



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E- mail: hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. szeptember 26-án de. 08:00 órai** kezdettel tartott **rendes nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellye Városi Művelődési Ház nagyterme

Jelen voltak: Bicskei Dezső képviselő
Kovács Csaba György képviselő
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
Nagy Attila polgármester
Szabó Ferencné képviselő
Szecsei Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Nóránt Tímea jegyző
Hoffmann Péter Józsefné HO vezető
Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka TFO vezető
Patkó László Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgatója
Dr. Springó Zsolt Ormánság Egészségügyi Központ intézményvezetője
Kolát Irén Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője
Balog Barbara testületi ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Balogh János Városi Sportkör Sellye elnöke
Radnai Krisztina Ormánság Egészségügyi Központ egészségügyi ügyvitelszervező
Kocsis- Matoricz Adrienn projektmenedzser
Patkó Annamária Ormánság Egészségügyi Központ foglalkozásvezető

Nagy Attila polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, a képviselő- testületi tagokat és a Hivatal munkatársait.

Jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő közül 6 fő képviselő jelen van, s a nyilvános ülést megnyitotta.

Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolta megválasztani Bicskei Dezső és Szabó Ferencné képviselőket. A javaslatot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül egyhangúlag elfogadta.

Polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbi kiegészítéssel. Napirendre kérte felvenni az alábbiak megtárgyalását, melyeket 3./, 31./ napirendként nyilvános ülés keretében, 34./ napirendként zárt ülés keretében tárgyalna a testület:

3./ Az Ormánság Egészségügyi központ költségvetés módosításához kapcsolódó kiegészítései

Előterjesztő: intézményvezető

31./ Sellye Városi Könyvtár, és Kiss Géza Múzeum klímaberendezések telepítéséről, tájékoztató szükséges munkáltok elvégzéséről

Előterjesztő: intézményvezető

ZÁRT NAPIREND:

34./ Tájékoztatás a Sellye, Köztársaság tér 7. szám alatti „kivett kollégium” ingatlan iránti vételi ajánlattételről

Előterjesztő: polgármester

Kérte, hogy a meghívó szerinti 27./ napirendet 4./ napirendként tárgyalja a testület.

Polgármester egyúttal kérte az alábbi napirend levételének elfogadását:

8./ A TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című pályázat kivitelezési munkálataira irányuló vállalkozási szerződés I. számú módosításának megtárgyalása

A képviselő- testület az ülés napirendjét alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta:

N A P I R E N D :

1./ Az önkormányzat intézményei 2024. évi előirányzatmódosítási kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

2./ Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) rendeletének módosítása

Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3./ Az Ormánság Egészségügyi központ költségvetés módosításához kapcsolódó kiegészítései
Előterjesztő: intézményvezető

4./ Ügyfélkérelmek

Előterjesztő: polgármester

- ***Városi Sportkör Sellye kérelme***

5./ Kérelem gyermekorvosi többletköltségek finanszírozásáról

Előterjesztő: polgármester

6./ Döntés a háziiorvosi és gyermekorvosi körzetek átalakításáról

Előterjesztő: polgármester

7./ Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátáshoz kapcsolódó többletköltségeinek megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

8./ A TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, „A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala

Előterjesztő: polgármester

9./ A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

10./ A Sellye Kommunális Kft. 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

11./ Sellye Kommunális Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tervezett tetőfelújítási munkálatainak megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

12./ Építési törmelék darálási szolgáltatás megrendelése

Előterjesztő: ügyvezető

13./ Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített kamerarendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

14./ Sellye Város Önkormányzat hatáskörében működő térfigyelő kamerák működését szabályozó kameraszabályzat megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

15./ Répás Balázs vételi szándékának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

16./ Tenkes- Térségi Foglalkoztató Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának, valamint a Süttő Ignác utca 13. szám alatti ingatlan tetőcseréjének újratárgyalása

Előterjesztő: polgármester

17./ Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) rendeletének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester, hatósági osztályvezető

18./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer

Előterjesztő: polgármester

19./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - Süttő Ignác utca 3.
Előterjesztő: polgármester

20./ Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

21./ TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala
Előterjesztő: polgármester

22./ Sellye város üdvözlő és információs szerkezetek felújítására érkezett ajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

23./ A 2024. évi halloween-i program megtárgyalásáról
Előterjesztő: intézményvezető

24./ A 2025. évi Ormánsági Fehérhurka Fesztivál megtárgyalásáról
Előterjesztő: intézményvezető

25./ A 2025. évi Sellye Városnapok megtárgyalásáról
Előterjesztő: intézményvezető

26./ A 2025. évi strandnyitó rendezvény megtárgyalásáról
Előterjesztő: intézményvezető

27./ A Sellyei Értéktár Bizottság működésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: polgármester

28./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről
Előterjesztő: polgármester

29./ Interpelláció

30./ Aktuális kérdések

31./ Sellye Városi Könyvtár, és Kiss Géza Múzeum klímaberendezések telepítéséről, tájékoztató szükséges munkálatok elvégzéséről
Előterjesztő: intézményvezető

ZÁRT NAPIREND:

32./ A „Sellyéért” kitüntetés és díszoklevél elismerés adományozásáról szóló 160/2024.(VI.27.) határozat módosításáról
Előterjesztő: polgármester

33./ Lakossági panasz bejelentése háziorvossal szemben
Előterjesztő: polgármester

34./ Tájékoztatás a Sellye, Köztársaság tér 7. szám alatti „kivett kollégium” ingatlan iránti vételi ajánlattételről

Előterjesztő: polgármester

A képviselő- testület rátért a napirendek érdemi megtárgyalására.

1./ napirendi pont: Az önkormányzat intézményei 2024. évi előirányzatmódosítási kérelmének megtárgyalása

Nagy Attila polgármester az intézmények előirányzat- módosítási kérelmének vonatkozásában elmondta, hogy napirendet a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén hosszasan, részletesen tárgyalták. Látható az előterjesztésben az intézmények költségvetése lebontva. Vannak jelentős központi támogatást felhasználó, és jelentős önkormányzati támogatás igénylő intézményeik.

Az előterjesztésből jól látható, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 303.542.187,- Ft, a Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ 81.665.686,- Ft, a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 69.731.586,- Ft, míg az Ormánság Egészségügyi Központ bevétel- kiadási főösszege 544.196.930,- Ft.

Megkérdezte, hogy az előterjesztést készítő pénzügyi osztályvezető asszony szeretne- e szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez, illetve, hogy a jelenlévőknek van- e kérdése?

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető az előterjesztéshez szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

Nagy Attila polgármester miután kérdés nem érkezett, javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

189/2024.(IX.26.) határozata

Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi költségvetéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat intézményeinek 2024. évi költségvetését az alábbi kiadási-bevételi főösszegekkel:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal:	303.542.187,- Ft
Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ:	81.665.686,- Ft
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény:	69.731.586,- Ft
Ormánság Egészségügyi Központ:	544.196.930,- Ft

és elrendeli az előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében.

Határidő: azonnal, ill. 2024. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

2./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) rendeletének módosítása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a képviselők áttekinthették. A bevételi és kiadási főösszeg egy jelentős szám, 4.892.356.973.- Ft.

A költségvetésükbe az elmúlt héten beállt néhány olyan dolog, ami jelentős változást hozott. Egyrészt az Ormánság Egészségügyi Központ a TOP- Plusz pályázatokban a fel nem használt előleget visszautalta, másrészt az önkormányzat az előterjesztésben kibontott összegeket utalta vissza a TOP- Pluszos pályázatokból, mely visszautalások a felhasználásnak megfelelően történtek. Vannak pályázatok, ahol jelentős összeget használtak fel, vannak pályázatok, melyekben szinte a teljes összegre kötelezettséget vállaltak, és van olyan pályázat, ahol még a tervezési szakban sem tudtak még eredményt felmutatni. Ez a technikai része volt a pályázat lebonyolításának, önkormányzatukat az lepte meg, hogy az eddigiektől eltérően a pályázati döntéssel együtt megérkezett a forrás. Ez egy elkülönített Magyar Államkincstári számlán volt, és egy főgyűjtő számlára utalták vissza, aminek nem volt banki költsége. Három pályázat esetében pedig kezdeményezték a szállítói finanszírozásra történő áttérést.

Nagyon fontos az önkormányzat életében, hogy most jelentős megtakarítást tudnak felmutatni, melyhez megköszönte pénzügyi osztályvezető asszonynak, hogy naprakészen foglalkozik ezzel, és jó gazdája a megtakarításaiknak. Ez azért fontos, mert láthatják, hogy 13 millió Ft kamatbevételt tudtak az idei évben eddig realizálni augusztusig. Lekötött pénzbetétük, ami nem szabad felhasználású, az 950 millió Ft. Nagyon fontos, hogy ezt képviselő- testületük tudja, és fontos eredménynek is elmondhatja, de az iparüzési adóbevétel előtt is folyamatosan áthozott pénzeszközökkel tudtak gazdálkodni.

Ez a költségvetés egy nagyon nagy összegű, Sellye életében egy jó költségvetésnek nevezhető költségvetés, egy biztató költségvetés, mely az építkezés, és a jövő fejlődése jelentős megtakarítás mellett, aminek a sorsát nem tudják. Nagyon bölcs volt a képviselő- testület, amikor úgy döntött, hogy a megtakarításokat nem címkézi meg, és nem lesz céltartalék, hanem általános tartalék, mert ha bekövetkezik a következő évben az iparüzési adó központosítása, és az önkormányzati gazdálkodások nem tudják milyen mértékű átalakítása, akkor, ha szükség lesz a működéshez forrásra, városuknak rendelkezésre fog állni.

Osztályvezető asszony a változásokat külön színnel jelölte az előterjesztésben, és részletes leírást mellékel a változásokról.

Egy kérdése lenne, hogy hogyan szerepel költségvetésük módosításában a gyermekorvosi praxis finanszírozásához a 700.000.- Ft összegű hozzájárulás?

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető tájékoztatta, hogy ez úgy szerepel a költségvetés módosításban, mintha nem járulnának hozzá az önkormányzatok, inkább ezt a verziót rakta bele a költségvetésbe, mert ha a testület úgy döntött volna, hogy nem vállalja át a kis önkormányzatoktól a finanszírozást, akkor az plusz bevételt jelentene. A költségvetés tehát ezt a mínuszt már tartalmazza.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást, és elmondta, hogy az előző napirendben az intézmények részéről ismertetett költségvetés előirányzat módosítások ebben már szerepelnek.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés a jelenlévők részéről?

Miután kérdés nem érkezett a képviselők részéről polgármester indítványozta a beterjesztett rendelet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2024. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./ napirendi pont: Az Ormánság Egészségügyi központ költségvetés módosításához kapcsolódó kiegészítései

Nagy Attila polgármester napirend ismertetésére átadta a szót intézményvezető részére.

Dr. Springó Zsolt intézményvezető elnézést kért, hogy az utolsó pillanatban terjesztették be kiegészítéseiket, de korábban már említettek ezekről szót, illetve a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén is említették, hogy ezekről elvi támogatás már született, csak a konkrét árajánlatok elfogadása nem történt meg a képviselő- testület részéről. Időközben beérkezett az összes árajánlat.

A sokszor említett tűzjelző készülékhez a kulcsszéf szükséges azért, mert 2023. szeptember 1-jétől megszűnt az ügyelet fenntartási, üzemeltetési feladatuk, és azóta hétköznapiakon 22:00 óráig, hétvégén pedig 14:00 óráig működik a házban az ügyelet. Ezen időszak után nem kell, hogy valaki rendszerességgel bent legyen az épületben, ezért muszáj távfelügyeleti rendszert működtetni, melynek van egy havi szolgáltatási díja, és ahhoz, hogy erősebb roncsolás nélkül az ajtókon bejuthassanak, akár csak egy téves jelzés esetén is, aminek nagy költsége lenne, szükséges kulcsszéf. Erre vonatkozóan bruttó 1.079.500.- Ft összegben kaptak árajánlatot.

A szerverről már nagyon sokat beszéltek, oda is beérkezett az összes árajánlat.

A szünetmentes tápegységek vonatkozásában elmondta, hogy volt egy zárlat, és ott egy egész polnyi akkumulátor tönkrement. Ennek kapcsán felülvizsgáltatták, és a többi is veszélyes, ennek a cseréje mindenképpen fontos. A villamos hálózaton végponton vannak, ezért nagyon sok a feszültség ingadozás, ami a gépeknek nem tesz jót, ezt hivatott ezt kiküszöbölni az aggregátor előtt bekötött szünetmentes táprendszer.

Testület előtt talán nem került szóba, csak a Taggyűlés előtt, hogy szakmai továbbképzések, konferenciák költsége nem lett betervezve, ilyen sor mindenképpen szükséges lenne költségvetésükben. Ezeknek a szakdolgozók számára kötelezően megszerzendő ponthozadéka is lehet. Fentiek támogatását kérnék szépen a képviselő- testülettől.

Nagy Attila polgármester megköszönte intézményvezető úr tájékoztatását. Ezt követően átadta a szót Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető részére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető szót kérve szeretne volna kiegészíteni napirendet azzal, hogy ennek egy része már be lett építve a költségvetés módosításba, mert korábban döntött róla a testület. Az 1. pontnak az első fele, így a tűzjelző központnak a cseréje, és a távfelügyelet is be van építve már a költségvetés módosításba. Az 1. pont második fele, a tűzoltósági kulcsszéf az új tétel.

A 2-3. pontok szintén be lettek építve a költségvetés módosításba, ott csak a három árajánlat alapján kell döntenie a testületnek, hogy melyiket fogadják el.

A 4. pont is egy új tétel.

Fentiek tekintetében az 1. pont második feléhez, és a 4. ponthoz szükséges a tartalékból átcsoportosítani, amennyiben elfogadja a testület.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást, és megkérdezte, hogy van- e további kérdés.

Miután kérdés nem érkezett, javasolta, a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlatok jóváhagyását, valamint jóváhagyását tűzoltósági kulcsszéf kialakítására, kiépítésre és szakmai továbbképzések szakmai továbbképzés/konferencia költségére intézményfinanszírozás átadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

190/2024.(IX.26.) határozata

Az Ormánság Egészségügyi központ költségvetés módosításához kapcsolódó kiegészítései

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Ormánság Egészségügyi Központ szerverének cseréjére vonatkozó ajánlatkérés eredményét megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Béker-Soft Informatika Kft. (1184 Budapest, Hengersor u. 73., adószám: 22729066-2-43) ajánlatát jóváhagyja mindösszesen bruttó: 6.299.200.- Ft értékben.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Ormánság Egészségügyi Központ szünetmentes tápegység javítására, akkumulátor cseréjére vonatkozó ajánlatkérés eredményét megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Márcz András e.v. (7960 Sellye, Jókai utca 2., adószám: 57168342-1-22) ajánlatát jóváhagyja mindösszesen bruttó: 1.725.200.- Ft értékben.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Ormánság Egészségügyi Központ tűzoltósági kulcsszéf kialakítására, kiépítésre bruttó 1.079.500.- Ft-ot, míg szakmai továbbképzések szakmai továbbképzés/konferencia költségére 3 főre: 844.200,- Ft + 15 % SZJA + 13% szocho; összesen 1.123.124,- Ft-ot biztosít, melyek költségére mindösszesen 2.202.624,- Ft-ot a 2024. évi tartalék terhére intézményfinanszírozásként átad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ napirendi pont: Ügyfélkérelmek

• Városi Sportkör Sellye kérelme

Nagy Attila polgármester a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzottak alapján tájékoztatta az ülésen jelen lévő Balogh János elnök urat, hogy felmerült a kérdés az ülésen, hogy mire szeretnék felhasználni a kért támogatást.

Ma már látják azt, hogy voltak nagyon gyenge pillanatai az egyesületnek, egyrészt a pénzhiány miatt, másrészt pedig azért, mert ha volt is lehetőség, nem volt könnyű játékosokat találni, de ma úgy tűnik, hogy jól működő sportkör lesz a sellyei sportkör, mely a sportolási lehetőséget biztosítani tudja, és a sport iránti szeretetet át tudja adni a gyerekeknek.

A kért forrás nagyon nagy, de mindenkinek fontos a gyerekek egészsége, és a sportélet.

Ezt követően átadta a szót Balogh János egyesületi elnök részére.

Balogh János elnök üdvözölte a jelenlévőket.

Ahogy polgármester úr is elmondta, voltak szép pillanatok, és kevésbé szép pillanatok is az egyesület életében. Jómaga az elmúlt egy-két évről tud beszélni csak. Próbálták ezt a sportéletet gazdasági szempontból olcsón megoldani, és az itt élőket felsorakoztatni. A tavalyi évben a korosabb osztályt próbálták megcélózni, és az öregfiúk csapatából próbálták feltölteni azokat a helyeket, amik szükségesek a felnőtt csapathoz, de egyszerre kettő helyen nem tudtak helyt

állni, elég nagy fizikai megterhelés ez. Az idei év tavaszán tudomásul kellett venniük, hogy nem tudják vállalni ezeket a terheket, és akkor hoztak egy döntést, mellyel az ifi csapatot beáldozták, és felhúzták őket a felnőtt csapathoz. Ők azonban sem fizikálisan, sem mentálisan nem voltak eléggé felkészültek arra sajnos, hogy Vármegye II. szinten tudják képviselni Sellyét úgy, ahogy kell. Többször beszéltek polgármester úrral, és az egyesület vezetésével is, hogy ahol tavasszal voltak, nem egy méltó hely volt. Akkor úgy döntöttek, hogy próbálnak olyan csapatot összeállítani, ami úgy tud szerepelni, ahogyan Sellye megérdemli. A nyári időszakban sikerült is összeállítani, amit mutatnak is az eredmények, vezetük a tabellát. Ennek azonban ára van. Sajnos tehát helyi játékosokkal nem tudták a csapatot feltölteni, így kénytelenek voltak máshonnan játékosokat igazolni, hogy a színvonalat tudják hozni. Nagyrészt pécsiek, illetve szigetváriak, akik, ha csak egy edzésre is eljönnek, számukra az 5- 6 órás elfoglaltságot jelent. Próbáltak olyan személyeket keresni, és úgy megállapodni, hogy ők is tudjanak segíteni az egyesületnek azon felül, hogy játszanak náluk, így ők edzői feladatokat, illetve technikai vezetői feladatokat is ellátnak. Az ellenféllel való mérkőzés megszervezés, az igazolások, a Vármegyei Igazgatósággal való kapcsolattartás, nagyon sokrétű feladat van, amit technikai vezetői pozícióban látnak el emberek, és az egyesületnél is vannak feladatok, így például a szertárrendezés. Ennek a költségét tenné ki ez a támogatás, amit az önkormányzattól kérelmeznek.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást és egyet kért elnök úrtól, hogy minden támogatás törvényesen, átláthatóan legyen felhasználva. Megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta a kérelemben foglaltakat támogatni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

191/2024.(IX.26.) határozata

Városi Sportkör Sellye

2024. évi támogatási megállapodásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2024. évi költségvetése terhére 5.000.000,- Ft összegű működési vissza nem térítendő támogatás biztosítását jóváhagyja, a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel.

Az előterjesztéshez mellékelt Támogatás megállapodás aláírására Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A támogatás forrásaként a képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalékkeretet jelöli meg.

Határidő: 2024.10.15.

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

5./ napirendi pont: **Kérelem gyermekorvosi többletköltségek finanszírozásáról**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy napirendet a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta. Azt kéri a kis önkormányzatok, hogy nehéz anyagi körülményeikre tekintettel, és arravaló tekintettel is, hogy amúgy is szűkös költségvetésük nem tartalmazza még ezt a hozzájárulást, Sellye városa vállalja át a többletköltségek finanszírozását.

Láthatják jól, hogy a lakosságarányos finanszírozás miatt döntő többségét az 5.901.300.- Ft-ból 5.057.146.- Ft összegben amúgy is Sellyét terhelné. Ahogyan pénzügyi osztályvezető asszony el is mondta már korábban, ezt az összeget költségvetésük tartalmazza, így, ha úgy döntenek, hogy átvállalják az egész praxis finanszírozását, akkor költségvetésükben a forrás rendelkezésre áll.

Nagyon komoly teher ez, azért is kell majd következő napirendi pont keretében dönteniük arról, hogy mi legyen jövőben.

Azt javasolta, hogy az idei évben biztosítsák ezt a forrást, és vállaljanak felelősséget a teljes összegre.

Megkérdezte, hogy van-e más észrevétel, kérdés?

Miután további kérdés nem érkezett, polgármester javasolta, hogy a többletköltségek átvállalását hagyják jóvá, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

192/2024.(IX.26.) határozata

gyermekorvosi többletköltségek finanszírozásáról szóló kérelemről

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete Kákics, Marócsa és Okorág Község Önkormányzata polgármestereinek kérelmét a 2024. évi a gyermekorvosi többletköltségek finanszírozására irányuló kérelmét megtárgyalta, és úgy határoz, hogy az önkormányzatokat terhelő 844.154.- Ft-ot a 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja tekintettel arra, hogy az önkormányzatok a lakosságszám alapján felosztott hiányt, mint többletköltséget az idei költségvetésük terhére a működésük ellehetetlenülése indokán biztosítani nem tudják.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ napirendi pont: Döntés a háziorvosi és gyermekorvosi körzetek átalakításáról

Nagy Attila polgármester megköszönte dr. Nóránt Tímea jegyző asszonynak, hogy sok energiát befektetve sikerült ezen a szinten is megtartani a gyermekorvosi praxisukat. Aki nem foglalkozik vele napi szinten nem tudja, hogy mennyire életszerűek a hírek az orvoshiányról, az asszisztencia hiányáról. A helyzet komplikált, nehéz.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság (továbbiakban: OKFŐ) levélben megkereste a kis önkormányzatokat, hogy átalakítja a háziorvosi körzeteket. Kettő körzettel kapcsolatosan jött városukon kívül megkeresés: Felsőszentmárton és Drávafok körzetei. Ezeket a körzeteket a drávasztárai körzetbe olvasztanák be. Abban az esetben, ha ezt a két praxist a drávasztárai körzethez csatolják, a gyermekorvosi praxist fenntartani önkormányzatuknak önállóan nagy terhet jelent.

Elkezdték az egyeztetést az érintett településekkel, hogy vegyes körzetté alakítva összeolvadjanak, de Drávafok azonban ebben a folyamatban már nem szeretne részt venni, viszont, ha ők nem vesznek részt a benne, akkor Felsőszentmárton sem tud csatlakozni, mert nem szomszédosak. Önkormányzatukat Csányoszró községhez jelölték ki, ami azt jelenti, hogy a gyermekeiket a településre át kell hordani rendelésre. Abban az esetben, hogyha ennek a végrehajtási határideje a 2028. év, akkor a teher marad itt az önkormányzatoknál. Kérte, hogy mindenki mondja el a véleményét.

Dr. Nóránt Tímea jegyző szót kérve annyiban szeretne volna a napirendet kiegészíteni, hogy sikerült egy nagyon kedves hölgygel egyeztetnie az OKFŐ-nél, akitől megkérdezte, hogy a gyermekorvosi praxis átcsatolására mikor kerülne sor és úgy tájékoztatta, hogy ez már sajnos az idei év végén decemberben meg fog történni. A gyermekorvos helyzetéről tehát mindenképpen beszélniük kell.

A napirendet a körzetek átalakításaként címezték meg azért is, mert a háziorvosi körzetekről is beszélniük kell, hiszen Dr. Végh Renáta körzete januártól megüresedik. Az OKFŐ tájékoztatása alapján nem lehet azt a háziorvosi körzet helyettesítéssel ellátni, mert azonnal hozzá fognak nyúlni. Az a verzió tehát, hogy majd Dr. Matancic Marianna helyettesíti a körzetet, semmiképpen sem tud életbe lépni.

Személy szerint nagyon sokat gondolkozott ezen, és arra jutott, hogy a gyermekorvosi praxist önmagában fenntartani nagyon veszteséges, és a szülők sem elégedettek azzal, hogy 7,5 órában rendelnek az orvosok. Arra tekintettel, hogy lesz Sellyének egy üres gyermekorvosi körzete, és egy üres háziorvosi körzete javasolta a kettőből egy vegyes körzetet létrehozni, és ezzel a kezdeményezéssel együtt rögtön hozzányúlni az I. és a II. háziorvosi körzetek átalakításához, mert az egyik körzet 1200 fő alatti. A kártyaszámok felől információ nincsen az lehet, hogy ennél egy nagyobb szám. Így az OKFŐ azt tanácsolta, hogy a vegyes praxis kezdeményezésével ezt is kezdeményezzék az utcanevek újbóli felosztását. Jelenleg nem is szerencsés az utcák felosztása hiszen van, hogy az utcának az északi oldala az egyik körzethez, míg a másik fele már a másik körzethez tartozik.

Annak is utánajárt már, hogy a városi rangot nem befolyásolná az, hogyha nem lenne külön gyermekorvosi praxisuk.

Az OKFŐ tájékoztatta arról is, hogy van Praxisprogram I. és II. Az I. programmal lehetőség van arra, hogy olyan orvost alkalmazzanak, akinek még nincsen szakvizsgája. Meg kell, hogy legyen az általános orvosi végzettsége, de nem kell, hogy szakvizsgája legyen, és ebben az esetben az OKFŐ lenne a munkáltatója, Ők kapnák a finanszírozást és fizetnék az orvos bérét, és ezen felül az önkormányzatnak havi 800.000.- Ft-ot juthatnának asszisztens foglalkoztatására.

Kovács Csaba György képviselő szerint olyan valakit keressenek, aki foglalkozott már emberekkel.

Dr. Nóránt Tímea jegyző hozzáfűzte azt is, hogy mielőtt bármiféle körzet alakításának nekiállnának, annak rengeteg adminisztratív vonzata van. A körzet alakítás kezdeményezése eleve úgy kezdődik, hogy szándéknyilatkozatot kell becsatolni egy orvostól, aki hajlandó idejönni.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester szerint a vegyes praxis ebben az esetben jó ötlet lenne. Véleménye szerint nagyon gyorsan meg kellene hirdetniük vegyes praxisra lehetőséget, de úgy, hogy emellé tesznek egy jelentősebb összeget. Abban az esetben, ha a körzet tartósan betöltetlen a NEAK egy nagyobb összeget nyújt.

Dr. Nóránt Tímea jegyző szerint orvost kellene találniuk, aki idejön az anyagiakról egyelőre azt gondolja, hogy felesleges beszélni.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester szerint azonban, hogy ha úgy hirdetik meg a lehetőséget, hogy már mellé raknak egy bizonyos összeget az önkormányzat részéről, az sokkal vonzóbb lesz mindenki számára.

Dr. Nóránt Tímea jegyző elmondta, hogy az OKFŐ célja az, hogy legyen méretgazdaságos a praxis, és ne helyettesítésben lássák el a feladatot.

Hirdetés során szolgálati lakással tudnak kecsegtetni, hiszen arra van lehetősége az önkormányzatnak, azt bele tudják tenni a hirdetésbe, de már egy éve folyamatosan hirdetik a gyermekorvosi praxist, még sincs jelentkező.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester mindenképpen azt javasolná, hogy a vegyes praxis alakítása kezdődjön el.

Dr. Nóránt Tímea jegyző elmondta, hogy körzetet alakítani mindaddig nem tudnak, amíg egy orvos szándéknyilatkozatát be nem csatolják. Remélte, hogy ebben Dr. Springó Zsolt intézményvezető is segítségükre lesz.

Dr. Springó Zsolt intézményvezető elmondta, hogy szükséghelyzet miatt egyre inkább oldják fel a korábbi szabályokat. Az új praxisprogram is óriási kedvezményt jelent. Szokott találkozni a most szakképző ebben résztvevő rezidensekkel, de a 90%-uk úgy nyilatkozott, hogy a szakképzés letétele után azonnal külföldre megy. Alapellátást érintő jogszabályváltozás miatt sokan ténylegesen el is mentek már külföldre. Mindenesetre azt gondolja, hogy a gyermekorvosi helyzet országosan sem megoldott, és semmilyen esetben sem értelmezhető egy ilyen kis gyereklétszám esetében a praxis, vegyes praxisba bele tud férni a gyerekellátás. Azt gondolja, hogy sajnos ez a jövő. Nyilvánvalóan jó lenne, hogyha magasabb tapasztalattal, gyermekgyógyászati szakképzettséggel rendelkező orvosok vennének részt a folyamatban. Véleménye szerint a vegyes praxisban van lehetőség. Sajnos így is nehéz találni orvost, nyilvánvalóan egyéni tárgyalásokkal vonzóbbá tudják ezt tenni, általában arról szólnak ezek a tárgyalások, hogy hogyan tudja az önkormányzat kiegészíteni a finanszírozást, letelepedéssel, a család munkahelybiztosítási lehetőségeivel, szolgálati autóval, stb.

Abban az esetben azonban, ha állandó orvost sikerült találniuk nem pedig helyettest, akkor teljes mértékben elesnek az állami támogatás teljes rendszerétől. Akikkel eddig rendezvényeken beszélt erről, egyikőjük sem mondta azt, hogy ki jönne egy vegyes praxisba dolgozni egymaga, hogy egyedül üzemeltetne, fenntartana egy praxist, viszont úgy, hogy többen csinálnák meg a rendelőt, úgy többen érdeklődnek. Jómaga is helyettesekkel dolgozik, akik érdeklődést mutattak afelől, hogy esetleg Sellyére is átjöjjenek helyettesíteni. Egy pécsi orvos van, aki talán elvállalná a teljes praxist.

Dr. Nóránt Tímea jegyző leszögezte, hogy a probléma az továbbra is, hogy helyettesítéssel az OKFŐ nem engedi ellátni a háziorvosi praxist.

Bicskei Dezső képviselő azt javasolta, hogy egyeztessenek doktor úr által javasolt pécsi orvossal.

Nagy Attila polgármester szerint is le kellene ülniük doktor úrral, és egyeztetni.

Dr. Nóránt Tímea jegyző megkérdezte, hogy Dr. Springó Zsolt doktor urat nem érdekli-e körzet ellátása?

Dr. Springó Zsolt intézményvezető elmondta, hogy ez már korábban is felmerült, és nyitott arra, hogy segítsen, és akár arra is nyitott, hogy tényleges orvosi munkaórát beletegyen, de azt gondolja, hogy nagyon nehéz lenne ennyi mindent együtt megnyugtatóan csinálni. Nem nagyon szeretné a vajszlói praxist feladni, emellett azonban több praxist lehet üzemeltetni, helyettes gárda megszervezésével, arra abszolút nyitott azonban, hogy erről egyeztessenek. Azt jogilag feladni egy több hónapos procedúra, tehát amiatt sem jelentene jó megoldást.

Amikor jómaga idejött polgármester úrral azt vizionálták a jövőre vonatkozóan, ami most történik, és akkor az volt a koncepciójuk, hogyha van ez a lakosság közeli ellátóhely, akkor ennek kell a központjának lenni az alapellátásnak is. Életszerűtlen az, hogy kis településeken legyen egy házi orvos. Arra minden szempontból nyitott, hogy ebben részt vegyen intézményvezetőként, és magánpraxist üzemeltető magánszemélyként is. Abban az esetben, ha feladná a vajszlói praxist, akkor újabb térségi probléma jelentkezne, ami előbb- utóbb begyűrűzik, tehát mindenképpen plusz ember kellene.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester mindenképpen javasolná, hogy üljenek össze, és egyeztessenek Dr. Spingó Zsolttal.

Nagy Attila polgármester szívesen egyeztetne pécsi lakhelyű doktorral is.

Dr. Springó Zsolt intézményvezető annyit még meg tud tenni, hogy soron következő háziorvosi konferencián igyekszik erről beszélni, hátha segítségükre lesz. Nyitott a segítségre.

Nagy Attila polgármester megkereste az Agrokémia Zrt. vezetőjét is, hogyha Ukrajnában lenne orvos, aki áttelepülne Magyarországra, szívesen fogadnák, és kérte ebben legyen segítségükre.

Szecsei Béla képviselő szerint előbb- utóbb ide fog kerülni Csányoszró, Drávasztára is, és véleménye szerint lesz három vagy több körzet Sellyén, ahol ellátják a környék lakosságát. Nagyon kevés az orvos, és fél attól, hogy nem fogják tudni megoldani Dr. Végh Renáta körzetének ellátását.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy mit gondolnak, egyeztessenek a két orvossal vagy alpolgármester asszony javaslatára hirdessék az álláshelyet önkormányzati finanszírozással?

Dr. Nóránt Tímea jegyző szerint arról kellene állást foglalniuk, hogy szeretnék- e, hogy a gyermekorvosi és Dr. Végh Renáta háziorvosi praxisából vegyes körzetet alakítsanak. Azt gondolja, hogy nagyon kevés idő van erre.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester támogatta vegyes körzet kialakítását.

Nagy Attila polgármester Dr. Springó Zsolt intézményvezető véleményére volt kíváncsi, hogy ő mit javasolna.

Dr. Spingó Zsolt intézményvezető azt javasolná, hogy induljon el ez az irány.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy későbbi ülésre hozzák vissza napirendet azután, hogy beszéltek már a két orvossal.

Dr. Spingó Zsolt intézményvezető még azt tudná javasolni, hogy olyan döntést hozzon a testület, hogy bízzák meg polgármestert és jegyzőt azzal a feladattal, hogy tárgyaljanak ebben az ügyben azzal a szándékkal, hogy akár vegyes praxist hozzanak létre, ha a megfelelő személyi, és jogszabályi feltételek fennállnak.

Nagy Attila polgármester összefoglalva az elhangzottakat elmondta, hogy két lehetőségük van: vagy Csányoszróhoz csatolják a gyermekorvoshoz Sellyét, vagy pedig vegyes praxist hoznak létre az I. háziiorvosi körzetből.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester ez utóbbit támogatta.

Nagy Attila polgármester javasolta vegyes körzet kialakításának kezdeményezését, egyúttal javasolta felhatalmazni jegyzőt, és polgármestert, hogy készítsék elő tárgyalásokat az orvosokkal, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

193/2024.(IX.26.) határozata

Döntés a háziiorvosi és gyermekorvosi körzetek átalakításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete kezdeményezi a vegyes körzet létrehozását, ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert és a jegyzőt, valamint intézményvezető urat, hogy a szükséges egyeztetéseket, tárgyalásokat folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nagy Attila polgármester 9 óra 35 perckor 10 perc tanácskozási szünetet rendelt el.

Polgármester az ülést 9 óra 45 perckor megnyitotta, a jelenlévő képviselők száma 6 fő, az ülés határozatképes.

7./ napirendi pont: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátáshoz kapcsolódó többletköltségeinek megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy jegyző asszony kimutatta a hivatal vonatkozásában a többletköltségeket, melyekre az önkormányzat támogatását szeretné kérni. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén is tárgyalták napirendet.

Dr. Nóránt Tímea jegyző a kért módon írásos előterjesztésben részleteiben ismertette napirendet.

Nagy Attila polgármester javasolta a támogatni a kérelemben foglaltakat.
Megkérdezte, hogy a jelenlévőknek van- e kérdése, észrevétele?

Miután a jelenlévőknek kérdésre, észrevétele nem volt, polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

194/2024.(IX.26.) határozata

*Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátásához kapcsolódó többletköltségek
jóváhagyásáról*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részére intézményfinanszírozásként bruttó 5 millió forintot biztosít a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére dologi kiadások és tárgyi eszközbeszerzés céljára.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részére 847.500,- forintot biztosít intézményfinanszírozásként többletfeladatok ellátására a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízási szerződést köt 1 fő hivatali köztisztviselővel havi bruttó 250.000,- Ft összegben, határozatlan időre a pályázati többletfeladatok ellátására a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére, melynek költsége 2024. évre összesen 837.750,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, Pénzügyi Osztályvezető

8./ napirendi pont: A TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, „A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala

Nagy Attila polgármester napirendet ismertetve elmondta, hogy jelentős átalakítása lesz ez a járóbeteg szakellátó központnak. Támogatási kérelmet 2022. évben adták be, és a támogató tartalmú döntés alapján az elnyert támogatás összege 224.999.999,- Ft. A képviselő- testület korábbi döntése alapján a fel nem használt összeget visszautalták, és majd a későbbiekben kerül lehívásra.

Megkérdezte, hogy a közbeszerzési eljáráson szállítói szerződésre lett-e előkészítve?

Kocsis- Matoricz Adrienn projektmenedzser igennel felelt.

Nagy Attila polgármester emlékeztette a képviselőket, hogy ez azt jelenti, hogy a nyertes beruházó, aki a kivitelezést végzi, közvetlenül az államtól fogja igényelni megbízási szerződéséhez kapcsolódó ellenértékét.

Felkérte projektmenedzsert, hogy amennyiben szeretne írásbeli előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni, azt ismertesse a jelenlévőkkel, egyúttal kérte, hogy a projekt műszaki tartalma is kerüljön ismertetésre nagyvonalakban.

Kocsis- Matoricz Adrienn projektmenedzser a megküldött írásos előterjesztéshez képest változást szeretne ismertetni: egyeztetést folytattak intézményvezetővel, és módosítani szeretnék, hogy a kivitelezőnek a munkaideje nem csak kifejezetten munkanapokon, hanem minden nap reggel 6:00 óra és este 18:00 óra között lenne.

A műszaki tartalom az előterjesztéssel megküldésre került, amely nagyon összetett tartalmat tükröz, és az előterjesztésben is ismertették, hogy 10 modulból áll a projekt. Egymáshoz kapcsolódnak ezek a modulok, de alapvetően úgy készítették el a kiviteli tervdokumentációt, hogy próbálja meg minél jobban szétszedni a tervező, hogy egymástól különálló anyagok,

költségvetések készüljenek. Ehhez kérnek külön organizációs tervet, tehát lehetőség lesz külön lebontani az egyes feladatokat, és egymástól eltérő időben elvégezni.

Sok tartalom került bele annak érdekében, hogy minél biztosabbak legyenek abban, hogy eredményes közbeszerzést tudjanak zárni. Néhány modul az opcionális részbe került. Ennek az a célja, hogyha olyan árajánlatok érkeznek, hogy nincs rá fedezet a pályázatban, vagy nem szeretnének önerőt hozzátenni, akkor ezeket az opcionális részeket el tudják hagyni.

Hamarics Réka TFO vezető ezt követően ismertette részleteiben a műszaki tartalmat a képviselőkkel. Ahogyan kolléganője említette már, 10 modulból áll a pályázat.

Az első modul nem opcionális, tehát mindenképpen meg szeretné az Ormánság Egészségügyi Központ valósítani. Ez a recepció és a gyógyszerár átalakítása, aminek az a célja, mert sajnos nagyon szűkös a tér, hogy nagyobb tér kerüljön kialakításra. A mostani helyett a másik oldalon lévő bejárat lesz használva, és az lesz a fő bejárat rész egy automata bejáró résszel. A jelenlegi recepciós rész falai lebontásra kerülnek és kicsit kijebb tolódik, növekedni fog a tér. A mostani gyógyszerár előtti tér is bevonásra kerül a térbe.

A második modul, ami nagyon fontos a központ működése szempontjából, az a fizioterápia rész. Kérésnek megfelelően ez a tér hasznosítása egy jobb megoldás szerint fog történni. A terek eltolás, bővítése történik, és a jelenlegi gyermekorvosi mosdó rész is ehhez kerül csatolásra.

A harmadik modul opcionális rész, ez akkor kerül majd megvalósításra, ha a fedezet rendelkezésre áll. Ez a modul egy acélrácsos tartószerkezetű előtető építése. Ez egy körülbelül 67 négyzetméteres előtető lenne.

A negyedik modul az irodablokk, közlekedő átépítése az emeleten, mely szintén opcionális csak. A vezetőség kérésének megfelelően a napi használatú iroda helyiségek átalakítása lenne. Lezárásra kerülne egy nagy ajtóval, hogy oda a betegek ne menjenek be, illetve, ha megbeszélés van, akkor azt ne lehessen hallani.

A hatodik modul az a tetőtéri öltöző és vizesblokk. Jelenleg tárolóhelyiségek vannak a tetőtérben, az lenne átalakítva vizesblokká, öltözőhelyiséggé a dolgozók számára. Ez azért fontos, mert van egy olyan blokk, hogy multifunkcionális rendelő kialakítása, mely az ötös modul, és amely a jelenlegi vérvételi helyiség melletti játszó blokknál lenne leválasztva, és abból alakulna ki rendelő, illetve a mellette lévő korábbi pihenőszobából. Az a rész, ahol most jelenleg öltöző van, az kerülne fel a tetőtéri részbe. Ennek a multifunkciós rendelőnek az a célja, hogy akár egy egynapos sebészet is lehessen valamikor majd itt.

A hetes modul az emeleti terasz kialakítása, mely szintén opcionális az irodarésznél. Itt többször volt leázás, ami most megszüntetésre került.

A nyolcas modul szintén opcionális rész, az udvar kültéri burkolása. A biciklitárolónál a füves tér helyett észszerűen egy térkő burkolás, és térkő elhelyezésével egy sokkal használhatóbb tér lenne kialakítva új biciklitárolóval.

A kilences modul napelem telepítése a tető felületén, ami a napi használhatóság, költséghatékonyság szempontjából nagyon jó műszaki tartalom. Ehhez kapcsolódóan mindenképpen meg kell, hogy valósuljon a tetőszerkezet megerősítése 10. modulban, hiszen statikai szempontból nem bírná el a napelem paneleket. A hálózatra ez nem fog betáplálni, egy olyan műszaki megoldás lesz, hogy amit termel, azt a ház fel fogja használni, de a hálózatra nem megy be, nem lesz akkumulátora, ami tárolja ezt. A pályázat költségvetésébe sem fér ez bele, illetve ezeknek az akkumulátoroknak nagyon rövid is az élettartama. Lesz egy blokkja, mely azt fogja szabályozni, hogy a háznak a villamossági hálózata ne legyen túlterhelve. Ez az, amit biztosan meg tudnak majd valósítani, ugyanis még mindig nagyon bizonytalan egyébként, hogy milyen napenergiás fejlesztéseket engedélyez a hálózatra rávezetni az E.ON.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester szerint praktikus lenne, ha elől lenne mentőbejárat is, illetve az is, hogy fedett legyen. Amennyiben elől le lenne térkövezve az egész terület, akkor a mentő előről is be tudna állni, nem csak hátulról.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy akadálymentes parkoló lesz felfestve, mert az kötelező. Ezt módosítani már nem tudják, ez a szakasz már lezárult.

Bicskei Dezső képviselő megkérdezte, hogy padok nem lesznek kihelyezve, mert többen jelezték, hogy jó lenne várakozáskor leülni.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy padokat önerőből tudnak kihelyezni.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogyha elindítják a közbeszerzést, és zárul a folyamat, akkor látni fogják, hogy egyáltalán ténylegesen mi fér bele a projektbe, hiszen mind az előtető, mind az udvar rész opcionális csak.

Nagy Attila polgármester nagyon reméli, hogy az opcionális részekre is lesz fedezet a pályázatban.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy a tervezői költségbecslés alapján nem fér bele, de nyílt közbeszerzési verseny során volt már tapasztalat, hogy olyan ajánlatok érkeztek, hogy a pályázatban maradvány keletkezett.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy napirendhez van- e kérdés, észrevétel.

Hamarics Réka TFO vezető a teljesség kedvéért még annyit szeretett volna elmondani, hogy azért Sellye Város Önkormányzat tárgyalja, és minden ezzel kapcsolatos döntést is a képviselő-testület fog elfogadni, mert az önkormányzat közbeszerzési szabályzata kiterjed az intézményekre is.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást, és miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását a tájékoztató elfogadására, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

195/2024.(IX.26.) határozata

TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, ***„Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése”*** című pályázat tájékoztatójának és műszaki tartalmának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ***TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010*** kódszámú, ***„Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése”*** című pályázat keretén belül elkészített kiviteli tervdokumentációt megismerte, műszaki tartalmát elfogadja, a projekthez kapcsolódó írásban előterjesztett tájékoztatást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

Ezt követően polgármester a közbeszerzési eljárás elindításához kapcsolódó határozati javaslatot bocsátotta név szerinti szavazásra.

A szavazásban a jelenlévő 6 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Bicskei Dezső	képviselő	igen
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen
Kovács Csaba György	képviselő	igen
Nagy Attila	polgármester	igen
Szabó Ferencné	képviselő	igen
Szecsei Béla	képviselő	igen

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

196/2024.(IX.26.) határozata

A TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja **TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú** pályázat megvalósításához szükséges *Sellye Egészségügyi Központ fejlesztése* tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú** pályázat megvalósításához szükséges *Sellye Egészségügyi Központ fejlesztése* tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 4 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:

- **Szentgyörgyi Szilvia**, közbeszerzési szaktanácsadó - közbeszerzési szakértő, FAKSZ
- **dr. Barka Tamás**, jogi szakértő
- **Répás Balázs**, TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosítószámú pályázat műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember
- **Patkó Annamária**, pénzügyi végzettséggel rendelkező szakember

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

9./ napirendi pont: A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló megtárgyalása

Nagy Attila polgármester a pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló megtételére átadta a szót Kocsis- Matoricz Adrienn részére.

Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser a Mátyás király utca, Batthyányi utca, Kispark, és a Carolina teret érintő beruházások kapcsán szeretne tájékoztatást nyújtani. Polgármester úr az ülés elején elmondta, hogy a fel nem használt előlegek visszautalásra kerültek a Kispark kivételével. A Kispark esetén már rendelkeznek vállalkezési szerződéssel, ezért ott a kötelezettségvállalással érintett összeget meg tudták tartani, nem került visszautalásra. A másik három pályázat esetében pedig a kivitelezési soron lévő tervezett előlegnek 10 %-os összegét tartották meg, és a többi visszautalásra került.

