

Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 26-án 13:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester
Amigya Antal képviselő
Kovács Csaba György képviselő
Török Csabáné képviselő
Elmájer Tiborné képviselő
Szecsei Béla képviselő

Dr. Szalóky Ildikó jegyző
Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető
Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Kurucz Dr. Tóvári Krisztina Baranya Megyei Kormányhivatal
törvényességi ellenőr
Hamarics Réka ÉVO vezető
Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető
Patkó Tímea projekt menedzser
Dr. Springó Zsolt Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. ügyvezető
igazgató
Szekeresné Spang Livia Sellye Család-és Gyermejkölési Központ
intézményvezető
Gázsity Henriett Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális
Intézmény intézményvezető
Vargáné Horváth Brigitta jegyzőkönyvvezető

Nagy Attila polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, a képviselő testületi tagokat, a bizottsági elnököket, az önkormányzat Kft-inek képviselőit, a meghívott vendégeket és a Hivatal munkatársait. A Járási Hivatal képviselői érkezni fognak.

Jelenléti ív alapján polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő közül 5 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta. Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester távolmaradását előre jelezte.



Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolta megválasztani Elmájer Tiborné és Török Csabáné képviselőket. A javaslatot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül egyhangúlag elfogadta.

Ezt követően javasolta a 14. napirendi pont levételét, azt a november havi képviselő-testületi ülésén tárgyalja a testület. Helyette javasolta a Gyerekesély programhoz kapcsolódó finanszírozás megtárgyalása napirendi pont megtárgyalását. Egyebek napirend keretében a Gyerekesély programhoz kapcsolódó együttműködési megállapodások megtárgyalását javasolta.

Megkérdezte további napirendi pont megtárgyalására van-e igény?

Egyéb igény hiányában Nagy Attila polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendeket tárgyalja:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolóban kimutatott költségvetési megtakarításokról és a teljes gazdasági évet érintő várható nagyságrendjéről készített részletes táblázat bemutatásának, valamint a beszámolóban feltüntetett 5297. sor részletes havi bontásban történő kimutatásának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, ügyvezető

2. Beszámoló a Város napi rendezvényekről

Előterjesztő: polgármester, intézményvezető

3. Karácsonyi rendezvények és vásár szervezése

Előterjesztő: polgármester, intézményvezető

4. Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető

5. Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető

6. Kommunális Kft. megbízása az „Ormánsági Tücsök Óvoda – Bölcsőde főzőkonyhájának felújítására” elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladataira

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető, Patkó László ügyvezető

7. Bursa Hungarica 2018. ösztöndíj pályázatra vonatkozó Szabályzat megalkotása

Előterjesztő: polgármester, HSZO vezető

8. Petkó Miklós és Petkó Péter föld haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítása

Előterjesztő: polgármester, HSZO vezető

9. A strand üzemeltetés tapasztalatairól szóló beszámoló

Előterjesztő: polgármester, ügyvezető

10. Az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való belépés, és az Alapszabály megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, Patkó László

11. 2017. évi Belső Ellenőrzési Terv módosítása
Előterjesztő: polgármester, pénzügyi osztályvezető

12. A sellyei belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlan (7960 Sellye, Erdély u.4.) bérleti- és használatba adási szerződéseinek módosítása
Előterjesztő: polgármester, pénzügyi osztályvezető

13. Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, jegyző

14. Gyerekesély programhoz kapcsolódó finanszírozás megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

15. A Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívás megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

16. A Szigetvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése
Előterjesztő: polgármester

17. Ügyfél kérelmek

18. Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: polgármester

19. Interpelláció

20. Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: bizottsági elnök

21. Jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: jegyző

22. Egyebek

Gyerekesély programhoz kapcsolódó együttműködési megállapodások megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, SCSGYK intézményvezető, projekt menedzser

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, ezért szavazást követően – alakszerű határozat meghozatala nélkül – az ülés napirendi pontjait elfogadta.

Az ülés rátért a napirendi pontok érdemi megtárgyalására.

1./ napirendi pont: Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolóban kimutatott költségvetési megtakarításokról és a teljes gazdasági évet érintő várható nagyságrendjéről készített részletes táblázat bemutatásának,

valamint a beszámolóban feltüntetett 5297. sor részletes havi bontásban történő kimutatásának megtárgyalása

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én megtárgyalta a napirendi pontot. Elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság és a taggyűlés is megtárgyalta a beszámoló kiegészítését. A beszámoló tartalmazza a bérbe nem beépített díjazást és Balaskovicsné Kiss Adrienn szakértői díját. A Dányi doktor úr ügyével kapcsolatban elmondta, hogy az ügyeletbeli gondok alakulásáról egyeztettek. Tájékoztatta doktor urat, hogy a Felügyelő Bizottság fogja értesíteni levélben a Bizottság állásfoglalásáról. Kiemelte, hogy a betegek visszajelzése alapján Sellyén kevés a várakozási idő, előbb be lehet jutni egy szakrendelésre.

Dr. Springó Zsolt „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója elmondta, hogy Pécsről sok orvos kollégája jár le, rövid a várakozási idő és ugyanaz a klinikai ellátás van biztosítva a betegeknek.

Nagy Attila polgármester megkérdezte kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

204/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. kiegészítő beszámolójának elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel és a szóbeli kiegészítéssel egyezően elfogadta az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. kiegészítő beszámolóját azzal, hogy a Kft. 2017. évi költségvetésében zárolt 1.995.000,- Ft támogatás folyósítását nem támogatja, a zárolás feloldásáról az önkormányzat anyagi helyzetének ismeretében a november havi képviselő-testületi ülésen ismét tárgyal.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

2./ napirendi pont: Beszámoló a Város napi rendezvényekről

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot. Megköszönte intézményvezető asszony munkáját a Város napi rendezvények előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatban. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel?

8:10 óra: Szecsei Béla képviselő megérkezett az ülésre, így a szavazásban résztvevők száma 6 főre emelkedett.

Nagy Attila polgármester javasolta, hogy a következő havi testületi ülésre a jövő évi Város napi fellépő felkérésére kér javaslatokat. Véleménye szerint nem nagy zenekart kellene meghívni, hanem inkább két kisebb fellépőt.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a korábbi lakossági visszajelzések alapján javasolt a lakosság véleményének kikérése. A közösségi oldalon is meg lehetne hirdetni. A lakossági felmérésben 5-6 előadót kellene megnevezni, és kikérni a véleményt.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző javasolta árajánlatok bekérést a fellépőktől pl: 30Y.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy korábban is volt már kezdeményezés lakossági vélemények begyűjtésére, azonban csak 30 db érkezett be.

Amigya Antal képviselő javasolta a központi helyeken gyűjtőládák kihelyezését pl: nagy ABC, Egészségközpont.

Nagy Attila polgármester megkérdezte kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Nagy Attila polgármester javasolta a bizottsági határozat jóváhagyását és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

205/2017. (X.26.) sz. KT határozat
Beszámoló a Város napi rendezvényekről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője által elkészített XX. Város napi rendezvény sorozat megvalósításáról, illetve a pénzügyi finanszírozásáról kimutatott költségekről szóló beszámolót jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ napirendi pont: **Karácsonyi rendezvények és vásár szervezése**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot. Megkérdezte kérdés, vélemény van-e?

Kovács Csaba képviselő elmondta, hogy a Bizottság javasolta a Betlehem felállítását.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy minden évben a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató állítja fel. Megkérdezte további javaslat, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

206/2017. (X.26.) sz. KT határozat
Karácsonyi rendezvények és vásár szervezéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény karácsonyi rendezvényekről és a karácsonyi vásárról szóló programtervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ napirendi pont: **Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot. Elmondta, hogy a Bizottság az Egészségközpont beszámolója mellett a legtöbbet erről a napirendi pontról tárgyalt. Felmerült annak kérdése, hogy amennyiben az önkormányzat korszerűsíti a közvilágítást, akkor milyen időtávra finanszírozza meg. Rövidebb vagy hosszabb idejű megfinanszírozás lenne célszerű, teljes körű vagy részleges korszerűsítés lenne aktuális. Érvek-ellenérvek hangzottak el. 234 db lámpatest nem az önkormányzat tulajdonában van, korszerűsítés esetén megvásárlásra kerülnének. Korszerűbb lámpatestek lennének, melyeknek fényszórásuk is sokkal jobb, melegebb fényt bocsátanak ki. A Fő utcáról levételre kerülő lámpatestek más útszakaszokra kerülnének át. A régi lámpatestek közel 20 éves kompakt lámpatestek, sokat kell javítani őket. A LED lámpatestek esetében csökkenne a karbantartási esetek száma is, közelítene a 0-hoz.

Szecsei Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a Bizottsági ülésen említésre került a kamera rendszer kiépítésének kérdése is. Véleménye szerint célszerű lenne kiépíteni Sellyén is, ugyanis a csányoszrói rendszerből derült ki, hogy ki volt egy sellyei lakos gázolója. Ha lehetőség adódik rá, akkor Sellye város is építse ki a kamera rendszert.

Elmájer Tiborné képviselő érdeklődött a rendszer működése, kiépítésének anyagi vonzata felől.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a meglévő kettő nem működik. A Rendőrség az interneten keresztül figyeli a rendszert. A kiépítése 4,8 m Ft. A jelenlegi közbiztonsági helyzetet fenn kell tartani a városban.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy kötelező karbantartási költsége is van.

Nagy Attila polgármester megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

207/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének tárgyú napirendet megtárgyalta* és úgy határoz, hogy Sellyén közvilágítást kíván korszerűsíteni.

A korszerűsítés a tárgyi ajánlat kérés II. verzióját kívánja 60 hó futamidő finanszírozással megvalósítani és a legalacsonyabb árat adó WATT – ETA Kft. (7627 Pécs, Pósa Lajos utca 15.) árajánlatát az alábbiak szerint elfogadja: mindösszesen nettó 11.450.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 14.541.500,- Ft összegben.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a korszerűsítés éves bruttó önerő igényét a normatíván felül 177.319,- Ft összegben 2018. évtől évente biztosítja, valamint az E.ON tulajdonú 234 db lámpatest megvásárlását 377.676,- Ft összegben a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

A meghatározott kivitelezésre és finanszírozásra vonatkozó vállalkozói,- és finanszírozási szerződést a soron következő testületi ülésen kerüljön jóváhagyásra.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Nagy Attila, ÉVO vezető, Pénzügyi Osztályvezető

5./ napirendi pont: **Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot. Elmondta, hogy a Bizottsági ülésen elhangzott, hogy az árajánlatokban magas költségek szerepelnek, az árnak töredéke az anyag költség, kb. 10 %. Megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

8:25 óra: Kormányhivatal képviselői megérkeztek az ülésre.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a meghibásodásokat kijavították, nem lehet tudni előre mikor milyen meghibásodás történik. Szerinte a Baranya-Víz Zrt. kerüljön megkeresésre azzal, hogy ami nem havária, azonnal elhárítandó munka, akkor abban az esetben van-e lehetőség az üzemeltetőn kívüli hiba elhárítására.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén felmerült, hogy abban az esetben, ha külsős céggel végezteti el az önkormányzat a munkálatokat, akkor az üzemeltető átveszi-e.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy az üzemeltetési szerződésben szerepel, hogy 2027. évben a feleknek egymással szemben nem lehet kötelezettségük. A munkálatoknál központilag van meghatározva a % és a költségek is. Az önkormányzat a tulajdonos, a rendszer és a csővezeték az övé.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy a bejövő vezetéknél 50 cm-re elkorrodált a cső, a csőtöréstől a vízóráig ott marad a sérült szakasz. A vízmérőnél lévő csőtörés miatt salétromosodik a fal. Fel kellene mérni az ilyen helyzeteket, és az önkormányzat ütemezné a munkálatokat. Külső cég kicserélné a vízóra aknáig a csövet. Sajnos nem a sérült csőszakaszokat cserélik ki, hanem a gerincvezetékhez közel eső szakaszt.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy bekötővezeték csere esetében mindig ki van cserélve a teljes sérült rész.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy további kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester a határozat kiegészítésével szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

208/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Deák Ferenc utca 9., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 79.553 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Zrínyi utca 13., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 171.842 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 5., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 123.031 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

4.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 20., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 116.769 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

5.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 43., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 228.232 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

6.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Rákóczi utca 10., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 69.149 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

7.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Dózsa György utca 72., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 132.121 Ft** összegben jóváhagyja.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

8.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentációjának elkészíttetését **bruttó 1.905.000 Ft** összegben a 2017. évi eszközhasználati díj terhére történő elszámolását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

9.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza ÉVO vezetőjét, hogy megkereséssel forduljon a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága felé azzal, hogy a nem havária, azonnal elhárítandó munkálatok kivételével van-e lehetőség az üzemeltetőkön kívüli kivitelezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

6./ napirendi pont: Kommunális Kft. megbízása az „Ormánsági Tücsök Óvoda – Bölcsőde főzőkonyhájának felújítására” elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladataira

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én hosszasan megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta a Képviselő-testületnek a Kft. ügyvezetőjének megbízását azzal, hogy a tárgyi kivitelezés cofog számát a MÁK-al egyeztesse le és új önkormányzati cofog szükségessége esetén azt a pénzügyi osztállyal együttműködve terjessze a legközelebbi testületi ülés elé. A felújítás akkor történne, amikor a konyha nem üzemel. A villany hálózat üzemeltetés közben került kicserélésre. A gázhálózat is fel lett újítva. A napi gondok megoldódtak a sütés-párolás kérdésében.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy szép a fejlesztés, de őt döbbenet fogadta az Óvodában. Tartott egy szemlét a nyáron, hogy alakították ki az óvodát és a mini bölcsődét. Sajnálatosnak tartja, hogy az intézményben nincs meleg víz kézmosásra. Véleménye szerint ez ormánsági igénytelenség, hogy az alapfeltételek nincsenek biztosítva. A kazán tervezésekor 2 millió Ft-ot megtakarítottak. Hosszú évek óta nincs meleg víz, tönkre ment a bojler, nem kell csodálkozni, hogy rota vírus van az intézményben. A megtakarításokból ilyen fejlesztéseket kellene megcsinálni.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a bölcsőde most lett kialakítva, ott van meleg víz.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy van felszerelve 3 bojler. A nagy többségénél nincs, azzal nincs megoldva a probléma, hogy minden szobába bojler szerelnek be, magas villanyszámla lesz csak.

Elmájer Tiborné képviselő elmondta, hogy a vezető óvónő nem jelezte a Hivatal és a pénzügyi osztály felé sem, hogy ilyen jellegű probléma van.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy Végh Ferenc jelezte, mint karbantartó.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy vezetői kompetencia hiány mutatkozik meg.

Nagy Attila polgármester megkérdezte kérdés van-e?

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy az intézményvezető az anyagiakra hivatkozik. Nem vezetői probléma, ez évek óta így van.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a mai napon behívja intézményvezetőt a probléma megtárgyalása miatt. Megkérdezte kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester a bizottsági határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

209/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. megbízása az Önkormányzati étkeztetés fejlesztések támogatására elnyert pályázat projektmenedzseri tevékenységek elvégzésével

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft.-t az *Önkormányzati étkeztetés fejlesztések támogatására* 351 485 azonosítószámon benyújtott, és elnyert pályázat projektmenedzseri tevékenységeinek elvégzésével. A feladatok elvégzéséért nettó 514.961,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 654.000,- Ft díjazás illeti meg. A megbízási díj kifizetésére fedezetet az elnyert pályázati támogatás nyújt. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sellye Város Polgármesterét a vonatkozó megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület megbízza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tárgyi kivitelezés cofog számát a MÁK-al egyeztesse le és új önkormányzati cofog szükségessége esetén azt a pénzügyi osztállyal együttműködve terjessze a legközelebbi testületi ülés elé.

Határidő: azonnal, támogatói okiratban rögzítettek szerint

Felelős: Nagy Attila polgármester, Hamarics Réka ÉVO ov., Patkó László ügyvezető

7./ napirendi pont: **Bursa Hungarica 2018. ösztöndíj pályázatra vonatkozó Szabályzat megalkotása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

Török Csabáné képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017.10.11-i ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta a „B” típusú szabályzat tervezetét elfogadásra. A pályázatok elbírálása kizárólag a szociális rászorultság alapján történhet. Szociálisan rászorult az a pályázó, akinek havi jövedelme, vagy a vele egy háztartásban élők (a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelmének összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3- szorosát.

Nagy Attila polgármester megkérdezte kérdés van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

210/2017. (X.26.) sz. KT határozat

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára vonatkozó Szabályzat elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára vonatkozó „B” Szabályzat tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2017. október 31.



Felelős: jegyző

8./ napirendi pont: **Petkó Miklós és Petkó Péter föld haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyni. A bérlők a bérleti szerződés meghosszabbítását egy évre kérik. Megkérdezte, hogy az írásbeli előterjesztéshez van-e szóbeli kiegészítés?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

211/2017. (X.26.)sz. KT határozat

Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyep haszonbérletéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 10.000 m² területű ingatlant 20.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Miklós 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 28. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

212/2017. (X.26.)sz. KT határozat

Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyep haszonbérletéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 15.000 m² területű ingatlant 15.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Péter 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

213/2017. (X.26.)sz. KT határozat
Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyep haszonbérletéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 10.000 m² területű ingatlant 10.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Péter 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

9./ napirendi pont: **A strand üzemeltetés tapasztalatairól szóló beszámoló**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot. Két jelentőséget emelne ki az egyik, hogy a Termálfürdőnél sok híres látogató jelent meg. Visszajelzésük alapján kedvezőbbek a belépő díjak, a szolgáltatás jobb minőségű és jó benyomást kelt. A másik a 2017. évi látogatottság mértéke, 19.142 fő vendég számmal zárult a szezon. A szigetvári és a barcsi strand felújításakor 30.000 fő volt a vendég szám. Reményteljes az akkori csúcs megdöntése.

Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető elmondta, hogy a híres látogató az ismeretségre való tekintettel a jövő évi Város napjára a Halott pénz együttes meghívásában közreműködhetne.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági ülésen a nyári működés beszámolójára helyezte a hangsúlyt. Elmaradt a bérlőknél történő változás ismertetése. 2017. szeptember 30. napjával Dominkovics Béla közös megegyezéssel felmondta a bérleti szerződést. Rácz Roland kérelmet adott be az üzemeltetésre. Nem történt leállás, bérlő csere történt 2017. október 1. napjával. Téli és nyári üzemeltetést is vállalna. A konyhai egység is ki lett adva részére, felkészül a nyitásra.

Elmájer Tiborné képviselő érdeklődött Dominkovics Béla fizetési hajlandósága felől?

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy aznap nem került rendezésre. 30 napos fizetési eltolással, azaz 2 hónap alatt rendezi rezsivel együtt a 250.000,- Ft-ot.

Amigya Antal képviselő érdeklődött a vendégház vételi szándékának megerősítéséről és az új vendégház korszerűsítéséről. A testület korábbi ülésén arról tárgyalt, hogy abban az esetben, ha Dominkovics Béla nem kívánja a továbbiakban üzemeltetni a meleg konyhát, akkor Hajdú Henriettnek kerül felajánlásra az üzemeltetés.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy nyár folyamán felajánlásra került, azonban nem kellett neki.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy a szezon elején nem volt szakács végzettsége, azóta már elkezdte az iskolát. Véleménye szerint, ha a meleg konyha üzemeltetője Ő lenne, akkor a vendéglátás színvonala megnőne.

Nagy Attila polgármester az elhangzottak ismeretében javasolta megkeresni Kudar Jenő szándékozik-e a meleg konyhát üzemeltetni vagy nem. A vendégház kérdése kiemelt téma. Az O és R Kft. volt a kivitelező tájékoztatásuk alapján nem garanciális probléma áll fenn, hanem üzemeltetői, a vízrendszer fagytalánítása nem történt meg, kompresszorral kellett volna kifűjteni a rendszerből a vizet. Penészesedik az épület, mert nincs télen fűtés, így évente ráfordítás fog keletkezni. 2 millió Ft lenne a gáz központi fűtés kiépítése. A termálvíz fűtés rendszerbe történő vezetése nem került megvizsgálásra.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy 2017. október 1. napjától Rácz Roland EV. részére kiadásra került a 4. üzlethelyiség is a 3. üzlethelyiség mellett. Amennyiben nem szerzi be a szükséges hatósági engedélyeket a hideg – meleg étel forgalmazásához, abban az esetben kezdeményezi a 4. üzlethelyiség szerződés felmondását és felajánlja üzemeltetésre Kudar Jenő részére.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a termálvíz fűtéshez való használatához szükséges a vízjogi üzemeltetési engedély módosítása. Technikailag bonyolult a rendszer kiépítése, szakember szükséges hozzá.

Elmájer Tiborné képviselő javasolta az elfolyó termálvízből venni a vizet.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy nem megfelelő a hőmérséklete.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Fürdő fejlesztési koncepcióba be kellene építeni a termálvízzel való fűtés lehetőségét. A megyei elnök úr kérte az önkormányzatot, hogy a fürdő fejlesztésére készítsen egy koncepciót.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a vendégház megvásárlása Kászonyi Norberttől nem valósult meg, mert visszalépett az eladástól, tovább üzemeltette. Csak szezon elején történő fizetés esetén érdekelné az eladás, 4 millió Ft vételárat 2 évre 2 részletben kérne. Szóbeli egyezség történt. Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy jövőre szándékozik megvásárolni, akkor a szezon elején kellene az első részletet fizetni. A vendégházra folyamatosan lenne igény, átlag 600.000,- Ft a bevétel évente. Amennyiben a fűtés is megoldott lenne, télen is ki lehetne adni.

Nagy Attila polgármester megkérdezte további kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

214/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetéséről szóló 2017. évi beszámolóról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetéséről szóló 2017. évi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2017. október 26.

Felelős: Patkó László, ügyvezető

10./ napirendi pont: **Az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való belépés, és az Alapszabály megtárgyalása**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én részletesen megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta előterjesztés szerint elfogadni. Az Alapszabály tartalmazza a szervezet struktúráját. Megkérdezte kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

215/2017. (X.26.)sz. KT határozat

Ormánsági Turisztikai Egyesület megalapításáról

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy részt kíván venni az Ormánsági Turisztikai Egyesület megalapításában, az Ormánsági Turisztikai Egyesület Alapszabályát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A polgármestert felhatalmazza az Egyesületben való tagság képviseletére és a tagsági jogok és kötelezettségek gyakorlására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

216/2017. (X.26.)sz. KT határozat

Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való tagságának jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. alapító tagként való belépését az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László

11./ napirendi pont: **2017. évi Belső Ellenőrzési Terv módosítása**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

217/2017. (X.26.) sz. KT határozat

a 2017. évi Éves Belső Ellenőrzési Terv módosításáról

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 31. § (5) bekezdése alapján a melléklet szerint elfogadja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évre szóló, módosított belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szalóky Ildikó jegyző

12./ napirendi pont: **A sellyei belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlan (7960 Sellye, Erdély u.4.) bérleti- és használatba adási szerződéseinek módosítása**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

218/2017. (X.26.)sz. KT határozat

Sellye Város Önkormányzat és a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ közötti használatba adási szerződés módosításának jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (7960 Sellye, Erdély u. 4., képviseli: Szekeresné Spang Livia intézményvezető) mint Használatba vevő – a továbbiakban: Használatba vevő – részére az önkormányzat tulajdonát képező Sellye belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlanban 254,94 m² ingatlanrész, valamint 23,75 m² közös használatú helyiségek, 2017. október 1. napjától hatályos használatba adását az előterjesztés mellékletét képező Használatba adási szerződés módosítás alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

219/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Sellye Város Önkormányzat és a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete közötti bérleti szerződés jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete (7629 Pécs, Dobó István utca 89., képviseli: Udvaros Renáta megyei igazgató) mint Bérelő – a továbbiakban: Bérelő – részére az önkormányzat tulajdonát képező Sellye belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlanban 38,72 m² ingatlanrész, valamint 33,84 m² közös használatú helyiségek, 2017. október 1. napjától hatályos bérbe adását az előterjesztés mellékletét képező Bérleti szerződés alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

13./ napirendi pont: **Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megtárgyalása**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy megkérdezte szóbeli kiegészítésre van-e igény?

A beterjesztett rendelet tervezetához módosító javaslat nem érkezett, ezért a polgármester a beterjesztett rendelet módosítás elfogadását javasolta az írásbeli előterjesztéssel egyezően és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta.

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének
14/2017. (X.31.) rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015. (IV.30.) ör módosításáról
(a rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

14./ napirendi pont: **Gyerekesély programhoz kapcsolódó finanszírozás megtárgyalása**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és javasolta Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a munkaszerződésekből, illetve megbízási szerződésekből, valamint ezek járulékából eredő 2017. október havi költséget a támogatási szerződés által biztosított előleg kézhezvételéig előlegezze meg maximum 1.650.000,- Ft összegben 2017. november 30. napjáig. Múlt hét pénteken megérkezett a támogatási szerződés. Tegnap postázásra került a szerződés.

Továbbá javasolja, hogy amennyiben a november havi bérek esedékességének időpontjáig sem érkezik meg az előleg, úgy a november havi megelőlegezés kérdéséről a következő testületi ülésén döntsön a testület. Szigetvár 2017. 09.01-től indította el a programot, megelőlegeztek egy hónapot. Javasolta, hogy a testület a következő havi testületi ülésén ismételten tárgyalja a napirendet. Reméli, december hónapban megérkezik az előleg. Megkérdezte kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

220/2017. (X.26.) sz. KT határozat
Gyerekesély programhoz kapcsolódó bérek megelőlegezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az EFOP 1.4.2-16-16-00018 kódszámú pályázat támogatási szerződésének aláírása ismeretében a Gyerekesély program indításához szükséges munkaszerződésekből, illetve megbízási szerződésekből, valamint ezek járulékából eredő 2017. október havi költséget a támogatási szerződés által biztosított előleg kézhezvételéig megelőlegezi maximum 1.700.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy amennyiben a november havi bérek esedékességének időpontjáig sem érkezik meg az előleg, úgy a november havi megelőlegezés kérdéséről a következő testületi ülésén dönt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

15./ napirendi pont: **A Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívás megtárgyalása**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén megtárgyalta és javasolta, hogy az önkormányzat nyújtsa be a pályázatot. A pályázat benyújtása 10 % önerő vállalását jelenti, 1.718.310,- Ft-ot, melyet az önkormányzat a 2018. évi költségvetésében biztosít. A saját erő fedezetét Polgármester úr javasolta, hogy a Laci István féle ingatlan értékesítéséből biztosítsa az önkormányzat, melynek várható bevétele 2 millió Ft.
Megkérdezte kiegészítésre van-e igény?

9:05 óra: Amigya Antal képviselő elhagyta az üléstermet, így a szavazásban résztvevők száma 5 főre csökkent.

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

221/2017. (X.26.) sz. KT határozat

A Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívás megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívását megtárgyalta és a Sellyei Sport telep korszerűsítésére pályázat benyújtását rendeli el az írásbeli előterjesztés szerinti összegben és tartalommal.

A pályázati összeget a képviselő-testület bruttó 17.183.100,- Ft-ban fogadja el a melléklet szerinti műszaki tartalommal.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a korszerűsítési pályázat megvalósításához 10 %-ot, azaz 1.718.310,- Ft önerőt biztosít a 2018. évi költségvetése terhére azzal, hogy a saját erő nagyságrendjével a Sellye Sportkör 2018. évi támogatását kénytelen csökkenteni egyéb anyagi forrásai híján.

A pályázat benyújtására a képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2017. október 31.
Felelős: polgármester

16./ napirendi pont: **A Szigetvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a véleményezésre megküldött anyagot jegyző asszony átnézte. A képviselő-testület részére megküldésre került. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-én megtárgyalta. A képviselő-testület kéri a következő módosításokat:

A 2.1.1. bekezdésben (12. oldal) „a sellyei járás miatt a 2. legfejletlenebb járás Magyarországon” szövegrész helyébe „a sellyei járás miatt a 2. leghátrányosabb helyzetű járás Magyarországon” szövegrészt kérjük betenni.

A 2.1.1. bekezdésben (13. oldal) „A legrosszabb helyzetben a sellyei járás van a Szigetvári Tankerületi Központ területén. Nevezhetjük ezt a járást is kétpólusú járásnak...” szövegrészből a kétpólusú jelzöt kérjük kihagyni, azzal nem értünk egyet.

A 3.1.1. bekezdésben a fejlesztési területek közé kérjük felvenni a sellyei tanuszoda megépítését.

Megkérdezte további kiegészítésre van-e igény?

9:09 óra: Amigya Antal képviselő visszatért az ülésterembe, így a szavazásban résztvevők száma 6 főre emelkedett.

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

222/2017. (X.26.) sz. KT határozat

A Szigetvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően támogatja a Szigetvári Tankerületi Központ fejlesztési tervét az alábbi módosítási javaslatokkal:

1. A 2.1.1. bekezdésben (12. oldal) „a sellyei járás miatt a 2. legfejletlenebb járás Magyarországon” szövegrész helyébe „a sellyei járás miatt a 2. leghátrányosabb helyzetű járás Magyarországon” szövegrészt kérjük betenni.
2. A 2.1.1. bekezdésben (13. oldal) „A legrosszabb helyzetben a sellyei járás van a Szigetvári Tankerületi Központ területén. Nevezhetjük ezt a járást is kétpólusú járásnak...” szövegrészből a kétpólusú jelzöt kérjük kihagyni, azzal nem értünk egyet.
3. A 3.1.1. bekezdésben a fejlesztési területek közé kérjük felvenni a sellyei tanuszoda megépítését.

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: polgármester

17./ napirendi pont: Ügyfél kérelmek

Nagy Attila polgármester megkérdezte érkezett-e ügyfél kérelem?

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy a testületi ülés időpontjáig nem érkezett ügyfél kérelem.

A napirendi pontot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül lezárta.

18./ napirendi pont: **Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester kérte a képviselő-testületet engedjék meg részére szóbeli beszámolója ismertetését. 2017.10.02-án a Turisztikai Egyesület tagságával megalapozták a megalakítását. Minden településről minden turisztikával foglalkozó érintett nem jelent meg. A LEADER-es pályázatba lesz lehetőség fejlesztésekre.

2017.10.04-én a Rendőrségnél járt a közbiztonsággal kapcsolatos rendszer kiépítéséről egyeztettek. Augusztus hónapban kellene helyi viszonylatban megoldani, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy kamera rendszert telepít.

2017.10.06-án anyatejes világnapot tartott az önkormányzat a védőnők szervezésével. Az Idősek napja is ezen a napon volt, 70 % telítettség volt a Községi Házban. A rendezvény jól sikerült, van rá igény.

2017.10.09-én a Baranya Megyei Államtitkárnál volt az Észak-Magyarországi ipari beruházás országos minta programjáról tanácskoztak. 2017. 10.30-án kell az államtitkárnak az Ipari Parkról 20-30 oldalas vezetői összefoglaló tájékoztató anyagot átadni, arról, hogy lehet a munkanélküli, a közfoglalkoztatott személyeket bevonni a foglalkoztatásba. Alapja lehetne a sellyei üzem. Győrben, Veszprémben megjelenik a dolgozó, 4 főből 1 fő beválik. Az ipari cégeknek nagy költséget jelent bérben, munkaruhában. Sajnos nem képesek valós munkavégzésre.

2017.10.25-én az Egyetem részéről megkeresték azzal kapcsolatban, hogy letelepítenének egy műszert, ami a járást szűrné, mennyire vannak alkalmas személyek a tartós munkavégzésre. A finom mozgásokat és a munkabírást mérné mennyire képesek ellátni. Az államtitkár úrnak az anyaghoz csatolni fogják a szűrés eredményeit.

2017.10.10-én az MSB-vel tárgyalt a strand fejlesztési koncepció megalkotásáról, továbbgondolkodásáról, modulokra való felosztásról. Sajnos nem áll rendelkezésre akkora keret, amelyből a fejlesztés egyszerre megvalósulhatna, ezért szükséges a koncepció modulos felépítése. Reméli rövid időn belül megalkotják a fejlesztési koncepciót a sellyei strandra.

2017.10.11-én János Attila a TÜR alkalmazottja járt nála a képzési lehetőségek felkutatása miatt. A képzésekhez helyet tudott neki ajánlani.

Ezen a héten a PTE kancellárja járt Sellyén. Képzéshez szóbeli támogatást ígért. A volt általános iskola épületének emeletén fejlesztési képzést végeznének. Nincs viselkedési, biztonsági, egészségi kultúra, egészségtudat, én tudat. Identitás program kidolgozása keretében lennének a képzések. Az Egyetem vállalja a háttér biztosítását.

2017.10.20-án a megyei megbízott Főépítésznél járt. Megállapodást írt alá a piactér korszerűsítésével kapcsolatban. A Baranya megyei közgyűlés a tervek elkészítését finanszírozza. Kedvező információkat kaptak. A barnamezős pályáztatnál is kedvező hírek állnak rendelkezésre.

2017.10.21-én az Ohio és Toledo Egyetem dékánja látogatást tettek a térségbe. Egyetemi együttműködés I. lépcsője, amit igyekeznek elindítani. 36500 tanulójuk van. A probléma ugyanaz, mint a sellyei probléma. (betegség, itteni szegregátumok problémái, beilleszkedési problémák) A mexikói szegregátum hasznos munkavégzésre (indiánok). 2018. június-tól egyetemistákból végzős kutató csoport érkezik Budapest, Pécs, Sellye telephelyre. Két hétig Sellyén tartózkodnának.

2017.10.23-án az október 23-i ünnepség méltó körülmények között zajlott.
Kérte a beszámoló elfogadását.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző kiegészítésként elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzat 4 m Ft összegű rendkívüli önkormányzati támogatást igényelt, ennek ellenére 347.000,- Ft támogatásban részesült, ezúton is szeretne köszönetet mondani.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy 3 önkormányzat ellen inkasszó van folyamatban. (Csányoszró, Besence, Nagycsány) Csányoszró csődeljárást indított el, nem kapott forrást.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy a kis önkormányzatok 2017.08.31. napjáig nem fizettek önkormányzati hozzájárulást, és sajnos nem is kaptak rendkívüli önkormányzati támogatást rá. Sellye Város Önkormányzat egyeztetett ügyvéd úrral, inkasszó lett elindítva.

Nagy Attila polgármester megkérdezte kérdés, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

223/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztéssel egyezően elfogadta a polgármester beszámolóját a két ülés között végzett tevékenységről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Attila polgármester szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló polgármesteri beszámolót.

A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

224/2017. (X.26.) sz. KT határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló polgármesteri beszámoló

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

19./ napirendi pont: **Interpelláció**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester érdeklődött, van-e interpelláció? Elmondta, hogy egy észrevétel már elhangzott, óvodavezető asszonnyal a mai napon egyeztet a problémáról.

Amigya Antal képviselő szót kért és elmondta, hogy 2010. évben javasolta programba krízisszálló kialakítását. Néhányan megkeresték.

9:27 óra: Török Csabáné képviselő elment az ülésről, így a szavazásban résztvevők száma 5 főre csökkent.

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy az önkormányzatnak nincs olyan épülete, amit ki tudna adni, amíg a rászorult talál megoldást. Szerinte el kellene gondolkodni rajta, szükség lesz rá. A korfát megnézve sok egyedül álló idős ember él a városban. Javasolta napirenden tartani, előbb-utóbb szembesülnek vele. A másik észrevétele a szolgálati lakások kiutalására vonatkozik. Megkeresték ez ügyben is. Elmondta, hogy polgármesteri hatáskör. Jegyzőkönyvben olvasta, hogy a Mátyás K. u. 62. szám alatti lakrész bérbe vételére két közszolgálati dolgozó tart igényt, egyikük felsőszentmártoni, másikuk vajszlói. Értesülése szerint hivatali dolgozó költözött be. Többször jelezte, hogy a lakosságnak nincs információja. Ha nincs hír, van áll hír.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy nem hivatali dolgozó költözött be.

Amigya Antal képviselő észrevételezte, hogy a Dózsa Gy. utcában lévő ingatlan rendbe tétele nem sikerült rendesen a Város napjára. Közmunkások vannak foglalkoztatva a városban. Problémának tartja, hogy a közmunkások sajnos úgy dolgoznak, hogy ha van kedve dolgozik, ha nincs, nem dolgozik.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondta, hogy az Ő tudomása szerint arról volt szó, hogy Balaskovics József fogja elszállítani a törmeléket. Ezek szerint még nem került elszállításra.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy az erdő utakkal vannak gondok, arra szokta elszállítani. Az aratás miatt nem sikerült elszállítania. A Kommunális Kft.-nek kell megoldani.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az ingatlanok sok számú örököse van, nem érhetők el. Az ingatlanon lévő törmelék vályog. A kertészudvarban is van egy ingatlan. A tulajdonos apja nem íratta a nevére, nem volt hagyatéki eljárás sem. 1989-es ügy, van egy ingatlan egy elhalálozott nevében. A póthagyatéki elindítása sem zökkenőmentes, sajnos nem lehet mit tenni. A tulajdonos jog elmulasztásának bejelentése a Földhivatalba, bírságot von maga után, közel 30 éves ügy.

Összegezve elmondta, hogy interpelláció keretében két észrevétel fogalmazódott meg:

- krízis szállás, szolgálati lakások rendbetétele és
- Dózsa Gy. u. ingatlan rendbetétele.

9:35 óra: Szekeresné Spang Livia intézményvezető megérkezett az ülésre.

Nagy Attila polgármester kérte az interpellálót, hogy a válasz elfogadása kérdésében nyilatkozzon.

Amigya Antal képviselő az interpellációra adott választ elfogadta.

A képviselő testület tagjai nem kívántak további észrevételt előterjeszteni, ezért polgármester javasolta a napirendi pont lezárását.

A képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül a napirendet lezárta.

20./ napirendi pont: **Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolójához van-e kérdés, észrevétel?

A napirendi ponthoz egyéb kiegészítés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

225/2017. (X.26.) sz. KT határozat

A Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadta a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

21./ napirendi pont: **Jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
(írásbeli előterjesztés csatolva, meghívóval kiküldve)

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy az előzetesen megküldött írásos beszámolóhoz van-e kérdés, észrevétel?

Kérte a T. Képviselő-testületet, hogy a Jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjenek. Megköszönte jegyző asszony munkáját.

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

226/2017. (X.26.) sz. KT határozat

A Jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadta a Jegyző beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

22./ napirendi pont: **Egyebek**

Gyerekesély programhoz kapcsolódó együttműködési megállapodás megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és javasolta az előterjesztéssel egyezően az együttműködési megállapodások jóváhagyását. Megkérdezte további hozzászólás, észrevétel van-e?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

227/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Gyerekesély programhoz kapcsolódó együttműködési megállapodások jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP 1.4.2-16-16-00018 kódszámú pályázathoz kapcsolódó önkormányzati együttműködési megállapodásokat az írásbeli előterjesztéssel egyezően jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponton belül van-e további előterjesztés?

