját, közös akciókat, programokat szervez, koordinál.
- 8.) Segítséget nyújt a kitelepítési, mentési és visszatelepítési munkálatok koordinálásában.
- 9.) Összehangolja a védekezés során a bevethető, rendelkezésre álló anyagi és emberi erőforrások felhasználását, alkalmazását.

11. Belső ellenőrzési feladatok

12. Egyebek

- 1.) Végzi a speciális szakértelmet kívánó közbeszerzési eljárások szervezését és bonyolítását a Társulás, valamint felkérés alapján tagjai részére.
- 2.) A társult önkormányzatok számára az információs lemaradás csökkentésére, az idegenforgalmi értékek feltárására és működtetésére pályázatot írhat ki.
- 3.) Térségi szinten bűn- és baleset megelőzési feladatok ellátása, szervezése, pályázatok benyújtása. A kistérségre közös bűnmegelőzési programot, stratégiát készít.
- 4.) A térség területén működő önkormányzatok, vállalkozók és civil szervezetek részére szakmai segítséget nyújt.
- 5.) A térség területére, közös informatikai stratégiát dolgozhat ki és fogadhat el.
- 6.) Térségi internetes portált működtet, elősegíti a térség internetes megjelenését, különösen a turizmus terén, pályázatokat nyújt be a fejlesztésre.
- 7.) Térségi szinten szervezi a jégeső elhárítással kapcsolatos feladatokat, a feladatok ellátására megállapodást köt.
- 8.) Pályázat benyújtása szolgáltatási, idegenforgalmi, turisztikai feladatok megoldására.
- 9.) Gyepmesteri telepet működtet

III./A. A TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A tagok jogai

A tag jogai a következők:

- a) képviselője útján részt vehet a társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a társulás szervezetének kialakításában,*
- b) képviselője választhat és választható a társulás szerveibe, tisztségeire,*
- c) teljes joggal képviseli a társulási tanács ülésén a képviselt önkormányzat érdekeit,*
- d) igényelheti a társulás érdekképviselői, érdekvérvényesítési tevékenységét,*
- e) igényelheti, és igénybe veheti a társulásba tömörült tagok szakértelmét, tapasztalatait és információit,*
- f) igényelheti a társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött,*
- g) igénybe veheti a társulás és a tagok által megállapított és biztosított kedvezményeket,*
- h) a társulási tanács döntése alapján részesedhet a társulás tevékenysége révén elért pénzbevételekből (alapítványi támogatásokból, pályázatokból, vállalkozásból származó vagy egyéb pénzbevételekből),*
- i) javaslatot tehet a társulást érintő bármely – tagságának megfelelő – kérdésben, jogosult a társulás törvénysértő határozatának észrevételezésére és megtámadására,*
- j) kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a társulás tisztségviselőihez és szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a társulás bármely tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül kötelesek választ adni, betekinthez a társulás irataiba,*
- k) a társuláson belül egy-egy kérdésben kisebbségben maradt tagnak joga van a kisebbségi vélemény rögzítésére és képviselésére,*
- l) részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből,*
- m) a társulási megállapodás módosítását, megszüntetését kezdeményezheti, amelyről a társulás tagjai – a kezdeményezéstől számított 60 napon belül – döntenek.*

2. A tagok kötelességei

A tagok kötelelességei a következők:

- a) a társulási megállapodás és a társulás szervezeti, működési, más szabályzatát és egyedi döntését betartja,*
- b) képviselője útján rendszeresen részt vesz a társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását, a törvényes működtetés biztosítását és amennyiben két egymást követő ülésen az önkormányzat képviselőjét nem biztosítja, úgy a 3. 3.pontban előírt jogkövetkezmények viselését vállalja,*
- c) az önként vállalt feladatokat határidőben maradéktalanul teljesíti,*
- d) a társulás határozatait határidőben végrehajtja, beleértve a szükséges képviselő-testületi döntések meghozatalát is,*
- e) befizetési kötelezettségeket határidőben teljesíti, valamint*
- f) együttműködik a társulással és a társulás többi tagjával, ennek körében
 - fa) a társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatokat és információkat határidőben továbbítja a társuláshoz,*
 - fb) a társulás feladatkörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos javaslataikat, kezdeményezéseiket döntés előtt előzetesen egyeztetik a társulás illetékes szervével, és*
 - fc) szakapparátusukkal támogatják a társulás tevékenységi körébe tartozó feladatok megoldását.**

3. Jogkövetkezmények

- 1.) A Társulás működését akadályozó taggal szemben –különösen a 2.b) és 2.d) pontokban írt kötelezettség megszegése, a képviselő-testületi döntés elmaradása vagy késedelmes teljesítés esetén – a következő pontokban meghatározott eljárási rendben kötbér érvényesíthető.*
- 2.) A társulási megállapodás módosítását kezdeményező Társulási Tanács ülést követően a tag önkormányzatok az érvényességhez szükséges eljárási rend és határidők betarthatósága érdekében az alábbiak szerint tartoznak eljárni:
 - a.) a tag önkormányzatok a Társulási Tanács ülését követő első képviselő-testületi ülésének napirendjére tartoznak venni a Társulási megállapodás módosítását ,*
 - b.) a tárgyban megszületett képviselő-testületi döntésnek a társulási tanács ülését követő 20 napon belül jegyzőkönyvi kivonat formájában be kell érkeznie a munkaszervezeti feladatokat ellátó Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz .**
- 3.) Amennyiben
 - a) a jegyzőkönyvi kivonat nem érkezik meg a 2.) b. pontban írt 20 napos határidőn belül a Közös Önkormányzati Hivatalba, vagy*
 - b) a tag a két egymás követő Társulási ülésen nem gondoskodik az önkormányzat képviseletéről és a tag képviselete nem biztosított, ezért az ülés határozatképtelen volt, vagy a társulás működését egyéb módon akadályozza (a továbbiakban a) és b) pont együtt: akadályozó tag),*úgy a munkaszervezeti feladatokat ellátó Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője köteles az akadályozó tagot írásban felszólítani, hogy a határozat kivonatát a felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül küldje meg részére, vagy egyéb kötelezettségének ezen határidőn belül tegyen eleget, és annak megtörténtéről írásbeli értesítést küldjön. Amennyiben a tag ezen póthatáridőt is elmulasztja, köteles 100.000,- Ft összegű kötbér megfizetésére, mely a jegyző felszólításának kézhezvételét követő 9. napon esedékes. A kötbér összege minden további megkezdett 15 naponként további 100.000,- Ft-tal növekszik. A kötbér maximális összege 500.000,- Ft.*

IV. INTÉZMÉNYFENNTARTÓI FELADATOK

1.) Közös fenntartású intézmények

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás a tag önkormányzatok kötelező feladatainak ellátása érdekében intézményeket tart fent az alábbiak szerint :

1.1. Sellye Térségi Család – és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Sellye székhellyel a gyermekjóléti ,családsegítő és a gyermekek napközbeni ellátása szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátására intézményt tart fenn. Az intézményt a Gyvt. 94.§.(2.a.) alapján

- *Csányoszló Község Önkormányzata, melynek ellátási területe:*
 - *Csányoszló község lakossága*
 - *Nagycsány község lakossága*
 - *Besence község lakossága*
 - *Gilvánfa község lakossága*
 - *Magyarmecske község lakossága*
 - *Magyartelek község lakossága*
 - *Kisasszonyfa község lakossága*
- *Felsőszentmárton Községi Önkormányzata, melynek ellátási területe:*
 - *Felsőszentmárton község lakossága*
 - *Drávasztára község lakossága*
 - *Drávakeresztúr község lakossága*
- *Baksa Község Önkormányzata, melynek ellátási területe:*
 - *Baksa község lakossága*
 - *Tésény község lakossága*
 - *Tengeri község lakossága*
 - *Bogádmindszent község lakossága*
 - *Hegyszentmárton község lakossága*
 - *Ózdfalu község lakossága*
 - *Sámod község lakossága*
 - *Adorjás község lakossága*
 - *Kisszentmárton község lakossága*
 - *Baranyahídvég község lakossága*

A Családi Napközi vonatkozásában Baksa, Tésény és Tengeri községeket kivéve a Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területe.

Az intézmény szakmailag önállóan működik, a gazdasági szervezet feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el, az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja.

1.2. Ormánsági Tücsök Óvoda , Egységes Óvoda-Bölcsőde

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Sellye, Drávaiványi, Drávasztára, Kákics, Marócsa, Okorág, Sósvertike, Csányoszló, Besence, Nagycsány, ,Magyarmecske, Magyartelek, Kisasszonyfa települések óvodai nevelési feladatainak ellátása érdekében Ormánsági Tücsök Óvoda néven Sellyén köznevelési intézményt tart fenn. Az intézmény szakmailag önállóan működik, a gazdasági szervezet feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el a feladat-megosztási megállapodás alapján.

Az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja.

1.3. Vajszlói Aprófalva Óvoda

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Vajszló, Hirics, Kórós, Lúzsok, Páprád, Vejtő, Zaláta, Kemse, Piskó, Sámod, Adorjás, Baranyahídvég, Kisszentmárton, Bogádmindszent, Hegyszentmárton, Ózdfalu települések óvodai nevelési feladatainak ellátása érdekében Vajszlói Aprófalva Óvoda néven Vajszlón köznevelési intézményt tart fenn. A Vajszlói Aprófalva Óvoda önállóan működő , amely felett az irányítói jogokat a Társulás Tanácsa gyakorolja. Az intézmény gazdálkodását a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el a feladat-megosztási megállapodás alapján.

2.) *A közös fenntartású intézmények működésével kapcsolatos kérdések:*

1.) Irányítói jogokat gyakorló szerv neve és székhelye: a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)

2.) Az irányítói, alapítói jogkör az alább felsorolt jogok gyakorlását jelenti:

- a. intézményi alapító okiratok kiadása, SZMSZ jóváhagyása, módosítása,
- b. dönt az intézményvezető kinevezéséről, felmentéséről, vezetői megbízás adásáról és visszavonásáról és gyakorolja felettük az alapvető munkáltatói jogokat. Az egyéb munkáltatói jogokat a felek megállapodása alapján a társulási tanács elnöke látja el.
- c. ¹
- d. figyelemmel kíséri az intézmény gazdálkodását, közfeladatainak teljesítését, az er források szabályszer és hatékony felhasználását; jogszabályban meghatározott esetekben el zetesen vagy utólagosan jóváhagyja az intézmény döntéseit;
- e. egyedi utasítást adhat, jelentéstételre, beszámolóra kötelezhet, meghatározott irányítási jogkörökhöz szükséges, törvényben meghatározott személyes adatokat kezel;

3.) A köznevelési intézmények esetében e jogkörök kiegészülnek az ún. fenntartói jogokkal az alábbiak szerint.

- a. a mindenkori törvényi keretek között dönt köznevelési intézmény létesítésér l, gazdálkodási jogkörér l, átszervezésér l, megszüntetésér l, tevékenységi körének módosításáról;
- b. meghatározza az intézmények nevét, az óvodába történ jelentkezés módját, id pontját, a heti és éves nyitvatartási id t, az óvodai csoportok számát;
- c. ***meghatározza az intézmény éves költségvetését és jóváhagyja a költségvetési beszámolókat,***
- d. ellen rizheti az intézmény gazdálkodását, m ködésének törvényességét, hatékonyságát illetve mindazt, amit a jogszabályok lehet vé tesznek számára;
- e. ***jóváhagyja az intézmény továbbképzési programjait, értékeli a nevelési programban meghatározott feladatok végrehajtását, a munka eredményességét;***
- f. a köznevelési intézményeket érintő önkormányzati döntést igénylő ügyekben önállóan kezdeményezi a képviselő-testületek döntését, ellen rzi a pedagógiai programot, házirendet, SZMSZ-t;
- g. kapcsolatot tart és együttműködik az intézmények vezetőivel és az intézményekben működő szervezetekkel, a köznevelés hatékony működtetése érdekében szolgáltatásokat szervez, önálló megállapodásokat köt (pl. iskolabusz-szolgáltatás).

4.) ***Az intézményi feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a társulás els sorban a mindenkori éves költségvetési törvény szerinti normatív támogatások igénylése útján biztosítja.***

Amennyiben a normatív támogatás a m ködtetés költségeit nem fedezi teljes kör en, úgy a feladatellátásban érintett önkormányzatok a normatív támogatás és az elfogadott intézményi költségvetés közötti különbözetet

a.) a családsegít és gyermekjóléti intézményhez a január 1-i lakosság szám arányában,

b.) nevelési intézmény fenntartásához gyereklétszám arányosan biztosítja 12 havi finanszírozás formájában a tárgy hó 28. napjáig el re.

¹ hatályon kívül helyezte a 41/2015.(XI.16.) Társulási Tanács határozatával 2016.01.01-t l

Az alapítás költségeinek forrása alapítók szerint: a társult önkormányzatok lakosságszám arányosan.

5.) Az intézmények vezetőit nyilvános pályázati eljárás útján, a mindenkor érvényben lévő Kjt. szerint – meghatározott időtartamra – a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa nevezi ki.

6.) Az intézmények működtetését a felek határozatlan időre vállalják, melynek módosítását, megszüntetését a Társulás bármely tagja kezdeményezheti. A Társulás tagjai a közös működtetés módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A közös intézményi feladat-ellátást bármely tag által egyoldalúan felmondani kizárólag a naptári év utolsó napjával lehet úgy, hogy az erre vonatkozó döntést a képviselő-testület legalább 6 hónappal korábban köteles meghozni. A Társulás által fenntartott köznevelési intézmény esetében a tag-önkormányzat e döntést legkésőbb a tárgyév április 30. napjáig köteles meghozni és a döntéssel egyidejűleg a társulás tagjait tájékoztatni, annak érdekében, hogy a fenntartó Társulás társulási tanácsa a saját, átszervezéssel kapcsolatos döntését a Köznevelési törvény által előírt határidőben – legkésőbb május utolsó munkanapján – megtehesse azzal, hogy a köznevelési feladat esetén a döntés hatálya július-augusztus hónapokra kell vonatkozzon.

7.) A Társulási fenntartású köznevelési intézmények esetében a Nemzeti közneveléssel szóló 2011. évi CXCV. törvény 37.§ (4) bekezdésében foglalt jegyzési feladatokat a Közös Hivatal jegyzi el.

V. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

A Társulás szervei a Társulási Tanács, az elnök, az alelnök és a bizottságok (Pénzügyi és Gazdasági Bizottság valamint Köznevelési és Közszerkeztési Bizottság). A Társulási Tanács szükség szerint eseti bizottság, illetve (bizottsági jogállással nem bíró, kizárólag szakmai kérdések előkészítésére hivatott) munkacsoport létrehozásáról is dönthet. A munkacsoportnak tagjai lehetnek külső személyek is.

1.) A Társulási Tanács

1.1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Társulás tagjait az önkormányzatok polgármesterei képviselik. A polgármester távollétében a polgármester által írásbeli meghatalmazással meghatározott olyan személy láthatja el a tag képviseletét, aki az adott tag-önkormányzat képviselő-testületének tagja.

1.2. A Társulási Tanács ülést össze kell hívni:

1. szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal
2. a Társulási Tanács kezdeményezésére a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott esetekben
3. a Társulás tagjai egynegyedének – a napirendet is tartalmazó indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül
4. a Baranya Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.

1.3. A Társulási Tanács működésével kapcsolatos egyéb kérdéseket (így különösen az ülések előkészítésének szabályait, az előterjesztések tartalmi és formai követelményeit) a Társulás saját maga állapítja meg a Szervezeti és Működési Szabályzatában.

1.4. A Társulási Tanács ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti. A Társulási Tanács tagjai sorából minősített többséggel, elnököt és alelnököt választ, megbízatásuk a polgármesteri mandátumuk idejére szól. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelenlévő tagok legalább egynegyedének támogató javaslata szükséges. Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot.

1.5. A Társulási Tanács döntését ülésén határozattal hozza. A Tanácsban valamennyi település azonosan 1 szavazattal rendelkezik.

1.6. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van és a jelenlévő tagok által képviselt települések lakosság száma meghaladja a többcélú kistérségi társulást alkotó települések lakosság számának egyharmadát.

1.7. Egyszerű többséget igénylő javaslat elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosság számának egyharmadát.

1.8. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban résztvevő tagok szavazatainak több, mint a felét és az általuk képviselt települések lakosság számának a felét.

1.9. Minősített többség szükséges:

- a.) a Társulási Megállapodás elfogadásához, módosításához, megszüntetéséhez;
- b.) az SZMSZ elfogadásához és módosításához;
- c.) elnök és alelnök személyének megválasztásához;
- d.) a Tanács hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása, kizárásról való döntéseknél;
- e.) intézmény alapításához; és megszüntetéséhez; intézményátszervezésről szóló döntés meghozatalához;
- f.) titkos szavazás elrendeléséhez;
- g.) zárt ülés elrendeléséhez;
- h.) továbbá mindazon tárgykörökben, amit az SZMSZ meghatároz.

1.9.1 Az e pontban foglalt intézményfenntartói feladat-és hatáskörökhöz kapcsolódó döntések meghozatalához a feladat-ellátási hely települési önkormányzatának jelen lévő képviselőjének az előterjesztést támogató szavazata szükséges.

1.10. A Társulási Tanács ülése nyilvános. A Társulási Tanács

- a) zárt ülést tart választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, ha az érintett a nyilvános tárgyalásba nem egyezik bele, továbbá önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor,
- b) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

1.11. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az elnök, és a Társulási Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyv elkészítéséről, és a Baranya Megyei Kormányhivatal vezetőjéhez 15 napon belül történő megküldéséről a tanács elnöke gondoskodik. A társulás működéséhez szükséges teendőket a Közös Hivatal látja el.

1.12. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal kötelesek beszámolni képviselő-testületeiknek a Társulás tevékenységéről.

1.a.) A Társulási Tanács Elnöke (Társulás elnöke)

1. A Társulás Tanácsának Elnökét a Társulási Tanács alakuló ülésen titkos szavazással, minősített többséggel tagjai közül választja meg.

2. A tisztújító ülést a székhely település polgármestere hívja össze.

3. A Tanács elnöke képviseli a Többcélú Társulást.

4. Helyettesítését a Szervezeti és Működési Szabályzatban kijelölt elnökhelyettes látja el.

1.b.) A Társulás Tanács Elnökhelyettese

1.) A Többcélú Társulás az elnök mellett egy elnökhelyettesi tisztséget létesít.

2.) A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából elnökhelyetteset választ.

3.) Az elnökhelyettes személyére az elnök tesz javaslatot. Az elnökhelyettes megválasztásához minősített többség szükséges.

2.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság (továbbiakban: pénzügyi bizottság)

2.1. A három tagból álló pénzügyi bizottság tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai sorából minősített többséggel. A tagok megbízatása az önkormányzati ciklus végéig tart. A bizottság ezt követően saját tagjai közül elnököt választ.

2.2. A pénzügyi bizottság feladata különösen:

- a) a Társulás éves költségvetési előirányzatának, pénzügyi beszámolóinak előzetes véleményezése, javaslattevés;
- b) a Társulás által igényelt állami normatívák folyamatos felügyelete, javaslattevés;
- c) a társulás pénzügyi és gazdálkodási tevékenységének figyelemmel kísérése, működésének vizsgálata, ellenőrzése; a Társulási pályázatok pénzügyi lebonyolításának figyelemmel kísérése;
- d) a tagsági díj befizetésének, az anyagi támogatások időarányos befizetésének ellenőrzése;
- e) a Társulás gazdálkodásának és működésének ellenőrzéséről a Társulási Tanácsnak történő beszámolás
- f) a Sellyei Kistérségi Hulladékgyűjtő Nonprofit kft. működésének felügyelete;
- g) az SZMSZ-ben meghatározott egyéb feladatok.

3.) Köznevelési és Közzolgáltatási Bizottság (a továbbiakban: köznevelési bizottság)

3.1. A köznevelési bizottság 5 tagból áll, amelynek tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai sorából minősített többséggel. A tagok megbízatása az önkormányzati ciklus végéig tart. A bizottság ezt követően saját tagjai közül elnököt választ.

3.2. A köznevelési bizottság feladatai különösen:

- a) a Társulás által fenntartott intézményekkel kapcsolatos Társulási tanácsi döntések előkészítése, kidolgozása, javaslattevés;
- b) javaslattevés a köznevelési feladatellátás szervezésével, fejlesztésével kapcsolatosan;
- c) állásfoglalás a közneveléssel kapcsolatos egyes kérdések tekintetében;
- d) a Társulás köznevelési feladatainak felügyelete, javaslattevés;
- e) a tag-önkormányzatok köznevelési feladatainak összehangolása, együttműködések, fejlesztésének előkészítése, javaslattevés véleményezés;
- f) javaslattevés a közzolgáltatások hatékonyabb megszervezésére;
- g) a térségi közzolgáltatási programok kidolgozása;
- h) a Társulás által végzett egyéb közzolgáltatáshoz kapcsolódó feladatok felügyelete;
- i) az SZMSZ-ben meghatározott egyéb feladatok.

VI. A TÁRSULÁS SZERVEZETI FELADATAINAK ELLÁTÁSA

- 1.) A Társulás szervezeti feladatainak ellátását a Közös Hivatal biztosítja, amely ellátja a társulás döntés-előkészítési, végrehajtási és adminisztratív feladatait.
- 2.) A Társulás a Közös Hivatalon keresztül végzett feladatai:
 - a) ellátja az adminisztrációs feladatokat (gépirás, adatrögzítés, információgyűjtés, ügykezelés),
 - b) nyilvántartja a társulásnak az OTP Sellyei Fiókjánál vezetett önálló számlájának pénzforgalmát,
 - c) megszervezi a társulás és a bizottságok üléseit, vezeti az ülések jegyzőkönyveit, és megküldi azokat a Kormányhivatalnak,
 - d) a társulás feladatkörébe tartozó ügyekben a társulás tagjai felé szolgáltató-

tanácsadó tevékenységet végez,

e) a társulás határozatának megfelelően elkészíti, elkészítteti, és végrehajtja a társulás fejlesztési programjait,

f) figyeli a pályázati lehetőségeket, közreműködik, szakmai segítséget nyújt a településeknek saját pályázati dokumentációik elkészítéséhez,

g) intézi a társulás nyertes pályázatait adminisztrációs ügyeit,

h) részt vesz a térségi programok megvalósítási folyamataiban, tervezői, hatósági bejárásokat hív össze, vezeti a jegyzőkönyveket, információt szerez és szolgáltat a résztvevők számára, kapcsolatot tart a társulás különböző partner-szervezeteivel, a kistérségben működő közigazgatási szervekkel, intézményekkel, a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források érdekében,

i) intézi a kollaúdált számlák könyvelését, pályázati támogatások lehívását, stb.,

j) elkészíti a társulás féléves és éves beszámolóját, időközi költségvetési és mérlegjelentést,

k) ellát minden olyan tevékenységet, amelyet a Társulási Tanács feladatkörébe utal.

VII. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI FORRÁSAI, GAZDÁLKODÁSA, ELLENŐRZÉSE

1.) A társulás tag-önkormányzatai a Magyar Köztársaság éves költségvetéséről szóló törvényben az állami támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosság számuk arányában járulnak hozzá a Társulás működési költségeihez. *A társulási hozzájárulás nyújt fedezetet a Társulás, illetve intézményeik igazgatási, jogi, törzskönyvi eljárásjogi és teljes adminisztrációs, dokumentációs feladatainak ellátására, amelyet a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal apparátusa lát el.*

2.) A társulás költségvetését a társulási tanács költségvetési határozatban állapítja meg.

3.) A társulási hozzájárulás mértékét társult önkormányzatok **2016. január 1. napjától 160 Ft/lakos összegben fogadják el, 2017.évtől ezt követően a hozzájárulás mértéke a társulás éves költségvetése keretében módosítható.**

4.) A tagok általi befizetések képezik a társulás munkaszervezeti feladatainak forrását.

5.) Amennyiben bármely tag-önkormányzat az arra megszabott eljárás alapján elfogadott vagy általa vállalt pénzügyi hozzájárulást - legyen az intézményfenntartásból eredő vagy bármely más, Társulási Megállapodás által a tagok részére meghatározott kötelezettségből származó fizetési kötelezettség - az arra megállapított határidőben nem teljesíti, úgy a Társulás Elnöke jogosult és köteles a tagot írásban felszólítani. Ha a tag az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül továbbra sem tesz eleget kötelezettségének, a Társulás elnöke 15 napon belül gondoskodik a hozzájárulás eredeti határidőtől eltelt időszakra vonatkozóan számított, mindenkori jegybanki alapkamattal megnövelt összegének a tag bankszámlájáról azonnali beszédési megbízással történő behajtásáról a Társulás bankszámlája javára. Amennyiben az azonnali beszédési megbízás nem jár eredménnyel az Elnök jogosult és köteles annak ismételt benyújtására illetőleg ennek ismételt eredménytelensége esetén bírósági eljárás kezdeményezésére.

6.) A Társulás elnöke jogosult a Társulás meglévő pénzeszközeire, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával, – a Társulás gazdálkodását nem veszélyeztetve – lekötési megbízást adni.

7.) A megállapított társulási hozzájárulást – a Társulási Tanács ellenkező tartalmú döntése hiányában - átutalással négy részletben, minden negyedév utolsó napját követő 5 munkanapon belül kell teljesíteni, a társulásnak, az OTP Sellyei Fiókjánál vezetett számlára. Késedelmes teljesítés esetén a Ptk. késedelmi kamatra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.) A Társulás az intézményei működéséhez, illetve más pénzügyi forrást igénylő feladatához Társulási Tanácsi határozatban meghatározhatja a megfelelő pénzügyi ütemezést, illetve a pénzbefizetés módját.

9.) A Társulás tagjai általi befizetések kezelésével és felhasználásával összefüggő gazdálkodási feladatokat a Közös Hivatal végzi és a pénzforgalmat a Társulás önálló bankszámláján kezeli.

10.) A Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alakíthat, kinevezi vezetőiket, ellátja költségvetési felügyeletüket. A többcélú kistérségi társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja

meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

11.) A Társulás által beadott pályázatok saját erejének finanszírozásához vállalt kötelezettséget nem teljesítő Társulási tagokkal szemben a Társulási Tanács a vonatkozó jogszabályok szerinti – költségviselés nem teljesítése esetére alkalmazható - eljárást kezdeményez.