A Kispark esetében a kertészeti munkák befejeződtek, ezt követően át lett adva a kivitelező munkavállalónak a munkaterület, elindultak a munkálatok. Hetente tartanak egy kooperációt, ahol megtörténnek az egyeztetések.

A másik 3 pályázat esetében el lett indítva a folyamatba épített nyílt közbeszerzési eljárás, és ahogy azt már tapasztalták is hónapok telnek el míg megjelenik, de végül sikeresen megjelent az EKR rendszerben is. Az előterjesztés megírásakor még a 2024. szeptember 30-i határidő volt megszabva, azonban azóta ki kellett tolni október 10. napjára a határidőt. Nyilvánvalóan, ha beérkeznek az ajánlatok, azokat értékelni fogják, és az erről szóló döntést remélhetőleg mihamarabb a testület elé tudják terjeszteni, és ha eredményesek az eljárások, azt követően tudnak kivitelezővel szerződést kötni.

A beszámoló másik részét képezi az, hogy alapvetően mind a 4 pályázatot 2025. november 30. napjáig tervezték megvalósítani. Nyilvánvalóan a tervezési eljárás elhúzódása, valamint az, hogy a közbeszerzési eljárások fél éves időintervallum alatt folynak le, nem tudják tartani ezt az időpontot. A menedzsment szervezet ezt az időpontot módosítási igénnyel ki fogja tolni addig, ameddig szükséges, erre van lehetőség a felhívás szerint is, viszont a menedzsment szerződéseket nem hosszabbítanák meg. Ezek most jelenleg munkakeretes szerződéssel vannak ellátva, mert a pályázatnak a 7%-os átalány összegét, amiben van benne a menedzsment költsége már felhasználták, így a pályázatban nincs már további opció arra, hogy a menedzsment összegét megfinanszírozzák, ezért a menedzsmentnek az a javaslata, hogy ezeket a szerződéseket ne hosszabbítsák meg, hanem amikor lejárnak térítésmentesen együttműködési megállapodást kössenek meg a feladatok ellátására a Sellye Kommunális Kft-vel. Az önkormányzatnak kötelező a pályázat végéig biztosítani a menedzsmenti feladatokat.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés?

Miután kérdés nem érkezett, polgármester javasolta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

197/2024.(IX.26.) határozata

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038** azonosítószámú pályázatokhoz kapcsolódó írásban előterjesztett tájékoztatást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ezt követően polgármester javasolta a projektmenedzsmentre vonatkozó határozati javaslat jóváhagyását az írásbeli előterjesztésben, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

198/2024.(IX.26.) határozata

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó projektmenedzseri tevékenység biztosításának jóváhagyása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038** kódszámú pályázatok esetében **Sellye Kommunális Kft.-vel** (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) való **együttműködési megállapodás** megkötésével biztosítja 2024.12.01. napjától az érintett pályázatok zárásáig a **projektmenedzseri tevékenységet**.

2. A Képviselő testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Sellye Kommunális Kft.-vel** (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) való **együttműködési megállapodás aláírására**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ napirendi pont: A Sellye Kommunális Kft. 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló megtárgyalása

Nagy Attila polgármester átadta a szót **Patkó László** ügyvezető részére napirend ismertetésére.

Patkó László ügyvezető írásos előterjesztését sok mindenben nem szeretné kiegészíteni. Általánosságban írta le az I. félévben elvégzett feladatokat, illetve konkrétumok is rögzítésre kerültek. Pénzügyileg a főkönyvi kivonat csatolásával pillanatnyi eredményeket támasztották alá, amiből semmilyen következtetést nem szabad levonni, mert ez egy féléves pillanatnyi helyzet. A Kft. feladataiban jellemzően semmi sem félévkor értékelhető. A termálfürdő, ami egy nagyon nagy volumenű dolog, akkor még nem zárt be, és jelentősen befolyásolja a gazdálkodás eredményét. Projekttevékenységeik sem hónapokra leosztva keletkeznek.

Szerette volna elmondani beszámolójában, hogy váratlan, rendkívüli esemény nem történt. A képviselő- testület tárgyalta üzleti tervét, humán erőforrást fejlesztettek, így amik problémaként jelentkezhettek, azokra már előzetesen reagáltak. Szerencsére a képviselő- testület partner volt abban, hogy ezeket a problémákat előre kezeljék.

A feladat ellátásról általánosságban elmondhatja, hogy az mindig hiányos, vannak hibák, de azt gondolja, hogy jelentősen hatékonyabban dolgoznak.

Újfent elmondta, hogy a féléves beszámolóban a számszerű adatok nem véglegesek.

Kérdés esetén szívesen válaszol valamennyi feladata vonatkozásában, és az észrevételeket is mindig szívesen veszi, segíti a munkájukat.

Nagy Attila polgármester először is megköszönte a fél éves gazdálkodás végrehajtását. Képviselő társainak, főként Szabó Ferencné képviselő asszony, és Bicskei Dezső képviselő úr agilitását, mert ők voltak azok, akik legtöbbször keresték észrevételükkel ügyvezetőt. Amit tudtak, megoldottak, de van még 1- 2 dolog, amit az idei évben szeretnének megvalósítani: kavicsozás, és aszfaltozás is van tervezve. Megérkezett olyan gép beszerzésnek a szállítása, amit már nagyon vártak, így remélik, hogy az utaknak a tisztítása könnyebb lesz a következő időszakban.

A következő napirend tárgyát képezi a felhalmozott építési törmelékek darálása, amit minősített darálékként tudnak tovább hasznosítani, és ahol nem tudtak eddig szilárd útburkolatot elhelyezni, ott a minőséget javítani tudják ezzel.

Láthatják jól, hogy nagyon sok feladatot képes most már Kft. megoldani munkavállalóival, de még mindig több személyre lesz szükség, mert a közfoglalkoztatotti létszám, amiben benne van az intézményi létszám is, kevés ahhoz, hogy a települést gondozni tudják.

Patkó László ügyvezető elmondta, hogy 2 fő bővítéssel indultak el az idei évben, és áprilisi-májusi ülésen még 4 fő humán erőforrás fejlesztést hagyott jóvá a testület, így 18 fő lett a létszámuk. A plusz 4 főből azonban még csak 3 álláshelyet töltött fel, egyet még nem sikerült, de a munkaerő igényt nyáron egyszerűsített foglalkoztatással pótolta. Nagyon jól haladtak a kastélyparkban, a korábbiakhoz képest egyre több terület tisztult ki. Megkapott gépeiket pedig a közterületen a jövő héten tervezik kipróbálni. Reméli, hogy az elvárásaiknak megfelelően segíteni fogja a munkavégzésüket.

Nagy Attila polgármester reméli, hogy a Korongi téren a levélhullást meg tudják oldani, illetve, hogy a kastélyparkban az invazív állományt vissza tudják szorítani. Szeretné, ha ezeket a feladatokat a téli időszakban is el tudnák végezni, de amennyiben nem, úgy kéri, hogy a képviselő-testület elé terjesszék be a problémákat, mert azt gondolja, hogy a kastélyparkban kell egy ember, aki állandóan foglalkozik a park állapotával.

Patkó László ügyvezető is körbejárta a parkot, az invazív fajoktól a park 1/3-át rendbe rakták, és azt gondolja, hogy jól haladtak, de igyekeznek minél jobban teljesíteni. Azt gondolja, hogy jelentőset léptek afelé, ha a képviselők észlelnek valamit, akkor azt rögtön meg tudják csinálni.

Megérkeztek a megrendelt festékek az egészségügyi központnál a kerítésre, illetve a Zrínyi utcai játszóéri eszközökre. Megkérdezte, hogy a korábbi elképzelést szeretnék-e tartani, hogy ezt társadalmi munka meghirdetésével oldják meg, szólítsák-e meg a lakosságot, intézményeket, vagy szervezze meg jómaga ezeket a munkálatokat.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy szólítsák meg a lakosságot, és kössék regisztrációhoz a részvételt, hogy tudjanak előre készülni.

Patkó László ügyvezető az intézményeket megszólítja szívesen. Megkérdezte, hogy hétköznapi munkaidőben is meghirdetheti-e ezeket. Több alkalom szükséges véleménye szerint.

Nagy Attila polgármester támogatta, hogy hétköznapiakra is meghirdessék ezeket az akciókat. A lakosságot megszólítja jómaga, azt kérte ügyvezetőtől, hogy ebben működjön közre, hogy pontosan milyen feltételekkel hirdesse a társadalmi munkát.

Azt még szerette volna kiemelni, hogy a Kft. az összes pályázat előkészítésében, lebonyolításában valamilyen módon közreműködik. Nem sok település mondhatja el, hogy a

saját cégével ilyen jól tud együttműködni. A közterületeken jelen vannak mindenhol, és nem csak karbantartásban, hanem felújításban is segítségükre vannak, ami kifejezetten jó érdeme a cégnek a strandüzemeltetés mellett. A strand említése kapcsán szeretne volna elmondani, hogy a jövő évi költségvetésben szeretnének beépíteni a strand fejlesztésre kiadást, melyre az ötleteket szívesen várják. Nem nagy, kis léptékű fejlesztésekre gondol itt. Fejleszteniük kell, mert szolgáltatásban azért még gyengén állnak. Azt viszont biztosan látják, hogy a strandon a szálláshely szolgáltatás nagyon jól működik.

Patkó László ügyvezető külön napirend keretében szeretne beszámolni a strand üzemeltetés tapasztalatairól, illetve a fejlesztésről is szeretne beszélni, javaslatot tenni kiegészítő szolgáltatások fejlesztésére. Célként fogalmazták meg, hogy a vizeik hőfoka és a vizek tisztasága javuljon, melyhez gépészeti háttér, és jó minőségű porszívó beszerzése is szükséges. Nagyon népszerűek voltak a gyerekprogramok, amikre jövő évben is koncentrálnának.

Nagy Attila polgármester megköszönte a beszámolót, és ügyvezető úr fél éves munkáját. Megkérdezte, hogy a beszámolóhoz van-e kérdés, észrevétel?

Miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

199/2024.(IX.26.) határozata

Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. félévi pénzügyi, szakmai helyzetéről, I. félévi gazdálkodásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. félévi pénzügyi, szakmai helyzetéről, I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2024. szeptember 26.

Felelős: Patkó László, ügyvezető

11./ napirendi pont: Sellye Kommunális Kft üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tervezett tetőfelújítási munkálatainak megtárgyalása

Nagy Attila polgármester az írásos előterjesztésre utalva elmondta, hogy jól látható, hogy mely ingatlanokat érintenék ezek a tetőfelújítási munkálatok.

Patkó László ügyvezető a beszerzést illetően annyit szeretett volna elmondani, hogy a Sellye Kommunális Kft. esetében beszerzési szabályzatuk az önkormányzat beszerzési szabályzatával egyező tartalmú, így az átlátható beszerzés lebonyolítása náluk is megvalósul.

Hatékonyabban fogja tudni a Kft. ezt elvégezni, mintha az önkormányzat külsős vállalkozót bízott volna meg. Igyekezett mindenre minél kedvezőbb ajánlatokat felkutatni. Az, hogy napirendet ilyen későn terjesztette be, az nem túl szerencsés, de lehet azért még a téli időszakban is lehet lehetőséget találni, hogy dolgozni tudjanak, amikor nem veszélyes még.

Nagy Attila polgármester összefoglalóan elmondta, hogy napirend a Sellye, Dráva utca 1. szám alatti lakások tetőfelújítása, a Sellye, Édesanyák út 28/C szám alatti lakás tetőfelújítása, a Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakásokhoz előtető felszerelése, a Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakások tetőfelújítása, a Sellye, Mátyás K. u. 12. szám alatti lakás tetőjavításának és álmennyezet készítése és a Sellye, Mátyás K. u. 79. szám alatti, Sellye Kommunális Kft. irodaépületének utcafronti épületrész feletti tetőfelújítására terjed ki, melyre mindösszesen 16.478.250.- Ft-ot fordítanak. Jelentős összeg ez, de a tetők nagyon rossz állapotban vannak.

Patkó László ügyvezető ezt megerősítette, és hozzáfűzte, hogy a tetők folyamatosan leáznak. A vis maior során a Magyar Államkincstár ezeket a helyszíneket nem ismerte el, de a testület úgy gondolta, hogy ezek állagmegóvása érdekében erre költ. Amit még nagyon fontos elmondani, hogy nem teljes körű a probléma megoldása, mert még így is kimaradt pár ingatlan, de reméli, hogy jövőre tovább tudnak majd menni.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

200/2024.(IX.26.) határozata

Sellye Kommunális Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tető felújítási munkálatok megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t, az előterjesztésben megnevezett ingatlanokhoz kapcsolódó tető felújítási munkálatok elvégzésével. A szerződés ellenértéke nettó 12.975.000,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 16.478.250,- Ft, amelynek fedezete a 2024. évi költségvetésbe rendelkezésre áll.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

12./ napirendi pont: Építési törmelék darálási szolgáltatás megrendelése

Nagy Attila polgármester a törmelék darálás vonatkozásában szeretne volna elmondani, hogy évek óta halmozódik a felgyülemlett építési törmelék. Kellene egy legális módszert találni, amivel építőanyagként tudják használni, így darálnák le a felgyülemlett törmelékeket.

Patkó László ügyvezetőt nagyon sokan keresik meg a lakosság részéről, hogy építési törmeléket hol tudnak lerakni, erre a célra a hulladékudvar szolgál. Ahhoz, hogy az önkormányzat a lakossági hulladékot is darálni tudjon, ahhoz engedély szükséges. A napirend tárgyát képező darálandó hulladék az önkormányzat saját hulladéka, saját tevékenységeik

kapcsán keletkezett, és átmenetileg kerültek oda, ahol voltak. Amennyiben szeretnének a lakosságnak segítséget nyújtani, ezt a lehetőséget is át kell gondolni a jövőben.

Kovács Csaba György képviselő javasolta, hogy erről majd a jövőben egyeztessenek.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást, és átadta a szót pénzügyi osztályvezető részére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a darálásra előirányoztak 3.175.000,- Ft összeget, azonban a napirend tárgyalása azért került a képviselő- testület elé, mert a fennmaradó összeg biztosításáról döntenie kell az önkormányzatnak. A fennmaradó 1.238.250,- Ft összeget az önkormányzat tartalékkerete terhére tudja biztosítani.

Nagy Attila polgármester miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását azzal a kiegészítéssel, hogy a fennmaradó 1.238.250,- Ft összeget az önkormányzat tartalékkerete terhére biztosítja, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

201/2024.(IX.26.) határozata

Törmelék darálási gép szolgáltatás megrendelése

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a legkedvezőbb árajánlatot adó **Tervező és Építő Zrt.-t** a *törmelék darálási gépi szolgáltatás elvégzésével*. A szerződés ellenértéke nettó **3.475.000,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 4.413.250,- Ft**.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés szerint vállalkozási díj összegét a 2024. évi költségvetésben törmelékdarálási szolgáltatásra előirányzott bruttó 3.175.000,- Ft keretösszeg terhére, továbbá a **hiányzó bruttó 1.238.250,- Ft összeget az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a tartalékkerete terhére biztosítja**.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Attila** polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

13./ napirendi pont: Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített kamerarendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megtárgyalása

Nagy Attila polgármester a szolgáltatási szerződés vonatkozásában elmondta, hogy napirend keretében a megfigyelt közterületeket jelölnék ki, illetve a térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó szolgáltatási szerződést hagynák jóvá. Az előterjesztésben a közterületek felsorolásra kerültek, illetve megnevezésre került, hogy a kamerafelvételekbe a városüzemeltetési referens tekinthet bele.

Patkó László ügyvezető annyit szeretett volna elmondani napirend kapcsán, hogy az önkormányzat finanszíroz mindent kiadást, de a pályázat benyújtása az egyesület közreműködésével történt. A pályázat szerint fenntartási időszak 5 év, melyet követően be lehet terjeszteni, hogy az önkormányzathoz kerüljön a vagyon.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van- e a napirendhez hozzászólás?

Miután a napirendhez további hozzászólás nem volt, polgármester indítványozta a megfigyelt közterület kijelöléséről szóló határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

201/2024.(IX.26.) határozata

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódóan telepítésre kerülő képfelvevők elhelyezéséről, továbbá a megfigyelt közterület kijelöléséről

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázat keretén belül telepítésre került képfelvevőket, térfigyelő kamerákat működtet közbiztonsági, bűnmegelőzési, vagyonvédelmi céllal.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozat, hogy a képfelvevővel, térfigyelő kamerával megfigyelt közterületeket az alábbiak szerint jelöli ki:

- Sellye, Dózsa György utca vége,
- Sellye, Dráva utca – Kolozsvár utca kereszteződése,
- Sellye, Dráva utca vége,
- Sellye, Ifjúság utca Általános Iskola épülete melletti utcaszakasz,
- Sellye, Ifjúság utca és Széchenyi utca kereszteződése,
- Sellye Bodonyi utca Általános Iskola és Sportcsarnok melletti utcaszakasz,
- Sellye, Deák Ferenc utca Sportcsarnok melletti utcaszakasz,
- Sellye, Kossuth utca vége,
- Sellye, Édesanyák út Mentőállomás melletti utcaszakasz,
- Sellye, Édesanyák út és Aradi utca kereszteződése,
- Sellye, Petőfi utca vége,
- Sellye, Külterület 195 hrsz.,
- Sellye, Vasút utca Vasútállomás épülete melletti utcaszakasz,
- Sellye, Édesanyák út Temető melletti utcaszakasz
- Sellye, Édesanyák út, Temető területe.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint adatkezelő szerv, úgy határoz, hogy a rögzített felvételek és a kapcsolódó adatok megtekintésére, kezelésére Sellye Város Önkormányzat alkalmazásában lévő mindenkorai városüzemeltetési referenset jelöli ki.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

Ezt követően polgármester javasolta a beterjesztett szolgáltatási szerződés jóváhagyását az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslattal, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

203/2024.(IX.26.) határozata

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszer működtetésére, üzemeltetésére felkéri Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesületet, továbbá az arra vonatkozó szolgáltatási szerződést elfogadja.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

14./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat hatáskörében működő térfigyelő kamerák működését szabályozó kameraszabályzat megtárgyalása

Nagy Attila polgármester az írásos előterjesztésre utalva elmondta, hogy a szabályzat jól felépített, látható, hogy a Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője részletes, mindenre kitérő szabályzatot terjesztett be.

Patkó László ügyvezető annyit szeretett volna elmondani napirend kapcsán, hogy napirend az egyesület által létrehozott kamerákra szól, melyek közterületet figyelnek meg, ugyanis a városban működik már több helyszínen kamerarendszer, így a Korongi téren, a fitness teremnél, a piac körül, amelyek adott pályázatnak vagyónvédelmi funkcióját látják el, nem közterületet figyelnek.

Nagy Attila polgármesterben egy dolog merült még fel, hogy a kamerák működése miatt szükséges táblák kihelyezése. Azt javasolta a képviselő- testületnek, hogy a táblák még az idei évben kerüljenek kihelyezésre, és annak költségét az általános tartalék terhére biztosítsák. Továbbá javasolta, hogy a táblák beszerzésével a Sellye Kommunális Kft-t bízzák meg. Megkérdezte, hogy van- e kérdés a napirendhez?

Miután kérdés nem érkezett, polgármester javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását a kameraszabályzat elfogadására, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

204/2024.(IX.26.) határozata

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó kameraszabályzat elfogadása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó kameraszabályzatot elfogadja.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

Polgármester ezt követően javasolta, hogy a térfigyelő rendszer működésére felhívó táblák beszerzésével a Sellye Kommunális Kft- t bízják meg, és annak költségét a 2024. évi költségvetésben az általános tartalékkeret terhére hagyják jóvá, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

205/2024.(IX.26.) határozata

Térfigyelő kamerák működésére felhívó táblák megrendeléséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri Sellye Kommunális Kft. ügyvezetőjét, hogy a település táblákra kihelyezendő, térfigyelő kamerák működésére felhívó 4 db táblát rendelje meg, melynek költségét az önkormányzat bruttó 35.560,- Ft összegben a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja..

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

15./ napirendi pont: Répás Balázs vételi szándékának megtárgyalása

Nagy Attila polgármester előljáróban elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet.

Répás Balázs, Sellye, Dráva utca 20. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet a közvetlen szomszédságában lévő ingatlan megvásárlására. A bizottság támogatta az értékesítést, jómaga is javasolja támogatni ezt az értékesítést. Tekintettel arra, hogy jelenleg az ingatlan forgalomképtelen, az önkormányzat vagyonrendeletének módosítása, valamint azt megelőzően a közterület magánúttá történő minősítése szükséges. Az írásbeli előterjesztés tartalmazza a szükséges döntések meghozatalát értékesítés esetére, illetve arra az esetre is, ha az ingatlant az önkormányzat nem kívánja értékesíteni.

Kérte, hogy aki az értékesítéssel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

206/2024.(IX.26.) határozata

Répás Balázs vételi szándékának megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Répás Balázs (7960 Sellye, Dráva utca 4.) vételi szándékának megtárgyalása tárgyú napi rendet megtárgyalta és úgy határoz, hogy 1002/1 helyrajzi számú ingatlant a jogszabályi feltételek fennállása esetén értékesíteni kívánja.

A vevő által tett vételi nyilatkozat figyelembevétel az értékesítéshez szükséges felmerülő költségek a Kérelmezőt terhelik, mely az adás-vételi szerződésben a vételi áron felül kerül megjelölésre és megfizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, TFO vezető

Nagy Attila polgármester ezt követően javasolta az értékesítéshez szükséges Sellye, 1002/1 helyrajzi számú közterület magánúttá történő minősítéséről, a vagyonrendelet módosításáról szóló határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

207/2024.(IX.26.) határozata

Sellye, 1002/1 helyrajzi számú közterület magánúttá történő minősítéséről

1. Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a Sellye, 1002/1 helyrajzi számú közterület magánúttá történő minősítéséről dönt.

2. A Képviselő-testülete felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy Sellye Város Önkormányzatának vagyonáról, és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2016. (VII.1.) számú rendelet módosítására a 1002/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképes vagyoni körbe való besorolása és név módosítás végett.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan – nyilvántartásban történő a 1002/1 helyrajzi számú ingatlan megnevezésének átvezetéséről gondoskodjék.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jogszabályi feltételek fennállása és az értékbecslést követően az eladással kapcsolatos végleges döntés céljából a tárgyi ügyet a képviselő-testület elé terjessze be.

Határidő: esedékességgkor

Felelős: Nagy Attila polgármester, TFO vezető

16./ napirendi pont: Tenkes- Térségi Foglalkoztató Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának, valamint a Süttő Ignác utca 13. szám alatti ingatlan tetőcseréjének újratárgyalása

Nagy Attila polgármester emlékeztette a képviselő- testületet, hogy korábban tárgyaltak erről már, azonban nem történt meg a bérleti szerződés aláírása.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ülésén a napirendet, és javasolták, hogy 2025. január 1-jétől a bérleti díj 100.000.- Ft/hó összegű megállapítása mellett 2025. december 31. napjáig részletes költségvetés alapján, amit a szerződéshez csatolnak, valósítsa meg a cég a telephely fejlesztést.

Dr. Nóránt Tímea jegyző hozzáfűzte, hogy még egy dolog merült fel a bizottság ülésén, hogy amennyiben a fejlesztés határidőn belül nem valósul meg, úgy a bérleti díj inflációkövetővé válik.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a bizottság ülésén az is elhangzott, hogy kövessék figyelemmel a felújítást, de erre az önkormányzatnak nincsen külön embere, aki felügyelni tudná, erre csak annyit tud mondani, hogy jómaga biztosan ki fog menni, és figyelemmel fogja kísérni a felújítást, de arra vonatkozóan ígéretet nem tud tenni, hogy milyen rendszerességgel fogja tudni ezt megtenni.

Megkérdezte, hogy a bizottság javaslatára vonatkozóan van- e eltérő vélemény?

Miután más vélemény, ellenjavaslat nem érkezett, polgármester a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

208/2024.(IX.26.) határozata

Tenkes- Térségi Foglalkoztató Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának, valamint a Süttő Ignác utca 13. szám alatti ingatlan tetőcseréjének újratárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy Sellye Város Önkormányzata a Tenkes- Térségi Foglalkoztató Kft.-vel kötött bérleti szerződését módosítja 2025. január 1-jétől, melyben a bérleti díj összegét 100.000.- Ft/hó összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy amennyiben 2025. december 31. napjáig részletes költségvetés alapján, a szerződéshez csatolt melléklet szerint megvalósítja a cég a telephely fejlesztést, úgy az önkormányzat a bérleti díjat 10 éven keresztül változatlanul hagyja. Amennyiben a fejlesztés 2025. december 31. napjáig nem valósul meg, úgy 2026. január 1. napjától a szerződésben szereplő díj mértéke az éves infláció mértékével automatikusan megemelkedik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) rendeletének felülvizsgálatáról

Nagy Attila polgármester a rendelet felülvizsgálatára vonatkozóan elmondta, hogy életszerű volt már ennek a felülvizsgálata a vagyoni viszonyok változása miatt, és az inflációs helyzet is indokolja ezt. Sokszor jelentett problémát, hogy 130-140.00.-Ft-os összegű egyéni jövedelmeknél el kellett utasítani a kérelmeket a bizottságnak, ezért emeltek a jövedelemhatárokon, de most is úgy érzik, hogy szükséges lenne ezt emelni. Ezt követően átadta szót Hoffmann Péter Józsefné hatósági osztályvezető részére.

Hoffmann Péter Józsefné hatósági osztályvezető lényegi módosításként ismertette az alábbi javaslatot: a jogosultsági jövedelemhatárt családoso k esetén a szociális vetítési alap 400%-ban javasolnák megállapítani, ami 114.000.- Ft-ot egy főre jutó jövedelmet jelent, míg egyedül élők esetén 550%-ra javasolták emelni, ami 156.750.- Ft lenne.

Lényegi változást jelentene még a rendeletben, hogy kikerülne az a rendelkezés, hogy a kérelmek benyújtásának határideje minden év november 20. napja, arra azt a javaslatot tennék, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntse el a határidőt, mely nagyban megkönnyítené az ügyintézők munkáját is.

Kovács Csaba György képviselő 10 óra 58 perckor elhagyta az üléstermet. A jelenlévő képviselők száma 6 főről 5 főre csökkent a képviselő- testületi ülés továbbra is határozatképes.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van- e más vélemény?

Miután más vélemény nem érkezett, polgármester indítványozta a beterjesztett rendelet tervezet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete
az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet jegyzőkönyv mellékletét képezi)

18./ napirendi pont: Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer

Nagy Attila polgármester emlékeztette a képviselő- testület tagjait, hogy korábban is nyújtottak már be a szénhidrogéntermelő kutak kapcsán tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet, amit minden esetben megadtak. A kérelemhez mellékeltek részletes dokumentációt. Megkérdezte, hogy az előterjesztéshez van- e kérdés, vagy az írásos előterjesztésen felül szóbeli kiegészítés?

Miután kérdés, szóbeli kiegészítés nem érkezett, polgármester indítványozta a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

209/2024.(IX.26.) határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása – HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel:

- **HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének létesítése**
Tervszám: 1298
Érintett önkormányzati hrsz: 0372 (helyi közút), 0373/17 (árok)

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

19./ napirendi pont: Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - Süttő Ignác utca 3.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Süttő Ignác utca 3. szám alatti ingatlanhoz kértek közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást gázbekötés miatt. A kérelem, és ahhoz szükséges mellékletek is előzetesen megérkeztek.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéshez van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

210/2024.(IX.26.) határozata

Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulási kérelem megtárgyalása – Süttő Ignác utca 3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel.

- **Sellye, Süttő Ignác u.3., 909 hrsz.**
Rajzszám: Gg-01
Tervszám: EDD/D-157/2024.
Érintett önkormányzati hrsz: 919 (közterület)
Önkormányzati terület érintettség: zöldsáv, úttest

A Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

*20./ napirendi pont: **Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása***

Nagy Attila polgármester tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy a korábbi szerződés lejárt, így ilyen szerződéssel jelen pillanatban nem rendelkeznek. Ezt követően átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére.

Hamarics Réka TFO vezető az előterjesztésben jelezte, hogy 2024. július 1. napjával megszűnt a szerződésük. Akkor automatikusan a korábbi szolgáltató, az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. megküldte az ajánlatát, mely a korábbi árhoz képest jóval magasabb volt, így emiatt több céget is megkeresett ajánlatkéréssel. Három céget keresett meg, de abból kettő cég nem is adott árajánlatot. Mindenkivel egyeztetett telefonon is, és ott is jelezték már, hogy kapacitás miatt, illetve amiatt sem, hogy nem olyan nagy volumenű munka ez, amire árajánlatot nem kívánnak adni. A KÖZ-MEG-VILL Kft. nyújtott tehát be egyedül ajánlatot, mely magasabb, mint a korábbi szolgáltató ajánlata, így összességében a legalacsonyabb ajánlatot adó MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. ajánlatát javasolja elfogadni. Két év határozott időtartamra szóló szerződés kerülne velük aláírásra 2024. október 1. napjától. Ennek költsége a költségvetésbe beépítésre került. A számlázás egyébként negyedévente szokott történni.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást, és megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

211/2024.(IX.26.) határozata

Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és a MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János u.6.) ajánlatát elfogadja és az ajánlat szerinti összeggel átalánydíjas karbantartási szerződést köt a közvilágítás aktív elem karbantartására 2 év határozott időre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

*21./ napirendi pont: **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 azonosító számú, „Cspadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala***

Nagy Attila polgármester a pályázat vonatkozásában elmondta, hogy érkeztek oda, hogy érvényes ajánlatok érkeztek be a megvalósításhoz a pályázatban rendelkezésre álló összegnek töredékeért, a feléért. Egyelőre korábbi döntés alapján a fel nem használt előlegeket visszautalták a Magyar Államkincstár számára, de szeretnék a teljes támogatási összeget felhasználni műszaki tartalom módosításával. A módosítást követően a településnek nemcsak az északi, hanem a déli részének csapadékvíz elvezetését is be tudnák emelni a pályázatba. Ezt követően átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére, ha szeretne írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni, ismertesse azt a képviselő- testülettel.

Hamarics Réka TFO vezető tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a napirendnek van egy jogi oldala, mely a közbeszerzési eljárásnak a lezárása. Az előterjesztés elkezdni taglalni, hogy milyen ajánlatok érkeztek be, melyek érvényesek, amelyek pedig nem, azok miért érvénytelenek, és ez a testületi határozat mellékletét is kell, hogy képezze.

A Szedibau Építőipari Kft bruttó 40.497.145.- Ft összegben nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Az eljárás során egyébként több hiánypótlás, és tisztázó kérdés is ment ki. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén is elmondta, hogy a kivitelezési költség jóval alacsonyabb, mint amennyi fedezet a pályázatban rendelkezésre áll, hiszen a pályázatban rendelkezésre álló építési tevékenység költsége bruttó 84.918.970.- Ft. Lehetőség van arra, hogy újra tervezéssel, új műszaki tartalommal, a pályázat módosításával megpróbálják ezt felhasználni. Ebben az esetben tehát újra tervezés kell, és új közbeszerzés kell, aminek lesz saját erő vonzata, mert a pályázatban nem elszámolható. Az előterjesztésbe beemelte, hogy az újra tervezésre, illetve a szükséges dokumentumok felülvizsgálatára bekérte az árajánlatokat, ami bruttó 6.083.300.- Ft lenne. A közbeszerzés összege pedig nagyságrendileg 1-1,5 millió Ft lenne, és a 2025. évi költségvetést terhelné.

Abban az esetben, ha a testület nem kívánja az újra tervezést, akkor a pályázatban önerő fog keletkezni tekintettel arra, hogy az összköltségvetés fel fog borulni, és az új vetítési alapot figyelembe véve a 7%-os átalány kevesebb lesz, így ebben az esetben 1.294.212.- Ft-os önerő keletkezne. A testületnek azt kell mérlegelnie, hogy 1,3 millió Ft-ot biztosítana önerőként, vagy 7 millió Ft nagyságrendért megvalósítana egy 40 millió Ft-os beruházást. Mindenképpen javasolja, hogy költség el építési beruházás a 40 millió Ft-ot, javítva ezzel a település csapadék vízelvezetését a lakosság érdekeit szolgálva.

Nagy Attila polgármester azt gondolja, hogy az egész összeget fel kellene használni, és a bizottság is ezt javasolta önerő vállalása terhe mellett is.

Hamarics Réka TFO vezető elmondta, hogy egyrészt szükséges lenne döntést hozniuk a közbeszerzés lezárásáról, melyre határozati javaslatot az írásbeli előterjesztés tartalmaz. Ezen felül szükséges lenne döntést hozni arról is, hogyha a testület fel kívánja használni a maradék építési tevékenység soron lévő összeget, és az újra tervezést saját költségre vállalja.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy van- e napirendhez kérdés, egyéb javaslat?

Miután a napirendhez kérdés, javaslat nem érkezett polgármester javasolta a közbeszerzés lezárásához kapcsolódó döntések meghozatalát az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslattal, és név szerinti szavazást rendelt el.

A szavazásban a jelenlévő 5 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Bicskei Dezső
Kovácsné Böröcz Anette

képviselő
alpolgármester

igen
igen

Nagy Attila
Szabó Ferencné
Szecsei Béla

polgármester
képviselő
képviselő

igen
igen
igen

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

212/2024.(IX.26.) határozata

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza a TOP_PLUSZ - 1.2.1-21-BAI-2022-00049 kódszámú, Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén című pályázat megvalósításához szükséges „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” tárgyú építési beruházás közbeszerzési eljárásban (azonosító: EKR000675442024) meghozza az eljárást lezáró döntést, jóváhagyja az előterjesztésbe beemelt és a KT határozat mellékletét képező, eljárást lezáró döntést tartalmazó dokumentumot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektmenedzser

Ezt követően polgármester indítványozta, hogy a testület az építési beruházási soron rendelkezésre álló teljes támogatási összeg felhasználásáról, és az újratervezés költségeinek vállalásáról döntsön, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

213/2024.(IX.26.) határozata

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BAI-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a tárgyi pályázatban megmaradt és rendelkezésre álló építési költség soron lévő összeg kerüljön felhasználásra, és II. ütem tervezésére irányuló beszerzési eljárás kerüljön lefolytatásra, melyhez szükséges költséget a 2025. évi költségvetés terhére fogja vállalni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektmenedzser

Kovács Csaba György képviselő visszatért az ülésterembe. A jelenlévő képviselők száma 5 főről 6 főre nőtt, a képviselő- testületi ülés továbbra is határozatképes.

22./ napirendi pont: Sellye város üdvözlő és információs szerkezetek felújítására érkezett ajánlat megtárgyalása

Nagy Attila polgármester napirendet ismertetve elmondta, hogy Szatyor Győző nyújtott be ajánlatot a településen található táblák vonatkozásában 1.219.200.-Ft összeggel.

Telefonon kereste meg Szatyor Győző, mert a bogdásai táblákat is felújították, és akkor látta, hogy a sellyei táblák is nagyon rossz állapotban vannak.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, és ennek az összegét magasnak találták, így arra kérték polgármestert, hogy egyeztessen, és hívja meg az ajánlatot adót, akit telefonon hívott fel, mert sajnos ülésükön betegség miatt nem tud részt venni. Az árajánlatát azonban fenntartja. Időközben a Köztársaság téren lévő király szobrok vonatkozásban is küldött ajánlatot, melyről amiatt nem javasolja most döntéshozatalt, mert az a terület jelenleg munkaterület.

Megkérdezte, hogy a mi a testület véleménye?

Szecsei Béla képviselő azt javasolta, hogy jelen ülésen ne hozzanak döntést, a későbbiekben térjenek vissza napirend megtárgyalására.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester azt javasolta, hogy a jövő év tavaszán térjenek vissza erre.

Nagy Attila polgármester támogatta a javaslatot, hogy a jövő évi költségvetés összeállításánál térjenek vissza napirend megtárgyalására.

Kérte, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

214/2024.(IX.26.) határozata

Sellye város üdvözlő és információs szerkezetek felújítására érkezett ajánlat megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy Sellye város üdvözlő és információs szerkezetek felújítására érkezett ajánlat megtárgyalását az önkormányzat 2025. évi költségvetése tervezéséig napolja el.

Határidő: azonnal, illetve a 2025. évi költségvetés tervezése

Felelős: polgármester

23./ napirendi pont: A 2024. évi halloween-i program megtárgyalásáról

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a programhoz a kért módon megkapták a részletes költségvetést, melyből látható, hogy a teljes program összege 1.500.000.- Ft-ot venne igénybe. Azt gondolja, hogy ez a program elért oda, hogy érdemes rá nagy energiát fordítani, ez a rendezvény is a nagy rendezvények közé sorolható, de mégis ez a legolcsóbb ezek közül.

Az idei évben labirintust is készítenének, fellépők is lennének.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután a napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester javasolta a beterjesztett költségvetéssel jóváhagyni a programot, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

215/2024.(IX.26.) határozata

A 2024. évi halloween-i program megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény kérelmét a 2024. évi halloween-i program megszervezése vonatkozásában megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a program összköltségvetését 1.500.000.- Ft összegben jóváhagyja, melyhez 254.000.- Ft az intézmény költségvetésében rendelkezésre áll, a fennmaradó 1.246.000.- Ft-ot az önkormányzat a 2024. évi költségvetésében az általános tartalékkeret terhére biztosítja, és amelyet intézményfinanszírozásként átad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester 11 óra 18 perckor elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 6 főről 5 főre csökkent, az ülés továbbra is határozatképes.

*24./ napirendi pont: **A 2025. évi Ormánsági Fehérhurka Fesztivál megtárgyalásáról***

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy napirendet a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta ülésén, és azzal a tartalommal javasolta a programot jóváhagyni, hogy nem javasolják a 2025. évi Ormánsági Fehérhurka Fesztiválon a 3+2 zenekar fellépését, a bizottság felkérte intézményvezetőt, hogy költséghatékonyabb zenekar felkeresését követően terjessze javaslatát a képviselő- testület elé döntéshozatalra.

Kolat Irén intézményvezető elmondta, hogy az idei évben jelen volt fűvósokat hívnák el jövőre is, de más fellépőt ilyen gyorsan nem tudott keresni.

Nagy Attila polgármester felé Bunyós Pityu iránti igény érkezett még, és a Pacsirtákat javasolták még.

Azt gondolta, hogy maradjanak a bizottság javaslatánál, és keressenek még egy elérhető, alkalomhoz illő zenekart. Azt kérte, hogy olyan fellépő jöjjön, aki vállalja az egész rendezvényen való részvételt csapattal.

Miután további hozzászólás nem érkezett, polgármester javasolta felkérni a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjét, hogy alkalomhoz illő fellépőt keressen, akik vállalják a teljes rendezvényen való részvételt, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

216/2024.(IX.26.) határozata

A 2025. évi Ormánsági Fehérhurka Fesztivál megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjét, hogy költséghatékonyabb zenekar

felkeresését követően terjessze javaslatát a képviselő- testület elé döntéshozatalra. A képviselő- testület javasolja olyan fellépő megkeresését, aki a teljes rendezvényen való részvételt vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Polgármester ezt követően javasolta a 25./ és a 26./ napirendek összevont megtárgyalását.

25./ -26./ napirendi pont: A 2025. évi Sellye Városnapok megtárgyalásáról; A 2025. évi strandnyitó rendezvény megtárgyalásáról (napirendek összevont megtárgyalása)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy intézményvezető asszony a képviselők részére küldött táblázatot, melyekben fellépők olvashatók árakkal.

Kolat Irén intézményvezető szerette volna elmondani, hogy ezek az árak a 2024. évre vonatkoznak.

Nagy Attila polgármester szerint az egy elfogadható gondolat lenne, hogy ebből a táblázatból kiválasztanak például 30 fellépőt, és a lakosságot kérdezik meg, hogy kit szeretnének fellépőként. Ebben az esteben azonban jól végig kell gondolniuk, hogy kiket javasolna szavazásra, mert ha végül nem onnan lesz fellépő a városnapján, akkor az jogosan felháborodást fog kelteni.

Kolat Irén intézményvezetőtől a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság azt kérte, hogy a Hooligans együttes fellépését kérdezze meg, akik 90 perces fellépést 4.500.000.- Ft+áfa összeggel vállalnak útiköltséggel együtt. Pápai Joci 80 percben 3.700.00.- Ft+700.- Ft/km útiköltséget kérnek + áfa. A Parno Graszt együttest is megkérdezte, akik azonban augusztus első, második hétvégéjén már foglaltak.

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy mely napokra kérdezett rá?

Kolat Irén intézményvezető a szombati napokat kérdezte meg.

Nagy Attila polgármester szerint pénteki napon is felléphetnének akár a Mejaši együttes mellett is.

Kolat Irén intézményvezető azt kérte, hogy elsősorban arról döntsön a testület, hogy mely hétvégén szeretnék tartani a rendezvényt.

Nagy Attila polgármester augusztus második hétvégéjét javasolta.

Szecsei Béla képviselő azt javasolta, hogy tegyék az első hétvégére, de arra tekintettel, hogy egyenlőre helyszínt sem tudnak biztosítani, tartsanak egy kisebb mértékű városnapot.

Kolat Irén intézményvezető azt is felvetette, hogy városnapján tartsanak egy kisebb rendezvényt, és kicsit a soron következő napirendre áttérve strandnyitó rendezvényre keressenek egy nagyobb fellépőt.

Nagy Attila polgármester ez esetben erre a rendezvényre keresné meg a Parno Graszt együttest. A Delta zenekart is le kellene foglalni erre az időpontra. Abban az esetben, ha május 31-én tartanák a rendezvényt, akkor még lenne helyszín is.

A Triász zenekart is sokan említik számára, jómagá őket is meghívná a városnapjára.

Szecsei Béla képviselő Szentgyörgyvár Balázs zenekarát is javasolná megkeresni.

Nagy Attila polgármester azt javasolta, hogy a strandnyitó rendezvényre keressék meg a Parno Graszt zenekart, illetve a Delta zenekart.

A városnapja vonatkozásában el kellene dönteniük, hogy melyik hétfőjén szeretnék tartani a rendezvényt. Oda jómagá megkeresné a Mejaši zenekart, a Triász zenekart, előzenekarnak pedig megkeresné Szentgyörgyvár Balázs zenekarát, de megkérdezné a lakosságot is.

Kolat Irén intézményvezető is javasolná Szentgyörgyvár Balázs zenekarát felkérni.

Nagy Attila polgármester javasolta a Parno Graszt zenekart, illetve a Delta zenekart megkeresni 2025. május 31. napjára meghívni.

Polgármester a városnapot javasolta, hogy 2025. augusztus 1-3. hétfőjén szervezzék meg, és fellépőknek keressék fel a Mejaši zenekart, a Triász zenekart, és Szentgyörgyvár Balázs zenekarát.

Azt javasolta, hogy egy családiasabb, népiesebb, autentikusabb városnapot szervezzenek a jövő évben, ahova a családok el tudnak látogatni. Akár olvassanak mesét a kastélyparkban a ginkó fa alatt.

Dr. Nóránt Tímea jegyző azt is javasolta, hogy ahogyan a régi időkben volt, egységes fabódékba hívjanak meg kézműves árusokat. A városnapi programokat töltsék fel tartalommal, szervezzenek napközben akár sport programot, például egy boxversenyt a csarnokban, színházi előadást is tarthatnának.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy volt olyan év, amikor „Sellye fut” futóversenyük is volt. A kastélyparkba gyerekfellépőt is bevinne. Azt javasolta, hogy az Iszikiri együttest keressék meg.

Miután további javaslat nem érkezett, polgármester összefoglalóan javasolta felkérni a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjét, hogy 2025. augusztus első hétfőjére keresse fel a Triász Zenekart, Szentgyörgyvár Balázs zenekarát, szombaton délutánra pedig az Iszikiri zenekart, és kérte, hogy a Mejaši zenekartól kérjen be ajánlatot pénteki napra azzal, hogy a városnapi program megszervezésénél a képviselő- testület elvárja, hogy több, és színesebb programot szervezzon meg az intézmény erre az időszakra, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

217/2024.(IX.26.) határozata

A 2025. évi Sellye Városnapok megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjét, hogy 2025. augusztus hónap első

hétvégéjére keresse fel, és kérjen ajánlatot a Triász Zenekartól, Szentgyörgyváros Balázs zenekarától, szombat délutánra pedig az Iszkiri zenekartól, és kérte, hogy a Mejaši zenekartól is kérjen be ajánlatot pénteki napra, mely ajánlatokat terjesszen a képviselő-testület elé. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri intézményvezetést, hogy a városnapi program megszervezésénél törekedjen arra, hogy több, és színesebb programot szervezzon erre az időszakra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Polgármester javasolta, hogy a strandnyitó rendezvényre keressék meg a Parno Graszt zenekart, illetve a Delta zenekart, és a program 2025. május 31. napján kerüljön megrendezésre, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

218/2024.(IX.26.) határozata

A 2025. évi strandnyitó rendezvény megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjét, hogy a 2025. május 31-én tartandó strandnyitó rendezvényre kérjen ajánlatot a Parno Graszt zenekartól, illetve a Delta zenekartól, mely ajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Kovács Csaba György képviselő 11 óra 48 perckor elhagyta az üléstermet. A jelenlévő képviselők száma 5 főről 4 főre csökkent, az ülés továbbra is határozatképes.

27./ napirendi pont: A Sellyei Értéktár Bizottság működésével kapcsolatos döntések meghozatala

Nagy Attila polgármester megköszönte Bicskei Dezső képviselő úr közreműködését, hogy atyáskodott a bizottság felett, és életre hívta azt, amiről korábban csak beszéltek. A Sellyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát elkészítették, és jelen napirendhez előzetesen megküldték. A szabályzat rögzíti a bizottság alapvető működésére vonatkozó szabályokat, és azt is, hogy a bizottság 6 főből állna.

