

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SELLYE

Dózsa György u. 1.

Érk.: 2012. 10. 13

Szám.: 1003-1A Ügyintéző: MA Mell.: —

Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Sellye Város Önkormányzat

székhely: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

adószám: 15724083-2-02

bankszámlaszám: 11731128-15331256-00000000

képviselőjében eljár: Nagy Attila polgármester, Dr. Fekete Géza jegyző

mint megbízó, a továbbiakban, mint **Megbízó**
másrészről

Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.

székhely: 7960 Sellye, Mátyás király utca 79.

adószám: 11360755-2-02

bankszámlaszám: 11731128-20006194-00000000

képviselőjében eljár: Czípor Zoltánné ügyvezető

mint megbízott, a továbbiakban, mint **Megbízott**
együttesen Szerződő Felek

között, a mai napon, az alábbiak szerint:

1. Előzmények:

A Megbízó sikeresen vett részt és támogatást nyert a Környezet Energia Operatív Program (KEOP) keretén belül a gyűjteményes növénykertek fejlesztése tárgyában kiírt KEOP-3.1.3/09-11 megjelölésű pályázaton. A Megbízott 2012. szeptember hó 10-én ajánlatot tett a támogatásból megvalósuló projekt keretében a projektmenedzsment feladatok ellátására. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. szeptember 14-én tartott rendkívüli testületi ülésén a Megbízott ajánlatát elfogadta. Ezek alapján szerződő felek tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy jelen megállapodásban rögzített feladat elvégzésére, valamint annak finanszírozására a KEOP-3.1.3/09-11 kódszámú pályázati felhívásban és útmutatóban meghatározottak akkor is érvényesek, ha azt a felek jelen megállapodásban külön nem rögzítik. Szerződő felek kijelentik, hogy a Megbízó által benyújtott pályázat tartalmát ismerik, és ennek megfelelően járnak el.

AT

MA

2. Szerződés tárgya

A Megbízó megbízza, a Megbízott pedig vállalja, hogy a KEOP-3.1.3/2F/09-11-2012-0007 kódszámú „A sellyei kastélypark helyreállítása, flórájának pótlása és bővítése a park történeti jellegének megőrzésével” című projektmenedzsment feladatokat ellátja, mely legalább az alábbi részfeladatokat foglalja magában:

- figyelemmel kíséri a pályázat ütemezését és a teljesítési határidőket;
- számon tartja, ill. gyűjti és ellenőrzi a rész- és végteljesítéseket a TSZ és a vállalkozóval kötött megbízási / vállalkozási szerződés alapján;
- folyamatos kapcsolattartás a Kedvezményezett kapcsolattartójával, közbeszerzési szakértővel, a tervezőkkel, a kivitelezőkkel (ide értve a műszaki ellenőrt és a mérnökfelügyeletet végző művezetőt), valamint a projekt nyilvánosságát biztosító egyéb külső szervezettel;
- szükség esetén elvégzi a szerződések módosításának előkészítését (TSZ és egyéb vállalkozói / megbízási szerződések);
- a projekt ideje alatt szakmai és pénzügyi tanácsot ad a projekt gördülékeny lebonyolítása érdekében;
- kapcsolattartás a projekt ideje alatt a Közreműködő Szervezettel és a megvalósításban érintett egyéb szervezetekkel (pl. Duna-Dráva NP, KÖH, BMMI, stb.);
- teljesítés igazolások előkészítése;
- előrehaladási jelentések készítése;
- kifizetési kérelmek összeállítása;
- elszámolásokkal és egyéb ügyekkel kapcsolatos kapcsolatos hiánypótlások.

3. Teljesítés ideje, helye, módja

- 3.1. Megbízott jelen szerződésben meghatározott feladatokat a szerződés aláírását követően a projekt zárásáig (vagyis amikor a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró beszámolóját benyújtotta, és azt a támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült) köteles ellátni.
- 3.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítési helye: Sellye.
- 3.3. Megbízó a részteljesítést elfogadja.
- 3.4. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban meghatározott feladatok elvégzésére vonatkozó teljesítés igazolás kiadására Nagy Attila polgármester és Dr. Fekete Géza jegyző együttesen jogosultak. A Megbízó a teljesítés igazolás kiadását nem tagadhatja meg, ha az elvégzett feladatok jelen szerződésben meghatározott szakmai feltételeknek megfelelnek.





4. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

4.1. **Megbízott jogai és kötelezettségei**

- 4.1.1. Megbízott köteles jelen szerződés 2. pontjában megnevezett feladatokat az előírásoknak, valamint a szakmai követelménynek megfelelően a lehető legmagasabb színvonalon elvégezni.
- 4.1.2. Megbízott a feladatai ellátása során tudomására jutott, Megbízóval vagy a vele kapcsolatban álló gazdálkodó szervezetekkel és természetes személyekkel kapcsolatos adatok és információk tekintetében a szerződés fennállása alatt és azt követően is teljes titoktartással tartozik.
- 4.1.3. Megbízott jogosult a Megbízó számára készült felmérések, vizsgálatok, tanulmányok, tervek és engedélyek anyagaiba betekinteni, arról kérés esetén a Megbízó köteles a Megbízott számára másolati példányt biztosítani. Megbízott kérésére amennyiben rendelkezésre állnak ezen dokumentumok, úgy elektronikus formátumát is a Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátja.
- 4.1.4. Megbízott köteles a Megbízó utasítása és érdekei szerint eljárni. Amennyiben a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre a Megbízó figyelmét felhívni. Amennyiben Megbízó az utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.
- 4.1.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a megbízást elsősorban a Megbízott személyesen köteles ellátni, aki teljesítési segéd közreműködését igénybe veheti. A megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
- 4.1.6. Megbízott a projekt megvalósulása során bekövetkező rendkívüli eseményről haladéktalanul, rövid úton tájékoztatja a Megbízót (pl. telefon, e-mail). Amennyiben a Megbízott ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy köteles a Megbízónak minden ebből eredő kárát megtéríteni. Szerződő Felek rendkívüli eseménynek tekintenek minden olyan tényt, eseményt, vagy körülményt, mely a projekt sikeres megvalósítását akadályozza vagy lehetetlenné teszi. A Felek megállapodása alapján rendkívüli eseménynek tekintik azokat a tényeket, eseményeket, vagy körülményeket is, amelyek melyek a Megbízó és a Közreműködő Szervezet között létrejött Támogatási Szerződés azonnali felmondásához, vagy elálláshoz vezetnek.
- 4.1.7. Megbízott jelen megállapodás teljesítése esetén a szerződés 4.1 pontjában meghatározott megbízási díjra jogosult.

4.2. **Megbízó jogai és kötelezettségei**

- 4.2.1. Megbízó jogosult a Megbízott teljesítését ellenőrizni. Az ellenőrzés során a Megbízó jogosult a Megbízott által készített jelen megállapodás tárgyát képező feladatokhoz kapcsolódó dokumentumok nyomtatott és/vagy elektronikus példányát bekérni.
- 4.2.2. Megbízó köteles jelen megállapodásban meghatározott megbízási díjat a Megbízottnak megfizetni.