12.) A Társulás működésének jogszerűségét a Mötv. 132.§ (2) bekezdésének alapján a Baranya Megyei Kormányhivatal végzi, pénzügyi-gazdasági tevékenységét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság valamint a Közös Hivatal Pénzügyi Osztályvezetője ellenőrzi.

VIII. KIADMÁNYOZÁS, KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS

1.) A társulás feladatainak végrehajtása során készítendő iratokat a Társulási Tanács elnöke, vagy az általa külön utasításban kiadmányozási joggal felruházott személy írja alá.

2.) A társulás nevében, a társulás költségvetésében előirányzat terhére a Társulási Tanács elnöke, vagy az általa meghatározott személy vállalhat kötelezettséget, illetve jogosult utalványozásra.

3.) A kötelezettségvállalás, illetve az utalványozás pénzügyi ellenjegyzésére a Közös Hivatal Pénzügyi Osztályvezetője illetve az általa meghatalmazott személy jogosult.

IX. A TÁRSULÁS VAGYONA

1.) A Tagok társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzatok vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat e Társulási Megállapodás eltér rendelkezéseinek hiányában (lásd. X. fejezet 9. pont!) a társult helyi önkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

2.) A társulás saját vagyonnal rendelkezhet. Amennyiben uniós/hazai beruházás, pályázat előírásai alapján a pályázó szervezet csak a társulás lehet és az eljárási feltételek alapján a vagyon a társulást illeti meg. A Társulás fennállása alatt a tulajdonosi jogokat a Társulás vagyona vonatkozásában a Társulási Tanács gyakorolja. A Társulás megszűnésekor illetve tag kiválása/kizárása esetén a vagyon megosztására, ill. a vagyon kiadására vonatkozó szabályokat a megállapodás X. fejezete tartalmazza.

X. A TÁRSULÁSHOZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁS, A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, FELMONDÁSA, TAG KIVÁLÁSA, KIZÁRÁSA A TÁRSULÁS MEGSZÜNTETÉSÉNEK SZABÁLYAI

1.) A Társuláshoz csatlakozhat a sellyei járáshoz tartozó bármely önkormányzat. A Társuláshoz csatlakozhat a sellyei járáshoz tartozó bármely önkormányzat. *A kiválásra és csatlakozásra Mötv. 89.§-ban írt időpontok irányadóak, kivéve a nevelési intézményekhez történő kiválását és csatlakozást, melynek időpontja augusztus 31., illetve szeptember 1. napja lehet. A csatlakozási szándékot a Társulási Tanács elnökének kell írásban bejelenteni, a döntést – ha törvény eltérően nem rendelkezik - az önkormányzat a csatlakozást megelőzően legalább hat hónappal köteles meghozni, kivéve a IV. 2.6. pontban írtakat.* Az új tag felvételi kérelmét a Társulási Tanács ülésén meg kell vitatni. A tagfelvételi kérelemhez az új tagnak csatolnia kell a csatlakozás szándékáról hozott minősített többséggel elfogadott képviselő-testületi határozatot, valamint a testület azon nyilatkozatát, hogy a Társulási Megállapodásban leírt követelményeket maradéktalanul elfogadja.

2.) A társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulási Megállapodás módosításához.

3.) A Társulási Megállapodást felmondani, és a társulásból kiválni kizárólag a naptári év utolsó napjára lehet. A felmondásról szóló minősített többséggel hozott döntést a Társulási Megállapodást felmondani kívánó képviselő-testület legkésőbb a felmondás napját megelőző hat hónappal korábban köteles meghozni és a társulás elnökével közölni.

4.) A társulás tanácsának minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával kizárhatja a társulásból azt a tag-önkormányzatot, amely a Társulási Megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

4.a. Kizárási ok lehet különösen:

- a képviselő-testület a feladatellátáshoz szükséges pénzbeli hozzájárulást két egymást követő félévben nem fizeti meg/utalja át határidőben, s a felhívás sem vezetett eredményre,
- a képviselő-testület a társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetésnek felhívás ellenére sem tesz eleget.

5.) A Társulásból történő kizárás nem mentesíti a kizárt képviselő-testületet a megállapodásban vállalt anyagi kötelezettségek teljesítésétől. Kizárás esetén a felek külön megállapodásban szabályozzák a kizárt tag és a Társulás közötti elszámolás rendjét.

6.) A Társulásból történő kiválás illetve kizárás esetén – eltérő megállapodás hiányában – a Társulás vagyonát azon tagnak kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. A Társulásból történő kiválás ill. kizárás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a Társulás további működését. Ebben az esetben a kivált/kizárt tagot – a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

7.) A Társulási Megállapodást a felek határozatlan időre kötik meg, melynek módosítását, felmondását, megszüntetését a társulás bármely tagja kezdeményezheti. A társulás tagjai a megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A Társulási Megállapodást a tag-önkormányzatok polgármesterei írják alá.

8.) A társulás megszűnik, ha valamennyi tagja elhatározta a társulás megszüntetését, vagy ha a társulásban csak egy tag marad.

9.) A társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy a társulás vagyonából a követelések és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó pénzüsszeg a költségvetési hozzájárulások arányában kerül felosztásra a tagok között. Ez alól kivételt képez mindaz az ingatlan vagyon, illetve ingatlanon fennálló tulajdonrész, amelyet a Társulás mint – az általa elnyert pályázati forrásokból fejlesztést megvalósító - ráépítő szerzett meg valamely társulási tag vagy tagok tulajdonában álló ingatlanon. Ezen ingatlan vagyon illetve ilyen ingatlanvagyonban fennálló társulási tulajdonrész a Társulás megszűnésével kizárólag az eredeti - az erre vonatkozó megállapodás időpontjában - tulajdonos önkormányzat(ok) tulajdonába kerül(nek) az eredeti tulajdoni hányaduknak megfelelő arányban. Ezen vagyonrészekből a Társulást alkotó többi önkormányzat nem részesül, illetve ezzel kapcsolatban semmiféle jogcímen megtérítési igényt nem támaszthat sem a Társulással, sem a tulajdonos önkormányzat(ok)al szemben. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

XI. A TÁRSULÁS SZOLGÁLTATÁSAI IGÉNYBEVÉTELÉNEK A TÁRSULÁS ÁLTAL MEGHATÁROZOTT FELTÉTELEI

- 1.) A Társult tagok megállapodnak, hogy a társulás alapvető célja a társult önkormányzatok egyes, általuk meghatározott feladatainak költséghatékonyabb, takarékosabb, szakszerűbb ellátása, kötelezettségeinek teljesítése, ennek érdekében a Társulás intézményt is fenntarthat, pályázatot nyújthat be, szervez és koordinál.
- 2.) A Társulási Megállapodásban illetve az egyes szolgáltatásokra vonatkozó Társulási Tanácsi határozatokban foglalt feltételek betartásával a Társulás minden tagja azonos feltételekkel veheti igénybe a Társulás által nyújtott szolgáltatásokat.

XII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. Eredménytelen egyeztetést követően a tagok a bírósághoz fordulhatnak.

2. *A tagok e Társulási Megállapodásban eredő vitáik esetén az illetékességgel rendelkező közigazgatási és munkaügyi bíróság jár el.*

3. A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Möt., az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. **A fenti Megállapodást a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa a 41 /2015.(XI.16.) sz. határozatával fogadta el, s annak aláírására az elnököt felhatalmazta.**

Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
elnök

Záradék:

A fenti Megállapodást:

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa: a 41. /2015.(XI.16.) sz.

Sellye Város Képviselő-testülete	sz. határozatával
Adorjás Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Baksa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Baranyahídvég Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Besence Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Bogádmindszent Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Bogdása Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Csányoszró Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávafok Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávaiványi Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávakeresztúr Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Drávasztára Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Felsőszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Gilvánfa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Hegyszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Hirics Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kákics Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kemse Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kisasszonyfa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Kisszentmárton Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Körös Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Lúzsok Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Magyarmecske Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Magyartelek Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Markóc Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Marócsa Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Nagycsány Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Okorág Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Ózdfalu Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Páprád Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Piskó Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Sámod Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Sósvertike Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Tengeri Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Tésény Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Vajszló Nagyközség Képviselő-testülete	sz. határozatával
Vejti Község Képviselő-testülete	sz. határozatával
Zaláta Község Képviselő-testülete	sz. határozatával

hagyta jóvá.

Aláírások:

.....
Sellye Város Önkormányzat

.....
Adorjás Község Önkormányzata

.....
Baksa Község Önkormányzata

.....
Baranyahídvég Községi Önkormányzat

.....
Besence Község Önkormányzata

.....
Bogádmindszent Község Önkormányzata

.....
Bogdása Község Önkormányzata

.....
Csányoszró Község Önkormányzata

.....
Drávafok Község Önkormányzata

.....
Drávaiványi Község Önkormányzata

.....
Drávakeresztúr Községi Önkormányzat

.....
Drávasztára Község Önkormányzata

.....
Felsőszentmárton Községi Önkormányzata

.....
Gilvánfa Község Önkormányzata

.....
Hegyszentmárton Község Önkormányzata

.....
Hirics Községi Önkormányzat

.....
Kákics Község Önkormányzata

.....
Kemse Községi Önkormányzat

.....
Kisasszonyfa Község Önkormányzata

.....
Kisszentmárton Községi Önkormányzat

.....
Kórós Község Önkormányzat

.....
Lúzsok Községi Önkormányzat

.....
Magyarmecske Község Önkormányzata

.....
Magyartelek Község Önkormányzata

.....
Markóc Község Önkormányzata

.....
Marócsa Község Önkormányzata

.....
Nagycsány Község Önkormányzata

.....
Okorág Község Önkormányzata

.....
Ózdfalu Község Önkormányzata

.....
Páprád Községi Önkormányzat

.....
Piskó Községi Önkormányzat

.....
Sámod Község Önkormányzata

.....
Sósvertike Község Önkormányzata

.....
Tengeri Község Önkormányzata

.....
Téseny Község Önkormányzata

.....
Vajszló Nagyközség Önkormányzat

.....
Vejtő Községi Önkormányzat

.....
Zaláta Község Önkormányzata

1. számú melléklet

A tag-önkormányzatok lakosság száma, a költségvetési hozzájárulás valamint a tagokat megillető szavazatszámok

	Önkormányzat	2015.jan.1. lakosság szám(fő)	Éves költségvetési hozzájárulás(fő) 160Ft/fő	Szavazatszám
	Adorjás	203	32480	1
	Baksa	788	126080	1
	Baranyahídvég	205	32800	1
	Besence	124	19840	1
	Bogádmindszent	461	73760	1
	Bogdása	272	43520	1
	Csányoszró	709	113440	1
	Drávafok	561	89760	1
	Drávaiványi	225	36000	1
	Drávakeresztúr	126	20160	1
	Drávasztára	423	67680	1
	Felsőszentmárton	950	152000	1
	Gilvánfa	427	68320	1
	Hegyszentmárton	441	70560	1
	Hirics	260	41600	1
	Kákics	232	37120	1
	Kemse	65	10400	1
	Kisasszonyfa	230	36800	1
	Kisszentmárton	268	42880	1
	Kórós	239	38240	1
	Lúzsok	271	43360	1
	Magyarmecske	352	56320	1
	Magyartelek	219	35040	1
	Markóc	74	11840	1
	Marócsa	96	15360	1
	Nagycsány	159	25440	1
	Okorág	187	29920	1
	Ózdfalu	168	26880	1
	Páprád	165	26400	1
	Piskó	260	41600	1
	Sámod	200	32000	1
	Sellye	2795	447200	1
	Sósvertike	185	29600	1
	Tengeri	61	9760	1
	Téseny	335	53600	1
	Vajszló	1869	299040	1
	Vejti	186	29760	1
	Zaláta	254	40640	1
	Összesen:	15045	2407200	38

1. számú függelék

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás szakágazat és kormányzati funkciók rendbesorolása

Szakágazat:

841105

Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

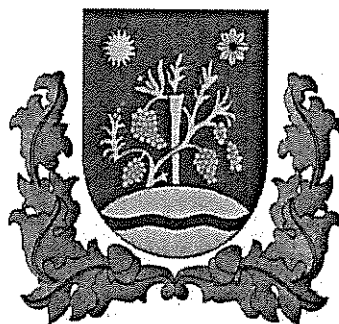
Alaptevékenység:

Alapvető kormányzati funkció száma:

**Alapvető kormányzati funkció
megnevezése:**

011130

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége



ELŐTERJESZTÉS
Sellye Város Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Sellye Családsegítő és Gyermekjóléti Központ intézmény alapítására vonatkozó határozatok meghozatala
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, Szociális és Egészségügyi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015.évi CXXXIII.tv s szociális ellátásról szóló 1993.évi III.tv. (továbbiakban Szt.) 64 §-ában írt családsegítés, valamint a gyermekek védelméről szóló 1997.évi XXXI.tv. (továbbiakban Gyvt) 39-40 § -ában írt gyermekjóléti ellátás szabályainak módosításával alapvetően változtatta meg az ellátások rendszerét.

Sellye város képviselő-testülete 2015. október 20-i ülésén első olvasatban megtárgyalta a további feladatellátásra vonatkozó előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

Határozat
Családsegítő és gyermekjóléti feladatok ellátásának áttekintéséről

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a családsegítő és gyermekjóléti feladatok 2016. január 1. napjától történő ellátásáról szóló napirendet, melyhez a szükséges intézkedésekkel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület a gyermekek védelméről szóló 1997.évi XXXI.tv. 40./A§. alapján Család és Gyermekjóléti Központ önálló intézmény létrehozását támogatja, amely a Szolgálat és a Központ vonatkozásában két önálló intézményegységként működik, illetékességi területe:

- a szolgálat: Sellye Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó 9 település*
- központ : a járás egész területe*

2./ Az 1./ pontban írt intézmény megalakítása érdekében a képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezésű, a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás által fenntartott intézményben működtetését felmondja, melyről az értesítést megküldi a Társulási Megállapodás IV. pontja szerint a Társulási Tanácsnak azzal, hogy a felmondása csak jelzés értékű, , a társulási tagok az intézmény jogállását és a fenntartásában részt vevők körét - a Gyvt. és az Szt. kötelező érvényű rendelkezéseinek végrehatását - a Társulási Megállapodás és az alapító okirat közös megegyezéssel történő módosításával biztosítsák.

3./A képviselő-testület a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás keretén belül támogatja az Gyvt. 40.§. szerinti Szolgálat további fenntartását társulási formában „Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat” néven 2016.01.01-től, azonban az intézmények, illetve a város önkormányzati Hivatala működőképességének fenntartása érdekében

- a társulási feladatellátást biztosító pénzbeli, lakosságarányos hozzájárulás,*
- az azonnali beszédési megbízás aláírása tagsági feltételként való rögzítése, illetve*
- a lakosságarányos szavazati jog*

bevezetését indokoltnak tartja.

4./ A képviselő-testület a napirend tárgyalását a Társulási Tanács vonatkozó döntésének meghozatalát követően ismételten napirendre tűzi, és végleges döntését annak ismeretében hozza meg

Határidő folyamatos, a forgatókönyv szerint

Felelős(ök): Nagy Attila polgármester/elnök, Dr. Szalóky Ildikó jegyző

A Társulási Tanács 2015. november 16-án 20 település, 3 hivatali székhely önkormányzat részt vételével a Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezéssel módosította az intézmény Alapító Okiratát és Társulási megállapodását.

Jelen ülés feladata a tervezett Család és Gyermekjóléti Központ elnevezésű intézmény létrehozása, s az alapításhoz szükséges határozatok meghozatala.

1. ALAPÍTÓ OKIRAT elfogadása

Az intézményt az Alapító Okirat elfogadásával kell megalapítani, az Alapító Okirat tartalmi követelményeit a 369/2013.(X.24.) Korm.határozat tartalmazza.

Az Alapító Okiratot írásban csatoltuk, annak szövege a Kincstárral több fordulóban egyeztetésre került.

Az intézmény nem jogutódja a Társulásban fenntartott intézménynek, mert az még folytatja tevékenységét, hanem új alapításúként jön létre.

Az alapításhoz az ALAPÍTÓ Okirat elfogadása szükséges.

Határozati javaslat:

Alapító Okirat jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően a melléklet szerinti szöveggel elfogadja a Sellye Család-és Gyermekegészségügyi Központ Alapító Okiratát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Vezető megbízása, munkaszervezet kialakítása

Jelenlegi ismereteink szerint a Központ számított - a finanszírozás alapját képező - létszáma 6 fő.

A szakképzettséggel rendelkező szociális munkások, családgondozók jelenleg a Társulás által fenntartott Családsegítő Szolgálat közalkalmazottai, ezért abban az esetben, ha valamelyikőjüket a Központ alkalmazni kívánja, úgy áthelyezési kérelmet kell benyújtani, vagy közös megállapodással ott a közalkalmazottnak megszüntetnie jogviszonyát.

Tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás lefolytatása még nem lehetséges, javasoljuk, hogy a vezetőt meghatározott időre, 2016. január 1-től április 30-ig bízza meg a testület, s a pályázatot az intézmény működésének megkezdését követően írja ki.

Miután nagy valószínűséggel a javaslatba hozott személy jelenleg alkalmazásban áll, ezért javasolt az áthelyezés kérelmezése 2016. január 1. napjától.

A megbízott intézményvezetőre vonatkozóan jelenleg folyik az egyeztetés, a személyre vonatkozó javaslatot szóban terjesztem elő.

Határozati javaslat:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint munkáltató 2016. január 1. napjától határozatlan időre, esetenkénti munkakörbe, munkavállalót alkalmazza.

A képviselő-testület a közalkalmazott illetményétFt/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület kéri a jelenlegi munkáltatót, hogy nevezett közalkalmazott áthelyezéséhez 2016. január 1. napjával járuljon hozzá.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy az áthelyezés lebonyolítása érdekében járjon el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

Vezető megbízásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. január 1. napjától 2016. április 30. napjáig megbízza, esetmenedzseri munkakörű közalkalmazottat a Sellye Család-és Gyermekjóléti Szolgálat vezetői feladatok ellátásával.

A képviselő-testület a vezető közalkalmazott illetményét vezetői pótlékkal növeltenFt/hó összegben állapítja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

A munkaszervezet kialakítására vonatkozóan javasolt a létszámkeret elfogadása, valamint az alkalmazás elveinek meghatározása, és felhatalmazás a leendő közalkalmazottak kiválasztására.

Határozati javaslat:

Az intézmény létszámkeretéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati intézményként 2016. január 1. napján alapított Család-és Gyermekjóléti Központ intézmény

- létszámkeretét 6,5 főben maximálja
- felhatalmazza a megbízott intézményvezetőt, hogy a polgármesterrel együtt tegyen javaslatot a közalkalmazottak személyére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

3. Működési engedély iránti kérelem benyújtása

A hivatkozott jogszabály alapján csak az az intézmény kap 2016. november 1. napjától normatív támogatást, amelynek a működési engedélyét legkésőbb 2015. november 30-ig megkérte a fenntartó.

A működési engedélyhez szükséges iratokkal teljes körűen nem fog rendelkezni eddig az időpontig az önkormányzat (még nem lesz Törzskönyv, adószám, munkavállalói nyilatkozat , szakmai program) , azonban az on-line nyilvántartás miatt azt határidőben el kell indítani, s a Kormányhivatal –mint engedélyező hatóság – majd hiánypótlásra fog felszólítani határidő tűzésével.

Határozati javaslat:

az intézmény működési engedélye megkéréséről

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete megbízza Polgármestert, hogy a 2016. január 1. napján alapított Család-és Gyermekjóléti Központ intézmény működési engedélye

***iránt a 369/2013.X.24.) Korm. rendeletben írt alaki feltételek és csatolandó dokumentumok
figyelembe vételével 2015. november 30. napjáig működési engedély iránt kérelmet nyújtson
be a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz, mint engedélyező hatósághoz.***

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Sellye, 2015. november 17.

***Nagy Attila
polgármester***

Módosító okirat

A Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa által 2014. május 28. napján kiadott 713-18/2014. okiratszámú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8./A. §-a alapján – a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 37/2015.(XI.16.) számú társulási tanácsi határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az Alapító Okirat 1.) pontja helyébe - amely a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat 1.1. pontja - az alábbi rendelkezés lép:

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1.megnevezése: Sellye Térségi Család-és Gyermejjóléti Szolgálat, Családi Napközi

2. Az Alapító Okirat az alábbi 2.1. ponttal egészül ki:

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2006.01.01.

3. Az Alapító Okirat az alábbi 2.2. ponttal egészül ki:

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Sellye és Térsége Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat	7960 Sellye, Mátyás király u. 79.

4 . Az Alapító Okirat 4. pontja - amely a módosított Alapító Okirat 4.1. pontja - teljes szövegével elhagyásra kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

4.1.1. A Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) 64. §-a és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40. § alapján

- család- és gyermejjóléti szolgálat

4.1.2. A Gyvt. 41.§ (3) bekezdés b) pontja és a 43. § alapján

- családi napközi

5 . Az Alapító Okirat 5. pontja - amely a módosított Alapító Okirat 4.3. pontja - teljes szövegével elhagyásra kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége

Az intézmény székhelyén

1) A családsegítés keretében biztosítja a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott, az Szt. 64.§-ban meghatározott szolgáltatást.

2) A gyermekjóléti szolgáltatás keretében a gyermek testi és lelki egészségének, családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében, a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelően a Gyvt. 39-40. § alapján nyújtott általános szolgáltatás.

Az intézmény telephelyén

3) A Gyvt. 41. § (3) bekezdés b. pontja alapján létrehozott, a 43. §-ban írtak szerint a gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük - ideértve a gyermekgondozási díj folyósítása melletti munkavégzést is -, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.

6 . Az Alapító Okirat 8. pontja - amely a módosított Alapító Okirat 4.5. pontja - teljes szövegével elhagyásra kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Közös hivatal székhely önkormányzata a Gyvt.94.§ (2.a.) bek. alapján	Hivatalhoz tartozó ellátott települések
Baksa Község Önkormányzata	• Adorjás község lakossága • Baksa község lakossága • Baranyahidvég község lakossága • Bogádmindszent község lakossága • Hegyszentmárton község lakossága • KISSZENTMÁRTON község lakossága • Ózdfalu község lakossága • Sámod község lakossága • Tengeri község lakossága • Téseny község lakossága
Csányoszró Község Önkormányzata	• Besence község lakossága • Csányoszró község lakossága • Gilvánfa község lakossága • Kisasszonyfa község lakossága • Magyarmecske község lakossága • Magyartelek község lakossága • Nagycsány község lakossága

	Felsőszentmárton Községi Önkormányzata	• Drávakeresztúr község lakossága • Drávasztára község lakossága • Felsőszentmárton község lakossága
--	--	--

A Családi Napközi vonatkozásában Baksa, Téseny és Tengeri községeket kivéve a Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területe.

7. Az Alapító Okirat 11.) pontja - mely a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat 5.1. pontja - teljes szövegével elhagyásra kerül, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa bízza meg illetve menti fel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendelet alapján, nyilvános pályázat útján. A megbízás legfeljebb 5 éves határozott időre szól. A megbízás előkészítése a Társulási Tanács elnökének feladata. A pályáztatással kapcsolatos feladatokat a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, mint a Társulás munkaszervezete látja el.

Az intézmény vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja.

8. Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv 111.§. (26) bekezdése alapján a Sellye Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi alapító okirata a Kincstár által közzétett formanyomtatványnak megfelelően, a mellékelt egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szerint készült, ennek megfelelően a tartalmi változások nélkül átvezethető módosítások, sorszámváltozások jelen módosító okiratban nem szerepelnek.

Jelen módosító okiratot 2016. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Sellye, 2015. november 16.

P.H.

Nagy Attila
elnök

Okirat száma: 5544-2/2015.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Sellye Térségi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése : Sellye Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 7960 Sellye, Erdély u. 4.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2006.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Sellye és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat	7960 Sellye, Mátyás király u. 79.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Tanácsa

3.1.2. székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás

3.2.2. székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

4.1.1. A Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) 64. §-a és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40. § alapján

- család- és gyermekjóléti szolgálat

4.1.2. A Gyvt. 41.§ (3) bekezdés b) pontja és a 43. § alapján

- családi napközi

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége

Az intézmény székhelyén

1) A családsegítés keretében biztosítja a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott, az Szt. 64.§-ban meghatározott szolgáltatást.

2) A gyermekjóléti szolgáltatás keretében a gyermek testi és lelki egészségének, családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében, a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelően a Gyvt. 39-40. § alapján nyújtott általános szolgáltatás.

Az intézmény telephelyén

3) A Gyvt. 41. § (3) bekezdés b. pontja alapján létrehozott, a 43. §-ban írtak szerint a gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük - ideértve a gyermekgondozási díj folyósítása melletti munkavégzést is -, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	104030	Gyermekek napközbeni ellátása
2	104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
3	107054	Családsegítés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Közös hivatal székhely önkormányzata a Gyvt.94.§ (2.a.) bek. alapján	Hivatalhoz tartozó ellátott települések
Baksa Község Önkormányzata	• Adorjás község lakossága • Baksa község lakossága • Baranyahidvég község lakossága • Bogádmindszent község lakossága • Hegyszentmárton község lakossága • Kísszentmárton község lakossága • Ózdfalu község lakossága • Sámod község lakossága • Tengeri község lakossága • Téseny község lakossága
Csányoszró Község Önkormányzata	• Besence község lakossága • Csányoszró község lakossága • Gilvánfa község lakossága • Kisasszonyfa község lakossága • Magyarmecske község lakossága • Magyartelek község lakossága • Nagycsány község lakossága
Felsőszentmárton Községi Önkormányzata	• Drávakeresztúr község lakossága • Drávasztára község lakossága • Felsőszentmárton község lakossága

A Családi Napközi vonatkozásában Baksa, Téseny és Tengeri községeket kivéve a Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa bízza meg, illetve menti fel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a

gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendelet alapján, nyilvános pályázat útján. A megbízás legfeljebb 5 éves, határozott időre szól. A megbízás előkészítése a Társulási Tanács elnökének feladata. A pályáztatással kapcsolatos feladatokat a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, mint a Társulás munkaszervezete látja el. Az intézmény vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. május 28. napján kelt 713-18/2014. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
elnök

Okirat száma: 5624/2015.