Tájékoztatva a képviselő- testületet, hogy bizottsági tagságáról lemondott, és új tagként Bicskei Dezső képviselő úr venne részt a működésben, valamint a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény vezetője, Kolat Irén. Tekintettel arra, hogy korábbi elnök, Pelenczei Jenő is lemondott elnöki tisztségéről, a bizottság ülésén Bicskei Dezsőt választotta meg elnöknek. A képviselő- testületnek jelen ülésen jóvá kell hagynia a tagok változását, mellyel a bizottság összetétele az alábbiak szerint alakulna: Bicskei Dezső elnök, Hajós Erzsébet, Kolat Irén, Kudar Mónika, Pálné Varga Valéria, és Pelenczei Jenő bizottsági tagok.

Bicskei Dezső képviselő- bizottsági tag tájékoztatást is kért afelől, hogy a bizottság nyilvántartásba vétele megtörtént-e? Amikor megalakult a bizottság, akkor be kellett volna jelenteni 30 napon belül, jómaga nem talált erre semmit sem.

Nagy Attila polgármesternek nincsen tudomása efelől, véleménye szerint ez nem történt meg. Napirend keretében arról is döntést kellene hozniuk, hogy a sellyei értéktár bizottságról tájékoztatják a Vármegyei Értéktár Bizottságot.

Megkérdezte, hogy a beterjesztett szabályzathoz van-e kérdés, észrevétel?

Miután a szabályzathoz kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta a Sellyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyását a beterjesztett tartalommal, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

219/2024.(IX.26.) határozata

Sellyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Sellyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a beterjesztett tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős. polgármester

Nagy Attila polgármester ezt követően kérte, hogy aki egyetért a bizottsági tagok személyi változásával, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 4 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

220/2024.(IX.26.) határozata

A Sellyei Települési Értéktár Bizottság tagjainak lemondásáról, új tagok felvételéről

1. Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a Sellyei Települési Értéktár Bizottság korábbi tagjának, **Nagy Attila** polgármesternek bizottsági tagságáról lemondását jóváhagyja.

2. Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a Sellyei Települési Értéktár Bizottságba tagként **Bicskei Dezső** képviselőt, és **Kolat Irén** intézményvezetőt felveszi.

Határidő: azonnal

Felelős. polgármester

Végezetül polgármester kérte, hogy Vármegyei Értéktár Bizottság tájékoztatásáról is gondoskodjanak.

A szavazásban 4 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

221/2024.(IX.26.) határozata

Sellyei Települési Értéktár megalakulásáról Bizottság Vármegyei Értéktár Bizottságának utólagos értesítése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri a Sellyei Települési Értéktár Bizottság elnökét, hogy Sellyei Települési Értéktár Bizottság megalakulásáról értesítse a Vármegyei Értéktár Bizottságot.

Határidő: azonnal
Felelős. STÉB elnök

28./ napirendi pont: Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről

Nagy Attila polgármester napirend vonatkozásában elmondta, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót előzetesen elküldték.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester indítványozta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

222/2024.(IX.26.) határozata

Polgármester beszámolójának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

29./ napirendi pont: Interpelláció

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az ülést megelőzően nem érkezett interpellációs igény.

Megkérdezte, hogy napirenden belül van- e észrevétel?

A napirenden belül észrevétel, interpellációs igény nem érkezett, ezért a képviselő- testület a napirendet - alakszerű határozat meghozatala nélkül - lezárta.

30./ napirendi pont: Aktuális kérdések

Nagy Attila polgármester megkérdezte, hogy napirenden belül van- e észrevétel?

A napirenden belül észrevétel, nem érkezett, ezért a képviselő- testület a napirendet - alakszerű határozat meghozatala nélkül - lezárta.

31./ napirendi pont: Sellye Városi Könyvtár, és Kiss Géza Múzeum klímaberendezések telepítéséről, tájékoztató szükséges munkáltok elvégzéséről

Nagy Attila polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság támogatta a klíma beszerzését, mely bruttó 1.245.140,- Ft-ot igényelne: 3 db klíma vásárlásából, felszereléséből állna 1.075.140,- Ft összegben, valamint 170.000,- Ft villanyszerelési munkából.

Megkérdezte, hogy van- e a napirendhez kérdés, észrevétel?

Miután a napirendhez kérdés nem érkezett, polgármester javasolta 1.245.140,- Ft intézményfinanszírozást átadni az intézménynek a 2024. évi költségvetésben a tartalék terhére, amely 1.075.140,- Ft klímavásárlásból és – felszerelésből, valamint 170.000,- Ft villanyszerelési munkából állna, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

223/2024.(IX.26.) határozata

Sellye Városi Könyvtár, és Kiss Géza Múzeum klímaberendezésének telepítéséről, tájékoztató szükséges munkálatok elvégzéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1.245.140,- Ft intézményfinanszírozást átad az intézménynek a 2024. évi költségvetésben a tartalék terhére, amely 1.075.140,- Ft klímavásárlásból és – felszerelésből, valamint 170.000,- Ft villanyszerelési munkából áll.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Nagy Attila polgármester megállapította, hogy a képviselő- testület a nyilvános napirendi pontokat megtárgyalta, a szükséges határozatokat meghozta, ezért a nyilvános ülést bezárta, és zárt ülés tartását rendelte el.

dr. Nóránt Tímea
dr. Nóránt Tímea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Bicskei Dezső
Bicskei Dezső
képviselő



Nagy Attila
Nagy Attila
polgármester

Szabó Ferencné
Szabó Ferencné
képviselő

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

JELENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-án tartandó
nyilvános üléséről

1./ Nagy Attila polgármester

2./ Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

3./ Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő

4./ Bicskei Dezső képviselő

5./ Kovács Csaba György képviselő

6./ Szabó Ferencné képviselő

7./ Szecsei Béla képviselő

dr. Nóránt Tímea
jegyző

Beák Laura
aljegyző

Hoffmann Péter Józsefné
HO vezető

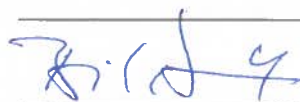
Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

Hamarics Réka
TFO vezető

Fenyősiné Székrajcsics Gabriella
SKÖH Drávafoki Kirendeltség kirendeltségvezetője



Kovácsné Böröcz Anette



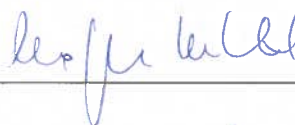
Balaskovicsné Kiss Adrienn



Bicskei Dezső



Kovács Csaba György



Szabó Ferencné



Szecsei Béla



dr. Nóránt Tímea



Beák Laura



Hoffmann Péter Józsefné

Horváth Nóra

Hamarics Réka

Fenyősiné Székrajcsics Gabriella

dr. Máté Zsolt
Baranya Megyei Kormányhivatal főosztályvezető

dr. Pintye Enikő
Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi ellenőr

dr. Tihanyi Levente
Sellyei Járási Hivatal hivatalvezető

Patkó László
Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Springó Zsolt
Ormánság Egészségügyi Központ intézményvezető

Kolat Irén
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője

Szekeresné Spang Livia
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető

Kudar Mónika
Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményvezető

Balog Barbara
jegyzőkönyvvezető

Balogh János
sportkör elnök

Radnai Kriszta

Kocsis - MATOICUZ ADRIEN

CHATELAIN MARIA

ORMANSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Balog Barbara

Balogh János

Radnai Kriszta

Kocsis - MATOICUZ ADRIEN

CHATELAIN MARIA



**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel./fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. szeptember 26-án (csütörtök)

De. 8:00 órai kezdettel

rendes nyilvános ülést tart a

Sellye Városi Művelődési Ház nagytermében

(7960 Sellye, Mátyás k. u. 53.)

melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D:

1./ Az önkormányzat intézményei 2024. évi előirányzatmódosítási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

2./ Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) rendeletének módosítása

Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3./ Kérelem gyermekorvosi többletköltségek finanszírozásáról

Előterjesztő: polgármester

4./ Döntés a háziorvosi és gyermekorvosi körzetek átalakításáról

Előterjesztő: polgármester

5./ Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátáshoz kapcsolódó többletköltségeinek megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

6./ A TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, „A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala

Előterjesztő: polgármester

7./ A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

8./ A TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, „Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése” című pályázat kivitelezési munkálataira irányuló vállalkozási szerződés I. számú módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

9./ A Sellye Kommunális Kft. 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, az I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

10./ Sellye Kommunális Kft üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tervezett tetőfelújítási munkálatainak megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

11./ Építési törmelék darálási szolgáltatás megrendelése

Előterjesztő: ügyvezető

12./ Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített kamerarendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

13./ Sellye Város Önkormányzat hatáskörében működő térfigyelő kamerák működését szabályozó kameraszabályzat megtárgyalása

Előterjesztő: ügyvezető

14./ Répás Balázs vételi szándékának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

15./ Tenkes- Térségi Foglalkoztató Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának, valamint a Süttő Ignác utca 13. szám alatti ingatlan tetőcseréjének újratárgyalása

Előterjesztő: polgármester

16./ Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) rendeletének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester, hatósági osztályvezető

17./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer

Előterjesztő: polgármester

18./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - Süttő Ignác utca 3.

Előterjesztő: polgármester

19./ Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

20./ TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala

Előterjesztő: polgármester

21./ Sellye város üdvözlő és információs szerkezetek felújítására érkezett ajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

22./ A 2024. évi halloween-i program megtárgyalásáról

Előterjesztő: intézményvezető

23./ A 2025. évi Ormánsági Fehérhurka Fesztivál megtárgyalásáról

Előterjesztő: intézményvezető

24./ A 2025. évi Sellye Városnapok megtárgyalásáról

Előterjesztő: intézményvezető

25./ A 2025. évi strandnyitó rendezvény megtárgyalásáról

Előterjesztő: intézményvezető

26./ A Sellyei Értéktár Bizottság működésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: polgármester

27./ Ügyfélkérelmek

Előterjesztő: polgármester

- **Városi Sportkör Sellye kérelme**

28./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester

29./ Interpelláció

30./ Aktuális kérdések

ZÁRT NAPIREND:

31./ A „Sellyéért” kitüntetés és díszoklevél elismerés adományozásáról szóló 160/2024. (VI.27.) határozat módosításáról

Előterjesztő: polgármester

32./ Lakossági panasz bejelentése háziorvossal szemben

Előterjesztő: polgármester

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések a képviselőknek elektronikus formában kerülnek megküldésre. A tanácskozási joggal résztvevők és egyéb érdekeltek részére a meghívó és az őket érintő előterjesztés kézbesíthető; a részükre kézbesítésre nem kerülő előterjesztéseket az ülést megelőző 3 napon belül, illetve az ülés napján délelőtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthetik.

Sellye, 2024. szeptember 20.

Nagy Anna
polgármester





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-ai
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	1. napirend
Tárgy	Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelme
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta pénzügyi vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat és a fenntartásában működő négy intézmény 2024. évi költségvetését a 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelettel fogadta el a Képviselő-testület, majd a 7/2024.(III.28.) rendelettel módosította azt.

A 4 intézménynél (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, Sellye Család- és Gyermekegészségügyi Központ, Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, Ormánság Egészségügyi Központ) az eltelt időszakban történt változások indokolták az előirányzatok módosítását az alábbiak szerint:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (1. számú melléklet)

Bevételi-kiadási főösszeg: 303.542.187,- Ft, amely 16.409.659,- Ft-tal nőtt az eredeti előirányzathoz (287.132.528,- Ft) képest.

Az intézménynél a módosítást egyrészt a választásokkal kapcsolatos kiadások és bevételek, másrészt a befolyt többletbevételek indokolták.

I. BEVÉTELEK:

Az intézmény bevételi főelőirányzatai kormányzati funkciók szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	011130 Önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége	016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlament képviselő- választáshoz kapcsolódó tevékenységek	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	Összesen
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	14.932.051,-	13.246.854,-	28.178.905,-
B4	Működési bevételek	6.577.608,-	0	0	6.577.608,-
B813	Maradvány igénybevétele	0	0	15.414.872,-	15.414.872,-
B816	Központi, irányítószervi támogatás	0	0	253.370.802,-	253.370.802,-
	Bevétel összesen	6.577.608,-	14.932.051,-	282.032.528,-	303.542.187,-

- **Működési célú támogatások államháztartáson belül:**
a választások lebonyolításához kapott 14.932.051,- Ft bevétellel módosult az előirányzat (016010).

- **Működési bevételek:** a tervezettnél több bevétel folyt be esküvőkből (160.000,- Ft), a Kormányhivatalnak továbbszámlázott rezsiből (6.400.000,- Ft a várható bevétel a tervezett 5.000.000,- Ft-tal szemben, mivel a gázdíj költsége jóval meghaladta a tervezettet); kamatbevétel 3,- Ft; kötbér, kerekítés 17.605,- Ft. A működési bevételek előirányzata összesen 1.477.608,- Ft-tal nőtt.

II. KIADÁSOK:

Az intézmény módosított kiadási főelőirányzatai kormányzati funkciók szerint (változás dőlt betűvel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	011130 Önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége	016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselő- választáshoz kapcsolódó tevékenységek	Összesen
K1	Személyi juttatások	214.290.153,-	12.119.178,-	226.409.331,-
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29.405.370,-	1.687.329,-	31.092.699,-
K3	Dologi kiadások	42.414.613,-	734.638,-	43.149.251,-
K6	Beruházások	2.500.000,-	390.906,-	2.890.906,-
	Kiadás összesen	288.610.136,-	14.932.051,-	303.542.187,-

- **Személyi juttatások módosított előirányzatán** belül a választással kapcsolatos kiadások összege 12.119.178,- Ft (016010).
- **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** választáshoz kapcsolódó költség: 1.687.329,- Ft (016010).
- **Dologi kiadások:** a 011130 COFOG-on a dologi kiadásokon belül 1.477.608,- Ft-tal nőtt a gázenergia kiadási előirányzata és a hozzá kapcsolódó ÁFA, amelynek fedezete a többletbevételek előirányzott összege (a gázenergia költsége meghaladja a tervezettet). A 016010 COFOG-on a kiadás összege a választások kiadási előirányzata.
- A **Beruházások** előirányzata a választásokkal kapcsolatos előirányzattal nőtt (390.906,- Ft, 016010 COFOG).

Sellye Család- és Gyermejkölési Központ (2. számú melléklet)

A módosított bevételi-kiadási főösszeg: 81.665.686,-, amely az eredeti előirányzathoz (68.300.400,- Ft) képest 13.365.286,- Ft-tal nőtt.

Az intézménynél a módosítást egyrészt a szociális ágazati összevont pótlék, másrészt a Rubens Egyesület pályázatán való részvétel indokolta.

I. BEVÉTELEK:

Az intézmény módosított bevételei kormányzati funkciók és kiemelt előirányzatok szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	104043 Család és gyermekjóléti Központ	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	Összesen
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	1.830.659,-	1.830.659,-
B4	Működési bevételek	5.200.000,-	0	5.200.000,-
B813	Maradvány igénybevétele	0	5.902.325,-	5.902.325,-
B816	Központi, irányítószervi támogatás	0	68.732.702,-	68.732.702,-
	Bevétel összesen	5.200.000,-	76.465.686,-	81.665.686,-

- **Működési célú támogatások államháztartáson belül:** változatlan.
- **Működési bevétel:** 3.200.000,- Ft-tal nőtt, amely a Rubens Egyesület pályázat bevétele.
- **Maradvány igénybevétele:** változatlan.
- **Központi, irányítószervi támogatás**
Az állami támogatás összege 9.365.286,- Ft-tal nőtt, amely 2024.07.31-ig tartalmazza szociális ágazati összevont pótlékot és annak szociális hozzájárulási adóját (kiadását a 104042 és 104043 személyi juttatások és munkaadókat terhelős járulékok előirányzata tartalmazza).
Sellye Város Önkormányzat hozzájárulása 800.000,- Ft-tal nőtt, amelyet a Képviselő-testület 156/2024.(VI.27.) határozata alapján adott át az intézménynek (a Rubens Egyesület pályázati összege 4.000.000,- Ft, amelyből az intézmény 3.200.000,- Ft-ot megkapott, a maradék 800.000,- Ft-ot csak a pályázat elszámolását követően, várhatóan 2025. év elején folyósítana az intézménynek, amely összeget addig az Önkormányzat megelőlegez).

II. KIADÁSOK:

Az intézmény módosított kiadási főelőirányzatai kormányzati funkciók szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások	104043 Család és gyermekjóléti központ	Összesen
K1	Személyi juttatások	16.902.614,-	41.332.598,-	58.235.212,-
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2.166.628,-	5.148.846,-	7.315.474,-
K3	Dologi kiadások	4.451.400,-	11.563.600,-	16.015.000,-
K6	Beruházások	0	100.000,-	100.000,-
	Kiadás összesen	23.520.642,-	58.145.044,-	81.665.686,-

- **Személyi juttatások:** az előirányzat a szociális ágazati pótlék összegével nőtt mindkét COFOG-on összesen 8.390.912,- Ft-tal; valamint a pályázatban elszámolható 500.000,- Ft reprezentációs költséggel (mindösszesen: + 8.890.912,- Ft).
- **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** 974.374,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások növekedése miatt.
- **A dologi kiadások** 3.500.000,- Ft-tal nőtt, amely a Rubens Egyesület pályázatának kiadási tételei.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
(3. számú melléklet)

Módosított bevételi-kiadási főösszeg: 69.731.586,- Ft, amely az eredeti előirányzathoz képest 7.914.586,- Ft-tal nőtt.

A módosítást egyrészt a többletköltségek finanszírozására az Önkormányzattól átvett pénzeszközök, másrészt az elnyert pályázatok bevételi és kiadási tételei indokolták.

I. BEVÉTELEK:

Az intézmény módosított bevételei kormányzati funkciók és kiemelt előirányzatok szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	081045 Szabadidő- sport- tevékenység és támogatása	082063 Múzeumi kiállítási tevékenység	082091 Közművelődés -közösségi és társ. részvétel fejlesztése	082093 Közművelődés és – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	Összesen
B2	Felhalmozási célú támogatások	0	0	0	250.000,-		250.000,-
B4	Működési bevételek	0	769.646,-	2.524.000,-	0	0	3.293.646,-
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	900.000,-	0	0	0	0	900.000,-
B813	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0	6.017.039,-	6.017.039,-
B816	Központi, irányítószervi támogatás	0	0	0	0	59.270.901,-	59.270.901,-
	Bevétel összesen	900.000,-	769.646,-	2.524.000,-	250.000,-	65.287.940,-	69.731.586,-

- **Felhalmozási célú támogatások:** 250.000,- Ft pályázati bevétel a „Sellye Művelődési Ház infrastrukturális fejlesztése” címen.
- **Működési bevételek:** az előirányzat 93.646,- Ft-tal nőtt; a szolgáltatások ellenértéke a 082063 COFOG-on 100.000,- Ft-tal, a 082091 COFOG-on 476.000,- Ft-tal csökkent, mivel előreláthatólag nem folyik be a tervezett bevétel; az egyéb működési bevétel 669.646,- Ft, amely gázdíj visszatérítés a gázszerződések átírása miatt.
- **Működési célú átvett pénzeszközök:** 900.000,- Ft pályázati bevétel a Kerékpártúra rendezvényre.
- **Maradvány igénybevétele:** változatlan.
- **Központi, irányítószervi támogatás:** a Város Napja rendezvény költségeihez további 6.332.600,- Ft-ot, valamint a „Vajdics Ház” klímájához 338.340,- Ft-ot adott át az Önkormányzat az intézménynek; összesen: 59.270.901,- Ft (ebből állami támogatás 9.239.133,- Ft, önkormányzati hozzájárulás 50.031.768,- Ft).

II. KIADÁSOK:

Az intézmény módosított kiadásai kormányzati funkciók és kiemelt előirányzatok szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	081045 Szabadidő- sport- tevékenység és támogatása	082042 és 082044 Könyvtár	082063 Múzeumi kiállítási tevékenység	082091 Közművelődés -közösségi és társ. részvétel fejlesztése	082093 Közművelődés és – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek	Összesen
K1	Személyi juttatások	840.000,-	2.840.000,-	4.258.000,-	16.023.501,-	210.000,-	24.171.501,-
K2	Munkaadókat terhelő jár. és szoc. hozzájár. adó	0	364.000,-	540.000,-	1.575.900,-	24.570,-	2.504.470,-
K3	Dologi kiadások	60.000,-	4.095.870,-	4.170.000,-	27.695.181,-	1.040.056,-	37.061.107,-
K6	Beruházások	0	727.000,-	381.000,-	4.886.508,-	0	5.994.508,-
	Kiadás összesen	900.000,-	8.026.870,-	9.349.000,-	50.181.090,-	1.274.626,-	69.731.586,-

A 081045 COFOG-on a Kerékpártúra rendezvényre elnyert pályázat kiadási tételei kerültek.

A 082044 COFOG-on a személyi juttatások sor csökkentésre került a tényadatok figyelembevételével: a dologi kiadások között megemelésre került az informatikai szolgáltatások, a kommunikációs szolgáltatások, a villamosenergia és az egyéb szolgáltatások előirányzata, amelyre fedezetet a 082091 COFOG dologi kiadásainak átcsoportosítása biztosított.

A 082091 COFOG-on a tényadatok figyelembevételével, valamint a Város Napjára kapott többlettámogatás felosztásával módosultak az előirányzatok.

A 082093 COFOG az „Ormánság Néptánc Csoport létrehozása” pályázat, valamint a „Sellye Művelődési Ház nagytermének infrastrukturális fejlesztése” pályázat kiadási tételeivel módosult.

Ormánság Egészségügyi Központ

2024.04.01.-2024.12.31.

(4. számú melléklet)

Módosított bevételi-kiadási főösszeg: 544.196.930,- Ft, amely az eredeti előirányzathoz képest 77.874.521,- Ft-tal nőtt.

I. BEVÉTELEK:

Az intézmény tervezett bevételei kormányzati funkciók és kiemelt előirányzatok szerint (változás dőlt betűkkel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása	Összesen
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	247.764.065,-	247.764.065,-
B4	Működési bevételek	0	12.760.744,-	12.760.744,-
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	26.436.719,-	26.436.719,-
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	202.113.035,-	202.113.035,-
B816	Központi, irányítószervi támogatás	55.122.367,-	0	55.122.367,-
	Bevétel összesen	55.122.367,-	489.074.563,-	544.196.930,-

- **Működési célú támogatások államháztartáson belül:**
a 247.764.065,- Ft az éves NEAK finanszírozás tervezett összege, amelyből 20.941.300,- Ft a nyugdíjas dolgozóknak juttatott jövedelemkiegészítés összege (eredeti előirányzatban a 018030-as COFOG-on került tervezésre, a várható bevétel 5.580.065,- Ft-tal nőtt).
- **Működési bevételként** kerültek tervezésre egyrészt a bérleti díjak, a tüdőszűrők és egyéb szolgáltatások árbevétele, valamint az elmúlt időszakban befolyt kamat (3,- Ft), 190.740,- Ft biztosító által fizetett kártérítés, 1,- Ft kerekítési különbözet.
- **Működési célú átvett pénzeszközök:** a Kft. megszűnését követően a Kft. bankszámlájáról átvezetett pénzeszköz, amelyből 9.544.955,- Ft a SOLACE pályázat előlege.

- **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:**
a 202.113.035,- Ft a TOP_PLUSZ pályázat alszámláján lévő pénzösszeg átvezetése.
- **Központi, irányítószervi támogatás:** Sellye Város Önkormányzat intézményfinanszírozása. A tervezett költségvetés alapján 55.122.367,- Ft önkormányzati hozzájárulás szükséges az intézmény fenntartásához 2024. évben. Az EFI iroda bevételeivel (25,2 millió Ft) nem számoltunk, mivel azt várhatóan csak december végén kapja meg az intézmény. Továbbá a SOLACE pályázathoz kapott előleg (9.544.955,- Ft) sem fedezi a 2024. évi pályázati kiadásokat (tervezett kiadás összesen: 36.142.153,- Ft).

II. KIADÁSOK:

Az intézmény tervezett kiadásai kormányzati funkciók és kiemelt előirányzatok szerint (változás dőlt betűvel jelölve):

adatok forintban

Rovat	Megnevezés	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása	Összesen
K1	Személyi juttatások	0	242.050.578,-	242.050.578,-
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	24.154.529,-	24.154.529,-
K3	Dologi kiadások	0	38.249.000,-	38.249.000,-
K5	Egyéb működési célú kiadások	226.906.624,-	2.656.499,-	229.563.123,-
K6	Beruházások	0	10.179.700,-	10.179.700,-
K7	Felújítások	0	0	0
	Kiadás összesen	226.906.624,-	317.290.306,-	544.196.930,-

- **Személyi juttatások:** 242.050.578,- Ft (az eredeti előirányzathoz képest 32.244.341,- Ft-tal nőtt).

A módosított előirányzat tartalmazza az intézmény dolgozóinak (egészségügyi szolgálati jogviszony) 7 havi munkabérét, a pályázatokban foglalkoztatottak munkabérét és 200.000,- Ft egyszerűsített foglalkoztatotti bért (mindösszesen: 203.132.736,- Ft); 4 fő jubileumi jutalmát (6.470.464,- Ft); a szakdolgozók munkaruha-költségét (780.000,- Ft); a többletfeladatok díját (2.990.000,- Ft); a nyugdíjasok jövedelem-kiegészítésének összegét (23.445.000,- Ft); a betegszabadság eddig kifizetett kiadását (200.000,- Ft); a karbantartó és a pályázatban foglalkoztatottak megbízási díját (1.426.180,- Ft); valamint 1.366.198,- Ft reprezentációs költséget, amelyet rendezvényre, képzésre, jubileumi ünnepség és évvértékelő rendezvényekre szeretne fordítani az intézmény.

Eredeti előirányzatban nem került tervezésre a SOLACE pályázatba felvett dolgozók bére, a jubileumi jutalom, a reprezentáció, valamint meg kellett emelni a munkabajárás, a jövedelemkiegészítés és a többletfeladatok után járó bér kiadásait.

- **Munkaadókat terhelő járulékok:** 24.154.529,- Ft (ebből reprezentáció után fizetendő SZJA és szocho 211.864,- Ft).
- **Dologi kiadások:** 38.249.000,- Ft, amely az eredeti előirányzathoz képest 1.169.000,- Ft-tal nőtt.
A módosított költségvetés tartalmazza a tényadatok figyelembevételével kalkulált éves kiadásokat, valamint az Önkormányzat által az elmúlt időszakban jóváhagyott többletkiadások összegét: klímatisztítás és tűzjelző központ csere- és távfelügyelet összesen 1.657.148,- Ft értékben.
- **Egyéb működési célú kiadások:** TOP_PLUSZ pályázat 2024.12.31-én várható egyenlege tartalékba helyezve 2.656.499,- Ft-ra csökkent, mivel a le nem kötött pályázati előleget vissza kellett utalni (196.579.673,- Ft). Az EFI pályázattal kapcsolatban 8.916,- Ft visszautalás történt, valamint az Önkormányzat 87/2024. KT határozata alapján a megszűnt Kft-nek megelőlegezett 30.318.035,- Ft visszautalása is ezen a soron jelenik meg.
- **Beruházások:** az eredeti előirányzatban tervezett TOP_PLUSZ pályázat eszközbeszerzése a visszautalandó előleg miatt 0,- Ft-ra lett módosítva. Tervezésre került az intézménybe egy nyomtató vásárlás nettó 300.000,- Ft értékben, szünetmentes tápegység nettó 2.750.000,- Ft értékben, valamint az Önkormányzat Képviselő-testülete által korábban jóváhagyott szerver-beszerzés értéke nettó 4.960.000,- Ft összegben.
- **Felújítások:** a 87.850.080,- Ft TOP_PLUSZ pályázat felújítási kiadása 0,- Ft-ra módosult az előleg visszautalása miatt.

A SOLACE pályázatban 2024. évre elszámolni tervezett kiadásai:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| - személyi juttatások: | 26.804.047,- Ft |
| - szociális hozzájárulási adó: | 3.838.106,- Ft |
| - dologi kiadás: | 5.500.000,- Ft |
| Összesen: | 36.142.153,- Ft |

Határozati javaslat

Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi költségvetéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat intézményeinek 2024. évi költségvetését az alábbi kiadási-bevételi főösszegekkel:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal:	303.542.187,- Ft
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ:	81.665.686,- Ft
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény:	69.731.586,- Ft
Ormánság Egészségügyi Központ:	544.196.930,- Ft

és elrendeli az előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében.

Határidő: azonnal, ill. 2024. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

Sellye, 2024.09.19.

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

adatok forintban

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
Bevételek				
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B113		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	B1	13 246 854	28 178 905
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	13 246 854	28 178 905
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3		
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34		
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351		
4.3.	Gépjárműadók	B354		
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355		
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36		
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	5 100 000	6 577 608
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402	100 000	160 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403	5 000 000	6 400 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404		
5.5.	Ellátási díjak	B405		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406		
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407		
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408		3
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409		
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410		
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411		17 605
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5		
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53		
6.4.	Részesedések értékesítése	B54		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55		
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B61		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B64		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7		
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B71		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B74		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		18 346 854	34 756 513

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	268 785 674	268 785 674
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811		
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111		
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113		
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1.+...+12.4.)	B812		
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121		
12.2.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122		
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123		
12.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124		
13.	Maradvány igénybevétele (13.1.+13.2.)	B813	15 414 872	15 414 872
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	15 414 872	15 414 872
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814		
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815		
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816	253 370 802	253 370 802
	ebből: Állami támogatás		246 157 176	246 157 176
	önkormányzati hozzájárulás (Selfye)		7 213 626	7 213 626
17.	Lekötött betétek megszüntetése	B817		
18.	Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)	B82		
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821		
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822		
18.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823		
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825		
19.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83		
20.	Váltóbevételek	B84		
21.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)	B8	268 785 674	268 785 674
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		287 132 528	303 542 187

Kiadások				
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)		284 632 528	300 651 281
1.1.	Személyi juttatások	K1	214 290 153	226 409 331
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	29 405 370	31 092 699
1.3.	Dologi kiadások	K3	40 937 005	43 149 251
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5		
1.6.	- az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021		
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022		
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503		
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504		
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K505		
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K506		
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507		
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508		
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	K509		
1.16.	- Kamattámogatások	K510		
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512		
1.18.	- Tartalékok	K513		
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		2 500 000	2 890 906
2.1.	Beruházások	K6	2 500 000	2 890 906
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások	K7		
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K81		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K82		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K83		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	K84		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K85		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K86		
2.12.	- Lakástámogatás	K87		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		287 132 528	303 542 187

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91		
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113		
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121		
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122		
6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123		
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124		
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125		
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126		
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913		
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914		
9.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K916		
10.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917		
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92		
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921		
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922		
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923		
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak, nemz. szervezeteknek	K924		
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925		
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93		
13.	Váltókiadások	K94		
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9		
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		287 132 528	303 542 187
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)			40	40
- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)			0	0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)			0	0

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

adatok forintban

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
	Bevételek			
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B113		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	B1	1 830 659	1 830 659
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	1 830 659	1 830 659
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3		
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34		
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó)	B351		
4.3.	Gépjárműadók	B354		
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355		
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36		
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	2 000 000	5 200 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402		3 200 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403	2 000 000	2 000 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404		
5.5.	Ellátási díjak	B405		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406		
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407		
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409		
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410		
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411		
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5		
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53		
6.4.	Részesedések értékesítése	B54		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55		
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B61		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B64		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7		
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B71		
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B74		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		3 830 659	7 030 659
10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	64 469 741	74 635 027
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811		
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111		
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113		
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)	B812		
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121		
12.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122		
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123		
12.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124		
13.	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813	5 902 325	5 902 325
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	5 902 325	5 902 325
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814		
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815		
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816	58 567 416	68 732 702
	ebből: Állami támogatás		56 985 064	66 350 350
	önkormányzati hozzájárulás (Sellye)		1 582 352	2 382 352
17.	Lekötött betétek megszüntetése	B817		
18.	Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)	B82		
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821		
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822		
18.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823		
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825		
19.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83		
20.	Váltóbevételek	B84		
21.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)	B8	64 469 741	74 635 027
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		68 300 400	81 665 686

	Kiadások			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)		68 200 400	81 565 686
1.1.	Személyi juttatások	K1	49 344 300	58 235 212
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 341 100	7 315 474
1.3.	Dologi kiadások	K3	12 515 000	16 015 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5		
1.6.	- az 1.5.-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021		
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022		
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503		
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504		
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K505		
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K506		
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507		
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508		
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	K509		
1.16.	- Kamattámogatások	K510		
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512		
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		100 000	100 000

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
2.1.	Beruházások	K6	100 000	100 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások	K7		
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K81		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K82		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K83		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	K84		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K85		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K86		
2.12.	- Lakástámogatás	K87		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		68 300 400	81 665 686
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91		
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113		
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121		
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122		
6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123		
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124		
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125		
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126		
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913		
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914		
9.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K916		
10.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917		
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92		
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921		
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922		
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923		
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924		
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925		
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93		
13.	Váltókiadások	K94		
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9		
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		68 300 400	81 665 686
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)			10	10
- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)			0	0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)			0	0

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

adatok forintban

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
Bevételek				
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B113		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	B1		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2		250 000
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		250 000
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3		
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34		
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351		
4.3.	Gépjárműadók	B354		
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355		
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36		
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	3 200 000	3 293 646
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402	3 200 000	2 624 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403		
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404		
5.5.	Ellátási díjak	B405		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406		
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407		
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek	B408		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409		
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410		
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411		669 646
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5		
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53		
6.4.	Részesedések értékesítése	B54		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55		
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		900 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B61		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B64		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		900 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7		
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B71		
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B74		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		3 200 000	4 443 646

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	58 617 000	65 287 940
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811		
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111		
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113		
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)	B812		
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121		
12.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122		
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123		
12.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124		
13.	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813	6 017 039	6 017 039
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	6 017 039	6 017 039
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814		
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815		
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816	52 599 961	59 270 901
	ebből: Állami támogatás		9 239 133	9 239 133
	önkormányzati hozzájárulás		43 360 828	50 031 768
17.	Lekötött betétek megszüntetése	B817		
18.	Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)	B82		
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821		
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822		
18.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823		
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825		
19.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83		
20.	Váltóbevételek	B84		
21.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)	B8	58 617 000	65 287 940
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		61 817 000	69 731 586

	Kiadások			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)		56 159 000	63 737 078
1.1.	Személyi juttatások	K1	23 034 000	24 171 501
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	2 434 000	2 504 470
1.3.	Dologi kiadások	K3	30 691 000	37 061 107
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5		
1.6.	- az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021		
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022		
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503		
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504		
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K505		
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K506		
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507		
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508		
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások	K509		
1.16.	- Kamattámogatások	K510		
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512		
1.18.	- Tartalékok	K513		
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		5 658 000	5 994 508
2.1.	Beruházások	K6	5 658 000	5 994 508
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások	K7		
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K81		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K82		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K83		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	K84		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K85		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K86		
2.12.	- Lakástámogatás	K87		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		61 817 000	69 731 586

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91		
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113		
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121		
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122		
6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123		
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124		
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125		
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126		
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913		
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914		
9.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K916		
10.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917		
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92		
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921		
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922		
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923		
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924		
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925		
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93		
13.	Váltókiadások	K94		
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9		
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		61 817 000	69 731 586
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)			4	4
- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)			0	0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)			0	0

Ormánság Egészségügyi Központ
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

adatok forintban

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	C
Bevételek				
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B113		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	B1	242 184 000	247 764 065
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	242 184 000	247 764 065
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3		
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34		
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351		
4.3.	Gépjárműadók	B354		
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355		
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36		
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	15 295 000	12 760 744
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402	15 295 000	12 570 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403		
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404		
5.5.	Ellátási díjak	B405		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406		
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407		
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408		3
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409		
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410		190 740
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411		1
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5		
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53		
6.4.	Részesedések értékesítése	B54		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55		
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		26 436 719
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B61		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B64		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		26 436 719
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7	201 199 000	202 113 035
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	B71		
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	B74		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75	201 199 000	202 113 035
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		458 678 000	489 074 563

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	C
10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	7 644 409	55 122 367
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811		
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111		
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113		
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)	B812		
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121		
12.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122		
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123		
12.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124		
13.	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813		
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	-	-
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814		
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815		
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816	7 644 409	55 122 367
	ebből: Állami támogatás			
	önkormányzati hozzájárulás (Sellye)		7 644 409	55 122 367
17.	Lekötött betétek megszüntetése	B817		
18.	Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)	B82		
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821		
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822		
18.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823		
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825		
19.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83		
20.	Váltóbevételek	B84		
21.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)	B8	7 644 409	55 122 367
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		466 322 409	544 196 930

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás			
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	C
Kiadások				
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)		366 232 329	534 017 230
1.1.	Személyi juttatások	K1	209 806 237	242 050 578
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	20 200 000	24 154 529
1.3.	Dologi kiadások	K3	37 080 000	38 249 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	99 146 092	229 563 123
1.6.	- az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021		
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022		
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503		
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504		
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K505		
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K506		226 906 624
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507		
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508		
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	K509		
1.16.	- Kamattámogatások	K510		
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512		
1.18.	- Tartalékok	K513	99 146 092	2 656 499
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék		99 146 092	2 656 499
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		100 090 080	10 179 700
2.1.	Beruházások	K6	12 240 000	10 179 700
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		12 240 000	
2.3.	Felújítások	K7	87 850 080	
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		87 850 080	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		466 322 409	544 196 930
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91		
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113		
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121		
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122		
6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123		
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124		
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125		
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126		
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913		
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914		
9.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K916		
10.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917		
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92		
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921		
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922		
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923		
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924		
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925		
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93		
13.	Váltókiadások	K94		
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9		
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		466 322 409	544 196 930
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)				
			50	61
- ebből részmunkaidős (fő)				
			29	36
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)				
			0	0



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-ai
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	2. napirend
Tárgy	Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta pénzügyi vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetésről szóló 4/2024. (II.19.) számú rendeletével fogadta el Sellye Város Önkormányzat és a felügyelete alá tartozó intézmények 2024. évi költségvetését, majd a 7/2024.(III.28.) rendelettel módosította azt.

A költségvetés utolsó módosítása óta hozott döntések kerültek átvezetésre a rendeleten, amelyeket az előterjesztésben részletezünk.

A 2024. évi módosított költségvetés bevételei és kiadásai

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT (intézmények nélkül)

adatok forintban

COFOG		BEVÉTEL	KIADÁS	Különbség
011130	Önkormányzatok és önkorm. hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.	13 615 865	806 760 250	-793 144 385
013320	Köztemető fenntartás és üzemeltetés	0	3 585 000	-3 585 000
013350	Az önkorm. vagyonnal való gazdálkodással kapcs. feladatok	4 365 304	258 506 710	-254 141 406
016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása	1 924 000	1 924 000	0
018010	Önkorm. elszám. a központi ktsgvetéssel	602 165 014	20 806 712	581 358 302
018020	Központi költségvetési befizetések	0	91 876 856	-91 876 856
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek	2 412 410 976	2 055 622 109	356 788 867
022010	A polgári védelem ágazati feladatai	0	79 000	-79 000
031030	Közterületek rendjének fenntartása	1 200 000	4 885 700	-3 685 700
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenység	0	773 000	-773 000
041237	Közfoglalkoztatás Mintaprogram	87 851 007	87 221 336	629 671
047320	Turizmusfejl. Támogatások és tevékenységek	4 400 000	41 366 685	-36 966 685
051050	Veszélyes hulladék begyűjt.,száll.	4 648 200	444 500	4 203 700
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	0	2 425 700	-2 425 700
062020	Településfejlesztési projektek és tám.	5 973 889	286 809 550	-280 835 661
064010	Közvilágítás	0	9 055 100	-9 055 100
066010	Zöldterület	0	90 267 000	-90 267 000
066020	Város és -községgazdálkodás	2 446 624	75 322 820	-72 876 196
072111	Gyermekorvos	14 121 200	25 203 000	-11 081 800
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása	0	45 318 035	-45 318 035
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok műk.	653 481	5 265 936	-4 612 455
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolg.	0	23 196 000	-23 196 000
081071	Üdülői szálláshely-szolg. és étkeztetés	0	120 650	-120 650
084031	Civil szervezetek működési támogatása	14 653 623	9 039 144	5 614 479
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	0	2 015 490	-2 015 490
106010	Lakóingatlan szoc. célú bérb,üzem.	2 088 173	2 186 493	-98 320
107060	Egyéb szoc. pénzbeli és term.beni ellát.	0	29 640 580	-29 640 580
900020	Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bev. államháztartáson kívülről	807 200 000	0	807 200 000
900060	Befektetési célú finanszírozási műveletek	350 000 000	350 000 000	0
MINDÖSSZESEN:		4 329 717 356	4 329 717 356	0

BEVÉTELEK (adatok forintban) *változás pirossal jelölve:***011130 Önkormányzatok és önkorm. hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége**

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
B4	Működési bevétel	5 000 000	5 000 000	13 615 865
B8	Finanszírozási bevétel	27 000 000	27 000 000	0
	BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:	27 000 000	32 000 000	13 615 865

- a működési bevételeken belül a befolyt kamat összege módosult 13.614.835,- Ft-ra; egyéb működési bevétel 1.030,- Ft (kerekítés).

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

B4	Működési bevételek	4 665 304	4 665 304	4 065 304
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	300 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	4 665 304	4 665 304	4 365 304

- a működési bevételek között az eredeti előirányzatban a Tenkes-Térségi Kft. bérleti díja 100.000,- Ft/hó összeggel lett tervezve, azonban a bérelő nem írta alá a mai napig a magasabb összegű bérleti díjról szóló szerződést, ezért az előirányzat javításra került az eredeti 50.000,- Ft/hó összegre.
- felhalmozási bevétel: ingatlan-értékesítés (Sellye 914/4.hrsz).

016040 Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása

B1	Működési célú támogatások	0	0	1 924 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	0	0	1 924 000

- TTP-KP-1-2024/1-000129. Testvértelepülés pályázat támogatása.

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

B1	Működési célú támogatások*	578 585 084	578 585 084	600 896 268
B8	Finanszírozási bevételek	0	0	1 268 746
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	578 585 084	578 585 084	602 165 014

*az állami támogatásokat részletesen a rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.

- Működési célú támogatásokon belül az előirányzat megemelésre került a szociális ágazati összevont pótlék összegével (9.365.286,- Ft); kiegészítő működési támogatás: szociális célú tűzifa támogatás 4.640.580,- Ft;
- Finanszírozási bevétel: a közfoglalkoztatási programban az előző évi támogatási előleg visszavonás utolsó részlete – technikai tétel, kiadásban is szerepel (1.268.746,- Ft).

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

B1	Működési célú támogatások	0	0	741 047
B8	Finanszírozási bevételek	2 411 669 929	2 411 669 929	2 411 669 929
	BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:	2 411 669 929	2 411 669 929	2 412 410 976

- működési célú támogatás: csak a COFOG került módosításra, eredetiben a 072111-re lett tervezve: Kákics, Okorág és Marócsa Önkormányzatok hozzájárulása a gyermekorvosi feladatokhoz;
- finanszírozási bevétel: előző évi költségvetési maradvány.

031030 Közterület rendjének fenntartása

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
B1	Működési célú támogatások	1 080 000	1 080 000	1 080 000
B4	Működési bevételek	120 000	120 000	120 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	1 200 000	1 200 000	1 200 000

- működési célú támogatás: mezőőri támogatás;
- működési bevétel: közterület-használati díjak.

041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

B1	Működési célú támogatások	7 929 093	7 929 093	87 851 007
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	7 929 093	7 929 093	87 851 007

- az eredeti előirányzatban csak a 2023.évi áthúzódó program bevétele szerepelt, módosításra került a 2024. évi program bevételével.

047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

B1	Működési célú támogatások	4 400 000	4 400 000	4 400 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	4 400 000	4 400 000	4 400 000

- a TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016. és a TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázatok támogatási bevétele.

051050 Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

B4	Működési bevételek	4 648 200	4 648 200	4 648 200
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	4 648 200	4 648 200	4 648 200

- Nagycsány telep vaddisznóhulla és -test gyűjtőhely üzemeltetésére kapott támogatás.

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

B1	Működési célú támogatások	0	0	176 339
B2	Felhalmozási célú támogatások	0	0	5 797 550
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	0	0	5 973 889

- MFP/ÖTIFB/2024. (kommunális gépbeszerzés) pályázat bevétele.

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

B4	Működési bevételek	2 108 000	2 108 000	2 446 624
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	2 108 000	2 108 000	2 446 624

- előző évi áramdíj-visszatérítés + 338.624,- Ft.

072111 Háziorvosi alapellátás

B1	Működési célú támogatások	19 721 747	19 721 747	14 121 200
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	19 721 747	19 721 747	14 121 200

- 741.047,- Ft Kákics, Okorág és Marócsa Önkormányzatoktól hozzájárulása a gyermekorvosi feladatokhoz a 018030 COFOG-ra könyvelve; a tervezett 18.980.700,- Ft NEAK bevétel helyett a tényadatok figyelembevételével az éves várható bevétel 14.121.200,- Ft.

081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
B4	Működési bevételek	-	-	653 481
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	-	-	653 481

- előző évi gázdí-visszatérítés.

084031 Civil szervezetek működési támogatása

B7	Működési célú támogatások	14 653 623	14 653 623	14 653 623
	KIADÁS ÖSSZESEN:	14 653 623	14 653 623	14 653 623

- Tűzoltó kamera pályázatához megőlegezett támogatás tervezett bevétele.

