

Azonosítószám: TIOP-2.1.2-07/1-2008-0001

Támogatási Szerződés 2. sz. módosítása

amely létrejött

egyrésről a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint támogató (továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 1385 Budapest, Pf. 818.

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. „C” épület

Aláírásra jogosult képviselője: Bene Dániel ügyvezető

Cégjegyzékszám: 01-09-919262

Adószám: 20963631-2-41

másrészről

Név/Cégnév: Sellye Város Önkormányzata mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Székhely: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Azonosító szám: TIOP-2.1.2-07/1-2008-0001

Adószám: 15331256-2-02

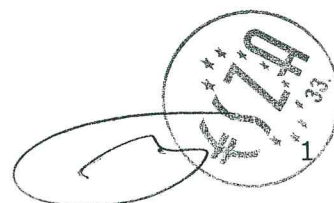
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11731128-15331256-10180000

Aláírásra jogosult képviselője: Nagy Attila Polgármester

(Közreműködő Szervezet és Kedvezményezett továbbiakban együtt: Szerződő Felek)

A Humánerőforrás-fejlesztési Operatív Program, a Társadalmi Megújulás Operatív Program, a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program, a Közép-Magyarországi Operatív Program egyes prioritásainak végrehajtásában közreműködő szervezet kijelöléséről szóló 41/2010. (XII. 31.) NFM rendelet 1. § c) pontja és 4. § (1) bekezdése alapján a nemzeti fejlesztési miniszter az ESZA Nonprofit Kft.-t kijelölte a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program (a továbbiakban: TIOP) végrehajtásában közreműködő szervezetnek 2011. január 1. napjától. Az ESZA Nonprofit Kft. jogutóda Strukturális Alapok Programirodának (a továbbiakban: STRAPI) az általa közreműködő szervezetként az 1. §-ban meghatározott operatív programokkal kapcsolatban létesített támogatási jogviszonyokban.

A STRAPI és a Kedvezményezett **2008. december 15-én** a TIOP-2.1.2-07/1. „Kistérségi járóbeteg-szakellátó központok kialakítása és fejlesztése” tárgyú felhívás keretein belül „**Kistérségi járóbeteg-szakellátó központ kialakítása Sellyén**” című projektre, **TIOP-2.1.2-07/1-2008-0001 azonosítószámon** Támogatási szerződést kötöttek, amelyet **2009. január 9-én** az igényelhető előleg nagysága miatt Támogató általi kezdeményezésre egyoldalúan módosítottak.



A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

I. A Támogatási szerződés 3.3 pontja: A Projekt megvalósítása, befejezése és lezárása

Eredeti szöveg:

3.3 A Projekt megvalósítása, befejezése és lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai megvalósításának tervezett napja: **2010. augusztus 31.**

3.3.2 A Projekt fizikai megvalósításának napja az a nap, amelyen a projektjavaslatban/pályázatban meghatározott feladat, cél a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően, szerződésszerűen teljesült. Pénzügyi kifizetést legfeljebb **2010. szeptember 30-ig** (a projekt fizikai megvalósításának napjától számított 30. nap) lehet teljesíteni.

3.3.3 A záró projekt előrehaladási jelentés és az utolsó kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2010. november 29.** (a Projekt pénzügyi kifizetésének napjától számított 60. nap).

Módosított szöveg:

3.3 A Projekt megvalósítása, befejezése és lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai megvalósításának tervezett napja: **2011. február 28.**

3.3.2 A Projekt fizikai megvalósításának napja az a nap, amelyen a projektjavaslatban/pályázatban meghatározott feladat, cél a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően, szerződésszerűen teljesült. Pénzügyi kifizetést legfeljebb **2011. március 30-ig** (a projekt fizikai megvalósításának napjától számított 30. nap) lehet teljesíteni.