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése : Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 7960 Sellye, Erdély u. 4.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2016.01.01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat
 - 3.2.2. székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

4.1.1. A Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) 64. §-a és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40. § alapján

- **Család- és gyermekjóléti szolgálat**

4.1.2. A Gyvt. 40/A.§.alapján

- **Család-és gyermekjóléti központ**

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége

Az intézmény

1) A családsegítés keretében biztosítja a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott, az Szt. 64.§-ban meghatározott szolgáltatást.

2) A gyermekjóléti szolgáltatás keretében a gyermek testi és lelki egészségének, családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében, a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelően a Gyvt. 39-40.§ alapján nyújtott általános szolgáltatás.

3) A család-és gyermekjóléti központ keretében ellátja az Szt. 64.§.(4) bekezdésében , és a Gyvt. 40./A.§-ában előírt, az általános szolgáltatást meghaladó többlet feladatokat.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
2	107054	Családsegítés

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

	Közös hivatal székhely önkormányzata a Gyvt.94.§ (2a) bek. alapján	Hivatalhoz tartozó ellátott települések
1	Sellye Város Önkormányzat (Család-és Gyermekjóléti Szolgálat vonatkozásában)	• Sellye város lakossága • Bogdása község lakossága • Drávafok község lakossága • Drávaiványi község lakossága • Kákics község lakossága • Markóc község lakossága

		• Marócsa község lakossága • Okorág község lakossága • Sósvertike község lakossága
	Járás székhely önkormányzata a Gyvt.94.§ (4) bek. alapján	Ellátott települések
2	Sellye Város Önkormányzat (Család-és Gyermekvédelmi Központ vonatkozásában)	• Sellyei járás 38 települése számára

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg illetve menti fel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvénynek a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet alapján, nyilvános pályázat útján. A megbízási legfeljebb 5 év határozott időre szól. A megbízási előkészítése a polgármester feladata. A pályáztatással kapcsolatos feladatokat a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el. Az intézmény vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2016. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt Sellye, 2015. november 28.

Nagy Attila
polgármester

Munkamegosztási megállapodás

**A gazdasági szervezettel nem rendelkező Sellye Család-és Gyer-
mekjóléti Központ költségvetési szerv és a kijelölt Sellyei Közös
Önkormányzati Hivatal költségvetési szerv közötti munkamegosz-
tás és felelősségvállalás rendjéről**

Munkamegosztási megállapodás

1. Általános szempontok

A munkamegosztási megállapodás megkötésére az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 9. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján került sor, figyelembe véve az Ávr. 7. § (1) bekezdésében előírt szempontokat.

A munkamegosztási megállapodás a *Sellye Város Önkormányzat*, mint irányító szerv által kijelölt *Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal* költségvetési szerv és a gazdasági szervezettel nem rendelkező *Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ* költségvetési szerv közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére terjed ki.

A munkamegosztási megállapodás célja, hogy a munkamegosztás és a felelősségvállalás szakszerű rendjének szabályozása mellett a hatékony, takarékos és ésszerű intézményi gazdálkodás kereteit megteremtse.

Az irányító szerv által kijelölt költségvetési szerv (továbbiakban: kijelölt költségvetési szerv) azonosító adatai:

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (név)

7960 Sellye, Erdély utca 4.(cím)

, adószám, bankszámlaszám, PIR törzsszám

A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv azonosító adatai:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (név)

7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.(cím)

15331256-1-02 (adószám)

331252 (PIR törzsszám)

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ részére az Ávr. 9. § (1) bekezdés alapján a költségvetési tervezés, az előirányzatok módosításának, átcsoportosításának és felhasználásának végrehajtása, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a pénzügyi, számviteli rend betartása, és a költségvetési szerv működtetése, a használatában lévő vagyon használata, védelme érdekében, ezen feladatok ellátására a képviselő-testület a/2015. (.....) számú határozatában a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalt jelölte ki.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ az előző pontban felsorolt feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal az állományába tartozó alkalmazottakkal, a munkamegosztási megállapodásban rögzített helyen és módon látja el.

A munkamegosztási megállapodás nem sértheti a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai döntéshozó szerepét.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal és a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői közösen felelősök a munkamegosztás megszervezéséért és végrehajtásáért, az éves

Munkamegosztási megállapodás

költségvetésben és annak módosításaiban meghatározott előirányzatok figyelemmel kíséréseért és betartásáért, továbbá a belső kontrollrendszer kialakításáért és működtetéséért.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal számviteli politikája keretében elkészített szabályzatok (eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat, önköltség számítási szabályzat) a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend előírásait, továbbá az Ávr. 13. § (2) bekezdésében meghatározott szabályzatokat alkalmazza az azokban előírtakat kötelező érvénnyel betartja.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője gondoskodik arról, hogy az általa vezetett számviteli (főkönyvi) könyvelésben elkülönítetten szerepeljenek Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ gazdasági eseményei.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal ellátja azokat a feladatokat, melynek személyi és tárgyi feltételei a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központnál nem adottak, így:

- könyvvezetés;
- leltározás;
- terminálon történő utalások;
- adatszolgáltatás;
- stb.

2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a képviselő-testület által a költségvetési rendeletben az alapfeladatai ellátásához jóváhagyott személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival rendelkezik.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a képviselő-testület által a költségvetési rendeletben az alapfeladatai ellátásához jóváhagyott személyi juttatások és az azokhoz kapcsolódó járulékok, illetve egyéb közterhek előirányzatain túlmenően rendelkezik a közfeladat ellátásához szükséges egyéb :

- dologi kiadások (ezen belül)
 - = szakmai és üzemeltetési anyag beszerzés
 - = szakmai és egyéb szolgáltatási kiadás
 - = egyéb dologi kiadás
 - = stb.

felett.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a számára a saját költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásáért felel, ezen felül köteles feladatai ellátásáról, munkafolyamatai megszervezéséről oly módon gondoskodni, hogy az biztosítsa a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében a részére megállapított előirányzatok takarékos felhasználását.

Munkamegosztási megállapodás

3. Tervezés

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal az önkormányzat gazdasági programjához, költségvetési koncepciójához, ágazati koncepcióihoz és a költségvetési tervezéshez adatokat szolgáltat, azok megalapozására és alátámasztására.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal által a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ számára a feladatok fedezetéül a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartásaiban elkülönített előirányzatok szolgálnak, amelyet a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ érdekében használ fel.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatai a költségvetés tervezésének időszakában:

- a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központtal együttműködve adatot szolgáltat az önkormányzat költségvetési koncepciójához;
- a költségvetési koncepció képviselő-testületi elfogadása (határozat) után, az abban foglaltak figyelembe vételével alakítja ki saját és a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ előirányzatait;
- számításokat végez a költségvetési előirányzatok megalapozásához;
- a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központtal közösen figyelemmel kíséri a költségvetési előirányzatok alakulását;
- előkészíti a költségvetési egyeztető tárgyalásra a rendelkezésre álló információk alapján a tervezés megalapozását szolgáló számításokat, adatokat, információkat;
- előkészíti az önkormányzat bizottsági üléseire, illetve a képviselő-testület üléseire az intézményt érintő előterjesztéseket, azokhoz információt szolgáltat;
- a költségvetési rendelet elfogadását követően gondoskodik az előirányzatok elkülönített (szakfeladat, főkönyvi számla alábontás) nyilvántartásáról, erről Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjét tájékoztatja;
- gondoskodik az analitikus nyilvántartások év eleji megnyitásáról, egyeztetéséről és további vezetéséről;
- stb.

4. Előirányzat módosítás

Az előirányzatok módosításával kapcsolatos mindenkor eljárási rendet az önkormányzat költségvetési rendelete tartalmazza.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ előirányzat módosítási igényét a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal felé – az első negyedév kivételével – negyedévente 15-ig jelzi.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításról 5 napon belül köteles az önkormányzat jegyzőjét tájékoztatni.

Munkamegosztási megállapodás

Az előirányzat módosítását a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ egyidejű tájékoztatásával a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal kezdeményezheti, melyben megjelöli annak fedezetét (átvett pénzeszköz, bevételi többlet, stb.) és a kiadási előirányzatot, melyre a felhasználás történik.

Amennyiben az előirányzatok módosítására az Országgyűlés vagy a Kormány döntésének következtében kerül sor, a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézője a költségvetési rendelet módosítását követően a végrehajtott módosításról tájékoztatja Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjét. A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv tájékoztatása a kijelölt költségvetési szerv feladata.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal és a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a többletbevételük terhére, a felhalmozási jellegű kiadási előirányzataikat saját hatáskörben nem emelhetik fel, csak a képviselő-testület döntését követően.

A képviselő-testület által elrendelt előirányzat módosítások költségvetésen történő átvezetéséért a kijelölt költségvetési szerv vezetője által felhatalmazott dolgozó a felelős.

5. Pénzkezelés

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központnál házipénztár nem működik, kifizetéseinek teljesítése érdekében havonta ellátmányban részesül, melynek igénylési, felhasználási és elszámolási szabályait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzkezelési szabályzata rögzíti.

Az ellátmányból a következő kifizetések teljesíthetők:

- postai szolgáltatás;
- kisösszegű szolgáltatási kiadások;
- reprezentációs kiadás;
- belföldi kiküldetés;
- stb.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a készpénzforgalomról az előző havi ellátmány elszámolásával egy időben - az ezzel írásban megbízott dolgozója által – az Áhsz. 52. §-ában, illetve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) bekezdés a)-j) pontjaiban meghatározott alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő bizonylatokkal elszámol.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ által beszedett bevételeket a pénzkezelési szabályzatban ezzel megbízott dolgozó a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal házipénztárába a beszedést követő 5. napig befizeti.

A készpénzben történő kifizetésekért és az elszámolás teljesítéséért a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője a felelős.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ kifizetést, a képviselő-testület által a költségvetési rendeletben jóváhagyott előirányzatok mértékig teljesíthet.

Munkamegosztási megállapodás

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ pénzkezelésével kapcsolatos feladatokat *(Pl: ellátmány kezelése, szolgáltatási kiadások kifizetése, stb)* a költségvetési szerv állományába tartozó pénzügyi ügyintéző látja el a fent részletezett módon.

6. Előirányzat felhasználás

6.1. A személyi juttatásokkal és a munkaerővel való gazdálkodás szabályai

A munkamegosztási megállapodásban rögzített a képviselő-testület által jóváhagyott előirányzaton és létszám előirányzaton belül a munkáltatói jogok gyakorlása a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjének a feladat- és hatásköre, aki a jogkört a 2. pontban meghatározottak szerint gyakorolja.

A köztisztviselői/közalkalmazotti jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos ügyintézés (kinevezési okirat, átsorolás, munkaszerződés, megbízási díj, jogviszony megszüntetése, elszámoló-lap elkészítése, aláírásra), valamint az aláírt okiratok a Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóságához történő továbbítása a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal személyügyi ügyintézőjének feladata.

A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv:

- önálló bér gazdálkodói jogkört gyakorol, a költségvetési évben keletkezett bér-megtakarítást és bérmaradványt szabadon felhasználhatja, ez azonban a későbbiekben többlettámogatási igényvel nem járhat;
- a számfejtéséhez szükséges adatokról, a munkából való távolmaradásról, a betegszabadság igénybevételéről havi jelentés készít, amit tárgyhónapban folyamatosan a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal pénztárosa részére eljuttat;
- ellenőrzi a Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóságától érkező bérjegyzék adattartalmának valódiságát, eltérés esetén a feltárt hibát jelzi a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal felé;
- a képviselő-testület által jóváhagyott maradvány, illetve a tárgyévi bér-megtakarítás terhére jogszabály és a költségvetési rendeletben előírtak szerint jutalmazásra fordítható keret felosztására hozott döntés továbbítása a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részére;
- egyéb munkáltatói intézkedésekről és döntésekről tájékoztatja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalt;
- stb.

A kijelölt költségvetési szerv:

- a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ által teljesített adatszolgáltatást feldolgozza és továbbítja a Magyar Államkincstár Igazgatósága felé;
- a nem központosított számfejtés körébe tartozó illetményeket számfejti és – utalás útján – kifizeti;

Munkamegosztási megállapodás

– stb.

6.2. A dologi kiadásokkal való gazdálkodás szabályai

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása mellett a 2. pontban meghatározottak szerint gyakorolja a következő feladatokat (például):

- a szakmai és üzemeltetési anyagok megrendelése, szerződéskötés, beszerzésnél a számla készpénzes kiegyenlítése, raktárba történő bevételezése, nyilvántartása;
- tárgyi eszközök javításának, karbantartásának megrendelése (100.000 Ft összeghatárig, afelett az irányító szervvel köteles egyeztetni);
- egyes működési bevételek (intézményi ellátási díjak, bérleti díjak, felesleges eszközök értékesítése, stb.) beszedése, számlázása;

– stb.

6.3. Beruházási, felújítási kiadások

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ beruházási, felújítási tevékenységet csak a munkamegosztási megállapodásban rögzítettek szerint a képviselő testület által a költségvetési rendeletében meghatározott esetben és mértékben végezhet. Amennyiben a beruházás, felújítás forrása pályázati pénzeszköz, abban az esetben is szükséges a képviselő-testület jóváhagyása a felhasználásra.

7. Kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás

A gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök gyakorlására vonatkozó általános szabályokat a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás című szabályzata tartalmazza, melynek hatálya a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központra is kiterjed.

Kötelezettséget a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ nevében a működési *kiadási* előirányzatok esetében 100.000,- Ft-összegig a költségvetési szerv vezetője írásban jogosult vállalni, ezen összeg felett kötelezettséget csak az irányító szerv egyetértésével vállalhat. Kötelezettséget a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ saját nevében a képviselő-testület által jóváhagyott előirányzatok mértékéig vállal. A kötelezettségvállalás során a megrendelő a számlát a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ részére kéri kiállítani.

Kötelezettségvállalás a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal – jegyző által kijelölt gazdasági vezetője, vagy az általa írásban kijelölt személy pénzügyi ellenjegyzése után csak írásban történhet.

A kötelezettségvállalásokról a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal – költségvetési szervként – az integrált ORGANTP rendszerben analitikus nyilvántartást vezet.

Munkamegosztási megállapodás

Kötelezettséget vállalni csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat. A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központnál a teljesítés igazolás elvégzésére a költségvetési szerv vezetője, illetve az általa írásban kijelölt a költségvetési szerv állományába tartozó személy jogosult. A kijelölt személynek a teljesítés igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

Érvényesítést a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ esetén a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője vagy az általa a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátására írásban kijelölt személy végezhet.

Utalványozásra a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ nevében a költségvetési szerv vezetője írásban jogosult. Az utalványozási jogkört Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője írásban, a költségvetési szerv alkalmazásában álló személy részére átruházta. Az utalványozás minden esetben írásban, utalványrendeleten történik.

A gazdálkodási jogosítványok betartása mellett az Ávr.-ben előírt összeférhetlenségi követelményeket figyelembe kell venni.

Az ellenőrzési és gazdálkodási jogkörök gyakorlása során kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás című szabályzatban meghatározott eljárásrendet kell alkalmazni, az abban foglaltak a jogkörök gyakorlására felhatalmazottak részére kötelező érvényűek.

8. Főkönyvi könyvelés és analitikus nyilvántartás

A főkönyvi könyvelést, az előirányzatok és azok módosításának nyilvántartását, továbbá az egyéb analitikus nyilvántartások vezetését a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal végzi.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője kérésére bármikor, de legalább havonta tájékoztatja az intézményt érintő bevételi és kiadási előirányzatok felhasználásáról. A képviselő-testület költségvetést érintő döntéseiről, intézkedéséről a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetője azonnal tájékoztatást nyújt.

A általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások elszámolásához szükséges alapadatokat a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ szolgáltatja az Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya felé.

9. Információáramlás, adatszolgáltatás

A kijelölt és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv vezetője az információáramlás zavartalan és az adatszolgáltatás valóságának biztosítása érdekében havonta személyes megbeszélést tart.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetője a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetőjét írásban tájékoztatja a tárgyhót követő hó utolsó napjáig a képviselő-testület

Munkamegosztási megállapodás

által elfogadott kiemelt és részlelőirányzatok teljesüléséről, és a kötelezettséggel terhelt és nem terhelt előirányzatokról.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában az irányító szerv és a központi szervek (MÁK,NAV,KSH) felé a jogszabályokban meghatározott időpontokban a következő adatszolgáltatást köteles teljesíteni:

- költségvetési terv összeállításához az intézményi igény benyújtása: tárgyév *január 15-ig*;
- a költségvetési előirányzatok módosítására vonatkozó igények benyújtása: *negyedév utolsó napjáig*;
- havi pénzforgalmi jelentés továbbítása: *tárgyhó 15-ig*;
- költségvetési beszámoló elkészítési határideje : *tárgyévet követő hó 15-ig*;
- stb.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője felé a meghatározott időpontokban a következő adatszolgáltatást köteles teljesíteni:

- általános működéshez és ágazati feladatokhoz kapcsolódó támogatások elszámolásához : *tárgyidőszakot követő hó 5-ig*;
- kötelezettségvállalások (szerződéskötések) bejelentése a nyilvántartásba vételi kötelezettség miatt *5 napon belül*;
- stb.

Az adatok valódiságáért a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője a felelős.

10. Beszámolás

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vagyoni és pénzügyi helyzetével kapcsolatos könyvviteli, nyilvántartási, adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettség teljesítése a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályának feladata.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolójának határidőre történő irányító szerv, Mák felé történő továbbítása a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályának feladata.

A könyvviteli mérleg alátámasztását szolgáló leltározás (mennyiségben vagy egyeztetéssel) elvégzésének időpontját, felelőseit és helyszíneit a leltárkészítési és leltározási szabályzat tartalmazza.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai feladatellátását bemutató szöveges beszámoló elkészítése a költségvetési szerv vezetőjének a feladata, melyet évente- a munkaterv alapján - a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője részére továbbít.

Munkamegosztási megállapodás

11. Működtetés, tárgyi eszközök karbantartása, felújítás, beruházás, vagyonkezelés

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal külön-külön felelős az intézmény működtetéséért és a feladatellátás biztosításáért. A személyi és tárgyi feltételek biztosításáról az intézményvezető gondoskodik.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ) a karbantartási, kisjavítási, érintés- és villámvédelmi, stb. felülvizsgálati igény felmérését és koordinálását a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztálya (ÉVO) végzi, melyről – feladatonként – tervet készít.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ egyes karbantartási – br. 100.000,- Ft alatti - feladatok elvégzése tárgyában az ÉVO vezetőjével egyeztet.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ br. 100.000,- Ft feletti karbantartási és felújítási stb. munkáinak megrendelése tárgyában az irányító szerv beszerzési szabályzatában megfogalmazottakkal összhangban – árajánlatokat kér be, majd egyeztet az intézmény vezetőjével a kivitelezés, teljesítés lebonyolítását illetően.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal az intézmény vonatkozásában a közbeszerzési értékhatárt elérő vagy meghaladó beruházások, felújítások lebonyolítása során az önkormányzat közbeszerzési eljárásokról szóló szabályzatában előírtak figyelembe vételével kezdeményezi /vagy/ jelzi a szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A felújítások és építési jellegű beruházások előkészítése, a kivitelezés végrehajtásának folyamatos ellenőrzése, az elvégzett munka, megrendelés alapján történő átvétele a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal ÉVO- ja feladata.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetői külön-külön felelnek az általuk vezetett intézmény rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatáért és állagának megőrzéséért.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló hatályos rendeletében, továbbá a felesleges vagyontárgyak selejtezéséről szóló szabályzatában és a leltározási és leltárkészítési szabályzatban meghatározott előírásokat betartani kötelesek. A költségvetési szerv a jogszabályokban és az önkormányzat vagyonrendeletében előírt módon az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont önállóan használhatja és hasznosíthatja.

12. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetői az általa vezetett költségvetési szerv vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet elő-

Munkamegosztási megállapodás

írásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározottakkal összhangban köteles írásban értékelni a kialakított kontrollrendszer minőségét, melyről a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetőjét is tájékoztatja.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ belső ellenőrzését a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal által megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor. A belső ellenőrzés lefolytatásának rendjét a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője részt vesz a belső ellenőrzés értékeléséről készülő éves beszámoló elkészítésében, amit a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal vezetője – a belső ellenőr közreműködésével - készít el.

13. Záró rendelkezések

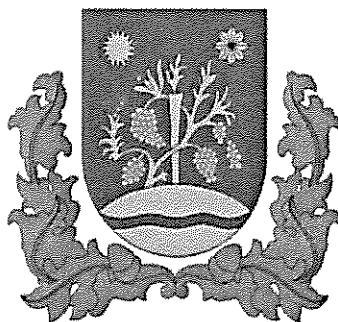
A megállapodás 2016. január 1. napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni.

Kelt, Sellye, 2015.....

.....
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
vezetője

.....
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
vezetője

Záradék: Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást a képviselő-testület a/2015. (.....) számú határozatával jóváhagyta.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez szükséges készfizető kezességvállalás
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2015. november 16-án érkezett megkeresésében a 2015. december 30-án lejáró, 4.500.000 Ft összegű folyószámla hitelének ismételt

igénybevételéhez kéri Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását, illetve készfizető kezességvállalását. (A kérelem és a pénzügyi intézet levele az előterjesztés mellékleteként csatolva.)

Előzmények:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 126/2014.(VII.16.) számú KT. Határozatával hozzájárult, illetve kezességvállaló nyilatkozatot adott a Társaság 4.500.000 Ft összegű folyószámla hitelének 2015. december 30-ig történő igénybevételéhez.

A hitel fedezeteként a pénzügyi intézet – a képviselő-testület hozzájárulásával – jelzálogjogot jegyeztetett be a Sellye, belterület 301/1 hrsz-ú, „sportcsarnok” megnevezésű ingatlanra.

A társaság 2015.évi üzleti tervének jóváhagyásakor a cég korábbi vezetője már jelezte, hogy az idei évben is szükség van a 4.500.000 Ft összegű folyószámla hitelkeretre (rövid lejáratú, azaz éven belüli - likvid hitel) , az intézmény zavartalan működése érdekében, ami a 2016.évi üzleti tervezés alapján is szükséges. A hitel igénybevételéhez kapcsolódó járulékos költségek (szerz. kötési díj, kezelési költség, stb.) a céget terhelik. A kezességvállaláshoz a hatályos jogszabályok alapján nem szükséges egyéb engedélykérelem.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet, illetve Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény alapján a 4.500.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz nem kell a Kormány hozzájárulása, engedélye.

Mellékletek: 1 db Kérelem, 1 db OTP Bank NYrt levele, 1 db Nyilatkozat

A Gazdasági-Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a társaság kérelmét tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a kezességvállalás megadását.

A hitelszerződés 2015. december 31-i lejáratára, valamint a szerződéskötés mielőbbi előkészítése érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet támogassa.

Határozati javaslat

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. folyószámla-hitel felvételéhez szükséges készfizető kezességvállalásról

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. OTP Bank NYrt. Dél-Dunántúli Régiójától (Pécs, Rákóczi u. 44.) történő 4.500.000 Ft folyószámla-hitel felvételéhez hozzájárul, valamint a hitel összege és kamatterhei erejéig kezességet vállal 2016. január 1. napjától a hitelszerződés egy éves lejáratáig.

2./ Hitelfedezeti biztosítékként az önkormányzat a Sellye Belterület 303/1 hrsz-on nyilvántartott, „Sportcsarnok” megjelölésű ingatlant ajánlja fel.

3./A hitelkeret-szerződés elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, illetve pénzügyi ellenjegyzőként Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt hatalmazza fel.

Határidő: 2015. december 30. , illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: Polgármester, Jegyző, Pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
polgármester

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft**Dr Springó Zsolt ügyvezető igazgató részére****Sellye****Dózsa Gy. u. 1.****Tárgy: Hitelkérelmi dokumentumok**

Tisztelt Springó Zsolt Úr!

Tájékoztatjuk, hogy „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 4.500.000 Ft összegű folyószámla hitele 2015. december 30.-án lejár. Amennyiben a likviditási hitelkeretet a társaság a következő naptári évben is igénybe kívánja venni, az új hitelkeret bírálatához és a folyószámla hitelszerződés előkészítéséhez az alábbiakban felsorolt dokumentumok benyújtását kérjük, lehetőség szerint legkésőbb 2015. november 25.-ig:

- ◆ Teljes körűen kitöltött hitelkérelmi nyomtatvány (nyomtatvány mellékelve),
- ◆ Információs lap a 2015. évi utolsó lezárt hónap vonatkozásában (nyomtatvány mellékelve),
- ◆ Mérleg- és eredményterv a 2014. és 2015. évre vonatkozóan (nyomtatvány mellékelve), valamint szöveges üzleti terv a 2016. üzleti évre,
- ◆ 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat (bankunknál is lekérhető),
- ◆ 30 napnál nem régebbi nemleges együttes, a részletfizetési kedvezményekre bővített NAV igazolás (az adóigazolás igénylés megjegyzés rovatában fel kell tüntetni, hogy „fizetési kedvezményre vonatkozó információval bővítve”)
- ◆ 30 napnál nem régebbi nemleges helyi adó igazolás
- ◆ utolsó lezárt havi főkönyvi kivonat
- ◆ utolsó, módosított Társasági Szerződés (amennyiben volt változás),
- ◆ változás esetén a Társasági Szerződés módosítás alapidokumentuma, amely tartalmazza a változás jellegét és hatályát,
- ◆ A társaság ügyvezetőjének közjegyzői aláírási címpéldánya
- ◆ Sellye Város Önkormányzat képviselő testületének határozata a készfizető kezesség vállalásáról, valamint arról, hogy a kezességvállaláshoz nem szükséges kormányzati engedély, ill. az összeg nem haladja meg a stabilitási törvény által előírt mértéket és futamidőt (ez a dokumentum a hitelbírálat időszakában is benyújtható),

a biztosítékként terhelendő keretbiztosítéki jelzálog alapját képező Sellye, belterület 303/1. hrsz.-ú, Sportszámok megnevezésű, Sellye Város Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező ingatlan aktuális biztosítási kötvénye, valamint az utolsó és a jelenlegi időszakra érvényes biztosítási díjfizetésének igazolása, valamint az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja (ez utóbbi tulajdoni lapot bankunk is le tudja kérni).