106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

B4	Működési bevételek	2 088 173	2 088 173	2 088 173
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	2 088 173	2 088 173	2 088 173

900020 Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről

B3	Közhatalmi bevételek	307 200 000	307 200 000	807 200 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	307 200 000	307 200 000	807 200 000

- az iparüzési adó előirányzatát a ténylegesen befolyt többlet-bevétellel megemelésre került (+ 500.000.000,- Ft).

900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek

B8	Lekötött bankbetétek megszüntetése	350 000 000	350 000 000	350 000 000
	BEVÉTEL ÖSSZESEN:	350 000 000	350 000 000	350 000 000

(csak technikai jellegű tétel)

Bevétel összesen: 4.329.717.356,- Ft

KIADÁSOK (adatok forintban) változás pirossal jelölve:**011130 Önkormányzatok és önkorm. hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége**

K1	Személyi juttatások	20 361 172	20 371 172	20 917 977
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	2 707 814	2 707 814	2 782 318
K3	Dologi kiadások	15 961 002	15 981 322	17 343 913
K5	Egyéb működési célú kiadások	831 202 739	807 104 010	764 453 004
K6	Beruházások	0	0	1 263 038
K9	Finanszírozási kiadások	27 000 000	27 000 000	0
	KIADÁS ÖSSZESEN:	897 232 727	873 154 318	806 760 250

- a személyi juttatások 556.805,- Ft-tal nőtt (reprezentációs költségek növekedése egyrészt a polgármesteri keret terhére + 331.309,- Ft, másrészt a 169/2024.KT határozat alapján a testvérkapcsolatok kiadásaira jóváhagyott többletköltséggel + 225.496,- Ft);
- a munkaadókat terhelő járulékok 74.504,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások növekedése miatt;
- a dologi kiadások 1.362.591,- Ft-tal nőtt: 199.000,- Ft-tal a Hivatal telefonközpont javítására (59/2024. KT határozat); 33.000,- Ft-tal „Az Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft. társasági szerződésének illetékére; valamint 1.130.591,- Ft-tal a polgármesteri keret felhasználásával.

- egyéb működési célú kiadások:

általános tartalék:

737.551.365,- Ft

(391.011.869,- Ft-tal nőtt: egyrészt az előző költségvetés-módosítást követően a Képviselő-testület által, a tartalék terhére hozott döntésekkel csökkent, amelyek beépítésre kerültek a megfelelő főkönyvi számokra; másrészt a bevétel-növekedés összegével nőtt – iparűzési adó, kamat, pályázati bevételek);

céltartalék:

26.901.639,- Ft

- közfoglalkoztatási program 2024. évben kiutalt előlegéből a 2025. évben visszavonandó rész 12.928.460,- Ft (év végén pénzmaradványban lesz);

- TOP-Plusz pályázatok tartaléka:

13.973.179,- Ft

(a nagy mértékű csökkenés oka: a TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001. „üzemcsarnok” pályázat 2024. évben el nem költött része a tartalék soron volt, azonban ez is visszautalásra került - 429.305.370,- Ft).

- beruházások: Hivatal részére szerver vásárlás az 59/2024. KT határozat alapján;
- finanszírozási kiadások: az Önkormányzat folyószámlahitel-szerződése felmondásra került (178/2024. KT határozat).

013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K3	Dologi kiadások	3 135 000	3 135 000	3 585 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	3 135 000	3 135 000	3 585 000

- a ravatalozó épületkarbantartási munkáinak költsége megemelve 450.000,- Ft-tal (73/2024. KT határozat).

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

K1	Személyi juttatások	232 218	232 218	232 218
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	30 188	30 188	30 188
K3	Dologi kiadások	17 583 240	17 583 240	19 259 740
K6	Beruházások*	0	80 000	974 680
K7	Felújítás*	222 951 261	239 051 261	238 009 884
	KIADÁS ÖSSZESEN:	240 796 907	257 230 907	258 506 710

**beruházások és felújítások részletesen a rendelet 7-8. mellékleteiben.*

- a TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat kiadása a személyi juttatások és járulékok soron változatlan;
- dologi kiadások: totemoszlop faragás költségének ÁFA része + 216.000,- Ft (98/2024. KT határozat); ipari park pályázat miatt szükséges terület-tisztítás: + 1.206.500,- Ft.
- beruházások: 894.680,- Ft-tal nőtt a régi Művelődési Ház klíma beszerelésének összegével;
- felújítások: TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat előleg-visszafizetése miatt az előirányzat csökkentve 2.362.141,- Ft-tal; a Mátyás kir. utca 62. szám alatt lévő lakások gázbekötési munkái + 3.320.763,- Ft; régi Művelődési Ház padló- és tetőfelújítási munkálatainak többlet-költség + 3.000.000,- Ft; az előirányzat csökkent a termálfürdő vizesblokk felújítására tervezett 5.000.000,- Ft összeggel (a 081061 COFOG-ra könyvelve).

016040 Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K3	Dologi kiadások	0	0	1 924 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	0	0	1 924 000

- TTP-KP-1-2024/1-000129. Testvértelepülés pályázat kiadása.

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

K9	Finanszírozási kiadások	19 537 966	19 537 966	20 806 712
	KIADÁS ÖSSZESEN:	19 537 966	19 537 966	20 806 712

- a közfoglalkoztatási programban az előző évi támogatási előleg visszavonás utolsó részlete – technikai tétel, bevételben is szerepel (+ 1.268.746,- Ft).

018020 Központi költségvetési befizetések

K5	Egyéb működési célú kiadások	91 876 856	91 876 856	91 876 856
	KIADÁS ÖSSZESEN:	91 876 856	91 876 856	91 876 856

- szolidaritási hozzájárulás (változatlan).

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

K5	Egyéb működési célú kiadások	239 227 483	239 227 483	1 619 125 337
K9	Finanszírozási kiadások	364 538 179	372 182 588	436 496 772
	KIADÁS ÖSSZESEN:	603 765 662	611 410 071	2 055 622 109

Egyéb működési célú kiadások:

- a Sellye Térségi Intézményi Társulásnak átadott óvodaműködési állami támogatás összege 8.318.556,- Ft-tal nőtt;
- a TOP-Plusz pályázati előlegek visszafizetése miatt az előirányzat 1.371.579.298,- Ft-tal nőtt.

Finanszírozási kiadások:

- az Ormánság Egészségügyi Központ intézményfinanszírozása 47.477.958,- Ft-tal nőtt (55.122.367,- Ft);
- a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény önkormányzati hozzájárulása nőtt 6.670.940,- Ft-tal (59.270.901,- Ft);
- a Sellye Család és Gyermekegészségügyi Központ állami támogatása nőtt a szociális ágazati összevont pótlék összegével: 9.365.286,- Ft-tal (68.732.702,- Ft);

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal támogatása változatlan. Az intézményfinanszírozások változását részletesen az intézmények előirányzat-módosítási kérelme napirendi pont tartalmazza.

022010 Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése

K3	Dologi kiadások	79 000	79 000	79 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	79 000	79 000	79 000

- polgárőr mobiltelefon-költsége (változatlan).

031030 Közterület rendjének fenntartása

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K1	Személyi juttatások	4 272 000	4 272 000	4 272 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	556 000	556 000	556 000
K3	Dologi kiadások	57 700	57 700	57 700
	KIADÁS ÖSSZESEN:	4 885 700	4 885 700	4 885 700

- mezőőri kiadások (változatlan).

032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

K3	Dologi kiadások	773 000	773 000	773 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	773 000	773 000	773 000

- tűzoltó mobiltelefon, tűzoltóautó, tűzoltószerter költségei (változatlan).

041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

K1	Személyi juttatások	18 013 303	18 013 303	72 463 636
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	1 174 680	1 174 680	4 722 096
K3	Dologi kiadások	546 100	546 100	10 035 604
	KIADÁS ÖSSZESEN:	19 734 083	19 734 083	87 221 336

- az eredeti előirányzatban csak a 2023.évi áthúzódó program kiadása szerepelt, módosításra került a 2024. évi program kiadásaival.

047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

K3	Dologi kiadások	18 252 385	18 252 385	18 252 385
K6	Beruházások	171 818 392	171 818 392	5 471 050
K7	Felújítások	236 723 109	236 723 109	17 643 250
	KIADÁS ÖSSZESEN:	426 793 886	426 793 886	41 366 685

- a TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016. és a TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázatok 2024. évi tervezett kiadása, amely csökkentésre került a visszautalt előlegekkel.
A -00016. pályázat esetében 219.079.859,- Ft, a -00017. pályázat esetében – 166.347.342,- Ft.

051050 Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

K3	Dologi kiadások	444 500	444 500	444 500
	KIADÁS ÖSSZESEN:	444 500	444 500	444 500

Nagycsány telephely kiadásai.

052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

K3	Dologi kiadások	2 425 700	2 425 700	2 425 700
	KIADÁS ÖSSZESEN:	2 425 700	2 425 700	2 425 700

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K1	Személyi juttatások	10 853 952	10 853 952	10 952 953
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	1 432 336	1 432 336	1 432 336
K3	Dologi kiadások	5 778 500	5 778 500	5 954 839
K6	Beruházás	214 843 381	214 843 381	45 019 692
K7	Felújítás	602 412 078	602 412 078	223 548 731
	KIADÁS ÖSSZESEN:	835 320 247	835 320 247	286 809 550

összes visszafizetett támogatási előleg a felsorolt pályázatokból: 554.484.586,- Ft.

Pályázatok kiadása (062020 COFOG):

Pályázat	KIADÁS					
	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok	Dologi kiadások	Beruházás	Felújítás	KIADÁS ÖSSZESEN
	K1	K2	K3	K6	K7	
MFP/ÖTIFB/2024	-	-	176 339	5 797 550	-	5 973 889
TOP_Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022-00035	3 997 400	550 986	635 000	10 214 569	141 587 346	156 985 301
TOP_Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022-00036	906 400	117 832	-	-	22 716 765	23 740 997
TOP_Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022-00037	4 242 700	551 551	381 000	23 090 006	-	28 265 257
TOP_Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022-00038	938 300	121 979	-	5 917 567	16 558 466	23 536 312
TOP_Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022-00049	769 152	89 988	4 762 500	-	42 686 154	48 307 794
Összesen:	10 853 952	1 432 336	5 954 839	45 019 692	223 548 731	286 809 550

064010 Közvilágítás

K3	Dologi kiadások	9 055 100	9 055 100	9 055 100
	KIADÁS ÖSSZESEN:	9 055 100	9 055 100	9 055 100

066010 Zöldterület-kezelés

K5	Egyéb működési célú kiadások	70 608 000	70 608 000	90 267 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	70 608 000	70 608 000	90 267 000

- településüzemeltetési kiadások Sellye Kommunális Kft-nek (121/2024. és 153/2024. KT határozat).

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K1	Személyi juttatások	4 512 000	4 512 000	4 512 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	1 286 560	1 286 560	1 286 560
K3	Dologi kiadások	33 887 126	33 887 126	43 113 068
K6	Beruházások	20 567 000	20 567 000	20 567 000
K7	Felújítás	7 000 000	7 000 000	5 844 192
	KIADÁS ÖSSZESEN:	67 252 686	67 252 686	75 322 820

- dologi kiadások: építési anyagok + 3.810.000,- Ft; illegális hulladék elszállítása + 600.000,- Ft; Kossuth u. 13. bontási hulladék elszállítása + 1.866.900,- Ft; gépi szolgáltatások + 5.080.000,- Ft; Kossuth u. 13. kommunális hulladék elszállítása + 1.524.000,- Ft; vízkészlet hozzájárulás + 35.042,- Ft (csak 20.000,- Ft lett eredetiben tervezve);
- felújítások: Hunyadi téri aszfaltozásból megmaradt 1.155.808,- Ft átcsoportosításra került a Kossuth utca 13. bontási hulladék elszállításához egyéb szolgáltatásra.

072111 Háziorvosi alapellátás

K1	Személyi juttatások	4 000 000	4 000 000	4 000 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	468 000	468 000	468 000
K3	Dologi kiadások	20 435 000	20 435 000	20 735 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	24 903 000	24 903 000	25 203 000

- gyermekorvosi feladatellátás kiadásai 300.000,- Ft-tal nőttek (184/2024. KT határozat).

072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása

K5	Egyéb működési célú kiadások	15 000 000	15 000 000	45 318 035
	KIADÁS ÖSSZESEN:	15 000 000	15 000 000	45 318 035

- „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft-nek átadott pénzeszköz.

081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése

K3	Dologi kiadások	2 730 500	2 730 500	2 730 500
K5	Egyéb működési célú kiadás	-	-	2 535 436
	KIADÁS ÖSSZESEN:	2 730 500	2 730 500	5 265 936

- A műfüves pálya felújításához nyújtott önerő (eredeti előirányzatban tartalékba tervezve).

081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás

K3	Dologi kiadások	15 969 000	15 696 000	14 196 000
K6	Beruházások	2 500 000	2 500 000	2 100 000
K7	Felújítások	-	-	6 900 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	18 196 000	18 196 000	23 196 000

- a dologi kiadásokból a szűrőtartálycsere 1.500.000,- Ft összegben átcsoportosítva tetőjavításra;
- a beruházások csökkent 400.000,- Ft-tal (medence árnyékoló tényadat), ennek összege is átcsoportosításra került felújításra;
- a felújítás összege tartalmazza a termálfürdő vizesblokk és tetőfelújítás összegét, amely eredeti előirányzatban a 013350 COFOG-on volt tervezve.

081071 Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés

Rovat	Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. módosított előirányzat I.	2024. módosított előirányzat II.
K3	Dologi kiadások	120 650	120 650	120 650
	KIADÁS ÖSSZESEN:	120 650	120 650	120 650

084031 Civil szervezetek működési támogatása

K5	Egyéb működési célú kiadások	7 000 000	7 000 000	9 039 144
	KIADÁS ÖSSZESEN:	7 000 000	7 000 000	9 039 144

- Tűzoltó Egyesület részére térfigyelő kamerák költsége + 2.039.144,- Ft (65/2024. KT határozat).

104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

K3	Dologi kiadások	2 015 490	2 015 490	2 015 490
	KIADÁS ÖSSZESEN:	2 015 490	2 015 490	2 015 490

106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

K3	Dologi kiadások	2 186 493	2 186 493	2 186 493
	KIADÁS ÖSSZESEN:	2 186 493	2 186 493	2 186 493

107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

K3	Dologi kiadások	5 524 500	5 524 500	10 165 080
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása	19 475 500	19 475 500	19 475 500
	KIADÁS ÖSSZESEN:	25 000 000	25 000 000	29 640 580

- dologi kiadások előirányzata megemelve a szociális tűzifa kiadás összegével + 4.640.580,- Ft;

900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek

K9	Pénzeszközök betétként történő elhelyezése	350 000 000	350 000 000	350 000 000
	KIADÁS ÖSSZESEN:	350 000 000	350 000 000	350 000 000

(csak technikai jellegű tétel)

Kiadás összesen: 4.329.717.356,- Ft

Sellye, 2024.09.20.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének2024.(.....) önkormányzati rendelete

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

- a) **költségvetési kiadását 4.521.550.261 Ft-ban**
 - aa) működési célú kiadását 3.935.043.630 Ft-ban
 - ab) felhalmozási célú kiadását 586.506.631 Ft-ban
- b) **finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban**
 - ba) működési célú finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban
 - bb) felhalmozási célú finanszírozási kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott kiadások forrásául

- a) **költségvetési bevételeit 2.102.084.062 Ft-ban**
 - aa) működési célú bevételeit 1.878.969.854 Ft-ban
 - ab) felhalmozási célú bevételeit 223.114.208 Ft-ban
- b) **finanszírozási bevételeit 2.790.272.911 Ft-ban**
 - ba) működési célú finanszírozási bevételeit 2.426.880.488 Ft-ban
 - bb) felhalmozási célú finanszírozási bevételeit 363.392.423 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

- a) **költségvetési hiányát 2.419.466.199 Ft-ban**
- b) ebből: működési hiányát 2.056.073.776 Ft-ban
- c) felhalmozási hiányát 363.392.423 Ft-ban állapítja meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az **2.439.004.165 Ft** összegű előző év költségvetési maradványának igénybevételeit rendeli el. A költségvetési maradvány összegéből kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány 1.888.408.239 Ft; a projektek tényleges pénzmaradványa 1.849.756.419,- Ft. Az Önkormányzatnak kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványa 550.595.926,- Ft.

(5) Az (1)-(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

- a) **bevételei főösszegét 4.892.356.973 Ft-ban,**
- b) **kiadási főösszegét 4.892.356.973 Ft-ban,**
- c) **egyenlegének összegét 0 Ft-ban állapítja meg.”**

2. §

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A Képviselő-testület 2024. évre **767.109.503 Ft** tartalékot állapít meg, amelyből **737.551.365 Ft** általános tartalék, **29.558.138 Ft** céltartalék.”

3. §

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összesített létszámkeretét **168** főben állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 40 fő
- b) Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény: 4 fő
- c) Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ: 10 fő
- d) **Ormánság Egészségügyi Központ: 61 fő (ebből részmunkaidős: 36 fő)**
- e) Önkormányzat: 8 fő (ebből pályázatban foglalkoztatott: 6 fő, ebből részmunkaidős: 5 fő)
- f) Önkormányzat közfoglalkoztatott: 45 fő.”

4.§

(1) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet 1-16. mellékletei helyébe az 1-16. mellékletek lépnek.

5. §

Ez a rendelet 2024.-jén lép hatályba.

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI

2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

ÖSSZEVONT MÉRLEG

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11	600 896 268	600 896 268		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	274 905 057	274 905 057		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	165 790 866	165 790 866		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B113	145 584 130	145 584 130		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	9 239 133	9 239 133		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115	4 640 580	4 640 580		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116	736 502	736 502		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+2.5.)	B1	988 963 490	630 905 832	358 057 658	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12				
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13				
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14				
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15				
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	388 067 222	30 009 564	358 057 658	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		4 400 000		4 400 000	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2	6 047 550		6 047 550	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21				
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22				
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23				
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24				
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25	6 047 550		6 047 550	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás					
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3	807 200 000	807 200 000		
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	6 000 000		
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351	800 000 000	800 000 000		
4.3.	Gépjárműadók	B354				
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)	B355	700 000	700 000		
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	500 000	500 000		
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	55 469 645	53 789 258	1 680 387	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401				
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402	28 487 477	28 487 477		
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403	10 400 000	10 400 000		
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404				
5.5.	Ellátási díjak	B405				
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	1 096 200	1 096 200		
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407				
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	13 614 841	13 614 841		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409				
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410	190 740	190 740		
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411	1 680 387		1 680 387	
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5	300 000	300 000		
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51				
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52	300 000	300 000		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53				
6.4.	Részesedések értékesítése	B54				
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55				
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6	27 336 719		27 336 719	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B61				
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B64				
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65	27 336 719		27 336 719	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7	216 766 658		216 766 658	
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B71				
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B74	14 653 623		14 653 623	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75	202 113 035		202 113 035	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)		2 102 084 062	1 492 195 090	609 888 972	

10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	2 790 272 911	281 246 374	2 509 026 537	
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811				
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111				
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113				
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1.+...+ 12.4.)	B812				
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121				
12.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122				
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123				
12.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124				
13.	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813	2 439 004 165	281 246 374	2 157 757 791	
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	2 439 004 165	281 246 374	2 157 757 791	
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 268 746		1 268 746	
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815				
16.	Lekötött betétek megszüntetése	B817	350 000 000		350 000 000	
17.	Külföldi finanszírozás bevételei (17.1.+...17.4.)	B82				
17.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821				
17.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822				
17.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823				
17.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825				
18.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83				
19.	Váltóbevételek	B84				
20.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+17.+18.+19.)	B8	2 790 272 911	281 246 374	2 509 026 537	
21.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+20.)		4 892 356 973	1 773 441 464	3 118 915 509	

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

forinthan

Sor-szám	Kiadási jogcímek	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM- IGAZGATÁSI FELADATOK
	A		B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)		3 935 043 630	1 743 649 338	2 191 394 292	
1.1.	Személyi juttatások	K1	668 118 405	286 668 453	381 449 952	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	76 344 670	38 180 470	38 164 200	
1.3.	Dologi kiadások	K3	318 927 120	205 301 085	113 626 035	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	19 475 500	19 475 500		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	2 852 177 935	1 194 023 830	1 658 154 105	
1.6.	- az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi érzékeléséből származó kiadások	K5021				
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi előírásán alapuló	K5022	91 876 856	91 876 856		
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023				
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503				
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504				
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n	K505				
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K506	1 846 031 961	244 770 471	1 601 261 490	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507				
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n	K508				
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	K509				
1.16.	- Kamattámogatások	K510				
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	147 159 615	90 267 000	56 892 615	
1.18.	- Tartalékok	K513	767 109 503	767 109 503		
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék		737 551 365			
1.20.	- Céltartalék		29 558 138			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		586 506 631	8 985 414	577 521 217	
2.1.	Beruházások	K6	94 560 574	8 985 414	85 575 160	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		48 884 192		48 884 192	
2.3.	Felújítások	K7	491 946 057		491 946 057	
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		374 726 719		374 726 719	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K81				
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K82				
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K83				
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	K84				
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K85				
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K86				
2.12.	- Lakástámogatás	K87				
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89				
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		4 521 550 261	1 752 634 752	2 768 915 509	
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91	370 806 712	20 806 712	350 000 000	
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911				
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111				
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113				
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912				
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121				
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122				
6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123				
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124				
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125				
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126				
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913				
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	20 806 712	20 806 712		
9.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K916	350 000 000		350 000 000	
10.	Pénzügyi lízing kiadásai	K917				
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92				
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921				
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922				
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923				
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924				
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925				
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93				
13.	Váltókiadások	K94				
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9	370 806 712	20 806 712	350 000 000	
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		4 892 356 973	1 773 441 464	3 118 915 509	

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

forintban

1.	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)		-2 419 466 199	-260 439 662	-2 159 026 537	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 20. sor - finanszírozási kiadások 14. sor) (+/-)		2 419 466 199	260 439 662	2 159 026 537	

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzat és intézményei)

forintban

Sor- szám	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	868 977 437	988 963 490	Személyi juttatások (K1)	558 719 335	668 118 405
2.	1.-ből EU-s támogatás		4 400 000	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	66 036 048	76 344 670
3.	Közhatalmi bevételek (B3)	307 200 000	807 200 000	Dologi kiadások (K3)	278 184 311	318 927 120
4.	Működési bevételek (B4)	44 224 677	55 469 645	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	19 475 500	19 475 500
5.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)		27 336 719	Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 329 962 441	2 852 177 935
6.	5.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			5.-ből Tartalékok (K513)	906 250 102	767 109 503
7.	Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)	1 220 402 114	1 878 969 854	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)	2 252 377 635	3 935 043 630
8.	Hiany belső finanszírozásának bevételei (9.+10.)	1 051 513 487	2 076 880 488	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
9.	Maradvány igénybevétele	1 051 513 487	2 075 611 742	Hitelek, kölcsönök törlesztése	27 000 000	
10.	Egyéb		1 268 746	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
11.	Hiany külső finanszírozásának bevételei	27 000 000		Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	19 537 966	20 806 712
12.	Egyéb működési finanszírozási bevételek	350 000 000	350 000 000	Egyéb működési finanszírozási kiadások	350 000 000	350 000 000
13.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)	1 428 513 487	2 426 880 488	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)	396 537 966	370 806 712
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (7.+13.)	2 648 915 601	4 305 850 342	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.)	2 648 915 601	4 305 850 342
15.	Költségvetési hiány:	1 031 975 521	2 056 073 776	Költségvetési többlet:	-	-
16.	Bruttó hiány:	-	-	Bruttó többlet:	-	-

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

forintban

Sor- szám	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D	E	F
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)		6 047 550	Beruházások (K6)	430 306 773	94 560 574
2.	<i>1-ből EU-s támogatás</i>			<i>1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás</i>	<i>398 901 773</i>	<i>48 884 192</i>
3.	Felhalmozási bevételek (B5)		300 000	Felújítások (K7)	1 173 036 528	491 946 057
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	215 852 623	216 766 658	<i>3-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás</i>	<i>1 098 936 526</i>	<i>374 726 719</i>
5.	<i>4-ből EU-s támogatás</i>			Egyéb felhalmozási kiadások (K8)		
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			Tartalékok (K513)		
7.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)	215 852 623	223 114 208	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)	1 603 343 301	586 506 631
8.	Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.)	1 387 490 678	363 392 423	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
9.	<i>Maradvány igénybevétele</i>	<i>1 387 490 678</i>	<i>363 392 423</i>	Hitelek, kölcsönök törlesztése		
10.	<i>Egyéb belső finanszírozási bevételek</i>			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
11.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.)			Betét elhelyezése		
12.	<i>Hitelek, kölcsönök felvétele</i>			Pénzügyi lízing kiadásai		
13.	<i>Egyéb külső finanszírozási bevételek</i>			Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások		
14.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.)	1 387 490 678	363 392 423	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+13.)		
15.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.)	1 603 343 301	586 506 631	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.)	1 603 343 301	586 506 631
16.	Költségvetési hiány:	1 387 490 678	363 392 423	Költségvetési többlet:	-	-
17.	Bruttó hiány:	-	-	Bruttó többlet:	-	-

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás

forintban

Sor-szám	MEGNEVEZÉS	Kötelezettség-vállalás éve	2024. év	További évek			Összesen (G=C+D+E+F)
				2025.	2026.	2027.	
	A	B	C	D	E	F	G
	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG		-	-	-	-	-

Saját bevételek az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2024. év	2025. év	2026. év	2027. év
	A	B	C	D	E
1.	A helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	-	-	-	-
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	-			
3.	Az osztalék, koncessziós díj és hozambevétel				
4.	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	-			
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	-	-	-	-
6.	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés				
	SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*	-	-	-	-

*A: adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

2024. évi állami támogatások Sellye Város Önkormányzat

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás	A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás
1.1.1.1. Info 1	1.1.1.1. Info 1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	elismert hivatali létszám	6 000 000	33,01	198 060 000	6 633 500	218 971 835	6 633 500	218 971 835
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. Info 2 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás	forint	-		91 825 249	-	101 520 466	-	101 520 466
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege	forint	-		91 825 249	-	101 520 466	-	101 520 466
1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhely nélkül)	forint	6 000 000		222 649 138	-	246 157 176	-	246 157 176
1.1.1.2. Info	Településszemetelés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	26 000		5 678 400	26 000	5 678 400	26 000	5 678 400
1.1.1.2.	Településszemetelés - zöldterület-gazdálkodás támogatása	forint	26 000		5 678 400	-	5 678 400	-	5 678 400
1.1.1.3.1.	Településszemetelés - közvilágítás alaptámogatása	forint	-		7 671 500	-	7 671 500	-	7 671 500
1.1.1.3.2.	Településszemetelés - közvilágítás üzemeltetési támogatása	forint	-		830 000	-	830 000	-	830 000
1.1.1.4. Info	Településszemetelés - körtető támogatása - kiegészítés előtt	forint	-		247 605	-	247 605	-	247 605
1.1.1.4.	Településszemetelés - körtető támogatása	forint	-		247 605	-	247 605	-	247 605
1.1.1.5. Info	Településszemetelés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint	-		3 377 815	-	3 377 815	-	3 377 815
1.1.1.5.	Településszemetelés - közutak támogatása	forint	-		3 377 815	-	3 377 815	-	3 377 815
1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt	lakos	-		7 280 000	-	7 280 000	-	7 280 000
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint	-		7 280 000	-	7 280 000	-	7 280 000
1.1.1.7. Info	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt	külterületi lakos	-		2 550	-	2 550	-	2 550
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	2 550		2 550	2 550	2 550	2 550	2 550
1.1.2.	Nem közművel összefüggő vízellátási szennyvíz ártalmatlanítása	köbméter	100		50 000	100	50 000	100	50 000
1.1.4.	Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	forint	-		3 610 011	-	3 610 011	-	3 610 011
1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása				251 397 019		274 905 057		274 905 057
1.2.1. Óvodaműködési támogatás									
1.2.1.1.	Óvodaműködési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje előli a nyolc órát	forint	137 000	110,0	15 070 000	172 374	18 961 140	172 374	18 961 140
1.2.1.3.	Óvodaműködési támogatás - üzemeltetési támogatás	forint			-		-		-
1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása									
Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott									
1.2.2.1. pedagógusok átlagbéralapú támogatása		forint	5 980 790	10,2	61 004 058	5 980 790	61 004 058	8 372 000	85 394 400
1.2.3. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzéssel rendelkező segítőket minősítéséből adódó többletkiadásokhoz									
Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott									
Alapfokozatú végzettségű									
1.2.3.1.1.1. pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzéssel rendelkező segítőket kiegészítő támogatása		forint	514 000	5,0	2 570 000	514 000	2 570 000	717 000	3 585 000
1.2.3.1.1.2. mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása		forint	1 918 000	-	-	1 918 000	-	2 674 000	-
Mesterfokozatú végzettségű									
1.2.3.1.2.1. pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzéssel rendelkező segítőket kiegészítő támogatása		forint	619 000	-	-	619 000	-	864 000	-
1.2.3.1.2.2. mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása		forint	2 167 000	-	-	2 167 000	-	3 020 000	-
1.2.4. Nemzetiségi politikák									
Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott									
1.2.4.1.1. Nemzetiségi politikákban részesülő pedagógus - politikák felső határa		forint	811 600	-	-	811 600	-	1 434 000	-
1.2.4.1.2. Nemzetiségi politikákban részesülő pedagógus - politikák középtér		forint	622 000	-	-	622 000	-	896 000	-
1.2.4.1.3. Nemzetiségi politikákban részesülő pedagógus - politikák alsó határa		forint	249 000	2,0	498 000	249 000	498 000	359 000	718 000
Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közösen ellátó segítőket átlagbéralapú támogatása									
Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott									
1.2.5.1.1. pedagógus szakképzéssel nem rendelkező segítőket átlagbéralapú támogatása		forint	4 421 000	7,0	30 947 000	5 268 000	36 876 000	5 268 000	36 876 000
1.2.5.1.2. pedagógus szakképzéssel rendelkező segítőket átlagbéralapú támogatása		forint	5 980 790	-	-	5 980 790	-	8 372 000	-
1.2.6. Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának		forint	189 000	18,0	3 402 000	189 000	3 402 000	189 000	3 402 000
1.2.7. Diabetesz ellátási politikák		forint	480 000	-	-	480 000	-	717 000	-
1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		forint			113 491 058		123 311 198		148 936 540
1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása		forint			-		-		-
1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása									
1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	5 928 000	12 448 800		6 643 100	13 950 510	6 643 100	13 950 510	
1.3.2.2.1. Család- és gyermekjóléti központ	számított létszám	5 810 300	31 956 650		6 510 300	35 806 650	6 510 300	35 806 650	
1.3.2.2.2. Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	számított létszám	4 429	1 486		6 581 494	4 864	7 227 904	4 864	7 227 904
1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása									
Bölcsődei bértámogatás									
1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	forint	7 560 900	-		7 560 900	-	8 522 000	-	
1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, közfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	forint	6 276 200	3,0		18 828 600	6 838 000	20 514 000	6 838 000	20 514 000
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás	forint				308 600		308 600		-
1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		forint			70 124 144		77 807 664		77 499 064
1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	forint	2 961 000	7,10		21 023 100	3 620 000	25 702 000	3 620 000	25 702 000
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint	-			29 493 423	-	29 493 423	-	32 574 605
1.4.2. Színdíei étkeztetés támogatása	étkezési adag	285	1 555		443 175	285	443 175	285	443 175
1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása					50 959 698		55 638 598		58 719 780
1.5.2. Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint	2 213			5 753 800	2 213	5 753 800	2 213	5 753 800
1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	forint				5 753 800		5 753 800		5 753 800
4. Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	forint				91 876 856		91 876 856		91 876 856
Mindösszesen:								473 937 385	

Az önkormányzat által folyósított ellátások részletezése

Forintban!

Sor-szám	Önkormányzat által folyósított ellátások részletezése	2024. évi előirányzat	
		KIADÁS	Bevétel Állami támogatás
1.	Szociális célú tűzifa támogatás a 4/2015. (II.26.) Önkormányzati rendelet alapján	5 082 540	4 640 580
2.	11/2021. (IX.29.) számú, a pénzübeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló Önkormányzati rendelet alapján	22 795 000	0
3.	Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése (2016. évi XC. Törvény alapján)	2 015 490	443 175
4.	Köztetetés Sztv. 48.§ (1) bek. alapján	300 000	0
5.	Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	0	0
	ÖSSZESEN	30 193 030	5 083 755

Beruházási kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése, forrása	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat összesen	2024. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal)	1 263 038	2024.		1 263 038	
Klima (rég. Művelődési Ház, Batthyány utca)	894 680	2024.		894 680	
Diszkvilágítás	5 567 000	2024.		5 567 000	
Kommunális gép beszerzés	5 000 000	2024.		5 000 000	
Utcanévtáblák	10 000 000	2024.		10 000 000	
Strand - medence árnyékolás	2 100 000	2024.		2 100 000	
Üzletrész vásárlás (Kákics, Gilvánfa)	80 000	2024.		80 000	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése)	5 917 567	2024.		5 917 567	
TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (turisztika - pontszerű)	5 471 050	2024.		5 471 050	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér)	203 001 305	2023-2024.	4 290 060	23 090 006	175 621 239
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark)	10 214 569	2024.		10 214 569	
MFP/ÖTIFB/2024 kommunális gépek beszerzése	5 797 550	2024.		5 797 550	
Ormánság Egészségügyi Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	10 179 700	2024-2025.		10 179 700	
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	2 890 906	2024.		2 890 906	
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	100 000	2024.		100 000	
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény informatikai és tárgyi eszköz beszerzés, könyvbeszerzés	5 994 508	2024.		5 994 508	
ÖSSZESEN:	272 314 155		4 290 060	94 560 574	175 621 239

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat összesen	2024. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001 pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése)	154 298 261	2024		154 298 261	
TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001 pályázat (üzemcsarnok)	15 290 859	2024		15 290 860	
Szolgálati lakások felújítása (Dráva u 1. ; Mátyás kir u 62. Édesanyák u.28/C; Mátyás kir.u.12)	16 100 000	2024		16 100 000	
Mátyás kir.u.62. 2 db lakás gázbekötési munkálatok	3 320 763	2024		3 320 763	
Fonyód üdülőfelújítás	15 000 000	2024		15 000 000	
Régi művelődési ház tető- és padlóburkolat felújítás	15 000 000	2024		15 000 000	
Zrínyi utca magas épület tetőfelújítás	6 000 000	2024		6 000 000	
Művelődés Ház nagyterem parketta felújítása	1 500 000	2024		1 500 000	
Süttő I. utcai ingatlan tetőfelújítás	3 500 000	2024		3 500 000	
Sellye Kommunális Kft. Irodaépület tetőfelújítás	3 500 000	2024		3 500 000	
Termálfürdő vizesblokk- és tetőfelújítás felújítás	6 900 000	2024		6 900 000	
Piac felújítási munkák (üzlethelyiség kialakítás, wc ajtók	4 500 000	2024		4 500 000	
TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 pályázat (turisztika - pihenőhely)	18 151 250	2023-2024	508 000	17 643 250	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049 ("csapviz")	89 792 253	2023-2024	1 898 650	42 686 154	45 207 449
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 (Kispark)	159 100 973	2023-2024	4 318 000	141 587 346	13 195 627
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036 (Mátyás kir utca)	189 213 113	2023-2024	5 871 974	22 716 765	160 624 374
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 (településkép fejlesztése)	182 431 843	2023-2024	6 037 480	16 558 466	159 835 897
Hunyadi téri aszfaltozás	5 844 192	2024		5 844 192	
ÖSSZESEN:	889 443 507		18 634 104	491 946 057	378 863 347

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

Sorszám	Projektazonosító	Projekt címe	Projekt megvalósításának kezdő és záró éve	2024. évi előirányzat (forintban)				Megjegyzés
				Bevétel (támogatás)	Kiadás*	Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)	Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet	
1.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049.	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén	2023-2025.	-	48 307 794	-	-	Projekt összköltsége: 100.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 96.178.972,- Ft)
2.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017.	Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén	2023-2025.	-	12 936 050	-	-	Projekt összköltsége: 189.999.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 185.170.092,- Ft)
3.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016.	Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén	2023-2025.	-	25 430 635	10 838 200	-	Projekt összköltsége: 249.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 243.319.859,- Ft)
4.	TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001	Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése	2022-2024.	-	155 090 065	18 348 976	-	Projekt összköltsége: 148.854.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 144.091.446,- Ft)
5.	TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001.	Üzemcsarnok és kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése a Sellyei Ipari Parkban	2023-2026.	-	15 290 858	-	-	Projekt összköltsége: 480.682.655,- (ebből Sellye Város Önkormányzat: 468.889.009,- Ft)
6.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035.	Sellye "Kispark" és környezetének fejlesztése	2022-2024.	-	156 985 301	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft)
7.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036.	Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése	2022-2024.	-	23 740 997	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft)
8.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037.	Sellye, Carolina tér fejlesztése	2022-2024.	-	28 265 257	-	-	Projekt összköltsége: 230.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 223.798.135,- Ft)
9.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038.	Sellye város településkép fejlesztése	2022-2024.	-	23 536 312	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.104.943,- Ft)
10.	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010. (Ormánság Egészségügyi Központ)	A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése	2023-2025	-	4 484 874	-	-	Projekt összköltsége: 224.999.999,- Ft; (ebből Ormánság Egészségügyi Központ: 219.152.873,- Ft)
			ÖSSZESEN:	-	494 068 143	29 187 176	-	

Hazai pályázati forrásból megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

Sorszám	Projektazonosító	Projekt címe	Projekt megvalósításának kezdő és záró éve	2024. évi előirányzat (forintban)				Megjegyzés
				Bevétel (támogatás)	Kiadás	Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)	Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet	
1.	MFP/ÖTIFB/2024	Kommunális gepbeszerzés	2024	5 973 889	5 973 889	-	-	
			ÖSSZESEN:	5 973 889	5 973 889	-	-	

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

Forintban!

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás	Rovat	Önkormányzat (intézmények nélkül)	Ormánság Egészségügyi Központ	Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeális Intézmény
Sorszá	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	B	Előirányzat				
	A	B	C	D	E	F	G
	Bevételek						
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11	600 896 268				
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	274 905 057				
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	165 790 866				
1.3.	támogatása	B113	145 584 130				
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	9 239 133				
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B115	4 640 580				
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116	736 502				
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+2.5.)	B1	711 189 861	247 764 065	28 178 905	1 830 659	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14					
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	110 293 593	247 764 065	28 178 905	1 830 659	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		4 400 000				
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2	5 797 550				250 000
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25	5 797 550				250 000
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3	807 200 000				
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000				
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351	800 000 000				
4.3.	Gépjárműadók	B354					
4.4.	Egyéb aruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)	B355	700 000				
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek (bíróság, posták)	B36	500 000				
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	27 637 647	12 760 744	6 577 608	5 200 000	3 293 646
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	B401					
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	B402	9 933 477	12 570 000	160 000	3 200 000	2 624 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	B403	2 000 000		6 400 000	2 000 000	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404					
5.5.	Ellátási díjak	B405					
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	1 096 200				
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407					
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	13 614 835	3	3		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409					
5.10.	Biztosító által fizetett kárterítés	B410		190 740			
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411	993 135	1	17 605		669 646
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5	300 000				
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51					
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52	300 000				
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53	-				
6.4.	Részecsdék értékesítése	B54					
6.5.	Részecsdék megszűnésehez kapcsolódó bevételek	B55					
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		26 436 719			900 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B61					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B64					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		26 436 719			900 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

Forintban!

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás		Önkormányzat (intézmények nélkül)	Ormánység Egészségügyi Központ	Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeális Intézmény
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	Előirányzat				
	A	B	C	D	E	F	G
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7	14 653 623	202 113 035			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterhelések ÁH-n kívülről	B71					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B74	14 653 623				
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75		202 113 035			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		1 566 778 681	489 074 563	34 756 513	7 030 659	4 443 646
10.	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)	B81	2 762 938 675	55 122 367	268 785 674	74 635 027	65 287 940
11.	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811					
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111					
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112					
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113					
12.	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1.+...+12.4.)	B812					
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121					
12.2.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122					
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123					
12.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124					
13.	Maradvány igénybevétele (13.1.+13.2.)	B813	2 411 669 929		15 414 872	5 902 325	6 017 039
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	2 411 669 929		15 414 872	5 902 325	6 017 039
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 268 746				
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815					
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816		55 122 367	253 370 802	68 732 702	59 270 901
17.	Lekötött betétek megszüntetése	B817	350 000 000				
18.	Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...+18.4.)	B82					
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821					
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822					
18.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823					
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825					
19.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83					
20.	Váltóbevételek	B84					
21.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)	B8	2 762 938 675	55 122 367	268 785 674	74 635 027	65 287 940
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		4 329 717 356	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

Forintban!

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás	Rovat	Önkormányzat (intézmények nélkül)	Országos Egészségügyi Központ	Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeális Intézmény
Sorszá	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése		Előirányzat				
	A	B	C	D	E	F	G

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)		2 955 072 355	534 017 230	300 651 281	81 565 686	63 737 078
1.1.	Személyi juttatások	K1	117 251 783	242 050 578	226 409 331	58 235 212	24 171 501
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	11 277 498	24 154 529	31 092 699	7 315 474	2 504 470
1.3.	Dologi kiadások	K3	184 452 762	38 249 000	43 149 251	16 015 000	37 061 107
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	19 475 500				
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	2 622 614 812	229 563 123			-
1.6.	az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021					
1.7.	- Az helyi önkormányzatok törvényhatóságai alapú	K5022	91 876 856				
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023					
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K503					
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K504					
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K505					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások	K506	1 619 125 337	226 906 624			
	ebből: STIT-nek átadott állami támogatás - önkorm.hj.		244 770 471				
	pályázatok visszafizetése		1 371 579 298				
	BURSÁ		700 000				
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507					
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508					
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	K509					
1.16.	- Kamattámogatások	K510					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások	K512	147 159 615				
	ebből: - helyi önkormányzatok		90 267 000				
	Civil szervezetek működési támogatása		9 039 144				
	Az Országos Egészségtudományi Központ		45 318 035				
1.18.	- Tartalékok	K513	764 453 004	2 656 499			
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék		737 551 365				
1.20.	- Céltartalék		26 901 639	2 656 499			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		567 341 517	10 179 700	2 890 906	100 000	5 994 508
2.1.	Beruházások	K6	75 395 460	10 179 700	2 890 906	100 000	5 994 508
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		48 884 192				
2.3.	Felújítások	K7	491 946 057				-
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		374 726 719				
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8					
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		3 522 413 872	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586
4.	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91	807 303 484				
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911					
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111					
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112					
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113					
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912					
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121					
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122					
6.3.	Kiméltárjegyek beváltása	K9123					
6.4.	Egyéb belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124					
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125					
6.6.	Egyéb belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126					
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913					
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	20 806 712				
9.	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	K915	436 496 772				
10.	Finanszírozás leforrási bevételeinek emelkedése, pénzügyi támogatás	K916-917	350 000 000				

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

Forintban!