Amigya Antal képviselő elmondta, hogy neki lenne észrevétele. A strand előtti árok befedése és a parkoló kiépítése kívánnivalót hagy maga után. A parkolót 4 éve tervezte az önkormányzat, azonban most került megvalósításra, de eleve a másik oldalra volt tervezve,

nem érti, hogy került erre az oldalra. Nehezményezi továbbá, hogy a Művelődési Ház előtt több autó parkolása esetén kisebb dugó alakul ki, a Mentő nehezen fordul ki az Édesanyák útjáról.

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a Dráva utcába nem lett betervezve a patka javítása a közfoglalkoztatási programba. Kapacitás lenne rá, viszont 400.000,- Ft anyagköltség hiányzik. Kérte, hogy a testület ezt pótlólag biztosítsa.

Szecsei Béla bizottsági elnök elmondta, hogy a Rendőrség előtti parkolóban a rendőrség autói állnak, ha ők beállnának az udvarba, akkor nem lenne hely hiány. Az Édesanyák úti parkoló kiépítését mindenképpen jónak találná, mert, ha a tápbolt előtt megáll a teherautó, akkor az Édesanyák útjáról se jobbra, se balra nem lehet kifordulni.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a parkoló kialakítása építési engedély és e-napló köteles, ezért azt csak önerőből lehet megépíteni, közfoglalkoztatási programból nem. Megoldást jelenthetne egy megállni tilos tábla kihelyezése az Édesanyák útjára, de a Mátyás K. útra nem lehet, mert az országos közút és nem az önkormányzat a tulajdonos, legfeljebb a tábla kihelyezését lehet kezdeményezni.

Nagy Attila polgármester javasolta, hogy a Fürdő utca sarkától a város felé 50 méter hosszúságban megállni tilos tábla kihelyezését kezdeményezze az önkormányzat a közútkezelőnél, illetve javasolta továbbá 400.000,- Ft elkülönítését a Dráva utcában parkoló bővítéséhez.

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

228/2017. (X.26.) sz. KT határozat

Megállni tilos tábla kihelyezésének kezdeményezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mátyás K. u. 53. szám alatti Ormánsági Közösségi Ház előtti parkolási rendet, és a forgalmi akadályok elkerülése, valamint a biztonságos közlekedés fenntartása érdekében kezdeményezi a közútkezelőnél megállni tilos tábla elhelyezését a Fürdő utca bejáratától számított 50 méter szakaszon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

229/2017. (X.26.) sz. KT határozat
Közmunka program anyagköltség többlet kiadásairól

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi közmunka program anyagköltségének többlet kiadásait 400.000,- Ft összegben fogadja el, melynek fedezetét a 2017. évi költségvetés szociális kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy a napirendi ponton belül van-e további előterjesztés?

A napirendi ponthoz kiegészítés, további hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a nyilvános ülést bezárta.


Nagy Attila
polgármester

K. m. f.




Dr. Szalóky Ildikó
jegyző


Elmájer Tiborné


Török Csabáné

képviselők

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

JELENLÉTI ÍV

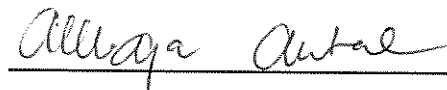
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 26-án tartandó
nyilvános üléséről

1./ Nagy Attila polgármester

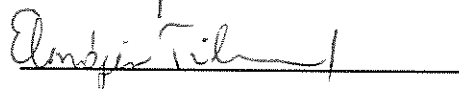


2./ Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

3./ Amigya Antal képviselő



4./ Elmájer Tiborné képviselő



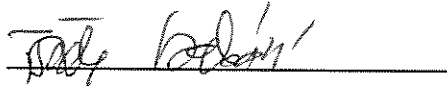
5./ Kovács Csaba György képviselő



6./ Szecsei Béla képviselő



7./ Török Csaba Józsefné képviselő



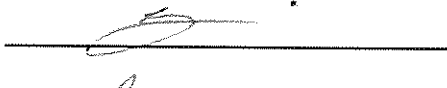
8./ Ronta Róbert HNO elnök



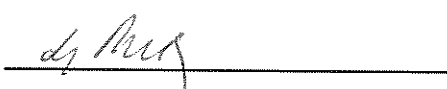
9./ Bogdán Sándor RNÖ elnök



Dr. Szalóky Ildikó jegyző



Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető



Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető



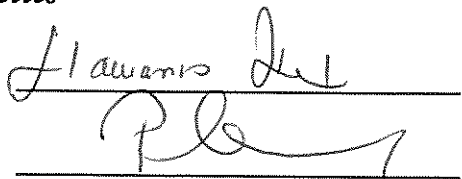
Kurucz Dr. Tóvári Krisztina
Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi ellenőr



Dr. Tihanyi Levente / Dr. Mudra Livia
Sellyei Járási Hivatal hivatalvezető / hivatalvezető helyettes



Hamarics Réka ÉVO vezető



Patkó László
Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető



Balaskovicsné Kiss Adrienn

Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. gazdasági ügyintéző

Dr. Springó Zsolt

Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Zentai Krisztina

EFOP 1.4.2-16 azonosítószámú pályázat szakmai vezető

Patkó Tímea

projekt menedzser

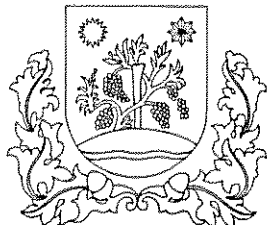
Szekeresné Spang Livia

Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezető

Gázsity Henriett

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető

Vargáné Horváth Brigitta jegyzőkönyvvezető



**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel./fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. október 26. (csütörtök)

De. 8.00 órai kezdettel

nyilvános ülést tart a

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal

emeleti nagytermében

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.),

melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1. Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolóban kimutatott költségvetési megtakarításokról és a teljes gazdasági évet érintő várható nagyságrendjéről készített részletes táblázat bemutatásának, valamint a beszámolóban feltüntetett 5297. sor részletes havi bontásban történő kimutatásának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, ügyvezető

2. Beszámoló a Város napi rendezvényekről

Előterjesztő: polgármester, intézményvezető

3. Karácsonyi rendezvények és vásár szervezése

Előterjesztő: polgármester, intézményvezető

4. Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető

5. Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető

6. Kommunális Kft. megbízása az „Ormánsági Tücsök Óvoda – Bölcsőde főzőkonyhájának felújítására” elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladataira

Előterjesztő: polgármester, ÉVO vezető, Patkó László ügyvezető

7. Bursa Hungarica 2018. ösztöndíj pályázatra vonatkozó Szabályzat megalkotása

Előterjesztő: polgármester, HSZO vezető

8. Petkó Miklós és Petkó Péter föld haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítása

Előterjesztő: polgármester, HSZO vezető

9. A strand üzemeltetés tapasztalatairól szóló beszámoló

Előterjesztő: polgármester, ügyvezető

10. Az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való belépés, és az Alapszabály megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, Patkó László

11. 2017. évi Belső Ellenőrzési Terv módosítása

Előterjesztő: polgármester, pénzügyi osztályvezető

12. A sellyei belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlan (7960 Sellye, Erdély u.4.) bérleti- és használatba adási szerződéseinek módosítása

Előterjesztő: polgármester, pénzügyi osztályvezető

13. Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

14. A reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

15. A Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívás megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

16. A Szigetvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése

Előterjesztő: polgármester

17. Ügyfél kérelmek

18. Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: polgármester

19. Interpelláció

20. Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: bizottsági elnök

21. Jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: jegyző

22. Egyebek

A napirend fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések elektronikus formában kerülnek megküldésre, valamint az ülésen, illetve szóban kerülnek ismertetésre.

Sellye, 2017. október 19.

Nagy Attila s.k.
polgármester



Címzett: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága

Készítette: Dr. Springó Zsolt ügyvezető igazgató

Tárgy: "AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉÉRT" Nonprofit Kft. 2017.I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló kiegészítése

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. szeptember 28-án tárgyalta "AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉÉRT" Nonprofit Kft. 2017.I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

A Képviselő-testület a 186/2017.(IX.28.) sz. KT határozatával a beszámoló kiegészítésére hívta fel az intézet figyelmét, miszerint az 1.995.000,- Ft összegű zárolt önkormányzati támogatás zárolásának feloldásához a teljes gazdasági év várható nagyságrendjéről részletes táblázat bemutatását kéri. Továbbá a beszámolóban feltüntetett 5297. főkönyvi szám részletezését is kéri a KT bemutatni a következő KT ülésre.

A Társaság Taggyűlése és Felügyelő Bizottsága az ülést megelőzően tárgyalta a Kt határozatában foglaltakat.

Az 2017.évi üzleti tervben nem tervezett, teljesített, illetve várható kiadások, bevételek:

Sajnos sok váratlan kiadás merült fel működésünk közben, melyek nem tervezhetőek, és igen magas költségekkel járnak, azonnali javításuk elmaradása veszélyeztette volna a betegellátást. Amit tudunk megoldottuk belső erőforrásokkal, személyes kapcsolatok felhasználásával, de sajnos ez nem mindig volt elegendő. Ilyenek váratlan, nagyobb kiadások a következők voltak:

energetikai szakértés díja a költségek csökkentése érdekében:186.009 Ft

vízdíj többletköltsége:223.050 Ft

duguláselhárítás: 40.000 Ft

érintésvédelem felülvizsgálata (épület): 120.000 Ft

legionella rendeletnek való megfeleléshez külső szakértő: 312.420 Ft

2 db 24 órás vérnyomásmérő (ABPM) javítása:352.273 Ft

sterilizáló gép javítása, fizioterápiás gépek javítása, Randomat szelep, membrane:26.162 Ft,66.878Ft,87.270Ft

mosógép javítás:15.000Ft

tűzgátló ajtó javítása:74.041 Ft

irányjelzők, korlátvédők, izzók, fénycsövek: 51.776 Ft, 28.360 Ft, 39.620 Ft

zászló, tartó : 15.960 Ft

telefonközpont javítása : 195.834 Ft, 354.838 Ft

klímatisztítás: 142.240 Ft

dozimetriai szolgáltatás 2016.év: 63.120 Ft

ATX tápegység 6 db, Béker-Soft Kft. 2016.évi számla: 38.481 Ft, 309.000 Ft

telefon, internet digitális rendszer bevezetése 05.hótól, a megtakarításból monitor, készülék, intern. beszerzés

és még számtalan kisebb értékű eszköz beszerzése.

A pályázati dokumentáció összeállításával kapcsolatos kiadások: 63.500 Ft, 90.000 Ft

Ügyvezető 2017.évi teljesítménydíjazásának beépítése: 1.200.000 Ft

Mindösszesen: 4.095.832 Ft

Megtakarítások:

vagyonbiztosítás szerződésének módosítása: 183.000 Ft

főnövéri pozíció felfüggesztése: 1.148.000 Ft

laborasszisztens álláshely megszüntetése:849.000 Ft

gazdasági feladatok átszervezése: 361.000 Ft

Mindösszesen: 2.541.000 Ft

A Pannon-Watt Zrt felülvizsgálatra tervezett 2.000.000 Ft valószínű nem kerül az idei évben teljesítésre, ez tartalékként kell kezelni.

Azaz a nem tervezett összkiadás: 1.555.000 Ft

Fontos megjegyezni, hogy valamennyi jogcím úgy került tervezésre, hogy valamennyi önkormányzat , illetve vevő a kiszámlázott díjakat határidőben teljesíti (ebben az esetben nem lenne szükséges kb. 3 m Ft folyószámla hitelkeret).

Az 5297. Eü. tanácsadás főkönyvi szám I. féléves teljesítési adata (2.420.000 Ft) részletesen:

Dr. Springó Zsolt megbízási díja: 220.000 Ft*5 hó: 1.100.000 Ft (ebből alapellátás: 310.000 Ft)

Dr. Springó Zsolt 2016.évi teljesítménydíjazása: 1.200.000 Ft

Balaskovicsné Kiss Adrienn tanácsadói díja: 120.000 Ft.

Mellékletek:

- 1 db táblázat a 2017.évi üzleti tervhez viszonyított I. félévi pénzforgalmi tényadatokról, alapellátási feladatok pénzforgalmi adatairól és a várható éves tervadatokról

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és Bizottságot, hogy szíveskedjenek a Társaság 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló kiegészítését a fent leírtak alapján megtárgyalni és jóváhagyni. A felvázolt pénzügyi folyamatokra tekintettel Sellye Város Önkormányzata által a félévi beszámoló elfogadásáig zárolt +1.995 e Ft támogatást a 2017. decemberben visszafizetendő 4.500 e Ft összegű likvid hitelkeret mérséklése érdekében kérem feloldani.

Sellye, 2017. október 17.

Köszönettel:

dr. Springó Zsolt

ügyvezető igazgató

“AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉÉRT” Nonprofit Kft.

“AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉÉRT”
NONPROFIT KFT.
7960 Sellye, Bonyvölgyi út 1/A
Adószám: 14405209-1-02
cégi. szám: 02-19-073553

Országos Egészségügyi Kft
2017. I. félévi bevétel-kiadás tény (ezer Ft/év)

KIADÁS

Országos Egészségügyi Kft
2017. I. félévi bevétel-kiadás tény (ezer Ft/év)

BEVÉTEL

Felmeny szám	Megnevezés	Kft	Ügyelet (kft kft.12.31-ig)	Összesen	Várható 2017.évi tény	Felmeny szám	Megnevezés	Kft	Ügyelet	Összesen	Várható 2017.évi tény
5	KÖLTSÉGVETÉSEK	66 365	25 282	91 647	167 994	9	BEVÉTELEK	69 713	26 038	95 751	168 923
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	6 618	1 464	8 082	16 670	91	Belföldi értékes. árbevétel	8 653	18 273	26 926	56 723
511	Vásárolt anyagok költségei	6 120	1 418	7 538	15 770	911	Árbevételek árbevétele	859	0	859	1 020
5111	Áranyagok	1 508	231	1 739	3 806	912	Belföldi díjak	7 794	0	7 794	9 857
5112	Tisztítószer	380	52	432	820	913	Ügyeleti díjak	0	18 273	18 273	44 966
5113	Üzemanyag, áramvill	151	392	543	1 200	915	Kapott szolg.költségek	0	0	0	0
5114	Áramdíj	154	21	175	306	96	EGYEB BEVÉTELEK	61 060	7 765	68 825	112 500
5115	Áramdíj	3 313	482	3 800	7 208	9634	ÖF támogatás	53 009	7 765	60 774	112 500
5116	Vízdíj	147	22	169	350	967	Visszatérítendő támogatás	8 051	0	8 051	1 435
5118	Munkabérek	0	0	0	500	9671	Költségvetési támogatás	551	0	551	1 435
5119	Gyógyász	456	233	689	1 620	9672	Országos Egészségügyi Kft	7 500	0	7 500	19 995
513	Egyéb anyagköltség	458	46	504	900	9672	Országos Egészségügyi Kft	69 713	26 038	95 751	168 923
52	EGYEB VEIT SZOLGÁLTATÁSOK	32 726	17 831	50 557	89 441	9672	ÖSSZESEN	2 066	741	2 807	0
521	Belföldi díjak	109	12	121	240						
523	Hűtődíjak	80	0	80	200						
524	Hűtődíjak, reklám	0	0	0	0						
526	Céltörlesztés, reklám	147	22	169	220						
527	EU hűtődíjak, áramvillatás	0	0	0	0						
528	Porta felvétel	657	90	747	1 040						
529	Egyéb veit szolgáltatások kts.	31 733	17 707	49 440	87 741						
5291	Árbevételek eladásai kts.	24 024	16 896	40 920	72 600						
5292	Karbantartási szolg.kts.	575	715	1 290	4 450						
5293	Munka, töltés	0	0	0	0						
5294	Ügyeleti költségvetési szolg.	3 893	154	4 047	4 512						
5295	Egyéb szolgáltatások	810	152	962	1 800						
5296	Országos, töltés	306	0	306	500						
5297	EU támogatás	2 110	310	2 420	4 460						
53	EGYEB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	1 186	179	1 365	2 664						
531	Hűtődíjak, díjak, díjak	165	0	165	330						
532	Pénzügyi bevételek díjak	128	808	1 600	1 600						
533	Belföldi díj	324	51	375	700						
539	Tárolás	17	0	17	34						
54	BERKÖLTSÉG	20 599	4 856	25 455	47 640						
541	Munkabérek	19 147	580	19 727	34 131						
543	Munkabérek díj	1 422	2 011	3 433	8 918						
546	Egyéb szolgáltatások	30	2 295	2 325	4 590						
55	Személyi jellegű kiadások	963	61	1 024	2 152						
552	Bérezkedés	210	0	210	420						
553	Céltörlesztés	0	0	0	312						
556	Reprezentáció	0	0	0	100						
557	Szolgáltatások	462	61	523	720						
558	Munkabérek	240	0	240	500						
559	Egyéb személyi jellegű kts.	51	0	51	100						
56	BENÁRULÉSEK	4 273	891	5 164	8 927						
561	Árbevételek	4 227	570	4 797	8 192						
562	FHO	46	0	46	92						
569	EFO költsége	0	0	0	643						
57	ÉRTELŐKÖLTSÉGEK	0	0	0	0						
8	ÁRTOVÁRTÁSOK	10	15	25	40						
867	Árbevételek, szolgáltatások	5	15	20	40						
8672	Országos Egészségügyi Kft	5	15	20	40						
872	Fizetendő kamat	5	0	5	40						
8722	Költségek, hitelek kamata	5	0	5	838						
8723	Egyéb kts-ek fel nem osztott kiadás	1 272	0	1 272	1 389						
03575	KIADÁS	67 647	25 297	92 944	168 923						

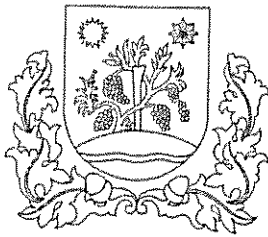
Örmánsági Egészségügyi Kft
2017. évi bevétel-kiadás terv (ezer Ft/év)

KIADÁS

Örmánsági Egészségügyi Kft
2017. évi bevétel-kiadás terv (ezer Ft/év)

BEVÉTEL

Költségvetési szám	Megnevezés	Kft	Ügyelet	Összesen	Felhalmozási szám	Megnevezés	Kft	Ügyelet	Összesen
5	KÖLTSÉGENEMEK	116 159	37 347	163 506					
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	11 442	3 774	15 216	9	BEVÉTELEK 5.sz. melléklet szerint	126 973	37 398	164 371
511	Vásárolt anyagok költségei	11 305	3 766	15 071	911	Belföldi értékes. árbevétele	11 505	25 871	37 376
5111	EU anyagok 1.sz. melléklet szerint	3 544	886	4 430	911	Árpercenkénti árbevétele	1 600	0	1 600
5112	Tűzoltókártyák	768	48	816	912	Belföldi értékes. árbevétele	9 857	0	9 857
5113	Ütemezett ártárazás	360	360	720	913	Ügyeleti díjak	0	25 871	25 871
5114	Ártárazás	158	12	170	915	Készletért való költségei	48	0	48
5115	Ártárazás	4 549	2 031	6 580	95	EGYÉB BEVÉTELEK	115 468	11 527	126 995
5116	Vízdíj	174	11	185	9634	DEP támogatás	95 473	11 527	107 000
5118	Munkabérek	471	29	500	967	Visszatérítendő támogatás	19 995	0	19 995
5119	Gyógyászati	1 251	359	1 610	9672	Költségvetési támogatás	0	0	0
519	Egyéb anyagköltség	137	8	145		ÖSSZES BEVÉTEL	126 973	37 398	164 371
52	KEGYEKELT SZOLGÁLTATÁSOK	64 057	18 980	83 037		EREDMÉNY	0	0	0
522	Belföldi díjak	78	78	156					
523	Hajlék költsége	257	15	272					
524	Hajlék költsége	0	0	0					
526	Csatorna szolgáltatás	144	9	153					
527	EU hajlék költségei	314	26	340					
528	Posta költségei	484	56	540					
529	Árnyékolt szolgáltatások kts.	62 770	18 795	81 565					
5291	Árnyékolt szolgáltatások kts.	49 895	17 420	67 315					
5292	Köztisztviselői szolg.kts. 2.sz. melléklet szerint	4 208	261	4 469					
5293	Munka, túrkedés	523	32	555					
5294	Ügyeleti, kényelmi szolg.kts. 2.sz. melléklet szerint	4 249	283	4 532					
5295	Egyéb szolgáltatások	351	22	373					
5296	Orvosi, fogászati kts.	471	29	500					
5297	EU támogatás 2.sz. melléklet szerint	3 072	768	3 840					
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	1 860	122	1 982					
531	Hajlék költségei	94	6	100					
532	Penzió költségei	1 207	75	1 282					
533	Biztosítási díj	659	41	700					
54	BEREKLTSÉGEK	37 925	11 929	49 854					
541	Munkabérek 3.sz. melléklet szerint	35 705	968	36 673					
543	Munkabérek 3.sz. melléklet szerint	1 815	7 099	8 914					
546	Egyéb személyi jellegű kts.	0	3 853	3 853					
55	Személyi jellegű kts.	1 946	24	1 970					
552	Bérszabadság	0	0	0					
553	Céltartalék	294	18	312					
556	Reprezentáció	94	6	100					
557	Szociális kts.	720	0	720					
558	Munkabérek	840	0	840					
559	Egyéb személyi jellegű kts.	0	0	0					
56	BEREKLTSÉGEK	6 293	2 336	8 629					
561	Értékpapírok	6 293	1 775	8 068					
562	EHO	0	0	0					
569	EFO kts.	0	551	551					
57	ÉRTEKESÍTÉSEK	2 934	182	3 116					
8	HAJÓZÁSOK	814	51	865					
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	25	2	27					
8672	Önkormányzatok, illetékek	25	2	27					
872	Fizetendő kamatok	789	49	838					
8722	Kölcsönök, hitelek kamata	789	49	838					
ÖSSZES KIADÁS		126 973	37 398	164 371					



E/2: 10.10.
186/2017.

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

K I V O N A T

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 28-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta.

186/2017. (IX.28.) sz. KT határozat

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló megtárgyalásáról

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján elfogadja az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolót.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.995.000,- Ft támogatás zárolásának feloldását a féléves beszámolóban kimutatott költségvetési megtakarításokról, valamint annak a teljes gazdasági évet érintő várható nagyságrendjéről készített részletes táblázat bemutatását követően, a legközelebbi testületi-ülésén a napirend tárgyalását követően határoz.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolóban feltüntetett 5297. sor részletes kimutatását kéri havi bontásban a legközelebbi testületi-ülésén.

Határidő: 2017. szeptember 28.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

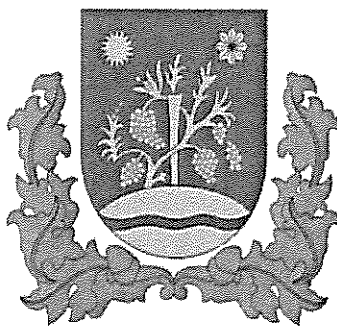
Dr. Szalóky Ildikó s. k.
jegyző

Kivonat hiteles:

Sellye, 2017. szeptember 29.

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	2. napirend
Tárgy:	Beszámoló a Város Napi rendezvényekről
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Gázsity Henriett intézményvezető, Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén 2. napirend keretében

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Telefon: 73/480-245
E-mail: kozosseghaz@sellye.hu

Beszámoló a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény által rendezett XX. Város napi rendezvényről

A beszámolót összeállította: intézményvezető, programszervező

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017.06.15-ei kinevezésem utáni időszakban tevékenységünk központjában a város napi szervezés állt. 1 és ½ hónap állt a rendelkezésünkre, hogy az előttünk már lefoglalt vagy még szerződés előtti időszakban lévő - esetleg a hiányzó - programokat megszervezzük, összehangoljuk a fent említett időpontra.

A XX. Város Napja rendezvénysorozat a 2017. évben Önkormányzati forrásból valósult meg. A Horvát- és Roma Nemzetiségi Önkormányzat saját programjának finanszírozásával járult hozzá a rendezvény sikeres megrendezéséhez. (A Roma Önkormányzatpályázaton nyert összegből finanszírozta a vasárnapi programok nagy részét)

A jubileumi szervezés miatt a rendezvény több napos (5) volt:

A rendezvénysorozat a Városismereti versennyel kezdődött 2017.08.02-án melynek fő szervezője Kabai Józsefné Gyöngyi volt. A versenyre 5 csapat nevezett, melynek végén értékes nyereményeket adott át a főszervező. Vártunk csapatokat vidékről is, talán a hétköznapi időpont miatt csak egy csapat érkezett Pécsről. A verseny megszervezése nagyon jól sikerült, az érdem a fő szervezőt illeti meg, aki a szervezést teljes egészében magára vállalta. A verseny jó hangulatban telt, a résztvevők jelezték, hogy következő alkalommal is szívesen eljönnek, ha rendezésre kerülne sor.

Az következő program 2017.06.02-án szintén ezen a napon, szerdán délután került megrendezésre, helyszíne a sellyei könyvtár volt, meghívott vendég Schaffer Erzsébet.

Az író-olvasó találkozó sikeres volt, a helyiek szép létszámmal megjelentek, az „előadó”

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: 73 / 480 – 245; 73 / 580 – 023,
e-mail: kozosseghaz@sellye.hu

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Telefon: 73/480-245

E-mail: kozosseghaz@sellye.hu

elbeszélései (élettörténetei, tapasztalatai) érdekesek voltak, az előadás végéig lekötötték a hallgatóság figyelmét.

A következő napon 2017.08.03-án csütörtökön, Földes László (Hobo) volt a vendégünk, József Attila: „Tudod, hogy nincs bocsánat...” c. önálló estjét mutatta be a sellyei közönségnek. A rendezvény teltházas volt. Néhányan (a nagy többség jól érezte magát) a műsor végén kifogásolták a zenei háttér elmaradását, őket tájékoztattuk, hogy a művész úr hangmérnöke betegség miatt nem vállalta az utazást, s ez miatt majdnem az előadás is elmaradt, kis rábeszélés után az előadó mégis az est megtartása mellett döntött. A műsor végén a vendégek távozása után felajánlotta további előadásait, ha a jövőben rá gondolnánk, mint meghívott vendég.

2017.08.04-én 15.00 órakor pénteken került sor az Ünnepi Képviselő-testületi ülésre, melyen Sellye Városa kitüntetésben részesített több helyi, illetve a városért aktívan tevékenykedő személyt. A rendezvényre több mint 250 meghívót küldtünk ki, a helyiek és a vendégek szép számban megjelentek az eseményen.

Kitüntetésben részesültek:

Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület tagjai

Sellye Városi Mentőszolgálat dolgozói

Bozó Sándor volt polgármester

Bede-Fazekas Csaba operaénekes, színész, Kossuth díjas, Erdemes és Kiváló díjas művész, MTA tagja

Az ünnepi program részeként együttműködési megállapodás aláírására került sor a két Sellye között (Sellye városa és Vág Sellye képviselői részvételével), ezzel erősítve a kulturális kapcsolatot a két település között.

Este 19.00 órai kezdettel érkezett meg Koncz Gábor művész úr önálló estjének bemutatására.

Ezzel párhuzamosan este 19.00 órakor kezdődött a Horvát N. Ö.-t szervezésében a Horvát est:

- fellépők voltak a helyi Z. N. Néptáncgyűttes Egyesület és a mohácsi „ZORA” táncsoport
- este bált zenélt a PODRAVKA zenekar

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Tel.: 73 / 480 – 245; 73 / 580 – 023,

e-mail: kozosseghaz@sellye.hu

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Telefon: 73/480-245

E-mail: kozosseghaz@sellye.hu

A rendezvény nagyon jól sikerült, a helyi horvát közösség szép számmal képviselte magát. A programon részt vett az Országos Horvát Önkormányzat Elnöke (Gugán Iván) és a meghívott horvátországi vendégek.

2017.08.05-én szombaton reggel a sellyei horgásztótól indult a SELLYEFUT-20 futóverseny, melyen szép számmal vettek részt a versenyzők. A verseny három kategóriában indult (félmaraton, családi futás, gyermeklelkesítő). Az ország minden pontjáról jelentkeztek az indulók. A szervezéssel kapcsolatban menet közben több probléma is felmerült, de végül az egyeztetések eredményeképpen a program sikeresen zárult.

A nagyszínpadon 10.30 órakor kezdődött a program a Bábovi gyermek műsorral. A forróság miatt kicsit nehezen jött össze a közönség, de a többszöri felhívás (hangosbemondó) hatására kb. 30 kisgyermek érkezett a strandról szülői kísérettel.

Az „Ebédel a város” eseményen szintén kevesebben vettek részt, mint az előző években, gondolom szintén a hőség miatt maradtak otthon az emberek.

14.00 órakor kezdődött az „Elszármazottak” találkozója, az esemény a művelődési házban volt megrendezve, kevesen vettek részt rajta, viszont a hangulat nagyon jó volt. Talán megfontolandó más időpontban megrendezni, vagy más formában (személyes meghívó-bár akkor ez más problémákat is felvethet) is meghívni a vendégeket.

A nagyszínpadon 16.00 órától folytatódott a program a helyi csoportok, együttesek részvételével.

Fellépett, mint minden évben a B-tween t. táncsoport, az együttműködési megállapodásnak megfelelően ingyen (juttatás nélkül?), majd a Balance és a Nihil Chips zenekar.

20.00 órától Zsédáé és zenekaráé volt a színpad, megtelt a strandfürdő előtti tér, sokan voltak kíváncsiak az énekesnő produkciójára. Az estet tűzijáték zárta, melynek helyszíne a sportpálya volt.

A nap folyamán az előbb említett programokon kívül több esemény is volt, melyeknek célja a gyermekek szórakoztatása volt:

- Buborékfoci bajnokság (a Sellyei Sportkör ? támogatásával)
- Rajzverseny (díjazással)

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: 73 / 480 – 245; 73 / 580 – 023,
e-mail: kozosseghaz@sellye.hu

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Telefon: 73/480-245
E-mail: kozosseghaz@sellye.hu

- Óriás ugrálóvár (M. Sz. Sz.)
- Népi játszóház
- Csillám tetoválás

2017.08.06-án vasárnap úszóversennyel folytatódott a program, mellyel párhuzamosan a „Carolina 200” néven vizes programokat szerveztünk a gyerekeknek. Nagy sikere volt az Úszószakosztály által kezdeményezett „Szenior” bajnokságnak. Az érdeklődésre és a remek hangulatra való tekintettel ezt a programot jövőre is érdemes lenne megrendezni.

A vizes program is népszerű volt, készült a meghirdetett versenyre több gőzhajó, melyeket természetesen megfelelően értékeltünk, díjaztunk. A vásárosoktól összegyűjtött „adományokat” a vizes játékokon résztvevő gyerekek között osztottuk ki. Mind a célbalövő, mind a horgászó versenyen nagy létszámba vettek részt a strand vendégei.

A napi program az L.L. Junior koncerttel zárult, melynek költségeit a R. N. Ö.-t állta, apályázati forrásból.

A város napon az együttműködési szerződés alapján részt vett a Pécsi Kulturális Központ is, több munkatársával. Meghívtuk a helyi Katasztrófa v., Mentőszolgálat, és Rendőrség képviselőit is, hogy színesítsék a programokat. Külön szeretném kiemelni a helyi közösség kis csoportját („Kötögető cs.), akik saját elhatározásukból vállalták a hétvégén a kisgyermekek szórakoztatását (Kreatív utca). Megjelentek szombaton az OTP és a pécsi Toborzó Iroda képviselői, valamint az „Egészségfelmérés”-ként meghirdetett esemény egészségügyi résztvevői is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat elfogadni szíveskedjék!

Gázsity Henriett, intézményvezető

Dátum: Sellye, 2017.10.17.

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: 73 / 480 – 245; 73 / 580 – 023,
e-mail: kozosseghaz@sellye.hu

XX. Város Napja költségei
2017. év

	Művelődési Ház	Sellye Város Önkormányzat	Összesen
Külső személyi juttatások	908 683 Ft	38 023 Ft	946 706 Ft
hús, élelmiszer - erdélyi vendégeknek		38 023 Ft	38 023 Ft
kitüntettek ajándéka	124 362 Ft		124 362 Ft
ebédel a város	114 940 Ft		114 940 Ft
futóverseny étel, ital	7 618 Ft		7 618 Ft
ajándékutalvány - Városismereti Verseny	240 000 Ft		240 000 Ft
ünnepi testületi ülés étel	157 480 Ft		157 480 Ft
vendégek étel, ital	59 108 Ft		59 108 Ft
adó, járulék reprezentáció után	205 175 Ft		205 175 Ft
Szakmai anyagok beszerzése	45 932 Ft	0 Ft	45 932 Ft
futóverseny díjazása	27 185 Ft		27 185 Ft
gyerekeknek póló - tömegmozgató	18 180 Ft		18 180 Ft
karton, oklevél - ünnepi testületi, futóverseny	567 Ft		567 Ft
Üzemeltetési anyagok	152 621 Ft	12 740 Ft	165 361 Ft
ünnepi testületi ülés - dekoráció, oklevéltartó	45 958 Ft	12 740 Ft	58 698 Ft
futóverseny - rajtszámok, kellékek	11 268 Ft		11 268 Ft
ebédel a város - tányér, evőeszköz	13 839 Ft		13 839 Ft
dinnye	52 000 Ft		52 000 Ft
dekoráció - futóverseny, Városismereti verseny, molinó	29 556 Ft		29 556 Ft
Szakmai szolgáltatások	2 497 850 Ft	0 Ft	2 497 850 Ft
Zséda koncert	1 600 000 Ft		
József Attila est	225 000 Ft		
Koncz Gábor	170 000 Ft		
tűzijáték	118 110 Ft		
Schaffer Erzsébet	90 000 Ft		
rendezvény hangosítás (Balance)	150 000 Ft		
bábelőadás	66 000 Ft		
Nihil Chips	78 740 Ft		
Egyéb szolgáltatások	191 758 Ft	100 000 Ft	291 758 Ft
rendezvényszervezés - SEOSKA Kft.		100 000 Ft	
molinó, szórólapok, plakát	83 000 Ft		
oklevelek, karszalagok, színes nyomtatás	53 438 Ft		
grafikai tervezés - Városismereti verseny	23 622 Ft		
villamos karbantartás, áram	31 698 Ft		
Kiküldetés - saját gk használat	7 631 Ft	0 Ft	7 631 Ft
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	350 365 Ft	34 977 Ft	385 342 Ft
ÖSSZESEN	4 154 840 Ft	185 740 Ft	4 340 580 Ft

Sellye, 2017.10.17.

Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

Előterjesztés a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2017-ben tervezett karácsonyi rendezvényeiről.

Az előterjesztést összeállította: intézményvezető

Tisztelt Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság!

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény a 2017. évben a karácsonyi (adventi) ünnepkörhöz tartozó rendezvényeket a következőképpen tervezi megvalósítani:

2017. december 02.: Adventi készülődés, kreatív játszóház az Ormánság Községi Házban:

14:00 órától venné kezdetét a program. Lehetőség nyílna karácsonyi mécses, adventi koszorú, asztaldísz, karácsonyi képeslap, decoupage technikával díszek, dobozok, karácsonyfadíszek, kisebbeknek karácsonyi kifestő, stb. készítésére. A résztvevőket meleg teával várjuk! Itt anyagvásárlásra és „Kabai Józsefné” kézműves, foglalkozásvezető tiszteletdíjára szükségünk lenne 30.000,- Ft-os támogatásra, a forrás előteremtése még folyamatban van.

2017. december 05.: Mikulásváró Ünnepség, az Ormánság Községi Házban:

18.00-tól a Mikulás érkezésének várása, közös énekléssel, versmondással. A résztvevőket kaláccsal, aprósüteménnyel, kakaóval és teával kínáljuk. Pályázati forrásból (Kubinyi Ágoston program költségtervének módosításával) sikerült előadót hívnunk: „Télapódium” társulata kis gyermekműsorral várja majd a gyerekeket, és egyben a velük érkező Mikulás fogja kiosztani az ajándékokat. A sütemények, cukor, citrom, kakaó vásárlásához 5.000,-Ft-ra lenne szükségünk.

2017. december 09. Karácsonyi Vásár, az Ormánság Községi Házban és udvarán:

Még tervezés alatt van a pontos időpont, ami biztos, hogy délután kezdődne a program és a vásár az Ormánság Községi Házban (helyi kézművesek, vállalkozók, diákvállalkozás termékei, édesség stb.). Szintén az előbb említett pályázati forrásból már sikerült gyermekprogramot szerződtetnünk, talán így, többen leszünk a délután folyamán és a vásárosok is elégedettebbek lesznek az idei évben. Kint két garnitúra „Flinstone”-ra lenne szükségünk, mert kürtöskalács készítő és forraltbort kínáló „pultot” tervezünk felállítani. Talán pár sörpád garnitúrára (vagy csak asztalra) még szükség lehet.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Telefon: 06 73/480-245
E-mail: kozosseghaz@sellye.hu

Az idei esztendőben is fel lesz állítva a Betlehem?

A további műsor miatt felvesszük majd a kapcsolatot az Általános Iskola pedagógusaival, vezetőjével, hogy néhány dallal, verssel készülnének-e a gyerekek. Továbbá megkérjük az Aranyősz Nyugdíjas Klub Egyesület és a Sellyei Tér – Erő Egyesület dalköreit, hogy énekeljenek néhány karácsonyi dalt.

A „cipősdoboz” ajándékozás miatt is megkerestek minket, a kivitelezés lehetősége még folyamatban van, és szintén még a sütiversenyt helyettesítő ötlet „kitalálása” is.

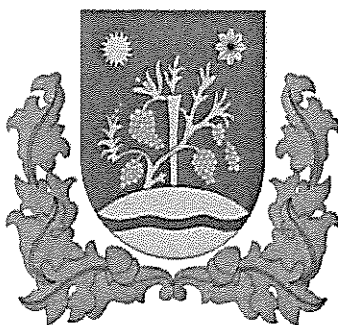
A részletes program még egyeztetés alatt van az Egyesületek tagjaival.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy elfogadni szíveskedjen intézményünk rendezvénytervezetét! Megtisztelő bizalmukat előre is köszönöm.

Sellye, 2017. október 19.

*Gázsity Henriett
intézményvezető*

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: 73 / 480 – 245; 73 / 580 – 023,
e-mail: kozosseghaz@sellye.hu



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	4. napirend
Tárgy:	<i>Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka EVO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított (idei költségvetést nem érinti)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24.-i ülésén 4. napirend keretében

Tisztelt Képviselő –testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete döntött arról, hogy Sellye város területén üzemelő közvilágítási lámpatestek további korszerűsítésnek lehetőségét megvizsgálja. Sellye Város Önkormányzat Sellye város közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatosan az alábbi három céget hívta fel ajánlattételre:

- SMHV Energia Kft. (7630 Pécs, Pécsváradi út 10.)
- Techniq 2000 Kft. (7624 Pécs, Hungária u. 53/1)
- WATT-ETA Kft. (7627 Pécs, Pósa Lajos utca 15.)