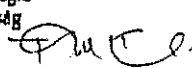
Köszönjük együttműködésüket.

Pécs, 2015. szeptember 22.

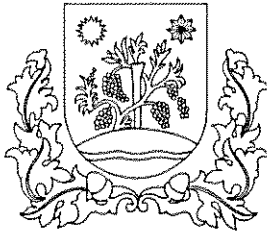
Üdvözlettel:


Kollárné Pintér Agota

vállalati értékesítési vezető


Lelkes Blanka
ügyfélkapcsolati tanácsadóDél-dunántúli Régió
Hitelbiztosítási Igazgatóság
4.
Tirkala Krisztina

senior értékesítési tanácsadó



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : 73/580-900, Fax: 73/580-900/20. mellék

E-mail : hivatal@sellye.hu

Ikt.szám:-...../2015.

NYILATKOZAT

Alulírottak Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa GY.u.1.) nevében, a sz. KT határozatban foglalt az „Ormánság Egészségeért „ Nonprofit Kft. 4.500.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz az alábbi kiegészítő nyilatkozatot tesszük:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint *az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól* szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet, illetve *Az államháztartásról* szóló 2011.évi CXCV. törvény alapján a 4.500.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz nem kell a Kormány hozzájárulása, engedélye.

Sellye, 2015.....

.....
Nagy Attila polgármester

.....
Dr. Szalóky Ildikó jegyző

.....
Balaskovicsné Kiss Adrienn pü.ellenjegyző

„Az Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft
7960 Sellye, Bodonyi N. u. 1/A.
E-mail cím: eukozpontsellye@citromail.hu
Tel./fax: 73/580-045

2015. 11. 16.

EVZ. 2015-11/16

Sellye Város Önkormányzat

Nagy Attila Polgármester Úr

Sellye

Dózsa Gy. u. 1.
7960

Tisztelt Polgármester Úr!

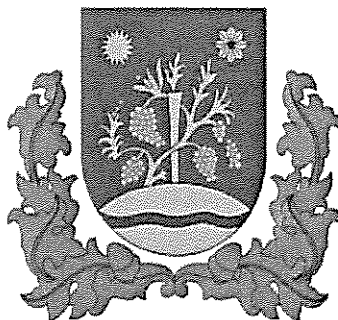
„Az Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft 4.500.000,- Ft összegű folyószámlahitele 2015. december 30-án lejár. Intézményünk továbbra is igénybe kívánja venni 2016. december 31-ig. Az ismételt hitelbírálathoz szükséges Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének határozata a készfizető kezesség vállalásáról, valamint a biztosítékkal szolgáló ingatlan biztosítási díjfizetésének igazolása.

A hitelkeret határidőben történő megújítása érdekében tisztelettel kérjük, hogy a legközelebbi Képviselő Testületi ülésen napirendi pontként tárgyalni szíveskedjenek.

Sellye, 2015. november 12.

Tisztelettel:

AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGEÉRT
NONPROFIT KFT
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Adószám: 14463299-1-02
Cégl. szám: 02-09-073064
Dr. Springó Zsolt
ügyvezető igazgató



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla hiteléhez szükséges készfizető kezességvállalás
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2015. november 17-én érkezett megkeresésében a 2015. december 31-én lejáró, 2.000.000 Ft összegű folyószámla hitelének ismételt igénybevételéhez kéri Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

hozzájárulását, illetve készfizető kezességvállalását. (A kérelem az előterjesztés mellékleteként csatolva.)

Előzmények:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 199/2014.(XI.27.) számú KT. Határozatával hozzájárult, illetve kezességvállaló nyilatkozatot adott a Társaság 2.000.000 Ft összegű folyószámla hitelének 2015. december 31-ig történő igénybevételéhez. A hitel fedezeteként a pénzügyi intézet jelzálogjog bejegyzést, egyéb fedezetet nem kért.

A társaság 2015.évi üzleti tervének jóváhagyásakor a cég vezetője már jelezte, hogy az idei évben is és továbbra is szükség van/lesz a 2.000.000,- Ft összegű folyószámla hitelkeretre (rövid lejáratú- azaz éven belüli - likvid hitel) , a társaság zavartalan működése érdekében. A hitel igénybevételéhez kapcsolódó járulékos költségek (szerz. kötési díj, kezelési költség, stb.) a céget terhelik. A kezességvállaláshoz a hatályos jogszabályok alapján nem szükséges egyéb engedélykérelem.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint *az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól* szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet, illetve *Az államháztartásról* szóló 2011.évi CXCV. törvény alapján a 2.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz nem kell a Kormány hozzájárulása, engedélye.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a készfizető kezességvállalás megadását.

A hitelszerződés 2015. december 31-i lejáratára, valamint a szerződéskötés mielőbbi előkészítése érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet támogassa.

Mellékletek: 1 db Kérelem, 1 db OTP Bank NYrt levele, 1 db Nyilatkozat

Határozati javaslat

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitel felvételéhez szükséges készfizető kezességvállalásról

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. - OTP Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régiójától (Pécs, Rákóczi u. 44.) történő - 2.000.000 Ft folyószámla-hitel felvételéhez hozzájárul, valamint a hitel összege és kamatterhei erejéig készfizető kezességet vállal 2016. január 1. napjától a hitelszerződés egy éves lejáratáig.

2./A hitelkeret-szerződés elkészítéséhez szükséges dokumentumok aláírására felhatalmazza a képviselő-testület Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt, illetve pénzügyi ellenjegyzőként Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt.

Határidő: azonnal, 2015. december 31. , illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása
Felelős: Polgármester, Jegyző, Pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2015. november 17.

Nagy Attila
polgármester

Sellye Kommunális Kft.**Patkó László Ügyvezető részére****Sellye****Mátyás K. u. 79.**

Ikt. szám: Ö 231 /2015

Üi. Tirkala Krisztina

Tel. (72)502-959, (70) 7081334

Tárgy: Hitelkérelmi dokumentumok

Tisztelt Patkó László Úr!

Tájékoztatjuk, hogy a Sellye Kommunális Kft 2.000.000 Ft összegű folyószámla hitele 2015. december 31.-én lejár. Amennyiben a likviditási hitelkeretet a társaság a következő naptári évben is igénybe kívánja venni, az új hitelkeret bírálatához és a folyószámla hitelszerződés előkészítéséhez az alábbiakban felsorolt dokumentumok benyújtását kérjük, lehetőség szerint legkésőbb 2015. november 27.-ig:

- ◆ Teljes körűen kitöltött hitelkérelmi nyomtatvány (nyomtatvány mellékelve),
- ◆ Információs lap a 2015. évi utolsó lezárt hónap vonatkozásában (nyomtatvány mellékelve),
- ◆ Mérleg- és eredményterv a 2014. és 2015. évre vonatkozóan (nyomtatvány mellékelve), valamint szöveges üzleti terv a 2016. üzleti évre,
- ◆ 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat (bankunknál is lekérhető),
- ◆ 30 napnál nem régebbi nemleges együttes, a részletfizetési kedvezményekre bővített NAV igazolás (az adóigazolás igénylés megjegyzés rovatában fel kell tüntetni, hogy „származási kedvezményre vonatkozó információval bővítve”)
- ◆ 30 napnál nem régebbi nemleges helyi adó igazolás
- ◆ utolsó lezárt havi főkönyvi kivonat
- ◆ utolsó, módosított Társasági Szerződés (amennyiben volt változás),
- ◆ változás esetén a Társasági Szerződés módosítás alapidokumentuma, amely tartalmazza a változás jellegét és hatályát,
- ◆ A társaság ügyvezetőjének közjegyzői aláírási címpéldánya
- ◆ Sellye Város Önkormányzat képviselő testületének határozata a készfizető kezesség vállalásáról, valamint arról, hogy a kezességvállaláshoz nem szükséges kormányzati engedély, ill. az összeg nem haladja meg a stabilitási törvény által előírt mértéket és futamidőt (ez a dokumentum a hitelbírálat időszakában is benyújtható),

Köszönjük együttműködésüket.

Pécs, 2015. november 16.

Üdvözlettel:

Kollárné Pintér Ágota

vállalati értékesítési vezető

Tirkala Krisztina

senior értékesítési tanácsadó

Kérelem

Sellye Város Önkormányzat
Képviselő Testület részére

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi Osztályvezető
Balaskovicsné Kiss Adrienn részére

Tisztelt Képviselő Testület!

Társaságunknak 2015. december 31.-én lejár a számlavezető pénzügyintézetnél meglévő folyószámla-hitelszerződése. A 2015-2016 évi gazdálkodásunk folyamatosságához szükséges annak megújítása. A banki ügyintézés elindult. A folyószámla-hitelszerződés megadásának egyik feltétele a tulajdonos készfizető kezességvállalása.

2013 óta Társaságunk törekszik a hitelkeret folyamatos csökkentésére, előző években 2,5 millió Ft-ról 2 millió Ft-ra csökkentettük, aztán 1,5 millió Ft-ra. A társaság likviditási egyensúlyához azonban szükséges a 2 millió Ft-os folyószámla-keret.

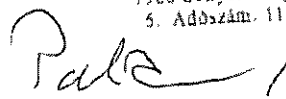
2015. évi gazdálkodásunk során január hónaptól június hónapig, azaz az első félévben folyamatosan igénybe vettük a folyószámla hitelkeretünket. A második féléves gazdálkodás során nem volt szükség a hitelkeret igénybe vételére. A 2016. évre is feltétlenül szükséges a gazdálkodásunkhoz a hitelkeret megléte.

Jelenlegi kérelmünk a 2015. évvel megegyező mértékű, azaz 2 millió Ft keretösszegről szól, ekkora mértékű keretösszeg rendelkezésre állását tartjuk szükségesnek, erre az összegre kívánjuk megkötni a folyószámla-hitelszerződést a pénzügyintézetnél.

Kérem a testületet, hogy a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2016. évre szóló 2 millió Ft, azaz kettőmillió forint keretösszegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges készfizetői kezességvállalási nyilatkozatot megadni szíveskedjenek.

Sellye, 2015. november 18.

SELLYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
S. Adószám: 11300755-2-02



Patkó László
ügyvezető



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : 73/580-900, Fax: 73/580-900/20. mellék

E-mail : hivatal@sellye.hu

Ikt.szám: .../2015.

NYILATKOZAT

Alulírottak Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.) nevében, a .../2015.(...) sz. KT határozatban foglalt a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz az alábbi kiegészítő nyilatkozatot tesszük:

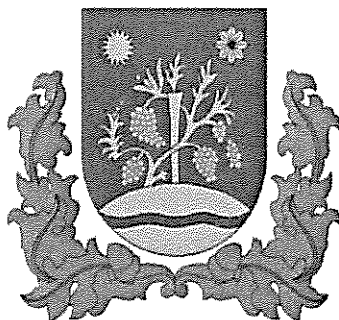
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint *az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól* szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet, illetve *Az államháztartásról* szóló 2011.évi CXCV. törvény alapján a 2.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető kezességvállaláshoz nem kell a Kormány hozzájárulása, engedélye.

Sellye, 2015. november ...

.....
Nagy Attila polgármester

.....
Dr. Szalóky Ildikó jegyző

.....
Balaskovicsné Kiss Adrienn pü.ellenjegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok társasági szerződésének módosítása (székhely, felügyelő bizottság, törzstőke emelés)
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Szalóky Ildikó jegyző, Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzatnál 2015. május óta átfogó gazdálkodási-pénzügyi ellenőrzést végez az Állami Számvevőszék, mely vizsgálat egyik sarkalatos része az önkormányzat

többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2011-2014.évi gazdálkodásának, szabályszerűségének vizsgálata volt.

1./ A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009.évi CXXII. törvény szabályozza Sellye Város Önkormányzat két - „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft (76%-os tul. rész), Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. (100%-os tul rész) többségi tulajdonban lévő - gazdasági társasága működését . Az ÁSZ megállapította, hogy a vonatkozó törvényi rendelkezés ellenére egyik társaság sem rendelkezik Felügyelő Bizottsággal, a megállapításokat tartalmazó jegyzőkönyv ezt tartalmazni fogja, azonban addig is javasolt a hiányosság mielőbbi pótlása.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező, mely - ha törvény eltérően nem rendelkezik - három természetes személy tagból áll a kétszáz millió forintot meg nem haladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében.

A törvényi definíció szerint **köztulajdonban álló gazdasági társaság** az a gazdasági társaság, amelyben a Magyar Állam, helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, többcélú kistérségi társulás, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, költségvetési szerv vagy közalapítvány külön-külön vagy együttesen számítva többségi befolyással rendelkezi.

A köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a mindenkori kötelező legkisebb munkabér ötszörösét, illetve a felügyelőbizottság többi tagja esetében a mindenkori kötelező legkisebb munkabér háromszorosát. E díjazáson kívül a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelő bizottságának tagja - az igazolt, a megbízatásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül - más javadalmazásra nem jogosult. A köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelő bizottsága elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható. Egy természetes személylegfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

Az új Ptk. értelmében a felügyelőbizottsági tag megbízatása 5 évre szól, ettől azonban el lehet térni. A felügyelő bizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell megfelelően alkalmazni. A felügyelő bizottságnak - a munkavállalói részvétel szabályain alapuló tagságtól eltekintve - nem lehet tagja a társaság munkavállalója. A felügyelő bizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelő bizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjai legalább kétharmada, de legalább három fő az ülésen jelen van. A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken, az ügyvezetés a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését, vagy ülés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezni. A felügyelőbizottság tagjai bármikor visszahívhatók, illetve újraválaszthatók.

A felügyelő bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelő

bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője. A felügyelő bizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelő bizottság tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak. Az első felügyelő bizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelő bizottsági tagokat. A felügyelő bizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

Egyszemélyes gazdasági társaságnál nem működik taggyűlés, így itt a feb tagjait közvetlenül a képviselő-testület választja minősített többséggel. A többszemélyes gazdasági társaságnál a legfőbb döntéshozó szerv, a taggyűlés, amelynek kizárólagos hatáskörébe tartozik a választás. A képviselő-testület ebben az esetben egyszerű többséggel delegálja a feb tagokat.

A fenti jogszabályi hivatkozás alapján mindkét társaság vonatkozásában Feb-et kell választani, azonban az eltérő tulajdoni arányok miatt a hatáskör is eltérő.

I. A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. , mint 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő társaság esetén a meg kell választani a 3 feb tagot, a Társasági szerződést módosítani kell, és a Felügyelő Bizottságra vonatkozó rendelkezéseket be kell építeni, határozni kell az új Ptk-nak való megfelelésről , illetve fel kell hívni a feb elnökét, hogy az ügyrendjét, azt ügyvezetést pedig arra, hogy a társaság javadalmazási szabályzatát terjessze a képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft **alapítói jogkörében eljárva** 3 tagú felügyelő bizottság létrehozásáról dönt.

2. A képviselő-testület a Felügyelő Bizottság tagjainak 2015.december 1. napjától _____napjáig tartó meghatározott időtartamra

2.1 Név:.....

Lakcím:

2.2. Név:.....

Lakcím:

2.3. Név:.....

Lakcím:

m e g v á l a s z t j a.

Határidő:

Felelős:

Határozati javaslat

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Társasági szerződés módosításáról

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Társasági szerződését a következők szerint módosítja:

A Társasági szerződés az alábbi 11./A ponttal egészül ki:

11./A Felügyelő Bizottság

11/A.1. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól tájékoztatást, vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve megvizsgáltathatja. A Felügyelő Bizottság vizsgálatai eredményéről és javaslatairól jelentést tesz az Alapítónak.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és ülésének összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- **a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, vagy mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé,**
- **a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.**

11/A.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll. A tagokat az Alapító választja, megbízásuk

..... napjától napjáig tartó határozott időtartamra szól. A Felügyelő Bizottság tagjai ezen időtartam lejártakor újraválaszthatók, és bármikor visszahívhatók.

11/A.3. A Felügyelő Bizottság maga határozza meg ügyrendjét. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét az Alapító hagyja jóvá.

11/A.4. .Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja:

- a) **az Alapító elnöke, vagy tagja,**
- b) **a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,**
- c) **a Társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,**
- d) **az a.)- c.) pontban meghatározott személyek hozzátartozója,**
- e) **akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen végrehajtható szabadságvesztésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül,**
- f) **aki foglalkozástól eltöltő ítélet hatálya alatt áll,**
- g) **az ügyvezető, a könyvvizsgáló és azok Ptk. szerinti közeli hozzátartozója,**
- h) **az Alapító hozzájárulása nélkül nem folytathat a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében, nem lehet korlátlanul felelős tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, egyidejűleg nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban,**
- i) **jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.**

11/A.5.A Felügyelő Bizottság elnöke és tagja a Társaságot érintő kérdésekben az Alapító Képviselő-testületi ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

11/A.6.A felügyelőbizottság elnöke:

Név:

Anyja születési neve:
 Lakcím:
 A megbízatás határozott időre szól.
 A megbízatás kezdő időpontja:
 A megbízatás lejárt:
 A felügyelőbizottság tagjai:
 Név:
 Anyja születési neve:
 Lakcím:
 A megbízatás határozott időre szól.
 A megbízatás kezdő időpontja:
 A megbízatás lejárt:
 Név:
 Anyja születési neve:
 Lakcím:
 A megbízatás határozott időre szól.
 A megbízatás kezdő időpontja:
 A megbízatás lejárt:
 A megbízatás lejárt:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapítói döntésnek megfelelő alapítói okirat aláírására.

Határidő:

Felelős: polgármester, ügyvezető

határozati javaslat

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. nyilatkozata

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja akként dönt, hogy a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. napjától kezdődően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 9. § (2) és 12. § (1) bekezdéseinek rendelkezései szerint a Ptk. rendelkezéseivel összhangban működjön tovább

Határidő: Értelmem szerint

Felelős: polgármester

határozati javaslat

A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető feladatai

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja felhívja az ügyvezetőt, hogy a legközelebbi testületi ülés elé az alábbi dokumentumokat terjessze jóváhagyásra:

- Javadalmazási szabályzat
- Felügyelő Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

Határidő: Értelem szerint

Felelős: ügyvezető

II. „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft , mint többségi tulajdonú gazdasági társaság

E. társaság vonatkozásában is dönteni kell a képviselő-testületnek a

- Feb tagok delegálásáról
- javaslat a társasági szerződés módosításár
- tőkeemelés elhatározása

A. Feb tagok delegálása

A többségi tulajdonú gazdasági társaságoknak a legfőbb döntéshozó szerv a taggyűlés, ezért a többségi tulajdonosnak nem döntési, hanem delegálási joga van a feb tagok vonatkozásában , illetve a többségi tulajdonos képviselő-testülete kezdeményezi a Társasági szerződés módosítást.

Határozati javaslat

Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft.- be Felügyelő Bizottság tagjainak delegálása

- 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft-felügyelő bizottságába az alábbi személyeket delegáljatartó meghatározott időre: .***

Név:

lakcím:

Név:

lakcím:

Név:

lakcím:

- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert a döntés képviseletére a társaság taggyűlésén.***

Határidő:

Felelős: polgármester, ügyvezető

B. Törzstőke emelése

A társaság törzstőkéje jelenleg 1.490.000 Forint.

A Ptk. rendelkezései szerint a törzstőkét 3.000.000 Ft-ra kell felemleni 2016. március 15. napjáig.

Erre vonatkozóan az Önkormányzat ügyvédje az alábbi tájékoztatást adta:

Véleményem szerint célszerű ezt egy ütemben megtenni, kérdés az, hogy a tagok közül mely tagok és milyen arányban vesznek részt a tőkeemelésben, erről kell tulajdonosi döntést hozni. / A tőkeemelés a társaság törzstőkén felüli vagyonából is lehetséges, a Ptk. 3:201 §-ában foglaltak szerint./ Ennek megfelelően a törzstőkén felüli vagyonból akkor kerülhet sor a

tőkeemelésre, ha a felemelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét és a társaság az előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege, vagy a tárgyévi közbeső mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkén felüli vagyonnal, amely a törzstőke emelésre fordítható. A törzstőke felemelésének fedezetét a társaság 6 hónapnál nem régebbi fordulónappal készült beszámolója, vagy közbeső mérlege alapján kell igazolni."

Ez a megoldás - az ügyvezető elmondása alapján- a társaság eredményeit figyelembe véve nem lehetséges.

Felmerült még két lehetőség, mely közül az egyikkel a társaság ügyvezetőjét a közgyűlés már nyáron megbízta, mégpedig, hogy a tagönkormányzatok nyilatkozatát szerezzék be arra vonatkozóan, hogy a 10 e Ft/tag és Sellye esetében 1.150 e Ft törzsbetét emeléshez hozzájárulnak-e. Erre vonatkozó konkrét visszajelzés nem érkezett.

A másik lehetőség, hogy Sellye Város Önkormányzat dönt arról, miszerint a jelenlegi 76 %-os (1130 e Ft) törzsbetétjét 88 %-ra (+1.510 e Ft=2.640 e Ft-ra) megemeli és a tagönkormányzatok törzsbetéte összesen 360 e Ft (12%) marad. Ügyvéd Úr ehhez is javasolja a tagönkormányzatok beleegyező nyilatkozatát. Ez a javaslat- az év végéig jóváhagyott működési támogatásról szóló KT.határozat módosításával, miszerint annak terhére történne a törzsbetét emelése – gyors megoldást kínál.

Határozati javaslat

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. törzstőke emeléséről

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. többségi tulajdonosa úgy dönt, hogy a társaság törzstőkéjét 1.510.000.Ft-al, összesen 2.640.000.Ft-ra megemeli.

A tőkeemelésre teljes egészében pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával kerül sor. A tőkeemeléshez szükséges vagyoni hozzájárulást, azaz mindösszesen 1.510.000. Ft. forint pénzbeli hozzájárulást teljes egészében Sellye Város Önkormányzata, mint a Társaság többségi tagja szolgáltatja. A tőkeemeléshez szükséges pénzbeli hozzájárulást a Tűársaság taggyűlési határozatának meghozatalától számított 15 napon belül, a társaság pénzforgalmi számlájára történő átutalással kell teljesíteni.

A tőkeemelést követően a felemelt törzstőke nagysága: 3.000.000,-forint, Sellye Város Önkormányzata alapító tag törzsbetétének nagysága: 2.640.000,-forint lesz.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert, hogy a társaság Taggyűlésén az 1. pont szerint megfogalmazott javaslatot képviselje, továbbá felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a Kft. Társasági szerződése módosítását illetően.

Határidő: 2015. december

Felelős: Polgármester, Jegyző, Ügyvezető

C. TÁRSASÁGI szerződés módosítására javaslat

A többségi tulajdonos nevében a képviselő-testület javasolja a Társasági szerződés módosítását 3 vonatkozásban:

- Felügyelő Bizottság szabályainak beépítése
- Sellye, Bodonyi N.u.1/A. tényleges feladat ellátási hely székhelykénti megjelölése

- Az új Ptk hatálya alá helyezése a társaságnak

-

Határozati javaslat

Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. Társasági szerződés módosítására vonatkozó javaslat

Sellye város Önkormányzat képviselő-testülete az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosítását kezdeményezi az alábbi vonatkozásokba:

- *Tőkeemelés átvezetése a Társasági szerződésen*
- *Felügyelő Bizottság szabályainak beépítése a Társasági szerződésbe*
- *Sellye, Bodonyi N.u.1/A. tényleges feladat ellátási hely székhelykénti megjelölése*
- *Az új Ptk hatálya alá helyezése a társaságnak*

Határidő:

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határozati javaslat

Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft.. ügyvezető feladatai

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint *Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. többségi tulajdonos* tagja felhívja az ügyvezetőt, hogy a legközelebbi testületi ülés elé az alábbi dokumentumokat terjessze taggyűlés előtti jóváhagyást megelőzően véleményezésre:

- Javadalmazási szabályzat
- Felügyelő Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

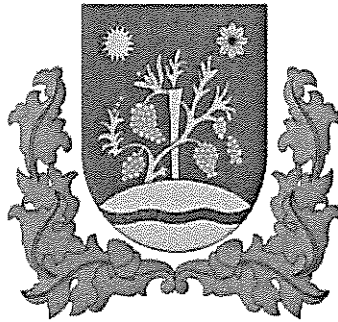
Határidő: Értelmem szerint

Felelős: Ügyvezető

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéseket megtárgyalni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	<i>A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó nyilatkozat utólagos jóváhagyása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr.Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Sportkör Sellye (7960 Sellye Sporttelep) egyesület elnöke kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat polgármesteréhez azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sellye Belterület 429. hrsz. alatti Sporttelep épületén az egyesület fejlesztést (vizesblokk kiépítése) kíván végrehajtani, melyhez a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Az egyesület a fejlesztést a látvány-csapatsport támogatása (TAO) pályázatból kívánja megvalósítani.

A hozzájáruló nyilatkozatnak tartalmaznia szükséges, hogy a fejlesztés megvalósítását követően az önkormányzat vállalja, hogy a VSK a sportfejlesztési programjának, illetve jelenlegi rendeltetésének megfelelően fogja 5 évig használni, hasznosítani a telepet. A nyilatkozat továbbá kitér arra is, hogy a vizesblokk építés aktiválását követő 30 napon belül a tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Magyar Állam javára 15 év időtartamra jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A tulajdonosi hozzájárulás jóváhagyása utólagos, mivel a TAO pályázat hiánypótlásához szükség volt a nyilatkozat előzetes- 2015.09.28. napján történő - megadására.

A sporttelep ingatlant, annak felépítményeit a VSK egyesület használja, kezeli jelenleg, továbbá az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 27/2012.(XI.30.) számú rendelete nem zárja ki a kérelemben foglalt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadását.

Mellékletek: 1 db Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjék.