3.3.3 A záró projekt előrehaladási jelentés és az utolsó kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2011. április 30.**

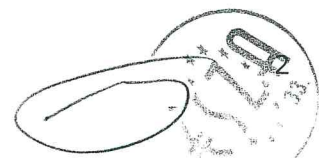
Indoklás:

A közbeszerzési eljárások elhúzódása miatt módosult a projekt ütemezése. A kivitelezésre vonatkozó korábbi eljárás sikertelensége miatt kedvezményezett 2009. december 19-én kötötte meg az építési vállalkozói szerződést. A projekt keretében pótmunka beszerzésére került sor, melynek megvalósítására a kivitelezőnek 2010. december 30-ig került meghatározásra a véghatáridő. A kivitelező az épület műszaki átadás-átvételéig az eszközöket nem engedte beépíteni, így az eszközök beszállításának lezárása 2011 februárjára tevődött át.

II. Támogatási szerződés 1. számú melléklete: A projekt részletes költségvetése, költségvetési ütemterv, eszközlista

Eredeti szöveg:

Projekt előkészítés költségei:	30 000 000.- Ft
529. Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei/ Megvalósíthatósági tanulmány	13 200 000.- Ft
Projektmenedzsment költségei:	47 374 500.-Ft
54. Bérköltség	6 300 000.-Ft
56. Bérjárulékok	2 074 500.-Ft
Szakképzési hozzájárulás	0.-Ft
Eszközbeszerezés:	341 936 310.- Ft
141. Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	319 736 310.- Ft
Szakrendelő műszerei:	252 219 311.-Ft
Hardver elemek:	38 823 965.-Ft
Szoftver elemek:	28 693 034.-Ft



143. Irodai, igazgatási berendezések, felszerelések	22 200 000.-Ft
Projekt megvalósításához igénybevett szolgáltatások:	39 780 020.-Ft
529. Ki nem emelt egyéb igénybe vett szakmai szolgáltatások/ Tervezői művezetés	2 580 000.-Ft
Építés, felújítás, bővítés:	427 800 000.-Ft
123. Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok:	406 520 000.-Ft
124. Út-, parkoló-, parképítés, kertrendezés:	21 280 000.-Ft
Tervellenőri költségek	0.-Ft
Pótmunka költsége	0.-Ft
Egyéb, a projekt végrehajtásával összefüggő (általános) költség:	200 000.-Ft
532. Pénzügyi, befektetési, szolgáltatási díjak költsége/ Bankszámla vezetési díj:	200 000.-Ft
Elszámolható költségek összesen:	916 550 830.-Ft
Tartalék:	34 255 343.-Ft

Költségvetési ütemterv:

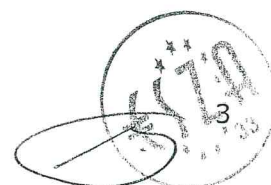
ÜTEMEZÉS	Összesen (Ft)	Összesen évek szerint (Ft)
2008 I félév	0	0
2008 II félév	0	0
2009 I félév	49 272 350	309 851 373
2009 II félév	260 579 023	
2010 I félév	501 039 023	606 699 457
2010 II félév	105 660 433	
Összesen:	916 550 830	916 550 830

Eszközlista: Id. Támogatási szerződés 1. számú melléklete

Módosított szöveg:

Projekt előkészítés költségei:	29 940 000.- Ft
529. Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei/ Megvalósíthatósági tanulmány	13 140 000.- Ft
Projektmenedzsment költségei:	46 706 205.-Ft
54. Bérköltség	5 970 000.-Ft
56. Bérjárulékok	1 736 205.-Ft
Szakképzési hozzájárulás	86 745.-Ft
Eszközbeszerzés:	321 011 677.- Ft
141. Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	294 041 052.- Ft
Szakrendelő műszerei:	253 493 100.-Ft
Hardver elemek:	20 597 472.-Ft
Szoftver elemek:	19 950 480.-Ft
143. Irodai, igazgatási berendezések, felszerelések	26 970 625.-Ft
Projekt megvalósításához igénybevett szolgáltatások:	39 770 420.-Ft
529. Ki nem emelt egyéb igénybe vett szakmai szolgáltatások/ Tervezői művezetés	2 570 400.-Ft