Az ajánlattételi felhívásban két verzió került megjelölésre és a kivitelezőnek mindkét esetben a finanszírozó céggel megjelölve és kalkulálva kellett az árakat meghatároznia. Az önkormányzat, mint Ajánlatkérő konkrét lámpatest típust nem jelölhetett meg, amire kéri az ajánlatot, hanem azt, hogy a korszerűsített lámpatestek legalább a jelenlegi megvilágítási szintet teljesíteni tudják, kivéve a már üzemelő 85 db 30 W –os LED lámpatest esetén, ahol a fényerő növelése a cél legalább 5000 lumen/lámpatest fényáram teljesítményre (Mátyás király utca, Dózsa György utca).

A teljesítés határidejének 2018. május 31. nap lett megjelölve.

Az önkormányzat nem rendelkezi lámpatest leltárral, vagyis nincs nyilvántartás arról, hogy melyik utcában milyen lámpatestek vannak elhelyezve. Jelenleg a lámpatestek fajtájáról és darabszámáról rendelkezünk nyilvántartással. Az ajánlatkérésben rögzítésre került, hogy a nyertes ajánlattevő feladata a korszerűsítés megvalósításához kapcsolódó villamos tervek elkészítése és az egyes egyéb (a helyi szolgáltatóhoz beadandó) kiegészítendő dokumentumok elkészítése/készítetése, melyre külön költséget nem állíthat be.

I. verzió:

Mátyás és Dózsa György utcában már meglévő 85 db 30W LED lámpatestek helyett nagyobb teljesítményű lámpatestek kerülnének elhelyezésre, úgy, hogy a leszerelendő 85 db LED lámpatesteket 70 W Nátrium fényforrás helyére kerülnének felszerelni, továbbá a fennmaradó 23 db 70 W Nátrium fényforrás valamint 1 db 125 WHGL fényforrás is korszerűsítésre kerülne. Ebben az esetben lámpatest leletár hiányában nem meghatározható, hogy melyik utcák kerülnének korszerűsítésre.

II. verzió:

Mátyás és Dózsa György utcában már meglévő 85 db 30W LED lámpatestek helyett nagyobb teljesítményű lámpatestek kerülnének elhelyezésre, úgy, hogy a leszerelendő 85 db LED lámpatesteket 70 W Nátrium fényforrás helyére kerülnének felszerelni, továbbá az összes fennmaradó lámpatest is korszerűsítésre kerülne az ajánlatnak megfelelően.

Az előterjesztésem mellékletét képezi az Ajánlatkérés valamint a három beérkezett Ajánlat, mely alapján megállapítható, hogy a WATT-ETA Kft. által adott árajánlat a legkedvezőbb. Kérem Tisztelt Képviselő –testületet, hogy az árajánlatokat áttekinteni és meghatározni szíveskedjék, hogy Sellye közvilágítása korszerűsítésre kerüljön –e és, ha igen melyik verzióban és hány éves finanszírozott futamidővel.

Mellékletek:

- Ajánlatkérés
- SMHV Energia Kft. Ajánlata
- Techniq 2000 Kft. Ajánlata
- WATT-ETA Kft. Ajánlata

Határozati javaslat

Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete a *Sellye Város közvilágítás korszerűsítésének tárgyú napirendet megtárgyalta* és úgy határoz, hogy Sellyén közvilágítás kíván korszerűsíteni / nem kíván korszerűsíteni.

A korszerűsítés a tárgyi ajánlat kérésverzióját kívánjafutamidő finanszírozással megvalósítani és a legalacsonyabb árat adó WATT – ETA Kft. (7627 Pécs, Pósa Lajos utca 15.) árajánlatát az alábbiak szerint elfogadja:

A meghatározott kivitelezésre és finanszírozásra vonatkozó vállalkozói,- és finanszírozási szerződést a soron következő testületi ülésen kerüljön jóváhagyásra.

ÁRAJÁNLAT

Sellye Közvilágítás korszerűsítés

A (vállalkozás), képviselője , az ajánlatkérés szerint az alábbi ajánlatot teszi:

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	
Hivatalos képviselő / aláíró neve:	
Székhely:	
Adószám:	
Cégjegyzékszám:	

A kapcsolattartó adatai: (Soronként egyetlen elérhetőségi adatot lehet megadni. Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.)

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon v. mobil:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Sárgával jelölt cellák kitöltése kötelező!

1. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
MEGMARADÓ Kompakt 36W fénycső (Altra II.)	36	234
MEGLEVŐ 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcából) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
Közvilágítási lámpatest		23
Közvilágítási lámpatest		1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest (min. 40W, 5000 lm)..... (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)		85
Mindösszesen nettó:		477 000 Ft
Mindösszesen bruttó:		572 400 Ft

Finanszírozó adatai:

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőségei:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
24		Ft	Ft	Ft	Ft
36		Ft	Ft	Ft	Ft
48		Ft	Ft	Ft	Ft
60		Ft	Ft	Ft	Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441		db
Beépített teljesítmény	25,25		kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785		kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidíj	1 520 448		Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781		Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213		Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846		Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255		Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892		Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564		Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás			Ft/év
Beruházási költség (nettó)			Ft
Beruházási költség (bruttó)			Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:			%
Bruttó havi költség megtakarítás			Ft/hó

2. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
Közvilágítási lámpatest		234
MEGLÉVŐ 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcákból) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
Közvilágítási lámpatest		23
Közvilágítási lámpatest		1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest (min. 40W)..... (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)		85
Mindösszesen nettó:		Ft
Mindösszesen bruttó:		Ft

Finanszírozó adatai:	
-----------------------------	--

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőség:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
36		Ft	Ft	Ft	Ft
48		Ft	Ft	Ft	Ft
60		Ft	Ft	Ft	Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441		db
Beépített teljesítmény	25,25		kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785		kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidj	1 520 448		Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781		Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213		Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348		Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846		Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255		Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892		Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564		Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás			Ft/év
Beruházási költség (nettó)			Ft
Beruházási költség (bruttó)			Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:			%
Bruttó havi költség megtakarítás			Ft/hó
E.on tulajdonú lámpatest megvásárlási értéke			Ft

Alulírott kijelentem, hogy az itt megadott ár tartalmazza az ajánlat tárgyára vonatkozóan valamennyi költséget.

Dátum: , Dátum megadásához kattintson ide. P. H.

.....

(cégszerű aláírás)

AJÁNLATKÉRÉS

1. Ajánlatkérő

neve: Sellye Város Önkormányzat
székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
postacíme: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
adószáma: 15724083-2-02
képviselője: Nagy Attila polgármester
ügyintéző/kapcsolattartó: Hamarics Réka Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető
telefonszám: +36 (73) 580-900 44. mellék
E-mail cím: evo@sellye.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

Sellye Város közvilágításnak korszerűsítése az alábbi lámpatestekre vonatkozóan

2.1. I. VERZIÓ:

Korszerűsítendő lámpatestek pirossal kiemelve.

Fényforrás típusa	Névleges telj. (W)	Beépített telj. (W)	Menny. (db)	Éves világítási idő (ó)
MARADÓ - 36W komp. fénycső (Altra II)	36	45	234	4190
70W Nátrium fényforrás kiváltása a meglévő 85 db LED 30W lámpatesttel	70		85	4190
70W Nátrium fényforrás	70		23	4190
1x125W HGL fényforrás	125		1	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	90	87	2	4190
MARADÓ - LED fényvető 150W	150	150	5	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	20	21	4	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	40	44	1	4190
MARADÓ - LED fényvető 70W	70	70	1	4190
LED 30W közvilágítási lámpatest cseréje nagyobb teljesítményű LED lámpatestre (min. 40W) (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utca)	30	30	85	4190

2.1. II. VERZIÓ:

Korszerűsítendő lámpatestek pirossal kiemelve.

Fényforrás típusa	Névleges telj. (W)	Beépített telj. (W)	Menny. (db)	Éves világítási idő (ó)
36W komp. fénycső (Altra II)	36		234	4190
70W Nátrium fényforrás kiváltása a meglévő 85 db LED 30W lámpatesttel	70		85	4190
70W Nátrium fényforrás	70		23	4190
1x125W HGL fényforrás	125		1	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	90	87	2	4190
MARADÓ - LED fényvető 150W	150	150	5	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	20	21	4	4190
MARADÓ - LED közvilágítási lámpatest	40	44	1	4190
MARADÓ - LED fényvető 70W	70	70	1	4190
LED 30W közvilágítási lámpatest cseréje nagyobb teljesítményű LED lámpatestre (min. 40W) (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utca)	30	30	85	4190

3. **A teljesítési határidő:** 2018. május 31.

4. **A teljesítés helye:** 7960 Sellye belterület

5. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Ajánlatkérő kizárólag egy önerőt nem igénylő, fix, a futamidő végéig kalkulálható (nem változó) finanszírozással kívánja megvalósítani fent részletezett beruházását.

6. **Az ajánlatok bírálati szempontja:**

Ajánlatkérő a legalacsonyabb bruttó ár alapján dönt, amit a havi finanszírozási díj és a futamidő szorzata fog megadni. Ajánlatok bírálatánál alap feltétel a legalább 5 éves termék garancia vállalása. Ajánlatkérő a garanciális időszakra Ajánlatadó által vállalt közvilágítási aktív elem karbantartásának díjait is hozzászámolja a finanszírozás költségeihez és ezek összes költsége alapján választja ki a legalacsonyabb értékű ajánlatot.

7. **A benyújtandó ajánlattal kapcsolatos előírások:**

7.1) Az árajánlat benyújtása az árajánlatkérő 1. számú mellékletét képző „Árajánlat” adatlapon és mellékletén történik, amely minden sorának kitöltése kötelező.

7.2) Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos valamennyi költségét finanszírozási díjakkal és a korszerűsített rendszer karbantartási díjait is külön feltüntetve tartalmazza. A nyertes ajánlattevő feladata a korszerűsítés megvalósításához kapcsolódó villamos tervek elkészítése, és az egyes egyéb (a helyi szolgáltatóhoz beadandó) kiegészítő dokumentumok elkészítése/ készítése, melyre külön költséget nem állíthat be. A nyertes ajánlattevő az ajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség elszámolására nem jogosult.

7.3) Adatlap mellékletét képezi annak igazolása, hogy a tárgyi munka elvégzésére tevékenységi körénél fogva jogosult az Ajánlattevő.

7.4) Az ajánlatot 1 példányban, az ajánlatkérés 1. pontjában megjelölt címre kell benyújtani. A benyújtás módja: posta vagy személyes. A borítékon kérjük feltüntetni: „Sellye közvilágítás korszerűsítése”

7.5) Az ajánlat beérkezésének határideje: 2017. október 18. 16:00

8. **Egyéb előírások:**

8.1) Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő – külön nyilatkozat megtétele nélkül – a jelen ajánlatkérésben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja.

8.2) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az ajánlatkérő nem kötelezhető.

8.3) Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.

8.4) Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az addig beérkezett ajánlatokat felbontja, majd az ajánlatot benyújtó ajánlattevőket az ajánlatkérés eredményéről írásban értesíti

8.5) Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen, ebben az esetben az ajánlattevőket erről írásban értesíti, megadva a tárgyalás helyét és időpontját, továbbá a tárgyalásra vonatkozó információkat.

8.6) Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról hozott döntéséről az ajánlatot benyújtó ajánlattevőket e-mail útján értesíti.

8.7) Az ajánlat jelen ajánlatkérés 7) pontjában előírt módon, példányszámban, csomagolásban, határidőre és címre történő beérkezéséért az ajánlattevő felel. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezik be, azt ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.

8.8) Eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb finanszírozási lehetőséget megajánló ajánlattevővel köt szerződést. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2017. november hónap.

A nyertes ajánlattevőnek szerződés megkötését megelőzően igazolnia kell, hogy nincsen adótartózás, mely a szerződés megkötés feltétele.

8.9) Az ajánlatkérő az esetlegesen hiányosan benyújtott ajánlatok tekintetében hiánypótlást biztosít, melyről az ajánlattevőket írásban értesíti.

8.10) Amennyiben valamely ajánlat a hiánypótlást követően sem felel meg tartalmában a jelen ajánlatkérésben foglalt feltételeknek, úgy ajánlatkérő azt nem tekinti érvényes ajánlatnak.

8.11) Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 nap. Tárgyalás esetén az ajánlati kötöttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

8.12) Ajánlatkérő elvárása, hogy a korszerűsített lámpatestek legalább a jelenlegi megvilágítási szintet teljesíteni tudják, kivéve a már üzemelő 85 db 30W-os LED lámpatest esetében, ahol a fényerő növelése a cél legalább 5000 lumen/lámpatest fényáram teljesítményre (Mátyás Kir. u. és Dózsa Gy. u-ban).

Kelt: Sellye, 2017. 10. hó 11. nap

Tisztelettel:

Hamarics Réka
Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető

Nagy Attila
polgármester

ÁRAJÁNLAT

Sellye Közvilágítás korszerűsítés

Az SMHV Energetika Kft., képviselője Horváth Dezső, az ajánlatkérés szerint az alábbi ajánlatot teszi:

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	SMHV Energetika Kft.
Hivatalos képviselő / aláíró neve:	Horváth Dezső
Székhely:	7630 Pécs, Pécsváradi út 10.
Adószám:	13103646-2-02
Cégjegyzékszám:	02 09 068888

A kapcsolattartó adatai: (Soranként egyetlen elérhetőségi adatot lehet megadni. Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.)

Kapcsolattartó személy neve:	Horváth Dezső
Kapcsolattartó személy telefon v. mobil:	72/565-066
Kapcsolattartó személy faxszáma:	72/565-067
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	horvath.dezso@smhv.hu

Sárgával jelölt cellák kitöltése kötelező!

1. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
MEGMARADÓ Kompakt 36W fénycső (Altra II.)	36	234
MEGLÉVŐ 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcákból) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
Zafir1 LED lámpatest Lensoflex® 3700 lm, 4200 K	40	23
Zafir2 LED lámpatest Lensoflex® 5500 lm 4200 K	60	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Zafir1 LED lámpatest Lensoflex® 3700 lm, 4200 K	40	85
Mindösszesen nettó:		11 249 150 Ft
Mindösszesen bruttó:		14 286 421 Ft

Finanszírozó adatai:	Saját finanszírozással (SMHV Energetika Kft.)
----------------------	---

Fenti korszerősítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőségei:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
24	11 249 150 Ft	581 581 Ft	738 608 Ft	8 863 294 Ft	6 936 303 Ft
36		412 169 Ft	523 455 Ft	6 281 456 Ft	4 354 465 Ft
48		335 225 Ft	425 736 Ft	5 108 829 Ft	3 181 838 Ft
60		304 852 Ft	387 162 Ft	4 645 944 Ft	2 718 953 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerősítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	18,58	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	77 859	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidíj	1 520 448	1 119 984	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	1 541 588	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	485 100	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	24 175	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	312 991	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	3 563 399	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	4 441 009	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás	1 509 555		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	11 249 150		Ft
Beruházási költség (bruttó)	14 286 421		Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:	26,40		%
Bruttó havi költség megtakarítás	125 796		Ft/hó

2. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
ARESA LED lámpatest Lensoflex® 1300 lm 4200 K	14	234
MEGLEVŐ 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcákból) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
Zafir1 LED lámpatest Lensoflex® 3700 lm, 4200 K	40	23
Zafir2 LED lámpatest Lensoflex® 5500 lm 4200 K	60	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Zafir1 LED lámpatest Lensoflex® 3700 lm, 4200 K	40	85
Mindösszesen nettó:		31 080 650 Ft
Mindösszesen bruttó:		39 472 426 Ft

Finanszírozó adatai:	Saját finanszírozással (SMHV Energetika Kft.)
----------------------	---

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőség:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
36	31 080 650 Ft	1 094 039 Ft	1 389 430 Ft	16 673 154 Ft	13 295 901 Ft
48		872 123 Ft	1 107 596 Ft	13 291 155 Ft	9 913 902 Ft
60		749 044 Ft	951 286 Ft	11 415 431 Ft	8 038 178 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	11,33	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	47 464	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidíj	1 520 448	684 130	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	941 150	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	485 100	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	14 738	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	190 807	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	2 395 484	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	2 990 747	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás	2 959 816		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	31 080 650		Ft
Beruházási költség (bruttó)	39 472 426		Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:	55,13		%
Bruttó havi költség megtakarítás	246 651		Ft/hó
E.on tulajdonú lámpatest megvásárlási értéke	0 Ft		Ft

Alulírott kijelentem, hogy az itt megadott ár tartalmazza az ajánlat tárgyára vonatkozóan valamennyi költséget.

Pécs, 2017.10.13.

SMHV Energetika Kft.
7630 Pécs, Pécsváradi út 10.
Adószám: 15103646-2-02
Számsz.: 10104817-03457500-01003000
23.



.....
SMHV Energetika Kft.

ÁRAJÁNLAT

Sellye Közvilágítás korszerűsítés

A Techniq 2000 Kft., képviselője Beke Béla, az ajánlatkérés szerint az alábbi ajánlatot teszi:

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	Techniq 2000 Kft.
Hivatalos képviselő / aláíró neve:	Beke Béla
Székhely:	7624 Pécs, Hungária u. 53/1
Adószám:	10264869-2-02
Cégjegyzékszám:	02 09 010147

A kapcsolattartó adatai: (Soranként egyetlen elérhetőségi adatot lehet megadni. Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.)

Kapcsolattartó személy neve:	Beke Béla
Kapcsolattartó személy telefon v. mobil:	0630/ 631-7440
Kapcsolattartó személy faxszáma:	72/242-409
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	bekeb@techniq.hu

Sárgával jelölt cellák kitöltése kötelező!

1. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
MEGMARADÓ Kompakt 36W fénycső (Altra II.)	36	234
MEGLEVO 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcákból) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
CLAUDIA T LED 40W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával	40	23
CLAUDIA T LED 50W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával	50	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest CLAUDIA T LED 40W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)	40	85
Mindösszesen nettó:		17 012 150Ft
Mindösszesen bruttó:		21 605 430 Ft

Finanszírozó adatai:
Techniq 2000 Kft.
Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőségei:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
24	17 012 150 Ft	792 426 Ft	1 006 381 Ft	12 076 572 Ft	-10 247 172 Ft
36		552 044 Ft	701 096 Ft	8 413 151 Ft	-6 583 751 Ft
48		432 449 Ft	549 210 Ft	6 590 523 Ft	-4 761 123 Ft
60		361 168 Ft	458 683 Ft	5 504 200 Ft	-3 674 800 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	18,79	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	78 730	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidj	1 520 448	1 132 482	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	1 558 805	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	529 200	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	24 446	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	316 495	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	3 640 987	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	4 538 600	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás		1 411 963	Ft/év
Beruházási költség (nettó)		17 012 150	Ft
Beruházási költség (bruttó)		21 605 431	Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:		25,58	%
Bruttó havi költség megtakarítás		117 664	Ft/hó

2. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
Közvilágítási lámpatest TWEET S1 LED 14W közvilágító biztosítóval 4000K COU Optika RAL 7016	14	234
MEGLEVO 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcákból) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
CLAUDIA T LED 40W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával	40	23
CLAUDIA T LED 50W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával	50	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest CLAUDIA T LED 40W közvilágító lámpatest 2 modulós domino optikával (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)	40	85
Mindösszesen nettó:		37 604 150 Ft
Mindösszesen bruttó:		47 757 270 Ft

Finanszírozó adatai:	Techniq 2000 Kft.
----------------------	-------------------

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőség:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
36	37 604 150 Ft	1 220 255 Ft	1 549 724 Ft	18 596 686 Ft	15 317 025 Ft
48		955 897 Ft	1 213 989 Ft	14 567 870 Ft	11 288 209 Ft
60		798 336 Ft	1 013 887 Ft	12 166 641 Ft	8 886 980 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	11,54	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	48 336	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidj	1 520 448	696 628	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	958 367	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	529 200	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	15 008	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	194 310	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	2 473 073	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	3 088 339	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás	2 862 225		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	37 604 150		Ft
Beruházási költség (bruttó)	47 757 271		Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:	54,31		%
Bruttó havi költség megtakarítás	238 519		Ft/hó
E.on tulajdonú lámpatest megvásárlási értéke	nincs adat		Ft

Alulírott kijelentem, hogy az itt megadott ár tartalmazza az ajánlat tárgyára vonatkozóan valamennyi költséget.

Pécs, 2017.10.13.

TECHNIQ 2000 Kft.
7624 Pécs, Hungária út 53/1.
Adószám: 10264869-2-02
CIB Hungária Bank Rt.
10700038-04361008-51100005

Techniq 2000 Kft.



WATT-ETA.HU

Székhely: 7627 Pécs, Pósa L. u. 15.
☒ Telephely: 7630 Pécs, Engel J. u. 6.
Tel.: +36 72 511 599 • Fax: +36 72 214 870
watt@watt-eta.hu • Web: www.watt-eta.hu



WATT-Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft.

Címzettek:

Sellye Város Önkormányzata

7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Nagy Attila Polgármester

Hamarics Réka Építési és Városüz. Osztályvezető

Tárgy:

Ajánlattétel Sellye Város közvilágításának korszerűsítésére vonatkozóan

Tisztelt Önkormányzat!

Önkormányzatuk ajánlatkérésének eleget téve, levelünkhöz csatolva küldjük ajánlatunkat Sellye Város közvilágításának korszerűsítésére.

Pécs, 2017.október 16.

Tisztelettel:

WATT-ETA KFT.
7627 Pécs, Pósa L. u. 15.
Adószám: 1362537-2-02
Tel.: 72511599 Fax: 72714870

Mester Gábor
Ügyvezető
WATT-ETA Kft.



Az ötlettől a megvalósításig, minden ami erősáramú hálózattal
vagy közvilágítással kapcsolatos!



ÁRAJÁNLAT

Sellye Közvilágítás korszerűsítés

A WATT-ETA Kft., képviselője Mester Gábor ügyvezető, az ajánlatkérés szerint az alábbi ajánlatot teszi:

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	WATT-Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft.
Hivatalos képviselő / aláíró neve:	Mester Gábor
Székhely:	7627 Pécs, Pósa Lajos utca 15.
Adószám:	11362537-2-02
Cégjegyzékszám:	02 09 063619

A kapcsolattartó adatai: (Soranként egyetlen elérhetőségi adatot lehet megadni. Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.)

Kapcsolattartó személy neve:	Scherer Balázs
Kapcsolattartó személy telefon v. mobil:	30/321-4785
Kapcsolattartó személy faxszáma:	72/214-870
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	projekt@watt-eta.hu

Sárgával jelölt cellák kitöltése kötelező!

1. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
MEGMARADÓ Kompakt 36W fénycső (Altra II.)	36	234
MEGLEVO 30W LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 áthelyezése (Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcából) a 70W Nátrium lámpatestek kiváltására	30	85
Közvilágítási lámpatest H-RA2-S40	40	23
Közvilágítási lámpatest H-RA2-S60	60	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fénycső 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fénycső 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest H-RA2-S40 Domború üveggel (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)	40	85
Mindösszesen nettó:		7 939 380 Ft
Mindösszesen bruttó:		10 083 013 Ft

Finanszírozó adatai:	GRENKELEASING Magyarország Kft., 1139 Budapest, Váci út 91.
-----------------------------	--

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőségei:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
24	7 939 380 Ft+ÁFA	380 217 Ft	482 876 Ft	5 794 507 Ft	3 858 912 Ft
36		264 778 Ft	336 268 Ft	4 035 217 Ft	2 099 622 Ft
48		207 297 Ft	263 267 Ft	3 159 206 Ft	1 223 611 Ft
60		172 999 Ft	219 709 Ft	2 636 505 Ft	700 910 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	19,02	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	79 685	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidj	1 520 448	1 146 181	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	1 577 677	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	409 689	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	79 560	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	24 742	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	320 335	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	3 558 185	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	4 432 405	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás	1 518 159		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	7 939 380		Ft
Beruházási költség (bruttó)	10 083 013		Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:	24,67%		%
Bruttó havi költség megtakarítás	126 513		Ft/hó

Handwritten signature

2. verzió:

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Mennyisége (db)
LED fényeső 2G11 15W jelenlegi lámpatestbe építve (Altra II)	15	234
LED közvilágítási lámpatest H-RA2-30 MEGLÉVŐ áthelyezése	30	85
LED közvilágítási lámpatest H-RA2-S40	40	23
LED közvilágítási lámpatest H-RA2-S60	60	1
MEGMARADÓ (H-RA2-90)	90	2
MEGMARADÓ (LED fényvető 150W)	150	5
MEGMARADÓ (H-RA2-S20)	20	4
MEGMARADÓ (H-RA2-S40)	40	1
MEGMARADÓ (LED fényvető 70W)	70	1
Közvilágítási lámpatest H-RA2-S40 Domború üveggel (85 db H-RA2-30 30W LED közvilágítási lámpatest kiváltására, Mátyás Kir., Dózsa Gy. utcában)	40	85
Mindösszesen nettó:		11 450 000 Ft
Mindösszesen bruttó:		14 541 500 Ft

Finanszírozó adatai:	GRENKELEASING Magyarország Kft., 1139 Budapest, Váci út 91.
----------------------	---

Fenti korszerűsítés HUF alapú FIX finanszírozási lehetőség:

Futamidő (hónap)	Finanszírozott nettó projekt érték	Nettó havi törlesztő díj	Bruttó havi törlesztő díj	Bruttó éves finanszírozási díjak	Éves bruttó önerő igény a normatíván felül
36	11 450 000 Ft+ÁFA	381 858 Ft	484 960 Ft	5 819 516 Ft	2 194 516 Ft
48		298 960 Ft	379 679 Ft	4 556 150 Ft	931 150 Ft
60		249 496 Ft	316 860 Ft	3 802 319 Ft	177 319 Ft

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	441	441	db
Beépített teljesítmény	25,25	12,00	kW
Éves fogyasztás (4190 óra/év)	105 785	50 272	kWh
Energia vásárlási díj *	14,34	14,34	Ft/kWh
I. Energia díj+Elosztói alapidíj	1 520 448	724 387	Ft
II. Rendszerhasználati díj*	2 089 781	996 608	Ft
III/A. Éves karbantartási díj (garancia idejére)	570 213	264 600	Ft/év
III/B. EH-Szer (E.on) lámpatest éves bérleti díj	137 348	0	Ft/év
IV. Energiaadó*	32 846	15 609	Ft
V. Pénzeszközök+KÁT (AHK)	425 255	202 092	Ft
I-V. Éves nettó összes költség	4 775 892	2 203 296	Ft/év
Éves összes bruttó költség	5 950 564	2 743 621	Ft/év
Bruttó éves költség megtakarítás	3 206 942		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	11 449 687 Ft		Ft
Beruházási költség (bruttó)	14 541 102 Ft		Ft
Villamos energia megtakarítás mértéke:	52,48%		%
Bruttó havi költség megtakarítás	267 245		Ft/hó
E.on tulajdonú lámpatest megvásárlási értéke	377 676		Ft

Fenti ajánlatban szereplő LED közvilágítási lámpatestek garanciája 5 év.

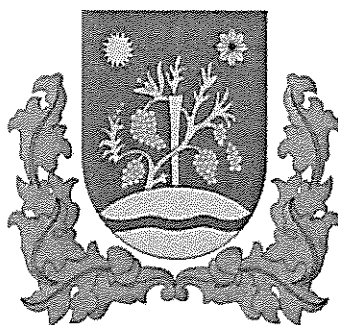
Alulírott kijelentem, hogy az itt megadott ár tartalmazza az ajánlat tárgyára vonatkozóan valamennyi költséget.

Pécs, 2017.október 16.

WATT-ETA KFT 24
7627 Pécs, Pécsi L. u. 15.
Adószám: 11362537-2-02
Tel.: 72/511-569 Fax: 72/714-870



(cégszerű aláírás)



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	5. napirend
Tárgy:	<i>Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka ÉVO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24.-i ülésén 5. napirend keretében

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete szeptember havi rendes ülésén jóváhagyta az egységes szerkezetű víziközművek üzemeltetésére vonatkozó szerződést. A szerződés V. bekezdése értelmében: *„A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a közüzemi szolgáltató gazdasági társaság az Önkormányzat részére a Vksztv. 18. §-a és 29.§. – 31.§. rendelkezései szerint évenként a közművagyon használatáért bérleti, (eszközhasználati) díjat köteles fizetni. A bérleti/eszközhasználati díj 2015. január 1. hatállyal a nettó lakossági víz és csatorna díj árbevétel 10%-a azzal, hogy az éves díjban minden évben a felek külön állapodnak meg. A felek az éves díj megállapodásnál figyelemmel lesznek a tervezhető költségekre, valamint arra, hogy 2027. évben a szerződés megszűnésekor egymással szemben követelésük ne álljon fenn. „*

A maradvány és a 2016. évi eszközhasználati díj összege 2017. nyarára a folyamatosan felmerülő munkálatokra lekötésre/elkötésre került.

Az Üzemeltető gazdasági vezetőjének tájékoztatása szerint 2017. év szeptember 30.-ig a nettó lakossági ivóvíz díj 11.241.360 Ft és a nettó csatorna díj 10.762.568 Ft, összesen 22.003.928 Ft, melynek a 10 %-a 2.200.393 Ft.

Az Üzemeltető az elmúlt időszakban az alábbi munkákat végezte el, melyek felújításnak minősülnek és kéri, ezen költségek eszközhasználati díj terhére történő elszámolását.

1.

Sellye, Deák Ferenc utca 9., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 79.553 Ft.**

2.

Sellye, Zrínyi utca 13., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 171.842 Ft.**

3.

Sellye, Kossuth utca 5., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 123.031 Ft.**

4.

Sellye, Kossuth utca 20., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 116.769 Ft.**

5.

Sellye, Kossuth utca 43., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 228.232 Ft.**

6.

Sellye, Rákóczi utca 10., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 69.149 Ft.**

7.

Sellye, Dózsa György utca 72., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 132.121 Ft.**

A felsorolt munkák összes bruttó költsége 920.697 Ft.

Sellye Város Önkormányzat a jövőben pályázatot nyújthasson be a szennyvíz telep korszerűsítésére szükséges egy agglomerációs kérelmet benyújtani az illetékes eljáró hatóságnak, melynek van egy kötelező benyújtandó dokumentuma. Sellye Város Önkormányzat jelenleg nem tudja megfinanszírozni Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentációt, ezért kérte a Baranya – Víz Zrt. segítségét, hogy eszközhasználati díj terhére, ezen dokumentumot készítse le, melynek a költsége **bruttó 1.905.000 Ft.**

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a napi rendet megtárgyalni és abban dönteni szíveskedjen.

Melléklet:

- 7311/X4063/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4064/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4070/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4071/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4067/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4074/2017. munka számú költségkalkuláció
- 7311/X4092/2017. munka számú költségkalkuláció
- felülvizsgálati dokumentáció költségkalkulációja

Határozati javaslat:

Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok jóváhagyása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Deák Ferenc utca 9., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 79.553 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Zrínyi utca 13., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 171.842 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 5., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 123.031 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

4.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 20., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 116.769 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

5.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Kossuth utca 43., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 228.232 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

6.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Rákóczi utca 10., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 69.149 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

7.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elkészített Sellye, Dózsa György utca 72., ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 132.121 Ft** összegben jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

A díj a 2017. évi eszközhasználati díj terhére kerül elszámolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

8.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentációjának elkészítetését **bruttó 1.905.000 Ft** összegben a 2017. évi eszközhasználati díj terhére történő elszámolását jóváhagyja/ nem hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felhatalmazza ÉVO vezetőjét a szakmai teljesítések igazolására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

Költségkalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.06.27.

Munka száma: 7311/X4063/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Deák u. 9., ivóvíz
bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra
Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra
Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

Munkagép üzemóra (MÜÓ)

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbekszerezés (EB)

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

ÖSSZESEN:

ÁFA

VÉGÖSSZEG:

6 271
11% 690

3 óra
6 óra
0 óra
42 990
0

0 km
0 km
0

0 üő
0 Ft/üő
0 üő
0 Ft/üő
0
0
0

49 951

7% 3 497
7% 3 497
56 945
10% 5 695

62 640

27% 16 913

79 553

Kelt: Szigetvár, 2017.07.12.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	meny.	egységár, Ft	összár, Ft
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
3/4" közcsavar	db	2	110	220
3/4" könyök KB	db	1	138	138
Dk 25 KPE cső	m	5	123	615
összesen:				6 271

Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték
az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségekalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.09.13.

Munka száma: 7311/X4092/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Dózsa u. 72.,
ivóvíz bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra
Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra
Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

Munkagép üzemóra (MÜÓ)

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbekszerezés (EB)

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

ÖSSZESEN:

ÁFA

VÉGÖSSZEG:

11% 5 835
642

3 óra
6 óra
0 óra
42 990
0

0 km
0 km
0

0 üő
0 Ft/üő
0 üő
0 Ft/üő
0
42 000
0

91 467

7% 3 463
7% 3 463
98 393
10% 5 639

104 032

27% 28 089

132 121

Kelt: Szigetvár, 2017.09.14.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	meny.	egységár, Ft	összár, Ft
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	740	1 480
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	1	2 025	2 025
Dk 25 KPE cső	m	10	128	1 280
3/4" flexibilis cső	db	1	1 050	1 050
összesen:				5 835

Továbbszámlázott szolgáltatások

Földmunkagép bérleti díj (Kejcsi-Pfeiffer Kft.)	42 000
összesen:	42 000

Eszközbeszerezés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerezés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségkalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.07.14.

Munka száma: 7311/X4070/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Kossuth u. 5.,
ivóvíz bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

11 787

Anyagigazgatási költség (AI)

11%

1 297

Munkaóra 1 (MO1)

3464 Ft/óra

Munkaóra 2 (MO2)

5433 Ft/óra

Mérnökóra (MÉ)

12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO)

27000 Ft/db

35 588

0

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN)

340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

0 km

0 km

0

Munkagép üzemóra (MÜÓ) BENATI földmunkagép

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbeszerzés (EB)

2 üó

17920 Ft/üó

0 üó

0 Ft/üó

35 840

0

0

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

84 512

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

3 407

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

3 407

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

91 326

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

10%

5 549

ÖSSZESEN:

96 875

ÁFA

27%

26 156

VÉGÖSSZEG:

123 031

Kelt: Szigetvár, 2017.07.17.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	meny.	egységár, Ft	összár, Ft
DN 80/3/4" AC megfúrási nyereg	db	1	4 901	4 901
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
3/4" közcsavar	db	2	110	220
3/4" könyök	db	1	138	138
Dk 25 KPE cső	m	10	123	1 230
összesen:				11 787

Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségkalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.07.14.

Munka száma: 7311/X4071/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Kossuth u. 20.,
ivóvíz bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra
Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra
Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

Munkagép üzemóra (MÜÓ) BENATI földmunkagép

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbeszerzés (EB)

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

ÖSSZESEN:

ÁFA

VÉGÖSSZEG:

	8 245
11%	907

4	óra
4	óra
0	óra
	35 588
	0

0	km
0	km
	0

2	űó
17920	Ft/űó
0	űó
0	Ft/űó
	35 840
	0
	0

	80 580
--	--------

7%	3 132
7%	3 132
	86 844
10%	5 100

	91 944
--	--------

27%	24 825
-----	--------

	116 769
--	---------

Kelt: Szigetvár, 2017.07.17.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	meny.	egységár, Ft	összár, Ft
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
3/4" közcsavar	db	2	110	220
3/4" flexibilis cső	db	1	1 005	1 005
Dk 25 KPE cső	m	14	123	1 722
összesen:				8 245

Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségkalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.07.05.

Munka száma: 7311/X4067/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Kossuth u. 43.,
ivóvíz bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

13 489

Anyagigazgatási költség (AI)

11%

1 484

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra

Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra

Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

71 176

0

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

0 km

0 km

0

Munkagép üzemóra (MÜÓ) BENATI földmunkagép

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbekszerezés (EB)

4 üő

17920 Ft/üő

0 üő

0 Ft/üő

71 680

0

0

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

157 829

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

6 030

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

6 030

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

169 889

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

10%

9 821

ÖSSZESEN:

179 710

ÁFA

27%

48 522

VÉGÖSSZEG:

228 232

Kelt: Szigetvár, 2017.07.06.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
DN 100 AC megfúrási nyereg	db	1	5 062	5 062
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
3/4" flexibilis cső	db	1	1 005	1 005
3/4" közcsavar	db	2	110	220
3/4" könyök	db	2	138	276
3/4" karmantyú	db	1	152	152
Dk 25 KPE cső	m	12	123	1 476
összesen:				13 489

Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségekalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.07.26.

Munka száma: 7311/X4074/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Rákóczi u. 10.,
ivóvíz bekötővezeték kiváltás**

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra

Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra

Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

Munkagép üzemóra (MÜÓ)

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbekszerezés (EB)

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

ÖSSZESEN:

ÁFA

VÉGÖSSZEG:

7 056
11% 776

4	óra
4	óra
0	óra
35 588	
0	

0	km
0	km
0	

0	üó
0	Ft/üó
0	üó
0	Ft/üó
0	
0	
0	

43 420

7% 3 039
7% 3 039
49 498
10% 4 950

54 448

27% 14 701

69 149

Kelt: Szigetvár, 2017.07.27.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
3/4" könyök KB	db	1	138	138
3/4" flexibilis cső	db	1	1 005	1 005
Dk 25 KPE cső	m	5	123	615
összesen:				7 056

Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbekzerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbekzerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségkalkuláció

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentáció elkészítése

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

Munkaóra 1 (MO1) 3464 Ft/óra

Munkaóra 2 (MO2) 5433 Ft/óra

Mérnökóra (MÉ) 12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO) 27000 Ft/db

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN) 340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

Munkagép üzemóra (MÜÓ)

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbeszerzés (EB)

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

ÖSSZESEN:

ÁFA

VÉGÖSSZEG:

11%

0 óra
0 óra
0 óra

0 km
0 km
0

0 üő
0 Ft/üő
0 üő
0 Ft/üő

0
1 500 000
0

1 500 000

7%

7%

10%

27%

Kelt: Szigetvár, 2017.09.12.

Füzes Híjossal

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
	db			0
	db			0
	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Továbbszámlázott szolgáltatások

Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentáció elkészítése (Hidro-Consulting Kft.)	1 500 000
összesen:	1 500 000

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

Költségkalkuláció

Teljesítés ideje: 2017.06.28.

Munka száma: 7311/X4064/2017.