Határozati javaslat

A Városi Sportkör Sellye kérelme alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó nyilatkozat utólagos jóváhagyása

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (7960 Sellye, Sporttelep, képviseli: Ifj. Orlovics Gyula) az előterjesztés melléklete szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatban foglaltak szerinti tartalommal utólagos jóváhagyását adja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
polgármester

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott Nagy Attila kijelentem, hogy a Siklói Földhivatalnál 429 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 7960 Sellye, Sporttelep címen található ingatlan az általam képviselt Sellye Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Az általam képviselt Sellye Város Önkormányzat mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Sellye a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes vizes blokk építés pályázat esetén a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást megvalósítson.

A Sellye Város Önkormányzat mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Sellye a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

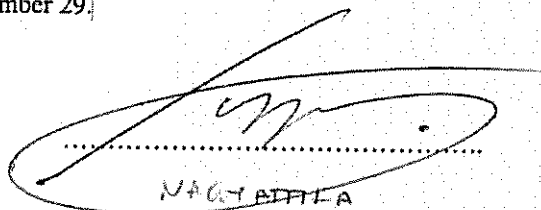
Sellye Város Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a vizes blokk építés üzembe helyezését követő 30 napon belül 15 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Városi Sportkör Sellyével együttműködöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem és a rendelkezésére bocsátom.

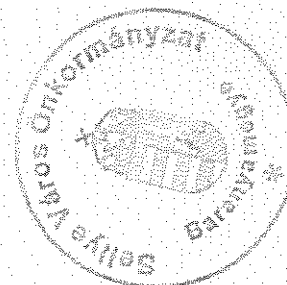
Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Városi Sportkör Sellyét abban, hogy a TAO szerint tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

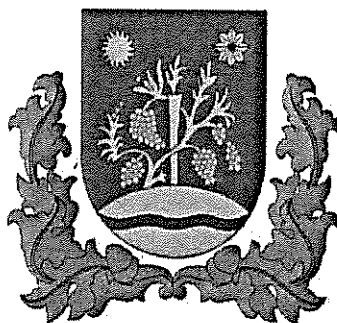
A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Sellye Város Önkormányzatra, valamint a tárgybéli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Sellye, 2015. szeptember 29.


NAGY ATTILA
Polgármester





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2015. november 24-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	A Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlan átminősítése és bérbeadása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Szalóky Ildikó jegyző, Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr.Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az A.G.S. WORK-Trade Kft (székhely:7800 Siklós, Váralja u.55.) ügyvezetője kérelemmel fordult Sellye város polgármesteréhez, miszerint Sellyén egy önkormányzati ingatlant szeretne hosszú távon bérelni munkahely teremtés céljából. A cég vezetője a polgármester Úrral több ingatlant is megtekintett és a jelenleg az önkormányzat kezelésében lévő Sellye, Süttö I. u.13. szám alatti (volt kisegítő iskola) ingatlan egyik épületrészét, illetve a másik épületrész szociális helyiségeit szeretnék bérbe venni. jelenleg az egyik épületrészt az önkormányzat közfoglalkoztatási feladat-ellátáshoz használja, azaz a szociális helyiségek közös használatban lennének bérbeadás esetén.

A 2015. október 20-i KT. ülésen már felvetődött az igény és a cég egy egyszerű szerződéstervezetet is megküldött, akkor még a Sellye, Zrínyi u.13. szám alatti egyik épületrészre vonatkozóan.. Akkor a Képviselő-testület több szempontból (jogok, kötelezettségek tisztázása,bérlő részéről történő felújítás, mely tevékenységhez történik a használat, közüzemi díjak, stb.) nem találta döntésre alkalmasnak a kérelmet, előkészítést, további egyeztetést kérve levette napirendről a témát.

A döntéshez szükséges jogszabályi háttér:

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 27/2012.(XI.30.) sz. rendelet 3.§ és 8.§-ai rendelkeznek az önkormányzati vagyon hasznosításának szabályairól. Megjegyezni kívánom továbbá, hogy a Sellye 917 hrsz-ú ingatlan a vagyonyilvántartásban jelenleg a törzsvagyon részeként, korlátozottan forgalomképes ingatlanként van nyilvántartva, melyet bérbeadás esetén szükséges lenne üzleti vagyonná nyilvánítani.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoltunk egy bérleti szerződés tervezetet, melynek lényegi elemei a következők:

- a szerződést 2016. január 1-től, határozatlan időre kötik a felek;
- a bérleti díj havi 25.000 Ft;
- a használni kívánt épületrész pontos nagysága, illetve a közüzemi órák mérőszámainak állása hiányzik még;
- az épületben a bérlő a cégnyilvántartásában szereplő tevékenységet (egyszerű összeszerelési, használati eszköz előállítási munka) folytathatja;
- a héten történik egy pontos felmérés és készül egy árajánlat a felújítási-átalakítási--karbantartási munkákról, melynek függvényében szükséges meghatároznia a feleknek ezen kiadások pénzügyi rendezését, a szerződésbe ezzel kapcsolatosan az lábbi szövegrész kerül rögzítésre:

„Bérlő a bérbeadó előzetes engedélyével a bérlményen a jelen szerződéshez csatolt átalakítási munkák elvégzésére jogosult, melyre vonatkozó felső összeghatárt felek egyező akarattalFt-ban fogadják el, azzal, hogy az ezt meghaladó költségek érvényesítésére Bérbeadó kötelezettséget nem vállal.”

A pénzügyi osztályvezető javaslata: számviteli szempontból a számviteli alapelveknek megfelelően (két külön gazdasági esemény történik) a javaslat az, hogy a felmérést követően a felek egyezzenek meg abban milyen munkákat, milyen összegben fogadnak el. Ezt a kivitelező (bérlő) számlázza tovább a tulajdonos önkormányzat (bérbeadó) felé, az önkormányzat- számolva a havi 25 e Ft/hó bérleti díjjal, leszámlázza előre pl. az 5 éves bérleti díj teljes összegét, ami 1,5 m Ft. Szükséges ezt a feleknek tisztázni, mivel pl., ha a felújítás 5 m Ft, akkor 17 évnyi bérleti időszakról beszélünk. Ezek alapján az 5 éves, illetve a max 1,5 m Ft összegű felújítás-karbantartás javasolt.

Bérleti szerződés

amely egyrészről Sellye Város Önkormányzata Sellye, Dózsa Gy. utca 1. (Nagy Attila polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó)

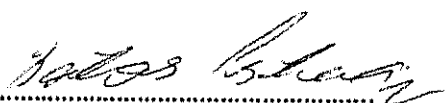
másrészről A.G.S. WORK-TRADE BT. ,7800 Siklós, Váralja utca 55. (Botos István ügyvezető) mint bérlő (továbbiakban bérlő) között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. A bérbeadó munkahely céljára bérbe adja Sellye Zrínyi M. utca 13. 920.hrsz (volt általános iskola épülete) alatt lévő ingatlant a bérlőnek.
2. A bérleti jogviszony 2015.11.01.-től határozatlan időre szól.
3. A bérlő a helyiségeket megtekintett állapotban veszi át.
4. A bérlő az épület fent említett részét a bérbeadó beleegyezésével munkavégzésre alkalmasnak alakítja át.
A kialakítandó munkahelyet a megváltozott munkaképességű munkavállalók igényeinek megfelelően alakítja át. Az átalakítási költségeket a bérlő számlával igazolja a bérbeadónak.
5. A bérbeadó havi 25 ezer forint bérleti díj ellenében adja a bérlőnek az ingatlant bérbe. A bérlő bérleti díjat nem fizet, átalakítási költségek összegét a bérlő lelakja. A bérbeadó a szerződés aláírásával birtokba adja a bérelt helyiségeket és szavatosságot vállal azoknak a bérlő által történő zavartalan használatáért.
6. A bérlő a helyiségeket csak a megjelölt célokra használhatja, más személyt a helyiségekbe nem fogadhat be, azokat albérletbe nem adhatja.
7. A bérlő kötelezettséget vállal a bérlemény használatával kapcsolatos valamennyi hatósági előírás betartására.
8. A bérleti jogviszony a jogszabályban biztosított felmondási okok alapján szüntethető meg. A bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy a bérleti jogviszonyt 5 éven belül nem szünteti meg. Amennyiben a bérlő mondja fel a szerződést 5 éven belül, a bérbeadó felé követeléssel nem élhet abban az esetben sem ha a bérlő nem kívánja meghosszabbítani a szerződést. A bérleti szerződés felmondásának ideje 60 nap.
9. A bérlemény használatával összefüggő költségek (elektromos áram, gáz, víz, szemétszállítás) a bérlőt terhelik. Sellye Város Önkormányzata a rezsiköltséget havonta ki számlázza óraállások egyeztetése után a bérlőnek.

10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

.....
Nagy Attila polgármester

Siklós, 2015.10.28.


.....
Botos István ügyvezető
A.G.S.
WORK-TRADE KFT
7800 Siklós, Váralja u. 55
Adószám: 24696144-2-02

Mellékletek: 1 db Bérleti szerződés tervezet, 1 db ingatlan nyilvántartási katon, 1 db árajánlat az épület felújítására

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjék.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a társaság kérelmét és a bérleti szerződés tartalmát a 2015. november 24-i ülésén megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek a bérleti szerződés megkötését az alábbi kiegészítésekkel:.....

Határozati javaslat

a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlan átminősítéséről és bérbeadásáról

1./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlant 2016. január 1. napjától üzleti vagyonná nyilvánítja. Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonkataszteri nyilvántartásban történő átvezetésről intézkedjen.

2./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az A.G.S. WORK-Trade Kft. (székhely:7800 Siklós, Váralja u.55., képviselő:Botos István ügyvezető) részére a Sellye, Süttő I.u.13. szám alatti ingatlan egy részét 2016. január 1. napjától határozatlan időre, 25.000 Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett, az előterjesztéshez csatolt szerződésben foglaltak szerint bérbe adja.

3./A szerződés aláírására Nagy Attila polgármestert és Dr. Szalóky Ildikó jegyzőt hatalmazza fel.

Határidő: azonnal, illetve a 2016.évi költségvetési rendelet elfogadása
Felelős: Polgármester, Jegyző, Pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2015. november 16.

Nagy Attila
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. SZERZŐDŐ FELEK

Név: Sellye Város Önkormányzat
Székhely: 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Törzsszám: 724089
Adószám: 15724083-2-02
Képviseli: Nagy Attila polgármester
mint Bérbeadó, a továbbiakban: Bérbeadó

Név: A.G.S. WORK-TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 7800 Siklós, Váralja u.55.
Cégjegyzékszám: 02-06-072500
Adószám: 22149512-2-02
Képviseli: Botos István ügyvezető
mint bérlő, a továbbiakban: Bérlő

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Bérbeadó, mint a szerződés tárgyát képező bérlemény kizárólagos tulajdonosa a jelen szerződés aláírásával bérbe adja, míg a Bérlő a jelen szerződés aláírásával bérbe veszi a **Sellye Belterület 9217 hrsz-ú, természetben a 7960 Sellye, Süttő I.u.13. szám alatt található (volt iskolaépületből m2) ingatlanrészt.**

2.2. Bérlő az 1. pontban írt ingatlanban.....tevékenységi körbe tartozó munkahelyteremtő beruházást kíván megvalósítani, s e célra kívánja az ingatlant bérelni, a vállalkozói tevékenységéhez szükséges átalakításokat az ingatlanon elvégezni.

2.3. Felek a bérleti szerződést kifejezetten a Bérlő 2.1. pontban írt vállalkozási tevékenységének elősegítése érdekében kötik, és Bérbeadó kijelenti, hogy amennyiben Bérlő a külön nyilatkozatban tett, helyi munkaerő foglalkoztatására vonatkozó vállalásának nem tesz eleget, illetve a vállalkozási tevékenységét a bérelt épületben megszünteti, úgy az 5.5 pontban írtak szerint számolnak el egymással.

3. BÉRLETI DÍJ

1. Felek a Bérlemény bérleti díját a szerződés időtartamára **25.000 Ft /hó (adómentes), azaz Huszonötezer forint/ hó** összegben állapítják meg.
2. Az 1. pontban meghatározott bérleti díj tartalmazza:
 - a bérlemény bérleti díját
 - a helyiségekhez tartozó szociális helyiségek használati díját.
3. Bérlő végzi el:

- a bérlemény takarítását
- a bérlemény környezetében lévő külső terület gondozását (szükség szerinti takarítás, fűnyírás)

Bérlő külön megkötött szolgáltatási szerződés szerint gondoskodik a telefon- és internet költségek teljesítéséről.

4. Az 1. pontban meghatározott bérleti díj, nem tartalmazza a Bérlemény üzemeltetésével (villamos energia, vízdíj, kéménytisztítás), használatával kapcsolatos további költségeket, melyeket Bérlő a Bérbeadó felé továbbszámlázott szolgáltatásként, számla ellenében köteles megfizetni. (*A mérőórák állása az átadás időpontjában: áram: sz. mérőóra:..... kWh; víz: m3; földgázóra:*)
5. Bérlő a bérleti díjat havonta , tárgyhót követő hó 5. napjáig kiállított és megküldött számla alapján, 8 napon belüli banki átutalással, illetve a közüzemi díjakat havonta utólag, a Bérbeadó által a tárgyhót követő hó 5. napjáig kiállított és megküldött számla alapján, 8 napon belüli banki átutalással fizeti meg a Bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11731128-15331256 számú bankszámlájára.
6. Késedelmes fizetés esetén a Bérlő a mindenkorli jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot tartozik a Bérbeadó részére megfizetni.

4. A BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Bérbeadó köteles a jelen szerződésben írt időpontban a Bérleményt a használatra a Bérlő birtokába adni.
2. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény tekintetében harmadik személynek olyan joga, amely a Bérlő békés birtoklását akadályozza, vagy kizárja, nem áll fenn.
3. Bérbeadó köteles a bérlet időtartama alatt biztosítani, hogy a Bérlő a Bérleménybe akadályoztatás nélkül bejuthasson, figyelemmel a Bérbeadó ingatlan üzemeltetési szabályaira.
4. Bérbeadó jogosult a Bérlő szükségtelen háborítása nélkül a Bérlemény rendeltetésszerű és jelen szerződésnek megfelelő használatát, illetve annak állagát ellenőrizni.
5. A Bérbeadó a személy- vagy vagyonbiztonság megóvása érdekében akkor is jogosult a Bérleménybe belépni és a szükséges munkálatokat elvégezni, ha ezen munkálatok a Bérlőt a Bérlemény használatában akadályozzák.
6. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a tulajdonában és használatában levő ingatlanrészekre vagyonbiztosítással rendelkezik.

7. Bérbeadó kijelenti, hogy külön írásbeli engedéllyel bérlő részére hozzájárulást ad ahhoz, hogy a bérleményt bérlő a Fővárosi Cégbíróságnál székhelyként, telephelyként vagy esetleg fióktelepként feltüntethesse.

5. A BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Bérlő kijelenti, hogy a Bérleményt a tevékenységrehasználhatja, s a bérleti szerződés fennállása alatt e tevékenységi körét csak a bérbeadó hozzájárulásával változtathatja meg. Kijelenti továbbá, hogy a megjelölt tevékenység folytatására jogosult, az arra vonatkozó engedélyekkel rendelkezik.
2. Bérlő a Bérlemény használata során köteles a munkabiztonsági-, tűz- és vagyonvédelmi szabályokat betartani. Bérlő felel minden olyan kárért, amely ezen szabályok megszegéséből ered, és viseli ezek jogkövetkezményeit.
3. Bérlő a Bérleményt albérletbe vagy egyéb módon más használatba adni nem jogosult.
4. Bérlő a bérbeadó előzetes engedélyével a bérleményen a jelen szerződéshez csatolt átalakítási munkák elvégzésére jogosult, melyre vonatkozó felső összeghatárt felek egyező akarattalFt-ban fogadják el, azzal, hogy az ezt meghaladó költségek érvényesítésére Bérbeadó kötelezettséget nem vállal.
5. A bérlemény jelenlegi állapotát alapvetően megváltoztató, a bérlő üzleti tevékenysége érdekében , a 4. pont szerinti összeghatárig elismert átalakítási költség viselésére vonatkozóan felek az alábbiak szerint állapodásnak meg:
.....
.....
.....
6. Az 5. pontban írt elszámolás nem érinti a közüzemi költségeket arra vonatkozóan az 5. pontban írt beszámítás nem alkalmazható !
7. Bérlő köteles a Bérlemény állagát – a rendeltetésszerű használatból eredő kopástól eltekintve – a Bérlet időtartama alatt megőrizni.
8. Bérlő köteles az állagmegóváshoz szükséges kisebb munkálatokat saját költségén elvégezni. Bérlő az olyan munkálatok szükségességéről, amelyek elvégzése a Bérbeadó kötelezettsége, köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Bérlő felelősséggel tartozik.
9. Bérlő a Bérleményben a Bérlemény állagát érintő , a 4. pontot meghaladó átalakítási, bontási vagy építési munkálatokat kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az ilyen munkálatokhoz szükséges hatósági engedélyek beszerzése Bérlő feladata és költsége.

10. A Bérlo a Bérleményen jogosult a cégnevét és nyitvatartási idejét az erre irányadó belső szabályai szerint elhelyezni. Ezt meghaladóan bármely cégnév, reklám vagy egyéb felirat elhelyezése kizárólag a Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával történhet.
11. Bérlo a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy vagyoni, személyi és felelősségbiztosítással rendelkezik, és vállalja, hogy ezt a biztosítást jelen szerződés hatálya alatt fenntartja. Bérbeadó nem tartozik kártérítési felelősséggel a Bérloval szemben, a bérleménybe a Bérlo által behozott felszerelések, iratok, adatbázisok és egyéb eszközök, tárgyak vonatkozásában, illetőleg a Bérlo felelősségbiztosításának hatálya alá eső személyi és vagyoni károk vonatkozásában sem.

6. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést 2016. január 1 napjától határozatlan időtartamra, kötik, a felmondási idő 30 nap.
2. Jelen szerződés érvényesen csak a Felek közös írásbeli megállapodásával módosítható.

7. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
2. Felek a szerződést, a másik fél szerződésszegése esetén írásban, azonnali hatállyal mondhatják fel, a másik félhez intézett indokolt nyilatkozatukkal.
3. Szerződésszegés különösen – de nem kizárólagosan:
 - a bérleti díj fizetésének elmulasztása;
 - a Bérlemény nem rendeltetésszerű használata;
 - a Bérlemény állagának rongálása;
 - a Bérleményen engedély nélküli reklám elhelyezése;
 - a jelen szerződésben meghatározottól eltérő tevékenység folytatása;
 - a Bérlemény albérletbe vagy használatba adása a Bérbeadó engedélye nélkül;
 - a Bérlemény állagát érintő munkálatok elvégzése a Bérbeadó engedélye nélkül;
 - a környezetvédelmi szabályok megszegése;
 - a Bérbeadó területén érvényes viselkedési és közlekedési szabályok ismételt megszegése;
4. Bérlo a szerződés megszűnésekor köteles a Bérleményt 15 napon belül elhagyni, azt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bérbeadó részére visszaadni.
5. Bérlo köteles a Bérleményben felszerelt és a Bérlemény állagának sérelme nélkül eltávolítható, illetve a tulajdonát képező egyéb ingóságokat a Bérleményből elszállítani.
6. Felek rögzítik, hogy a Bérlo a szerződés megszűnésének esetén cserhelyiségre nem tarthat igényt.

8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. tv. és a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. tv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
2. Jelen szerződés 4 példányban készült, amelyből a feleket 2-2 példány illeti meg.
3. Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Sellye, 2015.

....., 2015.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Nagy Attila polgármester
Bérbeadó

.....
A.G.S.WORK-TRADE Kft
Botos István ügyvezető
Bérlő

Sellye	Eszköz karton	2015.11.17.
--------	---------------	-------------

Ingatlanvagyon-Kataszter

Dózsa Gy. u.1.

Karton egyedi azonosító: "I/125"

INGATLAN ADATOK	
Helyrajzi szám: 917/ / /	Megnevezés: általános iskola(politechnika)
Napló sorszám: 125	Ingatlan jelleg: 12633 Általános iskola
Ingatlan címe: 0228741 Sellye, SÜTTŐ I. 13	
Jogi rendezettsége: 1 rendezett	Intézményi jel: 1 Általános Iskola
Ingatlan fekvése: belterület	
Földrészlet nagysága: 1552 m2	
Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.	
A vagyon jellege: törzsvagyon része	
Forgalomképessége: Korlát. forgalomképes törvény a.	
Időpontok	
Induló: 1990.09.30.	Bruttó változás: 2006.12.29.
Utolsó mozgás: 2003.01.01. 233 Korrekció 0-ról becsültre	
Megszűnés:	
Ingatlan összesen	
Bruttó: 3 005 834 Ft	ÉCS: 855 580 Ft
Nettó: 2 150 254 Ft	Becsült érték: 26 415 000 Ft

Ingatlan betétlapok						
Betétlap	Bruttó	ÉCS	Nettó	Főkönyvi szám	ÉCS %	Intézmény
I/125/F/2	621 000 Ft	Ft	621 000 Ft	121112	0,00	Általános Iskola
I/125/N/3	830 500 Ft	349 838 Ft	480 662 Ft	1211332	2,00	Általános Iskola
I/125/N/4	1 554 334 Ft	505 742 Ft	1 048 592 Ft	1211332	2,00	Általános Iskola

MOZGÁSOK							
Betétlap	Kód	Mozgás	Idő	Érték	Régl	Új	Megjegyzés
917/ / /F/2	233	Korrekció 0-ról becsültre	2003.01.01.	621 000 Ft			Becsült érték beemelése
917/ / /F/2	151	Térítésmentes átvétel, átruházás	1990.09.30.	Ft			
917/ / /N/3	217	Felújítás egyéb (pénzforgalmi)	2003.01.08.	Ft			
917/ / /N/3	151	Térítésmentes átvétel, átruházás	1990.09.30.	830 500 Ft			
917/ / /N/4	213	Épület felújítása, rekonstr. (pénzforgalmi)	2008.12.29.	223 834 Ft			gipszkart.fal és feljaro kivit
917/ / /N/4	217	Felújítás egyéb (pénzforgalmi)	2004.01.29.	500 000 Ft			Futeskorszerusítés (gáz)
917/ / /N/4	151	Térítésmentes átvétel, átruházás	1990.09.30.	830 500 Ft			

ÉRTÉKCSÖKKENÉS				
Betétlap	Mozgás kód	Mozgás	Idő	Érték
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2015.09.30.	4 187 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2015.06.30.	4 141 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2015.03.31.	4 096 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2014.12.31.	4 187 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2014.09.30.	4 187 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2014.06.30.	4 141 Ft
917/ / /N/3	590	Számított ÉCS (lineáris)	2014.03.31.	4 096 Ft

[illegible]

ÉRTÉKCSÖKKENÉS				
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2012.09.30.	7 814 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2012.06.30.	7 729 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2012.03.31.	7 729 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2011.12.31.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2011.09.30.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2011.06.30.	7 750 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2011.03.31.	7 665 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2010.12.31.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2010.09.30.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2010.06.30.	7 750 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2010.03.31.	7 665 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2009.12.31.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2009.09.30.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2009.06.30.	7 750 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2009.03.31.	7 665 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2008.12.31.	7 814 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2008.09.30.	7 814 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2008.06.30.	7 729 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2008.03.31.	7 729 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2007.12.31.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2007.09.30.	7 836 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2007.06.30.	7 750 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2007.03.31.	7 665 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2006.12.31.	6 744 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2006.09.30.	6 707 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2006.06.30.	6 634 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2006.03.31.	6 561 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2005.12.31.	6 707 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2005.09.30.	6 707 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2005.06.30.	6 634 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2005.03.31.	6 561 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2004.12.31.	6 689 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2004.09.30.	6 689 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2004.06.30.	6 616 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2004.03.31.	5 851 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2003.12.31.	4 187 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2003.09.30.	4 187 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2003.06.30.	4 141 Ft
917/ I/II/N/4	590	Számlított ÉCS (lineáris)	2003.03.31.	4 096 Ft
917/ I/II/N/4	510	Nyitó ÉCS felvétel	2002.12.31.	138 086 Ft

Tárgy: árajánlat

Feladó: A.G.S HR <info@ags-work.hu>

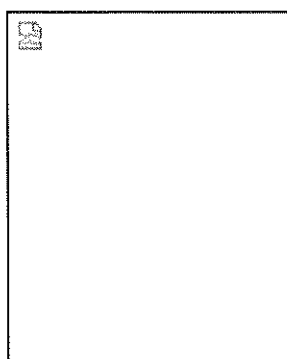
Dátum: 2015.11.19. 9:40

Címzett: "penzugy@sellye.hu" <penzugy@sellye.hu>

Tisztelt Cím!

Mellékelten csatolva küldöm a Sellye,Sütő Ignác utca 13. szám alatti ingatlan átalakításához szükséges költségvetéseket.

Tisztelettel



Hidasi Valéria

HR

A.G.S. WORK-TRADE KFT.

T +36 72 351 598 /2306

F +36 72 998 244

@ info@ags-work.hu

7800 Síklós, Váralja u. 55.

Adósz.: 24696144-2-02 Cg.: 02 09 080316

Jogi nyilatkozat

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett, személyre szóló és bizalmas, melyet kizárólag a címzett használhat fel. Ha nem Ön a címzettje jelen üzenetnek, vagy azt hiba/tévedés következtében kapta, kérem törölje az üzenetet annak mellékletelt, valamint haladéktalanul vegye fel a kapcsolatot a küldővel e-mailben. A címzetten kívül, akinek esetlegesen ezen üzenet a birtokába jut, azt nem mentheti le, nem másolhatja le, nem használhatja fel, nem változtathatja meg, nem küldheti tovább, illetve semmilyen egyéb módon nem rendelkezhet vele. Az A.G.S. WORK-TRADE KFT. nem tesz és nem fogad el jognyilatkozatokat elektronikus levél útján, hacsak erről ellentétes tartalmú megállapodás nem született a felek között. Az A.G.S. WORK-TRADE KFT. Magyarországon bejegyzett vállalkozás. Cégjegyzékszám: 02-09-080316

Nyomtatás előtt kérem gondoljon a környezetünkre!