Megnevezés	Összes bevétel, kiadás		Önkormányzat (intézmények nélkül)	Ormánység Egészségügyi Központ	Sellyei Község Önkormányzati Hivatal	Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeális Intézmény
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Rovat	Előirányzat				
	A	B	C	D	E	F	G
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92					
11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921					
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922					
11.3.	Külföldi értékpapírok bevétele	K923					
11.4.	Hitelek kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924					
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925					
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93					
13.	Váltókiadások	K94					
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9	807 303 484				
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		4 329 717 356	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)			8,00	61	40	10	4
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)			45,00				

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

forintban

Sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Kötelezettség-vállalás éve	2024. előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen
				2024.	2025.	2026.	2026. után	
A	B	C	D	E	F	G	H	I=(D+E+F+G+)
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
2.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
3.	Beruházási kiadások beruházásonként		4 290 060	41 201 307	331 405 581			376 896 948
4.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér)	2022	4 290 060	28 265 257	170 445 989			203 001 306
5.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. (turisztika - pontszerű)	2023		12 936 050	160 959 592			173 895 642
6.	Felújítási kiadások felújításonként (8+....+15)		37 225 699	409 230 807	796 640 230			1 243 096 736
7.	TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése)	2022	5 793 911	154 298 261				160 092 172
8.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark)	2022	10 186 465	156 985 301				167 171 766
9.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036. (Mátyás kir. utca)	2022	9 428 859	23 740 997	159 600 142			192 769 998
10.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településképfeljesztése)	2022	9 917 814	23 536 312	152 858 051			186 312 177
11.	TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001. (üzemcsarnok)	2023		2 362 142	444 596 228			446 958 370
12.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049. (csap. víz)	2023	1 898 650	48 307 794	39 585 809			89 792 253
13.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)							
Összesen (1+2+3+6+13)			41 515 759	450 432 114	1 128 045 811			1 619 993 684

12. melléklet

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények)**

forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	Bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányosságból történő		
2.	Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön		
3.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	6 210 000	701 250
4.	-ebből: Építményadó		
5.	Telekadó		
6.	Magánszemélyek kommunális adója	6 210 000	701 250
7.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
8.	Idegenforgalmi adó épület után		
9.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		
10.	Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség		
11.	Egyéb kedvezmény		
12.	Egyéb kölcsön elengedése		
	Összesen:	6 210 000	701 250

**Állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparüzési adó
tervezett felhasználása**

(a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 36/A. §-ának figyelembevételével)

Megnevezés	Összeg (Ft)
A	B
Állandó jelleggel végzett iparüzési adó bevétele	800 000 000
Felhasználási célok	
Választott tisztségviselők juttatása és szociális hozzájárulási adó (polgármesterek, képviselők díjazása)	20 821 982
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény	50 031 768
Sellye Család és Gyermekjóléti Központ működtetése	1 582 352
Zöldterület-kezelés (állami támogatáson felül)	73 930 785
Pályázati önerő	29 187 176
Gyermekorvosi feladatok önerő	10 340 753
Önkormányzati épületek felújítási munkái	57 000 000
Sportpálya fenntartás	2 730 500
Termálfürdő üzemeltetés	17 335 000
Szennyvíz vízjogi üzemeltetési engedély	1 587 500
Azsfaltozási munkák	5 844 192
Beruházási kiadások (utcanévtáblák, diszkivilágítás, kommunális gép	20 567 000
Civil szervezetek támogatása	9 039 144
Szociális célú kiadások (települési támogatások, szociális étkeztetés, élelmiszersomag)	25 000 000
Főépítész	1 518 000
Szelektív szigetek és veszélyes hulladék elszállításának költségei, bontási hulladék elszállítása	4 490 900
Önkormányzati épületek, gépek fenntartási és karbantartási kiadásai (ravatalozó, munkagépek, játszótéri eszközök, kerítés)	12 925 929
Beruházásokhoz kapcsolódó tervezési költségek, értékbecslések	3 929 000
Tartalék képzése	452 138 019
Felhasználási célok összesen:	800 000 000

Előirányzat felhasználási terv 2024. évre

forintban													
Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Október	Nov.	Dec.	Összesen
Bevételek													
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	988 963 490
Közhatalmi bevételek (B3)	500 000	500 000	200 000 000	500 000	179 200 000	2 000 000	500 000	500 000	420 000 000	2 500 000	500 000	500 000	807 200 000
Működési bevételek (B4)	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	55 469 645
Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0				27 336 719					27 336 719
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)	0	0	0			5 797 550	250 000						6 047 550
Felhalmozási bevételek (B5)	0			0		0	300 000						300 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)					202 113 035	14 633 623	0						216 746 658
Finanszírozási bevételek (B8)	2 790 272 911			0									2 790 272 911
Bevételek összesen	2 877 809 005	87 536 094	287 036 094	87 536 094	468 349 129	109 487 267	88 086 094	114 872 813	507 036 094	89 536 094	87 536 094	87 536 101	4 892 356 973
Kiadások													
Személyi juttatások (K1)	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	668 118 405
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)													
	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	76 344 670
Dologi kiadások (K3)	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	318 927 120
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	19 475 500
Egyéb működési célú kiadások (K5)	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 490	2 852 177 935
Beruházások (K6)	0	80 000	23 145 621	500 000	0	0	12 240 000	640 000	57 688 943	116 010	150 000	0	94 560 574
Felújítások (K7)	0	0	0	96 776 754	54 800 000	21 633 200	95 876 494	16 100 000	6 759 609	200 000 000	0	0	491 946 057
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)			0										0
Finanszírozási kiadások (K9)	370 806 712		0										370 806 712
Kiadások összesen	698 727 015	328 080 303	351 065 924	425 197 057	382 720 303	349 553 503	436 036 797	344 660 303	392 368 855	528 036 313	328 070 303	327 920 297	4 892 356 973

Likviditási terv (tervezett adatok alapján) 2024. évre

forintban													
Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Október	Nov.	Dec.	Összesen
Bevételek													
Működés célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	82 413 624	988 963 490
Közhatalmi bevételek (B3)	500 000	500 000	200 000 000	500 000	179 200 000	2 000 000	500 000	500 000	420 000 000	2 500 000	500 000	500 000	807 200 000
Működés bevételek (B4)	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	4 622 470	55 469 645
Működés célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0				27 336 719					27 336 719
Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2)	0	0	0			5 797 550	250 000						6 047 550
Felhalmozás bevételek (B5)	0	0	0	0		0	300 000						300 000
Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7)					202 113 035	14 653 623	0						216 766 658
Finanszírozás bevételek (B8)	2 790 272 911		0										2 790 272 911
Bevételek összesen	2 877 809 005	87 536 094	287 036 094	87 536 094	468 349 129	109 487 267	88 086 094	114 872 813	507 036 094	89 536 094	87 536 094	87 536 101	4 892 356 973
Kiadások													
Személyi juttatások (K1)	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	55 676 534	668 118 485
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)													
Dologi kiadások (K3)	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	76 344 670
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	318 927 120
Egyéb működés célú kiadások (K5)	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	19 475 500
Beruházások (K6)	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 490	2 852 177 935
Felújítások (K7)	0	80 000	23 145 621	500 000	0	0	12 240 000	640 000	57 688 943	116 010	150 000	0	94 560 574
Egyéb felhalmozás célú kiadások (K8)		0	0	96 776 754	54 800 000	21 633 200	95 876 494	16 100 000	6 759 609	200 000 000	0	0	491 946 057
Finanszírozás kiadások (K9)	370 806 712		0										370 806 712
Kiadások összesen	698 727 015	328 000 303	351 065 924	425 197 057	382 720 303	349 553 503	436 036 797	344 660 303	392 368 855	528 036 313	328 070 303	327 920 297	4 892 356 973

Középtávú tervezés Áht 24. § (4) bekezdés d) pontja alapján

forintban

	2025. év	2026. év	2027. év
Személyi juttatások (K1)	300 000 000	310 000 000	320 000 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	39 200 000	40 600 000	41 500 000
Dologi kiadások (K3)	200 000 000	210 000 000	220 000 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	17 000 000	18 000 000	19 000 000
Egyéb működési célú kiadások (K5)	200 000 000	200 000 000	200 000 000
Működési kiadások összesen	756 200 000	778 600 000	800 500 000
Beruházások (K6)	50 000 000	50 000 000	50 000 000
Felújítások (K7)	300 000 000	350 000 000	250 000 000
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)			
Felhalmozási kiadások összesen	350 000 000	400 000 000	300 000 000
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-K8)	1 106 200 000	1 178 600 000	1 100 500 000
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	20 000 000	20 000 000	22 000 000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 126 200 000	1 198 600 000	1 122 500 000
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	450 000 000	500 000 000	550 000 000
Közhatalmi bevételek (B3)	295 000 000	268 000 000	230 000 000
Működési bevételek (B4)	25 000 000	25 000 000	25 000 000
Működési célú átvett pénzeszközök (B6)			
Működési bevételek összesen	770 000 000	793 000 000	805 000 000
Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2)	45 000 000	102 000 000	11 500 000
Felhalmozási bevételek (B5)			
Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7)			
Felhalmozási bevételek összesen	45 000 000	102 000 000	11 500 000
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-B7)	815 000 000	895 000 000	816 500 000
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTEK	311 200 000	303 600 000	306 000 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 126 200 000	1 198 600 000	1 122 500 000

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

a) **költségvetési kiadását 4.521.550.261 Ft-ban**

aa) működési célú kiadását 3.935.043.630 Ft-ban

ab) felhalmozási célú kiadását 586.506.631 Ft-ban

b) **finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban**

ba) működési célú finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban

bb) felhalmozási célú finanszírozási kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott kiadások forrásául

a) **költségvetési bevételét 2.102.084.062 Ft-ban**

aa) működési célú bevételét 1.878.969.854 Ft-ban

ab) felhalmozási célú bevételét 223.114.208 Ft-ban

b) **finanszírozási bevételét 2.790.272.911 Ft-ban**

ba) működési célú finanszírozási bevételét 2.426.880.488 Ft-ban

bb) felhalmozási célú finanszírozási bevételét 363.392.423 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

a) **költségvetési hiányát 2.419.466.199 Ft-ban**

b) ebből: működési hiányát 2.056.073.776 Ft-ban

c) felhalmozási hiányát 363.392.423 Ft-ban állapítja meg.”

(2) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1)–(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

a) **bevételi főösszegét 4.892.356.973 Ft-ban,**

b) **kiadási főösszegét 4.892.356.973 Ft-ban, c) egyenlegének összegét 0 Ft-ban állapítja meg.”**

2. §

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A Képviselő-testület 2024. évre **767.109.503 Ft** tartalékot állapít meg, amelyből 737.551.365 Ft általános tartalék, 29.558.138 Ft céltartalék.”

3. §

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összesített létszámkeretét **168 főben** állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 40 fő
- b) Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény: 4 fő
- c) Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ: 10 fő
- d) Ormánság Egészségügyi Központ: 61 fő (ebből részmunkaidős: 36 fő)
- e) Önkormányzat: 8 fő (ebből pályázatban foglalkoztatott: 6 fő, ebből részmunkaidős: 5 fő)f)
Önkormányzat közfoglalkoztatott: 45 fő.”

4. §

(1) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2024. október 1-jén lép hatályba.


Nagy Attila
polgármester




dr. Nóránt Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. szeptember 30.


dr. Nóránt Tímea
jegyző



„1. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

Sellye Város és Intézményei 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZEVONT MÉRLEG

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11	600 896 268	600 896 268		
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B11 1	274 905 057	274 905 057		
	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B11 2	165 790 866	165 790 866		
	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	B11 3	145 584 130	145 584 130		
	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B11 4	9 239 133	9 239 133		
	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	B11 5	4 640 580	4 640 580		
	Elszámolásból származó bevételek	B11 6	736 502	736 502		
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+2.5.)	B1	988 963 490	630 905 832	358 057 658	
	Elvonások és befizetések bevételei	B12				
	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13				
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B14				
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15				
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	388 067 222	30 009 564	358 057 658	
	2.5.-ből EU-s támogatás		4 400 000		4 400 000	
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2	6 047 550		6 047 550	
	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21				

	Bevételi jogcím	Rov at	2024. évi előirányz at összesen	KÖTELEZ Ő FELADAT OK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT OK	ÁLLAM - IGAZG ATÁSI FELAD ATOK
	A	B	C	D	E	F
	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22				
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	B23				
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24				
	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25	6 047 550		6 047 550	
	3.5.-ből EU-s támogatás					
	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3	807 200 000	807 200 000		
	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000	6 000 000		
	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B35 1	800 000 000	800 000 000		
	Gépjárműadók	B35 4				
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)	B35 5	700 000	700 000		
	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	500 000	500 000		
	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	55 469 645	53 789 258	1 680 387	
	Készletértékesítés ellenértéke	B40 1				
	Szolgáltatások ellenértéke	B40 2	28 487 477	28 487 477		
	Közvetített szolgáltatások értéke	B40 3	10 400 000	10 400 000		
	Tulajdonosi bevételek	B40 4				
	Ellátási díjak	B40 5				
	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B40 6	1 096 200	1 096 200		
	Általános forgalmi adó visszatérítése	B40 7				
	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B40 8	13 614 841	13 614 841		

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409				
	Biztosító által fizetett kártérítés	B410	190 740	190 740		
	Egyéb működési bevételek	B411	1 680 387		1 680 387	
	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	B5	300 000	300 000		
	Immateriális javak értékesítése	B51				
	Ingatlanok értékesítése	B52	300 000	300 000		
	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53				
	Részesedések értékesítése	B54				
	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55				
	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6	27 336 719		27 336 719	
	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B61				
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B64				
	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65	27 336 719		27 336 719	
	<i>7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)</i>					
	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7	216 766 658		216 766 658	
	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B71				
	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B74	14 653 623		14 653 623	
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75	202 113 035		202 113 035	
	<i>8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)</i>					
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)		2 102 084 062	1 492 195 090	609 888 972	
	Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)	B81	2 790 272 911	281 246 374	2 509 026 537	

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)	B811				
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111				
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113				
	Belföldi értékpapírok bevételei (12.1.+...+ 12.4.)	B812				
	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121				
	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122				
	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123				
	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124				
	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813	2 439 004 165	281 246 374	2 157 757 791	
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	2 439 004 165	281 246 374	2 157 757 791	
	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 268 746		1 268 746	
	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815				
	Lekötött betétek megszüntetése	B817	350 000 000		350 000 000	
	Külföldi finanszírozás bevételei (17.1.+...17.4.)	B82				
	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821				
	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822				
	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823				

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825				
	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83				
	Váltóbevételek	B84				
	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+17.+18.+19.)	B8	2 790 272 911	281 246 374	2 509 026 537	
	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+20.)		4 892 356 973	1 773 441 464	3 118 915 509	
						forintban
	Kiadási jogcímek	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A		B	C	D	E
	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)		3 935 043 630	1 743 649 338	2 191 394 292	
	Személyi juttatások	K1	668 118 405	286 668 453	381 449 952	
	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	76 344 670	38 180 470	38 164 200	
	Dologi kiadások	K3	318 927 120	205 301 085	113 626 035	
	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	19 475 500	19 475 500		
	Egyéb működési célú kiadások	K5	2 852 177 935	1 194 023 830	1 658 154 105	
	- az 1.5.-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021				
	- A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022	91 876 856	91 876 856		

	Bevételi jogcím	Rov at	2024. évi előirányz at összesen	KÖTELEZ Ő FELADAT OK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT OK	ÁLLAM - IGAZG ATÁSI FELAD ATOK
	A	B	C	D	E	F
	- Egyéb elvonások és befizetések	K50 23				
	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K50 3				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K50 4				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K50 5				
	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	K50 6	1 846 031 961	244 770 471	1 601 261 490	
	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K50 7				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K50 8				
	- Árkiegészítések, ártámogatások	K50 9				
	- Kamattámogatások	K51 0				
	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K51 2	147 159 615	90 267 000	56 892 615	
	- Tartalékok	K51 3	767 109 503	767 109 503		
	- az 1.18-ból: - Általános tartalék		737 551 365			
	- Céltartalék		29 558 138			
	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)		586 506 631	8 985 414	577 521 217	
	Beruházások	K6	94 560 574	8 985 414	85 575 160	
	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		48 884 192		48 884 192	
	Felújítások	K7	491 946 057		491 946 057	
	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		374 726 719		374 726 719	
	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	K81				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	K82				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	K83				
	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	K84				
	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	K85				
	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	K86				
	- Lakástámogatás	K87				
	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89				
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)		4 521 550 261	1 752 634 752	2 768 915 509	
	Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)	K91	370 806 712	20 806 712	350 000 000	
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911				
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111				
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113				
	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912				
	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121				
	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122				
	Kincstárjegyek beváltása	K9123				
	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124				

	Bevételi jogcím	Rov at	2024. évi előirányz at összesen	KÖTELEZ Ő FELADAT OK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT OK	ÁLLAM - IGAZG ATÁSI FELAD ATOK
	A	B	C	D	E	F
	Belföldi kötvények beváltása	K91 25				
	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K91 26				
	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K9 13				
	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K9 14	20 806 712	20 806 712		
	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	K9 16	350 000 000		350 000 000	
	Pénzügyi lízing kiadásai	K9 17				
	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K9 2				
	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K92 1				
	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K92 2				
	Külföldi értékpapírok beváltása	K92 3				
	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K92 4				
	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek	K92 5				
	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K9 3				
	Váltókiadások	K9 4				
	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9	370 806 712	20 806 712	350 000 000	
	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		4 892 356 973	1 773 441 464	3 118 915 509	
						forintba n

	Bevételi jogcím	Rovat	2024. évi előirányzat összesen	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAM - IGAZGATÁSI FELADATOK
	A	B	C	D	E	F
	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)		-2 419 466 199	-260 439 662	-2 159 026 537	
	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 20. sor - finanszírozási kiadások 14. sor) (+/-)		2 419 466 199	260 439 662	2 159 026 537	

”

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzat és intézményei)

Sor- szám	Bevételek Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Kiadások		
				Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D	E	F
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	868 977 437	988 963 490	Személyi juttatások (K1)	558 719 335	668 118 405
2.	1.-ből EU-s támogatás		4 400 000	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	66 036 048	76 344 670
3.	Közhatalmi bevételek (B3)	307 200 000	807 200 000	Dologi kiadások (K3)	278 184 311	318 927 120
4.	Működési bevételek (B4)	44 224 677	55 469 645	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	19 475 500	19 475 500
5.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)		27 336 719	Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 329 962 441	2 852 177 935
6.	5.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			5.-ből Tartalékok (K513)	906 250 102	767 109 503
7.	Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)	1 220 402 114	1 878 969 854	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)	2 252 377 635	3 935 043 630
8.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (9.+10.)	1 051 513 487	2 076 880 488	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
9.	Maradvány igénybevétele	1 051 513 487	2 075 611 742	Hitelek, kölcsönök törlesztése	27 000 000	
10.	Egyéb		1 268 746	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		

Sor- szám	Bevételek		Kiadások			
	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
11.	Hiány külső finanszírozásának bevételei	27 000 000		Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	19 537 966	20 806 712
12.	Egyéb működési finanszírozási bevételek	350 000 000	350 000 000	Egyéb működési finanszírozási kiadások	350 000 000	350 000 000
13.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)	1 428 513 487	2 426 880 488	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)	396 537 966	370 806 712
14.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+13.)	2 648 915 601	4 305 850 342	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.)	2 648 915 601	4 305 850 342
15.	Költségvetési hiány:	1 031 975 521	2 056 073 776	Költségvetési többlet:	-	-
16.	Bruttó hiány:	-	-	Bruttó többlet:	-	-

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások			
	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
	A	B	C	D	E	F
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)		6 047 550	Beruházások (K6)	430 306 773	94 560 574
2.	1.-ből EU-s támogatás			1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	398 901 773	48 884 192
3.	Felhalmozási bevételek (B5)		300 000	Felújítások (K7)	1 173 036 528	491 946 057
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	215 852 623	216 766 658	3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	1 098 936 526	374 726 719
5.	4.-ből EU-s támogatás			Egyéb felhalmozási kiadások (K8)		
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			Tartalékok (K513)		
7.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)	215 852 623	223 114 208	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)	1 603 343 301	586 506 631
8.	Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.)	1 387 490 678	363 392 423	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
9.	Maradvány igénybevétele	1 387 490 678	363 392 423	Hitelek, kölcsönök törlesztése		
10.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
11.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.)			Betét elhelyezése		

Sor- szám	Bevételek		Kiadások			
	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat összesen	2024. évi módosított előirányzat
12.	<i>Hitelek, kölcsönök felvétele</i>			Pénzügyi lízing kiadásai		
13.	<i>Egyéb külső finanszírozási bevételek</i>			Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások		
14.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.)	1 387 490 678	363 392 423	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+13.)		
15.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.)	1 603 343 301	586 506 631	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.)	1 603 343 301	586 506 631
16.	Költségvetési hiány:	1 387 490 678	363 392 423	Költségvetési többlet:	-	-
17.	Bruttó hiány:	-	-	Bruttó többlet:	-	-

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás

Sor - szám	MEGNEVEZÉS	Kötelezettség- vállalás éve	2024. év	További évek			Összesen (G=C+D+E+F)
				2025.	2026.	2027.	
	A	B	C	D	E	F	G
	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	-	-	-	-	-	-
Saját bevételek az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához							
Sor - szám	Bevételi jogcímek		2024. év	2025. év	2026. év	2027. év	
	A		B	C	D	E	
1. A helyi adóból és a települési adóból származó bevétel		-	-	-	-	-	-

Sor - szám	MEGNEVEZÉS	Kötelezettség- vállalás éve	2024. év	További évek			Összesen (G=C+D+E+F)
				2025.	2026.	2027.	
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			-			
3.	Az osztalék, koncessziós díj és hozambevétel						
4.	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			-			
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel			-	-	-	-
6.	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés						
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*				-	-	-	-
*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján.							

2024. évi állami támogatások

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás	A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás
1.1.1.1. Info 1	1.1.1.1. Info 1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	elismert hivatali létszám	6 000 000	33,01	198 060 000	6 633 500	218 971 835	6 633 500	218 971 835
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. Info 2 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságárányos támogatás	forint	-		91 825 249	-	101 520 466	-	101 520 466
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságárányos támogatás kiegészítéssel növelt összege	forint	-		91 825 249	-	101 520 466	-	101 520 466
1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél)	forint	6 000 000		222 649 138	-	246 157 176	-	246 157 176
1.1.1.2. Info	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	26 000		5 678 400	26 000	5 678 400	26 000	5 678 400
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása	forint	26 000		5 678 400	-	5 678 400	-	5 678 400
1.1.1.3.1.	Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása	forint	-		7 671 500	-	7 671 500	-	7 671 500

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás	A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás
gyerekjóléti feladatok támogatása									
1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	5 928 000	12 448 800	12 448 800	6 643 100	13 950 510	6 643 100	13 950 510
1.3.2.2.1.	Család- és gyermekjóléti központ	számított létszám	5 810 300	31 956 650	31 956 650	6 510 300	35 806 650	6 510 300	35 806 650
1.3.2.2.2.	Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	számított létszám	4 429	1 486	6 581 494	4 864	7 227 904	4 864	7 227 904
1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása									
Bölcsődei bértámogatás									
1.3.3.1.1.	Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	7 560 900	-	-	7 560 900	-	8 522 000	-
1.3.3.1.2.	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	6 276 200	3,0	18 828 600	6 838 000	20 514 000	6 838 000	20 514 000
1.3.3.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	forint			308 600		308 600		-
1.3.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint			70 124 144		77 807 664		77 499 064
1.4.1.1.	Intézményi gyermekéktézítés - bértámogatás	fő	2 961 000	7,10	21 023 100	3 620 000	25 702 000	3 620 000	25 702 000

Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás	A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg	Emelt fajlagos szerinti támogatás
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkéztetés - üzemeltetési támogatás	forint	-		29 493 423	-	29 493 423	-	32 574 605
1.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása	étkezési adag	285	1 555	443 175	285	443 175	285	443 175
1.4.	A települési önkormányzatok gyermekétkéztetési feladatainak támogatása				50 959 698		55 638 598		58 719 780
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint	2 213		5 753 800	2 213	5 753 800	2 213	5 753 800
1.5.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	forint			5 753 800		5 753 800		5 753 800
4.	Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	forint			91 876 856		91 876 856		- 91 876 856
							Mindösszesen: 473 937 385		

„6. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által folyósított ellátások részletezése

Sor-szám	Önkormányzat által folyósított ellátások részletezése	2024. évi előirányzat	
		KIADÁS	Bevétel Állami támogatás
1.	Szociális célú tüzifa támogatás a 4/2015. (II.26.) Önkormányzati rendelet alapján	5 082 540	4 640 580
2.	11/2021. (IX.29.) számú, a pénzübeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló Önkormányzati rendelet alapján	22 795 000	0
3.	Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése (2016. évi XC. Törvény alapján)	2 015 490	443 175
4.	Köztetetés Sztv. 48. § (1) bek. alapján	300 000	0
5.	Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	0	0
	ÖSSZESEN	30 193 030	5 083 755

”

„7. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

Beruházási kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése, forrása	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat összesen	2024. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal)	1 263 038	2024.		1 263 038	
Klíma (rég. Művelődési Ház, Batthyány utca)	894 680	2024.		894 680	
Díszkivilágítás	5 567 000	2024.		5 567 000	
Kommunális gép beszerzés	5 000 000	2024.		5 000 000	
Utcanévtáblák	10 000 000	2024.		10 000 000	
Strand - medence árnyékolás	2 100 000	2024.		2 100 000	
Üzletrész vásárlás (Kákics, Gilvánfa)	80 000	2024.		80 000	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településképfeljesztése)	5 917 567	2024.		5 917 567	
TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (turisztika - pontszerű)	5 471 050	2024.		5 471 050	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér)	203 001 305	2023-2024.	4 290 060	23 090 006	175 621 239
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark)	10 214 569	2024.		10 214 569	
MFP/ÖTIFB/2024 kommunális gépek beszerzése	5 797 550	2024.		5 797 550	
Ormánság Egészségügyi Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	10 179 700	2024-2025.		10 179 700	
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	2 890 906	2024.		2 890 906	
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés	100 000	2024.		100 000	
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény informatikai és tárgyi eszköz beszerzés, könyvbeszerzés	5 994 508	2024.		5 994 508	
ÖSSZESEN:	272 314 155		4 290 060	94 560 574	175 621 239

”

„8. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2023. XII. 31-ig	2024. évi előirányzat összesen	2024. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése)	154 298 261	2024.		154 298 261	
TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (üzemcsarnok)	15 290 859	2024.		15 290 860	
Szolgálati lakások felújítása (Dráva u.1.; Mátyás kir.u.62; Édesanyák u.28/C; Mátyás kir.u.12.)	16 100 000	2024.		16 100 000	
Mátyás kir.u.62. 2 db lakás gázbekötési munkálatok	3 320 763	2024.		3 320 763	
Fonyód üdülőfelújítás	15 000 000	2024.		15 000 000	
Régi művelődési ház tető- és padlóburkolat felújítás	15 000 000	2024.		15 000 000	
Zrínyi utca magas épület tetőfelújítás	6 000 000	2024.		6 000 000	
Művelődés Ház nagyterem parketta felújítása	1 500 000	2024.		1 500 000	
Süttő I. utcai ingatlan tetőfelújítás	3 500 000	2024.		3 500 000	
Sellye Kommunális Kft. Irodaépület tetőfelújítás	3 500 000	2024.		3 500 000	
Termálfürdő vizesblokk- és tetőfelújítás felújítás	6 900 000	2024.		6 900 000	
Piac felújítási munkák (üzlethelyiség kialakítás, wc ajtók átalakítása)	4 500 000	2024.		4 500 000	
TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016. pályázat (turisztika - pihenőhely)	18 151 250	2023-2024.	508 000	17 643 250	
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049. (csapvíz)	89 792 253	2023-2024.	1 898 650	42 686 154	45 207 449
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark)	159 100 973	2023-2024.	4 318 000	141 587 346	13 195 627
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036. (Mátyás kir.utca)	189 213 113	2023-2024.	5 871 974	22 716 765	160 624 374
TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése)	182 431 843	2023-2024.	6 037 480	16 558 466	159 835 897
Hunyadi téri aszfaltozás	5 844 192	2024.		5 844 192	
ÖSSZESEN:	889 443 507		18 634 104	491 946 057	378 863 347

”

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

Sorszám	Projektazonosító	Projekt címe	Projekt megvalósításának kezdő és záró éve	2024. évi előirányzat (forintban)				Megjegyzés
				Bevétel (támogatás)	Kiadás*	Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)	Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet	
1.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049.	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén	2023-2025.	-	48 307 794	-	-	Projekt összköltsége: 100.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 96.178.972,- Ft)
2.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017.	Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén	2023-2025.	-	12 936 050	-	-	Projekt összköltsége: 189.999.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 185.170.092,- Ft)
3.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016.	Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén	2023-2025.	-	25 430 635	10 838 200	-	Projekt összköltsége: 249.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 243.319.859,- Ft)

4.	TOP-Plusz-2.1.1- 21-BA1-2022- 00001	Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése	2022-2024.	-	155 090 065	18 348 976	-	Projekt összköltsége: 148.854.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 144.091.446,- Ft)
5.	TOP-Plusz-1.1.1- 21-BA1-2022- 00001.	Üzemcsarnok és kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése a Sellyei Ipari Parkban	2023-2026.	-	15 290 858	-	-	Projekt összköltsége: 480.682.655,- (ebből Sellye Város Önkormányzat: 468.889.009,- Ft)
6.	TOP-Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022- 00035.	Sellye Kispark és környezetének fejlesztése	2022-2024.	-	156 985 301	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft)
7.	TOP-Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022- 00036.	Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése	2022-2024.	-	23 740 997	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft)
8.	TOP-Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022- 00037.	Sellye, Carolina tér fejlesztése	2022-2024.	-	28 265 257	-	-	Projekt összköltsége: 230.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 223.798.135,- Ft)
9.	TOP-Plusz-1.2.1- 21-BA1-2022- 00038.	Sellye város településkép fejlesztése	2022-2024.	-	23 536 312	-	-	Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.104.943,- Ft)
10.	TOP PLUSZ-3.3.2- 21-BA1-2022- 00010. (Ormánság	A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése	2023-2025.	-	4 484 874	-	-	Projekt összköltsége: 224.999.999,- Ft; (ebből Ormánság Egészségügyi

	Egészségügyi Központ)						Központ: 219.152.873,- Ft)
						29 187 176	-
						494 068 143	-
						ÖSSZESEN -	:

66

Hazai pályázati forrásból megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

Projektazonosító	Projekt címe	Projekt megvalósításának kezdő és záró éve	2024. évi előirányzat (forintban)				Megjegyzés
			Bevétel (támogatás)	Kiadás	Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)	Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet	
MFP/ÖTIFB/2024	Kommunális gépbeszerzés	2024.	5 973 889	5 973 889	-	-	
		ÖSSZESEN:	5 973 889	5 973 889	-	-	

„11. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

Megnevezés	Összes bevételek, kiadás	Rovat	Önkormányzat (intézmények nélkül)	Ormánsági Egészségügyi Központ	Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	Sellye Család- és Gyermekei Központ	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
Sorszám	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése		Előirányzat				
	A	B	C	D	E	F	G
Bevételek							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	B11	600 896 268				
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	274 905 057				
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	165 790 866				
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési	B113	145 584 130				

	feladatainak támogatása						
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	9 239 133				
1.5.	Működési célú kivitámogatások és kiegészítő támogatások	B115	4 640 580				
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	B116	736 502				
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+2.5.)	B1	711 189 861	247 764 065	28 178 905	1 830 659	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B13					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	B14					

	visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B15					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	110 293 593	247 764 065	28 178 905	1 830 659	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		4 400 000				
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	B2	5 797 550				250 000
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	B22					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő	B23					

	ndő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	B24					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25	5 797 550				250 000
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)	B3	807 200 000				
4.1.	Vagyoni típusú adók (kommunális adó)	B34	6 000 000				
4.2.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	B351	800 000 000				
4.3.	Gépjárműadók	B354					
4.4.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)	B355	700 000				
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	500 000				

	(bírság, pótlék)						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	B4	27 637 647	12 760 744	6 577 608	5 200 000	3 293 646
5.1.	Készletérté- kesítés ellenértéke	B401					
5.2.	Szolgáltatá- sok ellenértéke	B402	9 933 477	12 570 000	160 000	3 200 000	2 624 000
5.3.	Közvetített szolgáltatás- ok értéke	B403	2 000 000		6 400 000	2 000 000	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	B404					
5.5.	Ellátási díjak	B405					
5.6.	Kiszámlázot- t általános forgalmi adó	B406	1 096 200				
5.7.	Általános forgalmi adó visszatéríté- se	B407					
5.8.	Kamatbevé- telek és más nyereségjel- legű bevételek	B408	13 614 835	3	3		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409					
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	B410		190 740			
5.11.	Egyéb működési bevételek	B411	993 135	1	17 605		669 646
6.	Felhalmoz- ási bevételek	B5	300 000				

	(6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Immateriális javak értékesítése	B51					
6.2.	Ingatlanok értékesítése	B52	300 000				
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53	-				
6.4.	Részesedések értékesítése	B54					
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55					
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	B6		26 436 719			900 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B61					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B64					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	B65		26 436 719			900 000

7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	B7	14 653 623	202 113 035			
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	B71					
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	B74	14 653 623				
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75		202 113 035			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	KÖLTSGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)		1 566 778 681	489 074 563	34 756 513	7 030 659	4 443 646
10.	Belföldi finanszíroz	B81	2 762 938 675	55 122 367	268 785 674	74 635 027	65 287 940

	ás bevételei (11.+12.+1 3.+14.+15. +16.+17.)						
11.	Hitel-, kölsönfelv étel pénzügyi vállalkozás tól (11.1.+...+ 11.3.)	B811					
11.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölsönök felvétele pénzügyi vállalkozást ól	B8111					
11.2.	Likviditási célú hitelek, kölsönök felvétele pénzügyi vállalkozást ól	B8112					
11.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölsönök felvétele pénzügyi vállalkozást ól	B8113					
12.	Belföldi értékpapír ok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)	B812					
12.1.	Forgatási célú belföldi értékpapíro	B8121					

	k beváltása, értékesítése						
12.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122					
12.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123					
12.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124					
13.	Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)	B813	2 411 669 929		15 414 872	5 902 325	6 017 039
13.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	2 411 669 929		15 414 872	5 902 325	6 017 039
13.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
14.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 268 746				
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B815					

	zések törlesztése						
16.	Központi, irányító szervi támogatás	B816		55 122 367	253 370 802	68 732 702	59 270 901
17.	Lekötött betétek megszünté- tése	B817	350 000 000				
18.	Külföldi finanszíroz- ás bevételei (18.1.+...1 8.4.)	B82					
18.1.	Forgatási célú külföldi értékpapíro- k beváltása, értékesítése	B821					
18.2.	Befektetési célú külföldi értékpapíro- k beváltása, értékesítése	B822					
18.3.	Külföldi értékpapíro- k kibocsátása	B823					
18.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B825					
19.	Adósságho- z nem kapcsolód- ó származék- os ügyletek bevételei	B83					
20.	Váltóbevét- elek	B84					
21.	FINANSZÍ- ROZÁSI	B8	2 762 938 675	55 122 367	268 785 674	74 635 027	65 287 940

	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)						
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)		4 329 717 356	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586
	Kiadások						
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)		2 955 072 355	534 017 230	300 651 281	81 565 686	63 737 078
1.1.	Személyi juttatások	K1	117 251 783	242 050 578	226 409 331	58 235 212	24 171 501
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	11 277 498	24 154 529	31 092 699	7 315 474	2 504 470
1.3.	Dologi kiadások	K3	184 452 762	38 249 000	43 149 251	16 015 000	37 061 107
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	19 475 500				
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	K5	2 622 614 812	229 563 123			-
1.6.	az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások	K5021					
1.7.	- A helyi önkormányzatok törvényi	K5022	91 876 856				

	előíráson alapuló befizetései						
1.8.	- Egyéb elvonások és befizetések	K5023					
1.9.	- Garancia- és kezesésgvál lásból kifizetés ÁH-n belülre	K503					
1.10.	- Visszatéríte ndő támogatáso k, kölcsonök nyújtása ÁH-n belülre	K504					
1.11.	- Visszatéríte ndő támogatáso k, kölcsonök törlesztése ÁH-n belülre	K505					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatáso k államháztar táson belülre	K506	1 619 125 337	226 906 624			
	<i>ebből: STIT-nek átadott állami támogatás + önkorm.hj.</i>		244 770 471				

	<i>pályázatok visszafizeté sei</i>		<i>1 371 579 298</i>				
	<i>BURSA</i>		<i>700 000</i>				
1.13.	- Garancia és kezeségvál lásból kifizetés ÁH-n kívülre	K507					
1.14.	- Visszatérít endő támogatáso k, kölcönök nyújtása ÁH-n kívülre	K508					
1.15.	- Árkiegészít ések, ártámogató sok	K509					
1.16.	- Kamattámo gatások	K510					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatáso k államháztar táson kívülre	K512	<i>147 159 615</i>				
	<i>ebből: Sellye Kommunáli s Kft. Támogatás</i>		<i>90 267 000</i>				
	<i>Civil szervezetek működési támogatása</i>		<i>9 039 144</i>				
	Az Ormánság Egészségé		<i>45 318 035</i>				

	rt Nonprofit Kft.						
1.18.	- Tartalékok	K513	764 453 004	2 656 499			
1.19.	- az 1.18- ból: - Általános tartalék		737 551 365				
1.20.	- Céltartalék		26 901 639	2 656 499			
2.	Felhalmozá si költségveté s kiadásai (2.1.+2.3.+ 2.5.)		567 341 517	10 179 700	2 890 906	100 000	5 994 508
2.1.	Beruházás ok	K6	75 395 460	10 179 700	2 890 906	100 000	5 994 508
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósul ó beruházás		48 884 192				
2.3.	Felújítások	K7	491 946 057				-
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósul ó felújítás		374 726 719				
2.5.	Egyéb felhalmozá si célú kiadások	K8					
3.	KÖLTSE GVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESE N (1+2)		3 522 413 872	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586
4.	Belföldi finanszíroz ás kiadásai (5.+6.+7.+ 8.+9.+10.)	K91	807 303 484				

5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)	K911					
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111					
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112					
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113					
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)	K912					
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121					
6.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122					

6.3.	Kincstárjegyek beváltása	K9123					
6.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124					
6.5.	Belföldi kötvények beváltása	K9125					
6.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126					
7.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913					
8.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	20 806 712				
9.	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	K915	436 496 772				
10.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése , pénzügyi lízing kiadásai	K916-917	350 000 000				
11.	Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)	K92					

11.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921					
11.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922					
11.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	K923					
11.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	K924					
11.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925					
12.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93					
13.	Váltókiadások	K94					
14.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)	K9	807 303 484				
15.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)		4 329 717 356	544 196 930	303 542 187	81 665 686	69 731 586

Éves tervezett létszám előirányza t (fő)			8,00	61	40	10	4
Közfoglalk oztatottak létszáma (fő)			45,00				

”

Többséves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Kötelezettség g- vállalat éve	2024. előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen
				2024.	2025.	2026.	2026. után	
A	B	C	D	E	F	G	H	I=(D+E+F+G+H)
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
2.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
3.	Beruházási kiadások beruházásonként		4 290 060	41 201 307	331 405 581			376 896 948
4.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér)	2022.	4 290 060	28 265 257	170 445 989			203 001 306
5.	TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. (turisztika - pontszerű)	2023.		12 936 050	160 959 592			173 895 642
6.	Felújítási kiadások felújításonként (8+....+15)		37 225 699	409 230 807	796 640 230			1 243 096 736
7.	TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése)	2022.	5 793 911	154 298 261				160 092 172
8.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kisparc)	2022.	10 186 465	156 985 301				167 171 766
9.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036. (Mátyás kir. utca)	2022.	9 428 859	23 740 997	159 600 142			192 769 998
10.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése)	2022.	9 917 814	23 536 312	152 858 051			186 312 177

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Kötelezettség g- vállalás éve	2024. előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen
				2024.	2025.	2026.	2026. után	
11.	TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001. (üzemcsarnok)	2023.		2 362 142	444 596 228			446 958 370
12.	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049. (csap.víz)	2023.	1 898 650	48 307 794	39 585 809			89 792 253
13.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)							
Összesen (1+2+3+6+13)			41 515 759	450 432 114	1 128 045 811			1 619 993 684

„13. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által adott közvetett támogatások (kedvezmények)

Sor-szám	Bevételi jogcím	Bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
2.	Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
3.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	6 210 000	701 250
4.	-ebből: Építményadó		
5.	Telekadó		
6.	Magánszemélyek kommunális adója	6 210 000	701 250
7.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
8.	Idegenforgalmi adó épület után		
9.	Iparűzési adó állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után		
10.	Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség		
11.	Egyéb kedvezmény		
12.	Egyéb kölcsön elengedése		
	Összesen:	6 210 000	701 250
Állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparűzési adó tervezett felhasználása			
(a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 36/A. §-ának figyelembevételével)			
	Megnevezés	Összeg (Ft)	
	A	B	
	Állandó jelleggel végzett iparűzési adó bevétele	800 000 000	
	Felhasználási célok		
	Választott tisztségviselők juttatása és szociális hozzájárulási adó (polgármesterek, képviselők díjazása)	20 821 982	
	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működtetése	50 031 768	
	Sellye Család és Gyermejkölési Központ működtetése	1 582 352	
	Zöldterület-kezelés (állami támogatáson felül)	73 930 785	

Sor-szám	Bevételi jogcím	Bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
	Pályázati önerő	29 187 176	
	Gyermekorvosi feladatok önerő	10 340 753	
	Önkormányzati épületek felújítási munkái	57 000 000	
	Sportpálya fenntartás	2 730 500	
	Termálfürdő üzemeltetés	17 335 000	
	Szennyvíz vízjogi üzemeltetési engedély	1 587 500	
	Azsfaltozási munkák	5 844 192	
	Beruházási kiadások (utcanévtáblák, díszkivilágítás, kommunális gép beszerzés)	20 567 000	
	Civil szervezetek támogatása	9 039 144	
	Szociális célú kiadások (települési támogatások, szociális étkeztetés, élelmiszersomag)	25 000 000	
	Főépítész	1 518 000	
	Szelektív szigetek és veszélyes hulladék elszállításának költségei, bontási hulladék elszállítása	4 490 900	
	Önkormányzati épületek, gépek fenntartási és karbantartási kiadásai (ravatalozó, munkagépek, játszótéri eszközök, kerítés)	12 925 929	
	Beruházásokhoz kapcsolódó tervezési költségek, értékbecslések	3 929 000	
	Tartalék képzése	452 138 019	
	Felhasználási célok összesen:	800 000 000	

”

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Október	Nov.	Dec.	Összesen
Bevételek													
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 054	76 344 670
Dologi kiadások (K3)	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	318 927 120
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 962	19 475 500
Egyéb működési célú kiadások (K5)	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 490	2 852 177 935
Beruházások (K6)	0	80 000	23 145 621	500 000	0	0	12 240 000	640 000	57 688 943	116 010	150 000	0	94 560 574
Felújítások (K7)	0	0	0	96 776 754	54 800 000	21 633 200	95 876 494	16 100 000	6 759 609	200 000 000	0	0	491 946 057
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)			0										0
Finanszírozási kiadások (K9)	370 806 712		0										370 806 712
Kiadások összesen	698 727 015	328 000 303	351 065 924	425 197 057	382 720 303	349 553 503	436 036 797	344 660 303	392 368 855	528 036 313	328 070 303	327 920 297	4 892 356 973

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Október	Nov.	Dec.	Összesen
Bevételek													
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 056	6 362 054	76 344 670
Dologi kiadások (K3)	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	26 577 260	318 927 120
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 958	1 622 962	19 475 500
Egyéb működési célú kiadások (K5)	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 495	237 681 490	2 852 177 935
Beruházások (K6)	0	80 000	23 145 621	500 000	0	0	12 240 000	640 000	57 688 943	116 010	150 000	0	94 560 574
Felújítások (K7)	0	0	0	96 776 754	54 800 000	21 633 200	95 876 494	16 100 000	6 759 609	200 000 000	0	0	491 946 057
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)			0										0
Finanszírozási kiadások (K9)	370 806 712		0										370 806 712
Kiadások összesen	698 727 015	328 000 303	351 065 924	425 197 057	382 720 303	349 553 503	436 036 797	344 660 303	392 368 855	528 036 313	328 070 303	327 920 297	4 892 356 973

Általános indokolás

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi költségvetésről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítását a márciusi módosítás óta hozott költségvetési döntések indokolták.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Tartalmazza az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásainak és bevételeinek módosított előirányzatát, a 2024. évi költségvetési hiány összegét, az előző évi költségvetési maradvány igénybevételére vonatkozó rendelkezést, a 2024. évi bevételt és kiadást mindösszesen, valamint az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét.

A 2. §-hoz

A tartalék 2024. évi módosított összegéről rendelkezik.

A 3. §-hoz

Az önkormányzat módosított létszámkeretét határozza meg.

A 4. §-hoz

A költségvetés módosítással érintett mellékleteiről rendelkezik.

Az 5. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	napirend
Tárgy	AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT költségvetés módosításához kapcsolódó kiegészítései
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Dr. Springó Zsolt intézményvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést láttaPü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Ormánság Egészségügyi Központ

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az alábbi halaszthatatlan fenntartási – karbantartási és szakmai/továbbképzési igények merültek fel Intézményünknel, melyek a minimálisan szükséges, szűkre szabott költségvetésünkben nem, illetőlegesen részben szerepeltek.

Tisztelettel kérjük jóváhagyásukat folyamatos működésünk és szakmai fejlődésünk biztosítása érdekében.

1. Tűzjelző rendszer rendbe tétele, karbantartás (nem várhatunk a TOP+ pályázatra, túl nagy a kockázat egy esetleges tűz esetében): tűzjelző központ csere: bruttó 825.500 Ft korábban már jóváhagyásra került, ezen felül **távfelügyeleti szolgáltatás díja** bruttó 36.162 FT / hó.

A helyszíni bejárás során felmerült a **tűzoltósági kulcsszéf** kialakítása, kiépítése, mely nettó 850.000,- Ft, bruttó 1.079.500,- Ft, ami tartalmazza a telepítési munkadíjat, az egyszeri kiszállási díjat, a felhasználói oktatást, valamint a kiépítéshez szükséges összes anyagmennyiséget.

2. Szerver megújítása: nettó 4.960.000,- Ft, mely Bruttó 6.299.200 Ft. A legolcsóbb ajánlatot a Béker-Soft Informatikai Kft. – akik az informatikai szolgáltatónk is – adta, a beszerzés tőlük ésszerű, februári ajánlatukat tartják, friss ellenajánlatok rendelkezésünkre állnak.

3. Szünetmentes tápegység javítása: néhány akkumulátor zárlatos lett, melyet felül vizsgáltattunk és megállapításra került, hogy az összes tápegység javításra szorul. Ennek díja Bruttó 1.725.200,- Ft-

4. Szakmai továbbképzés/konferencia költsége 3 főre (szakdolgozók számára a konferencia SZTK-A-38883/2024 számon akkreditálásra került. Pontértéke: 20 pont), melynek összege 844.200,- Ft + 15% SZJA-a és 13% SZOCHO = 1.123.124,- Ft

A vonatkozó ajánlatokat melléeltük.

Támogatásukat megköszönve,

ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
7960 Sellye, Bodonyi Nándor utca 1/A.
adószám: 15849564-1-02
tel.: 73/580-044, e-mail: info@oekp.hu


Dr. Springó Zsolt
intézményvezető

Sellye, 2024. 09. 25.