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

Munka megnevezése:

**Sellye, Zrínyi u. 13., ivóvíz
bekötővezeték átépítés**

Anyagköltség (AK)

Anyagigazgatási költség (AI)

11%

13 420

1 476

Munkaóra 1 (MO1)

3464 Ft/óra

Munkaóra 2 (MO2)

5433 Ft/óra

Mérnökóra (MÉ)

12992 Ft/óra

Munkadíj (MD)

Geodéziai felmérés (GEO)

27000 Ft/db

3 óra

6 óra

0 óra

42 990

0

Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS) 200 Ft/km

Szállítás nagy gépjárművel (SZN)

340 Ft/km

Szállítási költség (SZK)

0 km

0 km

0

Munkagép üzemóra (MÜÓ) BENATI földmunkagép

Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Kisgép üzemóra (MÜÓ)

Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)

Gép költség (GK)

Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)

Eszközbeszerzés (EB)

3,5 üő

17920 Ft/üő

0 üő

0 Ft/üő

62 720

0

0

ÖNKÖLTSÉG (ÖK)

120 606

Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

4 052

Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)

7%

4 052

Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)

128 710

JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)

10%

6 599

ÖSSZESEN:

135 309

ÁFA

27%

36 533

VÉGÖSSZEG:

171 842

Kelt: Szigetvár, 2017.07.12.

Farkas Hajnalka

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	meny.	egységár, Ft	összár, Ft
DN 80/3/4" AC megfúrási nyereg	db	1	4 901	4 901
3/4" közcsavar	db	1	110	110
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	1 944	3 888
3/4" könyök KB	db	1	138	138
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	705	1 410
Dk 25 KPE cső	m	16	123	1 968
3/4" flexibilis cső	db	1	1 005	1 005
összesen:				13 420

Továbbszámlázott szolgáltatások

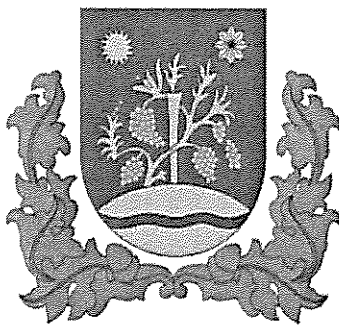
	0
	0
	0
összesen:	0

Eszközbeszerzés

	db			0
	db			0
	db			0
összesen:				0

Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide



ELŐTERJESZTÉS
Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete
2017.október 26-i ülésére

Napirendi pont sorszáma	6. napirend
Tárgy:	Kommunális Kft. megbízása az „Ormánsági Tücsök Óvoda – Bölcsőde főzőkonyhájának felújítására” elnyert pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatira
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén 6. napirend keretében

Tisztelt Képviselő - testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 184/20017. (IX. 11.) sz. KT határozatával az alábbiakról döntött:

Az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásra benyújtott, *Sellye, Zrínyi u. 13. szám alatti üzemelő főzőkonyha felújítására vonatkozó nyertes pályázatát* a kötelező fenntartási időszak (10 év), a szakmai, pénzügyi beszámolói és az egyéb kötelezettségek ismeretében is megvalósítja. Az elnyert támogatási összeg 21.000.857 Ft, továbbá a vállalt önerő mértéke 1.105.308 Ft.

A pályázat keretén belül a következő beruházások kerülnek megvalósításra:

- az építési beruházás elemei: konyha keleti bejárati ajtaja, konyha, 2 előkészítő rész, 2 mosogató helyiség, étkező
 - rámpa kialakítása a konyha keleti bejárati ajtajánál
 - nyílászáró cserék
 - burkolatcsere, tisztasági festés a konyhában, két előkészítőben, két mosogatóban
 - vízvezetékcsere a két előkészítő és két mosogató helyiségben
 - szigetelés
 - konyha és ebédlő közötti tartófal bontása jelenlegi ajtó helyett kétszárnyú lengőajtó behelyezése és 300cm-es átadópult kialakítása a mostani 135cm-es helyett
 - ebédlő teljes belső szárító vakolása, higiéniai festése
 - épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
 - ebédlő nyílászárócseréje
- konyhai gépek, eszközök felszerelések beszerzése (1619 db eszköz)
 - 250-250 db kis és lapos tányér, mélytányér, önkiszolgáló tálca, műanyag és vizespohár
 - Különböző méretekben fazekak és lábasok, keverőtálak, összesen 14db
 - 1db melegen tartó koci
 - Serpenyők és palacsintasütők, összesen 9db
 - 20-20db levesestál és vizeskancsó
 - Hűtő és fagyasztóládák, összesen 8db
 - Ételszállításhoz szükséges edények, ládák, összesen 22db
 - Konyhába rozsdamentes bútorkok, összesen 6db
 - Rozsdamentes munkaasztal, összesen 5db
 - 1-1db szeletelőgép és olajsütő
 - Tojásszeletelő 5db
 - Különböző leves és tésztaszűrők. összesen 4db
 - Tartózsámoly 3db
- műszaki ellenőri szolgáltatás
- projektmenedzseri szolgáltatás

Sorszám	Megnevezés	Bruttó összeg (Ft)
1.	Beruházási költségek	15 412 008,- Ft
2.	Eszközbeszerzés	6 031 457 ,- Ft
3.	Egyéb költségek (projektmenedzsmment, szakhatósági díj)	662 700,- Ft
ÖSSZESEN:		22 106 165,- Ft
ebből 5%-os Önerő		1 105 308,- Ft

A beruházás kivitelezésének tervezett ütemezése: 2018.04.01.-2018.08.31. között a kivitelező és a létesítmény üzemeltetője által összeegyeztetett időpontokban.

A pályázat megvalósításának, a támogatás felhasználásának határideje: 2018. 12.31.

A pályázat megvalósításának menedzselésére, adminisztratív feladataira, pénzügyi megvalósítására vonatkozóan tervezve lett a pályázatban projektmenedzsment tevékenység, amely elszámolható a pályázatban. A projektmenedzsment tevékenységek elvégzését Sellye Kommunális Kft. biztosítja, aki megfelelő szakmai munkatapasztalattal rendelkezik. A projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás jogcímen valósul meg a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2. pontjában foglalt előírásoknak megfelelően. Továbbá a feladatok elvégzésére megkötésre kerülő megbízási szerződés a közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzésekről szóló Sellye Város Önkormányzat Képviselő – Testülete által 102/2016 (IV.28) számú KT határozattal elfogadott szabályzat 1.2. b.) pontja szerinti kivételi körbe tartozik, és annak figyelembevételével kötettik.

Melléklet: Megbízási szerződés tervezete

Kérem Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a tárgyi napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Sellye Kommunális Kft. megbízása az Önkormányzati étkeztetés fejlesztések támogatására elnyert pályázat projektmenedzsment tevékenységek elvégzésével

...../2017.(X.26.) KT. Határozati javaslat

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t az *Önkormányzati étkeztetés fejlesztések támogatására* 351 485 azonosítószámon benyújtott, elnyert pályázat projektmenedzsment tevékenységeinek elvégzésével. A feladatok elvégzéséért nettó 514.961,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 654.000,- Ft díjazás illeti meg. A megbízási díj kifizetésére fedezetet az elnyert pályázati támogatás nyújt. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete felhatalmazza a Sellye Város Polgármesterét a vonatkozó megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, támogatói okiratban rögzítettek szerint

Felelős: Nagy Attila polgármester, Hamarics Réka ÉVO ov.

Megbízási szerződés

Projektmenedzseri feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.; adószám: 15724083-2-02; képviseli: Nagy Attila, polgármester), mint Megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7960 Sellye, Mátyás király u 79., adószám: 11360755-2-02., bankszámlaszám: 11731128-20006194-00000000, képviseli: Patkó László, ügyvezető), mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**)

között, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

1. Megbízó tulajdonát képezi a 7960 Sellye, Zrínyi u. 13. szám alatti, 920. helyrajzi szám szerinti ingatlan.
2. Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a 184/2017 (IX.11) számú KT határozatával, a 7960 Sellye, Zrínyi u. 13. szám alatti épületre vonatkozó, jelen megbízási szerződésben megnevezett pályázat megvalósítása mellett döntött.
3. Jelen megbízási szerződés a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2. pontjában foglalt előírásokkal összhangban valósul meg.
4. Jelen megbízási szerződés, a közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzésekről szóló Sellye Város Önkormányzat Képviselő – Testülete által 102/2016 (IV.28) számú KT határozattal elfogadott szabályzat 1.2. b.) pontja szerinti kivételi körbe tartozik, és annak figyelembevételével létesül.

Szerződés tárgya

5. Jelen megbízási szerződés tárgyát képezi a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II.6. pontja szerinti *Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása* jogcímen, Megbízó által benyújtott és a 351485 igénylésazonosítóval elnyert pályázat *projektmenedzsment tevékenységének, feladatainak elvégzése*.

Szerződés hatálya

6. Jelen megbízási szerződés Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete általi jóváhagyását követően, a szerződés aláírásának napján lép hatályba.
7. Jelen megbízási szerződés hatálya az 5. pontban megnevezett pályázat megvalósításáról, a pályázati támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadása időpontjáig tart.

Szerződő felek feladatai, jogai, kötelezettségei

8. Megbízó megbízza Megbízottat az 5. pontban megnevezett pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment tevékenységek, feladatok elvégzésével. Ezen belül különösen, az alábbi feladatokkal:
 - pályázat szakmai és pénzügyi megvalósulásának elősegítése, menedzselése,

- kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel, pályázathoz kapcsolódó változások bejelentése, egyeztetése Közreműködő Szervezettel,
- pályázati dokumentáció kezelése, elkülönített nyilvántartások vezetése,
- pályázat megvalósulásáról szóló szakmai beszámoló, és a támogatás felhasználásáról szóló elszámolás elkészítése, rögzítése, megküldése
- pályázathoz kapcsolódó EBR 42 rendszerben történő feladatok elvégzése,
- pályázat megvalósítása során szükséges beszerzések folyamatok lebonyolítása,
- támogatás szabályszerű felhasználásának biztosítása,
- a számviteli nyilvántartásához szükséges pályázatra vonatkozó előírások, információk átadása Megbízó illetékes szervezeti egységének, annak pályázatra vonatkozó feladatainak segítése.,
- minden egyéb a pályázat megvalósulását, és annak adminisztrációját érintő feladat a Megbízó tájékoztatásai, utasításai szerint.

9. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a 8. pontban meghatározott feladatokat, a szükséges és elvárt szakmai tapasztalattal egyezően I. osztályú minőségben elvégzi.

10. Megbízó – Megbízott kérésére – szükség esetén köteles a feladatokhoz utasítást, magyarázatot adni. Megbízó részéről Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályának vezetője jogosult utasítást, magyarázatot adni.

11. Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatok teljesítésének eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelősséggel tartozik.

12. Megbízó a 8. pontban megnevezett feladatok teljes körű és megfelelő szakmai hozzáértéssel történő elvégzését *teljesítésigazolás kiadásával igazolja*. A feladatok teljes körű elvégzésének határideje a pályázati támogatás felhasználását követő 60 nap, de legkésőbb 2019. március 31. napja.

13. Megbízónak a feladatok elvégzésének bármely részét jogában áll visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indoklását a javítás érdekében köteles a Megbízott tudomására hozni jegyzőkönyv formájában. Megbízottnak a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítania.

14. Megbízott határidőben teljesít, ha a 12. pontban megnevezett teljesítésigazolás a szerződésben előírt határidőn belül, megtörténik.

15. Megbízott a 8. pontban megnevezett feladatok elvégzéséért nettó 514.961,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 654.000,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer forint megbízási díjra jogosult projektmenedzsment feladatok ellátása jogcímen, egy alkalommal történő számlázás keretében. A pályázat megvalósításával, a támogatás felhasználásával egyidejűleg jogosult a számlát kiállítani teljesítésigazolás kiadása mellett.

Megbízott a számla kiállítását követő 8 napon belül jogosult a számla kiegyenlítésére. Megbízó a számla kiegyenlítését Megbízott által vezetett 11731128-20006194 számú bankszámlára köteles kiegyenlíteni.

16. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megbízási szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással van.

17. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Megbízó részéről:

Név: Hamarics Réka, SKÖH Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető

Telefon: 20/288-4905

Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Patkó László, ügyvezető

Telefon: 20/931-7800

18. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi perben értékhatártól függően alávetik magukat a Siklósi Városi Bíróság, illetve Baranya Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

20. Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.

21. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló jogszabály rendelkezései az irányadók.

22. Jelen szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, amelyből egy példány a Megbízottat, 1 példány a Megbízót illeti meg.

23. Jelen megbízási szerződés Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének .../2017 (X.26.) számú KT határozatával jóváhagyásra került.

Sellye, 2017. október 26.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II.6. pont szerinti Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása jogcímen a 351485 igénylésazonosítójú pályázatában foglaltakat figyelembe véve, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásban részesül

1. Sellye Város Önkormányzata

(a továbbiakban: Kedvezményezett),

2.	A támogatás összege (Ft)	21 000 857 Ft
3.	A támogatás maximális mértéke a beruházás összköltsége %-ában	95 %
4.	Minimálisan vállalandó önerő mértéke a beruházás összköltsége %-ában:	5 %
5.	A pályázatban megvalósított beruházási cél tekintetében a Kedvezményezett ÁFA levonási joggal	nem rendelkezik

6. A támogatási összeget a Belügyminisztérium utalványozása alapján a Magyar Államkincstár Kedvezményezett székhelye szerint területileg illetékes igazgatósága (a továbbiakban: Igazgatóság) a jelen támogatói okirat hatályosulását követő 5 napon belül egy összegben folyósítja a Kedvezményezettnek.

7. A támogatási összeg kizárólag önkormányzati étkeztetési fejlesztéseket célzó beruházás megvalósítására használható fel.

8. Támogatott konyhai feladatot ellátó intézmény adatai

8.1. Konyhai feladatot ellátó intézmény neve	ORMÁNSÁGI TÜCSÖK ÓVODA, EGYSEGES ÓVODA-BÖLCSŐDE
8.2. Konyhai feladatot ellátó intézmény PIR törzsszáma	334835
8.3. Konyha elhelyezkedése (település)	Sellye
8.4. Konyha irányítószáma	7960
8.5. Konyha címe	Zrínyi M. u. 13.
8.6. Konyha helyrajzi száma	920

9. Fejlesztéssel érintett étterem, étkező adatai

9.1. Fejlesztéssel érintett étterem, étkező helye	Sellye
9.2. Fejlesztéssel érintett étterem, étkező irányítószáma	7960
9.3. Fejlesztéssel érintett feladatellátási hely címe	Zrínyi M. u. 13
9.4. Fejlesztéssel érintett feladatellátási hely helyrajzi száma	920

10. Támogatott műszaki tartalom és a támogatás összege

Megvalósítandó cél		Építési célra fordítható támogatás összege	Eszközbeszerzésre fordítható támogatás összege	Összesen
Konyhafejlesztési cél	• 6db nyílászáró ajtó cseréje • Konyha, előkészítők fehér és fekete mosogatóknál 4db nyílászáró ablak cseréje • Főpálya kialakítása a K-i konyhabejárásthoz • Fűrkolacsere és tisztasági festés a két előkészítőben (18,6m²), fekete mosogatóban (9,6m²), fehér mosogatóban (10,63m²), konyhában (49,92m²) • Vívezeték csere a két előkészítőben és két mosogatóban • A konyha és ebédlő közötti tartófal megbontása, a jelenlegi 1mx2,1m-es ajtó helyett kétszárnyú lengőajtó beépítése, továbbá a jelenlegi 1,35m széles átadó pult helyett 3m széles kialakítása • 79db eszköz/bútor beszerzése	9 081 696	5 204 677	14 286 373
Étterem, étkező fejlesztése	• Ebédlő (217,3m²) teljes belső szárító vakolása. • Ebédlőben 10db nyílászáró ablak cseréje • 1540db ebédeltetéshez szükséges eszközök beszerzése	6 189 277	525 207	6 714 484
Összesen:		15 270 973	5 729 884	21 000 857

11. A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a projekt befejezésétől (a pályázati kiírás 1.9. a) pontja szerinti a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől) számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően saját – ideértve a pályázó részvételével működő társulást is – fenntartásban működteti.

12. A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a pályázat benyújtásakor az önkormányzat az étkeztetésről vásárolt szolgáltatással gondoskodott, úgy a beruházás megvalósítását követően kizárólag saját konyhával biztosítja a feladat ellátását. Ez alapján saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, társult feladatellátás esetén a társulás által fenntartott költségvetési szerv útján kell biztosítani az óvodai étkeztetést.

13. A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer (KÁBER) által igényelt adatszolgáltatást – az e célra rendelkezésre bocsátott, egyedi azonosítást lehetővé tevő elektronikus felületen – teljesíti, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat 1. a) alpont szerinti kötelezettségeik teljesítését és a beruházás megvalósítását jogszabályban meghatározottak szerint ellenőrizzék.

14. A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatás felhasználása során fokozott figyelemmel érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen támogatói okirat előírásait.

15. A Kedvezményezett kijelenti, hogy megfelelő ismeretekkel rendelkezik arról, hogy a költségvetésből származó támogatási pénzeszköznek a jelen támogatói okirat szerinti felhasználása során esetlegesen a Kbt. rendelkezései szerinti közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia. Tudomásul veszi, hogy közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor a Kedvezményezett köteles a támogatási összeget teljes egészében a jelen támogatói okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt.-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.

16. A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás nem ruházható át, nem engedményezhető.

17. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatást a visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használhatja fel. Amennyiben a Kedvezményezett a jogállása változása miatt, vagy más okból a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított, vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett, illetve áthárított és a támogatott általános forgalmi adó összegének megfelelő költségvetési támogatást köteles a jogosulatlanul igénybe vett támogatásokra vonatkozó szabályok szerint visszatéríteni.

18. A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a százezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

19. A Kedvezményezett vállalja, hogy az épület átalakítása során a vonatkozó építési előírásokat betartja, biztosítva az épület, a helyiségek, és a terület rendeltetésszerű használatát.

20. A Kedvezményezett a támogatással érintett intézmény működésére vonatkozó adatok változását 10 napon belül köteles a Nemzetgazdasági Minisztérium részére írásban bejelenteni.

21. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el. A támogatás felhasználásának végső határideje 2018. december 31. Az e határnápig fel nem használt támogatási összeget haladéktalanul vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

22. A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2019. március 31-éig – a miniszter által kiadott Útmutató alapján – szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást nyújt be elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papíralapon az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, pénzügyileg rendezett számlák összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a jelen támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

23. A Kedvezményezett a pénzügyi elszámolása keretében csatolni köteles az ebr42 önkormányzati információs rendszerben közzétett elszámolási adatlapot és annak mellékleteként a számviteli előírásoknak megfelelő, kiegyenlített számlák hiteles másolatát, amelyhez be kell nyújtani a szerződést/megrendelést, illetve a teljesítésigazolást, továbbá a kifizetést igazoló egyéb, a számviteli előírásoknak megfelelő dokumentumokat (pl. a Kedvezményezett vonatkozó banki kivonatát, kivonatait). A Kedvezményezett a pénzügyi elszámolása keretében csatolni köteles továbbá az eredeti számláról készített fényképet vagy szkennelt változatot, valamint a Pályázati Kiírás 15. a)-m) alpontok szerinti valamennyi egyéb dokumentumot. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a jelen pontban meghatározott számviteli bizonylatokon szereplő tételeket más támogató felé nem számolja el és az elszámolás alá eső valamennyi, a számviteli előírásoknak megfelelő számla, illetve egyéb bizonylat eredeti példányára az alábbi záradékot felvezeti: „2017. évi Önkormányzati ékeztetési fejlesztések támogatása terhére elszámolva”

24. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy mindaddig, amíg a jelen támogatói okiratban foglaltak szerint, teljes körűen el nem számolt a támogatás összegével, azonos célra újabb támogatásban nem részesíthető.

25. A kedvezményezett a felhasznált támogatásokkal kapcsolatos 2017/2018. évben keletkezett kiadásait a 096015 „Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben”, valamint a 104035 „Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében” kormányzati funkciókon tünteti fel. A támogatás szempontjából kizárólag ezen a funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe.

26. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni, a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, egyéb okiratokat az ellenőrzésre jogosult szerv, személy által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a beszámoló benyújtására a jelen támogatói okiratban rögzített határidőtől számított 5 évig megfelelően megőrizni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget megadni.

27. A Kedvezményezett tűrni köteles, hogy a pályázatában megadott adatok, nyilatkozatok valóságtartalmát, a támogatás felhasználását a felhasználás kezdő időpontjától a beszámoló benyújtására a jelen okiratban rögzített határidőt követő 5 év elteltéig, bármikor, bárhol ellenőrizheti a támogatói okirat kibocsátója megbízásából eljáró szerv, személy.

28. Amennyiben a támogatással érintett intézmény részben vagy egészben történő fejlesztése uniós pályázat keretében is megvalósul, úgy ennek tényéről a Kedvezményezett a tudomásszerzéstől számított 10 napon belül köteles írásban tájékoztatni a Nemzetgazdasági Minisztériumot. Bejelentés esetén a Kedvezményezett az NGM egyeztet, a jelen támogatói okiratban foglaltak szerinti támogatás felülvizsgálatra kerül.

29. Ha a beruházáshoz részben uniós, illetve más hazai forrást is igénybe vett, a beruházás teljes költségét úgy kell nyilvántartani, hogy abból meg lehessen állapítani a jelen támogatói okiratban foglaltak szerint a támogatás jogszerű felhasználását.

30. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása esetén a részben vagy egészben jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a Kedvezményezett az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 53/A. § (2) bekezdése alapján – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. §-ában meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben – köteles visszafizetni. Nem rendeltetésszerű a felhasználás, ha a beruházás részben vagy egészben jogszabályba ütköző módon valósul meg.

31. Az Ávr. 98. § (1)-(2) bekezdése szerint az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a Kedvezményezett a támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét az Igazgatóság által megjelölt fizetési számlára történő befizetéssel teljesíti.

32. Ha Kedvezményezett az elektronikus úton közölt jelen támogatói okirattal összefüggésben nem tesz nyilatkozat formájában észrevételt az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, úgy a támogatói okirat a Kedvezményezett részéről is az Áht. 48/A. § (2) bekezdése alapján elfogadottnak minősül.

33. A jelen támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra a Kedvezményezett az ebr42 önkormányzati információs rendszerben 5 napon belül tehet észrevételt. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő.

34. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Nemzetgazdasági Minisztérium egyeztet. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát, és a döntés hatályát veszti.

35. A jelen támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., valamint a Pályázati Kiírás rendelkezéseit kell alkalmazni.

36. A jelen támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi a Pályázati Kiírás, a Kedvezményezett által benyújtott Pályázati adatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum függetlenül attól, hogy azok ténylegesen csatolásra kerültek-e.

37. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását. Műszaki tartalom módosítására kizárólag akkor kerülhet sor, ha a benyújtott Pályázat árajánlatában, tervezői költségvetésében feltüntetett összegnél alacsonyabb értékben valósul meg a beruházás, így további építési- és eszközbeszerzési tételek megvalósítására van lehetőség.

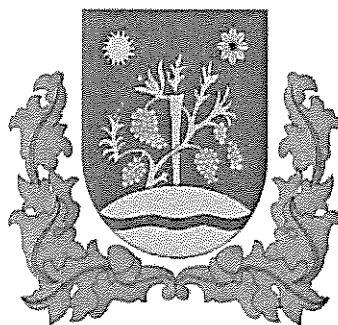
38. Az eredeti pályázattól eltérő műszaki tartalom szerinti fejlesztés csak abban az esetben támogatható, illetve számolható el, ha a miniszter a kedvezményezett támogatói okirat módosítására irányuló kérelmét a megvalósítás előtt jóváhagyta.

Kelt, Budapest, 2017. augusztus „ .”

Dr. Berczik Ábel
helyettes államtitkár
Nemzetgazdasági Minisztérium

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kapják 1.sz. pld. Kedvezményezett elektronikus formában
2.sz. pld. Belügyminisztérium elektronikus formában
3.sz. pld. Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatósága elektronikus formában
4.sz. pld. Irattár



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2017. október 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	7. napirend
Tárgy:	Előterjesztés Bursa Hungarica 2018. ösztöndíj pályázatra vonatkozó Szabályzat elfogadására
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017.10.11-i ülésén 1. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat csatlakozott az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által 2018. évi fordulóval kiírt Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz.

A pályázati rendszerben „A” és „B” típusú pályázat együttesen került kiírásra.

„A” típusú pályázat:

- Az ösztöndíj folyósítás időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév (a 2017/18. tanév 2. (tavaszi) féléve és a 2018/19. tanév 1.(őszi) féléve).
- A pályázók köre: az önkormányzat illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű, nappali tagozatos alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú ill. felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

„B” típusú pályázat:

- Az ösztöndíj folyósítás időtartama 3 x 10 hónap, azaz 6 egymást követő tanulmányi félév.(azaz: a 2017/18. tanév, a 2018/19. tanév valamint a 2019/2020. tanév.)
- A pályázók köre: az önkormányzat illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű (a 2017/18-as tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás vagy felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett) pályázók jelentkezhetnek, akik a 2018/19-es tanévtől kezdődően felsőoktatási intézményben teljes idejű, nappali tagozatos alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, egységes osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.
- **Pályázat kiírása: 2017. szeptember 1.**
- **A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. november 7. napja.**

A soron következő feladat a Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati Ösztöndíjrendszerről szóló Szabályzat elfogadása, amely alapján majd a Szociális és Egészségügyi Bizottság a támogatás nyújtására/elutasítására vonatkozó határozatát meg fogja hozni.

Az előterjesztéshez kétféle Szabályzat-tervezetet csatoltunk, amelyeket a Képviselő-testület át kell, hogy tekintsen.

Különösen fontos, hogy a T. Képviselő-testület válasszon a kiválasztás kétféle mechanizmusa közül az alábbiak szerint:

„A”- pontozásos módszer: a támogatottak a keretösszeg erejéig azok a pályázók lesznek, akik a legtöbb pontot érik el.

- a.) a pályázó valamint a vele egy háztartásban élők egy főre jutó nettó jövedelmének meghatározása alapján differenciáltan ad pontokat.
- b.) az adatlapban feltüntetett egyéb körülmények fennállására vonatkozó pontszámok meghatározása (nem kell teljes körűen).

A becsatolt adatlapokban a pályázó a következő körülmények fennállásáról/annak hiányáról nyilatkozik:

- a pályázó házas,
- a pályázó gyermeket nevel,
- gyermekeinek száma,

- a pályázó önfenntartó,
- a pályázó eltartott
- a pályázóval egy háztartásban élő eltartottak száma,
- a pályázó szülei elváltak, vagy különváltak,
- a pályázó szülője gyermekét/gyermekét egyedül neveli,
- a pályázó árva/félarva,
- a pályázó gyámolt,
- a pályázó fogyatékossgal élő (ha igen, meg kell nevezni, mértékét megadni),
- a pályázó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő (ennek minősége),
- a pályázóval egy háztartásban élők körében tartósan beteg vagy rokkant vagy munkanélküli (ha igen ezek száma)
- a pályázó részesül kollégiumi ellátásban,
- a pályázó naponta ingázik-e a lakóhelye és felsőoktatási intézménye között.

„B”- módszer: jogosultsági feltétel és előnyök meghatározása; kevesebb kérelem esetén egyszerűbb elbírálást tesz lehetővé, de nem annyira objektív, mint az „A”-módszer.

Ez esetben a testület az egy főre eső nettó jövedelemhatárt jogosultsági kritériumként értelmezi; a meghatározott összeghatár feletti jövedelemmel rendelkezők kizárásra kerülnek, a küszöbérték alattiakat pedig további előnyök meghatározásával lehet rangsorolni.

Az elmúlt években a Testület az „A” típusú szabályzatot fogadta el. 2017. évben a „B” típusú szabályzat került elfogadásra.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a beterjesztett szabályzatokat, és javasolja a „B” típusú szabályzat tervezetét elfogadásra. A pályázatok elbírálása kizárólag a szociális rászorultság alapján történhet. Szociálisan rászorult az a pályázó, akinek havi jövedelme, vagy a vele egy háztartásban élők (a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelmének összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3- szorosát.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a T. Képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára vonatkozó Szabályzat elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára vonatkozó „A”/”B” Szabályzat tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: jegyző

Nagy Attila
polgármester

SZABÁLYZAT

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről

(„A”-típusú-pontozásos rendszerre)

A szabályzat hatálya

I.

1. E szabályzat hatálya kiterjed **Sellye Város Önkormányzat** illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű

a) „A” típusú pályázó esetén: felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

b) „B” típusú pályázó esetén: a 2016/17. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolásokra, illetve felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert érettségizettekre, akik a 2017/18. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

2. A Szabályzat hatálya nem terjed ki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatójára, a doktori (PHD) képzésben részt vevőkre valamint a kizárólag külföldi intézménnyel hallgatói jogviszonyban álló hallgatókra.

Értelmező rendelkezések

II.

A Szabályzat alkalmazásában az egyes fogalmakat, így különösen: egy háztartásban élők, a jövedelem, az elismert költség, illetve befizetési kötelezettség fogalmát a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok hivatalos pályázati kiírásában foglalt tartalommal kell értelmezni. A pályázati kiírásban nem definiált fogalmakat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak szerint kell értelmezni.

A kérelem benyújtása, előkészítése döntésre

III.

1.) Az ösztöndíj iránti kérelmet az Általános Szerződési Feltételek mellékletét képező „Pályázati űrlap” formanyomtatványon elektronikusan kell benyújtani (A/B típus)

2.) A pályázatokat a Közös Önkormányzati Hivatal szociális előadójához kell benyújtani, aki a benyújtott pályázatokról átvételi elismervényt ad a pályázónak, majd **formai szempontból** ellenőrzi a kitöltött pályázatokat és továbbítja iktatás előtti szignálásra a jegyzőhöz.

3.) Az „A” típusú pályázat mellékletei:

- pályázati űrlap

- felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony igazolása a 2016/2017. tanév első félévéről

- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

4.) A „B” típusú pályázat mellékletei:

- pályázati űrlap
- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

5.) A benyújtott pályázatok Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága elé kerülnek elbírálásra.

A támogatás odaítélése

IV.

1.) Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az ösztöndíj odaítélése során a szabályzat mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően jár el.

2.) Az ösztöndíj elbírálása kizárólag a **szociális rászorultság** alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történhet.

A pályázatok elbírálása a pályázati kiírásban foglaltak valamint az alábbi pontrendszer alapján történik:

A pályázó családjában az 1 főre jutó nettó átlagjövedelem:	A mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80 %-át nem haladja meg:	25 p
	Nem haladja meg a legkisebb öregségi nyugdíj összegét:	20 p
	A legkisebb öregségi nyugdíj másfélszereséig:	15 p
	A legkisebb öregségi nyugdíj másfélszeresénél nagyobb összeg esetén:	0 p
A pályázó	árva	20 p
	félárva	10 p
A pályázó tartósan beteg/fogyatékossgal élő, ha:	- a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. tv. alapján fogyatékosági támogatásban részesül, - a rokkantsági járadékról szóló 83/1987. (XII. 27.) - MT rendelet alapján rokkantsági járadékban részesül, - a családok támogatásáról szóló többször módosított 1998. évi LXXXIV. törvény szerint saját jogán magasabb összegű családi pótlékban részesül, - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. szerint súlyosan fogyatékos személynek minősül, - A súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet alapján súlyos mozgáskorlátozott személynek minősül.	20 p

A pályázó	gyermeket nevel:	10 p
	gyermekenként további:	5 p (max: 20 p)
	önfenntartó:	10 p
	házas:	5 p
	eltartott:	2 p
A pályázó szülője/gondviselője háztartásában (amennyiben közös háztartásban élnek)	eltartottak száma 1:	5 p
	eltartottak száma 2:	10 p
	eltartottak száma 3:	15 p
	eltartottak száma 4 vagy annál több:	20 p
A szülő	elvált/különvált:	2 p
	egyedül neveli gyermekét:	5 p
A pályázó családtagja	tartósan beteg, vagy rokkant, ha rehabilitációs ellátásban, vagy emelt összegű családi pótlékban részesül	10 p
	tartósan beteg, vagy rokkant, ha rokkantsági ellátásban, rokkantsági járadékban, fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, vagy egészségkárosodott személyként rendszeres szociális segélyében részesül	5 p
	nyugellátásban, vagy nyugdíjszerű ellátásban részesül	5 p
	munkanélküli, ha regisztrált álláskereső	10 p
A pályázó	kollégiumi ellátásban részesül:	5 p
	ingázó (napi)	10 p
A pályázó	rendszeres gyermekvédelmi szakellátásban részesül	20 p

3.) A pályázatokról a Bizottság zárt ülésen, külön-külön, nyílt szavazással dönt és indoklással ellátott határozatot hoz a támogatott és a támogatásból kizárt pályázatokról egyaránt. A határozatot a Bizottság elnöke írja alá.

4.) A Bizottság az ösztöndíj Megyei Önkormányzat által történő kiegészítésében történő döntés elősegítésére a támogatott pályázatok Bírálati lapját az általa megállapított rangsornak megfelelően rendszerezi.

A rangsor kialakításánál előnyben kell részesíteni azokat, akik az önkormányzati döntésnél is előnyt élveztek.

5.) A rangsorolást külön-külön kell elvégezni az „A” és „B” típusú pályázatoknál.

A támogatás mértéke, folyósítása

V.

- 1.) A Bursa Hungarica ösztöndíjra felosztható támogatási keretösszeget az önkormányzat éves költségvetése határozza meg.
- 2.) Az ösztöndíj önkormányzat által megállapított összege: havi **1.000 Ft-tól – 5.000 Ft-ig terjedhet.**
- 2.) A Bizottság a pályázók szociális helyzete alapján az ösztöndíj összegét differenciáltan is megállapíthatja.
- 3.) Az ösztöndíj időtartama:
„A” típusú pályázat esetén: 10 hónap (két egymást követő tanulmányi félév)
„B” típusú pályázat esetén: 3x10 hónap (hat egymást követő tanulmányi félév)
- 4.) „B” típusú ösztöndíjasok esetén a pályázók szociális rászorultságát évente egy alkalommal (október hónapban) a döntésre jogosult felülvizsgálja.
- 5.) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt az ösztöndíj folyósítását érintő lényeges változásokról haladéktalanul értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőt.
- 6.) Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott és nappali tagozaton tanuló hallgatója a felsőoktatási intézménynek.
- 7.) A Bizottság az „A” és „B” típusú pályázat esetében is visszavonja a megállapított ösztöndíjat abban az esetben, ha az ösztöndíjban részesülő elköltözik a településről. Az ösztöndíjat határozattal, a következő tanulmányi félévtől ható hatállyal lehet megvonni. Az elköltözés napját követő első hónap és a költözést érintő félév végéig járó időszakra eső, az önkormányzat által kifizetett ösztöndíjrészt a pályázó köteles az önkormányzat részére visszafizetni.
- 8.) Aki a pályázatban valótlan adatokat közöl, vagy valótlan tartalmú igazolásokat csatol, illetve az ösztöndíjat ezek alapján jogosulatlanul és rosszhiszeműen veszi igénybe, a pályázati rendszerből kizárható és köteles a támogatást kamattal növelten visszafizetni.

Egyéb szabályok

VI.

- 1.) Pályázat kiírásának, benyújtásának és elbírálásának határidejére az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak az irányadók.
- 2.) A pályázati felhívást a helyben szokásos módon, az SZMSZ-ben meghatározottak szerint kell közzé tenni.
- 3.) A támogatottak nevének és a támogatás összegének közzététele: a bírálatot követő 3 munkanapon belül.
- 4.) Egyéb határidők: az ÁSZF 2. számú melléklete szerint.
- 5.) Az e szabályzatban nem szabályozott eljárási cselekményre (nyilvánosságra hozatal, folyósítás, bírálati lapok továbbítása stb.) az ÁSZF szabályai az irányadók.
- 6.) E szabályzat hatálya a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évre kiírt fordulójában benyújtott kérelmekre és folyósított ösztöndíjakra vonatkozik.

2016. szeptember 19.

Nagy Attila
polgármester

dr. Szalóky Ildikó
jegyző

SZABÁLYZAT

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről

(„B”-típusú-pontozásos rendszerre)

A szabályzat hatálya

I.

1. E szabályzat hatálya kiterjed **Sellye Város Önkormányzat** illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű

a) **„A” típusú pályázó esetén:** felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

b) **„B” típusú pályázó esetén:** a 2016/17. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolásokra, illetve felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert érettségizettekre, akik a 2017/18. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben kívánnak részt venni.

2. A Szabályzat hatálya nem terjed ki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatójára, a doktori (PHD) képzésben részt vevőkre valamint a kizárólag külföldi intézménnyel hallgatói jogviszonyban álló hallgatókra.

Értelmező rendelkezések

II.

A Szabályzat alkalmazásában az egyes fogalmakat, így különösen: egy háztartásban élők, a jövedelem, az elismert költség, illetve befizetési kötelezettség fogalmát a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok hivatalos pályázati kiírásában foglalt tartalommal kell értelmezni. A pályázati kiírásban nem definiált fogalmakat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak szerint kell értelmezni.

A kérelem benyújtása, előkészítése döntésre

III.

1.) Az ösztöndíj iránti kérelmet az Általános Szerződési Feltételek mellékletét képező „Pályázati űrlap” formanyomtatványon elektronikusan kell benyújtani (A/B típus)

2.) A pályázatokat a Közös Önkormányzati Hivatal szociális előadójához kell benyújtani, aki a benyújtott pályázatokról átvételi elismervényt ad a pályázónak, majd **formai szempontból** ellenőrzi a kitöltött pályázatokat és továbbítja iktatás előtti szignálásra a jegyzőhöz.

3.) Az **„A” típusú pályázat mellékletei:**

- pályázati űrlap

- felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony igazolás a 2016/2017. tanév első félévéről

- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

4.) A „B” típusú pályázat mellékletei:

- pályázati űrlap

- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

5.) A benyújtott pályázatok Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága elé kerülnek elbírálásra.

A támogatás odaítélése

IV.

1.) Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az ösztöndíj odaítélése során a szabályzat mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően jár el.

2.) Az ösztöndíj elbírálása kizárólag a **szociális rászorultság** alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történhet. Szociálisan rászorult az a pályázó, akinek havi jövedelme, vagy a vele egy háztartásban élők (a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelmének összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3- szorosát.

3.) Nem állapítható meg ösztöndíj annak a pályázónak, akinek havi jövedelme, vagy családjuk egy főre jutó havi jövedelme meghaladja a 2.) pontban hivatkozott összeghatárt. A pályázó szociális rászorultságának megléte azonban nem jelenti azt, hogy a pályázó a támogatásra alanyi jogon igényt tarthat.

4.) A pályázatok **sorrendjének** elbírálása során előnyt élvez az a pályázó, aki:

- aki árva vagy félárva,
- családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több gyermek,
- egyedül neveli gyermekét,
- rokkant vagy a családban folyamatos ellátást igénylő beteg van,
- eltartója/szülője munkanélküli.