92



Építés, felújítás, bővítés:	483 901 871.-Ft
123. Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok:	458 205 097.-Ft
Tervellenőri költségek	2 196 500.-Ft
Pótmunka költsége	24 617 609.-Ft
124. Út-, parkoló-, parképítés, kertrendezés:	25 696 774.-Ft
Egyéb, a projekt végrehajtásával összefüggő (általános) költség:	16 000.-Ft
532. Pénzügyi, befektetési, szolgáltatási díjak költsége/ Bankszámla vezetési díj:	16 000.-Ft
Elszámolható költségek összesen:	950 806 173.-Ft
Tartalék:	0.-Ft

Költségvetési ütemterv:

ÜTEMEZÉS	Összesen (Ft)	Összesen évek szerint (Ft)
2008 I félév	0	0
2008 II félév	0	0
2009 I félév	29 940 000	72 949 340
2009 II félév	43 009 340	
2010 I félév	64 309 565	163 480 518
2010 II félév	99 170 953	
2011 I félév	714 376 315	714 376 315
Összesen:	950 806 173	950 806 173

Eszközlista: Id. szerződés módosítás melléklete

Indoklás:

Költségvetési ütemterv:

A közbeszerzési eljárások elhúzódása miatt módosult a projekt ütemezése. Az időbeli veszteség miatt a tervezett költségek felmerülése későbbre tolódott, így a támogatás értékének 20 százalékát meghaladó mértékben változik a költségek évek szerinti bontása.

Projekt előkészítés költségei:

Az eredetileg tervezettnél kedvezőbb áron került beszerzésre a megvalósíthatósági tanulmány, a fennmaradó összeg átcsoportosításra kerül az építési költségekre.

Projektmenedzsment költségei:

Az orvos-szakmai vezető kiválasztása a tervezettnél hosszabb időt vett igénybe, megbízása így 17 hónapra szól a tervezett 20 helyett.

Jogsabályi és bér változtatások miatt a bérjárulékok mértéke változott. Az eredetileg nem tervezett, de szükséges szakképzési hozzájárulás betervezésre került a költségvetésbe. A költségvetés keletkezett maradvány az építési költségekre került átcsoportosításra.

Eszközbeszerzés:

Az eszközlista módosítását a jogszabályi változások, továbbá a hatékonyságot és működtetést segítő orvos-szakmai javaslatok indokolják.

Az eredeti támogatási szerződésben nem kerültek tételesen meghatározásra a bútorok, csak a keretösszeg. Jelen módosítás során a bútorlistában a kiviteli tervnek megfelelően részletezésre kerültek a beszerzett bútorok.

93

4

Projekt megvalósításához igénybevett szolgáltatások/tervezői művezetés:

A tervezői művezetésre a tervezettel ellentétben alacsonyabb költséggel szerződtek. A megtakarítás átcsoportosításra került az építési költségekre.

Építés, felújítás, bővítés/Út-, parkoló-, parképítés, kertrendezés/Tervellenőri költségek/Pótmunka költsége:

A kivitelezővel megkötött szerződés parkoló-, út-, parképítési és kertrendezési feladatokra vonatkozó része meghaladta a tervezett összeget.

Jogsabályi változás miatt az eredetileg nem tervezett tervellenőrzés költsége bevonásra került a költségvetésbe.

A kivitelezés során előre nem látható pótmunka igény merült fel, melynek költsége a tartalék terhére kerül elszámolásra.

Egyéb, a projekt végrehajtásával összefüggő (általános) költség/Bankszámla vezetési díj:

A bankszámlavezetés díja a tervezettel ellentétben alacsonyabb, a fennmaradó összeg átcsoportosításra került az építési költségekre.

Elszámolható költségek összesen:

Az elszámolható költségek összege nőtt a tartalékból történő átcsoportosítás miatt.

Tartalék:

A tartalék teljes összege átcsoportosításra került az alábbi sorokon lévő tételekre:

124. Út-, parkoló-, parképítés, kertrendezés (1 396 820 Ft)

141. Szakrendelő eszközei (1 273 789 Ft)

143. Bútorok, mobíliák (4 770 625 Ft)

123. Tervellenőrzés (2 196 500 Ft)

123. Pótmunka (tömör kerítés építése, terven nem szereplő kerítések bontása, tartalék áramforrás aggregátor telepítése) (24 617 609 Ft)

Az átcsoportosításra a tervezettnél magasabb szerződéses összegek, a felmerült pótmunka igény, valamint a jogszabály módosulás miatt kötelező tervellenőrzés miatt volt szükség.