AJÁNLAT



Szállító:

Béker-Soft Informatika Kft.
Hengersor u. 73.
1184 Budapest

Adószám: 22729066-2-43
Bank: K&H Bank (HUF)
Bankszámla: 10400188-50526552-81651001

Vevő: 03411

ORMÁNSÁG Egészségügyi Központ

Sellye
Bodonyi u. 1/A
7960
Magyarország

Ügyintéző: Dr Springó Zsolt intézményvezető
Telefon:

Bizonylatszám: VA24/0158

Megnevezés	Mennyiség	ME	Egységár	Nettó ár	ÁFA %	ÁFA összege	Teljes ár
Intézményi adatbázis szerver, és online képtár (HW HPE ProLiant DL320 Gen11 Microsoft Windows Server 2022 (10-Core) Essentials Microsoft SQL Server 2022 + 25 Client licence Backup NAS szerver (HW), és hálózati eszközök QNAP Systems QNAP TS-464EU-8G 2x 6TB + SSD cache MikroTik, Cloud Router Switch CRS326-24G-2S+RM Kábel készlet Cat6 Szünetmentes tápegység (HW) Assmann Digitus Online Double Conversion UPS Assmann Digitus Mounting Rail Kit for UPS Munkadíj	1	DB	3 480 000	3 480 000	27	939 600	4 419 600
	1	DB	825 000	825 000	27	222 750	1 047 750
	1	DB	275 000	275 000	27	74 250	349 250
	1	DB	380 000	380 000	27	102 600	482 600
HUF összesen				4 960 000		1 339 200	6 299 200

Ajánlat érvényessége: 30 nap.

Szállítási határidő: írásos megrendelés kézhez vételét követő max. 30 nap.

Fizetési feltételek: 30 napos átutalással kiállított számla alapján.

Garancia: 36 hónap, gyártói.

Az ajánlat a helyszíni kiszállítás, üzembe helyezés, a teljes meglévő rendszer-költöztetés, páciens adatbázis és DICOM képtár költöztetés, a kommunikációs interfészek újratelepítés, konfigurálás, tesztelés költségeit tartalmazza.

A megajánlott eszközspecifikációkat mellékeljük.

Budapest 2024. 09. 24.

Lucz Zoltán

AJÁNLAT

 Szállító: Béker-Soft Informatika Kft. Hengersor u. 73. 1184 Budapest Adószám: 22729066-2-43 Bank: K&H Bank (HUF) Bankszámla: 10400188-50526552-81651001	Vevő: 03411 ORMÁNSÁG Egészségügyi Központ Sellye Bodonyi u. 1/A 7960 Magyarország Ügyintéző: Dr Springó Zsolt intézményvezető Telefon:
--	---

Bizonylatszám: VA24/0158

Béker-Soft Informatika Kft. 1184 Budapest Hengersor u. 73.

MEGRENDELÉS

A fent megállapított díjszabást és feltételrendszert elfogadom, és a fenti munkálatok elvégzését/termékek szállítását megrendelem.

.....
dátum

.....
cégszerű aláírás

DPK Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1181 Budapest, Madách Imre u. 19.

Tel./Fax: (06-1) 290-30-41 E-mail: dpk@dpk.hu



Ormánság Egészségügyi Központ
Dr. Springó Zsolt intézményvezető

7960 Sellye
Bodonyi u. 1/a

Tisztelt Igazgató Úr,

Köszönettel vettük ajánlatkérését! Informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó ajánlatunk a következő:

S.Sz.	Tétel *	Nettó ár (HUF)
1.	- 1 db UPS - 1.50 kVA - 230 V AC Input, 2U Rack kivitel - Aktív hálózati elemek: 1 db MikroTik, Cloud Router Switch CRS326-24G-2S+RM, kábelszett - 1 db HPE ProLiant központi adatbázis és képtár szerverszámítógép: (Intel Xeon E-2356G 3.20 GHz, 32GB RAM, 8 TB HDD - (2 x 4TB), 2U Rack kivitel, MS Win. Server 2022 intézményi licenz, MS SQL Server Standard 2022 lic + 25 CAL lic.) - 1 db Központi adatbázis és képtár mentés (NAS) szervergép: (QNAP Systems QNAP TS-464EU-8G, 2x500GB SSD, 2 x 6TB HDD, Rack kivitel)	5.127.800,-

***Megjegyzések: Az árak tartalmazzák a kiszállítást, helyszíni üzembe helyezés, meglévő medikai rendszer áthelyezését az új konfigurációra.**

- Fizetési határidő: megrendeléskor 50 % előleg 8 napos fizetési határidővel, 50 % a munka elvégzése után 20 napos fizetési határidővel
- Ajánlat érvényessége: 15 nap.

Budapest, 2024. szeptember 25.



Kristó Gábor
Értékesítési manager

Falkon Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Ormánság Egészségügyi Központ
Dr. Springó Zsolt intézményvezető részére

7960 Sellye
Bodonyi u. 1/a

ÁRAJÁNLAT

az Ormánság Egészségügyi Központ részére

Termék	db	Nettó összesen (HUF)
Központi adatbázis és képtár mentés (NAS) szervergép: (QNAP Systems QNAP TS-464EU-8G, 2x500GB SSD, 2 x 6TB HDD, Rack kivitel)	1	5.212.333,-
UPS - 1.50 kVA - 230 V AC Input, 2U Rack kivitel	1	
Aktív hálózati elemek: 1 db MikroTik, Cloud Router Switch CRS326-24G-2S+RM, kábelszett	1	
HPE ProLiant központi adatbázis és képtár szervergép: (Intel Xeon E-2356G 3.20 GHz, 32GB RAM. 8 TB HDD - (2 x 4TB), 2U Rack kivitel, MS Win. Server 2022 intézményi licenz, MS SQL Server Standard 2022 lic + 25 CAL lic.)	1	
Áfa:		1.407.329,-
Összesen:		6.619.662,-

Fizetési feltételek: átutalás. 8 napos fizetési határidővel

Szállítási feltételek: írásos megrendeléstől számított 4 hét

Ájánlat érvényessége: 10 nap

Budapest, 2024. szeptember 25.

FALKON BT.
1194 Bp. Ady E. u. 97-99. G/15
Asz.: 21174061-2-43

Farkas Sándor
cégvezető

Farkas S.

Árajánlat

Innen: András Márcz <amarcz1976@gmail.com>

Dátum 2024. 09. 25., Sze, 11:04

Eddig: info@oekp.hu <info@oekp.hu>

Tisztelt cím!

A megbeszéltek alapján az egészségközpont szünetmentes tápellátásának, ezen belül az akkumulátor egységnek a cseréjére az árajánlatom a következő:

Az akkumulátorokat a Pálfi autóvillamosság-tól tudnám beszerezni ami 12V 36Ah-ás munka akkumulátor lenne (Gyártó: -Krafton; -Long; vagy Lamport, mindhárom azonos minőségű és kapacitású).

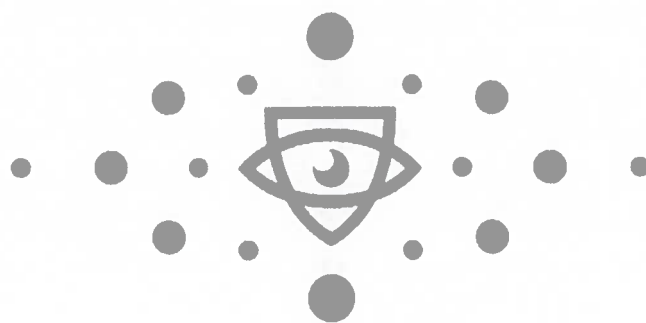
Legutolsó ára: bruttó 33600.-Ft/ db. (2024.09.10.)

Az akkumulátorokból összesen 32db szükséges.

Ez azt jelenti, hogy az akku csomag ára körülbelül bruttó 1075200.-Ft

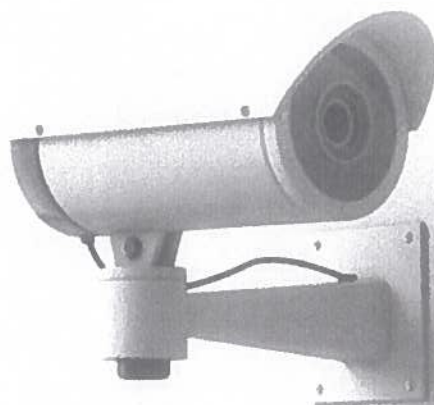
Munkadíj : 650000.- Ft(A munkadíj tartalmazza az akkumulátorok leszállítását / elszállítását, beszerelését (feszültség alatt), anyagköltséget.)

Összesen: 1725200.-Ft



P I X E L
A L A R M

BIZTONSÁGTECHNIKA & INFORMATIKA



Szünetmentes tápegység javítás

Ormánság Egészség Központ

árajánlat

2024.09.24.



Árajánlat sorszáma: 2024_09_24

Ajánlattevő: Név: PixelAlarm Kft.
Cím: 7900 Szigetvár, Szent István ltp. 30.
Hatósági bizonyítvány kiállítója: Szigetvári Rendőrkapitányság
Hatósági bizonyítvány (engedély) szám: 02060-822/1650-4/2024 SZv.
Cégjegyzékszám: 02-09-088264
Adószám: 32528189-2-02
Bankszámlaszám: 10402458-50527052-50861004
Képviseli: Jankovics Norbert ügyvezető

Ajánlat tárgya: Szünetmentes tápegység javítás, akkumulátor csere (Protect 3.33/xxx-S2)
Ormánság Egészség Központ (7960 Sellye, Bodonyi Nándor u. 1.)

Tisztelt Címzett!

Köszönöm megkeresését, melyre hivatkozva küldöm ajánlatomat, amely tartalmazza a fent említett rendszerhez szükséges eszközöket és munkadíjakat. Az eszköz kiválasztásában figyelembe vettem, hogy a rendszer a felmért igényeknek megfeleljen és ennek megfelelően a legjobb ár/érték arányú terméket választottam.

Tételes anyagárok és díjak

Típus	Megnevezés	Mennyiség	Mérték	Garancia	Nettó egységár	ÁFA	Bruttó egységár	Nettó összesen	ÁFA Összesen	Bruttó összesen
12V 28Ah	UPS Industrial 28AH akkumulátor	28	db	1év	44 640 Ft	12 053 Ft	56 693 Ft	1 249 914 Ft	337 477 Ft	1 587 391 Ft
	Szerelési munkadíj (villanyszereléssel)	16	óra	1év	10 000 Ft	2 700 Ft	12 700 Ft	160 000 Ft	43 200 Ft	203 200 Ft
Nettó								1 409 914 Ft		
ÁFA									380 677 Ft	
Összesen Bruttó										1 790 591 Ft

Az ajánlat 5% kedvezményt tartalmaz az IT eszközökre listaárból.



Garancia

- Eszköz cseregarancia Hikvision, VideoSec és Paradox termékek esetében **2év**
- Kivitelezői garancia **1év**

Meghibásodás esetén díjmentesen megkezdjük a hibaelhárítást a létesítéstől számított 1 évig. Nem terjed ki a garancia szándékos rongálás, villámcsapás, túlfeszültség okozta károkra, idegenkező beavatkozás, szakszerűtlen kezelés eseteire.

Kereskedelmi feltételek	
Árak	A megadott egységek bruttó árak, Számla kiállítása ÁFA mentesen
Szállítási határidő	Megrendeléstől számított 10 hét.
Fizetés	Banki átutalással, teljesítéstől számított 8 napon belül.
Ajánlat készítve	2024. 09. 24.
Ajánlat érvényes	2024. 10. 24. és maximum 400 Ft / 1 EUR árfolyam esetén

Nyilatkozatok	
Eszköz állapot	A fent említett eszközök újak.
Ajánlattevő státusz	A vállalkozó kereskedőként kínálja a termékeket, nem gyártóként.
Gyártási év	Az eszközök gyártási éve nem több mint 2 év.
	A szállított termékek tulajdonjoga a teljes, fentiek szerint megállapított ár megfizetéséig vállalkozó tulajdonát képezi.
	Az árat módosíthatja új gyártói árlista kiadása.
	A feltüntetett szállítás a gyártó szállítási készségétől függően változhat.
	Raktáron lévő termékek feltüntetett árai a készlet erejéig érvényesek.



	Az ajánlat kiadásának napján érvényes HUF/USD és HUF/EURO MKB deviza eladási árfolyamok figyelembe vételével készült.
--	---

Amennyiben további pontosításra van szükségük, kérem, forduljon hozzám bizalommal.

Kelt: Szigetvár, 2024. szeptember 24.

PixelAlarm Biztonságtechnikai
és Informatikai Kft
7900 Szigetvár, Szent István Ltp. 30. fsz. 1
Számlaszám:
10402458-50527052 50861004
Adószám: 32528189-2-02

Tisztelettel, Jankovics Norbert

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő: Ormánság Egészségügyi Központ

Ajánlatadó: Mészáros József ev

adószáma: 43054095-1-22

7960 Sellye, Vadvirág utca 28.

Az Ormánság Egészségügyi Központ szünetmentes tápellátásának, ezen belül az akkumulátor egységnek a cseréjére az árajánlatom a következő:

Az akkumulátor 12V 36Ah-ás munka akkumulátor lenne (Gyártó: -Krafton; -Long; vagy Lamport, mindhárom azonos minőségű és kapacitású).

Legutolsó ára: bruttó 40 600.-Ft/ db

Az akkumulátorokból összesen 32db szükséges.

Ez azt jelenti, hogy az akku csomag ára körülbelül bruttó 1.299.200.-Ft

Munkadíj : 750.000.- Ft(A munkadíj tartalmazza az akkumulátorok leszállítását / elszállítását, beszerelését (feszültség alatt), anyagköltséget.)

Összesen Bruttó : 2.049.200.-Ft



Ajánlatadó

MÉSZÁROS JÓZSEF
Villamosipari Technikus
7960 Sellye, Vadvirág u. 28.
Nysz.: 3154237
Adószám: 43054095-1-22
Tel.: 06 30 9361 063



A BIZTONSÁG A LEGJOBB BEFEKTETÉS!
www.multialarm.hu

Árajánlat

Ajánlatszám: PBN-1-24-52495-1 Dátum: 2024. 09. 23.

Ügyfél: Ormánság Egészségközpont Értékesítő: Bíró Norbert

Telefonszám: Telefonszám: +36 30 650 7269

E-mail cím: orvosigazgato@oekp.hu E-mail cím: biro.norbert@multialarm.hu

Felszerelési cím: Sellye

Tisztelt Igazgató asszony!

Előzetes egyeztetésünk alapján ezúton küldöm a Multi Alarm Zrt. ajánlatát az Ormánság Egészségközpont objektum tűzjelző központjához illesztett tűzoltósági kulcsszéf kialakítására vonatkozóan.

1. A tűzoltósági kulcsszéf kiépítéséhez szükséges tételek

Eszközök		Mennyiség (db)
GST kulcsszéf vezérlő modul		1 klt
GST bemeneti modul		1 klt
Modul doboz		2 klt
Massif kulcsszéf, falba süllyesztett kivitel, felirat táblával, zárvédő pajzzsal, villogóval		1 klt
Tűzálló kábel + vezetékcsatorna		60 m
Munkadíj, kiépítés		1 klt
Üzembe helyezés, programozás, installáció		1 klt
Katasztrófavédelmi hatósági ügyintézés		1 klt
	Nettó ár	Bruttó ár
Ajánlati végösszeg		850 000 Ft 1 079 500 Ft



A BIZTONSÁG A LEGJOBB BEFEKTETÉS!
www.multialarm.hu

Rendszereinkre jellemző, hogy könnyen kezelhetők és rendelkeznek a szükséges hazai és nemzetközi biztonságtechnikai minősítéssel.

A rendszer kiépítéséhez szükséges vezetékhálózat falon kívüli vezetékcsonatában kerül elvezetésre, amennyiben a rejtett kábelvezetésre lehetőséget adó, falba süllyesztett védőcsővezetés, vagy meglévő vezetékezés nem áll rendelkezésre.

Az ajánlatunkban szereplő árak tartalmazzák a telepítési munkadíjat (munkanapokon munkaidőben), az egyszeri kiszállási díjat, a felhasználói oktatást, valamint a kiépítéshez szükséges összes anyagmennyiséget. Az általunk felszerelt rendszerre 1 év teljes körű jótállást vállalunk.

Az árak folyamatos munkavégzés esetén érvényesek. A megrendelő hibájából eredő akadályoztatás miatti költségeinket utólag érvényesíteni kívánjuk.

Ha az ajánlati végösszeg meghaladja a bruttó **254.000 forintot**, akkor a szerelési munkák megkezdésének alapfeltétele az ajánlati összeg 50%-át képező előleg megfizetése. Az előleg kifizetése a kiküldött előlegbekérő alapján átutalással történik.

Az eszközök magyar nyelvű **használati útmutatója** a telepítéskor kerül átadásra, illetve azok a www.multialarm.hu oldalról letölthetők.

Üdvözlettel:

Bíró Norbert

MULTI ALARM
Biztonságtechnikai Feljesztő Kereskedelmi
és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság
7630 Pécs, Basamalom u. 33.
Levegőtér: 11365073-2-42

62.
Bíró Norbert



A BIZTONSÁG A LEGJOBB BEFEKTETÉS!
www.multialarm.hu

Jelen ajánlat teljes tartalma a Multi Alarm Zrt. szellemi terméke, a társaságunk üzleti titkát képezi és védett ismereteit tartalmazza, és mint olyan a törvény védelme alatt áll. Amennyiben az ajánlat alapján nem kerül sor a Multi Alarm Zrt.-vel való szerződéskötésre, az ajánlat semmilyen formában nem használható fel vagy hasznosítható. A jelen ajánlat harmadik személy általi megismeréséhez vagy részére történő átadáshoz, annak többszörözéséhez, illetve nyilvánosságra hozatalához a Multi Alarm Zrt. előzetes írásbeli engedélye szükséges. E rendelkezések megsértése esetén a címzett teljes anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

MULTI ALARM BIZTONSÁGTECHNIKAI ZRT.
H-7630 Pécs, Basamalom u. 33.
Tel.: 06 20/30/70 9966013, fax: 72/513-113
E-mail: pecs@multialarm.hu
Adószám 11365073-2-42

SZÉKHELY:
H-1106 Budapest, Fátyolka u. 8.
Tel.: 1/666-2160 Fax: 1/666-2180
E-mail: budapest@multialarm.hu
Cégjegyzékszám 01-10-044636



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2024. szeptember 26-ai

rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma:	27. napirend
Tárgy:	Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette:	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	van/nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: pénzügyi vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / <u>nem biztosított</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Városi Sportkör Sellye** (a továbbiakban: Egyesület) képviselője, Balogh János elnök támogatási kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez azzal, hogy **5.000.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatást kér a csatolt kérelemben részletezett kiadások fedezetére. A támogatás összegét januártól visszamenőleg kéri utalni az Egyesület.

Az Egyesületnek 2024. évben eddig 5.500.000,- Ft támogatás került elfogadásra, amelyet havi részletekben utal az Önkormányzat.

2024. évben civil szervezetek működési célú támogatására 9.039.144,- Ft került tervezésre az Önkormányzat költségvetésében, amelyből a Képviselő-testület 8.769.144,- Ft felhasználásáról döntött, tehát az előirányzat még 270.000,- Ft keretet tartalmaz.

Az előterjesztés mellékletei:

- **Támogatás megállapodás tervezet**
- **ADATLAP 2024. évi működési támogatás igényléséhez**

...../2024.(.....) sz. KT határozat

Városi Sportkör Sellye

2024. évi támogatási megállapodásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2024. évi költségvetése terhére,- Ft összegű *működési* vissza nem térítendő támogatás biztosítását *jóváhagyja, a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel / nem hagyja jóvá.*

Az előterjesztéshez mellékelt Támogatás megállapodás aláírására Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A támogatás forrásaként a képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a keretet jelöli meg.

Határidő: 2024.10.15.

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Nagy Attila
polgármester

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

mely Sellye Város Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 5/2016. (IV.1.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint jött létre az alábbi felek között:

Sellye Város Önkormányzat

Címe: 7960 Sellye, Dózsa György u.1.
Adószáma: 15724083-2-02
Bankszámlaszáma: 11731128-15331256
Képviselője: Nagy Attila polgármester
Ellenjegyző: Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**),

Városi Sportkör Sellye

Címe/székhelye: 7960 Sellye, Sporttelep.
Adószáma: 19941620-1-02
Bankszámlaszáma: 11731128-20012034
Képviseli: Balogh János elnök
mint támogatott (továbbiakban: **Támogatott**), az alábbi feltételek szerint:

1./ A Támogató a **2024.** gazdasági évben a/2024. (.....) sz. KT határozat alapján,- Ft (azaz forint) összegű támogatást folyósít a Támogatott részére.

2./ A Támogató az 1. pontban meghatározott összegű támogatást a támogatási megállapodás aláírását követően, a Támogatott 11731128-20012034 számú számlájára utalja a következő ütemben:

.....

3./ A Támogatott a támogatást az általa benyújtott pályázati adatlapon megfogalmazott célok közül **a következők megvalósítására használhatja fel** (2024. évben felmerült költségekre): labdarúgó-, úszó-, illetve kézilabda szakosztály működési költségeinek (*nevezési díjak, versenyengedélyek díja, bírók díjazása, felnőtt csapat utazási költségek, úszó belépőjegyek, egészségügyi, sportorvosi vizsgálatok költségei, pályakarbantartó gépek karbantartási-, épület-karbantartási, műfüves pálya, tenispálya működtetésével, karbantartásával kapcsolatos költségek, sportfelszerelések, sporteszközök beszerzései, társasági adó támogatás működési költségeinek önerő biztosítása, egyéb pályázatok önerejének biztosítása, VSK gépjárművével kapcsolatos költségek, egyszerűsített foglalkoztatottak, valamint megbízási szerződéssel foglalkoztatottak bére és járuléka, könyvelő és bérszámfejtő díjazása, bankköltség, gázdíj, kábeltévé- és internet költségek, rendezett versenyek díjazására fordított költségek*) támogatása céljára.

4/ A támogatott a kapott támogatási összeget más személy vagy szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

5./ A támogatás célnak megfelelő felhasználását az önkormányzat jogosult a helyszínen ellenőrizni.

6./ A Támogatott a támogatási összeggel **2025. május 31-ig** számol el a következők szerint:

a) *Eseti támogatások esetében:*

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

aa) a támogatási megállapodás mellékletét képező, kitöltött **elszámoló lap**

ab) a támogatott képviselője által **hitelesített számlamásolatok**
(Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmásolatok eredeti példányain szükséges feltüntetni **a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét**)

ac) a beszerzés megvalósítására megkötött szerződés, megrendelés vagy megállapodás 1-1 eredeti vagy a támogatott képviselője által hitelesített példánya

ad) építési munkák esetén a beszerzés tárgyára vonatkozó tételes költségvetés, mint szerződéses melléklet

ae) egyéb feltételek (pl. építési beruházás esetén a felelős kivitelezői nyilatkozat, műszaki átadási jegyzőkönyv, szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetén teljesítésigazolás).

b) Általános működési célú támogatások esetében:

A támogatás szabályszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatott köteles az önkormányzati támogatásról számvitelében elkülönített nyilvántartást vezetni.

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

ba) Az éves gazdálkodását és működését bemutató szöveges és számszaki beszámoló

bb) Az önkormányzati támogatás felhasználását dokumentáló főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata stb.

Amennyiben az elkülönített nyilvántartás feltételei nem biztosítottak, úgy a támogatott a támogatás elszámolását az eseti támogatások elszámolására előírt módon köteles teljesíteni.

7./ A támogatott tevékenység megvalósításának elmulasztása, vagy a támogatási összeg nem támogatási célnak megfelelő felhasználása esetén, továbbá ha a Támogatott az elszámolási kötelezettségének az 6. pontban meghatározott határidőig és feltételek szerint nem tesz eleget, a Támogatott köteles a támogatás összegét a részére történő átutalás időpontjától a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt mértékben a Támogató 11731128-15331256 számú számlájára visszautalni.

8./ A támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását, vagy a célra fel nem használt támogatási összeg más célú hasznosítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a támogatást nyújtónál, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig.

9./ A benyújtott elszámolásokat a SKÖH Pénzügyi Osztályvezetője ellenőrizni köteles, hogy a felhasználás a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolón dokumentálni kell.

10./ A Támogatott a támogatásból megvalósított rendezvényein részvételi lehetőséget biztosít a Támogató képviselőjének.

11./ Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Sellye, 2024.....

.....
Támogató cégszerű aláírása

.....
Támogatott cégszerű aláírása

Pénzügyi ellenjegyző:

Sellye, 2024.....

.....

2024.08.22.

N

SE/82-13/2024

ADATLAP 2024. évi céljellegű támogatás igényléséhez		Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete	
A pályázó neve		Városi Sportkör Sellye	
címe/székhelye		7960 Sellye, Sporttelep	
A pályázott cél megnevezése		2024-es évi működési támogatás	
A pályázott cél ismertetése		a labdarúgó-, kézilabda-, illetve úszószakosztály működési költségeinek (nevezési díjak, versenyengedélyek díja, bírók díjazása, felnőtt csapat utaztatásával kapcsolatos költségek, úszó belépőjegyek, egészségügyi és sportorvosi vizsgálatok költségei, pálya karbantartó gépek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségek, az épület, a műfüves pálya, a tenispálya működtetésével, karbantartásával kapcsolatos költségek, sportfelszerelések, sporteszközök beszerzései, társasági adó támogatás önerő biztosítása, egyéb pályázatok önerőjének biztosítása, VSK gépjárművel kapcsolatos költségek, egyszerűsített foglalkoztatással, valamint megbízási szerződéssel foglalkoztatottak bére és járulékai, könyvelő és bérszámfejtő díjazása, bankköltségek, gáz-, kábeltévé- és internet költségei, rendezett versenyek díjazására fordított költségek) fedezésére. Kérem a támogatás összegét havi bontásban utalni szíveskedjenek januártól visszamenőlegesen.	
A program tervezett időpontja/időtartama		2024.01.01-2024.12.31	
Pályázatért felelős neve, elérhetősége		Balogh János – elnök, tel.: +36703828434	
A pályázott cél tervezett részletes költségvetése			
VSK gépjármű és pálya karbantartó gépek javítása, karbantartása		600.000.- Ft	
Pályák karbantartásával, működtetésével kapcsolatos költségek		300.000.- Ft	
Úszóbelépőjegyek		350.000.- Ft	
Verseny nevezési díjak,		300.000.- Ft	
Versenyengedély díjak		150.000.- Ft	
Egészségügyi és sportorvosi vizsgálatok díja		250.000.- Ft	
Egyéb pályázati önerő		500.000.- Ft	

Felnőtt csapat utaztatásával kapcsolatos költség	600.000.- Ft
TAO támogatás működési önerő (utánpótlás utazás, sportfelszerelés, sporteszköz vásárlás)	450.000.- Ft
Könyvelő, bérszámfejtő díjazása, banki költségek	800.000.- Ft
Közütemi számlák, kábel TV és internet számlák	1.700.000.- Ft
Egyszerűsített foglalkoztatás, megbízási szerződés bér és járulék	5.000.000.- Ft
Költségvetés teljes összege	11.000.000.- Ft
Önkormányzattól a 2024. évre kapott működési támogatás	5.500.000.- Ft
A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzösszeg	500.000.- Ft
Egyéb forrásból származó támogatások	
szponzoráció, kiegészítő támogatás	200.000.- Ft
reklám támogatás	300.000.- Ft
	Ft
A pályázaton igényelt pénzösszeg	5.000.000.-Ft
Számlavezető: OTP Számlaszám: 11731128-20012034	
Nyilatkozat I. Jelen kérelmünk benyújtásának időpontjában, illetve az előző naptári évhez kapcsolódóan az önkormányzat felé adók módjára behajtható köztartozásunk/ illetve közüzemi tartozásunk nincs.	
Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget válllok arra, hogy az elnyert pénzösszeg felhasználásáról a megállapodásban foglaltak szerint elszámolok a támogatást nyújtó részére.	
Sellye, 2024. 08. 16.  kérelmező neve, aláírása	
Az adatlap rovatai, sorai szükség szerint bővíthetőek!	



Kákics Község Önkormányzata
7958 Kákics, Petőfi u. 2.



Okorág Község Önkormányzata
7957 Okorág, Rákóczi u. 71.

Marócsa Község Önkormányzata
7960 Marócsa, Kossuth u. 1.

Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Nagy Attila
polgármester úr
részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Sellye Város Önkormányzat tájékoztatása szerint, a 2024 évi gyermekorvosi ellátás finanszírozása elmarad a tervezettől, ezért a jelenlegi számítások szerint 5 901 300 Ft hiány várható.

A lakosságszám alapján várható hozzájárulási kötelezettség 1.945 Ft/fő, azaz településenként:

Sellye	2 600 fő	5 057 146,- Ft
Kákics	205 fő	398 737,- Ft
Okorág	150 fő	291 758,- Ft
Marócsa	79 fő	153 659,- Ft

5 901 300,- Ft

Kákics, Okorág, Marócsa önkormányzatok a lakosságszám alapján felosztott hiányt, mint plusz hozzájárulást, az idei költségvetésük terhére biztosítani nem tudják, ezért tisztelettel kérjük Sellye Város Önkormányzatát, hogy a megemelkedett költségeket a 2024 évre mindhárom önkormányzat tekintetében vállalja át.

Kákics, 2024 szeptember 09.

Megértésüket és együttműködésüket ezúton is köszönjük:

Bogdán János
Okorág Község Önkormányzata
polgármestere

Berta Jenőné
Marócsa Község Önkormányzata
polgármestere

Szekeresné Spang Livia
Kákics Község Önkormányzata
polgármestere



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirend sorszáma:	5. napirend
Tárgy:	A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátásához kapcsolódó többletköltségek megtárgyalása
Előterjesztő:	dr. Nóránt Tímea jegyző
Előterjesztést készítette:	dr. Nóránt Tímea jegyző
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta:	fedezet éves költségvetésben biztosított/ <u>nem biztosított</u> / költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Nóránt Tímea jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal azzal a kéressel fordul Sellye Város Önkormányzatához, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal festésének költségeihez, bútorkészítéséhez, és a személyi állomány megőrzéséhez, mely a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal zavartalan működéséhez szükséges, többletforrást biztosítani szíveskedjen.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal több irodájának, mosdójának és folyósójának javítása és festése a nyílászárók cseréjét követően indokolt. A Hivatalban évek óta nem került sor az irodák festésére, ennek időszzerűsége aktuálissá vált. Ez nem jelenti az egész Hivatal irodáinak festését, (tekintettel arra, hogy a Hivatal teljes festésének munkadíjára 10 millió forintos árajánlatot kaptunk – anyagköltség nélkül) csak azokban az irodákban, ahol már nagyon indokolt. Ehhez az anyagköltség 500.000,- Ft, a festés munkadíja 500.000,- Ft.

Az irodabútorok elavultak és kiszolgálták az idejüket, egy korszerű, a 21. századnak megfelelő bútorzat beszerzése vált indokolttá, hogy az ügyfeleket méltó körülmények között fogadhassuk a Hivatalban.

Az alábbi bútorokat tervezzük megújításra:

- polgármesteri iroda teljes bútorzata,
- a titkárság teljes bútorzata,
- a titkárság bejáratú ajtaja,
- az elavult neonlámpák Led-es lámpára történő cseréje (ehhez vezetékelés, villanyszerelés is szükséges, kb. 300.000,- Ft). Bútorzat és lámpák költsége 3.100.000,- Ft, ajtó 600.000,- Ft.

A Hivatalban dolgozó pénzügyes kollégák nagy leterheltségnek vannak kitéve. Több pénzügyes kolléga (5 fő) távozott az elmúlt 2 évben a Hivatalból (költözés, munkahelyváltás, nyugdíjba vonulás miatt), továbbá 1 fő pénzügyes kolléga jelenleg gyesen van. A szakemberek pótlása hatalmas feladat a Hivatal számára. Nehezen találunk a helyükre megfelelő képesítéssel, szakértelemmel rendelkező kollégát. A felvett kollégák közül 1 fő betanítása hosszabb időt vesz igénybe, de idővel úgy gondolom a betanítására szánt idő meghozza majd a gyümölcsét. Ezen kívül a Felsőszentmártoni Kirendeltséghez tartozó 3 önkormányzat, 3 nemzetiség, 1 társulás és 1 intézmény könyvelési, zárási feladatait az Államkincstár 2024.01.01. napjával visszaadta Hivatalunknak. Az ott dolgozó kollégák is betanításra és folyamatos felügyeletre szorulnak.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban jelenleg 8 fő pénzügyes munkatárs van, akik 12 önkormányzat, 14 nemzetiségi önkormányzat, 5 intézmény, 4 társulás pénzügyi és gazdálkodási feladatait látják el. Legalább 1 fő pénzügyes szükséges lenne még ahhoz, hogy maradéktalanul el tudjuk látni fenti feladatokat. Jelenleg több kolléga helyettesítésben, illetve többletfeladatként látja el a feladatokat, azonban ennek mértéke véges.

Ezen kívül 31 pénztár kezelése is a pénzügyesek feladata. A Hivatal helyzetét nem könnyíti meg, hogy a 2024. április 1. napjával megalakult Ormánság Egészségügyi Központ intézmény teljes könyvelése, számlázása, személyiügye a Hivatal pénzügyes kollégáit terheli.

Sellye Város Önkormányzata által elnyert TOP-os pályázatok:

- TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016
- TOP_Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017
- TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001
- TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049
- TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037
- TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035

- TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036
- TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038
- TOP-Plusz-1.1.1-21-BA1-2022-00001

is rengeteg többletfeladatot jelentenek a kollégáknak. Minden pályázatnak van projektmenedzsere, azonban a könyvelést, utalást is a pénzügyes kollégák látják el.

A feladatok miatt a kollégák túlterheltek, sokszor munkaidőn túl végzik lelkiismeretesen feladataikat. A kollégákat szeretnénk megtartani, mert egy esetleges további elvándorlás veszélyeztetné a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal zavartalan működését.

A pénzügyes kollégák munkájukat bruttó 450.000 Ft-ért végzik, ami úgy gondolom méltatlan és aránytalan az általuk elvégzett munkával.

A fentiekre tekintettel kérjük egyrészt, hogy Sellye Város Önkormányzat havi 250.000,- Ft megbízási díjat biztosítson 1 főnek a pályázati többletfeladatok miatt határozatlan időre (2024. évet terhelő költség 837.750,- Ft).

Ezen kívül a Hivatalban felmerült többletfeladatok finanszírozására 2024. évre 847.500,- Ft intézményfinanszírozást biztosítson. A többletfeladatok ellátására céljuttatásban részesíti azokat a kollégákat, akik többletfeladatot látnak el, addig, amíg a Hivatal nem tud egy tapasztalt pénzügyes kollégát felvenni.

Határozati javaslat

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal feladatellátásához kapcsolódó többletköltségek jóváhagyásáról

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részére bruttó 5 millió forintot biztosít a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére dologi kiadások és tárgyi eszközbeszerzés céljára.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal részére 847.500,- forintot biztosít intézményfinanszírozásként többletfeladatok ellátására a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízási szerződést köt 1 fő hivatali köztisztviselővel havi bruttó 250.000,- Ft összegben, határozatlan időre a pályázati többletfeladatok ellátására a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére, melynek költsége 2024. évre összesen 837.750,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, Pénzügyi Osztályvezető

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2024. szeptembert 25.

dr. Nóránt Tímea
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	6. napirend
Tárgy:	TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, „A Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala
Előterjesztő:	Nagy Attila, polgármester
Előterjesztést készítette:	Kocsis-Matoricz Adrienn, projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Projekt felelős az előterjesztést látta: Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	<u>fedezet tárgyi pályázatból biztosított/</u> fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített/ <u>név szerinti</u>

Tisztelt Képviselő-testület!

A 36/2022. (III.10.) számú KT határozatával jóváhagyta „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft.-nek a TOP-Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtását.

2022. április 01. napján benyújtásra került a támogatási kérelem, TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosítószámmal és „Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése” címmel. A támogató tartalmú döntés 2022. december 21. napon érkezett meg, amely alapján az elnyert támogatás összege 224 999 999 Ft. A támogatási szerződés 2023.március 17. napjával lépett hatályba.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2023. április 01.

A projekt fizikai befejezésének tervezett időpontja: 2025.március.31.

A projekt a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal (továbbiakban BMÖH) konzorciumban valósul meg.

A projekt kezdetekor leírásra került 219 152 873 Ft összegű előleg.

2024.09.09. napján érkezett a pályázathoz kapcsolódóan a Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság, Állampénztári Irodától tájékoztató levél melyben a 256/2024 (V.18.) Korm. rendelet 255§-ra hivatkozva kéri a fel nem használt támogatási előleg visszafizetését. Erre való tekintettel 2024.09.16. napján 196 579 673 Ft összegű visszautalásról gondoskodott a menedzsment, melyet a Képviselő-testület a 188/2024 (IX.13.) sz. KT határozatával hagyott jóvá.

A pályázat megvalósításának megkezdését követően, egyszerű három árajánlatos beszerzési eljárással kiválasztásra került a tervező személye, 2023. június 28. napján aláírásra került a SUVI-BAU Kft.-vel a megbízási szerződés és a tervezési munkálatok megkezdődtek. Szerződészerű teljesítést követően 2023. szeptember 29-én átadásra került a kiviteli tervdokumentáció. A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás azonban nem került megindításra tekintettel a 2023. évi LIII. törvény 40.§-a, amely új rendelkezést iktatott be az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV.törvénybe: „244/K. § (1) A települési önkormányzat legkésőbb 2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyiintézmények a 152. § (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább”

Így a projektmenedzsment a Nonprofit Kft.-vel egyeztetve úgy döntött a költségvetési szerv létrejöttét követően indítja csak meg a közbeszerzési eljárást.

Az Ormánság Egészségügyi Központ megalakulását követően benyújtásra került az I. számú módosítási igény, ahol a kedvezményezett személyében bekövetkezett változás („Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. helyett Ormánság Egészségügyi Központ) bejelentésre került. Továbbá az imént említett módosítási igény hiánypótlása keretén belül jeleztük a finanszírozás módjának változtatására vonatkozó igényünket, tehát a módosítási kérelem elfogadását követően a pályázat átvált szállítói finanszírozásra.

A projekt megvalósításához 1 db Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt építési beruházásra irányuló **feltételes közbeszerzési eljárás** lefolytatására van szükség. A feltételes eljárásra 2 bizonytalan jövőbeli esemény miatt van szükség:

1. Elegendő fedezet megléte a nyertes ajánlattevő által nyújtott árajánlatra,

2. Folyamatban lévő módosítási igény Közreműködő szervezet által történő elfogadása, amely a szállítói finanszírozás alkalmazásáról szól.

Közbeszerzési és jogi szaktanácsadás elvégzése, valamint a közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítása a 2023. november 03.-án a Pályázat Európa Kft.-vel létrejött megbízási szerződés alapján valósul meg.

Megvalósítás helyszíne: 7960 Sellye, Bodonyi Nándor utca 1/A 1. 390 hrsz.

A közbeszerzés tárgya: Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése

A közbeszerzés 1db részajánlattételi körből áll a kiviteli tervdokumentáció tartalma szerint:

A 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390), alatti ingatlanon meglévő egészségügyi épület felújítása, belső átépítési munkálatai organizációs ütemterv szerint. A kivitelezés nem építési engedély köteles tevékenység. Az épület nem áll sem helyi, sem országos műemléki védelem alatt.

Az építési tevékenység az alábbi modulokból áll:

Recepció, gyógyszertár bejárat átalakítása (1. modul): A korábbi főbejárat helyén új üvegfal építendő. A gyógyszertár új bejáratánál a jelenlegi üvegfal helyett automata tolóajtó készül.

Fizikoterápia, masszázs átépítése (2. modul): A fizikoterápia-masszázs-tornaszoba egység belső tér átalakítása.

Multifunkciós rendelő kialakítása (5. modul): A jelenlegi „gyerekjátsszóttere” a folyosóról leválasztandó hanggátló gipszkarton fallal, az ajtó feletti sávban az álmennyezetig szintén hanggátló bevilágító sávval, így kerül kialakításra egy multifunkciós rendelő

Tetőtéri öltöző, vizesblokk (6. modul): A jelenlegi tárolóhelyiségben új fan-coil hőleadót kell elhelyezni. Az öltöző vizesblokkja CW50-es vázon 2 x 2 réteg impregnált gipszkartonnal készül, csempézve 2 m magasságig, felette festett kivitelben

Napelemtelepítés (9. modul): Tervezett 50 kWp napelem rendszer elhelyezés, a napelem rendszer telepítését a terveken jelölt helyekre javasolt napelempanelek elhelyezésével szükséges megvalósítani

Tetőszerkezet megerősítése a napelemtelepítéshez (10. modul): Tervezett megerősítés szerint új székoszlop sorok kerülnek beépítésre, részletek a tartószerkezeti terv fejezet tartalmazza.

Opcionális részek (melyek elegendő fedezet esetén megvalósítandók):

Előtető építése (3. modul): Acél rácsos tartószerkezetű előtető (66,42 m²) építése, 3 db felülvilágítóval, szendvics tető panelekkel a kiviteli terv szerinti kialakítással.

Irodablokk, közlekedő átépítése az emeleten (4. modul): A folyosó ajtóval leválasztandó az egészségügyi részről. Az ajtót hanggátló gipszkarton válaszfalba építendő, az ajtót a tűzjelző rendszerbe kell kötni.

Emeleti terasz lefedése (7. modul): A terasz (7,25 m²) acél oszlopra támasztott acél gerendára és a falazathoz rögzített gerendára ültetett szendvicspanel lefedést kap. A vízlevezetés a homlokzat előtt újjáépítendő az új földszinti bejárat portálhoz igazítva.

Külső térburkolási munkák (8. modul): A burkolat kiépítése (79,45 m²) 150 cm szélességben, az épület egyik északkeleti sarkától a parkolóig.

A kiviteli tervdokumentáció az alábbi linken tekinthető meg:
<https://www.sellye.hu/node/577/edit?destination=admin/content>

Ajánlattételi felhívás fontosabb paramétereit:

- A teljesítési határidő: A munkaterület átadásától számított 6 hónap,
- Az ajánlattételi felhívásban előírásra kerül 2 000 000,- Ft értékben ajánlati biztosíték, melyet minden ajánlattevőnek a Magyar Államkincstárnál vezetett pályázatos számlára kell elutalnia, vagy banki biztosítékot nyújtania,
- 10% mértékű előleget biztosítunk a vállalkozónak,
- késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 0,5 %-a.
- a meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20 %-a.
- a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet alapján az előlegszámla mellett 15-35-60-80%-os készültségi foknál állíthat ki a vállalkozó résszámlát, majd ezt követően a végszámlát,
- Az ajánlattételi eljárás során 1 alkalommal helyszíni bejárásra való lehetőséget biztosítunk.
- Kivitelezés során munkavégzésre megjelöl időintervallum: munkanapokon 07:00-17:00

A vonatkozó pályázat költségvetésében az alábbiak szerint áll rendelkezésre a fedezet:

Költségkategória	Kölcségtípus	Nettó összeg	Bruttó összeg
Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	Építéshez kapcsolódó költség	137 159 949 Ft	174 193 135,- Ft

Az eljárás lefolytatásához legalább három tagú Bíráló Bizottság létrehozása szükséges a mindenkor érvényes Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével.

Nagy Attila polgármester az alábbi bizottsági tagokat javasolja:

- Szentgyörgyi Szilvia közbeszerzési szaktanácsadó, FAKSZ
- dr. Barka Tamás, jogi szakértő
- Répás Balázs, TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosítószámú pályázat műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember
- Patkó Annamária, pénzügyi végzettséggel rendelkező szakember

Az előterjesztés mellékletekén csatolásra kerül a közbeszerzési dokumentum (melyben megtalálható a szerződés tervezet) és az ajánlattételi felhívás.

Melléklet:

- Ajánlattételi felhívás
- Közbeszerzési dokumentum

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosító számú, „***Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése***” című pályázat tájékoztatójának és műszaki tartalmának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ***TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010*** kódszámú, „***Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése***” című pályázat keretén belül elkészített kiviteli tervdokumentációt megismerte, műszaki tartalmát elfogadja, a projekthez kapcsolódó írásban előterjesztett tájékoztatást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Nagy Attila	polgármester	igen/nem
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen/nem
Balaskovicsné Kiss Adrienn	képviselő	igen/nem
Szabó Ferencné	képviselő	igen/nem
Kovács Csaba	képviselő	igen/nem
Bicskei Dezső	képviselő	igen/nem
Szecsei Béla	képviselő	igen/nem

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

2. Határozati javaslat:

A TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges ***Sellye Egészségügyi Központ fejlesztése*** építési beruházás ***közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések*** meghozatala.