5.) A Bursa Hungarica ösztöndíj támogatásban részesített pályázók rangsorolásánál figyelembe veendő szempont a fentiekén kívül a családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nagysága.

6.) A pályázatokról a Bizottság zárt ülésen, külön-külön, nyílt szavazással dönt és indoklással ellátott határozatot hoz a támogatott és a támogatásból kizárt pályázatokról egyaránt. A határozatot a Bizottság elnöke írja alá.

7.) A Bizottság az ösztöndíj Megyei Önkormányzat által történő kiegészítésében történő döntés elősegítésére a támogatott pályázatok Bírálati lapját az általa megállapított rangsornak megfelelően rendszerezi.

A rangsor kialakításánál előnyben kell részesíteni azokat, akik az önkormányzati döntésnél is előnyt élveztek.

8.) A rangsorolást külön-külön kell elvégezni az „A” és „B” típusú pályázatoknál.

A támogatás mértéke, folyósítása

V.

- 1.) A Bursa Hungarica ösztöndíjra felosztható támogatási keretösszeget az önkormányzat éves költségvetése határozza meg.
- 2.) Az ösztöndíj önkormányzat által megállapított összege: havi **1.000 Ft-tól – 5.000 Ft-ig terjedhet.**
- 2.) A Bizottság a pályázók szociális helyzete alapján az ösztöndíj összegét differenciáltan is megállapíthatja.
- 3.) Az ösztöndíj időtartama:
„A” típusú pályázat esetén: 10 hónap (két egymást követő tanulmányi félév)
„B” típusú pályázat esetén: 3x10 hónap (hat egymást követő tanulmányi félév)
- 4.) „B” típusú ösztöndíjasok esetén a pályázók szociális rászorultságát évente egy alkalommal (október hónapban) a döntésre jogosult felülvizsgálja.
- 5.) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt az ösztöndíj folyósítását érintő lényeges változásokról haladéktalanul értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőt.
- 6.) Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott és nappali tagozaton tanuló hallgatója a felsőoktatási intézménynek.
- 7.) A Bizottság az „A” és „B” típusú pályázat esetében is visszavonja a megállapított ösztöndíjat abban az esetben, ha az ösztöndíjban részesülő elköltözik a településről. Az ösztöndíjat határozattal, a következő tanulmányi félévtől ható hatállyal lehet megvonni. Az elköltözés napját követő első hónap és a költözést érintő félév végéig járó időszakra eső, az önkormányzat által kifizetett ösztöndíjrészt a pályázó köteles az önkormányzat részére visszafizetni.
- 8.) Aki a pályázatban valótlan adatokat közöl, vagy valótlan tartalmú igazolásokat csatol, illetve az ösztöndíjat ezek alapján jogosulatlanul és rosszhiszeműen veszi igénybe, a pályázati rendszerből kizárható és köteles a támogatást kamattal növelten visszafizetni.

Egyéb szabályok

VI.

- 1.) Pályázat kiírásának, benyújtásának és elbírálásának határidejére az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak az irányadók.
- 2.) A pályázati felhívást a helyben szokásos módon, az SZMSZ-ben meghatározottak szerint kell közzé tenni.
- 3.) A támogatottak nevének és a támogatás összegének közzététele: a bírálatot követő 3 munkanapon belül.
- 4.) Egyéb határidők: az ÁSZF 2. számú melléklete szerint.
- 5.) Az e szabályzatban nem szabályozott eljárási cselekményre (nyilvánosságra hozatal, folyósítás, bírálati lapok továbbítása stb.) az ÁSZF szabályai az irányadók.
- 6.) E szabályzat hatálya a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évre kiírt fordulójában benyújtott kérelmekre és folyósított ösztöndíjakra vonatkozik.

2016. szeptember 19.

Nagy Attila
polgármester

dr. Szalóky Ildikó
jegyző

SZABÁLYZAT

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről

(„B”-típusú-pontozásos rendszerre)

A szabályzat hatálya

I.

1. E szabályzat hatálya kiterjed **Sellye Város Önkormányzat** illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű

a) „A” típusú pályázó esetén: felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

b) „B” típusú pályázó esetén: a 2017/18. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolásokra, illetve felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert érettségizettekre, akik a 2018/19. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben kívánnak részt venni.

2. A Szabályzat hatálya nem terjed ki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatójára, a doktori (PHD) képzésben részt vevőkre valamint a kizárólag külföldi intézménnyel hallgatói jogviszonyban álló hallgatókra.

Értelmező rendelkezések

II.

A Szabályzat alkalmazásában az egyes fogalmakat, így különösen: egy háztartásban élők, a jövedelem, az elismert költség, illetve befizetési kötelezettség fogalmát a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok hivatalos pályázati kiírásában foglalt tartalommal kell értelmezni. A pályázati kiírásban nem definiált fogalmakat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak szerint kell értelmezni.

A kérelem benyújtása, előkészítése döntésre

III.

1.) Az ösztöndíj iránti kérelmet az Általános Szerződési Feltételek mellékletét képező „Pályázati űrlap” formanyomtatványon elektronikusan kell benyújtani (A/B típus)

2.) A pályázatokat a Közös Önkormányzati Hivatal szociális előadójához kell benyújtani, aki a benyújtott pályázatokról átvételi elismervényt ad a pályázónak, majd **formai szempontból** ellenőrzi a kitöltött pályázatokat és továbbítja iktatás előtti szignálásra a jegyzőhöz.

3.) Az „A” típusú pályázat mellékletei:

- pályázati űrlap

- felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony igazolás a 2017/2018. tanév első félévéről

- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

4.) A „B” típusú pályázat mellékletei:

- pályázati űrlap

- a pályázó és vele egy háztartásban élők jövedelem-igazolása a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan (munkáltató által kiállított igazolás, vállalkozó esetén APEH által kiállított igazolás)

5.) A benyújtott pályázatok Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága elé kerülnek elbírálásra.

A támogatás odaítélése

IV.

1.) Sellye Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az ösztöndíj odaítélése során a szabályzat mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően jár el.

2.) Az ösztöndíj elbírálása kizárólag a **szociális rászorultság** alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történhet. Szociálisan rászorult az a pályázó, akinek havi jövedelme, vagy a vele egy háztartásban élők (a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelmének összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb **összegének 3- szorosát**.

3.) Nem állapítható meg ösztöndíj annak a pályázónak, akinek havi jövedelme, vagy családjuk egy főre jutó havi jövedelme meghaladja a 2.) pontban hivatkozott összeghatárt. A pályázó szociális rászorultságának megléte azonban nem jelenti azt, hogy a pályázó a támogatásra alanyi jogon igényt tarthat.

4.) A pályázatok **sorrendjének** elbírálása során előnyt élvez az a pályázó, aki:

- aki árva vagy félárva,
- családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több gyermek,
- egyedül neveli gyermekét,
- rokkant vagy a családban folyamatos ellátást igénylő beteg van,
- eltartója/szülője munkanélküli.

5.) A Bursa Hungarica ösztöndíj támogatásban részesített pályázók rangsorolásánál figyelembe veendő szempont a fentiekén kívül a családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nagysága.

6.) A pályázatokról a Bizottság zárt ülésen, külön-külön, nyílt szavazással dönt és indoklással ellátott határozatot hoz a támogatott és a támogatásból kizárt pályázatokról egyaránt. A határozatot a Bizottság elnöke írja alá.

7.) A Bizottság az ösztöndíj Megyei Önkormányzat által történő kiegészítésében történő döntés elősegítésére a támogatott pályázatok Bírálati lapját az általa megállapított rangsornak megfelelően rendszerezi.

A rangsor kialakításánál előnyben kell részesíteni azokat, akik az önkormányzati döntésnél is előnyt élveztek.

8.) A rangsorolást külön-külön kell elvégezni az „A” és „B” típusú pályázatoknál.

A támogatás mértéke, folyósítása

V.

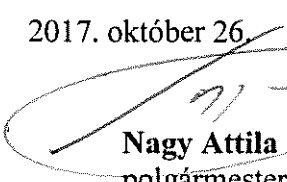
- 1.) A Bursa Hungarica ösztöndíjra felosztható támogatási keretösszeget az önkormányzat éves költségvetése határozza meg.
- 2.) Az ösztöndíj önkormányzat által megállapított összege: havi **1.000 Ft-tól – 5.000 Ft-ig terjedhet.**
- 2.) A Bizottság a pályázók szociális helyzete alapján az ösztöndíj összegét differenciáltan is megállapíthatja.
- 3.) Az ösztöndíj időtartama:
„A” típusú pályázat esetén: 10 hónap (két egymást követő tanulmányi félév)
„B” típusú pályázat esetén: 3x10 hónap (hat egymást követő tanulmányi félév)
- 4.) „B” típusú ösztöndíjasok esetén a pályázók szociális rászorultságát évente egy alkalommal (október hónapban) a döntésre jogosult felülvizsgálja.
- 5.) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt az ösztöndíj folyósítását érintő lényeges változásokról haladéktalanul értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőt.
- 6.) Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott és nappali tagozaton tanuló hallgatója a felsőoktatási intézménynek.
- 7.) A Bizottság az „A” és „B” típusú pályázat esetében is visszavonja a megállapított ösztöndíjat abban az esetben, ha az ösztöndíjban részesülő elköltözik a településről. Az ösztöndíjat határozattal, a következő tanulmányi félévtől ható hatállyal lehet megvonni. Az elköltözés napját követő első hónap és a költözést érintő félév végéig járó időszakra eső, az önkormányzat által kifizetett ösztöndíjrészt a pályázó köteles az önkormányzat részére visszafizetni.
- 8.) Aki a pályázatban valótlan adatokat közöl, vagy valótlan tartalmú igazolásokat csatol, illetve az ösztöndíjat ezek alapján jogosulatlanul és rosszhiszeműen veszi igénybe, a pályázati rendszerből kizárható és köteles a támogatást kamattal növelten visszafizetni.

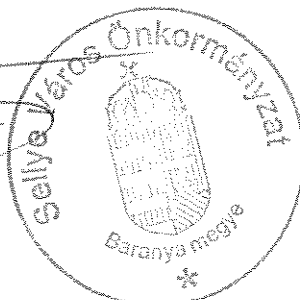
Egyéb szabályok

VI.

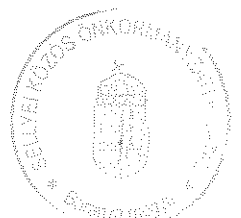
- 1.) Pályázat kiírásának, benyújtásának és elbírálásának határidejére az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak az irányadók.
- 2.) A pályázati felhívást a helyben szokásos módon, az SZMSZ-ben meghatározottak szerint kell közzé tenni.
- 3.) A támogatottak nevének és a támogatás összegének közzététele: a bírálatot követő 3 munkanapon belül.
- 4.) Egyéb határidők: az ÁSZF 2. számú melléklete szerint.
- 5.) Az e szabályzatban nem szabályozott eljárási cselekményre (nyilvánosságra hozatal, folyósítás, bírálati lapok továbbítása stb.) az ÁSZF szabályai az irányadók.
- 6.) E szabályzat hatálya a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évre kiírt fordulójában benyújtott kérelmekre és folyósított ösztöndíjakra vonatkozik.

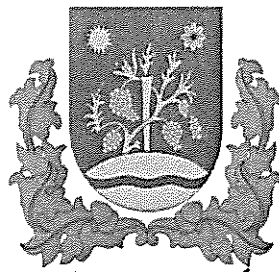
2017. október 26.


Nagy Attila
polgármester




dr. Szalóky Ildikó
jegyző





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2017. október 26-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	8. napirend
Tárgy:	Petkó Miklós és Petkó Péter föld haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén 7. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Egy önkormányzati tulajdonú termőföldre kötött haszonbérleti szerződések járnak le a közeljövőben. Ezen föld további bérlete iránt az érintettek kérelmet nyújtottak be Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez.

A termőföld a Sellye 1332/2. helyrajzi szám alatti alatti „gyep” művelési ágú, 4.1479 ha alapterületű, 122.36 AK ingatlan, amelyből az Önkormányzat 15.000 m²-re vonatkozóan Petkó Péter Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakossal, 10.000 m²-re vonatkozóan szintén Petkó Péter Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakossal, további 10.000 m²-re vonatkozóan pedig Petkó Miklós Sellye, Dózsa Gy. u. 28. szám alatti lakossal kötött haszonbérleti szerződéseket. A Petkó Péterrel 2012. január 26. napján 2012. február 01. napjától 2017. december 31. napjáig kötött két haszonbérleti szerződésben 10.000 Ft/ha/év haszonbér került rögzítésre, amely az infláció mértékével folyamatosan növekedett (2016.-ban mindösszesen bruttó 1.875.- Forinttal). A Petkó Miklóssal 2015. szeptember 28. napján 2015.

szeptember 01. napjától 2017. december 31. napjáig kötött haszonbérleti szerződésben 20.000 Ft/ha/év haszonbér került rögzítésre.

A termőföldek bérleti díjára vonatkozóan Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 269/2011. (XII.28.) számú KT rendelkezett, e szerint 1001 m² felett szántó esetében a haszonbérleti díj mértéke 3.- Ft/m², míg gyepterület esetén 1.- Ft/m². Petkó Péter szerződésében ez a díjszabás érvényesült.

A földforgalmi viszonyok időközbeni lényeges változására tekintettel 2015.-ben Petkó Miklóssal újonnan megkötött szerződése esetében már 2.- Ft/m² (20.000.- Ft) haszonbért szabott a Képviselő-Testület a szerződésre vonatkozó egyedi határozatban megállapítva.

A földforgalmi törvény 58.§ (1) bekezdése szerint a haszonbérleti szerződés módosítása esetén, ha a módosítással a szerződés időtartama kerül meghosszabbításra, a szerződést nem kell hirdetményi úton közzétenni, kifüggeszteni, hanem a haszonbérelőnek kell a mezőgazdasági igazgatási szerv részére megküldenie jóváhagyás céljából

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a T. Képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT 1.:

Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyepterületéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 10.000 m² területű ingatlant 20.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Miklós 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 28. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT 2.:

Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyepterületéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 15.000 m² területű ingatlant 15.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Péter 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT 3.:

Sellye 1332/2. hrsz.-ú gyepterületéről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Sellye 1332/2. hrsz.-ú "gyep" művelési ágú 10.000 m² területű ingatlant 10.000.- Forint /év haszonbérleti díj ellenében, a mellékletként csatolt haszonbérleti szerződés-módosításban írt feltételekkel 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre haszonbérbe adja Petkó Péter 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10. szám alatti lakos földművesnek/családi gazdálkodónak, s a szerződés-módosítás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Sellye, 2017. október 19.

Nagy Attila
polgármester

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Sellye Város Önkormányzat**(székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1., képviselője: Nagy Attila, elnök), mint Haszonbérbe adó (továbbiakban: **Haszonbérbe adó**),

másrészről: **Petkó Miklós** (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 28.), mint Haszonbérelő (továbbiakban: **Haszonbérelő**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Felek kijelentik, hogy közöttük Sellyén, 2015. szeptember 28. napján a Haszonbérbe adó tulajdonában álló **Sellye 1332/2. helyrajzi szám** alatti alatti „gyep” művelési ágú, 4.1479 ha alapterületű, 122.36 AK ingatlan **10.000 m2** területű részére 2015. szeptember 01. napjától 2017. december 31. napjáig haszonbérleti szerződés jött létre.
- 2.) Felek egyező akarattal az 1) pontban meghatározott szerződésben foglalt haszonbérlet időtartamát **2018. december 31. napjáig meghosszabbítják.**
- 3.) Felek kijelentik, hogy a közöttük 2015. szeptember 28. napján létrejött haszonbérleti szerződés fenti módosítással nem érintett részeit egyebekben magukra nézve változatlan formában kötelezőnek tekintik.

Jelen szerződés-módosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és jóváhagyás után saját kezűleg írták alá.

Sellye, 2017. október ____.

Nagy Attila

Sellye Város Önkormányzat Polgármestere

Haszonbérbe adó

Petkó Miklós

Haszonbérelő

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Sellye Város Önkormányzat**(székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1., képviselője: Nagy Attila, elnök), mint Haszonbérbe adó (továbbiakban: **Haszonbérbe adó**),

másrészről: **Petkó Péter** (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10.), mint Haszonbérlő (továbbiakban: **Haszonbérlő**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Felek kijelentik, hogy közöttük Sellyén, 2012. január 26. napján a Haszonbérbe adó tulajdonában álló **Sellye 1332/2. helyrajzi szám** alatti alatti „gyep” művelési ágú, 4.1479 ha alapterületű, 122.36 AK ingatlan **10.000 m2** területű részére 2012. február 01. napjától 2017. december 31. napjáig haszonbérleti szerződés jött létre.
- 2.) Felek egyező akarattal az 1) pontban meghatározott szerződésben foglalt haszonbérlet időtartamát **2018. december 31. napjáig meghosszabbítják.**
- 3.) Felek kijelentik, hogy a közöttük 2012. január 26. napján létrejött haszonbérleti szerződés fenti módosítással nem érintett részeit egyebekben magukra nézve változatlan formában kötelezőnek tekintik.

Jelen szerződés-módosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és jóváhagyás után saját kezűleg írták alá.

Sellye, 2017. október ____.

Nagy Attila

Sellye Város Önkormányzat Polgármestere

Haszonbérbe adó

Petkó Péter

Haszonbérlő

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről: **Sellye Város Önkormányzat**(székhelye: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1., képviselője: Nagy Attila, elnök), mint Haszonbérbe adó (továbbiakban: **Haszonbérbe adó**),

másrészről: **Petkó Péter** (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 10.), mint Haszonbérelő (továbbiakban: **Haszonbérelő**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Felek kijelentik, hogy közöttük Sellyén, 2012. január 26. napján a Haszonbérbe adó tulajdonában álló **Sellye 1332/2. helyrajzi szám** alatti alatti „gyep” művelési ágú, 4.1479 ha alapterületű, 122.36 AK ingatlan **15.000 m2** területű részére 2012. február 01. napjától 2017. december 31. napjáig haszonbérleti szerződés jött létre.
- 2.) Felek egyező akarattal az 1) pontban meghatározott szerződésben foglalt haszonbérlet időtartamát **2018. december 31. napjáig meghosszabbítják.**
- 3.) Felek kijelentik, hogy a közöttük 2012. január 26. napján létrejött haszonbérleti szerződés fenti módosítással nem érintett részeit egyebekben magukra nézve változatlan formában kötelezőnek tekintik.

Jelen szerződés-módosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és jóváhagyás után saját kezűleg írták alá.

Sellye, 2017. október ____.

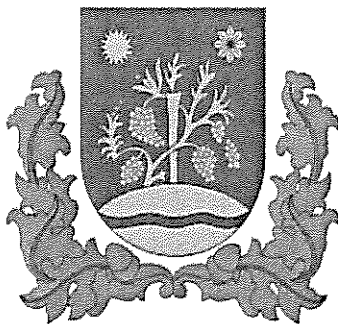
Nagy Attila

Sellye Város Önkormányzat Polgármestere

Haszonbérbe adó

Petkó Péter

Haszonbérelő



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	9. napirend
Tárgy:	Termálfürdő üzemeltetés tapasztalatairól szóló beszámoló
Előterjesztő:	Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24.-i ülésén 8. napirend keretében

Sellye Városi Termálfürdő 2017. évi üzemeltetési és gazdasági beszámolója



Sellye Város Önkormányzat
Képviselő Testülete

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi Osztály

Tárgy: Sellye Városi Termálfürdő 2017. évi üzemeltetési tapasztalatairól, illetve a működtetés gazdasági-pénzügyi helyzetéről szóló beszámoló

Tisztelt Képviselő Testület!

Sellye Város Önkormányzat és Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2015. február 26.-án üzemeltetési megállapodást kötött a Sellye Városi Termálfürdő létesítmény teljes körű üzemeltetésére. Ez a megállapodás módosítva lett 2015. december 30.-án, mely szerint az üzemeltetés 2020. február 29.-ig szól. Társaságunk az üzemeltetési megállapodás 17./ pontjában meghatározottak szerint ezúton beszámol Sellye Város Önkormányzata és annak Képviselő Testülete felé az aktuális évi üzemeltetés tapasztalatairól, illetve a működtetési szakmai, gazdasági-pénzügyi körülményeiről, továbbá tájékoztatjuk a téli üzemeltetésről. **Ez a beszámoló nem nevezhető teljes körűnek, mert 2017. szeptember 30.-ig tartalmazza a gazdálkodási adatokat.** Az év hátralevő hónapjaira becsült várható költségeket és bevételeket határoztunk meg annak érdekében, hogy az éves várható eredményt és a termálfürdő üzemeltetés éves gazdálkodási adatait meghatározzuk.

Az üzemeltetési feladatoknak 2017. március hónap elején láttunk neki a nyitásra való felkészüléssel, amely az előző évhez képest hasonló mennyiségű feladat elvégzését igényelte, mind a fizikai, mind az engedélyezési feladatokat érintően. A gépészeti feladatokban azonban folyamatosan jelentős karbantartás, javítás, felújítás volt szükséges (és jelenleg is szükséges), így az most is jelentős munkát igényelt.

Felkészülés során elvégzett feladatok:

- Büfésor wc helyiség tetőszigetelése,
- Gyerekmedencében lévő vízgomba javítása,
- Játszótéri részen új, hajó alakú mászóka került telepítésre,
- 2 db új nádszövet tetővel rendelkező pihenő pad került kihelyezésre a sportmedence sporttelep felőli oldalához,
- Szűrőtartályok közül 3 db töltetcsereje,
- Vizes blokkok és kültéri zuhanyozók vízvezeték szerelési munkái,
- Fa szerkezetű eszközök festése,
- Medencék csempe hibáinak javítása, cseréje, medencék rossz lefolyórácsainak cseréje, pótlása,
- Medencék felkészítése a nyitáshoz (takarítás, fertőtlenítés, stb)

- Gépház áramellátásának javítása, szivattyúk, motorok, vízforgató rendszer hibáinak javítása,
- 2 db vízforgató szivattyú beszerzése, beépítése
- Virágosítás, fásítás, terület folyamatos gondozása, ápolása
- Üzemszabályzat aktualizálása, egyeztetése és engedélyezése az ÁNTSZ-el, azok előírásainak való megfelelés
- Legionella kockázatbecslés elkészítése, és a kapcsolódó szabályozások betartása,
- Pénztárgép kötelező felülvizsgálata, karbantartása
- Vendégház szobaleltárának kiegészítése, hiány pótlása, készletbővítés
- Termálfürdő Fürdő utca felőli, nyugati oldalának telekhatárán árokfedés és zuzalékos parkoló felület kialakítása.

A felsorolt munkálatokból hangsúlyozni szükséges néhányat:

- 1.) Jelentős mértékű karbantartáson esett át a gépészeti részleg, mivel sikerült az önkormányzat segítségével 2 db vízforgató szivattyút beszerezni, illetve 3 db szűrőtartályban is töltetcsere-t hajtottunk végre. A töltetcsere-nak köszönhetően nem volt gond a rendszeres ÁNTSZ vízminta vételek eredményeivel, a szűrőberendezések hatékonyabban működtek a töltetcsere révén.
- 2.) A Termálfürdő nyugati telekhatárán 120 méter hosszan árokfedést hajtottunk végre, aminek eredményeképpen egy zuzalékos parkoló felület jött létre. A strandszezon nagy részében használták is az autóval érkező vendégek az új parkolási felületet. Rendezettebb lett a parkolás.

Az előkészületi, felkészülési munkálatok alapos és teljes körű elvégzése után a termálfürdő nyitáshoz és megfelelő színvonalú üzemeléshez alkalmas állapotban volt május végére.

A nyitáshoz való felkészülés munkaerő igényének és anyagszükségletének finanszírozása nagyrészt a 2017. évi startmunka program költségvetéséből és a tulajdonos finanszírozásából valósult meg.

2017. június 1.-jén nyitott ki a termálfürdő és a nyári üzemelés alatt folyamatosan zavartalanul működött. Biztosítottuk a személyi és tárgyi feltételeket az egész szezon alatt, 2 alkalommal volt ÁNTSZ hatósági ellenőrzés, amelyeknek maradéktalanul megfeleltünk, a hatósági vízmintavételek megfeleltek az előírásoknak. Munkaügyi ellenőrzést ebben az évben nem kaptunk.

Az üzemeltetés személyi költségeinek finanszírozása az előző évhez képest kisebb részben a startmunka programból valósult meg, de ezt ellensúlyozta az a lehetőség, hogy minden munkavállaló esetében tudtunk bértámogatást igénybe venni. A dolgozói létszám 19 fő volt, amelyből 12 startmunka programban került kihelyezésre, így megállapítható, hogy a bérgazdálkodást jelentősen megkönnyítette a tulajdonos Sellye Város Önkormányzat. Alkalmazott létszám: 1 fő strandvezető, 2 fő gépész, 2 fő pénztáros, 3 fő takarító, 1 fő házgondnok, 3 fő medenceőr, 4 fő úszómester, 3 fő éjjeli őr.

Az üzemeltetés dologi kiadásainak finanszírozása részben szintén startmunka programban került megfinanszírozásra. Idén sajnos nem sikerült a vegyszerek költségét megfinanszírozni (1.758.000,- Ft). Az előző évbe részben tudtunk forrást bevonni erre. A gépészeti javítások nagy részét forrásbevonás, illetve külső finanszírozás révén sikerült végrehajtani. A Kft. által finanszírozott jelentős költség rezsi (áram, víz, gáz) költség. Az áram és gáz költségek éves összege még nem ismert, mivel még vissza van az elszámoló számla novemberben, de az előző évhez hasonlóan fog alakulni (kb. nettó 3.500.000,- Ft). Jelentős összeget költött a Kft. reklám és marketingszolgáltatásokra (158.000,- Ft), amelynek köszönhető is alakult jól a vendégszám. Reklámoztunk számos megyei és régiós hatósugarú lapban és kiadványban. Több újságban, magazinban is megjelentünk, továbbá országos hatósugarú internetes adatbázisokban is megtalálhatóak voltunk, a termálfürdők országos térképére rákerültünk több

országos szervezetenél is. Folyamatosan biztosítottuk a működéshez szükséges anyag és tisztítószer szükségleteket. Szintén jelentős költsége volt a Kft. számára a havi kontroll vizsgálatoknak, amelyet az ÁNTSZ pécsi labor végzett, és számlázott ki. A vízvizsgálatok az előző évhez képest nagyobb költséget jelentettek, mert több mintát kellett levenni és vizsgálni a labornak egy törvényi változás miatt. A 2017. évi szezonban nem szerveztünk strandfesztivált forráshiány, és a hatékony gazdálkodás miatt.

A felmerült üzemeltetési kiadások forrása az önkormányzati hozzájárulás, a jegy árbevételek, a szállásdíj bevételek, bérleti díjbevételek, startmunka elszámolhatóság voltak. Ezeknek köszönhetően nem történt likviditási zavar a működésben, folyamatosan időre teljesítettünk minden kötelezettséget. *A Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetésével kapcsolatosan 2017. év szeptember 30.-ig realizálódott költségek összege 13.318.000,- Ft Erre viszont nincs még felosztva a kft. várható általános felosztandó központi költsége, továbbá a későbbi hónapokban jelentkező kiadásokat kell még figyelembe venni, mint például áram és gáz elszámoló, éves vízkészlet használati díj, téli üzemeltetési költségek. A Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetésével kapcsolatosan 2017. év szeptember 30.-ig realizálódott bevételek összege 16.726.000,- Ft. Ezt növeli még a későbbi hónapokban befolyó bérleti díjak és szállásdíjak összege. 2017. szeptember 30.-án realizálható eredménye a termálfürdő üzemeltetésnek 3.408.000,- Ft lenne, ám az eredményt a gazdálkodási év zárásáig az előbbieken felsorolt tényezők, gazdasági események módosítják még jelentősen. Várhatóan pozitív eredményt tudunk realizálni az éves üzemeltetés végső beszámolójában.*

Az üzemeltetési megállapodás 8./ pontja szerint az Önkormányzat egyetértő hozzájárulása szükséges a vendéglátó helyiségek bérbeadását érintően. A 2017. évben 3 db bérlője volt a vendéglátó üzletsornak: Czerpán Kft., Dominkovics Ákos, Kudar Jenő. A bérleti szerződések leadásra kerültek a megkötésükkor az Önkormányzatnak. A vendéglátó helyiségek működésével alapvetően nem volt probléma, mivel egy minőségileg jó környezetben, elfogadható szolgáltatást nyújtottak a strandoló vendégek számára. A friss bérlő, Kudar Jenő vállalkozó révén szélesebb lett a kínálat, jó szolgáltatást nyújtott, amely kedvező hatással volt összességében a teljes üzletsor tevékenységére, szolgáltatásaira.

A gépészet, és a technológia állapotát fontos megemlíteni minden beszámolóban, hiszen több mint 10 éves technológia működik évről évre szinte minimális karbantartással, javítással és fejlesztések nélkül. Megérett a rendszer az alapos felújításra, amelyet 2017-ben már szerencsére sikerült elkezdni. A lényeges alkatrészek, rendszerelemek szorulnak javításra, cserére, amelyek egy része ebben a szezonban cserére kerültek. Az elmúlt években jellemzően hibaelhárításra korlátozódott a gépészet és technológia működtetése. Az 1. számú mellékletben felsoroljuk a teljes körű gépészeti karbantartási munkálatokat, amelyekből minél több folyamatot kell (kellene) elvégezni, megfinanszírozni. Az 1. számú mellékletben felsorolt karbantartások, javítások egyelőre nincsenek beárazva, finanszírozási szükségletük meghatározása folyamatban van.

A termálfürdő nyitva tartása 2017. szeptember 3.-ig tartott, akkor zártuk be a kapukat. A 2017. évi szezont **19.142 fő vendég számmal zártuk**, amely a 2016 évhez képest magasabb volt, a 2015 évhez képest alacsonyabb. Ez a vendég szám elfogadható nagyságú, és az időjárás is megfelelő és kedvező volt a szezon nagy részében. Továbbra is elmondható, hogy a vendég szám alakulása köszönhető volt az alacsony jegyáraknak, az igényes és ápolat környezetnek, a reklám és marketing tevékenységnek.

A szezon zárás utáni időszakban megkezdjük az őszi-téli üzemeltetés feladatait. Továbbra is folyamatosan gondozzuk a területeket az egész éves munkaszerződéssel rendelkező közmunkás alkalmazottakkal. A zöldfelület gondozását egészen november elejéig végezzük, aztán a terület karbantartás, téliesítés feladatait végezzük. Rendszeres nappali jelenlét van, továbbá rendszeres az éjjeli őrzés a termálfürdő területén. A téli üzemeltetési időszakban kerül elvégzésre több gépészeti karbantartás is, továbbá működtetjük igény esetén a vendégházat.

Meg kell említeni a számszerűsített eredmények mellett a többször leírt startmunka program fontosságát. Elengedhetetlen feltétele az üzemeltetésnek a dolgozók startmunka programban való szerepeltetése, azaz a személyi juttatások és kapcsolódó járulékok elszámolhatósága az államilag finanszírozott startmunka programban. Ezen ráfordítások bér és járulék költségei jelentős finanszírozási tételt jelentenének a márciusi felkészüléstől a szeptemberi zárásig, utána pedig a téli üzemeltetési időszakban is. Elmondható, hogy alapvető tényező volt a minőségi üzemeltetésben a startmunka finanszírozási lehetőség.

A jövőképet illetően mindenképpen az a javaslatunk, hogy tovább kell folytatni az üzemeltetést az üzemeltetési megállapodásnak megfelelően, és folyamatos tájékoztatással segíteni a Képviselő Testületet a termálfürdő üzemeltetés megoldásában. Egyelőre még nem a teljes, éves gazdálkodást mutatja a jelenlegi beszámoló, így szükséges a 2017. évben még beszámolni a termálfürdő üzemeltetéséről. Amennyiben lehetséges célszerű a decemberi ülésen tárgyalni a 2018 évi szezon üzemeltetéséről, mivel az üzemeltetési megállapodás 10.) pontja szerint az üzemeltetési díj mértékét évente újra tárgyalják az üzemeltetési időszak alatt.

Szakmailag, gazdaságilag, pénzügyileg elfogadható üzemeltetésnek tekinthető társaságunk szerint a 2016. évi termálfürdő üzemeltetés. Álláspontunk szerint egy induló javuló tendencia mentén a marketing és reklámtevékenységre és az apróbb megfinanszírozható fejlesztésekre alapozva egyre jobb, minőségileg magasabb, gazdaságilag stabilabb üzemeltetés fog megvalósulni a következő években.

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet, hogy a termálfürdő üzemeltetéséről szóló 2017. évi beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

...../2017. (X.26.) KT Határozati javaslat

Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetéséről szóló 2017. évi beszámolóról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetéséről szóló 2017. évi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2017. október 26.

Felelős: Patkó László, ügyvezető

Patkó László s.k.
Sellye Kommunális Kft.
ügyvezető

1. sz. melléklet az elvégzendő gépészeti munkálatokról

2018 évi szezon nyitási munkálatai során folytatni kell az idén megkezdett jelentősebbnek számító gépészeti karbantartási munkálatokat. Meghatároztunk egy általános állapotfelmérést, amely teljes körűen tartalmazza a szükséges karbantartásokat, felújításokat.

Javítások:

- **medencék burkolatának átvizsgálása, javítása, fugázása (2017-ben elvégezve, ám 2018-ban is szükséges)**
- villamos vezérlőszekrény vizsgálata, automatizálás rendbe tétele (2017-ben elvégezve)
- termálvíz előkezelő vastalanító szűrő töltetcsere (2017-ben elvégezve)
- hidegvíz előkezelő vastalanító töltetcsere (2017-ben elvégezve)
- termálvíz finomszűrő töltetcsere (2017-ben elvégezve)
- **sportmedence finomszűrő töltetcsere (2018-ban szükséges)**
- **tanmedence finomszűrő töltetcsere (2018-ban szükséges)**
- **gyerekmedence finomszűrő töltetcsere (2018-ban szükséges)**
- vizes blokkok vízvezetékeinek átvizsgálása, javítása (2017-ben elvégezve, ám 2018-ban is szükséges)

Vízforgató szivattyúk felújítása, pótlása:

- **1 db szivattyú tanmedencéhez (2018-ban szükséges)**
- **1 db szivattyú úszómedencéhez (2018-ban szükséges)**
- **meglévő szivattyúk csapágyszűrése (2018-ban szükséges)**

Vegyszeradagoló szivattyúk felújítása, pótlása:

- 3 db membrános szivattyú beszerzése (2017-ben elvégezve)
- 20 db vegyszeradagoló injektor beszerzése (2017-ben elvégezve)
- 100 m vegyszeradagoló cső + idomok beszerzése (2017-ben elvégezve, ám 2018-ban is szükséges)
- 10 db mintavételi csap beszerzése (részben elvégezve 2017-ben)
- 4 db PH szonda beszerzése (2017-ben elvégezve)
- 4 db Redox szonda beszerzése (2017-ben elvégezve)
- 4 db áramlás érzékelő elektróda beszerzése (2017-ben elvégezve)
- 8 db visszacsapó szelep beszerzése (2017-ben elvégezve)

Úszómedence lemezes hőcserélőjének javítása (nem került megjavításra)

Kültéri zuhanyozók teljes felújítása (2017-ben elvégezve, ám 2018-ban is szükséges)

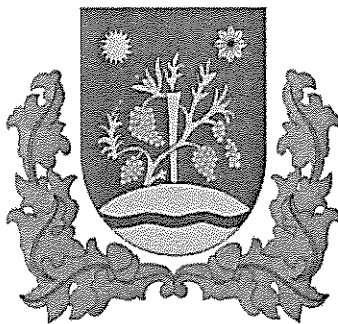
Vízgomba javítása (2017-ben elvégezve)

Gáztalanító tisztítása, karbantartása, töltetcsere (2017-ben elvégezve)

3 db szellőző ventilátor pótlása (nem került beszerzésre, (2018-ban célszerű pótolni)

Puffer tartályok tisztítása érdekében zsombok kialakítása (nem került kialakításra)

A munkálatok elvégzésének anyagszükséglete, annak finanszírozási igényének meghatározása folyamatban van.



ELŐTERJESZTÉS
Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete
2017.október 26-i ülésére

Napirendi pont sorszáma	10. napirend
Tárgy:	Az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való belépés és az Alapszabály megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén 9. napirend keretében

Tisztelt Képviselő - Testület!

Az Ormánság területének turisztikai szempontból mindeddig nem létezett hivatalos érdekképviselői szervezete. A jelenlegi kezdeményezés 13 fő alapításával létrejövő Ormánsági Turisztikai Egyesület megalapításáról szól. Ennek alapító tagjai között kíván szerepelni a térség központi településeként Sellye Város Önkormányzat, mint jelentős turisztikai attrakciók, azaz a Sellye Városi Termálfürdő létesítményének tulajdonosa és a Sellyei Kastélypark tulajdonosa. De sorolhatnánk tovább: Kiss Géza Múzeum, Kis-Rét, stb. Településünk vonzerői jelentős szerepet kell, hogy betöltsön a térség turisztikai vonzerőinek képviselőjében, így az Egyesület működése Sellye Város Önkormányzat számára is fontos lehet. Az érdekképviselően túl várható előnyök:

- lehetséges pályázati lehetőségek kiaknázása, pályázatok megvalósítása az egyesületi tagok érdekeit szem előtt tartva,
- együttműködés a dél-Baranyai térség többi turisztikai szervezetével a turisták számának növelése érdekében.

Sellye Város Önkormányzat a megalakuló Egyesületben egyszerű tagként vesz részt, azaz a vagyoni felelősséggel nem tartozik az Egyesület tevékenységéért. Egyedüli alapkötelezettségként az éves tagdíjat kell megemlíteni, amely a tervezet szerint éves egyszeri 20.000,- Ft lesz tagonként.

Az alábbi személyek, szervezetek alapító tagként szerepelnek:

1. Fuchs Gábor (magánszemélyként, drávasztári vállalkozó)
- 2-3. Brlass Andrea (önkormányzatként és alapítványként)
4. Vörös Kálmán (magánszemélyként, páprádi vállalkozó)
5. Halász Tibor (magánszemélyként, drávasztári vadásztársaságban érdekelt)
6. Matoricz Sándor (vállalkozóként)
7. Gömöri László (horgászegyesületként)
8. Györgyei Zsolt (önkormányzatként)
9. Nagyfi Endre (önkormányzatként)
10. Bogdán Gábor (önkormányzatként)
11. Kovács Csaba (vállalkozóként)
12. Nagy Attila (önkormányzat)
13. Patkó László (Sellye Kommunális Kft.)

Az Egyesületben való egyszerű tagként való részvétel megvalósulásához szükséges a Képviselő Testület felhatalmazása, amely alapján a polgármester jogosult belépni alapító tagként az Egyesületbe.