Legal notice

This message and any attachments are confidential and legally privileged, they are intended solely for the addressees. If you are not the intended recipient, or if you received this message in error or mistake, please delete the message and the attachment from your system moreover inform the sender by e-mail immediately. Please note that any review, saving, copy, dissemination, retransmission or other use of, or taking of any actions in reliance upon this information by anyone other than the intended recipient(s) is prohibited. Any e-mail messages from the Bonus Ltd. shall not be binding nor construed as constituting any obligation on the part of A.G.S. WORK-TRADE Ltd., unless sender and the recipient(s) have explicit otherwise agreed upon in writing. A.G.S. WORK-TRADE Ltd. is registered in Hungary. Registration nr.: 02-09-080316

Before printing think about environmental responsibility!

— Mellékletek: _____

költségvetés épületgépészet.pdf	155 KB
árajánlat szoc+fogl.helyiség kialakítása.pdf	157 KB

KÖLTSÉGVETÉS

Kibocsátó:	Vevő:	
Képiro Árpád 7800 Siklós, Széchenyi u 24/b Adószám 67360143-2-22	A.G.S.WORK-TRADE KFT. 7800 Siklós Váralja u. 55 Épületgépészeti Munka 7960 Sellye Sütő I. u. 13	
Érvényesség:	Kiállítás:	Bizonylatszám:
2016.02.13.	2015.11.13.	KEP3-AR-1522015

Megnevezés:	Áfa:	Nettó ár:	Mennyiség:	Nettó érték:	Áfa tartalom:	Bruttó érték:
DIJ, KÖLTSÉG	27%	410 000 Ft	1 db	410 000 Ft	110 700 Ft	520 700 Ft
16X2/0.4/ ÖTRÉTEGŰ CSŐ	27%	299 Ft	50 FM	14 961 Ft	4 039 Ft	19 000 Ft
20X2/0.4/ ÖTRÉTEGŰ CSŐ	27%	414 Ft	20 FM	8 280 Ft	2 236 Ft	10 516 Ft
CSEMPESELEP 3/4" SCHLÖSSER	27%	4 110 Ft	2 DB	8 220 Ft	2 220 Ft	10 440 Ft
EUROSTAR MOSDÓCSAP	27%	7 244 Ft	2 DB	14 488 Ft	3 912 Ft	18 400 Ft
EUROSZTÁR MOSOGATÓ CSAPTELEP	27%	7 402 Ft	1 DB	7 402 Ft	1 998 Ft	9 400 Ft
FELSŐSZEKRÉNY	27%	17 717 Ft	1 db	17 717 Ft	4 783 Ft	22 500 Ft
FLEX 1/2"-30 BICONO BEKÖTŐCSŐ	27%	724 Ft	2 DB	1 449 Ft	391 Ft	1 840 Ft
FLEX 1/2"-60 BB BEKÖTŐCSŐ	27%	598 Ft	2 DB	1 197 Ft	323 Ft	1 520 Ft
FLEX GÁZ INOX 3/4"-50-100 KB BEKÖTŐCSŐ	27%	2 943 Ft	1 DB	2 943 Ft	784 Ft	3 737 Ft
GÁZKAZÁN BEKÖTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES IDOMOK	27%	47 244 Ft	1 DB	47 244 Ft	12 756 Ft	60 000 Ft
GIPSZ 2 KG	27%	255 Ft	3 ZS	765 Ft	207 Ft	972 Ft
GOLYOSCSAP 3/4" HOLL. KB ZH	27%	2 273 Ft	1 DB	2 273 Ft	614 Ft	2 887 Ft
GOLYOSCSAP 3/4" KB ZH	27%	1 471 Ft	1 DB	1 471 Ft	397 Ft	1 868 Ft
HAKA 16-1/2" BM CSATLAKOZO	27%	488 Ft	1 DB	488 Ft	132 Ft	620 Ft
HASZNÁLT KÉMÉNYES GÁZKAZÁN	27%	47 244 Ft	1 db	47 244 Ft	12 756 Ft	60 000 Ft
HC-37 WC BEKÖTŐ	27%	1 693 Ft	1 DB	1 693 Ft	457 Ft	2 150 Ft
JOLLYFLEX 5/4"-32	27%	693 Ft	1 DB	693 Ft	187 Ft	880 Ft
KAPASZKODÓ 50cm EGYENES FE.	27%	5 486 Ft	2 db	10 982 Ft	2 968 Ft	13 960 Ft
KAPASZKODÓ 80cm EGYENES FE.	27%	7 055 Ft	1 db	7 055 Ft	1 905 Ft	8 960 Ft
KAPASZKODÓ DERÉKSZÖGŰ FE.	27%	12 547 Ft	1 db	12 547 Ft	3 388 Ft	15 935 Ft
KAPASZKODÓ FELH. ÁLLVÁNY FE.	27%	17 260 Ft	2 db	34 520 Ft	9 320 Ft	43 840 Ft
KPE CSATLAKOZO 25-3/4" KM	27%	984 Ft	2 DB	1 969 Ft	531 Ft	2 500 Ft
KPE CSŐ 25 /10 BAR/	27%	154 Ft	30 FM	4 608 Ft	1 244 Ft	5 850 Ft
LAGUNA WC TARTÁLY FE.	27%	6 180 Ft	1 DB	6 180 Ft	1 668 Ft	7 848 Ft
LEERESZTŐ HC-15S 5/4"	27%	518 Ft	1 DB	518 Ft	139 Ft	655 Ft
MOSDÓ 60 FE	27%	8 858 Ft	1 db	8 858 Ft	2 392 Ft	11 250 Ft
MOSDO RÖGZÍTŐ KÉSZLET 105-ŐS	27%	246 Ft	1 CS	246 Ft	66 Ft	312 Ft
MOSDÓCSAPTELEP ORVOSI	27%	13 268 Ft	1 db	13 268 Ft	3 582 Ft	16 850 Ft
MOSOGATÓSZEKRÉNY 1+CSEPP	27%	22 756 Ft	1 db	22 756 Ft	6 144 Ft	28 900 Ft
MOSOGATOSZIFON 1+CSEPT. MAGYAR	27%	1 334 Ft	1 DB	1 334 Ft	360 Ft	1 694 Ft
PADLÓÖSSZEFOLYÓ KOMPLETT	27%	6 978 Ft	1 db	6 978 Ft	1 884 Ft	8 860 Ft
PAPÍR KÉZTÖRLŐ TARTÓ BOX	27%	8 079 Ft	2 db	16 157 Ft	4 363 Ft	20 520 Ft
PRESS CSATLAKOZO 20-3/4" KM	27%	1 228 Ft	1 DB	1 228 Ft	332 Ft	1 560 Ft
PRESS FALIKORONG 16-1/2"	27%	1 487 Ft	8 DB	11 899 Ft	3 213 Ft	15 112 Ft
PRESS FALIKORONG SZERELT 16-1/2"	27%	3 142 Ft	2 DB	6 283 Ft	1 697 Ft	7 980 Ft
PRESS T 16-1/2"	27%	1 899 Ft	4 DB	7 597 Ft	2 051 Ft	9 648 Ft
PVC IDOMOK	27%	29 784 Ft	1 db	29 784 Ft	8 038 Ft	37 800 Ft
RBM 16X2 SZIG.ÖTRÉTEGŰ CSŐ	27%	387 Ft	20 FM	7 748 Ft	2 092 Ft	9 840 Ft
RÉZ KÖZCSAVAR 3/4"	27%	256 Ft	1 DB	256 Ft	69 Ft	325 Ft
RÉZ SZÜKITŐ 3/4-1/2" KB	27%	232 Ft	1 DB	232 Ft	63 Ft	295 Ft
RÉZ T 3/4"	27%	787 Ft	1 DB	787 Ft	213 Ft	1 000 Ft
SHELL 3/8"-1/2" SAROKSELEP COMFORT5212	27%	1 075 Ft	10 DB	10 748 Ft	2 902 Ft	13 650 Ft
SZAPPAN ADAGOLÓ	27%	4 102 Ft	4 db	16 409 Ft	4 431 Ft	20 840 Ft
SZOBATERMOSZTÁT HETI PROGRAMOS	27%	7 949 Ft	1 DB	7 949 Ft	2 148 Ft	10 095 Ft
TAKARÓRÓZSA MŰ. 90	27%	705 Ft	1 db	705 Ft	190 Ft	895 Ft
TÜKÖR	27%	3 921 Ft	3 db	11 764 Ft	3 178 Ft	14 940 Ft
VILLANYBOJLER 10L ZÁRT ALSÓ	27%	26 935 Ft	1 DB	26 935 Ft	7 273 Ft	34 208 Ft
WC MOZGÁSKORLÁTOZOTT HÁTSÓ FE.	27%	41 244 Ft	1 DB	41 244 Ft	11 136 Ft	52 380 Ft
WC PAPIR TARTÓ BOX	27%	7 827 Ft	1 db	7 827 Ft	2 113 Ft	9 940 Ft

Megnevezés:	Áfa:	Nettó ár:	Mennyiség:	Nettó érték:	Áfa tartalom:	Bruttó érték:
WC PAPIRTARTÓ	27%	1 803 Ft	3 db	5 409 Ft	1 481 Ft	6 890 Ft
WC RÖGZÍTŐ CSAVAR KÉSZLET	27%	256 Ft	1 CS	256 Ft	69 Ft	325 Ft
WC TETŐ MOZGÁSKORLÁTOZOTT	27%	17 550 Ft	1 DB	17 550 Ft	4 738 Ft	22 288 Ft
ZUHANYCSAPTELEP	27%	12 060 Ft	1 DB	12 060 Ft	3 256 Ft	15 316 Ft
ZUHANYSZETT	27%	11 337 Ft	1 DB	11 337 Ft	3 061 Ft	14 398 Ft

Nettó összesen: 972 495 Ft
Áfataralom összesen: 262 574 Ft

Kerekítés: 0 Ft

Azaz: egymillió-kettőszázharmincötezer-hatvannyolc HUF

Végösszeg: 1 235 068 Ft

KÉPÍRÓ ÁRPÁD e.v.
7800 Siklós, Széchenyi u. 23.
Adószám: 67360143-2-22
Nyilv.szám: 50116461
Egyesületi azonosító: 50526783-50691007
Kibocsátó

Árajánlat!

A.G.S.WORK-TRADE KFT RÉSZÉRE

Sellye Sütő utca 13.szám alatti ingatlanok felújítására,részleges átalakítására.

	Anyagköltség:	Munkadíj:
Mennyezeti vakolathibák javítás kb.14m2	10.800-ft.	17.500-ft.
Oldalfal vakolathibák javítása kb.16m2	12000-ft.	20.300-ft.
Csempézés,csempejavítás kb.7m2	61.100-ft.	34.300-ft.
Falak,mennyezetek részleges glettelése kb.260m2	139.700-ft.	197.700-ft.
Régi meleg burkolatok felszedése aljzat tisztítása kb.170m2		31.800-ft.
Aljzathibák javítása kiegyenlítése kb.12m2	22.800-ft.	19.100-ft.
Gipszkarton falak készítése kb.36m2	291.500-ft.	96.000-ft.
Bejárati ajtó csere 1 db.120/240	147.000-ft.	25.000-ft.
Beltéri ajtók beépítése 3 db	135.000- ft.	17.000 -ft.
Ajtózárak,ajtólapok javítása 7 db.	35.000- ft.	30.000 -ft.
Feljáró rámpa készítés 5mx2.2m	261.400-ft.	155.000-ft.
Falak,mennyezetek alapozása,festése kb,570m2	230.700-ft.	450.000-ft.
Nyílászárók mázolása 34 db	225.000-ft.	357.000-ft.
Falak,csempézett felületek mázolása kb.60m2	94.600-ft.	60.000-ft.
Beton aljzatok alapozás, festése kb.160m2	135.000-ft.	85.000-ft
Sitt,egyéb építési hulladékok elszállítása	65.000-ft	
	Összesen: 1.866.600 ft	1.595.700 ft

Anyagköltség: Nettó: 1.469.761 ft+áfa= 1.866.600 ft

Munkadíj : Nettó: 1.256.454 ft+áfa= 1.595.700 ft

**Összesen : Bruttó: 3.462.300 ft azaz hárommillió négyszázhatvankettőezer
háromszáz.**

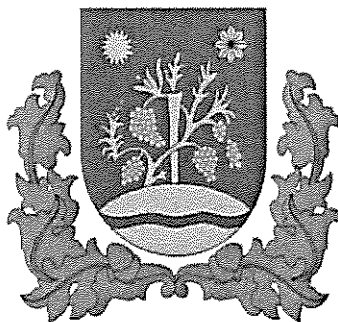
Az árajánlatot készítette Toronyház.- Bau Kft.

ph.

Ügyvezető:

Telefonszám:

Siklós,2015.11.13.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének
2015. november 24. napi
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka EVO vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	-

Tisztelt Képviselő – testület!

Sellye Város Önkormányzat – Képviselő testülete a 119/2015. (VII.02.) sz. KT. határozatával Sellye közvilágítás bővítés munkáit a Watt-Eta Kft. által benyújtott br. 1.243.643,- Ft összegben jóváhagyta. A Kertész udvar utca közvilágítás bővítéshez szükséges volt tervezéshez, engedélyeztetéshez valamint ehhez kapcsolódóan tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is. Első körben megtervezett közvilágítás bővítése 4 darab faoszlop felállításával járt volna, de ezen megoldás esetén a légvezeték a szomszédos 987/6. helyrajzi számú ingatlant is érintette. Az ingatlan tulajdonosa a tervezett munkákhoz nem járult hozzá, így szükséges volt az áttervezése, oly módon, hogy az ingatlant ne érintse a fejlesztés, ehhez szükség volt még egy plusz fa oszlop felállítása. A plusz oszlop és annak felállítási költsége nettó 100.000 Ft összegű többletet okozott a közvilágítás bővítésénél.

A tényleges bekerülési költségre aláírásra került egy vállalkozási szerződés módosítás, mely után határidőre műszaki átadás – átvétel is megtörtént.

Kérem T. Képviselő –testületet, hogy a Sellye, Város közvilágítás hálózatának bővítés munkáinak tényleges bekerülési költségét utólagosan br. 1.370.647 Ft összegben jóváhagyni szíveskedjen.

A br. 1.370.647 Ft vállalkozási szerződésenként:

- 99.000 Ft + áfa összegben vállalkozási került megkötésre szerződés tervezés tárgyában
- 980.250 + áfa összegben vállalkozási szerződés került megkötésre kivitelezés tárgyában

Az előterjesztésem mellékletét képezi a végleges tételes költségvetés és a vállalkozási szerződés módosítása is.

Határozati javaslat

Sellye Város közvilágítási hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a *Sellye Város közvilágítás hálózat bővítés költségének utólagos jóváhagyása* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a Watt –Eta Kft. (7627 Pécs, Pósa L u.15.) által benyújtott elkészült munkáról összesen br. 1.370.647.- Ft összegű árajánlatát és a vállalkozási szerződés módosítást utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, ÉVO vezető



WATT-ETA HU

Székhely: 7627 Pécs, Pósa L. u. 15.
Telephely: 7630 Pécs, Engel J. u. 6.
Tel.: +36 72 511 599 • Fax: +36 72 214 870
watt@watt-eta.hu • Web: www.watt-eta.hu



WATT-Erőáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft.

Projektszám: 15-70-006

Vállalkozási szerződés módosítás

Amely létrejött egyrészről Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa György u. 1. (Adószám: 15724083-2-02) a továbbiakban **Megrendelő**, másrészről a **WATT-Erőáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft.** (Adószám: 11362537-2-02, 7627 Pécs, Pósa L. u. 15.), a továbbiakban **Vállalkozó** között a mai napon, az alábbi tárgyban és feltételek szerint.

1.) 1. PREAMBULUM:

1.) A Megrendelő egyszerű ajánlatkérés eredményeképpen 2015. július 9. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötött Sellye város meghatározott helyszínein és Sellye, Kertész udvar utca közvilágítás bővítése vonatkozásban.

2.) A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 1. pontjában előírt *műszaki tartalom a következőkre módosul a Sellye, Kertész udvar utca közvilágítás bővítés vonatkozásában:*

5 db fa 8 méteres betongyámos önálló közvilágítási hálózat létesítése 155 fm NFA2X 2x25 mm² típusú vezeték klépítésével, 3 db H-RA2 –S20 20W-os típusú LED lámpatest felhelyezését, szerelvényekkel, kötőelemekkel, a közvilágítási igény- és változás-bejelentő kltöltésével.

3.) A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 2. pontjában meghatározott vállalkozási díj összege a következőre módosul:

Vállalkozási díj:

980.250,- Ft + 27% ÁFA

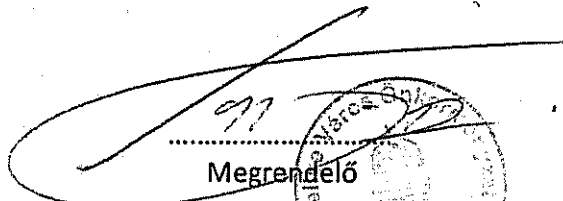
azaz kilencszáznyolcvannyolcezer-kettőszázötven forint +27% ÁFA

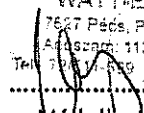
4.) A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS HATÁLYA:

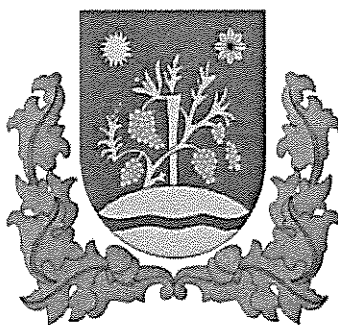
A Felek a jelen szerződésmódosításban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el, egyúttal kijelentik, hogy az Alapszerződésnek a jelen okirattal nem módosított rendelkezései változatlan tartalommal maradnak érvényben és hatály.

A Szerződésmódosítást a Felek képviselői, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Sellye, 2015. október 27.


Megrendelő

WATT-ETA KFT 13.
7527 Pécs, Pózt. L. u. 15.
Adószám: 11362537-2-02
Tel: 72/214-859 Fax: 72/214-870

Vállalkozó



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének
2015. november 24. napi
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Magyar Telekom szélessávú Sellye Gpon hálózathoz kapcsolódó hozzájárulás jóváhagyása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka EVO vezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	-

Pécsi G és G Kft. (1035 Budapest, Raktár utca 39-41.) a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából kérelmet nyújtott be Sellye Város Önkormányzatához, hogy az általuk tervezett Sellye GPON optikai hálózat kábel építéséhez a 671/1. helyrajzi szám vonatkozásában tulajdonosi és közterület- kezelői hozzájárulást megadni szíveskedjen.

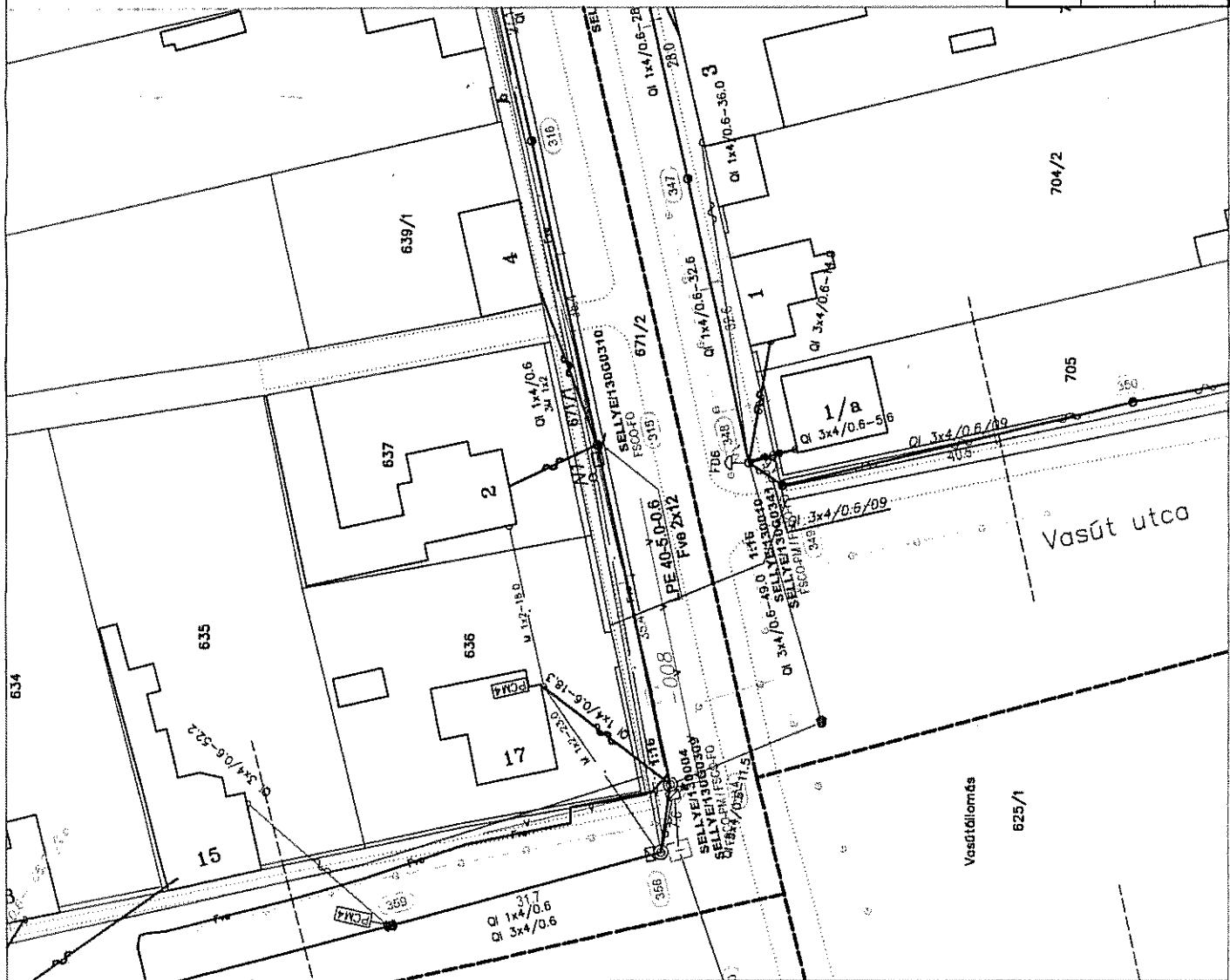
Az előterjesztésem mellékletét képezi a kérelem és a nyomvonal jelölést tartalmazó 1.27. rajzszámú helyszínrajz.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a Kérelmező a kérelméhez mellékelte a helyrajzi szám vonatkozásában a kártalanítási összeget is tartalmazó (200 Ft/fm) megállapodást, mely a földkábel fektetés esetében szükséges. A tárgyi helyrajzi szám a korábbi kérelemből kimaradt, és hogy a kivitelezés ne legyen akadályozva a hozzájárulást az önkormányzat már kiadta és a megállapodást aláírta, ezért kérem T. Képviselő –testület, hogy az előterjesztésem mellékletéhez csatolt megállapodást és a kiadott hozzájárulást utólagosan jóváhagyni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Magyar Telekom szélessávú Sellye Gpon hálózathoz kapcsolódó hozzájárulás jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testülete a Magyar Telekom szélessávú Sellye Gpon hálózathoz kapcsolódó hozzájárulás jóváhagyása előterjesztést megtárgyalta és az az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi és közterület –kezelői hozzájárulást és a helyrajzi számhoz tartozó megállapodást utólagosan jóváhagyja.



Minden PM doboz 3 db tálcát tartalmaz.

Pécsi G és G Kft.	Tervezte:	Vasúti utca 13/b
	Munkaszám:	2015/4
	Fajta:	Sellye FTTH helyszínrész javaslata
	Méretarány:	1:500
Címe: Sellye GPON hálózati kiviteli terve		
Rajz: Helyszínrajz		
Petőfi u. hrsz: 671/1		
Dátum: 2015. június.		
Rajzsám: 1.27		

- 1. Tálcák tartalma:
- 2. Tálcák tartalma:
- 3. Tálcák tartalma:
- 4. Tálcák tartalma:
- 5. Tálcák tartalma:
- 6. Tálcák tartalma:
- 7. Tálcák tartalma:
- 8. Tálcák tartalma:
- 9. Tálcák tartalma:
- 10. Tálcák tartalma:
- 11. Tálcák tartalma:
- 12. Tálcák tartalma:
- 13. Tálcák tartalma:
- 14. Tálcák tartalma:
- 15. Tálcák tartalma:
- 16. Tálcák tartalma:
- 17. Tálcák tartalma:
- 18. Tálcák tartalma:
- 19. Tálcák tartalma:
- 20. Tálcák tartalma:
- 21. Tálcák tartalma:
- 22. Tálcák tartalma:
- 23. Tálcák tartalma:
- 24. Tálcák tartalma:
- 25. Tálcák tartalma:
- 26. Tálcák tartalma:
- 27. Tálcák tartalma:
- 28. Tálcák tartalma:
- 29. Tálcák tartalma:
- 30. Tálcák tartalma:
- 31. Tálcák tartalma:
- 32. Tálcák tartalma:
- 33. Tálcák tartalma:
- 34. Tálcák tartalma:
- 35. Tálcák tartalma:
- 36. Tálcák tartalma:
- 37. Tálcák tartalma:
- 38. Tálcák tartalma:
- 39. Tálcák tartalma:
- 40. Tálcák tartalma:
- 41. Tálcák tartalma:
- 42. Tálcák tartalma:
- 43. Tálcák tartalma:
- 44. Tálcák tartalma:
- 45. Tálcák tartalma:
- 46. Tálcák tartalma:
- 47. Tálcák tartalma:
- 48. Tálcák tartalma:
- 49. Tálcák tartalma:
- 50. Tálcák tartalma:
- 51. Tálcák tartalma:
- 52. Tálcák tartalma:
- 53. Tálcák tartalma:
- 54. Tálcák tartalma:
- 55. Tálcák tartalma:
- 56. Tálcák tartalma:
- 57. Tálcák tartalma:
- 58. Tálcák tartalma:
- 59. Tálcák tartalma:
- 60. Tálcák tartalma:
- 61. Tálcák tartalma:
- 62. Tálcák tartalma:
- 63. Tálcák tartalma:
- 64. Tálcák tartalma:
- 65. Tálcák tartalma:
- 66. Tálcák tartalma:
- 67. Tálcák tartalma:
- 68. Tálcák tartalma:
- 69. Tálcák tartalma:
- 70. Tálcák tartalma:
- 71. Tálcák tartalma:
- 72. Tálcák tartalma:
- 73. Tálcák tartalma:
- 74. Tálcák tartalma:
- 75. Tálcák tartalma:
- 76. Tálcák tartalma:
- 77. Tálcák tartalma:
- 78. Tálcák tartalma:
- 79. Tálcák tartalma:
- 80. Tálcák tartalma:
- 81. Tálcák tartalma:
- 82. Tálcák tartalma:
- 83. Tálcák tartalma:
- 84. Tálcák tartalma:
- 85. Tálcák tartalma:
- 86. Tálcák tartalma:
- 87. Tálcák tartalma:
- 88. Tálcák tartalma:
- 89. Tálcák tartalma:
- 90. Tálcák tartalma:
- 91. Tálcák tartalma:
- 92. Tálcák tartalma:
- 93. Tálcák tartalma:
- 94. Tálcák tartalma:
- 95. Tálcák tartalma:
- 96. Tálcák tartalma:
- 97. Tálcák tartalma:
- 98. Tálcák tartalma:
- 99. Tálcák tartalma:
- 100. Tálcák tartalma:

①
N1



SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel.: 73/580-905, 580-909, Fax: 580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

ÜGYFÉLFOGADÁS:

HÉTFŐ: 8 – 12, kedd: 8 - 15

szerda: 8 – 15, péntek: 8 - 12

Ügyiratszám: E/ 270-6/2015.