III. Támogatási szerződés 2. számú melléklet: A Projekt forrásai

Eredeti szöveg:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	53 819 218	5,66
1/1. a Kedvezményezett hozzájárulása	0	0
1/2. partnerek hozzájárulása	0	0
1/3. bankhitel	53 819 218	5,66
II. egyéb támogatás: ...	0	0
III. a támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	896 986 955	94,34
Összesen	950 806 173	100,00

95

5

Módosított szöveg:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	22 265 878	2,34 %
I/1. a támogatást igénylő hozzájárulása	0	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0	0
I/3. bankhitel	22 265 878	2,34 %
II. egyéb támogatás:	31 553 340	3,32 %
- Önkormányzati Minisztérium: Önerő alap	26 583 540	2,80 %
- Baranya Megyei Önkormányzat: Kistelepülési pályázati keret	4 969 800	0,52 %
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	896 986 955	94,34 %
Összesen	950 806 173	100%

Indoklás:

Sellye Város Önkormányzata mind az Önkormányzati Minisztériumtól, mind a Baranya Megyei Önkormányzattól önerő támogatást nyert, melynek következtében módosul az Önerő összetétele.

IV. Támogatási szerződés 3. számú melléklet: Projekt számszerűsíthető eredményei**Eredeti szöveg:**

Beépített nettó alapterület kiinduló értéke: 720 m2

Módosított szöveg:

Beépített nettó alapterület kiinduló értéke: 0 m2

Indoklás:

A pályázatban tévesen került megadásra a kiinduló állapot.

V. Egyéb módosítások**A megvalósítást végző nonprofit gt. nevének és ügyvezetőjének változása (3, számú változás bejelentés szerint)****Eredeti szöveg:**

„Ormánság az Egészségért” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Ügyvezető: Mészáros Gyula

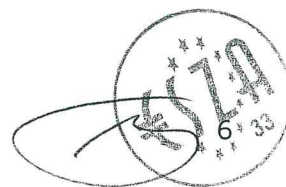
Módosított szöveg:

„AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉERT” NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Ügyvezető: Dr. Szabó András

Indoklás:

A támogatási szerződésben tévesen került rögzítésre a kft. neve.
Az eredeti ügyvezető lemondott posztjáról.



A jelen módosító szerződés elválaszthatatlan melléklete az alábbiak:

1. melléklet: Szerződésmódosítási kérelem
2. melléklet: Eszközmódosításokat bemutató táblázat
3. melléklet: Projekt részletes költségvetése (Költségvetési táblák, költségvetési ütemterv, szöveges indoklás, eszközlista, bútorlista)
4. melléklet: Pótmunka költségekkel kiegészített fajlagos jegyzőkönyv
5. melléklet: Tartalék felhasználási kérelem
6. melléklet: Tartalék felhasználás engedélyezése
7. melléklet: HEP IH engedély a projekthosszabbításra
8. melléklet: Projekt adatlap érintett pontjai (5.5, 5.6.3, 5.7)

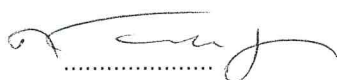
Jelen szerződésmódosítás 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült.

Az eredeti szerződés [és az összes, már érvényben lévő korábbi szerződésmódosítás] minden egyéb kitétele és pontja változatlan marad. Jelen szerződésmódosítás akkor lép érvénybe, amikor az alábbi felek közül az utolsóként aláíró is aláírta.


Nagy Attila
polgármester
Kedvezményezett

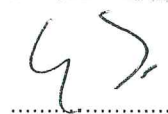
P.H.

Kelt *Bellé*, 2011 év03... hónap 30
napján.


Dr. Fekete Géza
jegyző
Kedvezményezett

P.H.

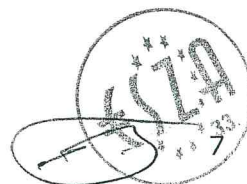
Kelt *Bellé*, 2011 év03..... hónap 30
napján.



Bene Dániel
Ügyvezető

ESZA Nonprofit Kft.

Kelt *Budapest*, 2011 év03..... hónap 31.
napján.



R