Az alapító tagok között szerepel a Sellye Kommunális Kft. is, mint a turisztikai attrakciók üzemeltetője. A tagként való részvételét szintén Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének felhatalmazásával teheti meg, így erről is szükséges döntést hozni a napirend keretében.

Melléklet: Ormánsági Turisztikai Egyesület Alapszabály tervezete

Kérem Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a tárgyi napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat
Ormánsági Turisztikai Egyesület megalapításáról

...../2017.(X.26.) KT. Határozati javaslat

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy határoz, hogy részt kíván venni az Ormánsági Turisztikai Egyesület megalapításában, az Ormánsági Turisztikai Egyesület Alapszabályát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A polgármestert felhatalmazza az Egyesületben való tagság képviseletére és a tagsági jogok és kötelezettségek gyakorlására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László

Határozati javaslat
Sellye Kommunális Kft. Ormánsági Turisztikai Egyesületbe való tagságának jóváhagyásáról

...../2017.(X.26.) KT. Határozati javaslat

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy határoz, hogy támogatja Sellye Kommunális Kft. alapító tagként való belépését az Ormánsági Turisztikai Egyesületbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László

ORMÁNSÁGI TURISZTIKAI EGYESÜLET

Az Ormánsági Turisztikai Egyesület alapító tagjai a PTK 3:64 §. előírásainak megfelelően 2017. október 6.-án egybehangzó akaratnyilatkozataik révén jelen alapszabályt elfogadták az alábbi egységes szerkezetben.

ALAPSZABÁLY

Az egyesület a tagok közös, tartós, alapszabályban meghatározott céljainak folyamatos megvalósítására létesített, nyilvántartott tagsággal rendelkező jogi személy.

I. Általános rendelkezések

1. Az Egyesület neve: Ormánsági Turisztikai Egyesület
2. Az Egyesület székhelye: 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.
3. Az Egyesület telephelye: -
4. Az Egyesület működési területe: Magyarország
5. Az Egyesület alapításának éve: 2017
6. Az Egyesület működésének időtartama: határozatlan időtartamra alakul.

II. Egyesület céljai, tevékenysége

Az Egyesület alapvető célja az Ormánság turisztikai fejlesztésének elősegítése, fenntartható és versenyképes turizmus kialakulásának és fejlődésének elősegítése, az Ormánság turisztikai szereplőinek szakmai érdekképviselése. Ennek elérése érdekében az alábbi tevékenységeket kívánja folytatni:

1. a lakosság, az önkormányzatok, a vállalkozások, civil szervezetek turisztikai tevékenységének összehangolása,
2. az idegenforgalom és turizmus területén helyi és térségi partnerségi együttműködések kialakítása,
3. pályázatírási, pályázatmenedzselési tevékenység folytatása,
4. az idegenforgalom és a turizmus területén történő szakmai érdekképviselő ellátása, biztosítása,
5. a helyi és térségi turisztikai marketing stratégiák elkészítésében való részvétel,
6. a regionális és országos szakmai szervezetekkel történő együttműködés,
7. helyi értékek, helyi termékek és szolgáltatások megjelenésének, népszerűsítésének segítése,
8. a helyi és térségi idegenforgalmat és turizmust ösztönző kulturális, természeti, környezetvédelmi és egyéb tevékenység folytatása,
9. helyi és térségi turisztikai attrakciók népszerűsítése,
10. rendezvény és programtervezés,
11. turisztikai imázs és arculattervezés és fejlesztés,
12. a turizmus sokoldalú társadalmi, gazdasági, kulturális, környezeti életminőséget javító hatásának tudatosítása,
13. a célok megvalósítása érdekében gazdasági-vállalkozási tevékenység végzése.

III. Nyilvánosságra vonatkozó előírások

Az Egyesület működésével, szolgáltatásainak igénybevételi módjával kapcsolatosan, beszámolási kötelezettségével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a

jogszabályokban meghatározott közzétételi kötelezettség révén, másrészt az Alapszabályban meghatározott irat betekintési és felvilágosítás adási jog rögzítésével. Az iratbetekintés iránti kérelmet az Elnökséghez kell benyújtani, amely kézhezvételétől számított 8 napon belül értesíti a kérelmezőt az iratbetekintés időpontjáról. Az iratbetekintés helyszíne az Egyesület székhelye. A kérelmező az által megtekintett iratokról saját költségén másolatot kérhet. Az Egyesület a közzétételi kötelezettségét internetes honlapot, a www.sellye.hu weboldalon teljesíti.

IV. Az egyesületi tagság

1. Az Egyesület nyilvántartott tagsággal rendelkezik.
2. Az Egyesület tagja lehet minden nagykorú természetes személy, jogi személy, valamint annak jogi személyiséggel nem rendelkező szervezete, akik az alapszabály rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek elfogadják, az egyesületi célok megvalósításában közreműködnek, aláírják a belépési nyilatkozatot és a tagdíjat megfizetik.
3. Tagfelvétel az Egyesület legalább 2 tagjának javaslatára kezdeményezhető. A javaslatot és a belépési nyilatkozatot az Elnökségnek kell eljuttatni. Az Elnökség a belépési nyilatkozat benyújtásától számított 30 napon belül dönt. A tagsági jogviszony az Elnökség jóváhagyását követően keletkezik. A tagfelvételtől hozott döntést az Egyesület elnöke közli írásban, az átvételt igazolható módon, a döntéstől számított 15 napon belül.
4. A tagsági jogviszonnyal kapcsolatos döntésekkel szemben jogorvoslatért az Egyesület Közgyűléséhez lehet fordulni, a döntéstől számított 30 napon belül. A jogorvoslati kérelmek elbírálása a Közgyűlés kizárólagos hatásköre. A jogorvoslati kérelmek elbírálása a soron következő Közgyűlésen történik, amelynek eredményét az Elnök közli írásban, az átvételt igazolható módon. A Közgyűlés döntése ellen további jogorvoslatnak helye nincs.
5. Az Egyesületnek rendes és különleges jogállású tagja lehet.
Rendes tagok az alapító tagok, akik az alakuló Közgyűlésen jelen voltak, továbbá a belépési nyilatkozatot aláírt felvett tagok.
Különleges jogállású tag, a pártoló tag, aki a szakmai munkájával segíti az Egyesület tevékenységét, céljait, ám tagként nem kíván részt venni abban. Írásban nyilatkozik arról, hogy pártoló tag kíván lenni, és időszakosan vagy rendszeresen támogatni kívánja az Egyesület tevékenységét, és egyetért az Egyesület céljaival. A pártoló tag az Egyesület tevékenységében csak vagyoni hozzájárulásával vesz részt. A pártoló tag az Egyesület szerveibe nem választhatóak és nem választhatnak, a Közgyűlésen csak tanácskozási joggal vesz részt. Tagdíjat nem, csak vagyoni hozzájárulást fizet.
- Tiszteletbeli tag, aki az Egyesület céljait kimagasló tevékenységével támogatta. A tiszteletbeli tag tisztségre nem választható, szavazati joga nincs. Tiszteletbeli tag címének odaítélését a Közgyűlés határozza meg. Az Egyesület keretében hosszabb időn át kiemelkedő tevékenységet kifejtő személyek tiszteletbeli tisztségre megválaszthatóak (tiszteletbeli elnök).
6. Az Egyesület tagjainak létszáma nincs maximalizálva.
7. Az Egyesület tagsági jogviszonya nem örökölhető és forgalomképtelen.

V. Tagnyilvántartás

1. Az Egyesület tagjairól nyilvántartás kell vezetni.
2. A tagnyilvántartásnak tartalmaznia kell a tag nevét, tagi minőségét (rendes, pártoló tag), székhelyét vagy lakcímét, képviselőjének nevét, tagsági jogviszony kezdetét, valamint megszűnésének időpontját.

VI. Tagok jogai és kötelezettségei

Jogok:

1. Az Egyesület tagja jogosult az Egyesület tevékenységében részt venni.
2. A Közgyűlés határozatainak meghozásában szavazati joggal rendelkezik.
3. Az Egyesület tevékenységével, működésével kapcsolatban észrevételeket, javaslatokat tehet.
4. Felvilágosítást kérhet vezető tisztségviselőtől az Egyesület tevékenységéről, működéséről.
5. Indítványt tehet a Közgyűlés és az Elnökségi ülés napirendi pontjaira.
6. Betekinthet az Egyesület nyilvántartásaiba.
7. Jogosult igénybe venni az Egyesületnek a tagok részére biztosított szolgáltatásait.
8. Az Egyesület tagja részt vehet az Egyesület rendezvényein, eseményein.
9. Az Egyesület tagja bármely vezető tisztségviselőnek megválasztható és újraválasztható összeférhetetlenségi és elfogadó nyilatkozat aláírásával.
10. Az Egyesület rendes tagjait egyenlő jogok illetik, a Közgyűlésen minden tag 1 szavazattal rendelkezik.
11. Az Egyesület tagja, a tagsági jogait személyesen, vagy meghatalmazott képviselő útján gyakorolhatja.
12. Az Egyesület szervei által hozott jog, - vagy alapszabálysértő határozat megsemmisítése iránt bármely tag a határozat tudomására jutásától számított 30 napon belül pert indíthat. A perindítás a határozat végrehajtását nem gátolja, a bíróság azonban indokolt esetben a határozat végrehajtását felfüggesztheti.
13. A pártoló tag és tiszteletbeli tag az Egyesület szerveinek ülésén csak tanácskozási joggal vehet részt (javaslattétel, véleménynyilvánítás).
14. A pártoló tag és a tiszteletbeli tag nem választhat és nem választható vezető tisztségviselővé.

Kötelezettségek:

15. Az Egyesület tagja köteles aktívan részt venni az Egyesület tevékenységében, munkájában, céljainak megvalósításában.
16. Az Egyesület tagja köteles megfizetni a tagdíjat.
17. Az Egyesület tagja köteles megtartani, illetve teljesíteni a Közgyűlés határozataiban foglaltakat.
18. Az Egyesület tagja köteles az Alapszabályban meghatározott tagi kötelezettségek teljesítésére, magatartásával nem veszélyeztetheti az Egyesület céljának megvalósulását.
19. Az Egyesület tagja az Egyesület munkáját szándékosan nem akadályozhatja, kárt nem okozhat az Egyesületnek.
20. Az Egyesület tagja köteles az Egyesület erkölcsi támogatására, a kívülállók tájékoztatására.
21. A pártoló tag köteles teljesíteni az Egyesület Közgyűlése által meghatározott vagyoni hozzájárulást.
22. A pártoló tag és a tiszteletbeli tag magatartásával nem veszélyeztetheti az Egyesület céljainak megvalósítását.
23. A pártoló tag és a tiszteletbeli tag az Egyesület munkáját, tevékenységét szándékosan nem akadályozhatja, kárt nem okozhat az Egyesületnek.

VII. Tagsági jogviszony megszűnése

1. A tagsági jogviszony megszűnik:
 - a) a tag kilépésével,

- b) a tagsági jogviszony Egyesület általi felmondásával,
- c) a tag kizárásával,
- d) a tag halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével.

2. Az Egyesületi tag a tagsági jogviszonyát az Egyesület Elnökségéhez intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor indoklás nélkül megszüntetheti, amely a keltezés dátumával meg is szűnik.

VIII. Tagsági jogviszony feltételei és felmondása

1. Az Alapszabály a tagságot ahhoz a feltételekhez köti, hogy a tag a belépési nyilatkozatában:

- a) elfogadja az Egyesület céljait,
- b) magára nézve kötelezőnek ismeri el az Egyesület alapszabályát,
- c) vállalja a tagsági díj határidőben történő megfizetését,
- d) vállalja az Egyesület tagjaira előírt kötelezettségek teljesítését,

2. Ha a tag nem felel meg a tagság feltételeinek, akkor az Egyesület a tagsági jogviszonyt 30 napos felmondási idővel írásban felmondhatja. A felmondásról az Elnökség dönt.

IX. Tag kizárása

1. A tagnak valamely jogszabályt, az Egyesület alapszabályát, vagy a Közgyűlés határozatát súlyosan vagy ismételten sértő magatartása esetén az Elnökség – egyesületi tagok 1/3-a vagy egyesületi szerv kezdeményezésére – a taggal szemben kizárási eljárást folytathat le.

2. A tag kizárására irányuló kezdeményezést az Elnökséghez kell benyújtani írásban a rendelkezésre álló tények, bizonyítékok becsatolásával. Az Elnökség 30 napon belül dönt a kizárásról.

3. A kizárási eljárás során, az eljárás alá vont tag részére biztosítani kell a védekezés lehetőségét, ezért az eljárás megindításáról értesíteni kell, és az ellene felhozott okokat, tényeket, bizonyítékokat közölni kell vele a bejelentés kézhezvételét követő 8 napon belül. Továbbiakban lehetőséget kell adni számára a kizárásról döntő Elnökségi ülésen való részvételre, ahol kizárásával kapcsolatban tanácskozási joggal vehet részt, védekezését pedig szóban vagy írásban előterjesztheti. A tag az eljárás során jogi képviselőt is igénybe vehet.

4. A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni, és indoklással kell ellátni. Az indoklásnak tartalmaznia kell a kizárás alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá az igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről szóló tájékoztatást. A határozatot a taggal írásban közölni kell.

5. A kizárásról döntő határozattal szemben a határozat kézhez vételétől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni az Egyesület Közgyűlésénél. A fellebbezésben meg kell jelölni, hogy milyen indokkal kívánja meghatározni a kizárási határozatot, továbbá bizonyítékot, tényállást csatolni kell a fellebbezéshez. A fellebbezést az Elnökséghez kell benyújtani, amely annak jogszerűsége, és Alapszabálynak megfelelő szabályok szerinti benyújtása esetén köteles azt 30 napon belül a Közgyűlés elé terjeszteni. A tag védekezésének és részvételének lehetőségét a Közgyűlésen is biztosítani kell azzal, hogy az érintett tag a Közgyűlésen nem szavazhat.

6. A tag tagsági jogviszonya kizárás esetén az alábbi időpontokban szűnik meg:

- a) döntés esetén a kézhez vételtől számított 15 napos fellebbezési határidő leteltét követő napon,
- b) fellebbezés esetén a Közgyűlés kizárást helyben hagyó határozatának meghozatalával.

7. Közgyűlési határozat bírósági felülvizsgálatának helye van. A kizárt tag jogszabálysértés vagy Alapszabályba ütközés esetén kérheti a kizárásról döntő határozat bírósági felülvizsgálatát az Egyesület székhelye szerint illetékes Törvényszéktől.

8. Az Elnökség kezdeményezheti annak a tagnak a kizárását, aki a tagsági díjfizetéssel írásos felszólítás ellenére egy évnél tovább hátralékban van. A fizetési felszólításban fel kell hívni a tag figyelmét arra, hogy a fizetési kötelezettség elmulasztása a tag kizárását vonja maga után.

X. Egyesület szervei és tisztségviselői

1. Az Egyesület szervei:

- a) Közgyűlés
- b) Elnökség
- c) Felügyelő Bizottság

2. Az Egyesület tisztségviselői:

- a) Elnök
- b) Elnökhelyettes
- c) Elnökségi tag
- d) Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai

XI. Közgyűlés

1. A Közgyűlés az Egyesület legfőbb döntéshozó szerve, a tagok összessége, amely az Egyesületet érintő minden kérdésben dönthet, bármely egyesületi ügyet magához vonhat.

2. A Közgyűlés évente legalább egy alkalommal ülésezik.

3. A Közgyűlés nem nyilvános.

4. A Közgyűlés hatáskörébe tartozik:

- a) Alapszabály elfogadása, módosítása,
- b) az Egyesület megszűnésének, egyesülésének, szétválásának elhatározása,
- c) a vezető tisztségviselők megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- d) az Elnökség tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- e) a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- f) az éves költségvetés elfogadása,
- g) az éves beszámoló elfogadása,
- h) az elnökségi éves beszámoló elfogadása,
- i) a tagdíj mértékének és a díjfizetés esedékességének meghatározása,
- j) döntés tag kizárásáról,
- k) a vezető tisztségviselő feletti munkáltatói jogok gyakorlása, ha a vezető tisztségviselő munkaviszonyban áll az Egyesülettel,
- l) a jelenlegi és korábbi egyesületi tagok, a vezető tisztségviselők és felügyelőbizottsági tagok vagy más egyesületi szervek tagjai elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés,
- m) azon szerződések jóváhagyása, amelyeket az Egyesület saját tagjával, vezető tisztségviselőjével, felügyelő bizottság tagjával vagy ezek hozzátartozójával köt,
- n) végelszámoló kijelölése,
- o) döntés minden olyan kérdésben, amelyet az Alapszabály a Közgyűlés hatáskörébe utal.
- p) a Felügyelő Bizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- q) az Elnökség által tagsági jogviszony kérdéseiben hozott döntések elleni fellebbezések elbírálása,
- r) az Egyesület által kidolgozott közép, - és hosszú távú fejlesztési program és módosításainak elfogadása.

2. A Közgyűlést az elnök hívja össze, a Közgyűlés időpontját, helyszínét és napirendjeit tartalmazó meghívót a Közgyűlés időpontja előtt 8 nappal meg kell küldeni az Egyesületi tagoknak. A meghívó megküldése történhet e-mail útján, postai úton, vagy személyes átadással.
3. Közgyűlés összehívását kezdeményezheti az elnök, az elnökség, a felügyelő bizottság elnöke, továbbá az Egyesületi tagok 1/3-a, továbbá ha a bíróság elrendeli.
4. A Közgyűlésen az elnök vezeti az ülést, annak akadályoztatása esetén más vezetőségi tag vezeti az ülést.
5. A Közgyűlésről jegyzőkönyv készül, amelynek elkészítéséért az elnök felel. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a közgyűlés időpontját, napirendjeit, a résztvevő tagok számát, szavazási eredményeket, hozott határozatokat. A jegyzőkönyvet hitelesíteni kell a Közgyűlésen megválasztott 2 fő jegyzőkönyv hitelesítők által. A jegyzőkönyvhöz csatolni kell a meghívót, a jelenléti ívet, az írásos előterjesztéseket, tájékoztatókat, egyéb dokumentumokat. A jegyzőkönyvet, annak minden oldalát a jegyzőkönyvvezető, az elnök, és a jegyzőkönyv hitelesítők írják alá. A hitelesített jegyzőkönyveket bármely Egyesületi tag az Egyesület székhelyén jogosult megtekinteni.
6. A Közgyűlés határozatképes, ha az Egyesületi tagok 50 % +1 fő jelen van. Ha a Közgyűlés nem volt határozatképes, akkor az eredeti napirendi pontokkal összehívott, megismételt ülés a jelenlevők számától függetlenül határozatképes. A megismételt közgyűlést az eredeti időponthoz képest 30 napon belül össze kell hívni, változatlan napirendi pontokkal.
7. A Közgyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza, szavazategyenlőség esetén a napirend elvetettnek minősül. Bármelyik egyesületi tag kezdeményezésére határozhat úgy a Közgyűlés, hogy a megjelölt napirenddel kapcsolatban titkos szavazással dönt.
8. A Közgyűlés ¾-es szótöbbsége szükséges az Alapszabály módosításához, az Egyesület céljának módosításához, az Egyesület megszűnéséről szóló döntéshez.
9. A Közgyűlés egyszerű szótöbbsége szükséges az Egyesület éves költségvetésének, éves beszámolójának elfogadásához.

XII. Elnökség

1. Az Egyesület tevékenységét vezető szerve, a 3 főből álló Elnökség irányítja, amely dönt mindazon kérdésekben, amelyeket jogszabály vagy az Alapszabály nem utal a Közgyűlés hatáskörébe. Összetétele elnök, elnökhelyettes, és 1 fő elnökségi tag.
2. Az Elnökség tagjait a Közgyűlés választja 3 éves időtartamra. Az Elnökség tagjai újraválaszthatóak és visszahívhatóak.
3. Az Elnökség tagjai kötelesek a Közgyűlésen részt venni, az Egyesülettel kapcsolatos kérdésekre válaszolni.
4. Az Elnökség döntéseiről, tevékenységéről a soron következő Közgyűlésen köteles beszámolni.
5. Az Elnökség hatáskörébe tartozik:
 - a) az egyesület napi ügyeinek vitele, az ügyvezetés hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala;
 - b) a beszámolók előkészítése és azoknak a közgyűlés elé terjesztése;
 - c) az éves költségvetés elkészítése és annak a közgyűlés elé terjesztése;
 - d) az egyesületi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása;
 - e) az egyesület jogszabály és az alapszabály szerinti szervei megalakításának és a tisztségviselők megválasztásának előkészítése;
 - f) a közgyűlés összehívása, a tagság és az egyesület szerveinek értesítése;

- g) az ügyvezető szerv által összehívott közgyűlés napirendi pontjainak meghatározása;
 - h) részvétel a közgyűlésen és válaszadás az egyesülettel kapcsolatos kérdésekre;
 - i) a tagság nyilvántartása;
 - j) az egyesület határozatainak, szervezeti okiratainak és egyéb könyveinek vezetése;
 - k) az egyesület működésével kapcsolatos iratok megőrzése;
 - l) az egyesületet érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezte esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele;
 - m) az Alapszabály felhatalmazása alapján a tag felvételéről való döntés.
6. Az Egyesület ügyvezetését az elnökség látja el.
7. Az Egyesület vezető tisztségviselői az elnökség tagjai.
8. Az Egyesület irányításával kapcsolatos olyan döntések meghozatalára, amelyek nem tartoznak a közgyűlés hatáskörébe, a vezető tisztségviselők közül álló elnökség jogosult

XIII. Felügyelő Bizottság

1. A közgyűlés az egyesület működésének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából felügyelő bizottságot választ.
2. A felügyelőbizottság csak a közgyűlésnek alárendelt testület.
3. A felügyelőbizottság háromtagú, az elnökét és a tagjait a közgyűlés választja, 3 éves időtartamra. Felügyelőbizottsági tagságot olyan személy is betölthet, aki nem tagja az egyesületnek.
4. A felügyelőbizottság hatáskörébe tartozik:
 - a) ellenőrzi az egyesület működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az egyesület könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja,
 - b) köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet vagy a vezetőséget tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:
 - ba) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
 - bb) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel,
 - c) a legfőbb szervet vagy a vezetőséget a felügyelőbizottság indítványára - annak megtételétől számított 15 napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a legfőbb szerv illetve a vezetőség összehívására a felügyelő bizottság is jogosult,
 - d) ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet,
 - e) az egyesület pénz- és vagyonkezelésének vizsgálata,
 - f) a társadalmi szervezetek gazdálkodására vonatkozó jogszabályok és egyéb kötelező előírások betartatásának ellenőrzése; tagdíjak befizetésének ellenőrzése,
 - g) az éves mérleg felülvizsgálata;
 - h) az éves költségvetés véleményezése, a gazdálkodás célszerűségének, szabályszerűségének, az előirányzott bevételek és kiadások teljesítésének évenkénti vizsgálata,
 - i) a bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése,
 - j) az egyesületi vagyon megóvása érdekében szükséges intézkedések megtételének ellenőrzése,
 - k) az Alapszabály szerinti működés vizsgálata.

5. A felügyelő bizottság által feltárt hiányosságokról és a szükséges intézkedésekre vonatkozó javaslatokról a bizottság elnöke köteles haladéktalanul tájékoztatni az egyesület vezetőségét.
5. A felügyelő bizottság a közgyűlés által elfogadott ügyrend alapján végzi tevékenységét.
6. A felügyelő bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja meg.
7. A felügyelő bizottság üléseit a bizottság elnöke hívja össze, a közgyűlés összehívására vonatkozó eljárás szerint. Az ülés határozatképes, ha azon a bizottsági tagok több mint fele jelen van. A felügyelő bizottság döntéseit, határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Ismételt szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetettnek kell tekinteni.
8. A felügyelő bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető, a felügyelő bizottság elnöke és egy felkért jelenlévő bizottsági tag írja alá. A jegyzőkönyv hitelesített példányát bármely bizottsági tag jogosult megtekinteni az Egyesület székhelyén.
9. A felügyelő bizottság tagjai az egyesület könyveibe, irataiba bármikor betekintheznek, ezekről másolatot készíthetnek, az egyesület dolgozóitól felvilágosítást kérhetnek. Határozatait a határozatok könyvébe be kell vezetni.
10. A felügyelő bizottság a közgyűlésen beszámol tevékenységéről.

XIV. A vezető tisztségviselők

1. Az egyesület vezető tisztségviselői: az egyesület elnöke, elnökhelyettese, az elnökség tagjai és a felügyelő bizottság tagjai.
2. Az egyesület közgyűlése által megválasztott tisztségviselők felelősek az egyesület tevékenységi körében a feladat- és hatáskörükbe tartozó javaslatok megtételéért, tartalmáért, a közgyűlés, valamint az elnökség által hozott határozatok végrehajtásáért, illetve a végrehajtás ellenőrzéséért.
3. A vezető tisztségviselők az egyesület vezetését, az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, az egyesület érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni.
4. A vezető tisztségviselő tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha az egyesület működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a legfőbb szerv az új vezető tisztségviselő megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a vezető tisztségviselő a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
5. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.
6. A vezető tisztségviselői megbízás megszűnése:
 - a) a megbízás időtartamának lejártával,
 - b) a közgyűlés döntése alapján visszahívással, a döntés napjával, amennyiben a tisztségviselő az alapszabályban foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, az egyesület céljainak megvalósulását jelentősen veszélyezteti, vagy azzal ellentétes magatartást tanúsít,
 - c) a törvényben szabályozott kizáró ok vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével, a kizáró ok vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztének napjával,
 - d) lemondással, a közgyűlés általi elfogadás napjával,
 - e) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával
 - f) elhalálozással, a halál napjával

XV. Összeférhetlenségi szabályok

1. Az egyesület ügyintéző és képviseleti szervének tagja az lehet:

- a) aki nagykorú,
- b) legalább korlátozottan cselekvőképes, kivéve, ha a cselekvőképességét a bíróság a képviseleti joggal érintett ügycsoportban korlátozta, és
- c) a közügyek gyakorlásától nincs eltiltva, és
- d) aki
- da) magyar állampolgár, vagy
- db) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben meghatározottak szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkezik, vagy
- dc) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozik, és bevándorolt vagy letelepedett jogállású, illetve tartózkodási engedéllyel rendelkezik.

2. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő, aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

3. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozásától jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

4. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

5. A vezetőség határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.
6. Nem minősül előnynek az egyesület cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

XVI. Elnök

1. Az elnök az egyesületet *önállóan* képviseli. Megbízása három évre szól

2. Az elnök jogai és kötelezései:

- a) szervezi a közgyűlés, az elnökség munkáját;
- b) összehívja és vezeti az elnökség üléseit, vezeti a közgyűlést;
- c) felügyeli az egyesület gazdálkodását, tevékenységéről beszámol az elnökség soron következő ülésén;
- d) az egyesület bankszámlája felett az elnök önállóan jogosult rendelkezni,
- e) jogosult felvilágosítást, tájékoztatást adni az egyesület tevékenységéről,
- f) gondoskodik a közgyűlés és elnökség határozatainak végrehajtásáról,

3. Az elnök akadályoztatása esetén teljes hatáskörben az elnökhelyettes látja el az elnöki feladatokat.

XVII. Elnökhelyettes

1. Az egyesületnek egy elnökhelyettese van. Megbízása három évre szól.

2. Az elnökhelyettes jogai és kötelezései:

- a) az elnök irányítása mellett közreműködik az egyesület működésének szervezésében, az ezzel kapcsolatos elnöki feladatok végrehajtásában.
 - b) az elnök akadályoztatása esetén helyettesíti az elnököt,
 - c) az elnökhelyettes az elnök megbízása alapján eseti jelleggel ellátja az egyesület képviseletét, ennek során az egyesület jegyzési, aláírási joga önálló,
 - d) intézkedik és dönt a közgyűlés vagy az elnökség által hatáskörébe utalt ügyekben,
3. A tevékenységéről az elnöknek köteles beszámolni.

XVIII. Titkár

1. Az egyesület titkárának alapvető feladata a szakmai és gazdálkodási feladatok ellátásának szervezése, irányítása és ellenőrzése, e körben javaslatok megtétele az elnök, az elnökség és a közgyűlés felé. Személyét az elnökség választja ki egyszerű szótöbbséggel.
2. A titkár feladatai:
- a) ellátja az egyesület folyamatos működésével összefüggő ügyviteli, adminisztratív, operatív és kommunikációs feladatokat,
 - b) elvégzi az egyesülethez kötődő szakmai feladatok adminisztrációját, koordinációját,
 - c) kezeli az egyesület iratait, bevételi és kiadási bizonylatait, a pénztárat,
 - d) közreműködik az elnökség és a közgyűlés üléseinek megszervezésében, az ülések dokumentációinak rögzítésében,
 - e) közvetlenül segíti az elnök tevékenységét,
 - f) folyamatos nyilvántartást vezet a közgyűlés, az elnökség és a felügyelő bizottság által hozott határozatokról, közreműködik a határozatok végrehajtásában,
 - g) az egyesület tevékenysége során keletkezett dokumentációkat archiválja,
 - h) tájékoztatja a tagokat az egyesület munkájáról.

XIX. Az Egyesület vagyona, gazdálkodása, működése

1. Az egyesület a mindenkor hatályos számviteli és a társadalmi szervezetek gazdálkodására vonatkozó szabályok szerinti éves költségvetési terv szerint gazdálkodik.
2. Az egyesület induláskori vagyona: 2018. évre tagonként fizetendő tagdíj bevétele.
3. A tagdíj mértékének megállapítása a közgyűlés hatáskörébe tartozik. A tagdíj befizetése évente két egyenlő részletben történik:
- a) az első részlet befizetésének határideje március 15.,
 - b) a második részlet befizetésének határideje szeptember 15.
4. Az egyesület tartozásaiért saját vagyonával felel. A tagok a tagdíj megfizetésén túl az egyesület tartozásaiért saját vagyonukkal nem felelnek.
5. Az egyesület a vagyonával önállóan gazdálkodik.
6. Célja megvalósítása, gazdasági feltételeinek biztosítása érdekében az egyesület kiegészítő, másodlagos jelleggel gazdasági-vállalkozási tevékenységet is végezhet, amelynek eredménye kizárólag az egyesület céljainak megvalósítására fordítható.
7. Csak olyan módon vehet fel hitelt és vállalhat kötelezettséget, amely nem veszélyezteti tevékenységének ellátását és működésének fenntartását.
8. Az egyesület főbb bevételei:
- a) a tagdíjak, egyéb források (tagok, pártoló tagok adományai),
 - b) gazdasági-vállalkozási tevékenységből (szolgáltatás nyújtásából) származó bevétel,
 - c) a költségvetési támogatás,
 - ca) a pályázat útján, valamint egyedi döntéssel kapott költségvetési támogatás,
 - cb) az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból származó, a költségvetésből juttatott támogatás,

- cc) az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás,
 - d) a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint kiutalt összege,
 - e) más szervezettől, illetve magánszemélytől kapott adomány,
 - f) befektetési tevékenységből származó bevétel,
 - g) egyéb bevétel,
 - h) az államháztartás alrendszereitől közszolgáltatási szerződés ellenértékeként szerzett bevétel,
 - i) az egyesület által szervezett rendezvények bevételei,
 - j) a lakosság, intézmények, vállalkozók számára végzett szolgáltatásért befizetett összeg,
 - k) alapítványok támogatásai, támogatók befizetései,
 - l) önkormányzati támogatások.
9. Az egyesület kiadásai:
- a) az egyesület tevékenységéhez közvetlenül kapcsolódó költségek,
 - b) gazdasági vállalkozási tevékenységhez (szolgáltatás nyújtásához) közvetlenül kapcsolódó költségek,
 - c) szerveinek, szervezetének működési költségei (ideértve az adminisztráció költségeit és az egyéb felmerült közvetett költségeket), valamint a több tevékenységhez használt immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása,
 - d) az a)-c) pontok alá nem tartozó egyéb költségek.
10. Bevételeit elkülönítetten, a számviteli előírások szerint tartja nyilván.
11. Könyvvizsgálata egyszerűsített könyvvitel szerint történik, éves számviteli beszámolót készít.
12. Az egyesület beszámolójába bárki betekinthez, illetve saját költségén arról másolatot készíthet.
13. Az egyesület a számviteli beszámolóját az illetékes Törvényszéken történő letétbehelyezést követő 30 napon belül illetve évente a közgyűlés általi elfogadását követő 30 napon belül a székhelyén lévő hirdetőtábláján, továbbá a honlapján közzéteszi.
14. Az egyesület vagyonával történő gazdálkodás, a vagyon felhasználásáról való döntés a közgyűlés által meghatározott keretek között az elnökség hatáskörébe tartozik.
15. Az egyesület a gazdálkodás során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a jelen Alapszabályban meghatározott tevékenységére kell fordítania.
16. Az egyesület váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsájthat ki, vállalkozásának fejlesztéséhez tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel, az államháztartás alrendszereitől kapott támogatást hitel fedezetéül, illetve hitel törlesztésére nem használhatja fel.
17. Ha az egyesület befektetési tevékenységet folytat, úgy befektetési szabályzatot kell készítenie, amelyet a közgyűlés fogad el.
18. Az egyesületnek a cél szerinti tevékenységből, illetve vállalkozási tevékenységből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilván tartani.
19. A költségvetési, pénzügyi év január 1-től december 31-ig terjed.

XX. Az egyesület képviselése

- 1. Az egyesület képviselője az elnök önállóan jogosult, aki e jogkörét esetenként, vagy az ügyek meghatározott csoportjára nézve az elnökhelyettesre, vagy a titkára átruházhatja.
- 2. Az egyesület elnöke önállóan rendelkezik az egyesület bankszámlája felett.

XXI. Az egyesület felügyelése

1. Az egyesület működése felett az ügyészség gyakorol törvényességi felügyeletet.

XXII. Az Egyesület megszűnése

1. Egyesület más jogi személlyé nem alakulhat át, csak egyesülettel egyesülhet és csak egyesületekre válhat szét.

2. A jogi személy jogutód nélküli megszűnésének általános esetein túl az egyesület jogutód nélkül megszűnik, ha

a) az egyesület megvalósította célját vagy az egyesület céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és új célt nem határoztak meg; vagy

b) az egyesület tagjainak száma hat hónapon keresztül nem éri el a tíz főt.

XXIII. Záró rendelkezések

1. Az egyesület a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. /továbbiakban: Civil tv./ és a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) szabályai szerint működő jogi személyiséggel rendelkező társadalmi szervezetre vonatkozó szabályok szerint működik. Az Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Civil tv, a Ptk. egyesületekre vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.

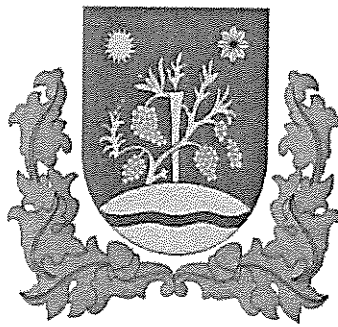
2. Az Egyesület Alapszabályát a tagok napján tartott közgyűlése számú határozatával jóváhagyták.

Sellye,

.....
elnök

Ellenjegyezte:

.....
ügyvéd



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2017. október 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	11. napirend
Tárgy:	A 2017.évi Éves Belső Ellenőrzési Terv módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester, dr.Szalóky Ildikó jegyző
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / nincs
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2016.10.24-i ülésén 10. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 292/2016. (XI.29.) számú határozatával hagyta jóvá a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi belső ellenőrzési tervét.

Tekintettel arra, hogy 2018. január 1-jétől az iktatás is bekerül az ASP rendszerbe, a belső ellenőrzési tervben szereplő *Iktatás, irattározási rendszer ellenőrzése* című feladat helyett a *Gépjármű (mezőgazdasági) üzemeltetés* belső ellenőrzési feladatot javasoljuk elvégezni.

Mivel a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 31. §. (5) bekezdése szerint 2017.01.01-től az éves belső ellenőrzési terv módosítását a képviselő-testület egyetértéséhez köti.

A Bkr. 31. § (5) bekezdése szerint:

„31. § 5) Az éves ellenőrzési tervet a belső ellenőrzési vezető a költségvetési szerv vezetőjének egyetértésével módosíthatja. Helyi önkormányzat esetében a belső ellenőrzési vezető a képviselő-testület egyetértésével módosíthatja az éves ellenőrzési tervet.”

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. éves módosított ellenőrzési terve

Sorszám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzési célja, tárgya, ellenőrzendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa, módszerei	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésről fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
I	Sellye Város Önkormányzata; Sósvertike Községi Önkormányzat; Kákics Községi Önkormányzat	<u>Célja:</u> annak megállapítása, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági járművek futásteljesítménye megfelelően dokumentált-e; a nyilvántartások vezetése folyamatos; a havi teljesítmény elszámolása az előírásoknak megfelelően megtörtént-e. <u>Tárgy:</u> gépjárművek (mezőgazdasági) üzemeltetése <u>Időszak:</u> 2017. éve, jelen időszak	Hiányos szabályozottság Nem megfelelő dokumentáltság Vonatkozó jogszabályi előírások betartása Nem megfelelő gyakorlat	<u>Típusa:</u> pénzügyi-szabályszerűségi <u>Módszerei:</u> Dokumentumok szűrőpróba szerű, esetenként tételes ellenőrzése	2017. október - november	20 belső ellenőri nap

A jogszabályi előírásoknak megfelelően kérem a módosított ütemtervet jóváhagyását és elfogadását.

Határozati javaslat
a 2017. évi Éves Belső Ellenőrzési Terv módosításáról

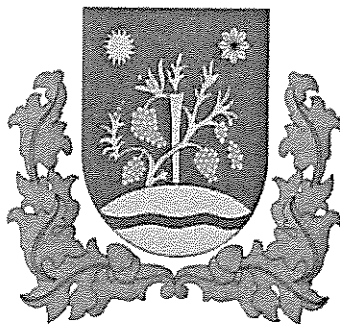
Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 31. § (5) bekezdése alapján a melléklet szerint elfogadja Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évre szóló, módosított belső ellenőrzési tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szalóky Ildikó jegyző

Sellye, 2017. október 17.

Nagy Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	12. napirend
Tárgy:	A sellyei belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlan (7960 Sellye, Erdély u.4.) bérleti- és használatba adási szerződéseinek módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2017.10.24-i ülésén 11. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület

2017. október 1-jétől a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete a régi Egészségügyi Központ földszintjén igényt tart néhány helyiség használatára, bérleti díj felszámítása nélkül, a közüzemi díjak és rezsiköltségek arányos részének megfizetésével.

A helyiségeket korábban (részben) a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ használta, ezért az intézménnyel kötött használatba adási szerződés módosítása is szükséges.