Ügyintéző: Hamarics Réka

evo@sellye.hu

Pécsi G és G Kft.

7635 Pécs,

Kisszékó dűlő 13/b.

Tisztelt Címzett!

Vörös Gábor (02-0659) tervező által készített Sellye GPON hálózat 2015/4. munkaszámú kiviteli tervének 1.27. rajzszerű tervlapot és kérelmét megvizsgáltam, és az alábbi Sellye Város Önkormányzat tulajdonában lévő Sellye,

671/1. helyrajzi számú, kivett járda műveléságú;

ingatlan vonatkozásában a tulajdonosi és közterület – kezelői hozzájárulásomat alapján az alábbiak szerint adom meg

1.

A kivitelezési munkák megkezdése előtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályának a kivitelezés megkezdését írásban be kell jelenteni (7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1., evo@sellye.hu), a bejelentésnek minimum tartalmaznia kell a következőket:

- kivitelezés kezdési és várható befejezésnek időpontját
- a kivitelezésért felelős személy nevét, elérhetőségét

2.

A földkábel kiépítése csak mindenév április 1.- november 15. napjai között végezhető.

3.

A kivitelezés során a kivitelezéssel érintett területet jól látható módon el kell keríteni.

4.

A kivitelezés a gyalogos és közúti forgalmát csak a legszükségesebb mértékben korlátozhatja.

5.

A kivitelezés során a Sellye Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban keletkezett károkért az építető teljes egészében felel.

6.

Az kivitelezéssel érintett területeket legalább a kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelően helyre kell állítani, a keletkezett hulladék anyagokat az Építetőnek el kell szállítatnia.

7.

A kivitelezési munkák befejezését követő a helyszínen a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályának munkatársával helyszíni bejárást kell tartani a kivitelezés utáni állapot felmérésére, rögzítésére.

Tájékoztatom, hogy fenti előírásokkal kapcsolatban felmerülő költségek kérelmezőt terhelik.

Sellye, 2015. november 5.

Nagy Attila

Sellye Város Polgármestere



Szervezetekkel, hírközlési használati jog alapítása tárgyában kötendő visszerthes megállapodás
ID szám:1-B15-250023 INS FTTH fővállalkozói 2a terület

MEGÁLLAPODÁS

Idegen tulajdonú ingatlan igénybevételeiről és hírközlési használati jog alapításáról
amely létrejött egyrészről a
cégnév: Sellye Város Önkormányzat
székhely: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
KSH számjel:
adószám:
cégjegyzékszám:
ingatlan tulajdonos, mint a hírközlési használati jog kötelezettje (a továbbiakban **Kötelezett**),

másrészről a

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., KSH számjel: 10773381-6110-114-01, adószám: 10773381-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-041928), akinek jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit illetően a Magyar Telekom Nyrt. Technológia Üzemeltetési Igazgatóság Kábelhálózat Üzemeltetési és beruházási osztály Dél-Dunántúl (7621 Pécs, Jókai Mór utca 10.) jár el, mint jogosult (a továbbiakban: **Jogosult**), együttesen felek (továbbiakban: **Felek**) között hírközlési használati jog alapítása tárgyában az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Jogosult tulajdonában álló egyetemes elektronikus hírközlési szolgáltatás nyújtására alkalmas hálózat (továbbiakban: Hálózat) kerül elhelyezésre a Kötelezett jelen szerződés 2. pontjában meghatározott ingatlanán (továbbiakban: Ingatlan). A Hálózat elhelyezésével összefüggésben a Felek a jelen megállapodásban (továbbiakban: Megállapodás) foglaltak szerint állapodnak meg.
2. A Kötelezett hozzájárul, hogy Jogosult a saját költségére a Siklósi Földhivatalnál, Sellye település 671/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett járda művelési ágú, 1/1. tulajdoni arányban tulajdonát képező ingatlanon az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 16.§ f), pontjában meghatározott hírközlési használati jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba.
3. A 2. pontban megjelölt Ingatlanon a védősáv hossza: 5,0 m, a védősáv szélessége 0,8 m, a védősáv és így a használat által érintett teljes terület 4,0 m². A védősáv a Hálózat használatát, épségét, védelmét, az esetleges hozzáférés lehetőségét, szolgálja.
4. A Kötelezett, jelen Megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2. pontban megjelölt Ingatlanok a 3. pontban megjelölt területére a Jogosult javára, megállapodás jogcímén, hírközlési használati jog (továbbiakban: Használati jog, vagy Vezetékgjog) kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
5. Jogosult a jelen Megállapodás mindkét fél által történő aláírása után, egyszeri kártalanítás jogcímén (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 5:27. §. és 5:164. §., valamint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 96. § (1) bekezdése alapján) 1000,0 Ft + ÁFA, azaz ezer forint + ÁFA egyszeri összeg megfizetését vállalja. Kötelezett a számla kiállítására a kivitelezés indítását megelőző munkaterület átadás megkezdésének időpontjától jogosult.

A számlát a Magyar Telekom Nyrt. Technológia Üzemeltetési Igazgatóság Kábelhálózat Üzemeltetési és beruházási osztály Dél-Dunántúl (Fióktelep címe: 7621 Pécs, Jókai utca 10.) szervezetévére kell kiállítani, de a Magyar Telekom Nyrt. Szállítói számlafeldolgozó osztály 1438 Budapest Kéthly Anna tér 1., pf.: 380. postacímére kell megküldeni. A számlának tartalmaznia kell a "kártalanítás" megjelölést, jelen szerződés bal felső sarkában feltüntetett "ID számot", valamint az Ingatlan fekvése szerinti település, helyrajzi szám megnevezését. Ettől eltérő esetben Jogosult a számlát azonosíthatatlanként visszaküldheti, és az ebből adódó fizetési késedelemért Jogosult késedelmi kamatot nem fizet.

Jogosult a kártalanítási összeget a vonatkozó számla igazolt kézhezvételét követően esedékességgel, a számla beérkezési dátumától függően a naptári hónap 4. (negyedik), illetőleg 19. (tizenkilencedik) napján indított banki átutalással egyenlíti ki, a Kötelezett OTP Bank Zrt. banknál vezetett, 11731128-15331256 számú bankszámlájára. A kifizetésre legkorábban a számla kézhezvételét követő 60. (hatvanadik) naptári napon kerül sor, de nem később, mint a 60. (hatvanadik) naptári napot követő 4. (negyedik), vagy 19. (tizenkilencedik) naptári napon. Amennyiben a fizetési hatánap munkaszüneti napra, ünnepnapra, vagy bankszüneti napra esik, akkor a pénzügyi teljesítés hatámapja a következő banki munkanap. A pénzügyi teljesítés napja a Jogosult bankszámlájának terhelési napja. Naptári napon a naptári hónap naptár szerinti számmal megjelölt napját kell érteni.

6. A Jogosult kötelezi magát arra, hogy az Ingatlanon a kivitelezés során keletkező zöldkárt a Hálózat műszaki átadás-átvételéig külön megtéríti, illetve a kivitelezővel megtérítteti. A Hálózat esetleges hibaelhárításakor, valamint karbantartásakor az Ingatlan mindenkor tulajdonosának és birtokosának érdekelt kímélve jár el. Az ingatlan az elvárható gondosság biztosítása mellett, csak a légszükségesebb mértékben veszi igénybe és a munkálatok befejezését követően az igénybevett területet minden alkalommal; eredeti állapotába helyreállítja.
7. A Jogosult kötelezi magát arra, hogy a Hálózat eredetileg megállapított nyomvonalától csak műszaki okokból és csak a Kötelezett előzetes jóváhagyása alapján tér el. Felek megállapodnak ugyanakkor abban is, hogy Jogosult a nyomvonal

Nagy Attila
polgármester

Kötelezett

Sellye Város Önkormányzat

[Kiss Róbert]
[osztályvezető]

Jogosult

Magyar Telekom Nyrt.

[Kiss Dezső]
[fejlesztési munkatárs]

Jogosult

Magyar Telekom Nyrt.

Kelt: []

Ellenjegyzem:

megváltoztatása és további kártalanítás megfizetése nélkül jogosult a Hálózat cseréjére, fejlesztésére, illetve ennek keretében több kábel lefektetésére is.

8. A Kötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy földkábel esetében a Hálózat biztonsága érdekében a védősáv által érintett területen földmunkát, tereprendezést nem végez, fás szárú növényt nem telepít. Arra kerítést, keresztezés kivételével, szilárd burkolatot nem, illetve csak az érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelően, a Jogosulttal történő előzetes egyeztetés alapján épít. Légekábel esetén a Hálózat biztonsága érdekében a vezeték magasságát elérő növényzetet nem telepít. A vezetékeket elérő ágakat, amennyiben a Kötelezett nem távolítja el, azt a Jogosult elvégezheti. Falikábel, falli kapcsolószekrény esetén a Hálózat biztonsága érdekében az épületek szükséges karbantartási, felújítási munkái végzésénél különös gonddal jár el, hogy mind a rögzítésben, mind magában a berendezésben kár ne keletkezzen.
9. A Kötelezett az Ptk. 5:27. § alapján tűrni köteles, amit jelen Megállapodás is megerősít, hogy a Jogosult, mint nyilvántartásba vett hírközlési szolgáltatást nyújtó szolgáltató, képviselőjében eljáró személyek az Ingatlan területére bármely napszakban, időkorlátozás nélkül, a Hálózat ellenőrzése, karbantartás és hibaelhárítás céljából belépjenek. Jogosult a munkálatok megkezdéséről, kivéve az azonnali és sürgős hibaelhárítás esetét, 15 nappal korábban köteles értesíteni a Kötelezettet.
10. A Hálózat üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Jogosult viseli. Amennyiben egyértelműen megállapítható az, hogy a Hálózatban keletkezett kárért a Kötelezett a felelős, a kárt, a Ptk. 6:519. §-ának megfelelően, a Kötelezett viseli. Jogosult bejelenti, és így Kötelezett tudomással bír arról a tényről, hogy az Ingatlanon elhelyezett Hálózaton a Jogosult egyetemes elektronikus hírközlési tevékenységet végez, és így a Kötelezett szerződésszegésének a következtében Jogosult oldalán esetenként a tevékenységhez felhasznált berendezés, eszköz magas értékére, a nagyszámú ügyfélszerződésekre és egyéb közfeladatok ellátására vonatkozó kötelezettségekre tekintettel az okozott kár, esetenként különösen nagymértékű lehet. (Ptk. 6:142 § és 6:143 §)
11. Kötelezett nyilatkozik, hogy a Vezetékjog alapításával kapcsolatban Jogosulttal szemben további követelése nincs; egyben kötelezettséget vállal arra, hogy jelen Megállapodás megkötése, és az annak alapján keletkező jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséig terjedő időben történő esetleges tulajdonosváltás esetén az új tulajdonost jelen megállapodásról tájékoztatja. Kötelezett kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a Hálózat elhelyezéséről, a jogi védelmet biztosító jogalapításról az Ingatlan hasznosítása esetén a szerződő partnerét (haszonbérlet, földhasználó, bérlet stb.) tájékoztatja. Kötelezett, ezen kötelezettségének elmulasztásából keletkező kárt a Jogosult részére köteles megtéríteni.
12. Felek megállapítják, hogy a Hálózat tervezett nyomvonala érinti Kötelezett 2. pontban jelölt Ingatlanát, de a Hálózat végleges megvalósulása a tervezettől eltérhet. Amennyiben a megvalósult Hálózat nem érinti Kötelezett Ingatlanát, úgy Jogosult fenntartja magának a jogot, hogy jelen Megállapodástól azonnal és egyoldalúan, bántópenz megfizetése nélkül elálljon. (Ptk. 6:213. §)
13. A Vezetékjog Kötelezettje, ezen Megállapodás aláírásával egyidejűleg meghatalmazza a Vezetékjog Jogosultját, hogy a záradékolt változási vázrajzot és terület-kimutatást helyette és nevében aláírással lássa el. A záradékolt változási vázrajz egyes Ingatlanokra vonatkozó tartalma megegyezik az ingatlanulajdonosok részére bemutatott/átadott vázrajz kivonattal.
14. A jelen Megállapodás tartalmazza a Felek szerződéses jogviszonyát, a Felek minden korábbi vonatkozó megállapodása a Megállapodás hatályba lépésével hatályát veszti. Nem válnak a Megállapodás részévé a Felek esetleges korábbi közös szerződéses gyakorlatának megfelelő szokásos jogok és kötelezettségek, valamint az iparágban egyébként szokásos üzleti feltételek.
15. Felek, kölcsönösen és kifejezetten kizárják a Felek azon jogát, hogy bármelyik Fél a jelen Megállapodást megtámadja arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatás és ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.
16. Jelen Megállapodással összefüggő bármely ügyvel kapcsolatban a Felek értesítési kötelezettséget vállalnak egymással szemben.

Kapcsolattartó a Kötelezett részéről: Hamarics Réka, 7960, Sellye, Dózsa György u. 1. 73/580-900/44
a Jogosult részéről: Kiss Dezső 7621 Pécs, Jókai u. 10. 30/956-6585

17. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a magyar jog és különösen a mindenkor hatályos Ptk. (jelenleg: 2013. évi V. törvény) valamint az elektronikus hírközlésről szóló, 2003. évi C. törvényben foglaltak az irányadók. Jelen Megállapodást a Felek, egymással szó szerint megegyező 5 példányban, mint akaratuknak és érdekeiknek mindenben megfelelő, előolvasás és kölcsönös értelmezés után, jóváhagyólag írják alá.

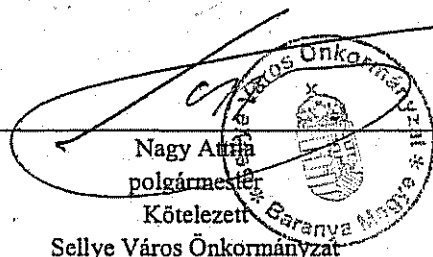
Kelt: Sellye, 2015. november 5.

Kelt: Pécs,

Nagy Attila
polgármester
Kötelezett
Sellye Város Önkormányzat

Kiss Róbert
osztályvezető
Jogosult
Magyar Telekom Nyrt.

Kiss Dezső
fejlesztési munkatárs
Jogosult
Magyar Telekom Nyrt.

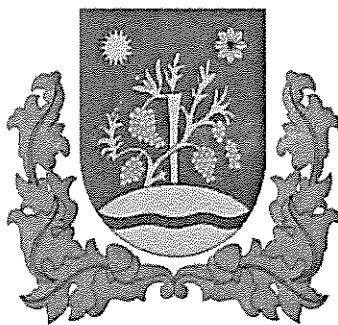

Nagy Attila
polgármester
Kötelezett
Sellye Város Önkormányzat

[Kiss Róbert]
[osztályvezető]
Jogosult
Magyar Telekom Nyrt.

[Kiss Dezső]
[fejlesztési munkatárs]
Jogosult
Magyar Telekom Nyrt.

Kelt: 1

Ellenjegyzem:



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének

2015. november 24-i

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Az önkormányzati rendelet alkotása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	dr.Szalóky Ildikó jegyző
Előzetesen tárgyalja:	
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr.Szalóky Ildikó jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet/határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban Vgt.) 4.§-a rögzíti, hogy a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése a települési önkormányzat feladata. A Vgt. 45.§ (6) bekezdése adja meg a felhatalmazást a Képviselő-testület számára, hogy a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározottakat rendeletben szabályozza.

Ezen feladat ellátására az önkormányzat közszolgáltatást szervez és tart fenn. A Vgtv. szabályozza, hogy a közszolgáltatást végző milyen személyi, tárgyi feltételeknek kell, hogy megfeleljen a feladat

ellátásához, valamint azt, hogy az önkormányzat ezen feladatot ellátóval írásban közszolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre.

A Vgtv. 44/C. § (2) bekezdése a) – g) pontja meghatározza azt is, hogy a képviselő-testület e tárgyban milyen tartalmi elemekkel alkotja meg helyi rendeletét.

A Jelen ülésen a testület feladata :

- Az ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok elbírálása, értékelése, a közszolgáltató kiválasztása
- Közzszolgálati szerződés megkötése
- Rendeletalkotás
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása a jelenlegi közszolgáltató részére, annak kérelmére

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Matoricz László közszolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződése 2015. december 31-én lejár, ezért az Önkormányzat a kötelező tartalmi elemek figyelembe vételével az alábbi 3 közszolgáltatótól kért árajánlatot:

- Matoricz László egyéni vállalkozó, Sellye
- Szentlőrinci PA-SA Szolgáltató Bt, Szentlőrinc
- Baranya –Víz Zrt Szigetvári Üzemigazgatósága, Szigetvár

Az ajánlattételi határidő 2015. november 23-án jár le, a közszolgáltató személyének kiválasztására a testületi ülésen a beérkezett ajánlatok ismeretében tesznek javaslatot.

Az ajánlati felhívás tartalmazta a közszolgáltatási szerződés szövegét amelyet 1. sz. mellékletként csatolok, s a testületnek arról kell határoznia, hogy a melléklet közszolgáltatási szerződést melyik kiválasztott ajánlattevővel köti meg.

Határozati javaslat

*a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére benyújtott
ajánlatok elfogadásáról*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére érkezett árajánlatokat, és a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú Mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja, és azt vállalkozóval 2016. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig tartó meghatározott időre megkötöti.
3. Felhatalmazza a polgármestert az 2. pontban foglalt szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat

a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Matoricz László (7960 Sellye, Kiss Géza u.15.) egyéni vállalkozó, mint jelenlegi közszolgáltató – közszolgáltatóként 2016.01.01. napjától történő nyilvántartásba vételéhez szükséges eljáráshoz - kérésére a Sellye Külterület 065/1. hrsz-ú, valamint a 065/9 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában tulajdonosi hozzájárulását megadja a tevékenység végzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Közzolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása

Sellye Város Képviselő-testülete 17/2005. (VI. 28.) számon alkotott rendeletet a folyékony szennyvíz elhelyezéséről, azonban azt időközi jogszabály módosítás a már 10 éves rendelet – és az azt módosító rendeletek – hatályon kívül helyezése, és új rendelet elfogadása indokolt, amely a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló rendelet-tervezet részletes indokolása:

1.§-2.§ hoz

A rendelet célját, tárgyi, személyi és területi hatályát részletezi.

3.§-hoz

A rendeletben használta alapfogalmak értelmezését adja meg a pontos alkalmazás érdekében.

4.§-5.§-hoz:

A Vgt. előírásainak megfelelően itt kerül rögzítésre a Közzolgáltató megnevezése, a közzolgáltatás időtartama- az I. mellékletre utalással – valamint az ártalmatlanító hely megnevezése.

A közzolgáltatás ellátásának rendjét rögzítő szakasz, amelyen belül került szabályozásra többek között a közzolgáltatási szerződés kötelező tartalmi elemei, a közzolgáltató kötelességei, a szerződés megszűnésének esetei, illetve a felmondási idő.

6.§- hoz

A közzolgáltatási díjra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, illetve annak beszédési módját.

7.§-hoz:

A Közzolgáltató jogait és kötelezettségeit rendezi a közzolgáltatási szerződésben meghatározottakkal összhangban.

8.§-hoz

Ezen szakasz az ingatlan tulajdonos jogait és kötelezettségeit hivatott szabályozni, amelyek szavatolják azt, hogy a szennyvíz elszállításáig annak tárolása a jogszabályokban foglalt kritériumok szerint történjen.

9.§- hoz

A rendelkezés a közzolgáltató nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét rögzíti, illetve az önkormányzat ellenőrzési jogosultságát biztosítja.

10.§-hoz

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-ában foglaltak értelmében a fizetési kötelezettség terhét növelő jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie, ezért a rendelet hatálybalépésnek időpontja 2016. január 1. napja.

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közzolgáltatásról szóló .../2015.(.....) önkormányzati rendelet-tervezetének előzetes hatásvizsgálata

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű –

előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló szülői rendelet-tervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

- aa) A tervezet társadalmi hatásai: a tervezetben meghatározásra kerültek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével érintett ingatlantulajdonosok. Az érintett ingatlantulajdonosoknak kötelezően igénybe kell venni a közszolgáltatást. Meghatározásra kerültek az érintett ingatlantulajdonosok és a közszolgáltató jogai és kötelezettségei. A kötelező közszolgáltatás bevezetése ösztönzi az ingatlantulajdonosokat, hogy ahol lehetőség van rá, mielőbb kössön rá a szennyvíz csatornára, ahol pedig erre műszaki okok miatt nincs lehetőség ott az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás igénybe vételével tud eleget tenni a törvényi szabályozásnak.

A tervezet gazdasági hatásai: A közszolgáltatással érintett ingatlantulajdonosok számára az egy éves időszakra rögzített ár alapján könnyebben tervezhetők az ingatlan használatával kapcsolatos költségek.

Ellenőrizhetővé és nyilvántarthatóvá válik a város területén az ingatlantulajdonostól begyűjtésre kerülő háztartási szennyvíz mennyisége.

A tervezet költségvetési hatásai: az Önkormányzat költségvetésére nincs közvetlen hatással.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezetben foglaltak alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével érintett ingatlantulajdonosok a kötelesek a közszolgáltatást a vezetékes ivóvíz fogyasztás mennyiségének és a közműpótló berendezés térfogatának figyelembe vételével szükség szerint, de legalább évente 1 alkalommal igénybe venni. Feltételezhetően csökken az illegálisan, nem a kijelölt befogadó helyen elhelyezett háztartási szennyvíz mennyisége.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet a jelenlegihez képest adminisztratív terheket az Önkormányzatnál nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

3.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban Vgt.) 4.§-a rögzíti, hogy a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése a települési önkormányzat feladata. A Vgt. 45.§ (6) bekezdése adja meg a felhatalmazást a Képviselőtestület számára, hogy a Vtg 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározottakat rendeletben szabályozza.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sellye Városi Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa György u. 1. . adószáma:, képviselőjében eljár: Nagy Attila polgármester), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre irányuló önkormányzati kötelező közfeladat ellátását Sellye Város közigazgatási területén biztosítani köteles szervezet (továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a (székhelye:, cégjegyzékszám:

adószáma:, képviselőjében:), mint **közzszolgáltató** (továbbiakban: Közzszolgáltató) között

Sellye város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) tárgyában az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

I. Preambulum

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13.§.(1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII.tv. (továbbiakban Vgt.) 44./C.§-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése kötelező közzszolgáltatás, melynek ellátására Önkormányzat az ajánlattételi eljárás eredménye alapján nyertes ajánlattevőt, bízza meg .

2. Felek ezen közfeladat-ellátási szerződésben(továbbiakban közzszolgáltatási szerződésben) összegzik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1. **Sellye Város Önkormányzata** a Képviselő-testülete .../2015. (.....) sz. határozata alapján megbízza a Közzszolgáltatót 2016. január 01. napjától kezdődően, 5 évi határozott időtartamra, azaz 2021. december 31. napjáig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásnak **Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásról szóló .../2015. (....) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelő ellátásával, melyet Közzszolgáltató elvállal.

2. A közzszolgáltatási tevékenység az ingatlanon keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek - melyeket a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormány-rendeletben meghatározott módon gyűjtenek – begyűjtésére (átvételére, elszállítására , a kijelölt helyen történő elhelyezésére) terjed ki.

3. A Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet Sellye 065/1, 065/9, 065/10 hrsz. alatt lévő szennyvíz ürítő helyre szállítja. Önkormányzat jelen szerződés keretében megbízza közzszolgáltatót az Önkormányzat tulajdonát képező , fent megjelölt szennyvíztelep üzemeltetésével.

4. Közzszolgáltató a II.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási

szennyvíz összegyűjtését, elszállítását Sellye településen kizárólagos jelleggel látja el, önkormányzat e tevékenységet a szerződés fennállásának ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

III. A Közzolgáltató kötelezettségei

1.) Hatósági engedélyek beszerzése

1.1. A Közzolgáltatónak a közzolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes, a Felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó engedéllyel, és nyilvántartásba vételi igazolással.

1.2. Közzolgáltató köteles a fentiekén túl még szükséges, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére kezelésére vonatkozó egyéb hatósági engedélyeket beszerezni, s tevékenysége során az azokban írtakat maradéktalanul betartani

2.) A Közzolgáltatás ellátása során kötelezettségei:

2.1. a közzolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,

2.2. a közzolgáltatás meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítése,

1.3. közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés üzemképes állapotban történő biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,

1.4. a közzolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzése,

1.5. folyamatosan gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi szempontoknak megfelelően,

1.6. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján a 3. pontban meghatározott lerakó helyre szállítani,

1.7. a közzolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és az önkormányzatnak adatot szolgáltatni,

2.8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.