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja ***TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010*** kódszámú pályázat megvalósításához szükséges ***Sellye Egészségügyi Központ fejlesztése*** tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010** kódszámú pályázat megvalósításához szükséges *Sellye Egészségügyi Központ fejlesztése* tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 4 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:

- **Szentgyörgyi Szilvia**, közbeszerzési szaktanácsadó - közbeszerzési szakértő, FAKSZ
- **dr. Barka Tamás**, jogi szakértő
- **Répás Balázs**, TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 azonosítószámú pályázat műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember
- **Patkó Annamária**, pénzügyi végzettséggel rendelkező szakember

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001558942024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése**
tárgya:

Ajánlatkérő **ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT	Nemzeti azonosítószám	15849564102
Postai cím:	Bodonyi Nándor Utca 1/A		
Város:	Sellye	NUTS-kód:	HU231
		Postai irányítószám:	7960
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Springó Zsolt		
E-mail:	ormansageu@gmail.com	Telefon:	+36 73580044
		Fax:	

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <https://oekp.hu/>

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Pályázat EUrópa Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	23164972243
Postai cím:	Vaskapu Utca 10-14. B.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1097
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Pintér Zoltán		
E-mail:	kozbeszerzes@palyazateu.hu	Telefon:	+36 708663431
		Fax:	

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe: www.palyazateu.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001558942024/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001558942024/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Egészségügy
-----------------	-------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR001558942024

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése
Hivatkozási szám:	EKR001558942024
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	A 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390), alatti ingatlanon meglévő egészségügyi épület felújítása, belső átépítési munkálatai organizációs ütemterv szerint. A kivitelezés nem építési engedély köteles tevékenység. Az épület nem áll sem helyi, sem országos műemléki védelem alatt. Az építési tevékenység az alábbi modulokból áll: Recepció, gyógyszerár bejárat átalakítása (1. modul): A korábbi főbejárat helyén új üvegfal építendő. A gyógyszerár új bejáratánál a jelenlegi üvegfal helyett automata tolóajtó készül. Fizioterápia, masszázs átépítése (2. modul): A fizioterápia-masszázs-tornaszoba egység belső tér átalakítása. Multifunkciós rendelő kialakítása (5. modul): A jelenlegi „gyerekjátszótere” a folyosóról leválasztandó hanggátló gipszkarton fallal, az ajtó feletti sávban az álmennyezetig szintén hanggátló bevilágító sávval, így kerül kialakításra egy multifunkciós rendelő Tetőtéri öltöző, vizesblokk (6. modul): A jelenlegi tárolóhelyiségben új fan-coil hőleadót kell elhelyezni. Az öltöző vizesblokkja CW50-es vázon 2 x 2 réteg impregnált gipszkartonnal készül, csempézve 2 m magasságig, felette festett kivitelben Napelemtelepítés (9. modul) : Tervezett 50 kWp napelem rendszer elhelyezés, a napelem rendszer telepítését a terveken jelölt helyekre javasolt napelempanelek elhelyezésével szükséges megvalósítani Tetőszerkezet megerősítése a napelemtelepítéshez (10. modul) : Tervezett megerősítés szerint új székoszlop sorok kerülnek beépítésre, részletek a tartószerkezeti terv fejezet tartalmazza.
A beruházás során az opcióval nem érintett beruházás alapterület terület nagysága: 358,08 m2.	
Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy opcióként az alábbi munkák vonatkozásában is kér ajánlatot benyújtani:	
Opció:	
Előtető építése (3. modul): Acél rácsos tartószerkezetű előtető (66,42 m2) építése, 3 db felülvilágítóval, szendvics tető panelekkel a kiviteli terv szerinti kialakítással.	
Irodablokk, közlekedő átépítése az emeleten (4. modul): A folyosó ajtóval leválasztandó az egészségügyi részről. Az ajtót hanggátló gipszkarton válaszfalba építendő, az ajtót a tűzjelző rendszerbe kell kötni.	
Emeleti terasz lefedése (7. modul): A terasz (7,25 m2) acél oszlopra támasztott acél gerendára és a falazathoz rögzített gerendára ültetett szendvicspanel lefedést kap. A vízlevezetés a homlokzat előtt újjáépítendő az új földszinti bejárat portálhoz igazítva.	
Külső térburkolási munkák (8. modul): A burkolat kiépítése (79,45 m2) 150 cm szélességben, az épület egyik északkeleti sarkától a parkolóig.	
Ajánlatkérő a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a fenti opciót olyan előírásnak tekinti, amely minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát.	
Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződésteljesítés során kizárólag munkanapokon 7:00 és 17:00 óra között történhet munkavégzés!	
II.1.5) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
Részajánlat tételére lehetőség van	Nem
A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)	
Az épület jellegéből adódóan nem alkalmas párhuzamos munkavégzésre. A kivitelezéssel érintett épületegyüttes lakott, az intézmény a felújítás alatt is üzemel. Az egészségügyi ellátást az épületen belül a felújítás ideje alatt is biztosítani kell. A kivitelezés összehangolása és az épületen belüli munkavégzés szervezést és koordinációt igényel tekintettel a kivitelezés ideje alatt folyamatosan működő orvosi rendelők üzemelésére. A hely szűkössége miatt egy időben több kivitelező felvonulása veszélyeztetné az ellátást, illetve a betegellátást. Mindezekre tekintettel a kivitelezést részekre megbontani nem lehet.	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

45421100-5

45430000-0

09331000-8

45315100-9

45350000-5

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye:

Magyarország_7960_Sellye_Bodonyi_utca_1/A_390 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési tevékenységek az alábbi modulokból áll:

1.) modul: Recepció, gyógyszerár bejárat átalakítása: A korábbi főbejárat helyén új üvegfal építendő. A gyógyszerár új bejáratánál a jelenlegi üvegfal helyett automata tolóajtó készül. A recepcióba új recepciós pult épül, mellette új telefonközpont-iroda létesül. Az erősáramú, gyengeáramú, tűzjelző központ is ide kerül áthelyezésre villamos tervek szerint. A jelenlegi lezárt szélfogó külső-belő nyílászáró átépül automata tolóajtóra. A szélfogóban a jelenlegi burkolat megmarad, a recepció előtti gipszkarton álmennyezet kiegészítendő a meglévővel azonos szinten. Burkolat csere területe új taktikus jelekkel 35 m².

2.) modul: Fizikoterápia, masszázs átépítése: A fizikoterápia-masszázs-tornaszoba egység belső tér átalakítása. A korábbi wc-ből dolgozó öltöző és wc-zuhanyzó kerül kialakításra, visszaállított mennyezetfűtéssel. A tornaszoba egy harmonika rendszerű fallal kerül elválasztásra. Homlokzati nyílászáró cserék kiviteli tervnek megfelelően. A 4 rekeszes galván kezelőhöz és a pultba épített mosogatóhoz hideg-meleg víz, szennyvízelvezetés kiépítése szükséges. A mosdók mögött 2 m magasságig csempeburkolat készül. Az összes érintett helyiségben aljzatkiegyenlítésre új padlóburkolat készül.

5.) modul: Multifunkciós rendelő kialakítása: A jelenlegi „gyerekjátékszótér” a folyosóról leválasztandó hanggátló gipszkarton fallal, az ajtó feletti sávban az álmennyezetig szintén hanggátló bevilágító sávval, így kerül kialakításra egy multifunkciós rendelő. A rendelőben a keleti falon mosdót kell elhelyezni és egy munkapultos alsó szekrényt. A mosdó mögött csempézéssel. A női öltözőből szintén multifunkciós rendelő kerül kialakításra Velux fénycsatorna bevilágítással. A sofőrpihenőből pszichológusi szoba lesz, ennek szükséges fényviszonyainak kialakításához egy új Velux ablak kerül beépítésre. A rendelőben a keleti falon mosdót kell elhelyezni, mögötte csempézéssel.

6.) modul: Tetőtéri öltöző, vizesblokk: A jelenlegi tárolóhelyiségben új fan-coil hőleadót kell elhelyezni. Az öltöző vizesblokkja CW50-es vázon 2x2 réteg impregnált gipszkartonnal készül, csempézve 2 m magasságig, felette festett kivitelben. A vizesblokkban a ferde felületeken gipszkartont impregnált szerkezetekre kell cserélni. A wc-k szerelt falakkal kerülnek leválasztásra, konszignáció szerint, illetve a zuhany előtt eltolható üvegfal készül. A szennyvízelvezetés gipszkartonnal dobozolendő mind függőlegesen, mind vízszintesen építés tervek szerint.

9) napoleontelepítés: Tervezett 50kWp napoleon rendszer elhelyezés, a napoleon rendszer telepítését a terveken jelölt helyekre javasolt napoleonpanelek elhelyezésével szükséges megvalósítani. Az inverter elhelyezése a padlón az öltöző közelében, vészlekapcsolás a bejáratnál. A napoleon rendszer a jelenleg érvényes szabályozásnak megfelelően nem termel vissza a villamos hálózatra, így „visz-watt” védelem kialakítása szükséges, amelyet az épület villamos főelosztója mellett kell elhelyezni.

10) tetőszerkezet megerősítése a napoleontelepítéshez: Tervezett megerősítés szerint új székoszlop sorok kerülnek beépítésre, részletek a tartószerkezeti terv fejezet tartalmazza. A felújítás során megsérült homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer a

helyreállítandó a meglévővel azonos színben. A felújítás során sérült belső vakolat helyreállítandó, majd az újra vakolt felületeken gletteléssel kell ellátni, majd az érintett helyiségek teljes felületét alapozóval és 2 rétegű diszperziós festést kell készíteni. A padlóburkolat az általános helyeken a meglévővel azonos NORA gumiburkolat készül, új vagy kiegészített, önterülő aljzatkiegyenlítésre. Az épületben új elektronikus betegyhívórendszer kerül kialakításra. A jelenlegi fűtési-hűtési rendszer helyi vezérléseinek felülvizsgálata (termosztát, szabályozó szelep, páraérzékelő stb.), a termosztátok cseréje programozhatóra, mágnesszelepek beépítése. A jelenlegi fűtési-hűtési rendszerre kiegészítő előfűtés/hűtés telepítése. A fűtésről/hűtésről egy új hőszivattyú gondoskodik.

Gépészeti, villamos munkák: Részletes leírás és költségvetés a gépészeti és a villamos munkarészekben!

Szükséges akadálymentesítési beavatkozás: - akadálymentes parkoló felfestése; - akadálymentes mosdó felülvizsgálata és javítása. Az ütemekhez tartozó egyéb akadálymentesítési feladatokat az Akadálymentes tervfejezet tartalmazza. Egyéb anyagok pontos mennyiségi adatai a kiviteli tervben tervlapjaiban, költségvetésében szakáganként megtalálhatóak.

- Opció:
- 3.) modul: Előtető építése: Acél rácsos tartószerkezetű előtető (66,42 m2) építése, 3 db felülvilágítóval, szendvics tető panelekkel a kiviteli terv szerinti kialakítással.
- 4.) modul: Irodablokk, közlekedő átépítése az emeleten: A folyosó ajtóval leválasztandó az egészségügyi részről. Az ajtót hanggátló gipszkarton válaszfalba építendő, az ajtót a tűzjelző rendszerbe kell kötni. Az oktatóterem ajtót tartalmazó fala bontandó és helyette harmonika rendszerű lehatárolás készül. A közlekedő-előtér feletti bevilágító alatt motoros működtetésű vászon árnyékoló kerül elhelyezésre. Az előtérben új recepciós pult és szekrények kerülnek elhelyezésre. Az közlekedő-előtérrel összenyitott étkező-konyhában a jelenlegi konyhabútor helyén új bútort kell elhelyezni konszignációs lap szerint a beépített gépekkel együtt.
- 7.) modul: Emeleti terasz lefedése: A terasz (7,25 m2) acél oszlopra támasztott acél gerendára és a falazathoz rögzített gerendára ültetett szendvicspanel lefedést kap. A vízlevezetés a homlokzat előtt újjáépítendő az új földszinti bejárati portálhoz igazítva.
- 8.) modul: Külső térburkolási munkák: A burkolat kiépítése (79,45 m2) 150 cm szélességben, az épület egyik északkeleti sarkától a parkolóig. A közműaknak fedlapját a térburkolat szintjéhez kell igazítani. A tervlapon jelölt kandeláber áthelyezendő. A térburkolat kiszélesítésével alakítjuk ki a 32 db kerékpártároló helyét, 8 db 4 állásos kerékpártámasz elhelyezése beton térkőburkolatra rögzítve.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	10
3. A M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	10
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Igen

Opciók leírása:

- előtető építése (3. modul): Acél rácsos tartószerkezetű előtető (66,42 m²) építése, 3 db felülvilágítóval, szendvics tető panelekkel a kiviteli terv szerinti kialakítással.
- irodablokk, közlekedő átépítése az emeleten (4. modul): A folyosó ajtóval leválasztandó az egészségügyi részről. Az ajtót hanggátló gipszkarton válaszfalba építendő, az ajtót a tűzjelző rendszerbe kell kötni. Az oktatóterem ajtót tartalmazó fala bontandó és helyette harmonika rendszerű lehatárolás készül. A közlekedő-előtér feletti bevilágító alatt motoros működtetésű vászon árnyékoló kerül elhelyezésre. Az előtérben új recepciós pult és szekrények kerülnek elhelyezésre. Az közlekedő-előtérrel összenyitott étkező-konyhában a jelenlegi konyhabútor helyén új bútort kell elhelyezni konszignációs lap szerint a beépített gépekkel együtt
- emeleti terasz lefedése (7. modul): A terasz (7,25 m²) acél oszlopra támasztott acél gerendára és a falazathoz rögzített gerendára ültetett szendvicspanel lefedést kap. A vízlevezetés a homlokzat előtt újjáépítendő az új földszinti bejárat portalhhoz igazítva.
- külső térburkolási munkák (8. modul): A burkolat kiépítése (79,45 m²) 150 cm szélességben, az épület egyik északkeleti sarkától a parkolóiig. A közműaknáknak fedlapját a térburkolat szintjéhez kell igazítani. A tervlapon jelölt kandeláber áthelyezendő. A térburkolat kiszélesítésével alakítjuk ki a 32 db kerékpártároló helyét, 8 db 4 állásos kerékpártámasz elhelyezése beton térköburkolatra rögzítve.

Ajánlatkérő a szerződéskötést követően, legkésőbb a munkaterület átadásig jogosult az opciós jog gyakorlására. Az egyes opciós modulok külön-külön, vagy együttesen is lehívhatóak. Az opciós jog alkalmazása tekintetében Ajánlatkérő jogosult dönteni, hogy kívánja-e opciós jogát gyakorolni. Ennek megfelelően az opciós joggal összefüggésben az Ajánlatkérő nem kötelezhető az opciós mennyiség lehívására (Ajánlatkérő ezzel kapcsolatosan minden igényérvényesítés lehetőségét kizárja).

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010

II.2.13) További információ:

A II.2.7 pont szerinti szerződéses időtartam úgy értendő, hogy az nem nyúlhat túl a pályázat mindenkor befejezési határidején. Tekintettel az eljárás feltételességére - a vállalkozási szerződés annak aláírásától - annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre azzal, hogy a felek aláírását követően kizárólag akkor lép hatályba a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésének megfelelően, ha Megrendelő a nem opciós modulok megvalósításához szükséges fedezetet bármely forrásból biztosítani tudja, és a finanszírozási forma vonatkozásában benyújtott támogatási szerződés módosítási igénye jóváhagyásra is kerül. Abban az esetben, ha bármelyik feltétel szerződéskötés napján még nem teljesült, a Megrendelő a mindkét feltétel teljesülésének napjától számított 2 munkanapon belül írásban tájékoztatást küld Kivitelező részére. A Szerződés e tájékoztatás megküldésétől számított 2. munkanapon lép hatályba és jelen Szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítéséig tart. Amennyiben a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételek mindegyike nem következik be a szerződés megkötését követő 120 napig, úgy a szerződés minden külön intézkedés és nyilatkozat nélkül megszűnik, és a felek semmilyen követeléssel nem léphetnek fel egymással szemben. Amennyiben a projekt meghosszabbítására kerül sor, abban az esetben a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam az irányadó a szerződés teljesítése során. A II.2.7) pontban rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. A teljesítési határidő abban az esetben sem növekszik, ha Ajánlatkérő él az opciós tételek (modulok) megrendelésének lehetőségével.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság

igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bek. szerinti kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők szíves figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1a)és (1b) bekezdéseiben foglaltakra. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321 /2015. (X.30.) Korm.rendelet 10. § (1) bek. g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése alapján az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az igazolásokat a Kbt.114.§ (2) bekezdése alapján a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra kell benyújtani. Az ajánlatkérő - az ellenkező bizonyításig- az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §]. Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozatot tenni szükséges ajánlatban.

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét a következőkre:

- a Kbt. 41/A. § (1) bekezdése alapján ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában;

- a Kbt. 41/A. § (3) bekezdése alapján: amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni;

- a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésében foglaltakra;

- a Kbt. 57. § (1) bek. b) pont alapján az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező.

Irányadóak a Kbt. 64. § (1) és (2) bek. (öntisztázás lehetősége), a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak, valamint a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában; 2022. május 12.).

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Előzetes igazolás: A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó.

A 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

EKR001558942024

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Előzetes igazolás: A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján Ajánlattevő nyilatkozata annak a személynek a megnevezésével, és M.1.; M.2. valamint M.3. szerinti pozíció megjelölésével, akit az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az M1.; M2. valamint az M3. tekintetében megajánlott 1-1 fő személy alkalmassága igazolható: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján Ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Amennyiben a megjelölt szakember(ek) magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) nem szerepel(nek), úgy csatolandó az előírt képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz(ok) saját kezűleg aláírt példánya(i). A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. a következő részletettséggel kell megadni: a korábbi teljesítés (projekt/szakmai tapasztalat) ismertetése; teljesítés helye; az általa ellátott feladat, tevékenység ismertetése (betöltött pozíció) és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal), valamint kamarai jogosultság megléte esetén a jogosultság első megszerzésének az időpontját. Az időben párhuzamos tapasztalatok egyszer kerülnek figyelembevételre. Az értékelés során figyelembe vett, az M1. és M2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakemberek szakmai önéletrajzát az ajánlattevőknek már az ajánlatukban szükséges teljes körűen benyújtaniuk (mind az alkalmasság, mind a releváns szakmai tapasztalat alátámasztására). A szakember(ek) rendelkezésre állási nyilatkozatát abban az esetben is szükséges csatolni, ha a szakember már rendelkezik az ajánlattételkor az előírt jogosultsággal.

M4. Ajánlattevő csatolni köteles a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21.§ (2) bek. a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben befejezett, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését, amelyben az alábbiakat kell megadni:

- a teljesítés kezdő és befejező időpontja (év/hónap/nap) és helye;
- a szerződést kötő másik fél (név és cím), valamint a referenciát adó személy neve és telefonszáma és/vagy e-mail címe;
- az építési beruházás tárgya és mennyisége (olyan részletességgel, hogy a minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen eldönthető legyen),
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e;
- közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás és oszthatatlan teljesítés esetén az ellenszolgáltatásból való részesedés arányát (%) (irányadóak a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bek. rendelkezései). Olyan szerződés esetében, amely a bemutatni kért építési beruházáson kívül további munkákat is tartalmazott, a szerződés tárgyát erre tekintettel megbontva kell bemutatni a releváns építési munkák feltüntetésével. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 140. § (9) bekezdésében és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakat is.

Ajánlattevő az igazolás alapjául szolgáló szerződést kötő másik fél referenciaigazolását köteles benyújtani, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23.§-ában foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek körében legalább egy fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 1. részében (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Építési szakterület” (MV-É) felelős műszaki vezetőjére vonatkozó végzettséggel és tapasztalattal (vagy egyenértékű végzettséggel és tapasztalattal -), vagy meglévő jogosultsággal (vagy egyenértékű jogosultsággal) rendelkező szakemberrel.

M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek körében legalább egy fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 2. részében (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Építménygépészeti szakterület” (MV-ÉG) felelős műszaki vezetőjére vonatkozó végzettséggel és tapasztalattal (vagy egyenértékű végzettséggel és tapasztalattal), vagy meglévő jogosultsággal (vagy egyenértékű jogosultsággal) rendelkező szakemberrel

M3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt személyi állomány körében legalább egy fő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 2. részében (Szakági felelős műszaki vezetés) meghatározott „Építményvillamossági szakterületek” (MV-ÉV) felelős műszaki vezetői jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű jogosultsággal) vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

M4. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett (azaz sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), és legfeljebb nyolc éven (96 hónapon) belül megkezdett építési munkák megvalósítására vonatkozó olyan referenciával, amely tartalmazott:

- a.) legalább 260 m2 hasznos alapterületű épület és/vagy épületrész és/vagy épületegyüttes építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére és/vagy átépítésére vonatkozó, szerződésszerűen teljesített referenciamunkát, mely tartalmazott épületgépészeti, villamos, és gyengeáramú rendszerek kivitelezési munkálatait;
- b.) legalább 1 db legalább 37 kWp napelemes rendszer kiépítését.

A követelménynek történő megfelelés több referencia bemutatásával, továbbá az egyes követelményeknek történő megfelelés különböző referenciákból is teljesíthető.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

EKR001558942024

A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A késedelmi kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás, mértéke pedig a késedelem naptári napjaira vonatkozóan 0,5%/nap, de legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 15 %-a.

A Vállalkozót megghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli. Nyertes Ajánlattevő megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a szerződés teljesítése megghiúsul. A megghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20 %-a.

Nyertes ajánlattevőnek 24 hónap, plusz az értékelési részszerzőpontra megajánlott további 0-36 hónap teljes körű jótállást kell vállalnia. A jótállási idő a hiba és hiánymentes átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szerződés egyösszegű átalányáras típusú. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. Tartalékkeret nincs. A fedezetet biztosító támogatási adatai: TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010; szállítói finanszírozás, támogatási intenzitás 100 %. Vállalkozó egy előlegszámla (legfeljebb 10%), négy részszámla (15-35-60-80%-os készülség) és egy végszámla (100% készülség) benyújtására jogosult. A kifizetett előleg felével a harmadik részszámlában, felével a végszámlában köteles elszámolni. A teljesítés igazolása a Kbt. 135.§ (1) bek. szerint.

Opció rész megrendelése esetén, annak vonatkozásában Vállalkozó a végszámlával egyidőben 1 db számlát állíthat ki a teljes megrendelt opció rész 100%-ára vonatkozóan.

Kifizetés az Ajánlattevő által benyújtott rész/vég számla alapján átutalással a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek. és a Kbt. 135.§ (5)-(6) bek. szerint, fizetési határidő 30 nap. Irányadó a Kbt. 27/A. §., továbbá a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szállítói finanszírozásra vonatkozó szabályai.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek.-től eltérően a Kbt. 135.§ (3) bek.-ben foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A.§ szerint történik a kifizetés, azzal, hogy a szállítói kifizetésre tekintettel a 32/A.§ (1) bekezdés szerinti szabályokat a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes AT(k) általi gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

Nem

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

1. Az ajánlat összeállításánál, illetve a teljesítés során figyelembe kell venni az alábbi jogszabályokat különösen:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény;
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.

2. A III.1.3) M1.; M2. valamint M3. szerinti szakember a szerződéskötéskor és a szerződés teljes időszaka alatt kötelesek rendelkezni érvényes 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, az adott szakember vonatkozásában releváns FMV jogosultsággal/registrációval („MV-É; MV-ÉV; MV-ÉG”).

Ennek hiánya esetén az Ajánlatkérő a szerződést nem köti meg, a jogosultság hiányát a Kbt.131.§ (4) bekezdése szerint a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti, amely esetben - amennyiben az összegezésben kihirdetésre került - a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

3. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződésteljesítés során kizárólag munkanapokon 7:00 és 17:00 óra között történhet munkavégzés!

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	Nem
---	-----

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	Nem
--	-----

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

Hely:	Az ajánlatok bontása a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR r.) 15.§-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	
A bontási eljárásra az EKRr. 15. §, illetve a Kbt 68. § (1); (1b)-(1c), (4) és (6) bekezdésében foglaltak is irányadóak	

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés	
Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.	Igen
Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:	
Ajánlatkérő a Kbt. 53.§ (6) bekezdése alapján kifejezetten felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési eljárás feltételes, azaz amennyiben az Ajánlatkérő rendelkezésre álló fedezetét a beérkezett ajánlatok összege meghaladja azt olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, illetve a megjelölt körülményt a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételeként köti ki.	
VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Igen
Az ajánlati biztosíték mértéke:	2000000
A befizetés helye:	Magyar Államkincstár
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:	10024003-00005797-02020013
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:	Kamatot AK nem fizet. Az ajánlati bizt. teljesíthető a Kbt. 54. § (2) bek szerinti módok bármelyikén. Igazolás (csatolandó): - fizetési számlára történő befizetés/átutalás esetén a banki terhelési értesítő (befizetési /átutalási igazolás, bankszámlakiv.) egyszerű másolati példánya(közlemény: "ajánlati biztosíték"; " Ormánság eu. kp. ") - pénzügyi int. vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség útján történő teljesítés esetén a garancia szerződés vagy a kötelezvény elektronikus okirati példánya - biztosítási szerz. alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény útján történő teljesítés esetén a kötelezvény elektronikus okirati példánya. A garanciáról szóló elektronikus okiratnak meg kell felelnie a Pp. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek, és szövegezésének a Kbt. 54.§ (4) bek. szerinti felhasználás valamennyi esetét tartalmaznia kell. Irányadó a Kbt. 73.§ (6).

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.	Nem
---	-----

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. szempont: fordított arányosítás, 2. szempont: arányosítás a legkedvezőbb/legkedvezőtlenebb között, 3. arányosítás a legkedvezőbb /legkedvezőtlenebb között; 4. arányosítás a legkedvezőbb/legkedvezőtlenebb között

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg. Nem

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását. Nem

VI.3.9) További információk:

0. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét az alábbiakra:

- a depózási és felvonulási létesítmények elhelyezései kizárólag a kivitelezési területre korlátozódhatnak
- a kivitelezési munkálatok a helyi rendeletek figyelembe vételével végezhetőek - a helyi rendeletek az alábbi linken elérhetők: <https://or.njt.hu/eli/v01/724089/r/2021/12>
- a munkaterület elkerítése, szükség esetén annak őrzése a kivitelező feladata.
- a kivitelezési munkálatokhoz szükséges áramfogyasztás és vízfogyasztás vételezése és költsége a kivitelező feladata.

1. AK felhívja a figyelmet, hogy ATnek a Kbt. 66 § (1) bekezdése alapján az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

2. ATnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) valamint (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak szerint.

3. AK a hiányok, hiányosságok pótlására lehetőséget biztosít a Kbt. 71.§-ában meghatározott feltételeknek megfelelően, továbbá AK a Kbt. 71. § (11) bekezdését megfelelően alkalmazza.

4. A kiegészítő tájékoztatásokkal kapcsolatban AK a Kbt. 56. §-át a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel, megfelelően alkalmazza.

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell AT nyilatkozatát a Kbt. 67 § (4) bekezdése alapján arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírtak szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

6. Az ajánlathoz az EKR-ben készített űrlapon szükséges benyújtani a felolvasólapot valamennyi a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adat feltüntetésével.

7. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ATket terheli.

8. Az ATnek, közös ATK esetén minden ATnek, valamint kapacitást nyújtó szervezet képviselőjének az ajánlatában be kell nyújtania aláírási címpéldányt, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintát, cégnek nem minősülő AT eseténa cégalaírasi nyilatkozatának megfeleltethető dokumentumot (pl. teljes bizonyító erejű magánokiratba /két tanú előtt aláírt/, vagy ügyvéd/közjegyző/jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta).

9. AK a nyertes közös ATktól nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ATK a szerződés teljesítéséért az AK felé egyetemlegesen felelnek. Az ajánlatba a közös ATK között létrejött közös AT-i megállapodást csatolni kell.

10. Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlatok érvénytelensége tekintetében a Kbt. 73. § irányadó.

11. Ahol az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentum eljárást megindító felhívást említ, azon az ajánlattételi felhívást kell érteni.

12. Jelen közbeszerzési eljárás során a magyar jog az irányadó.

13. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, valamint a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.

14. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján tett nyilatkozatával kifejezetten elfogadja, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a szerződés későbbi hatálybalépése esetén a hatálybalépését követően, a szerződésben meghatározott időpontig - építési felelősség biztosítást köt, vagy meglévő biztosítását kiterjeszti a közbeszerzési eljárással kötött szerződés kivitelezésének tárgyára a következők szerint: a biztosítás fedezete építési munkára legalább nettó 60 millió forint/év, káreseményenként legalább 20 millió forint.

15. Valamennyi alkalmassági minimumkövetelmény a minősített ajánlattevők hivatalosjegyzékénél szigorúbban került meghatározásra.

16. Ajánlatkérő lehetőséget biztosít helyszíni bejárásra, amelynek során konzultációra nem biztosít lehetőséget, kiegészítő tájékoztatást nem nyújt. A találkozó helye: 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.), ideje: 2024. október..... 10:00 óra.

17. Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Szentgyörgyi Szilvia, lajstromszám: 00662, e-mail cím: szentgyorgyi.szilvia@palyazateu.hu.

18. Az eljárás nem tartozik Épber tv. hatálya alá, figyelemmel az Épber tv. 4. § (1) bekezdés l) pontjában foglaltakra.

19. Nyertes ajánlattevő - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, illetve - a feltételes közbeszerzésre tekintettel - amennyiben a szerződés később lép hatályba, úgy a szerződés hatálybalépésének napját követő 5. munkanapjára - közeles Organizációs tervet, valamint sávós műszaki ütemtervet rendelkezésére bocsátani. A kivitelezés az Organizációs terv, valamint a sávós műszaki ütemterv Ajánlatkérő általi elfogadását követően kezdhető meg.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alábbi napon és helyen a Megrendelő és Vállalkozó között:

Megrendelő:

Neve:

Címe:

Adószám:

Bankszámlaszáma:

Önk. Törzsszám:

Képviseli:.....

Vállalkozó:

Cégnév/név:

Székhely/lakhely:

Adószáma:

Cégjegyzékszám:

Bankszámla száma:

Képviseli

I. Szerződés előzménye

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján. Az ellenszolgáltatás finanszírozása a **TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010** kódszámú, „**Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése**” megnevezésű pályázatból történik.

2. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét napján hirdette ki, amelynek során megállapításra került, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó. A fentieknek megfelelően a Felek szerződést kötnek a jelen szerződés és az ahhoz kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

3. A Vállalkozó elvállalja a közbeszerzési dokumentumban és mellékleteiben, illetve esetleges módosításaiban (1. sz. melléklet), valamint a vállalkozó közbeszerzési ajánlatában, az árazott költségvetése (2. sz. melléklet) alapján meghatározott feladatok elvégzését, az azokban meghatározott műszaki tartalommal és terjedelemben.

II. A szerződés tárgya, a teljesítés helye:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési dokumentumban és mellékleteiben, illetve esetleges módosításaiban (1. sz. melléklet), valamint a vállalkozó közbeszerzési ajánlatában, az árazott költségvetése (2. sz. melléklet) alapján meghatározott „**Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése**” tárgyú építési munkák elvégzését, kivitelezését.

2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, mindenkor érvényes előírásoknak és a technika mai állásának

megfelelően, a szabványoknak és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítására annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. Köteles a kivitelezést minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a létesítmény szerződésszerű kivitelezésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

3. A teljesítés helye: 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

III. Vállalkozói díj:

1 A Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként nettó-Ft + Áfa, azaz bruttó....., azazforint illeti meg. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó ajánlati árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetésszerű használatához szükséges, és nem képezi az opció részét. A vállalkozási díj teljes körű, vagyis magában foglal minden kifizetési igényt, ami ahhoz szükséges, hogy az elkészült építmény a kiadott anyagokban foglaltaknak megfelelő rendeltetésszerű használatra kell. Az ÁFA elszámolása a mindenkor hatályos ÁFA szabályok szerint történik.

A Vállalkozói díj tehát minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembehelyezéshez, a végleges használatbavételhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a beárazott költségvetésben tételesen szerepel-e, vagy sem.

Amennyiben ellentmondás van a kiviteli tervdokumentációban a költségvetés, műszaki leírás, vagy egyéb kiviteli dokumentáció között az eredmény tartalom szempontjából a legmagasabb eredményt kiváltó műszaki tartalmat kell mértékadónak tekinteni.

Mindezekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem, pótmunkák elszámolására pedig csak abban az esetben jogosult, amennyiben az(ok) az előzőekben írtakhoz képest, kellő körültekintés mellett sem előrelátható többletet jelentenek. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésre is.

Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Felek rögzítik, hogy az eljárást megindító felhívás II.2.10) pontjában opcióként megjelölt modulok vonatkozásában Megrendelő a szerződéskötést követően, legkésőbb a munkaterület átadásig jogosult az opciós jog gyakorlására. Az egyes opciós modulok külön-külön, vagy

együttesen is lehívhatóak. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az opciós jog alkalmazása tekintetében Megrendelő jogosult dönteni, hogy kívánja-e opciós jogát gyakorolni. Ennek megfelelően az opciós joggal összefüggésben a Megrendelő nem kötelezhető az opciós mennyiség lehívására. Megrendelő ezzel kapcsolatosan minden igényérvényesítés lehetőségét kizárja.

2. Vállalkozó az alábbiak szerint köteles teljesítésre:

2.1 Vállalkozó az alábbiak szerinti ütemezésben jogosult számlázásra.

<i>Számla sorsszám</i>		<i>pénzügyi készütségnek megfelelő műszaki készütségi fok</i>
1. (előleg)számla	teljes nettó ellenszolgáltatás legfeljebb 10%- ának megfelelő összeg	0%
1. részszámla		15%
2. részszámla		35%
3. részszámla		60 %
4. részszámla		80 %
Végyszámla		100 %
Megrendelt opciós érték		

3. Vállalkozó a fizetési ütemterv szerint kiállított számlája – előlegszámla kivételével - abban az esetben befogadható, ha ahhoz vállalkozó csatolja:

- a szabályszerűen vezetett és minden részletet tartalmazó e-naplót (nem engedély köteles tevékenység esetén is),

- felmérési napló vezetése kötelező

- vállalkozó az adott számlákhoz kapcsolódóan a gépüzem naplók e-naplóba való feltöltésére köteles,

- építési törmelék elszállítása esetén a menetlevél és hulladékkezelői befogadó e-naplóba való feltöltésére köteles

- a számlában elszámolni kívánt beépített anyagok és berendezések minőségi megfelelőségi tanúsítványait, garanciajegyeit, szállítóleveleit, stb. e-naplóba való feltöltésére köteles.

- végyszámlához kapcsolódóan a kivitelezői – felelős műszaki vezetői – nyilatkozatot, hogy az elkészült munkák a hatályos jogszabályoknak, érvényben lévő szabványokban foglaltaknak, valamint a technika mai állásának és szakmai szokványoknak megfelelően készültek el,

-a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás és a hozzá kapcsolódó részletezőt a számla kiállításához

-a részszámlákhoz kapcsolódó fotódokumentáció elektronikus formában történő benyújtására köteles.

- a részszámlákhoz kapcsolódó TIG melléklet, mely az adott számlához kapcsolódó szakági bontást tartalmazza

4. Az ellenszolgáltatás utólag, az igazolt teljesítést követően, a vonatkozó jogszabályoknak és a mindenkori hatályos támogatási határozatnak megfelelően történik. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót, a részszámlák és vég számla összegének kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak alapján, továbbá a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szállítói finanszírozásra vonatkozó szabályai szerint 30 napos fizetési határidővel, átutalással történik. Alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése azzal, hogy a szállítói kifizetésre tekintettel a 32/A.§ (1) bekezdés szerinti szabályokat a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

5.Fizetésre a Vállalkozónak a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítését követően kerül sor. **A felek a szerződésben az ellenérték kifizetésére irányadó jogszabályokat figyelembe véve rendelkeznek a teljesítés tényének írásbeli elismeréséről, a teljesítésigazolás kiállításáról. Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.**

A nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül

6. Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, a műszaki ellenőr által is igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A teljesítésigazolásnak a számlák mellékletét kell képeznie. **A vég számla – és amennyiben Megrendelő gyakorolja opciós jogát, úgy a megrendelt opciós mennyiségre vonatkozó számla – benyújtásának feltétele a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása.**

7.A Megrendelő előleget biztosít a Vállalkozó részére, közbeszerzési eljárásban foglaltak szerint. (maximum a nettó ellenszolgáltatás 10%-a). A kifizetett előleg felével a harmadik részszámlában, felével a végszámlában köteles elszámolni a Vállalkozó.

8. A kivitelezés teljes ellenértékének finanszírozásának módja szállítói finanszírozás.

9. A szerződésmódosításáról Felek egyhangúlag dönthetnek a Kbt. 141. § összhangban, ha a tárgyi beruházás során a műszaki tartalom a megvalósítás időszaka alatt olyan változásokat követel meg, melyek a sikeres teljesítéshez szükségesek.

10. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a jelen szerződés III. fejezet 1. pontjában rögzített opciót, és Megrendelő opciós jogának gyakorlására vonatkozó feltételeket olyan előírásnak tekintik, amely minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítette a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát.

IV. A teljesítési határidő:

1. A kivitelezési munkák befejezésének végső időpontja: A munkaterület átadástól számított 6 hónap, amely időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárhatónak kell lennie, azaz a hiba és hiánymentesen átadásra kerül. A kivitelezési munkák határideje nem nyúlhat túl a projekt befejezési határidején.
2. A felek rögzítik, hogy a fenti időtartamban a műszaki átadás - átvételi eljárás lefolytatására szükséges 10 nap és a hibák és hiányosságok kijavítására megadott 15 nap is benne foglaltatik.
3. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő abban az esetben sem növekszik, ha Ajánlatkérő él az opciós tételek (modulok) megrendelésének lehetőségével.

V. A Vállalkozó kötelezettségei a teljesítés során:

1. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel összhangban végezni. Köteles szigorúan alkalmazkodni a Megrendelő és képviselői utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.

2. A Vállalkozó csak a technika mai állásának és szakmai szokványoknak, szabványoknak megfelelő minőségű anyagokat, szerkezeteket stb. építhet be ennek megfelelő minőségben, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.

3. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni.

4. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben megnevezett helyszíni képviselői útján biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

6. A Vállalkozó elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani. Az általa alkalmazott személyzet és munkaerő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi szabályokat is.

7. A Vállalkozó köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.

8. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden olyan szankció esetén, amelyet az előzőekben említett rendelkezések megszegéséért jogerősen bármely szerv vagy hatóság megállapít. Köteles megóvni és kártalanítani a Megrendelőt minden igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Vállalkozói tevékenység következtében.

9. A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek.

10. A depózási és felvonulási létesítmények elhelyezései kizárólag a kivitelezési területre korlátozódhatnak

11. A kivitelezési munkálatok a helyi rendeletek figyelembe vételével végezhetőek - a helyi rendeletek az alábbi linken elérhetők:

<https://or.njt.hu/eli/v01/724089/r/2021/12>

12. a. Vállalkozó, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, illetve - a feltételes közbeszerzésre tekintettel – amennyiben a szerződés később lép hatályba, úgy a szerződés hatálybalépésének napját követő 5. munkanapjára a Megrendelő számára jóváhagyásra átadja az alábbi dokumentumokat:

- i. Térbeli és Időbeli Organizációs Terv;
 - ii. Sávós Ütemterv;
 - iii. Pénzügyi ütemterv
- b. A Kivitelező a dokumentumok elkészítése során köteles figyelembe venni a Szerződésben rögzített határidőket, továbbá egyéb releváns előírásokat és rendelkezéseket és úgy köteles azokat összeállítani, hogy azok egymással is összhangban legyenek (így különösen a Sávós Ütemtervvel, a Fázisterv a Térbeli és Időbeli Organizációs Tervvel, a Pénzügyi Ütemterv pedig a Fázistervvel).
- c. A Kivitelező a Térbeli és Időbeli Organizációs Tervek készítésénél figyelembe veszi, hogy az intézmény a kivitelezés időszaka alatt is üzemel. A szolgáltatás zavartalan és folytonos biztosítása érdekében a munkavégzést úgy kell megoldani, hogy a kivitelezés ne akadályozza az egészségügyi intézmény dolgozóit, valamint a lakosságot a szabad mozgásban.
- d. A Megrendelő a részére benyújtott ütemterveket azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles megvizsgálni és ugyanezen határidőn belül azokat jóváhagyni vagy írásban megjelölni az azokkal kapcsolatos észrevételeit.

- e. Amennyiben a Megrendelőnek észrevételei voltak bármely dokumentummal, úgy az észrevételeket a Kivitelező 5 munkanapon belül köteles átvezetni és az átvezetéseket tartalmazó dokumentumokat a Megrendelő részére visszaküldeni.
- f. A Megrendelő az átvezetésekkel érintett dokumentumokat azok kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles megvizsgálni és ugyanezen határidőn belül azokat jóváhagyni, vagy amennyiben az átvezetéseket nem tartja megfelelőnek, úgy személyes egyeztetést köteles kezdeményezni a Kivitelezővel a nyitott kérdések tisztázása érdekében.

13. A kivitelezési munkálatokhoz szükséges áramfogyasztás és vízfogyasztás vételezése és költsége a kivitelező feladata.

14. A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.

15. A Vállalkozó saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.

16. A bontásból és építésből származó törmelékot, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell elszállítani, és be kell tartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26) BM-KVvM együttes rendeletet

17. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani.

18. A kivitelezés során a Megrendelő képviselőivel folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezésről előre nem látható, de az építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető Megrendelői előírások szerinti irány és szempont maradéktalanul érvényesülhessen.

19. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint elektronikus építési naplót naprakészen vezetni, Az építési napló megnyitásának a munkaterület átadás-átvételének napján meg kell történnie.

20. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükség szerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.

21. A Vállalkozó a kivitelezési munkák során tartozik betartani valamennyi vonatkozó műszaki és gyártástechnológiai előírást, ezeken belül különösen a következőket:

- Kültéri munkát csak megfelelő időjárási körülmények, hőmérséklet és légállapot esetén szabad végezni.
- A kivitelezési munkák része a befejezés utáni takarítás is.

22. A Vállalkozó a kivitelezési munkák során köteles Megrendelőt előre (legalább 7 nappal) értesíteni a fontosabb munkafolyamatok előtt.

23. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjában, illetve - a feltételes közbeszerzésre tekintettel – amennyiben a szerződés később lép hatályba, úgy a szerződés hatálybalépésének napját követő 5. munkanaptól kezdődően rendelkezni fog a közbeszerzési eljárásban előírt biztosítással, azaz építési felelősség biztosítást köt, vagy meglévő biztosítását kiterjeszti a közbeszerzési eljárással kötött szerződés kivitelezésének tárgyára a következők szerint: a biztosítás fedezete építési munkára legalább nettó 60 millió forint/év, káreseményenként legalább 20 millió forint. A biztosítás meglétét igazoló dokumentumok Megrendelő részére történő átadása a szerződés megkötésének, a szerződés későbbi hatályba lépése esetén a munkaterület átadásának feltételét képezi

24. Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdésére tekintettel ezúton nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni - az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét is megadva -, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

25. Vállalkozó a munkaterület átadását követően állapotfelmérést köteles végezni, melyet fotó- vagy videó dokumentációval kell alátámasztani. Munkaterület átadásának feltétele: az állapotfelmérésről készített dokumentáció bemutatása, Műszaki ellenőr általi elfogadása és a Vállalkozó által megnyitott építési naplóban a munkakezdési engedély kiadása.

26. Mintáztatás. A tervdokumentáció által kellően meg nem határozott vagy a műszaki dokumentumok ellentmondása esetén a Vállalkozó köteles mintadarab bemutatására.

27. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő kizárólag munkanapokon 07:00 és 17:00 óra között biztosítja a munkavégzés lehetőségét.

VI. A Megrendelő kötelezettségei:

1. A Megrendelő köteles a szerződéshatálybalépését követő 15 munkanapon belül a munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, amennyiben Vállalkozó teljesítette a szerződés V. fejezet 23. pontjában foglalt, felelősségbiztosításra vonatkozó kötelezettségeit.

2. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót minimum 8 naponként ellenőrzi. A kivitelezéssel kapcsolatos mindennemű észrevételét az építési naplóba bejegyzés formájában rögzíti.

Az építési naplóba a megrendelő képviselője, műszaki ellenőre jogosult bejegyezni.

VII. A műszaki átadás-átvétel:

1. A felek - az átadás-átvételt megelőzően - közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt üzempróbákat, vizsgálatokat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségét, a létesítmény rendeltetésszerű használhatóságát igazolják.

2. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni a készre jelentéssel. A Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával – a Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.

Az átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó és a Megrendelő képviselőjén kívül a műszaki ellenőr vesz részt.

A teljesítésigazolás a műszaki ellenőr aláírásával érvényes.

3. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során – 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket és a jogszabályokban előírtakat a jegyzőkönyvben rögzíteni.

4. Nem tagadható meg az átadás-átvétel megkezdése olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, azaz az elkészült munka a kiviteli tervekben foglaltaknak teljes mértékben megfelel.

5. A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Vállalkozó átadja a jogszabályban előírt dokumentumokat egy példányban papír alapon, valamint elektronikus formában, így többek között:

- a megvalósulási terv 1 példányát,
- a beépített tételeket tartalmazó építési napló 1 példányát,
- a magyar nyelvű minőségi megfelelési bizonyítványokat és gépkönyveket,
- minőségi bizonylatokat,
- szállítóleveleket,
- üzemeltetési, karbantartási utasításokat,
- kivitelezői nyilatkozatot,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- fotódokumentációt,

továbbá mindazon, fentebb nem nevesített dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükségesek. Felek egyhangúán rögzítik, hogy - figyelemmel a használatbavétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekekre – a Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot rendelkezésre nem bocsátja.

6. A felek a műszaki átadás-átvételtől számított egy éven belül az utó-felülvizsgálati eljárást megtartják. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 20 napnál hosszabb nem lehet.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak:

A Megrendelő képviselője:	A Vállalkozó képviselője:
Tel.: +36	
E-mail cím:	
NÜJ száma:	

Műszaki ellenőr	Felelős műszaki vezető (MV-É)
Tel.:	
E-mail cím:	
NÜJ száma:	

Felelős műszaki vezető (MV-ÉG)	Felelős műszaki vezető (MV-ÉV)
Tel.:	
E-mail cím:	
NÜJ száma:	

Felelős műszaki vezetői pozícióra jelölt szakember (MV-É) szakmai többlettapasztalatának ideje (0-36 hónap): hónap.

Felelős műszaki vezetői pozícióra jelölt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalatának ideje (0-36 hónap): hónap.

IX.; Teljesítési biztosíték, Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, hibás teljesítési kötbér

A szerződés biztosítékai:

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként teljesítési biztosíték nem kerül előírásra.

A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A késedelmi kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított teljesellenszolgáltatás, mértéke pedig a késedelem naptári napjaira vonatkozóan 0,5 % naptári nap de legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 15 %-a.

A Ptk 6:186. §-a az irányadó.

A Vállalkozót meghíúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli. Nyertes Ajánlattevő meghíúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a szerződés teljesítése meghíúsul. A meghíúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20 %-a.