Fenti információk, tények alapján szükséges a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyása a szerződés megkötésére, illetve módosítására.

Határozati javaslat

*Sellye Város Önkormányzat és a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ közötti
használatba adási szerződés módosításának jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (7960 Sellye, Erdély u. 4., képviseli: Szekeresné Spang Livia intézményvezető) mint Használatba vevő – a továbbiakban: Használatba vevő – részére az önkormányzat tulajdonát képező Sellye belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlanban 254,94 m² ingatlanrész, valamint 23,75 m² közös használatú helyiségek, 2017. október 1. napjától hatályos használatba adását az előterjesztés mellékletét képező Használatba adási szerződés módosítás alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozati javaslat

*Sellye Város Önkormányzat és a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete közötti
bérleti szerződés jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete (7629 Pécs, Dobó István utca 89., képviseli: Udvaros Renáta megyei igazgató) mint Bérelő – a továbbiakban: Bérelő – részére az önkormányzat tulajdonát képező Sellye belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház megnevezésű ingatlanban 38,72 m² ingatlanrész, valamint 33,84 m² közös használatú helyiségek, 2017. október 1. napjától hatályos bérbe adását az előterjesztés mellékletét képező Bérleti szerződés alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Bérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa Gy. utca 1., adószám: 15724083-2-02, képviseli: Nagy Attila, polgármester) mint bérbeadó – a továbbiakban: Bérbeadó;

valamint **Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete** (7629 Pécs, Dobó István utca 89., adószám: 19027199-2-02; képviseli: Udvaros Renáta megyei igazgató), mint bérlő – a továbbiakban: Bérlő,

között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

- 1.) Bérbeadó 1/1 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi a **sellyei belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház** megnevezésű ingatlan, amely természetben 7960 Sellye, Erdély u. 4. szám alatt található.
- 2.) A fenti pontban megjelölt ingatlan több helyiségből áll, amelyek közül a szerződéshez csatolt alaprajzban megjelölt (alsó szint: 33-34., 36-39. számú helyiségek), **mindösszesen: 38,72 m², valamint 33,84 m² közös helyiségeket** Bérbeadó a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete elhelyezése és tevékenységének biztosítása céljára Bérlő részére bérbe ad, Bérlő pedig a fenti ingatlan itt megjelölt részeit bérbe veszi. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlant Bérlő székhelyeként jelölje meg.
- 3.) A megjelölt ingatlanrészek vonatkozásában Felek bérleti díjat nem állapítanak meg.
- 4.) Bérlő tudomásul veszi, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlan-részeket albérletbe nem adhatja, annak használatát más szervezet/személy részére át nem engedheti.
- 5.) E bérleti szerződés 2017. október 1. napjától kezdődően lép hatályba, határozatlan időtartamra. Ezen időponttól a Bérlő által bérbevett helyiségekre eső közüzemi díjakat, valamint rezsi-költségeket a Bérlő köteles viselni oly módon, hogy Bérbeadó a teljes ingatlan működtetési költségeinek a Bérlő által használt területtel (m²) illetve a fűtésnél légköbméter arányosan felmerülő költségeit a Bérbeadó havonta, a tárgyhót követő hónap 5. napjáig továbbszámlassza Bérlő felé. Bérlő kijelenti, hogy az épület közös használatú részei (pl. folyosók, közlekedők, közös vizesblokkok) rezsi-költségeinek rá eső részét is megfizeti Bérbeadónak az előzőekben írtak szerint.
- 6.) Felek kijelentik, hogy a működtetés költségeinek kizárólag az alábbi tételeket tekintik:
 - fűtés költsége,
 - villanyszámla,
 - víz-és csatornadíjak,
 - kéménytisztítás.
- 7.) Felek kijelentik, hogy a használat során felmerülő 6. pontban fel nem sorolt egyéb költségekről, így különösen: telefon-és internet bekötésről, a Bérlő által használt helyiségek takarításáról, igény szerint riasztórendszer, tűzvédelmi rendszer beszereléséről és üzemeltetéséről a Bérlő köteles gondoskodni, és az ezekkel kapcsolatban felmerült költségeket a Bérlő köteles viselni. Bérbeadó külön térítés felszámítása nélkül gondoskodik az épület biztosítási szerződéssel történő védelméről és a biztosítási díj fizetéséről.
- 8.) Bérlő kijelenti, hogy köteles az ingatlant - beleértve az épület berendezéseit és a közös használatú helyiségeket is - rendeltetésszerűen használni, annak állagát megővni.
- 9.) Bérlő köteles a rendeltetésszerű használattal együtt járó és az általa használt helyiségeket érintő karbantartási és javítási munkákat rendszeresen, saját költségén elvégezni. A rendes karbantartás körét meghaladó felújítási vagy helyreállítási munkák költségei Bérbeadót terhelik. Ilyen esetben Bérlő köteles túrni a karbantartással, felújítással, helyreállítással

kapcsolatos munkálatok elvégzését; illetve köteles a munkák elvégzésének szükségességéről Bérbeadót előzetesen értesíteni.

- 10.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen szerződést bármelyik fél jogosult, a másik félhez intézett, indoklással ellátott, írásbeli nyilatkozattal, 3 hónapos felmondási idővel rendes felmondással megszüntetni. A bérleti jogviszony megszűnése esetén Bérelő köteles az ingatlant eredeti állapotában Bérbeadó részére kiürítve átadni.
- 11.) Bérelő kijelenti, hogy tudomása van arról a tényről, miszerint az épületben más szervezetek is működnek, de ezen szervezetek jelenléte Bérlőt az e szerződésben megjelölt helyiségek rendeltetésszerű birtoklásában, használatában nem korlátozza, és nem akadályozza.
- 12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók. Ezen szerződést Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete/2017.(.....) számú határozatával fogadta el.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

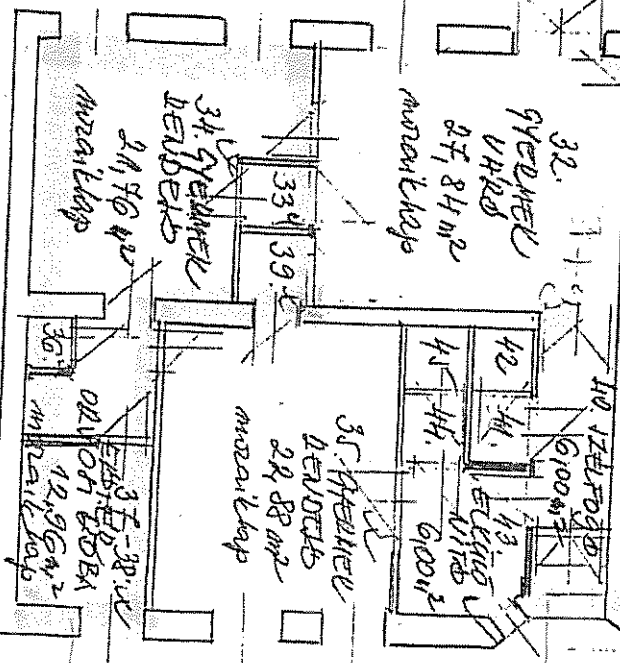
Sellye, 2017.

.....
Udvaros Renáta
Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete
Ph.

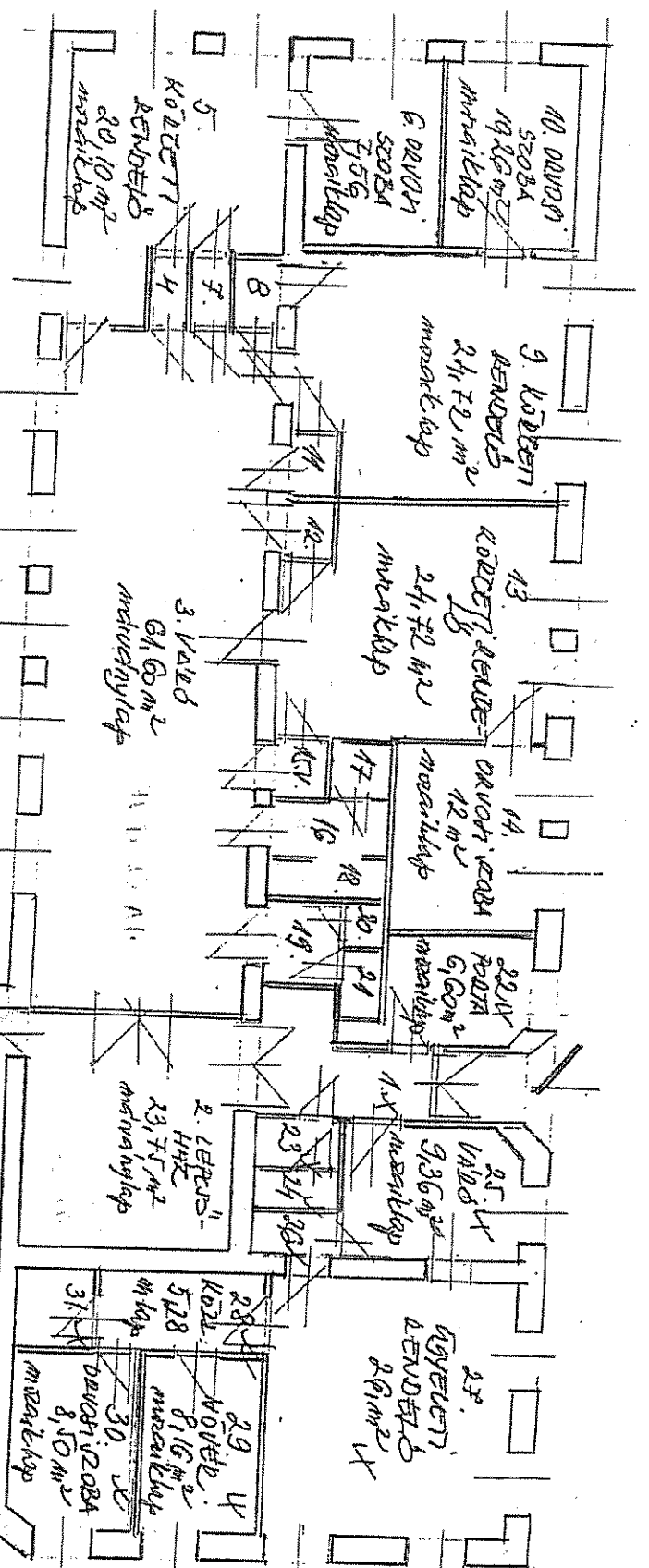
.....
Nagy Attila, polgármester
Sellye Város Önkormányzat
Ph.

1. 3x6m² muratlap 2,80 m²
4. 1x2m² muratlap 1,12 m²
7. 1x2m² muratlap 1,12 m²
8. 1x2m² muratlap 1,12 m²
11. 1x2m² muratlap 1,12 m²
12. 1x2m² muratlap 1,12 m²
15. 1x2m² muratlap 1,12 m²
16. 1x2m² muratlap 1,12 m²
17. 1x2m² muratlap 1,12 m²
18. 1x2m² muratlap 1,12 m²
19. 1x2m² muratlap 1,12 m²
20. 1x2m² muratlap 1,12 m²
21. 1x2m² muratlap 1,12 m²
22. 1x2m² muratlap 1,12 m²
23. 1x2m² muratlap 1,12 m²
24. 1x2m² muratlap 1,12 m²

26. 1x2m² muratlap 1,12 m²
31. 1x2m² muratlap 1,12 m²
33. 1x2m² muratlap 1,12 m²
36. 1x2m² muratlap 1,12 m²
39. 1x2m² muratlap 1,12 m²
41. 1x2m² muratlap 1,12 m²
42. 1x2m² muratlap 1,12 m²
44. 1x2m² muratlap 1,12 m²
45. 1x2m² muratlap 1,12 m²
46. 1x2m² muratlap 1,12 m²



EGERLEGEYI ET GONDOKAĞI KÖPÖRÜT
TÖLÖKÖRÜT M = 1:100
STELLYE



STELLYE
TÖLÖKÖRÜT

Használatba adási szerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (székhely: 7960 Sellye, Dózsa György u.1., képviseli: **Nagy Attila** polgármester), mint Használatba adó – a továbbiakban: **Önkormányzat/használatba adó**;

másrészről a **Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ** (székhely: 7960 Sellye, Erdély u. 4; képviseli: Szekeresné Spang Livia intézményvezető), mint **Használatba vevő** –

között alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:

A felek között 2016. január 27-én kelt Használatba adási szerződés 2./ pontjában a Sellye belterület 898/1 hrsz-ú, kivett egészségház használatba vett ingatlanrész nagysága 2017. október 1-jétől az alábbiak szerint módosul:

„254,94 m2 ingatlanrész + 29,75 m2 közös használatú helyiség”

A Szerződés többi pontja változatlan tartalommal hatályban marad.

Szerződő felek jelen megállapodást 3 eredeti példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés módosítást Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a/2017. (.....) számú KT határozatával hagyta jóvá.

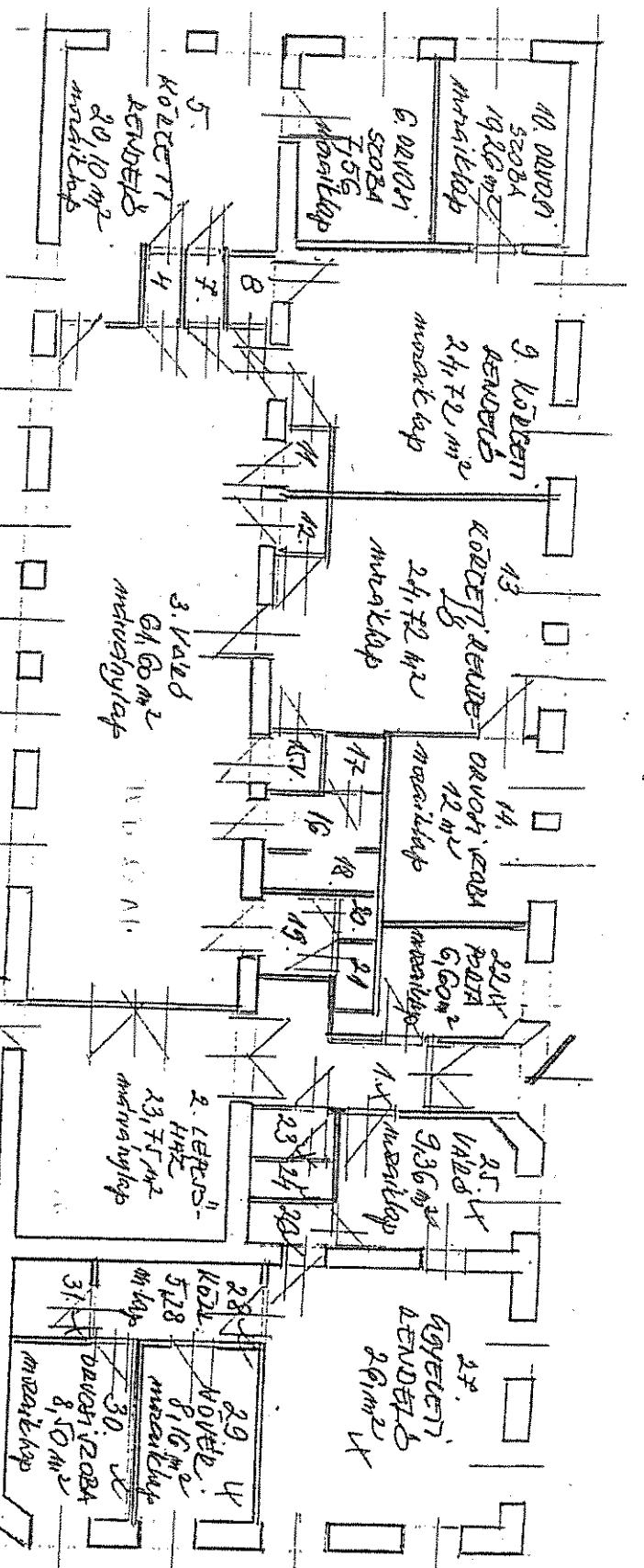
Sellye, 2017.

Sellye Város Önkormányzat
képv: **Nagy Attila** polgármester

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
képv: **Szekeresné Spang Livia** intézményvezető

1. STEIROG mazaiklap 2,80 m²
4. VETKOLO mazaiklap 4,42 m²
7. VETKOLO mazaiklap 1,42 m²
8. VETKOLO mazaiklap 1,42 m²
11. VETKOLO mazaiklap 4,20 m²
12. VETKOLO mazaiklap 4,20 m²
15. VETKOLO mazaiklap 0,96 m²
16. ELORE mazaiklap 2,70 m²
17. WC mazaiklap 1,40 m²
18. PUODUKE mazaiklap 2,30 m²
19. ELORE mazaiklap 2,60 m²
20. WC mazaiklap 1,30 m²
21. WC mazaiklap 1,40 m²
23. WC mazaiklap 1,44 m²
24. WC mazaiklap 1,44 m²

26. VETKOLO mazaiklap 1,28 m²
31. FIDRO mazaiklap 2,70 m²
33. VETKOLO mazaiklap 1,60 m²
36. WC mazaiklap 0,80 m²
39. VETKOLO mazaiklap 1,60 m²
41. ELORE mazaiklap 1,40 m²
42. WC mazaiklap 1,40 m²
44. ELORE mazaiklap 1,40 m²
45. WC mazaiklap 1,40 m²



32. GYVENETI VABD 27,84 m²

34. GYVENETI VABD 27,84 m²

35. GYVENETI VABD 28,88 m²

36. VABD 12,96 m²

37. VABD 12,96 m²

38. VABD 12,96 m²

39. VABD 12,96 m²

40. VABD 12,96 m²

41. VABD 12,96 m²

42. VABD 12,96 m²

43. VABD 12,96 m²

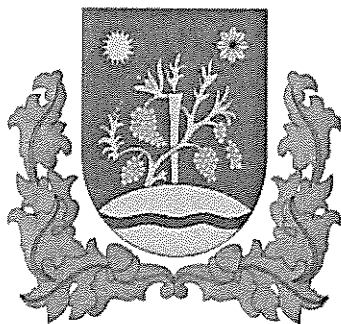
44. VABD 12,96 m²

45. VABD 12,96 m²

GAUTINIAUSI ES GONDUKAUSI KOJEN

TOJENIT M = 1:100

STELIAT



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2017. október 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	13. napirend
Tárgy	Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	dr. Szalóky Ildikó jegyző
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	igen/nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet</u> /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete 9/2015.(IV.30.) rendeletével alkotta meg a jelenleg is hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az eltelt időszakban részben szervezeti változások, részben jogszabályváltozás miatt a Szervezeti és Működési Szabályzatot 4 alkalommal módosította a testület.

Az önkormányzat jogszabályi kötelessége, hogy szervezetét, működését érintő változásokat az SZMSZ-en átvezesse, valamint rendelkezései feleljenek meg a hatályos jogszabályoknak.

Jelen módosítást az alábbi rendelkezéseket érinti az alábbi indokok alapján:

- Az SZMSZ 1.§. az alábbi mondatral egészül ki:
„ Telephelye: Selye, Erdély u. 4. „itt fog működni az önkormányzat fenntartásában lévő Gyermekesély Iroda, és ezt a törzskönyvön át kell vezetni.
- az Szmsz 43.§-ában - amely a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti felépítéséről rendelkezik – be kell építeni az időközben létesített nemzetiségi referensi munkakört
- a 44§(2) bekezdés a.) pontját módosítani kell, fel kell venni a megalakult Sellye Térségi Intézményi Társulást, mely társulás hatáskörébe tartozik az óvodai nevelés és konyha fenntartás, az SKTT hatásköréből ezeket törölni kell.
- 48§ tartalmazza a gazdálkodás ellátására vonatkozó szabályokat, s miután az önkormányzatnak önállóan gazdálkodó intézménye nincs, ezért a 47.§. a.) és b.) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt, valamint a tényleges állapot rögzítése indokolt
- Az SZMSZ 51.§-a tartalmazza a helyi népszavazás kezdeményezésére vonatkozó helyi szabályokat.
A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról 2013. évi CCXXXVIII. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

34. § (1) Helyi népszavazást kezdeményezhet

a) a képviselő-testület tagjainak legalább egynegyede,

b) a képviselő-testület bizottsága,

c) az önkormányzati rendeletben meghatározott számú választópolgár, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok tíz százalékánál, és nem lehet több a választópolgárok huszonöt százalékánál.

(2) A képviselő-testület köteles elrendelni a helyi népszavazást, ha azt az önkormányzati rendeletében meghatározott számú választópolgár kezdeményezte.

Az önkormányzat rendeletének hivatkozott §- a nem százalékos mértékben határozta meg a választópolgárok számát, hanem jelenleg 500 fő választópolgár kezdeményezhet, azonban a választópolgárok száma nem konstans, ezért célszerűbb a százalékos meghatározás, ezért a tervezet a lehetséges 10-25 % között a választópolgárok 20 %-át javasolja elfogadni arra vonatkozó szabálynak, hogy amennyiben a sellyei választópolgárok 20 %-a kezdeményezi, akkor kötelező a helyi népszavazás elrendelése.

- Az Szmsz. 1. számú melléklet II. pontjának címe az alábbiak szerint módosul:

„A képviselő-testület által Sellye Térségi Intézményi Társulásra átruházott hatáskörök jegyzéke”

Hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

I. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

Társadalmi hatások:

A módosított rendeletnek kifejezett társadalmi hatása nincs, a jogszerű helyi szabályok megállapítása az önkormányzat képviselő-testületének alkotmányos kötelezettsége.

Gazdasági, költségvetési hatások:

A Hivatal szervezete alapvetően nem változott, a nemzetiségi referens tevékenységével egészül ki a tervezett intézkedésnek külön számszerűsíthető költségvetési hatása nincs, azonban a hivatal központi finanszírozásából a nemzetiségi feladatokra fordítható keretet az igények így is messze meghaladják.

Környezeti és egészségi hatások:

A rendelet szempontjából nem releváns, közvetlen egészségügyi hatása nincs.

II. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának külön adminisztratív terhe nincs.

III. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az SZMSZ-be az önkormányzatnak kötelessége a szervezetében történt időközi változásokat átvezetni, a módosítások egy részért ez indokolta. A helyi népszavazásra vonatkozó módosításra a Kormányhivatal törvényességi felhívásának elkerülése érdekében került sor, a képviselő-testületnek kötelezettsége volt határidőre eljárni, mert a kötelezettség nem teljesítése miatt újabb törvénysértést követne el a képviselő-testület.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek igen szűken állnak rendelkezésre. A pénzügyi fedezetet csak a hivatal központi költségvetésből származó bevétele biztosítja, a települési önkormányzatok a feladatellátáshoz külön nem járulnak hozzá.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett rendeletet megtárgyalni, s azt elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2017. október 18.

Nagy Attila
polgármester

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének

.../2017.() rendelete

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015.(IV.30.) ör módosításáról

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143.(4) bek.a) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva szervezeti és működési szabályairól (a továbbiakban: SZMSZ) szóló 9/2015.(IV.30.) ör módosítására a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet **1.§.(1)** bekezdése az alábbiakkal egészül ki:
„Telephelye: Sellye, Erdély u. 4. Gyermekesély Iroda „

2.§.

A rendelet **43.§. (1) és (2) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

43.§.

(1) A Sellyei Közös önkormányzati Hivatal az alábbi szervezeti egységekre tagozódik:

a.) Jegyző

b.) Aljegyző

c.) Nemzetiségi referens

d.) A KÖH Drávafoki Kirendeltsége: Drávafok, Bogdása, Markóc vonatkozásában hatósági,- szociális ügyek, pénzügyi-gazdálkodási feladatok, intézményi gazdálkodási feladatok ellátása, illetve a kirendeltség önkormányzati vonatkozásában közmunkaprogramok szervezése, koordinálása, ügyintézése

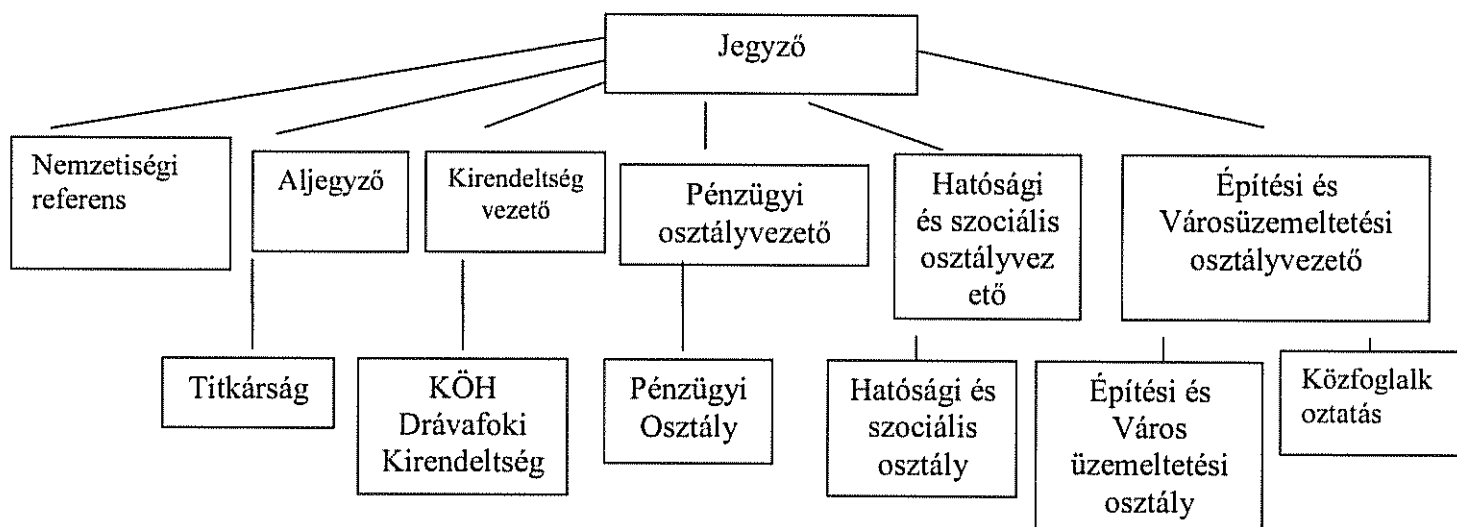
e.) Titkárság: Iktatás, ügykezelés, leírói és hivatalsegédi feladatok

f.) Hatósági és Szociális Osztály: Szociális és igazgatási feladatok, ügyfélszolgálat

g.) Építési és Városüzemeltetési Osztály: Építésügyi hatóság, településüzemeltetés, beruházások és pályázati projektek. Közterület-felügyelet, közmunkaprogramok szervezése, koordinálása, ügyintézése

h.) Pénzügyi Osztály: Költségvetés-gazdálkodás, intézményfelügyelet, adóügyek.

(2) A KÖH szervezeti ábrája:



3.§.

A rendelet **45.§. (2) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

45.§. (2) Sellye Város Önkormányzat az alábbi társulásokban és együttműködésekben vesz részt:

a./ Társulások:

- Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás
- Sellye Térségi Intézményi Társulás: a Társulás által fenntartott Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézmény keretében gondoskodik a mini bölcsődei ellátás, az óvodai nevelés feladatellátásról és gyermekétkeztetésről;
- Mecsek-Dráva Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás
- Sellyei Kistérségi Ivóvíz-minőség Javító Önkormányzati Társulás.

4. §

A rendelet **48.§-a** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

48.§. Az önkormányzat és intézményeinek gazdálkodását a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztálya végzi.

5. §

A rendelet **52.§. (1) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

52.§.(1) Helyi népszavazást a sellyei választópolgárok 20 %-a kezdeményezhet.

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A képviselő-testület a módosításnak az alaprendelettel egységes szerkezetbe foglalását elrendeli.

Nagy Attila
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

**A rendelet kihirdetve:
Sellyén, 2017. október -én.**

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének
14/2017. (X.31.) rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015. (IV.30.) ö.
módosításáról

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143.(4) bek. a) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva szervezeti és működési szabályairól (a továbbiakban: SZMSZ) szóló 9/2015.(IV.30.) ö. r. módosítására a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet **1.§.(1)** bekezdése az alábbiakkal egészül ki:
 „Telephelye: Sellye, Erdély u. 4. Gyermekesély Iroda „

2.§.

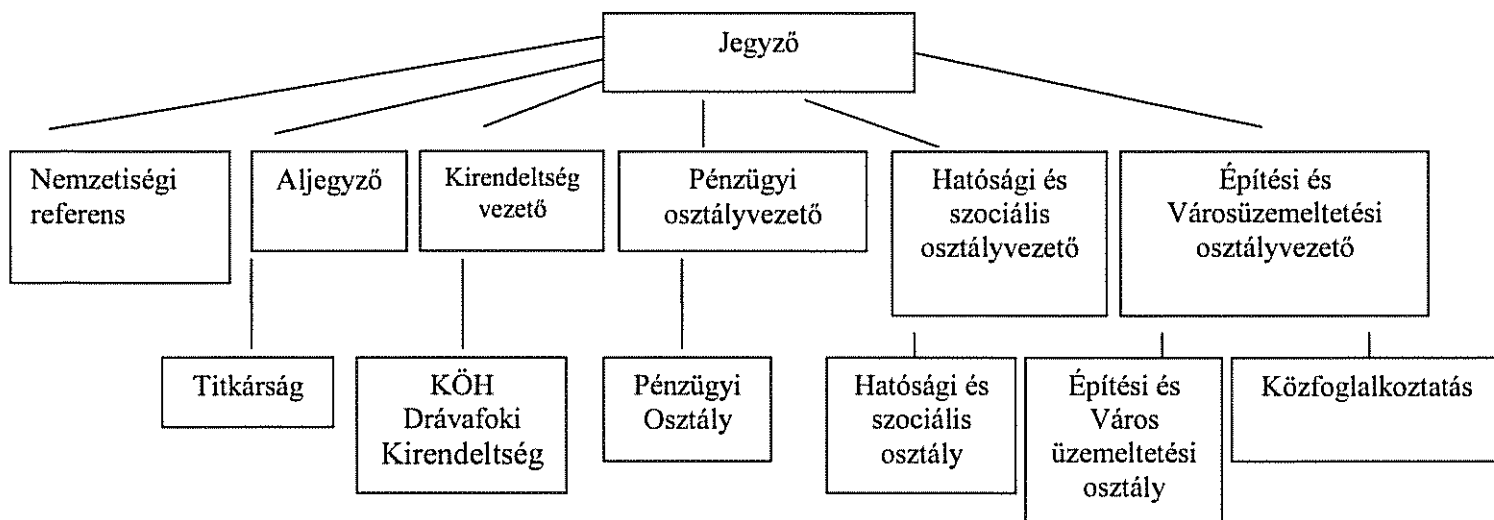
A rendelet **43.§. (1) és (2) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

43.§.

(1) A Sellyei Közös önkormányzati Hivatal az alábbi szervezeti egységekre tagozódik:

- a.) **Jegyző**
- b.) **Aljegyző**
- c.) **Nemzetiségi referens**
- d.) **A KÖH Drávafoki Kirendeltsége:** Drávafok, Bogdása, Markóc vonatkozásában hatósági,- szociális ügyek, pénzügyi-gazdálkodási feladatok, intézményi gazdálkodási feladatok ellátása, illetve a kirendeltség önkormányzati vonatkozásában közmunkaprogramok szervezése, koordinálása, ügyintézése
- e.) **Titkárság:** Iktatás, ügykezelés, leirói és hivatalsegédi feladatok
- f.) **Hatósági és Szociális Osztály:** Szociális és igazgatási feladatok, ügyfélszolgálat
- g.) **Építési és Városüzemeltetési Osztály:** Építésügyi hatóság, településüzemeltetés, beruházások és pályázati projektek. Közterület-felügyelet, közmunkaprogramok szervezése, koordinálása, ügyintézése
- h.) **Pénzügyi Osztály:** Költségvetés-gazdálkodás, intézményfelügyelet, adóügyek.

(2) A KÖH szervezeti ábrája:



3.§.

A rendelet **45.§. (2) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

45.§. (2) Sellye Város Önkormányzat az alábbi társulásokban és együttműködésekben vesz részt:

a./ Társulások:

- Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás
- Sellye Térségi Intézményi Társulás: a Társulás által fenntartott Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézmény keretében gondoskodik a mini bölcsődei ellátás, az óvodai nevelés feladatellátásról és gyermekétkeztetésről;
- Mecsek-Dráva Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás
- Sellyei Kistérségi Ivóvíz-minőség Javító Önkormányzati Társulás.

4. §

A rendelet **48.§-a** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

48.§. Az önkormányzat és intézményeinek gazdálkodását a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztálya végzi.

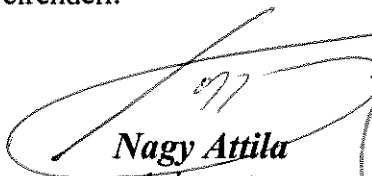
5. §

A rendelet **52.§. (1) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

52.§.(1) Helyi népszavazást a sellyei választópolgárok 20 %-a kezdeményezhet.

4. §

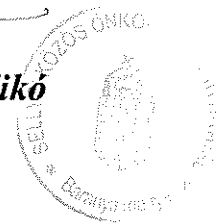
- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A képviselő-testület a módosításnak az alaprendelettel egységes szerkezetbe foglalását elrendeli.


Nagy Attila
polgármester

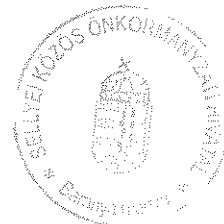


**A rendelet kihirdetve:
Sellyén, 2017. október 31-én.**


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző




Dr. Szalóky Ildikó
jegyző



MAGYAR LABDARÚGÓ SZÖVETSÉG

Telephely korszerűsítési program

Kiválasztási eljárásrend ismertetése a kérelmezők és a megyei igazgatók számára

1. A FEJLESZTÉS CÉLJA

A telephely korszerűsítést támogató program célja az amatőr csapatok, valamint a Bozsik programban résztvevő gyermekek sportolási lehetőségét kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése.

Jelen program állami támogatás felhasználásával valósul meg.

2. A FEJLESZTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB SZABÁLYOK

Az állami támogatás felhasználását szabályzó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy az Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) sportcélú ingatlanra irányuló építési célú beruházást és eszközbeszerzési fejlesztést valósítson meg az ország területén.

Jelen eljárásrendben kizárólag amatőr bajnokságban szereplő sportszervezetek kaphatnak támogatást.

A pályázati felhívást a megyei igazgatók küldik ki az érintett sportszervezeteknek.

Jelen eljárásrend szabálya szerint az építési beruházással járó feladatokat az MLSZ által országosan vagy megyénként meghirdetett (köz)beszerzési eljáráson kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el. A (köz)beszerzési eljárásokra minimum 5 (öt) darab vállalkozás kerül meghívásra. Az MLSZ a (köz)beszerzési eljáráson versenyeztetendő kivitelezők közül minimum 2 db vállalkozás meghívására tesz javaslatot.

Az együttműködési megállapodás aláírásának előfeltétele, jelen útmutatóban meghatározott összes szükséges dokumentum (összesített közműterkép, talajmechanikai szakvélemény, kivitelezési tervdokumentáció stb.) hiánytalan rendelkezésre állása, valamint a kivitelezési feladatok feltételeinek biztosítása. A szükséges dokumentumok a benyújtandó pályázat mellékletét képezik.

Mivel a kivitelezési – pályavilágítás korszerűsítés- feladatok beruházója és az eszközök megrendelője az MLSZ lesz, jelen pályázaton nyertes pályázó szervezet nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással az állami támogatást nyújtó szerv felé közvetlenül elszámolnia.

Amennyiben a kérelmező az útmutató szerinti korszerűsítésre és eszközfejlesztésre olyan helyszínnel pályázik, amely nem a pályázó tulajdonát képezi, köteles a kérelemhez csatolni a tulajdonos azon nyilatkozatát, amelyben a beruházás megvalósításához feltétel nélkül hozzájárul és kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatásból megvalósuló beruházás pályázatnak megfelelő felhasználását a megvalósulástól számított 7 (hét) éven keresztül biztosítja.

A fejlesztések becsült egységköltségét (irányár) jelen útmutató 5. fejezete tartalmazza. A támogatói döntést követően aláírásra kerülő együttműködési megállapodás a pályázati adatlapon szereplő becsült költséget fogja tartalmazni. A kivitelezés és eszközbeszerzés tényleges költségét a nyertes kérelmező a kivitelező kiválasztási folyamatának és az eszközbeszerzés lezárultát követően ismeri meg.

A közbeszerzési eljárás megkezdésének feltétele, hogy a kérelmező az együttműködési megállapodást aláírja és a bruttó becsült beruházási összköltség 30%-val (hátrányos helyzetű település esetén 10%-val) megegyező összeget legkésőbb az együttműködési megállapodás kérelmező általi aláírását követő 8 napon belül folyósítsa. A kivitelezés, az eszközátadás befejezését követően az MLSZ elszámol a pályázóval.

Amennyiben a kérelmező a szerződéskötési kötelezettségének az MLSZ támogatói döntésének kézhezvételét követő 15 munkanapon belül önhibájából nem tesz eleget, az MLSZ a kérelmezőt visszalépettnak tekintheti, és amennyiben indokolt, akár 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból.

A nyertes kérelmező által egy összegben kifizetendő díj becsült bruttó összegét a pályázati adatlap ismerteti azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázó a pályázó becsült fizetési kötelezettségét a felek a pályázó és az MLSZ között aláírásra kerülő együttműködési megállapodás összecszerűen rögzítik.

A nyertes kérelmező kizárólag akkor bonthatja fel az aláírt megállapodást, ha a beruházás tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor és az együttműködési megállapodásban szereplő kalkulált becsült irányarat.

Amennyiben a nyertes pályázó nem a fenti, hanem egyéb indoklással – esetleg indoklás nélkül – felbontja a megállapodást, akkor az MLSZ a pályázót 2 évre kizárja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból, illetve az MLSZ jogosulttá válik a pályázó elállásával kapcsolatban az MLSZ-szel szemben az állami támogatás nem, vagy nem megfelelő felhasználásából eredő szankcióból eredő teljes kár pályázóval szembeni érvényesítésére.

A kérelem mellékleteként be kell nyújtani a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építési engedély-köteles. Amennyiben az illetékes építésügyi hatóság a fejlesztést építési engedély köteles tevékenységnek ítéli meg, akkor ezt az MLSZ felé haladéktalanul jelezni szükséges.

A fentiekben leírtak alapján a pályázathoz kapcsolódó legfontosabb lépések sorrendje a következő:

1. A fejlesztéssel érintett helyszínek kiválasztása.

2. Együttműködési megállapodás aláírása.
3. Önerő befizetése a becsült kivitelezési költség alapján.
4. A kivitelező kiválasztására és az eszközök beszerzésére vonatkozó (köz)beszerzési eljárást az MLSZ központ lebonyolítja, a közbeszerzési eljárás eredményeként a pontos kivitelezési költség ismertté válik.
5. Kivitelezési és eszköztelepítési feladatok megvalósítása.
6. MLSZ elszámol a támogatásban részesített kérelmezővel, majd a minisztériummal.