NR

4



5. Pénzügyi feltételek

- 5.1. Megbízottat a projektmenedzsment feladatok ellátásáért **5.840.900 Ft +Áfa**, azaz bruttó **7.417.943 Ft** megbízási díj illeti meg.
- 5.2. Amennyiben a jelen Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen Szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen Szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítása nélkül módosítja. Amennyiben az ÁFA mértéke csökken, a megbízási díj összege is csökken.
- 5.3. Amennyiben az ÁFA mértéke nő, jogszabályi rendelkezés lehetővé teszi, az ott meghatározott feltételek teljesülése esetén, a projekt költségnövekményének a támogató által történő finanszírozását („ÁFA kompenzációt”).
- 5.4. Szerződő felek rögzítik, hogy a teljesítés igazolás kiállítását követően a Megbízott a mindenkor hatályos pénzügyi és számviteli szabályoknak megfelelő számlát állít ki a megbízási díjról, melyet a Megbízó köteles a szállítói finanszírozás szerinti eljárás szerint megfizetni. Ennek megfelelően (tekintettel a projektem 100%-os támogatási intenzitására) a benyújtott számlát annak beérkezésétől számított 10 munkanapon belül köteles kifizetés igénylésre benyújtani a Közreműködő Szervezet részére. A Közreműködő Szervezet a számla összegét a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül fizeti ki. A kifizetés határidejébe a Kedvezményezett által hiánypótlásra igénybe vett időtartam, az előre nem tervezett, előre nem látott okok miatt lefolytatott rendkívüli helyszíni ellenőrzés, a felfüggesztés időtartama, a támogatási szerződés módosítása, valamint a szabálytalansági gyanú kivizsgálására tett intézkedések, valamint az NFÜ honlapján közlemény formájában közzétett év végi zárasi és év eleji számlanyitási folyamatok nem számítanak bele.

ATS

4

6. Egyéb rendelkezések

A Megbízott és a Megbízó által kijelölt kapcsolattartó személy vagy személyek havonta legalább egy alkalommal személyes team megbeszélést tartanak a Megbízó székhelyén.

Szerződő felek a kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

Megbízott részéről:

Vitkovics Ádám projektasszisztens
e-mail cím: vitkovics@fibermail.hu
Tel.: 06-30/963-84-61; 06-30/613-45-75

akadályoztatása esetén:

Svéda Péter projektmenedzser
e-mail cím: svedapeter34@gmail.com
Tel.: 06-70/508-25-94

Megbízó részéről:

Schán Éva pályázati referens
e-mail: palyazat@sellye.hu
Tel: 06/73-580-909; 06-30/758-75-22

akadályoztatása esetén:

Mészáros Gyula építési hatósági ügyintéző
email: epitesugy@sellye.hu
Tel.: 06/73-580-909

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés keretében elkészülő dokumentumok (kérelmek, jelentések, jegyzőkönyvek, stb.) a Megbízó és a Megbízott közös szellemi alkotásának minősülnek. A szerződésben rögzített pályázat lebonyolításán kívül annak bármilyen más célú felhasználásához, részben vagy egészben történő publikálásához, nyilvánosságra hozásához a másik fél előzetes hozzájárulása szükséges.

Szerződő felek képviselőiként eljáró személyek kijelentik, hogy szervezeteik képviselőiként jogosultak és a szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

Szerződő felek kijelentik, hogy nem állnak csőd-, felszámolási-, és vagy végelszámolási eljárás alatt, valamint velük szemben adósságrendezési eljárás nincs folyamatban.

Szerződő felek a közöttük a szerződés fennállása alatt felmerülő vitákat tárgyalásos úton kívánják rendezni. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre bármely szerződő fél kérheti a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságtól a jogorvoslati eljárás lefolytatását.

92

54

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Megbízó az ajánlati felhívásban megjelölteknek megfelelően a szerződéses jogviszony fennállása alatt mind a kapcsolattartás, mind a teljesítés tekintetében - a környezeti fenntarthatóság követelményének megfelelően - előnyben részesíti az elektronikus teljesítést és kapcsolattartást. Ennek módja lehet elektronikus levél, digitális adathordozó (CD, DVD, stb.), vagy egyéb környezetkímélő megoldás.

Jelen szerződés összesen 6, azaz hat oldalból áll, mely 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illet meg.

A Felek a szerződést közösen értelmezték, annak rendelkezéseit megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal látják el. Jelen szerződés mindkét fél aláírását követően lép hatályba.

Szerződő Felek jelen megállapodást a továbbiakban csak közös megegyezéssel módosíthatják.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Sellye, 2012. szeptember hó 17. nap.

SELLYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
S. Adószám: 11360753-2-02

Czipor Zoltánné
ügyvezető

Sellye Kommunális Beruházó és
Szolgáltató Kft.
Megbízott

Sellye Város Önkormányzat
Baranya megye

Nagy Attila * Dr. Fekete Géza
polgármester jegyző

Sellye város Önkormányzat
Megbízó