2.9. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. A közzolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a Közzolgáltató köteles a szennyezés eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról saját költségén haladéktalanul gondoskodni.

2.10. A Közzolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét a közzolgáltató tartja nyilván.

2.11. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására szolgáló gépjárműveket, a közzolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni.

2.12. szállítóeszköz tisztítása és fertőtlenítése kizárólag csak engedélyezett módon végezhető, ahol olaj és iszapfogó beépítésre került, továbbá a vízforgató rendszer biztosítja a fertőtlenítőszeres technológiai szennyvíz elreagálásához szükséges feltételeket.

3.) A közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

A Közszolgáltató a közszolgáltatói tevékenységéről a Vgt.44./H.§. alapján évente részletes költségelszámolást készít, és azt, valamint a szolgáltatással kapcsolatos tapasztalatairól a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

4.) A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

4.1. A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlan tulajdonosokat egyenként írásban, vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének módjáról. megrendelésével az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató között szerződés jön létre, melynek

4.2. A közszolgáltató köteles szabályozni a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjét.

IV. Az önkormányzat kötelezettsége

1. Az Önkormányzat kötelezettségei:

1.1. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,

1.2.a Közszolgáltató kizárólagos jogának biztosítása,

1.3.a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,

1.4. a települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló hely és létesítmény megállapítása.

V. A közszolgáltatás igénybevétele

1.A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a közszolgáltatás megrendelésével az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató között szerződés jön létre, melynek keretében a Közszolgáltató köteles a közszolgáltatásnak 36 órán belül a megrendelővel egyeztetett időpontban eleget tenni. A megrendelés történhet írásban (levél, e-mail) vagy telefonon. A közszolgáltatás elvégzését a Közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni.

2.A Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódóan a megrendelő ingatlantulajdonos természetes személyazonosító adatait, valamint lakcímét kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tartja nyilván és kezeli.

3. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján vagy egyéb módon feltételezhető, hogy az telephelyi ülepítőbe nem engedhető.

4. Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevétele ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban értesítette, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatta.

5. A közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonos számla ellenében a közszolgáltatás

igénybevételét követően a helyszínen köteles megfizetni. A számlát a Közzolgáltató állítja ki. Az egytényezős közzolgáltatási díj mértékét az önkormányzati rendelet melléklete tartalmazza.

6. A Közzolgáltató jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a rendeletnek megfelelően igénybe veszi-e a közzolgáltatást.

7. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a rendeletnek megfelelően gondoskodik-e, a szállítást a rendeletben megjelölt közzolgáltatóval végezteti-e.

VI. A közzolgáltatás díja

1. A közzolgáltatás díjat A Vgt.44/D.5-ában foglalt következő alapelvek figyelembe vételével kell megállapítani:

a.) a fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie

b.) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra is. (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közzolgáltatás megkezdését megelőzően felmerült költségekre)

2. A közzolgáltatási díj:

Lakossági díj (alapdíj+leürítési díj)	666.- Ft/m ³ + Áfa összesen 846.Ft/m ³
Közületi díj (alapdíj+leürítési díj)	1.060.- Ft/m ³ + Áfa összesen 1.346. Ft/m ³

3.A Közzolgáltat minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a közzolgáltatási díj felülvizsgálatát a közzolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakra. A közzolgáltatási díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a Közzolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Ha a Közzolgáltató a közzolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell. A Közzolgáltatónak a közzolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különítenie, és e költségeket a közzolgáltatás díjából nem finanszírozhatja.

2.Az Önkormányzat jogosult a Közzolgáltató munkavégzését folyamatosan ellenőrizni. Az ellenőrzés főbb szempontjai: mennyiségi adatok ellenőrzése, minőségi ellenőrzés, határidők betartása, közzolgáltatás személyi, tárgyi, szakmai követelményeinek betartása, fogyasztói kifogások és észrevételek ügyintézése. A Közzolgáltató köteles az ellenőrzés során együttműködni és az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3. Az Önkormányzat műszaki ellenőre:

.....

.....
Telefon:

E-mail:

4.. A Közzszolgáltató ügyfélszolgálatának elérhetősége:

.....
5. A Közzszolgáltató harmadik személy szándékos, vagy súlyosan gondatlan károkozása esetén az Önkormányzattal egyeztetett módon külön díjazásért gondoskodik a kár helyreállításáról és a károkozó ellen hatósági intézkedéseket kezdeményez.

6.. A Közzszolgáltató felelős a részére előírt megfeleléségi és szakmai előírások betartásáért. Ezek elmulasztásából adódó, az Önkormányzatot ért kár a Közzszolgáltatóra áthárításra kerül.

7.. Közzszolgáltatónak az általa végzett tevékenységgel kapcsolatosan az Önkormányzat felé adatszolgáltatási kötelezettsége van. Az adatszolgáltatásért az Önkormányzattól külön díjazásra nem tarthat igényt.

VIII. Sellye Szennyvíztelep üzemeltetése

2. Közzszolgáltató a Sellye külterület 065/1.hrsz. kazettás szennyvíztelep működtetését biztosítja 2016. január 1. napjától 2021.december 31. napjáig tartó meghatározott időre a vonatkozó technológiai utasítás, munkavédelmi szabályzat és egyéb hatósági előírások alapján.

3. Üzemeltető a beszállított szennyvíz mennyiségéről naprakész nyilvántartást vezet, annak 1 példányát minden hónap 5. napjáig a Közös Önkormányzati Hivatalban Sellyén leadja.

4. A nyilvántartó könyv tartalmazza:

- megrendelő neve
- a megrendelés időpontja
- a megrendelés teljesítésének a napja
- a szippantott szennyvíz mennyisége
- a megrendelő aláírása

4. Szolgáltató a szennyvizet csak az általa üzemeltetett tisztítóban, e célra kialakított műtárgyba köteles üríteni.

5. Üzemeltető csak a szerződött önkormányzatok közigazgatási területéről szippantott szennyvizet helyezheti el a szennyvíztelepen.

6. Közzszolgáltató köteles biztosítani a szennyvíztelep teljes körű karbantartását (évi igény szerinti, de minimum 3 alkalommal kaszálás, a közlekedő utak tisztítása)

7. A közzszolgáltató az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatainak megszegésével , elmulasztásával okozott kárt köteles megtéríteni.

8./ Közzszolgáltató az 1-7 pontokban írtakon túl köteles mindazon feladatok elvégzésére , amelyet számára a működéshez szükséges hatósági engedély kötelezően előír, az ott írt feladatok, határidők elmulasztásáért teljes körű anyagi felelősséggel tartozik.

IX. A szerződés megszűnése

5. A közzszolgáltatási szerződés megszűnik

- a. a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- b. a Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- d. felmondással.

2. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, ha a

közzszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

3. Az Önkormányzat közgyűlése a közzszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

3.1. a Közzszolgáltató a közzszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásit súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja,

3.2. a Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

4. A Közzszolgáltató a teljesítés megkezdését követően a közzszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

4.1. az Önkormányzat a közzszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közzszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közzszolgáltatás teljesítését, vagy

4.2. a közzszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

5. A közzszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

6. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles. A közzszolgáltatási szerződés felmondása esetén a közgyűlésnek intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közzszolgáltatás biztosítva legyen.

X. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló törvény, a vonatkozó környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi jogszabályok, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

2. Szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggő és előzetes egyeztetéssel nem rendezhető vitás kérdéseik elbírálására hatáskörtől függően kikötik a Siklósi Járásbíróság, valamint a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

3.. Felek a jelen közzszolgáltatási szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Sellye,

.....
közzszolgáltató

.....
polgármester

**Sellye Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

..../2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról**

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1.§.

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák Sellye város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét, az ezzel összefüggő feladatok eredményes végrehajtását a város termőtalajának és ivóvízkészletének védelme érdekében.

A rendelet hatálya

2.§.

A rendelet hatálya kiterjed a Sellye város közigazgatási területén található azon ingatlanok természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező tulajdonosára, vagyongazdálkodására vagy egyéb jogcímen használatára (továbbiakban együtt: ingatlan tulajdonos), akiknek az ingatlanján keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elvezetése szennyvízbekötés útján nem megoldott, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló közszolgáltatást ellátó szolgáltatóra.

Alapfogalmak

3. §

(1) A rendelet alkalmazásában:

a. *nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz*: olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – közcsontrára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából.

b. *szennyvízbekötés*: közüzemi csatornahálózatra való csatlakozás vagy engedélyezett, egyedi módon történő szennyvízkezelés után befogadó használata.

c. *a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás*: az önkormányzat által szervezett és fenntartott közszolgáltatás, mely kiterjed a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ingatlantulajdonostól történő átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására.

d. *közszolgáltató*: az önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére jogosult és kötelezett vállalkozás.

A közszolgáltatás ellátásának rendje

4. §

(1) Sellye Város Képviselő-testülete a város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) közszolgáltatást szervez és tart fenn.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését csak közbeszerzési eljárás vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján jogosultságot nyert, az önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött közszolgáltató végezheti.

(3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átvételére köteles a sellyei 0165/1. hrsz-ú külterületen kialakított, a közszolgáltató üzemeltetésében szennyvíz fogadó műtárgy.

(4) A (3) bekezdésben megjelölt ártalmatlanítás céljából történő átadási helyre a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás keretében kizárólag a rendelet 2. § 1. pontjában meghatározott szennyvíz szállítható.

A közszolgáltatási szerződés

5. §

(1) A képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására 2016. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig a képviselő-testület által kijelölt Matoricz László (7960. Sellye, Kiss Géza u. 15. adószám:, vállalkozó engedélye: Dél-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség számú határozatával engedélyezett) egyéni vállalkozóval köt szerződést(a továbbiakban közszolgáltató)

(2) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell:

- a. a közszolgáltatás megnevezését, tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait, a közszolgáltató elnevezését, azonosító adatait, a közszolgáltatás megkezdésének időpontját és időtartamát,
- b. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális idejét, az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet,
- c. a közszolgáltató és az önkormányzat jogait és kötelességeit, a közszolgáltató vállalását a közszolgáltatás folyamatos, jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítésére, a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget,

- d. a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját,
- e. a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit, az önkormányzat által vállalt ez irányú kötelezettség esetén a teljesítés feltételeit és biztosítékait,
- f. a közszolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását, a díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértékét és a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárást, az igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárást,
- g. a közszolgáltatónak az ingatlantulajdonosok irányában fennálló tájékoztatási kötelezettségét és teljesítésének módját,
- h. a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezéseket,
- i. a közszolgáltató nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét,
- j. a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét, a szerződés felmondásának és megszűnésének szabályait.
- k. (4) A közszolgáltatási szerződésben az önkormányzat kötelességeként kell meghatározni:
 - l. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatását,
 - m. A települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló hely és
 - n. létesítmény megállapítását,
 - o. a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítását,

(3) A közszolgáltatási szerződésben a közszolgáltató kötelességeként kell meghatározni:

- a. a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását,
- b. a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítését,
- c. a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását,
- d. a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzését,
- e. a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt, a rendeletben megállapított helyek és létesítmények igénybe vételét,
- f. a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetését,
- g. a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését,
- h. a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítását,
- i. a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az önkormányzat közgyűlésének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatását.

(4) A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- 1. a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- 2. a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- 3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- 4. felmondással.

(5) A képviselő-testület és a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott esetekben mondhatja fel.

(8) A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

(9) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a képviselő-testületnek intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosítva legyen.

A közszolgáltatási díj

6.§

(1) A közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonos számla ellenében a közszolgáltatás igénybevételét követően a helyszínen köteles megfizetni. A számlát a közszolgáltató állítja ki.

(2) A közszolgáltatási díj mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.

(3) Az egytényezős közszolgáltatási díjat a képviselő-testület egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint határozza meg.

(4) A közszolgáltató minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében.

(5) A közszolgáltatási díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a közszolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

(6) Ha a közszolgáltató a közszolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell. A közszolgáltatónak a közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különítenie, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem finanszírozhatja.

(7) A díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a vízgazdálkodásról szóló törvény tartalmazza.

A közszolgáltató kötelezettségei

7.§

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a közszolgáltató köteles a szennyezés eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról saját költségén haladéktalanul gondoskodni.

(3) A közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségéről köteles nyilvántartást vezetni.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására szolgáló gépjárműveket, a közszolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni.

(5) A szállítóeszköz tisztítása és fertőtlenítése kizárólag csak engedélyezett mosón végezhető, ahol olaj és iszapfogó beépítésre került, továbbá a vízforgató rendszer biztosítja a fertőtlenítőszeres technológiai szennyvíz elreagálásához szükséges feltételeket.

(6) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a közszolgáltatás megrendelésével az ingatlanulajdonos és a közszolgáltató között szerződés jön létre, melynek keretében a közszolgáltató köteles a közszolgáltatásnak 48 órán belül a megrendelővel egyeztetett időpontban eleget tenni. A megrendelés történhet írásban (levél, e-mail) vagy telefonon. A közszolgáltatás elvégzését a közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni.

(7) A közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódóan a megrendelő ingatlanulajdonos természetes személyazonosító adatait, valamint lakcímét kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tartja nyilván és kezeli.

(8) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a közüemi csatornahálózatba nem engedhető.

(9) A közszolgáltató köteles:

- 1) folyamatosan gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi szempontoknak megfelelően,
- 2) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján a rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott átadási helyre szállítani,
- 3) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezetet fenntartani,
- 4) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és az önkormányzatnak adatot szolgáltatni,
- 5) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezéssel rendelkezni, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni,
- 6) a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.

Az ingatlantulajdonos kötelezettségei

8.§

(1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, ideiglenesen tárolni, szükség szerinti elszállíttatásáról a közszolgáltató igénybevételével gondoskodni és a rendeletben megállapított közszolgáltatási díjat megfizetni.

(2) A közszolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függő elszállíttatásáról.

(3) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban értesítette, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatta.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállíttatását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni. A szennyvíz elszállíttatását arra jogosulatlan személlyel a tulajdonos nem végeztetheti.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatást szükség szerint, megfelelő rendszerességgel és időben igénybe venni és a közszolgáltatás akadálytalan elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles megadni a közszolgáltató részére a közszolgáltatás ellátása során a természetes személyazonosító adatait, valamint a lakcímét.

Nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség, ellenőrzés

9.§

(1) A közszolgáltató és az ingatlantulajdonos köteles eleget tenni a nem közművel összegyűjtött szennyvíz vonatkozásában a környezetvédelmi és vízügyi jogszabályokban meghatározott bejelentési, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeknek.

(2) Azon közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tekintetében, akik a nem közművel összegyűjtött szennyvizüket a közszolgáltatónak adják át, az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek teljesítéséről a közszolgáltató gondoskodik.

(3) Az az ingatlantulajdonos, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről közszolgáltatáson kívül gondoskodik, köteles erről a tényről annak bekövetkeztét követő 15 napon belül a közszolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett a nyilvántartás számára a jegyzőhöz címzetten írásban nyilatkozni és egyidejűleg igazolni, hogy a mentesülés alapjául szolgáló feltételeknek megfelel.

(4) A (3) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell akkor is, ha az ingatlantulajdonosnak a nyilvántartásban szereplő adataiban változás következett be.

(5) A közszolgáltató jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a rendeletnek megfelelően igénybe veszi -e a közszolgáltatást.

(6) Az önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a rendeletnek megfelelően gondoskodik –e, a szállítást a rendeletben megjelölt közszolgáltatóval végezteti –e, valamint a közszolgáltató a rendeletben foglaltak alapján végzi –e a tevékenységét.

Záró rendelkezések

10.§

(1) Ez a rendelet 2016.január 1. napján lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 17/2005. (VI. 28.) , valamint az azt módosító a 20/2005. (IX. 14.) , 23/2006. (XII. 27.) , 18/2008. (XII.17 .) , a 28/2009. (XII.21.) , a 15/2010. (XII.23.) , 22/2011. (XII.28.) , 10/2012. (IV.18.), 19/2012. (VII.27.) , 14/2012. (VI.01.) , 31/2012. (XII.11.) , 6/2013. (IV.03.) , valamint a 12/2013. (VII.11.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti .

Nagy Attila
polgármester

dr. Szalóky Ildikó
jegyző

***A rendelet kihirdetve:
Sellye, 2015. november 30.***

*dr. Szalóky Ildikó
jegyző*

Melléklet a..... /2015.(XI.30.) sz. önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj mértéke

Szállítás, elhelyezés	Összesen
Lakossági díj (alapdíj+leürítési díj)	666.- Ft/m ³ + Áfa összesen 846.Ft/m ³
Közületi díj (alapdíj+leürítési díj)	1.060.- Ft/m ³ + Áfa összesen 1.346. Ft/m ³

Előterjesztés Sellye Város Önkormányzat Képviselő-Testületének soron következő ülésére

Az Arany János Tehetséggondozó Programba jelentkező gyermekek részvételének támogatása

A hátrányos helyzetű tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjának bemutatása

A felsőfokú tanulmányokra való eredményes felkészítés érdekében a programban résztvevő gimnáziumok és kollégiumok pedagógusai, szakértők bevonásával, speciális programot dolgoztak ki a diákok hátrányainak leküzdésére. Az ötéves program első, előkészítő-gazdagító évében a tanulók magas óraszámban, kis csoportokban tanulnak angol nyelvet és informatikát. A program során az iskolák és a kollégiumok kiemelt figyelmet fordítanak a magyar nyelv és irodalom, valamint a matematika kis csoportokban történő tanítására. A tanulók humán, művészeti és természettudományos ismereteiket speciális programok keretében gazdagítják, s a pályázatban szereplő intézmények biztosítani tudják a magas színvonalú sportolási lehetőségeket is.

A programban résztvevők az előkészítő-gazdagító évfolyamot követően a hagyományos gimnáziumi oktatás keretei között tanulnak. A programban mindenhol önismereti, tanulásmódszertani és kommunikációs foglalkozásokon is részt vesznek a tanulók, s egyetemi szakemberek, pszichológusok nyújtanak segítséget tehetségük kibontakoztatásában. A programban tanuló diákoknak jó esélyük lesz arra, hogy az érettségiig C típusú középfokú nyelvvizsgához jussanak angol nyelvből, illetve emelt szintű nyelvi érettségit tegyenek és arra is, hogy megszerezzék a nemzetközi ECDL számítástechnikai tanúsítványt, valamint a gépjármű vezetői engedélyt. Ehhez az iskolák és a kollégiumok a program keretében minden segítséget megadnak. A nevelő-oktató munka délután a kollégiumokban folytatódik, egységet alkotva a délelőtti gimnáziumi tevékenységgel, ezért a programban tanulók számára a kollégium kötelező. A programban résztvevő diákok – a délutáni kötelező foglalkozásokon és tanuláson túl – szabadon választhatnak a kulturális, művészeti, kézműves és sportfoglalkozások széles kínálatából.

Az Önkormányzat Programhoz kapcsolódó feladata:

olyan tanulók jelölése a Programban való részvételre, akikről tanáraik úgy gondolják, hogy a megfelelő körülmények biztosításával, gondoskodó segítséggel a jelenleginél jobb, kiemelkedő teljesítményre, neves gimnázium és felsőoktatási intézmény elvégzésére képesek.

A programba jelölhető tanulók:

A programba jelölhető minden valamilyen ok miatt hátrányos helyzetű (a családi körülményei, szociális helyzete miatt a jegyző által védelembe vett, illetve olyan tanuló, aki után rendszeres gyermekvédelmi támogatást folyósítanak; vagy a törvényes felügyeletet gyakorló szülő(k) legfeljebb alapfokú iskolai végzettséggel rendelkezik(nek), vagy az osztályfőnök által bármilyen más oknál fogva hátrányos helyzetűnek tartott), tehetséges diák, akinek a hátrányos helyzete nem teszi lehetővé, hogy a benne rejlő átlagon felüli képességeit kibontakoztathassa.

A beérkezett szülői kérelmek:

1. Hajdu Renáta (Sellye, Ormányság u. 8.) Hajdu Patrícia nevű gyermeke Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása iránt

A jelölt rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül.

Pályázati tudnivalók:

A tanulók a programban résztvevő gimnáziumok és kollégiumok közül hármat is megjelölhetnek, amelyikbe a felvételüket kéri. Ezek közül elsősorban megyéjük gimnáziumába nyerhetnek felvételt, de indokolt esetben bekerülhetnek másik gimnáziumba és kollégiumba is. A programba kerülést kezdeményezheti mindenki, aki felismeri a településén élő nyolcadik osztályos tanulók közül azokat a tehetséges, nem feltétlenül kitűnő tanulókat, akiknek anyagi helyzete, családi háttere egyébként nem tenné lehetővé a gimnáziumi továbbtanulást.

A program finanszírozása:

A speciális program többletfeladatainak fedezetére a Kormány kétszeres normatívát biztosít a tanulók után a gimnáziumok és a kollégiumok számára. Ehhez csatlakozhatnak a delegáló önkormányzatok a tanulók részére biztosított havi 5000 Ft-os tanulmányi ösztöndíjjal vagy szociális támogatással.

JAVASLAT A KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATRA

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének számú határozata:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy(név) nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve:) Sellye település képviseletében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat képviselő-testülete elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba történő jelentkezéshez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2014. december 11.

Felelős: polgármester

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

KÉREM, HOGY HAJDÚ PATRÍCIA NEVŰ GYERMEKEM
TÖVÁBBTANULÁSAÁT A LEŐWEY KLAIRA GIMNÁZIUM
ARANY JÁNOS TEHETSÉGGONDOZÓ PROGRAM KERETÉN
BELÜL, ELVIKREBEN TÁMOGASSÁK.

TISZTELETTEL: Hajdú Rószk

Sellye 2015. 11. 24.



ÉRKEZETT

2015 OKT 28.

„LONA MEDIC” Egészségügyi Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár Fő utca 75. 2/1.

Dr. Rus János

06-20/486-3718

lonamedic@gmail.com

Sellye Város Polgármesteri Hivatal

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Nagy Attila

polgármester

SELLEYEI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Érke.: 2015-10-28.

Íkt.sz.:	Ügyintéző:	Mell.:
2040-2	Dr. SZ. A.	0

Tárgy: háziiorvosi praxis működtetése

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2015. júliusi testületi ülésen tett nyilatkozatom óta eltelt időben a „LONA MEDIC” Kft. folyamatosan maga előtt tartva az ügyet, lépéseket tett a háziiorvosi ellátással kapcsolatosan felmerült probléma megoldásáért. Próbáljuk a folyamatos, teljes idejű háziiorvosi ellátást megvalósítani. Júliusban – az ülés időpontjában – előzetes megállapodásban álltunk egy háziiorvossal, aki a háziiorvosi feladatokat látta volna el teljes időben a „LONA MEDIC” Kft. keretén belül. Ezt követően ez az orvos elállt az együttműködési szándékától velünk, tőlünk független okok miatt. A nyár folyamán volt még egy orvosunk, akivel tárgyalásokat folytattunk Sellye I. számú háziiorvosi praxis teljes idejű betöltésével kapcsolatosan, ám ezek a tárgyalások sajnos eredménytelenek voltak.

Idei év október-novemberében háziiorvosi szakvizsgák folynak (Pécsen és Szegeden). A vizsgaidőszak lezárásáig kérnék haladékat az ügyintézővel kapcsolatban, majd ezt követően tudunk megfelelő információt adni arról, hogy az ismételt tárgyalásaink milyen eredménnyel zajlottak, ugyanis jelenleg is tárgyalást folytatunk az e vizsgát elvégző orvosokkal.

Tavaly, a szerződéskötés időpontjában a jegyzőnővel is folytatott megbeszélések során megbeszéltük a doktornő, Halda-Kiss Bernadett elutazását, illetve az, hogy ez idő alatt Dr. Nagy Levente fogja a praxist ellátni helyettesítésben, ugyanakkor a maximális óraszámban (nem pedig a minimális kötelező helyettesítési óraszámban). Akkor ez a megoldás bizonyult a



„LONA MEDIC” Egészségügyi Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár Fő utca 75. 2/1.

Dr. Rus János

06-20/486-3718
lonamedic@gmail.com

legmegfelelőbbnek a praxis ellátása érdekében. A doktor úr is törekszik arra, hogy a praxisban a betegek maximálisan el legyenek látva, késése illetve egy-egy napi rendelés elmaradása esetén is folyamatos betegellátást biztosít. Véleményem szerint a jelenlegi helyzet ezzel az ellátási formával még mindig jobb, mintha egy háziorvosi praxist több orvos lát el helyettesítésben.

Dr. Halda-Kiss Bernadett külföldre utazásáról, mint ahogy fentebb írtam, mindenki tudott beleértve az ANTSZ és az OEP intézményeket is. A tartós helyettesítés bejelentését éppen emiatt nem tartottuk szükségesnek, hiszen Dr. Halda-Kiss Bernadett távolléte nyilvános volt, Dr. Nagy Levente pedig folyamatos, maximális idejű ellátást nyújt a körzetben. Továbbá volt időszak, mikor Dr. Halda-Kiss Bernadett elutazását követően visszaérkezve személyesen látta el a praxisban a háziorvosi feladatokat. Ennek ellenére a tartós helyettesítés bejelentése az OEP és az ANTSZ felé jelen levelemmel együtt megtörténik.

Dr. Halda-Kiss Bernadett jelezte, hogy a praxisjogot átadja annak „LONA MEDIC” Kft. alkalmazásában álló orvosnak, aki teljes időben ellátja a körzetet.

A közeljövőben ez ügyben személyesen is megkeresném Önt. Amennyiben bármilyen kérdés, kérés addig felmerülne, állok rendelkezésére a fenti elérhetőségeken.

Kelt.: Kaposvár, 2015.10.26.

A további együttműködésben bízva:

„LONA MEDIC” Kft.
7400 Kaposvár, Fő u. 75.
Adószám: 11687050-1-14
Cg.: 14-09-303817
Bank: 11743002-20190215

Dr. Rus János
„LONA MEDIC” Kft.
Egészségügyi Szolgáltató
ügyvezető