A támogatáshoz kapcsolódó részletes előírásokat és feltételeket teljes körűen a jelen útmutató 2., 3., 4. és 5. mellékletében található nyilatkozatok és az együttműködési megállapodás tartalmazza.

3. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN TÁMOGATOTT TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatható tevékenységek, kizárólag nagypályára vonatkozóan:

I. Új pályavilágítás kialakítása

Edzés szintű pályavilágítás kiépítése. A kiépített fényerő 200 lux.

A rendeltetésszerű üzemeltetéshez 3x80 Amper áramerősség szükséges a pályától maximum 50 méterre.

vagy

Mérkőzés szintű pályavilágítás kiépítése. A kiépített fényerő 350 lux (négy vagy hat oszlopos megoldás).

A rendeltetésszerű üzemeltetéshez 3x160 Amper áramerősség szükséges a pályától maximum 50 méterre.

vagy

II. Pályavilágítás felújítása

A pályázó határozza meg a felújítás műszaki tartalmát.

és

III. Kiegészítő eszközök beszerzésének támogatása:

- Cserepad 6-18 fő között
- Eredményjelző nettó 250.000 Ft vagy nettó 500.000 Ft értékben
- Labdafogó háló (5 méter magas és pályánként maximum 400 méter hosszú lehet)
- Kerítés – kizárólag labdarúgópálya, illetve a labdarúgópályának helyet adó sporttelep körbekerítésére
- Lelátó 100-300 fő között

A támogatott műszaki tartalmat jelen dokumentum 6. és 7. melléklete tartalmazza.

Egy pályázó egy kérelmet nyújthat be.

A pályavilágítás építése vagy felújítása támogatható tevékenység magába foglalja a műszaki ellenőr és felelős műszaki vezető díját, valamint amennyiben szükséges, a tervadatpátálás költségét. A műszaki ellenőr a kivitelezés teljes nettó költségére vetítetten fix 5 % díjazásban részesül. Amennyiben pályázó nem tud delegálni megfelelő végzettséggel (elektromos) rendelkező műszaki ellenőrt, az MLSZ jelöl ki megfelelő műszaki ellenőrt.

4. PÁLYÁZAT ÁLTAL NEM TÁMOGATOTT TEVÉKENYSÉG

A kivitelezési feladatok megkezdéséhez a nyertes pályázónak számos tevékenységet el kell végeznie, amelyek a pályázatban nem elismerhető költségek. Ilyenek például:

1. Bontás költsége.
2. Összesített közműterkép beszerzésének költsége.
3. Szakvélemények elkészítésének költsége (pl.: talajmechanikai szakvélemény).
4. Közműfejlesztés költsége és közműfejlesztési hozzájárulás. A 3. fejezetben meghatározott áramerősség kapacitásnak a kivitelezési feladatok megkezdéséig rendelkezésre kell állnia.
5. Kivitelezési feladatokhoz szükséges közművek kiépítésének költsége, az építési feltételek biztosítása (terület és annak megközelíthetőségének biztosítása, víz, villany, stb.).

5. AZ ELNYERHETŐ TÁMOGATÁS ÖSSZEGE ÉS MÉRTÉKE

A pályázatban támogatott tevékenységek elismerhető becsült költsége:

I. Új pályavilágítás kialakítása

- 200 lux kiépítése
Nettó 17.000.000,- Ft + 4.590.000 áfa, összesen bruttó 21.590.000 forint.
vagy
- 350 lux kiépítése
Négy oszlopos megoldás:
Nettó 28.200.000,- Ft + 7.614.000 áfa, összesen bruttó 35.814.000 forint.
vagy
Hat oszlopos megoldás:
Nettó 26.000.000,- Ft + 7.020.000 áfa, összesen bruttó 33.020.000 forint.

II. Pályavilágítás felújítása

A pályázó határozza meg a műszaki tartalmat. Maximális elszámolható költség: nettó 6.300.000,- Ft + 1.701.000 áfa, összesen bruttó 8.001.000 forint.

Egy pályázó maximálisan egy pálya világításának kivitelezési költségét szerepeltetheti a pályázatában.

III. Kiegészítő eszközök:

- Cserepad (6-18 fő között)
Nettó 60.000,- Ft /szék + 16.200 áfa, összesen bruttó 76.200 forint.
- Eredményjelző (nettó: 250.000 Ft)
Nettó 250.000,- Ft/db + 67.500 áfa, összesen bruttó 317.500 forint.
vagy
- Eredményjelző (nettó: 500.000 Ft)
Nettó 500.000,- Ft/db + 135.000 áfa, összesen bruttó 635.000 forint.
- Labdafogó háló (5 méter magas és pályánként maximum 400 méter hosszú lehet)
Nettó 20.000,- Ft/méter + 5.400 áfa, összesen bruttó 25.400 forint.
- Kerítés (kizárólag labdarúgópálya, illetve a labdarúgópályának helyet adó sporttelep körbekerítése)
Nettó 11.000,- Ft/méter + 2.970 áfa, összesen bruttó 13.970 forint.
- Mobil lelátó (100-300 fő között)
Nettó 15.000,- Ft/fő + 4.050 áfa, összesen bruttó 19.050 forint.

Alapesetben támogatás mértéke a becsült nettó költségek 70%-a.

Amennyiben a fejlesztés megvalósulási helyszíne vagy az igénylő székhelye a 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet szerint hátrányos helyzetű településen van (lásd jelen útmutató 8. melléklete), akkor a támogatás mértéke a becsült nettó költségek 90%.

A támogatás becsült összegét az adatlap tartalmazza.

A közbeszerzési eljárások eredményeként kialakult végleges elszámolható költség maximum 10%-al lehet nagyobb, mint a fentiekben meghatározott becsült költség.

Az önrész mértéke

- Amennyiben az igénylő székhelye vagy a fejlesztés megvalósulásának helyet adó település szerepel a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. vagy 3. mellékletében, akkor az önrész a pályázat által támogatott műszaki tartalom becsült bruttó költségének 10%-a

vagy

- Minden más esetben az önrész mértéke a pályázat által támogatott műszaki tartalom becsült bruttó költségének 30%-a.

A pályázati adatlapon kizárólag a pályázat által támogatott műszaki tartalom önrész igénye jelenik meg. A támogatás nettó összegére jutó áfa elszámolása nem az önkormányzat/sportszervezet feladata, így ez az összeg az adatlapon nem jelenik meg.

Az előleg összege megegyezik a pályavilágítási rendszer korszerűsítésének és a kiegészítő eszközök beszerzésének becsült önerő igényével.

Az önrész összegét kiegészítik a 4. fejezetben részletezett el nem számolható költségek, de ezen tevékenységek összegét a pályázati adatlapon nem kell megjeleníteni.

6. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Önkormányzat

- Önálló települési (kerületi) önkormányzat (nyilatkoznia kell, hogy a fizetési kötelezettségnek megfelelő összeg teljes mértékben rendelkezésre áll.)

vagy

Sportszervezet, amely az alábbi feltételeket teljesíti.

1. Adott sportszervezet nincs támogatás kizárás hatálya alatt.
2. A Magyar Labdarúgó Szövetség versenyrendszerében, a pályázó sportszervezet által felnőtt férfi nagypályás bajnokságban indított csapatuk legmagasabb bajnoki besorolása legfeljebb a megyei/budapesti I. osztály a 2016/2017 versenyévadban.
3. A pályázónak nincs lejárt köztartozása.
4. A pályázónak nincs 190 napnál régebbi lejárt tartozása az MLSZ felé.
5. Az érintett sportszervezet az MLSZ által szervezett és a megyei igazgatóságok által lebonyolított bajnokságok bármely osztályából vagy korosztályából nem lépett vissza/nem lett kizárva a 2016/2017-es versenyévadban.
6. A pályázó megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek (ld. az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 82. §).
7. A pályázó átlátható szervezetnek minősül.

A kérelmezőnek a pályázat benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznia kell a jelen eljárásrendhez kapcsolódó legfontosabb feltételekről. Sportszervezeti vagy önkormányzati pályázó esetén a nyilatkozat tartalma eltér. A nyilatkozat sablonokat jelen útmutató 2. és 3. melléklete tartalmazza.

Jelen eljárásrendben csak olyan sportszervezet vehet részt, amely a fenti feltételeknek teljes körűen megfelel. A pályázati adatlap kiküldése előtt a területileg illetékes Megyei Igazgatóság ellenőrzi azt, hogy a meghívásra kerülő kérelmező teljesíti-e a feltételeket. A meghívott kérelmező az adatlap aláírásával nyilatkozik, hogy a feltételeknek megfelel.

Egyéb fontosabb feltételek:

- Az ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak hozzájáruló nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy a pályázó az ingatlant a felújítás (beruházás) megvalósulásától számított 7 (hét) éven keresztül a nyertes pályázat alapján meghatározott együttműködési megállapodásban meghatározott sportcélnak megfelelően használja. A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb az MLSZ

felhívására haladéktalanul és maradéktalanul teljesíti a támogatásnak megfelelő felhasználás ellenőrzéséhez szükséges adatszolgáltatást. Ezen felül az ingatlan tulajdonosának nyilatkoznia kell arról, hogy - nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

- A pályázó tudomásul veszi, hogy a megvalósult beruházás támogatási célnak megfelelő felhasználását az MLSZ-en túl az állami támogatások felhasználására vonatkozó jogi normákban arra feljogosított állami szervek (így különösen a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által megbízott szervezet vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Magyar Államkincstár, stb.) jogosultak ellenőrizni. A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja a jogosultak számára a felhasználás akadálytalan ellenőrzését.
- Azon sportszervezetek/önkormányzatok, amelyek nem a saját megyéjük bajnokságában játszanak, pályázatukat a bajnokságot üzemeltető megyei igazgatóság keretének terhére adhatják be.
- A beruházással érintett sportlétesítmény nem állhat egyetlen sportszervezet/önkormányzat kizárólagos használatában. A létesítményt az éves időbeli kapacitás legalább húsz százalékában másnak is szükséges használnia.
- A támogatásból megszerzett tárgyi eszközök, immateriális javak – azok a hatályos vonatkozó jogszabály(ok) szerinti értékcsökkenési leírásáig – csak az MLSZ előzetes írásbeli jóváhagyásával idegeníthetők el, illetve terhelhetők meg.

Kiegészítő információk a jogosultsággal kapcsolatban (**kizárólag sportszervezet esetében**):

- A pályázat meghirdetésének időpontjában az NB I., az NB. II. és az NB. III klubok és/vagy azok utánpótlás-nevelő egyesületi nem indulhatnak.
- Kizárólag futsal és strandfoci bajnokságban szereplő sportszervezet nem nyújthat be pályázatot.

7. A FEJLESZTÉssel ÉRINTETT HELYSZÍNEK KIVÁLASZTÁSA

Jelen eljárásrendben a **6. fejezetben** ismertetett formai feltételeknek kell megfelelnie a pályázónak.

A támogatói döntés meghozatala során az alábbi szempontokat mérlegelhetik a döntéshozók.

Önkormányzatok esetében

Sorszám	Szempont
1.	Pályázó, lakosságszáma 2016. december 31-én az önkormányzat nyilvántartása szerint. • 2.000 fő alatt • 2.000 fő -15.000 fő között • 15.000 fő fellett

2.	A pályavilágítás indokoltsága a jelenlegi infrastruktúra ellátottsága és a várható kihasználtsági adatok (kapacitás-kihasználtság) alapján.
3.	A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással.

Sportszervezetek esetében

Sorszám	Szempont																			
1.	Előnyt élveznek azok a sportszervezetek, amelyek csapata a megyei I. osztályban szerepel																			
2.	UP csapatok száma az alábbi táblázat szerint <table><tr><th>Verseny</th></tr><tr><td>felnőtt I. o.</td></tr><tr><td>felnőtt II. o.</td></tr><tr><td>felnőtt III. o.</td></tr><tr><td>felnőtt IV. o.</td></tr><tr><td>tartalékcsoport</td></tr><tr><td>U 21</td></tr><tr><td>U20</td></tr><tr><td>U 19</td></tr><tr><td>U 18</td></tr><tr><td>U 17</td></tr><tr><td>U 16</td></tr><tr><td>U 15</td></tr><tr><td>U 14</td></tr><tr><td>U 13, U12</td></tr><tr><td>U11 és U9 és U7 (együttesen)</td></tr><tr><td>Női</td></tr><tr><td>Leány</td></tr><tr><td>öregfiúk és/vagy veterán és/vagy old boy</td></tr></table>	Verseny	felnőtt I. o.	felnőtt II. o.	felnőtt III. o.	felnőtt IV. o.	tartalékcsoport	U 21	U20	U 19	U 18	U 17	U 16	U 15	U 14	U 13, U12	U11 és U9 és U7 (együttesen)	Női	Leány	öregfiúk és/vagy veterán és/vagy old boy
Verseny																				
felnőtt I. o.																				
felnőtt II. o.																				
felnőtt III. o.																				
felnőtt IV. o.																				
tartalékcsoport																				
U 21																				
U20																				
U 19																				
U 18																				
U 17																				
U 16																				
U 15																				
U 14																				
U 13, U12																				
U11 és U9 és U7 (együttesen)																				
Női																				
Leány																				
öregfiúk és/vagy veterán és/vagy old boy																				
3.	Körzetközpontalközpont besorolás																			

Ezen szempontokat a kérelmezőnek figyelembe kell vennie, amikor az adatlap 4. pontját tölti ki.

A megyei igazgatók a beérkezett formailag megfelelő kérelmeket sorrendbe rendezik a fentiekben ismertetett szempontoknak történő megfelelés alapján. A megyei igazgatók a formailag megfelelő kérelmeket a sorrend alapján támogatásra vagy tartaléklistára javasolt státuszba sorolják.

A területileg illetékes megyei igazgatók előterjesztése alapján javaslatára a megyei társadalmi elnök dönt a fejlesztéssel érintett helyszínekről. Az MLSZ központ fenntartja magának a jogot, hogy a támogatói döntést módosítsa.

Támogatói döntésbe csak kizárólag formailag megfelelt pályázat részesülhet. A támogatói döntésről az MLSZ illetékes szervezeti egysége e-mailben és tértivevényes levélben értesíti a támogatásban részesített kérelmezőket.

8. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNPÓTLÁSÁNAK MÓDJA HATÁRIDEJE

A pályázati adatlapot (jelen dokumentum 1. melléklete) Excel és szkennelt formában, valamint a releváns mellékleteit elektronikusan (e-mail vagy adathordozón (CD, DVD stb.) cégszerűen aláírva kell benyújtani az MLSZ területileg illetékes megyei igazgatóságára 2017. október 2. és október 31. között.

A megyei igazgatóságok a pályázatok formai ellenőrzését a pályázat benyújtást követően 2017. november 5-ig.

A pályázatok hiánypótlását a megyei igazgatóságok intézik. A hiánypótlás keretében benyújtandó adatokról és dokumentumokról, a benyújtás formájáról és határidejéről a pályázót az illetékes megyei igazgatóság képviselője értesíti e-mailben. A kérelmező felelőssége, hogy a hiánypótlásról szóló értesítést határidőben elolvassa.

A kérelmezőnek egy alkalommal hiánypótlásra van lehetősége, amelyet a hiánypótlásra felszólító e-mail kiküldését követő 3 munkanapon belül kell teljesíteni (legkésőbb 2017. november 8-ig). A hiánypótlást szintén az illetékes megyei igazgatóságnak kell elküldeni elektronikus úton az első bekezdésben leírt követelményeknek megfelelően.

Amennyiben a kérelmező a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásban csak a formailag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

A megyei társadalmi elnökségek döntési javaslataikat 2017. november 15-ig továbbítják az MLSZ központ részére. Az MLSZ központ a megyék döntési javaslatait 2017. november 24-éig hagyja jóvá.

Az előzőekben már pályázók módosíthatják a pályázatukat. Amennyiben a pályázat műszaki tartalma változatlan marad és kizárólag a támogatás/önerő összege módosul akkor elég az adatlapot újból benyújtani. Amennyiben a műszaki tartalom is változik, akkor a teljes dokumentációt szükséges újból benyújtani. A pályázati adatlapon jelezni kell azt, hogy az igénylő benyújtott-e már pályázatot.

A benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség!

9. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

1. Az adatlap összes releváns cellája kitöltött (1. melléklet).
2. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza az adatlap (Excel fájl és cégszerűen aláírt szkennelt formátum) alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):

- 2.1. Megfelelő tartalmú aláírt kérelmezői nyilatkozat (nyilatkozat tartalma eltér önkormányzati vagy sportszervezeti kérelmező esetében).
- 2.2. Megfelelő tartalmú aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot(kat) a fejlesztés (beruházás) megvalósításához és az eredeti rendeltetés (sportfunkció) 7 (hét)évig történő fenntartásához és kötelezettségvállalás a felhasználás jogosult általi ellenőrzésének biztosítására. Továbbá aláírt tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy hogy - nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja.
- 2.3. A fejlesztéssel (építés és/vagy eszköz) érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
- 2.4. Új pályavilágítás kialakítása és lelátó esetében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
- 2.5. Külső kerítés, labdafogó háló, lelátó, cserepad és eredményjelző esetében a jelenlegi és a tervezett állapotot ismertető egyszerű műszaki leírást, fotódokumentációt.
- 2.6. Meglévő világítás felújítása esetében a jelenlegi és a tervezett állapotot ismertető egyszerű műszaki leírást, fotódokumentációt, tételes árazott költségvetést, amely alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók. A költségvetéseket .xls vagy .xlsx formátumban kell elkészíteni.
- 2.7. Meglévő világítás felújítása esetén nyilatkozat arról, hogy a felújítással nem érintett eszközök üzemszerű működése hibátlan.
- 2.8. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő összeg rendelkezésre állásáról (önkormányzati pályázó esetén), sportszervezet esetében nyilatkozat.
- 2.9. Új pályavilágítás kialakítása és lelátó esetében érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnie kell.
- 2.10. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya és az esetlegesen meglévő világítás és a tervezett világítás helyének feltüntetésével.
- 2.11. Új pályavilágítás kialakítása és lelátó esetében közmű genplán (összesített közműterv), vagy a szolgáltatók nyilatkozata arról, hogy a pálya/lelátó alatt és felett, valamint a védőtávolságokon belül semmilyen közmű nincs vezetve.
- 2.12. Nyilatkozat arról, hogy a kivitelezési feladatokhoz szükséges közművek kiépítésének költségét, az építési feltételek biztosítását (terület és annak megközelíthetőségének biztosítása, víz, villany, stb.) a kérelmező vállalja.

Az útmutató mellékletei:

1. Adatlap (Excel)
2. Nyilatkozat sablon önkormányzati kérelmező számára

3. Nyilatkozat sablon sportszervezeti kérelmező számára
4. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok
 - 4.1 Önkormányzat, nem saját tulajdon
 - 4.2 Önkormányzat, saját tulajdon
 - 4.3 Sportszervezet, nem saját tulajdon
 - 4.4 Sportszervezet, saját tulajdon
5. Együttműködési megállapodások tervezete
 - 5.1 Eszközbeszerzés esetében (tömörített fájl):
 - 5.1.1 Önkormányzat
 - 5.1.2 Sportszervezet
 - 5.2 Pályavilágítás felújítás esetében (tömörített fájl):
 - 5.2.1 Önkormányzat saját tulajdon
 - 5.2.2 Önkormányzat idegen tulajdon
 - 5.2.3 Sportszervezet saját tulajdon
 - 5.2.4 Sportszervezet idegen tulajdon
 - 5.3 Új pályavilágítás kiépítése esetében (tömörített fájl):
 - 5.3.1 Önkormányzat saját tulajdon
 - 5.3.2 Önkormányzat idegen tulajdon
 - 5.3.3 Sportszervezet saját tulajdon
 - 5.3.4 Sportszervezet idegen tulajdon
6. Műszaki leírás új világítás kiépítésére, tömörített fájl (műszaki leírások, elektromosrajzok, fénytechnika)
7. Műszaki elírás az eszközökre (cserepad 6-18 fő között, eredményjelzők, labdafogó háló, kerítés, mobil lelátó)
8. Hátrányos helyzetű települések felsorolása

Lejárt határidejű és végrehajtás alatt lévő határozatok a 2017. október 26-i képviselő-testületi ülésre						
Az ülés ideje	A határozat tárgya	Hat. Száma	Vh. Határidő	Felölős	Végrehajtás módja, beszámolás ideje:	
2017.09.28. nyilvános	A Mini boltcsödei férőhelyek kialakításának támogatására megítéltetett pályázat benyújtásáról szóló 182/2017.(IX.11.) sz. KT. határozat módosítása	185	2017. szeptember 28.	Nagy Anila polgármester, Harmates Réka EVO ov.	Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. tv. 3. melléklet 11. pontja alapján megjelent felhívás alapján pályázatot benyújtásai rendelt el. A pályázat címe: Örmánsági Tucsók Ovoda, Mini boltcsöde és Konyha intézményben mini boltcsödei férőhely kialakítása 2017. szeptember 4. napjától. Ingatlan azonosító adatai: Megvalósítás helye: 7960 Sellye, Széchenyi u.1. Helyrajzi száma: 302 hrsz A projekt összes költsége : 3.684.835 Ft. Saját erő -5%- : 184.242 Ft. Igérvett támogatás: 3.500.593 Ft. Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 184.242 Ft ömért biztosítását 2017. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatot előkészítésével a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályát bizza meg, egyben a pályázat aláírására és benyújtására Nagy Anila polgármestert felhatalmazza. A pályázati benyújtásra kerül, a befogadó nyilatkozata megkezezel.	
	Az „Örmánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló megítéléséről	186	2017. szeptember 28.	polgármester, ügyvezető	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján elfogadja az Örmánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolót. 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.995.000.- Ft támogatás zárolásának feloldását a féléves beszámolóban kimutatott költségvetési megakarításokról, valamint annak a teljes gazdasági évet érintő várható megvásárlásokról részletes táblázat bemutatását követően, a legközelebbi testületi-ülésén a napirend tárgyalását követően határoz. 3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolóban feltüntetett 5297. sor részletes kimutatását kért havi bomlásban a legközelebbi testületi-ülésén. A KT határozat megküldésére került. Október havi képviselő-testületi ülésen önálló napirend.	
	Tájékoztató az „Örmánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójáról szóló taggyűlési határozatról	187	2017. szeptember 28.	polgármester, ügyvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Örmánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójáról szóló taggyűlési határozatot és az 51/2017. (II.27.) KT döntés alapján beérkezett tájékoztatót tudomásul vette. A KT határozat megküldésére került.	
	A Baranya-Víz Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása	188	azonnal	Nagy Anila polgármester, EVO vezető	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő testülete a Baranya-Víz Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása tárgyú előterjesztést megítélte és az szükséges szerződés módosítását a vizsgálatok elvégzése után vonatkozó szerződés jóváhagyja, annak aláírására felhatalmazza Nagy Anila polgármestert. 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet azzal, hogy a Baranya-Víz Zrt. a képződött eszközhasználat / bérleti díj terhére a vagyonértékelés költségeit elszámolja. Sellye Város Önkormányzat által aláírt, egyetemes szerződés üzemeltetési szerződés a tárgy KT. határozattal együtt a Baranya- Víz részére megküldésére került.	
	EFOP 1.4.2-16 kódszámú Integrált Térségi Gyerekprogramok című felhívásra benyújtott és elnyert pályázat megvalósításának megítéléséről	189	2017. szeptember 28.	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az EFOP 1.4.2-16 kódszámú Integrált Térségi Gyerekprogramok című felhívásra benyújtott és elnyert pályázat aláírásától szóló tájékoztatót az előterjesztéssel egyetben, egyben felhatalmazza Nagy Anila polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	

	EFOP 1.4.2-16-16-00018 kódszámú pályázat projektmenedzsment szervezetenek jóváhagyása	190	2017. szeptember 28.	polgármester	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP 1.4.2-16-16-00018 kódszámú pályázat tervezett foglalkoztatási struktúráját az alábbiak szerint jóváhagyja:- 1 fő pénzügyi vezető támogatott köztölt munkaszerződés szerint heti 20 órában bruttó 85.000,- Ft munkabérral - 1 fő projekt menedzser támogatott köztölt munkaszerződés szerint heti 20 órában bruttó 85.000,- Ft munkabérral - 1 fő szakmai vezető támogatott köztölt munkaszerződés szerint heti 40 órában bruttó 180.000,- Ft/hó díjazással - 3 fő koordinátor megbízási szerződéssel 1 fő bruttó 100.000,- Ft/hó, 2 fő bruttó 180.000,- Ft/hó díjazással - 3 fő szakmai asszisztens megbízási jogviszonyban, 1 fő 40 órában bruttó 240.000,- Ft/hó, 1 fő 40 órában bruttó 160.000,- Ft/hó, 1 fő 20 órában bruttó 80.000,- Ft/hó 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Attila polgármestert, hogy az 1. pontban nevesített foglalkoztatottakkal a munkaszerződést, illetőleg a megbízási szerződést az ott írt feltételekkel 2017. október 1. napjától 56 hónap időtartama megkössse.
	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás jóváhagyásáról	191	azonnal	polgármester, jegyző	1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete kitéjeztet és visszavonhatatlan jóváhagyását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.2) A képviselő-testület a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, annak az előírt határidőben történő benyújtásával egyetért, az ezen határozat elfogadásával is meg erősíti. 3) A képviselő-testület az előírt határidők rövidségére tekintettel a pályázati kiírások tartalmát és közzétételét jóváhagyja, azaz, hogy a pályázat közzététele mellékleteinek c) pontjában a szociális rászorultság igazolására szolgáló további okirat csatolását nem írja elő.4) A képviselő-testület a pályázatok elbírálásáról 2017. december 7. napjáig gondoskodik. A nyilatkozat megküldésére kéri. A pályázati kiírások közzététele megtörtént.
	Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, 1. félévi gazdálkodásáról	192	2017. szeptember 28.	Palkó László, ügyvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. 2017. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, 1. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
	Beszámoló lakásgazdálkodásról	193	2017. szeptember 28.	Palkó László, ügyvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sellye Kommunális Kft. lakásgazdálkodási tevékenységéről szóló beszámolót, amelynek keretében egyúttal elfogadja a 33/2016 (XII.28.) számú KT határozat keretében meghatározott szociális lakásai történet átalakítási munkáihoz 1. ütemének elvégzéséről szóló beszámolót is. November havi képviselő-testületi ülésen nyilván napirend.
	a Sellye Város Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyása	194	azonnal	polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
	Dr. Dányi Tamás háziorvos megkeresésének megtárgyalásáról	199	azonnal	polgármester	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Dányi Tamás háziorvosnak a képviselő-testületéhez és polgármester úrnak címzett megkeresését megtárgyalta és az ügyeleti díjak vonatkozásában hatáskörének hiányát volt kénytelen megállapítani.2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete sajnálkozását fejezi ki az Egészségügyi Központ és az ügyeleti ellátó háziorvosok között kialakult viás helyzet miatt, azonban Dányi doktor munkájára a jövőben is számít. 3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy Dr. Dányi Tamás ügyeletes háziorvos részére a képviselő-testület álláspontját közvelisse, egyben ez idáig végzett tevékenységét megköszönje. A doktor úr irántan lapközlve let a képviselő-testület döntésétől.

	Sellye Város Önkormányzat tözskönyvi nyilvántartásának módosításáról	200	KT. döntés követő 8 nap	Feladás: polgármester, jegyző	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásának módosítását az alábbi kormányzati funkció kód felvételével elrendeli: 104060 a gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat tözskönyvi nyilvántartásának módosításával kapcsolatos intézkedés megvalósítására. 2 / A képviselő-testület felkéri a jegyzőt arra, hogy Sellye Város Önkormányzat SZMSZ-nek 5. számú függelékében megjelölt kormányzati funkció kódok kiegészítésével módosítsa.
	„Kiss Géza Általános Iskola és Zenei Alapfokú Művészeti Iskola infrastrukturális fejlesztése”	201	azonnal	Nagy Attila polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szijegvári Tankertületi Központ által benyújtott és elnyert EFOP-4.1.2-17-2017-00014 kódszámú „Kiss Géza Általános Iskola és Zenei Alapfokú Művészeti Iskola infrastrukturális fejlesztése” című pályázat tartalmát megismerve, azzal egyetért és Nagy Attila polgármestert az ingatlan tulajdonos hozzájáruló nyilatkozat aláírására utólagosan felhatalmazza. Fejlesztéssel érintett ingatlan: 7960 Sellye, Bodonyi Nándor utca 10.; 303 hrsz.
	az általános iskolai felvételi körzetekkel kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról	202	2017. október 31.	polgármester, jegyző	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ alapján biztosított egyetértési jogkörében eljárva, a Baranya Megyei Köormányhivatal Pécsi Járási Hivatala – mint köznevelési feladatokat ellátó hatóság – által az általános iskolai felvételi körzeteket meghatározó tervezetét megismerve, a selyei tankertületre vonatkozó tervezetet elfogadja, azzal egyetért a Kiss Géza Általános Iskola és Zenei Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetével
	Felhalmozás az Önkormányzat Turisztikai Egyesület megalkutásában való részvételéről	203	azonnal	polgármester	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve az Önkormányzat Turisztikai Egyesület megalkutásának vonatkozó elképzelés, azzal egyetért, egyben felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az Egyesület megalkutásának előkészítésével. 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Turisztikai Egyesületbe való belépésről, valamint az Alapszabály elfogadásáról következő ülésén határoz. Október havi képviselő-testületi ülésen önálló napirend.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

TÁJÉKOZTATÓ

szociális rendelet alapján átruházott hatáskörben hozott döntésekről

POLGÁRMESTER

2017. év Szeptember hó

	Hatáskör megnevezése	Megállapított határozatok száma (db):
1.	Eseti rendkívüli települési támogatás (hivatalból)	-
2.	Települési temetési támogatás	-

1.) Eseti rendkívüli települési támogatás (hivatalból)	Összesen
Támogatások száma	-
Eseti rendkívüli települési támogatás összege (Ft)	-

2.) Települési temetési támogatás	Összesen
Kérelmek száma	-
Támogatott kérelem	-
Elutasított kérelem	-
Eseti rendkívüli települési támogatás összege (Ft)	-

Polgármesteri hatáskörbe átruházott feladatok
Építési és Városüzemeltetési Osztály

Közterület használati engedélyek 2017.06.21.-2017.10.13. között		
Határozat kelte/iktatószáma	Kérelmező	Tárgy
2017. 05.22./ 259-6/2017/E. 2017.05. 27./ 259-8/2017/E 2017.06.12. 259-10/2017/E	Bulik-Horni Hajnalka Renáta 7838 Piskó, Petőfi S. u. 5.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás (gyümölcs) 2017. 05. 22.-től 2017. 05. 27.-ig 2017.05.29 és 05.31. 2017.06.12. határozott idejű
2017.07.08. 266-4/2017/E	Kollarics Éva 7960 Sellye, Kolozsvár u. 5.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás (ruha) 2017.07.08.-tól határozatlan
2017. 07. 04./ 288-4/2017/E. 2017. 08. 10./ 288-5/2017/E.	Orsós Sándor 7838 Piskó, Petőfi S. u. 5.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (zöldség) engedély hatálya: 06. 19.-től betelepítéssel határozatlan idejű 2017.07.05.-tól határozatlan megszüntető
2017. 06. 27./ 264-4/2017/E.	Péter Lászlóné 7954 Gyöngyfa, Kossuth L. u. 19.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya: 2017. 06. 27. 1. alkalom
2017.06.26./ 292-3/2017/E	Vörösné Végh Zsuzsanna 7954 Magyarmecske, Petőfi S. u. 61.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (zöldség) megszüntető
2017.07.21./ 383/2017/E	VAVERDURA Kft. 7960 Sellye, Nagysziget 54.	megszüntető (tábla) Dózsa Gy. u. 81. szám előtt 1118/3 hrsz.
2017.08.10. 355-2/2017/E	Simon Szilvia 7960 Sellye, Dráva u. 22.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya: 2017. 08. 12. 1. alkalom
2017.08.15./ 359-2/2017/E	Kővágó Zsolt 8264 Szigliget, Tavasz u. 8.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (virág) engedély hatálya: 2017. 08. 28. 1 nap
2017. 08.23./ 372-2/2017/E	HUNNIA CIRKUSZ Park 7900 Botykapeterd, Zrínyi M. u. 13.	Carolina tér 1276/7 hrsz cirkuszi előadás engedély hatálya: 2017. 08. 26.-27.
2017.09.13./ 398-2/2017/E 398-3/2017/E	Végh Jánosné 7843 Szaporca, Kossuth L. u. 10.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (zöldség) engedély hatálya: 2017. 09. 13.-tól határozatlan 2017. 09.27. megszüntető

2017. 09.20./ 408-2/2017/E	Dajka Norbert János 7838 Piskó, Kossuth L. u. 59.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (zöldség) engedély hatálya:2017.09.20. 1 nap határozott idejű
2017.09.20./ 412-2/2017/E	Köröm Attiláné 7800 Siklós, Hajdú J. u. 9/b.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya 2017. 09. 20. és 27. 2 nap 2017.11.08.-tól 12.20.-ig 3 nap határozott idejű
2017.09.27./ 113-4/2017/E	Kőszegi Ildikó 7960 Sellye, Korongi tér 1.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya: 2017. 10. 03.-tól határozatlan idejű
2017.09.27./ 145-4/2017/E	Fintics Edit 7838 Vajszló, Orgona u. 4.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (koszorú, virág) engedély hatálya: 2017. 09. 27.-tól 11. 13.-ig határozott idejű
2017.09.25./ 417-2/2017/E	Janovszky István 7960 Sellye, Mátyás k. u. 45.	megszüntető (árubemutató) Mátyás k. u. 714/1 hrsz.
2017.10.05./ 210-4/2017/E	Ádok Ágnes 7967 Drávafok, Arany J. u. 26.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya: 2017. 10. 05.és 06. 2 nap határozott idejű
2017.10.10. 425-2/2017/E	Wurm Gisela 7918 Tótújfalu, Dózsa Gy. u. 9.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (tejtermék) engedély hatálya: 2017. 10. 11.-tól határozatlan idejű
2017.10.11./ 144-4/2017/E	TRENDI-RUHA Kft. 1119 Budapest, Andor u. 21/c.	Bodonyi Nándor u. 348/10 hrsz.-on közterületi árusítás, (ruha) engedély hatálya: 2017. 10. 11.-tól határozatlan idejű
2017.10.16./ 444-2/2017/E	SZ&M 2017. Kft. 7960 Drávasztára, Petőfi S. u. 15.	Mátyás k. u. 714/3 hrsz. reklámtábla és parkoló engedély hatálya: 2017. 10. 16.-tól határozatlan idejű

Házszám megállapítás, - rendezés 2017.06.21.-2017.10.13. között		
Határozat kelte/iktatószáma	Kérelmező	Tárgy
2017. 07. 27./ 343-2/2017/E.	Csóka László (7960 Sellye, Dombalja utca 34.)	7960 Sellye, 1305. helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan házszám helyesbítése
2017. 08. 01./ 345-2/2017/E.	Gyömbér Anikó (7960 Sellye, Édesanyák út 24.)	7960 Sellye, 853. helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar, gazd.épület megnevezésű ingatlan házszám helyesbítése
2017. 08. 08./ 348-2/2017/E.	Bálizs György (7960 Sellye, Édesanyák út 21.)	7960 Sellye, 872. helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar, gazd.épület megnevezésű ingatlan házszám helyesbítése
2017. 10. 14./ 404-2/2017/E.	Epresi Sziládné (7960 Sellye, Ady Endre u 32.)	7960 Sellye, 829. helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar, gazd.épület megnevezésű ingatlan házszám helyesbítése

Tulajdonosi hozzájárulások kiadása		
Határozat kelte/iktatószáma	Kérelmező	Tárgy
2017.07.31./ 344-2/2017/E.	Rechtné Ádám tervező (7634 Pécs, Sirály u. 27.)	tulajdonosi és közterület kezelői hozzájárulás 854 hrsz. (Sport utca) középnymású földgáz bevetéshez
2017.08.09. 353-2/2017/E	Buják Péter 7960 Sellye, Radnóti M. u. 2.	tulajdonosi hozzájáruló 428 hrsz. szennyvíz bekötéshez
2017.09.04./ 389-2/2017/E.	Berta Gáborné 7960 Sellye, Cserfa u. 1.	tulajdonosi hozzájáruló 1233 hrsz. vízvezeték lefektetéséhez

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

TÁJÉKOZTATÓ

szociális rendelet alapján átruházott hatáskörben hozott döntésekről

SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG

2017. év Szeptember hó

Hatáskör megnevezése		Megállapított határozatok száma:
1.	Települési gyógyszer-támogatás	1
2.	Települési gyermeknevelési támogatás	2
3.	Települési létfenntartási támogatás	7
4.	Eseti rendkívüli települési támogatás	1
5.	Települési ápolási támogatás	-

1. Települési gyógyszer-támogatás	Összesen
Kérelmek száma	1
Támogatott kérelem	1
Elutasított kérelem	-
Települési gyógyszer-támogatás összege:	2017.09.01.-től 4.000,- Ft / 6 hó

2. Települési gyermeknevelési támogatás	Összesen
Kérelmek száma	2
Támogatott kérelem	2
Elutasított kérelem	-
Települési gyermeknevelési támogatás összege	15.000,- Ft és 2017.09.01.-től 4.000,- Ft / 6 hó

3. Települési létfenntartási támogatás	Összesen
Kérelmek száma	8
Támogatott kérelem	7
Elutasított kérelem	1
Települési létfenntartási támogatás összege	26.000,- Ft és 2017.09.01.-től 5.000,- Ft / 6 hó

4. Eseti rendkívüli települési támogatás	Összesen
Kérelmek száma	1
Támogatott kérelem	1
Elutasított kérelem	-
Eseti rendkívüli települési támogatás összege	30.000,- Ft

5. Települési ápolási támogatás	Összesen
Kérelmek száma	-
Támogatott kérelem	-
Elutasított kérelem	-
Települési ápolási támogatás összege	-

SELLYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

TÁJÉKOZTATÓ

szociális rendelet alapján átruházott hatáskörben hozott döntésekről

JEGYZŐ

2017. év Szeptember hó

	Hatáskör megnevezése	Megállapított határozatok száma (db):	Támogatás időszakára megállapított összeg (12 havi):
1.	Települési lakásfenntartási támogatás	13	948.000,- Ft

1.)Települési lakásfenntartási támogatás	Összesen
Kérelmek száma	13
Támogatott kérelem	13
Elutasított kérelem	-
Lakásfenntartási támogatás összege (Ft)	79.000,-