X. Jótállás, szavatosság

Vállalkozó köteles a teljes beruházásra egységesen 24 hónapra, továbbá az ajánlatában értékelési részszerzőpontként megajánlott további hónapra teljes körű (beruházás egészére vállalt) jótállást vállalni A jótállás és szavatosság időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásnak időpontjától kezdődik.

A jótállás időtartamán belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 5 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

XI. A Szerződés hatálya és megszűnése

- 1. Felek között a vállalkozási szerződés annak aláírásától - annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre azzal, hogy a felek aláírását követően kizárólag akkor lép hatályba a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésének megfelelően, ha Megrendelő a nem opciós modulok megvalósításához szükséges fedezetet bármely forrásból biztosítani tudja, és a finanszírozási forma vonatkozásában benyújtott támogatási szerződés módosítási igénye jóváhagyásra is kerül.**
- 2. Abban az esetben, ha bármelyik feltétel szerződéskötés napján még nem teljesült, a Megrendelő a mindkét feltétel teljesülésének napjától számított 2 munkanapon belül írásban tájékoztatást küld Vállalkozó részére. A Szerződés e tájékoztatás megküldésétől számított 2. munkanapon lép hatályba és jelen Szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítéséig tart.**
- 3. Amennyiben a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételek mindegyike nem következik be a szerződés megkötését követő 120 napig, úgy a szerződés minden külön intézkedés és nyilatkozat nélkül megszűnik, és a felek semmilyen követeléssel nem léphetnek fel egymással szemben.**
- 4. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:**
 - feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;**

- az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

5. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő minden egyéb joga csorbitása nélkül jogosult és a (vi)-(vii) pontok alapján köteles Vállalkozóhoz intézett, egyoldalú és a felmondás okait megjelölő nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést az alábbi esetekben:

- Vállalkozó ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén, feltéve, hogy a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet Megrendelő írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges;
- Vállalkozó 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esetén;
- Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban.
- Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdeni, vagy felfüggesztette a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzését;
- Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás általi megszűnését határozza el,
- Vállalkozó adószámát felfüggesztik,
- ha Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A fenti (ii);(v)-(viii) pontok szerinti események bekövetkeztéről Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül köteles írásban bejelentést tenni Megrendelő felé.

4. A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása Vállalkozó részéről:

Vállalkozó Megrendelő ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén minden egyéb joga csorbítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult Megrendelőhöz intézett, a felmondás okait megjelölő írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést, feltéve, hogy Megrendelő a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet Vállalkozó írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges.

XII. Egyéb rendelkezések:

1. A Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerinti koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.
2. Abban az esetben, ha Vállalkozó csődbe menne, felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válna, Megrendelő bármikor felmondhatja a szerződést a Vállalkozó írásos ajánlott levélben történő értesítése útján. Ebben az esetben a Megrendelő csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.
3. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
4. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési törvényben foglaltak és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadók.
6. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez:
 1. sz. mell.: Közbeszerzési dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai
 2. sz. mell.: Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés)
 3. sz. mell.: Felelősségbiztosítási kötvény
 4. sz. mell.: Közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns)

Jelen szerződés 4 (négy) példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

Kelt:

Megrendelő
ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
Dr. Springó Zsolt

Vállalkozó



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	7. napirend
Tárgy:	A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló megtárgyalása.
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Kocsis-Matoricz Adrienn
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Projekt felelős az előterjesztést látta: Kocsis-Matoricz Adrienn	<u>fedezet tárgyi pályázatból biztosított/</u> fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A 67/2022. (IV.27.) számú KT határozatával döntött a *TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035* kódszámú *Sellye, „Kispark” és környezetének fejlesztése*, *TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036* kódszámú, *Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése* című pályázat, *TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037* kódszámú, *Sellye Carolina tér fejlesztése* című pályázat és a *TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038* kódszámú, *Sellye Város településkép fejlesztése* című pályázat megvalósításáról és támogatási szerződésének aláírásáról.

Projekt	Elnyert támogatási összeg	Hatályos projektzárási időpont	Módosítási igény elfogadását követően projektzárási időpont
<i>Kispark_35</i>	199 999 999 Ft	2024.11.30.	2025.04.hó
<i>Mátyás király utca_36</i>	199 999 999 Ft	2024.11.30.	2025.11.hó
<i>Batthyány utca_37</i>	199 999 999 Ft	2024.11.30.	2025.11.hó
<i>Carolina tér_38</i>	230 000 000 Ft	2024.11.30.	2025.11.hó

1. sz. táblázat

2024.09.09. napján érkezett mind a 4 pályázathoz kapcsolódóan a Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság, Állampénztári Irodától tájékoztató levél melyben a 256/2024 (V.18.) Korm. rendelet 255§-ra hivatkozva kéri a fel nem használt támogatási előleg visszafizetését. Erre való tekintettel 2024.09.16. napján az alábbi összegek kerültek visszautalásra:

Projekt	Korábban kapott előleg összege	Visszautalt előleg összege
<i>Kispark_35</i>	195 004 943 Ft	13 195 627 Ft
<i>Mátyás király utca_36</i>	195 004 943 Ft	160 624 374 Ft
<i>Batthyány utca_37</i>	223 798 135 Ft	175 621 239 Ft
<i>Carolina tér_38</i>	195 104 943 Ft	159 835 897 Ft

2. sz. táblázat

A támogatási előlegek visszautalásáról a 188/2024 (IX.13) sz. KT határozatában döntött a Képviselő-testület. A Magyar Államkincstártól érkező információk alapján az előleg lehívására újból lehetőségünk nyílik.

**TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú
Sellye, „Kispark” és környezetének fejlesztése**

A 183/2023 (XI.08.) számú KT határozatával elindított nyílt-folyamatba épített közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult. A nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírásra került, a képviselő testület a 166/2024 (VII.25) számú KT határozatával hatalmazta fel Polgármester Urat a szerződés aláírására. A közbeszerzési eljárás utóellenőrzése is megtörtént a Közbeszerzési Hatóság támogató tartalmú jóváhagyásával.

Ezzel párhuzamban in-house beszerzési eljárás keretén belül vállalkozási szerződés került aláírásra a kertészeti és növénytelepítési tevékenységek ellátására a Sellye Kommunális Kft.-vel, amely a 126/2024 (V.30.) számú KT határozattal került jóváhagyásra. A kertészeti kivitelezési munkálatok 2024.07.10. napjával megkezdődött és az első ütem 2024.09.09. napjával befejeződött. Ugyan ezen a napon történt meg a fennmaradó kivitelezési munkálatokra irányuló munkaterület átadás. A vállalkozó teljesítési határideje 2025. április hó.

TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036 kódszámú, Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése, TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú, Sellye Carolina tér fejlesztése, TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, Sellye Város településképf fejlesztése

A 90/2024 (IV.30.) számú KT határozatával döntött a Képviselő-testület a 3db pályázat folyamatba épített nyílt közbeszerzési eljárásának megindításáról. Az előzetes ellenőrzés befejezését követően 2024.08.28. napján jelent meg az EKR felületen az ajánlattételi felhívásunk amely 3 részajánlattételi (pályázatonként) körből áll. Jelenleg az ajánlattételi határidő 2024.09.30. Ezt követően kezdődhet majd a beérkezett ajánlatok értékelése. Az eddigi tapasztalatok alapján az ajánlatok beérkezésétől számítva átlagosan 3 hónapra van szüksége a közbeszerzési szakértőnek, mire vállalkozási szerződés aláírására kerül sor (ez természetesen a hiánypótlási felhívások számától függően változhat). A kivitelezésre a munkaterület átadásától számítva 8 hónap áll a vállalkozó rendelkezésére. Ezek alapján ha sikerült első körben eredményes közbeszerzési eljárást lefolytatni, akkor tervezetten 2025. III. negyedévére tehető a kivitelezési munkálatok befejezése.

Projektmenedzsmenttel kapcsolatos módosítási javaslat

Ahogy az 1. számú táblázatban is látható, a projektek megvalósítási időszaka kitolódik. Jelenleg mind a négy pályázatban munkaszerződés keretén belül kerül ellátásra a projektmenedzsment tevékenység, melynek fedezete pályázati forrásból volt biztosított (7%-os átalány tételekhez tartozik a projektmenedzsment költsége). Ezeknek a szerződéseknek a lejárta 2024.11.30. Azonban ezt követően is biztosítani kell az önkormányzatnak minden pályázatban a menedzsmeri tevékenységet. Pályázatból nincs lehetőség további fedezetet biztosítani erre a tevékenységre, mert a 7%-os átalány összegét már teljes mértékben kisserződöttük. Ezért a projektmenedzsment javaslata az, hogy együttműködési megállapodás formájában, térítés nélkül a Sellye Kommunális Beruházó és szolgáltató Kft. lássa el ezeket a feladatokat. Ezáltal további ráfordítás nélkül tudja teljesíteni az önkormányzat azt a kötelező előírást miszerint a pályázat megvalósítási időszakának végéig biztosítani kell a projektmenedzsment tevékenységet.

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat 1

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó beszámoló jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038** azonosítószámú pályázatokhoz kapcsolódó írásban előterjesztett tájékoztatást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat 2

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódó projektmenedzseri tevékenység biztosításának jóváhagyása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 00036, 00037, 00038** kódszámú pályázatok esetében **Sellye Kommunális Kft.**-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) való **együttműködési megállapodás** megkötésével biztosítja 2024.12.01. napjától az érintett pályázatok zárásáig a **projektmenedzseri tevékenységet**.

2. A Képviselő testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Sellye Kommunális Kft.**-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) való **együttműködési megállapodás aláírására**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. szeptember 26.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma:	9. napirend
Tárgy:	Sellye Kommunális Kft. 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László, ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>nincs</u> /van
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta: Pü.-i vezető	fedezet tárgyi pályázatból részben biztosított / fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Előterjesztés a jogszabály feltételeknek megfelel: jegyző	igen/nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés



Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat 100 %-os tulajdonú gazdasági társasága, a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról és önkormányzati feladatellátásáról továbbá egyéb I. félévet érintő vállalt tevékenységeiről kívánok beszámolni a 2024. I. félévben elvégzett tevékenységek és gazdálkodás tükrében.

Szakmai beszámoló

Sellye Kommunális Kft. az alábbi feladatokat látja el Sellye Város Önkormányzat megbízásából:

- közterület-karbantartás, parkgondozás, síkosság-mentesítés feladatok közszolgáltatási szerződés alapján,
- temető üzemeltetési feladatok kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján,
- lakásgazdálkodási feladatok közszolgáltatási szerződés alapján,
- termelői piac üzemeltetési feladatok üzemeltetési megállapodás alapján,
- termálfürdő üzemeltetési feladatok üzemeltetési megállapodás alapján,
- fitneszterem üzemeltetési feladatok üzemeltetési megállapodás alapján,
- projekt tevékenységi feladatok megbízási szerződések és vállalkozási szerződések alapján,
- startmunka szakmai irányítás együttműködési megállapodás alapján,
- egyéb szolgáltatási feladatok megrendelők, vállalkozási szerződések, megbízási szerződések alapján.

Legfőbb feladataink ellátását megalapozó megállapodások, szerződések és a hatályuk az alábbiak szerint alakul:

- alaptevékenységünk, azaz a közterület-karbantartás, parkgondozás, síkosság-mentesítés feladatokra vonatkozó közszolgáltatási szerződés hatályos 2028. december 31. napjáig,
- temető üzemeltetési feladatokra vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződés hatályos 2028. december 31. napjáig,
- lakásgazdálkodási feladatokra vonatkozó közszolgáltatási szerződés hatályos 2028. december 31. napjáig,
- termelői piac üzemeltetési feladatokra vonatkozó üzemeltetési megállapodás hatályos 2025. október 31. napjáig,
- termálfürdő üzemeltetési feladatokra vonatkozó üzemeltetési megállapodás hatályos 2029. február 28. napjáig,
- fitneszterem üzemeltetési feladatokra vonatkozó üzemeltetési megállapodás hatályos 2026. május 31. napjáig,
- projekt megvalósításhoz és projekt menedzsmenthez kapcsolódó feladatainkat megalapozó vállalkozási és megbízási szerződések a vonatkozó projektek megvalósítási ütemezésével összhangban hatályosak,
- startmunka szakmai irányítás együttműködési megállapodás hatálya 2025. február 28. napjáig hatályos.

Sellye Kommunális Kft. 2024. első félévében folyamatosan végezte a meghatározott feladatainak ellátását a kapacitásainak függvényében.

- Településüzemeltetés, közterület karbantartás:

Az év első két hónapjában síkosság-mentesítés feladatainkat láttuk el, hó eltakarítási feladatunk minimális volt, néhány alkalommal a járdákat kellett megtisztítanunk a hótól, ám az utak takarítása egy alkalommal volt szükséges. A zöldfelületű közterületek karbantartása körében elvégeztük: közparkok gondozása, virágágyások gondozása, virágosítás, cserjék gondozása, telepítése, fák gondozása, ápolása, telepítése, fűvel borított területek gondozása, kaszálása, növényvédelmi munkák, parlagfű-irtási munkákat. A kaszálási feladatainkat megkezdjük március elején és folyamatosan kaszáltuk a közterületeket, parkokat. Az Ifjúság utcában előző évben megkezdett arculat kialakítást folytattuk idén tavasszal az felső utcaszakasz fásításával életfaültetés keretében. Megújult utcaképet kívánunk elérni néhány év alatt az Ifjúság utcának, amely egy nagyon széles zöldfelülettel rendelkező, hangsúlyos utca a városban, az elmúlt években sikerült teljesen elfásítani. A Petőfi utcában teljes lombkorona visszavágást is elvégeztük, amely az adott fák megerősödését szolgálta. Társaságunk a nem zöldfelületű közterületek karbantartása körében folyamatosan elvégezte: utak tisztítása, az úttest burkolatának tisztán tartása, a szegély melletti szennyeződések eltávolítása, járdák bizonyos szakaszainak tisztítása, utak és járdák síkosság-mentesítése, közlekedési jelzőtáblák karbantartása, közterületi hulladékgyűjtők rendszeres ürítése, közterületen szemét összegyűjtése. A közterületi padok állapotát folyamatosan javítottuk, Kisparkot folyamatosan rendben tartottuk, a buszváró helyeket tisztántartottuk. A nemzeti ünnepek idejére a település főutcáját és az iskola utcáját a magyar zászlóval és a Sellye zászlóval rendszeresen fellobogóztattuk. Emellett folyamatosan igyekeztünk elhárítani csapadékvíz elvezetési problémákat, elvégeztünk több alkalommal híd és átereszjavításokat, járdaszakaszok javítását a biztonságos közlekedés érdekében.

A közterületen és a kastélyparkban a mértani kertbe egynyári virágokat telepítettünk, amelyeket saját magunk neveltünk meg virággalánta nevelés keretében több ezer darabszámban. Folyamatos az invazív fajok visszaszorítása a kastélypark növényállományában. A nyári heves viharok jelentős károkat okoztak a fáknak, nagy munka volt eltakarítani és leápolni a sérült fákat. Már csak egy helyen van viharkárból nem rendezett terület a kastélyparkban. Alpinteknikai feladatok igénybevétele is szükség volt néhány problémás faápolás elvégzéséhez. Március eleje óta folyamatosan folyik a város területein a startmunka projekteken megjelölt tevékenységek megvalósítása. Elvégeztük a Temető parkoló szakaszának kavicsozását, a Malom utca és Ady utca végén lévő útszakasz kavicsozását, a Fürdő utcában a Termálfürdő melletti parkoló szakasz kavicsozását. A startmunka programokkal kapcsolatos tevékenységek során a közfoglalkoztatás lebonyolítását elősegítő egyeztetéseken rendszeresen részt vettünk. Napi rendszerességgel szerveztük, irányítottuk és felügyeltük a programok megvalósulását, összpontosítva a helyi értékteremtő elemek elvárt minőségű megvalósulására. Folyamatosan biztosítottuk a közfoglalkoztatásban történő munkavégzést segítő szerszámok, eszközök tárolását, kiadását, visszavételét. Folyamatosan koordináltuk az önkormányzat és a kft tulajdonában lévő géppark vezénylését, irányítását. A programok megvalósításához szükséges beszerzési folyamatok lebonyolítását elősegítettük. A tervezett tevékenységek elvégzéséhez kapcsolódó szakmai-műszaki kivitelezés módját, tartalmát megterveztük, javaslatokat tettünk annak megvalósítására és koordináltuk annak elvégzését.

- Termálfürdő üzemeltetés:
Március, április és május hónapokban a termálfürdő területének gondozására, karbantartására összpontosítottunk, elsődleges feladatunk volt idén is a gépház és technológia, a medencék burkolatának javítása. Sikertült még a szezon kezdete előtt kisebb gépészeti beszerzéseket végrehajtani. Ezzel ismét üzemképesé tettük a technológia működését erre a szezonra. A nyitás előtt közvetlen megtörtént a termálfürdő területének virágosítása, így idén is szép, virágos, ápoltság környezet várta a strandolókat, amelyet az üzemeltetés teljes időszakában naponta rendszeresen gondoztunk, és a zöldfelület karbantartását fokozott rendszerességgel végeztük. A strandoló vendégektől sok visszajelzés érkezett a gondozott, ápoltság környezetet illetően. Az üzemeltetés minden területét sikeresen működtettük, szerveztük az egész szezonban. Szezonnyitásra sikerült elvégeznünk az egyik vizes blokk teljes körű felújítását, továbbá a gyerekmedence és az ülőmedence fölé napvitorlát telepítettünk. Ezek az intézkedések nagyon népszerűek lettek, számos pozitív visszajelzés érkezett a látogatóktól.
- Önkormányzati lakásgazdálkodás:
Gondoskodtunk a lakásgazdálkodásba bevont ingatlanok hasznosításáról, teljes körű üzemeltetéséről, állapotának karbantartásáról, állagmegóvásáról, felújításáról. A lakásbérleti szerződéseknek megfelelően figyelemmel kísértük a bérloket. azokkal történő kapcsolattartásról, bérlo panaszok, észrevételek befogadásáról, kezeléséről, és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodtunk. Nemcsak a lakások állagára figyelünk, hanem számos udvarrendezési feladatokat is végeztünk. Emellett folyamatosan figyeltünk a bérloket lakhatásának körülményeire, segítettük őket, ha szükséges volt.
- Temetőüzemeltetés:
Egész félévben folyamatosan gondozzuk, ápoljuk a temető területét. A temetőgondnok segítségére van több segédmunkás is abban, hogy az elhagyatott sírokat, és a zöldfelületeket is rendben tartjuk.
- Pályázatokban való együttműködés, projektmenedzsment feladatok:
Társaságunk folyamatos operatív és adminisztratív segítséget nyújt Sellye Város Önkormányzat pályázati tevékenységében. Több európai uniós pályázat megvalósításában is közreműködtünk ebben az évben, és hazai pályázatok menedzselésében is segédkeztünk. Emellett az európai uniós pályázatok megvalósításában részt veszünk kertészeti-tájépítészeti kivitelezési munkálatok elvégzésével is. A projektek menedzselése során elvégezzük a projekt előrehaladásának nyomon követését, a projektek tervszerűségének ellenőrzése, tevékenységek ütemterv szerinti előrehaladásának segítését. A projektek megvalósulási helyszínein rendszeres, teljes körű ellenőrzés végzünk a támogatási szerződésben rögzített feladatok teljesítése érdekében. A projektekben vállalt indikátorok, eredménymutatók teljesüléséről gondoskodunk, nyomon követjük, a projektdokumentáció kezeljük. A projekt feladatok ellátása komoly munkavégzést jelent a kft. munkavállalóinak, és jelentős bevétel kiegészítő tevékenységként segíti a társaság 2024. évi gazdálkodását, és hozzájárul a biztonságos működés és a zavartalan finanszírozás biztosításához, és a pozitív eredmény realizálásához.
- Piacüzemeltetés:
A létesítmény 1 fő 4 órában tevékenykedő létesítményvezetővel működik, aki egyben piacfelügyelő is. Továbbá az Ö munkáját és a létesítmény üzemeltetését segíti 1 fő közfoglalkoztatott is, amely kevés az ideális üzemeltetési körülmények tartására, így nem tudunk minden napos jelenlétet biztosítani a létesítményben, de természetesen a piacnapokon jelen vagyunk. A szerdai és szombati piacnapokon az árusítási helyeink

nagy része ki volt adva, ezen kívül néhány hely az egyéb napokon is bérelt. Több börzét tartottunk (pl. Baba-Mama börze) annak érdekében, hogy növeljük a bérelt helyeket, és az ebből befolyó helypénzeket. A Sellye Termelői Piac bérelhető üzlethelyisége egyelőre csak raktározási céllal van bérbe adva, így annak kihasználtsága még nem a tervezett vagy elvárt módon érvényesül, feladatunk, hogy valamilyen vállalkozási tevékenység végzése céljából kerüljön hasznosításra, növelve ezzel a létesítmény bevételeit. Az Önkormányzat 2024 évben forrást biztosított az üzlethelyiség belső kialakítására, de ez sajnos még nem történt meg. Továbbá forrást biztosítottak az illemhelyiségek érmebedobós zár kialakítására is, de eddig még nem szerveztük ezt megvalósítani a nagyfokú feladat leterheltség miatt.

- Fitneszterem üzemeltetés:

A stabil létesítményüzemeltetés biztosított volt a 2024 első félévében is. A munkaerő igényt a félév egészében 3 fő egyszerűsített foglalkoztatással biztosítottuk, amely a legolcsóbb foglalkoztatási forma, ennek köszönhetően finanszírozható volt a létesítmény ebben az évben.

A létesítmény berendezései, eszközállománya jól működött a tárgyév során, csak kisebb karbantartási beavatkozásokra volt szükség.

Marketing tevékenységet is realizáltunk, ugyanis egy helyi étterem étlap füzetében megjelenést biztosítottunk a létesítménynek, továbbá a közösségi oldalon folyamatosan aktívak vagyunk, és népszerűsítjük a létesítmény szolgáltatásait.

Jelentős operatív feladatokat lát el a létesítmény üzemeltetésében a központi irányítás, ennek révén megvalósítva a költséghatékony üzemeltetést is. Több apró beszerzéssel a bérletesek igényeit eddig ki lehetett elégíteni, továbbá az előző évben pályázati úton beszerzésre került eszközök használata sikeres, kisebb megújulást adott a terem arculatának, és pozitív visszajelzés érkezett a látogatók részéről.

A létesítmény elkezdte folyamatosan biztosítani a csoportos spinracing edzéseket és a csoportos kondi edzéseket, amelyek többletbevételt generálnak, így folyamatosan arra törekszünk az üzemeltetésben, hogy jól funkcionáló és közösségi igényeket kielégítő módon működjön a létesítmény.

- Strandbüfé üzemeltetés:

A strandszezon nyitására megszerveztük a Termál Terasz elnevezésű vendéglátó helyiség megnyitását, és a szezon teljes egészében sikeresen üzemeltettük a látogatók színvonalas szolgáltatás nyújtása érdekében.

Pénzügyi, gazdálkodási beszámoló

A Társaság legfőbb célja, hogy megtalálja azokat a finanszírozási formákat, amelyekkel megteremthetőek a stabil gazdálkodását, eredményességét biztosító tevékenységek. Hosszútávon fontos célkitűzés annak a célnak az elérése, hogy olyan tevékenységeket folytasson a cég, amelyekkel kiegészíthető a tulajdonos önkormányzat anyagi hozzájárulása a feladatok megfelelő szintű ellátásához. Ennek fontos eszköze hosszú távra nézve az a célkitűzés, hogy a kft. képes legyen kisebb-nagyobb európai uniós projekteket sikeresen menedzselni, megvalósítani. Továbbá megtalálni azokat a tevékenységeket, feladatellátásokat, amelyeket eredményesen és gazdaságosan tud végezni a társaság, és amelyek célja, hogy szélesítse a kft. profilját, tevékenységi körét, annak érdekében, hogy stabil gazdálkodással rendelkező vállalkozássá váljon, és az önkormányzati feladatokat továbbra is minőségi színvonalon elvégezze. Jelenleg a meghatározott önkormányzat által kisserződött feladatokat nagyrészt önkormányzati finanszírozás segítségével valósítjuk meg.

Rövid távú célok:

- stabilizálni a kft gazdálkodási helyzetét, elkerülni működési hiány képződését,
- pénzügyi tartalékot képezni a tárgyévi és következő évi gazdálkodáshoz,
- nagyobb mértékben segíteni az önkormányzati feladatokat, szorosabb együttműködés az önkormányzattal.

Hosszú távú célok:

- bővíteni a kft tevékenységi körét bevételtermelő, nyereséges tevékenységekkel,
- bővíteni a foglalkoztatottak létszámát,
- stabil gazdálkodást biztosítani folyamatosan,
- pályázatokat realizálni a közterület-karbantartás fejlesztésére, és egyéb tevékenységekre.

Társaságunk munkaerő-gazdálkodását illetően a 2024. gazdálkodási év félévekor alap létszámunk szerint 14 fő teljes munkaidős munkavállalóval, 1 fő részmunkaidős munkavállalóval rendelkezik. A munkaerő gazdálkodás a 2024. év üzleti terve szerint történt. 7 db megbízási jogviszonnyal rendelkezik a Társaság. Az első félévben humánerőforrás fejlesztési intézkedéseket hajtottunk végre, melyben teljes körűen együttműködött az Önkormányzat, és annak finanszírozását teljes egészében biztosította. Ennek keretében Cafetéria rendszert vezettünk be, fizikai dolgozók jövedelmét 12 %-kal emeltük, és az üzleti tervhez képest további létszámbővítéseket hajtottunk végre. Az első félév során a személyi jellegű kiadásaink 40.951 e Ft összegben, egyéb személyi jellegű kiadások 1.589 e Ft összegben realizálódtak, amelyekhez kapcsolódó munkáltatót terhelő járulékok féléves összege 5.415 e Ft volt.

Gazdálkodásunkban rendkívüli esemény nem történt, a vállalt feladatok ellátásához szükséges kötelezettség vállalásokat kezdeményeztünk, és kapcsolódó kiadásokat realizáltunk. Anyagjellegű kiadásaink együttesen 16.227 e Ft összegben realizálódtak. Ennek jelentős része a nagyszámú villamos energiafogyasztási mérőink, helyeink összességéből realizált az első félévi 3.533 e Ft összegű villamos energia költség. Ide tartoznak: Sellye Városi Termálfürdő fogyasztási mérői, Temető fogyasztási mérői, Irodaépület fogyasztási mérői, Telephely fogyasztási mérői, piac területén lévő fogyasztás mérő. Anyagjellegű kiadásaink között említésre érdemes költség típusok még: Az üzemanyag beszerzéseink, amelyek 1.287 e Ft összegben realizálódtak, ezek az üzemeltetésünkben lévő MTZ traktor, fűnyíró traktoraink, fűkaszáink, fűrészeink működéséhez voltak szükségesek. Vegyi anyagok 2.306 e Ft összegben, az egyéb anyagok 5.782 e Ft összegben, amelyben a Termálfürdő üzemeltetése során szükséges vegyszerek, az üzemeltetett létesítmények víz és gázdíj költségei, lakásgazdálkodás során szükséges anyagok, továbbá a virágosításhoz, facsemetékhez kapcsolódó anyagok, és sok más egyéb anyagok kerültek bele. Hulladékszállítási díjak a Termálfürdő és a temető üzemeltetéséhez szükséges konténerek ürítésekor keletkeznek. Igénybevett szolgáltatások összesen az első félévben 19.404 e Ft összegben realizálódtak, amelyeken belül a karbantartási költségek 7.559 e Ft összegben realizálódtak, amelyek a Termálfürdő létesítményeihez, lakások karbantartási, felújítási munkálataihoz kapcsolódtak. Továbbá hirdetések, reklám költségek 430 e Ft összegben jelentkeztek a Termálfürdő marketing tevékenységéhez kapcsolódóan. Kommunikációs költségek féléves realizált összege 460 e Ft. Egyéb szolgáltatási díjak 10.306 e Ft összegben jelentkeztek, amely tartalmaz rendszeres havi vízvizsgálati díjakat, riasztó ügyeleti díjakat, mosodai szolgáltatás díjait, stb. Bankköltség 643 e Ft összegben realizálódott a pénzforgalmunkat bonyolító egyetlen bankszámla vezetése és tranzakciói következtében.

Társaságunk havi rendszerességgel minden esetben megfelel az áfa bevallásoknak, áfa befizetéseknek, foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékok befizetésének, turizmusfejlesztési

hozzájárulás megfizetésének. Rendszeresen teljesítjük a helyi adókhoz kapcsolódóan az iparüzési adófizetést, a gépjárműadó fizetést, és az idegenforgalmi adó fizetését is.

2024. gazdálkodási évre sem igényeltünk folyószámlahitel keretet, és az első féléves gazdálkodásunk továbbra sem teszi szükségessé, a megfelelő likviditással és feladatfinanszírozással valósult meg az első féléves gazdálkodás.

Társaságunk a központi irányítás költségeit felosztja a vállalt alapfeladatai között. Ilyen költség az ügyvezető, az irodavezető, az irodai asszisztens munkabére és járulékai, az iroda működési költségei.

Társaságunk bevételei között realizálódott az első félévben többek között: nettó 11.901 e Ft termálfürdő üzemeltetési díjbevétele, 5.423 e Ft strandfürdő jegy árbevétele, 420 e Ft strandfürdő bérleti díjbevétele, 4.790 e Ft szálláshely szolgáltatási díjbevétele, 992 e Ft termálfürdő továbbszámolt rezsiköltségek díjbevétele. Fő tevékenységünket illetően 17.656 e Ft közterület karbantartási támogatás realizálódott, és 318 e Ft egyéb közterületi szolgáltatási díjbevétele. További tevékenységeink esetében: 1.064 e Ft lakásgazdálkodási tevékenységi díjbevétele (lakbérek), 451 e Ft temetői szolgáltatási díjbevétele, 1.526 e Ft piacüzemeltetésből származó díjbevétele (helypénzek) realizálódott. Továbbá 1.512 e Ft fitneszterem szolgáltatásaiból származó díjbevétele, 1.577 e Ft egyéb szolgáltatási díjbevétele, 23.502 e Ft projekttevékenység díjbevétele realizálódott. Az első félévben igénybevettünk 87 e Ft költségvetésből kapott támogatást. Realizálódott továbbá strandbüfé szolgáltatásból származó 5.839 e Ft, továbbá fitneszterem büfé szolgáltatásából származó 728 e Ft, és további nem jelentős egyéb szolgáltatási bevételek.

Társaságunk a 2024 félévi gazdálkodása számszerűsítésével 5.607 e Ft pozitív eredményt állapít meg, amely nem realizált eredmény, ugyanis a második féléves gazdálkodás jelentősen befolyásolja.

A féléves beszámoló mellékleteiben megtekinthetők számlaosztályonként a főkönyvi számlákon realizálódott költségek főkönyvi számonként összesítve és munkaszámonként alábontva. Amennyiben szükséges, a főkönyvi számlákat tételesen is lehetőség van megtekinteni.

Melléklet:

- 1 db főkönyvi kivonat 1.-9. számlaosztályokról, munkaszámokkal alábontva

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet, hogy a féléves beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

...../2024. (IX.26.) KT Határozati javaslat

Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. félévi pénzügyi, szakmai helyzetéről, I. félévi gazdálkodásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. félévi pénzügyi, szakmai helyzetéről, I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2024. szeptember 26.

Felelős: Patkó László, ügyvezető

Patkó László s.k.
Sellye Kommunális Kft.
ügyvezető



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	19 097 223	14 939 488	4 157 735	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	102 000	102 000	0	0
114	Szellemi termékek	102 000	102 000	0	0
1144	Egyéb szellemi termékek	102 000	0	102 000	0
1149	Szellemi termékek tervszer. écsökk.	0	102 000	0	102 000
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	5 882 524	4 167 645	1 714 879	0
1213	egyéb épület ,ép.rész	650 000	0	650 000	0
1214	Egyéb építmény	5 232 524	0	5 232 524	0
1219	Ingatlanok tervsz.écsökk.	0	4 167 645	0	4 167 645
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	1 942 038	1 609 984	332 054	0
1311	Műszaki berend.gépek	1 942 038	0	1 942 038	0
1319	Műszaki berend.gépek écs.	0	1 609 984	0	1 609 984
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	8 485 536	6 353 950	2 131 586	0
1413	Irodai gépek,berendezések	1 865 206	0	1 865 206	0
1414	Egyéb berendezés	2 408 113	0	2 408 113	0
1416	Kisértékű te. bruttó é	4 212 217	0	4 212 217	0
1418	Kisértékű te.Nettó ért	0	4 212 217	0	4 212 217
1419	Egyéb gép berend tervsz,écs.	0	2 141 733	0	2 141 733
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	2 685 125	2 705 909	0	20 784
161	Befejezetlen beruházások	2 685 125	2 705 909	0	20 784
2	KÉSZLETEK	2 011 710	1 640 990	370 720	0
21	NYERS- ÉS ALAPANYAGOK	1 302 000	931 280	370 720	0
211	Tevékenységhez szüks. anyagok (közt. faanyag)	1 302 000	931 280	370 720	0
26	KERESKEDELMI ÁRUK	709 710	709 710	0	0
261	Áruk beszerzési áron Fitnesz	513 643	513 643	0	0
262	Áruk elszámoló áron Büfé	196 067	196 067	0	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	186 681 935	164 983 024	21 698 911	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	53 468 085	51 000 999	2 467 086	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	53 468 085	51 000 999	2 467 086	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	108 600	0	108 600	0
353	Készletekre adott előlegek	108 600	0	108 600	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	2 693 608	2 627 443	66 165	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	605 535	539 370	66 165	0
3611	Munkavállalóknak folyósított előlegek	131 334	131 334	0	0
3612	Előírt tartozások	140 000	0	140 000	0
3613	Egyéb elszámolások a munkavállalókkal szemben	334 201	408 036	0	73 835
368	Különféle egyéb követelések	2 088 073	2 088 073	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	130 411 642	111 354 582	19 057 060	0
381	Pénztár	18 374 609	11 257 204	7 117 405	0
3811	Pénztár-számla	18 374 609	11 257 204	7 117 405	0
384	Bankszámlák	101 523 253	90 734 229	10 789 024	0
3841	Elszámolási betétszámla	101 523 253	90 734 229	10 789 024	0
389	Átvezetési számla	10 513 780	9 363 149	1 150 631	0
4	FORRÁSOK	156 832 450	177 452 795	0	20 620 345
41	SAJÁT TŐKE	3 150 038	9 304 156	0	6 154 118
411	Jegyzett tőke	0	6 000 000	0	6 000 000
413	Eredménytartalék	1 497 960	1 652 078	0	154 118



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
419	Adózott eredmény	1 652 078	1 652 078	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	51 826 412	52 489 831	0	663 419
454	Szállítók	51 826 412	52 489 831	0	663 419
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	51 826 412	52 489 831	0	663 419
461	Társasági adó elszámolása	185 000	145 000	40 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	4 331 000	5 380 861	0	1 049 861
4621	Munkaviszonyból származó SZJA	0	4 496 283	0	4 496 283
4622	Természetbeni jutt.utáni SZJA	0	13 328	0	13 328
4623	Szépkiártya szja köt.	0	182 250	0	182 250
4629	SZJA befizetési köt teljesítése	4 331 000	689 000	3 642 000	0
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	0	9 266 105	0	9 266 105
46304	Táppénz hozzájárulás 1/3 előírás	0	69 960	0	69 960
46305	Szociális hjárulási adó 13%	0	3 634 302	0	3 634 302
46307	Társadalombizt Járulék 18.5%	0	5 442 443	0	5 442 443
46309	Turizmusfejl.hjár	0	119 400	0	119 400
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	8 855 360	1 371 000	7 484 360	0
46404	Táppénz hozzájárulás 1/3 befiz telj.	69 960	0	69 960	0
46405	Szociális hjár adó befiz telj.	3 305 000	527 000	2 778 000	0
46407	Társadalombizt Járulék Befiz Telj.	5 193 000	818 000	4 375 000	0
46408	Innovációs járulék bef.telj.	124 000	3 000	121 000	0
46409	Turizmusfejl.hj.telj.	163 400	23 000	140 400	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	9 691 584	240 687	9 450 897	0
4661	Beszerzések előz.felszám.ÁFA	9 691 584	240 687	9 450 897	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	168 039	13 284 167	0	13 116 128
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	2 646 000	0	2 646 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	1 607 623	127 500	1 480 123	0
4691	Helyi iparüzési elszám.szla	1 480 123	0	1 480 123	0
4693	Idegenforgalmi adó elsz.szla	127 500	127 500	0	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	35 464 838	46 202 532	0	10 737 694
4711	Keresetelszámolási számla	0	40 951 214	0	40 951 214
4712	Egyéb kifizetések elszámolása	33 330	1 272 750	0	1 239 420
4719	Kifizetett jövedelmek	35 431 508	3 978 568	31 452 940	0
4735	Vízkeszlet járulék	161 325	161 325	0	0
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségek	934 200	1 668 600	0	734 400
4741	Egyszerűsített foglalk.közterhe	934 200	1 668 600	0	734 400
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 921 834	4 921 834	0	0
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	3 000 000	3 000 000	0	0
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	3 000 000	3 000 000	0	0
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 921 834	1 921 834	0	0
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	1 921 834	1 921 834	0	0
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	32 889 197	32 889 197	0	0
491	Nyitómérleg számla	32 889 197	32 889 197	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	85 017 545	843 881	84 173 664	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	16 226 670	843 881	15 382 789	0
511	Vásárolt anyagok költségei	16 226 670	843 881	15 382 789	0
5111	Áramdíjak	4 119 777	586 867	3 532 910	0
511166101	Üzemi ált.Ktg-ek	363 378	43 734	319 644	0



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
511171201	Fitnes Terem	235 242	0	235 242	0
511171301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	3 337 108	490 674	2 846 434	0
511171501	Közüterületi tev.i	3 607	2 360	1 247	0
511171601	Lakásgazd-i tev.	144 148	50 034	94 114	0
511171701	Temető üz. tev.	9 365	0	9 365	0
511171801	Strand terasz BÜFÉ	17 641	65	17 576	0
511171901	PIAC üzemeltetés	9 288	0	9 288	0
5112	Üzem és kenőanyag	1 286 887	0	1 286 887	0
511271301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	100 000	0	100 000	0
511271501	Közüterületi tev.i	1 186 887	0	1 186 887	0
5113	Vegyi anyag	2 305 703	0	2 305 703	0
511371301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	2 149 906	0	2 149 906	0
511371501	Közüterületi tev.i	155 797	0	155 797	0
5114	Egyéb anyagok	5 781 773	0	5 781 773	0
511466101	Üzemi ált. Ktg-ek	187 902	0	187 902	0
511471201	Fitnes Terem	64 145	0	64 145	0
511471301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	1 490 653	0	1 490 653	0
511471501	Közüterületi tev.i	1 795 432	0	1 795 432	0
511471601	Lakásgazd-i tev.	171 663	0	171 663	0
511471801	Strand terasz BÜFÉ	596 355	0	596 355	0
51147212	Projekt menedzs.feladatok	1 475 623	0	1 475 623	0
5115	Vizdíjak	736 169	0	736 169	0
511566101	Üzemi ált. Ktg-ek	42 476	0	42 476	0
511571201	Fitnes Terem	39 230	0	39 230	0
511571301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	392 786	0	392 786	0
511571501	Közüterületi tev.i	68 824	0	68 824	0
511571601	Lakásgazd-i tev.	39 247	0	39 247	0
511571701	Temető üz. tev.	92 414	0	92 414	0
511571801	Strand terasz BÜFÉ	19 252	0	19 252	0
511571901	PIAC üzemeltetés	41 940	0	41 940	0
5116	Gáz díj	909 437	257 014	652 423	0
511666101	Üzemi ált. Ktg-ek	254 360	0	254 360	0
511671201	Fitnes Terem	0	198 185	0	198 185
511671301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	551 924	0	551 924	0
511671601	Lakásgazd-i tev.	35 316	58 829	0	23 513
511671801	Strand terasz BÜFÉ	67 837	0	67 837	0
5117	Irodaszer, nyomtatvány	116 987	0	116 987	0
511766101	Üzemi ált. Ktg-ek	88 969	0	88 969	0
511771201	Fitnes Terem	20 458	0	20 458	0
511771301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	3 780	0	3 780	0
511771801	Strand terasz BÜFÉ	3 780	0	3 780	0
5118	Munkaruha,védőruha	47 700	0	47 700	0
511871501	Közüterületi tev.i	47 700	0	47 700	0
5119	Tisztítószerek	922 237	0	922 237	0
511966101	Üzemi ált. Ktg-ek	221 934	0	221 934	0
511971201	Fitnes Terem	57 470	0	57 470	0
511971301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	290 536	0	290 536	0



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
511971501	Közfürdői tev.i	150 000	0	150 000	0
511971801	Strand terasz BÜFÉ	202 297	0	202 297	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	19 403 631	0	19 403 631	0
5211	Bérelt jármű Ktge	538 480	0	538 480	0
521171501	Közfürdői tev.i	538 480	0	538 480	0
5212	Szállítás, rakodás	2 377	0	2 377	0
521266101	Üzemi ált. Ktge-ek	810	0	810	0
521271201	Fitnes Terem	1 567	0	1 567	0
523	Karbantartási szolgáltatás	7 558 704	0	7 558 704	0
52366101	Üzemi ált. Ktge-ek	81 400	0	81 400	0
52371201	Fitnes Terem	84 193	0	84 193	0
52371301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	20 000	0	20 000	0
52371501	Közfürdői tev.i	30 000	0	30 000	0
52371601	Lakásgazd-i tev.	291 500	0	291 500	0
52371901	PIAC üzemeltetés	224 839	0	224 839	0
5237212	Projekt menedzs, feladatok	6 826 772	0	6 826 772	0
524	Hirdetés, reklám	429 580	0	429 580	0
52471201	Fitnes Terem	20 000	0	20 000	0
52471301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	127 380	0	127 380	0
5247212	Projekt menedzs, feladatok	282 200	0	282 200	0
525	Oktatás, továbbképzés	56 000	0	56 000	0
52566101	Üzemi ált. Ktge-ek	56 000	0	56 000	0
5291	Posta ktg	990	0	990	0
529166101	Üzemi ált. Ktge-ek	990	0	990	0
5292	Telefon ,internet ktg	460 123	0	460 123	0
529266101	Üzemi ált. Ktge-ek	225 105	0	225 105	0
529271201	Fitnes Terem	63 704	0	63 704	0
529271301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	54 895	0	54 895	0
529271501	Közfürdői tev.i	75 524	0	75 524	0
529271901	PIAC üzemeltetés	40 895	0	40 895	0
5295	Szakkönyv, folyóirat	46 171	0	46 171	0
529566101	Üzemi ált. Ktge-ek	46 171	0	46 171	0
5297	Érdeklődésvizsgáló, kamarai díjak	5 000	0	5 000	0
529766101	Üzemi ált. Ktge-ek	5 000	0	5 000	0
5299	Egyéb szolgáltatásra fiz. díjak	10 306 206	0	10 306 206	0
529966101	Üzemi ált. Ktge-ek	719 955	0	719 955	0
529971201	Fitnes Terem	110 028	0	110 028	0
529971301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	2 449 841	0	2 449 841	0
529971501	Közfürdői tev.i	1 206 251	0	1 206 251	0
529971601	Lakásgazd-i tev.	113 018	0	113 018	0
529971701	Temető üz. tev.	53 768	0	53 768	0
529971801	Strand terasz BÜFÉ	5 000	0	5 000	0
529971901	PIAC üzemeltetés	16 400	0	16 400	0
52997212	Projekt menedzs, feladatok	5 631 945	0	5 631 945	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	643 101	0	643 101	0
532	Pénzügyi, szolgáltatási díjak, bankktg	643 101	0	643 101	0
53266101	Üzemi ált. Ktge-ek	524 261	0	524 261	0



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
53271201	Fittnes Terem	35 672	0	35 672	0
532MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	83 168	0	83 168	0
54	BÉRKÖLTSÉG	40 951 214	0	40 951 214	0
541	Bérköltség	30 876 524	0	30 876 524	0
54166101	Üzemi ált. Ktg-ek	12 934 210	0	12 934 210	0
54171301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	2 128 000	0	2 128 000	0
54171501	Közüterületi tev.i	13 477 314	0	13 477 314	0
54171601	Lakásgazd-i tev.	190 000	0	190 000	0
54171801	Strand terasz BÜFÉ	370 000	0	370 000	0
54171901	PIAC üzemeltetés	1 777 000	0	1 777 000	0
542	Egyszerűsített fogl.mbér	10 074 690	0	10 074 690	0
54266101	Üzemi ált. Ktg-ek	517 175	0	517 175	0
54271201	Fittnes Terem	563 000	0	563 000	0
54271301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	3 937 365	0	3 937 365	0
54271501	Közüterületi tev.i	3 491 550	0	3 491 550	0
54271701	Temető üz. tev.	195 000	0	195 000	0
54271801	Strand terasz BÜFÉ	1 370 600	0	1 370 600	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	1 589 147	0	1 589 147	0
5513	Betegszabadság	263 087	0	263 087	0
551371501	Közüterületi tev.i	263 087	0	263 087	0
5514	Táppénz 1/3 hozzájárulás	53 310	0	53 310	0
551466101	Üzemi ált. Ktg-ek	51 805	0	51 805	0
551471501	Közüterületi tev.i	1 505	0	1 505	0
5515	Munkabajárás ktg	57 750	0	57 750	0
551566101	Üzemi ált. Ktg-ek	35 970	0	35 970	0
551571501	Közüterületi tev.i	21 780	0	21 780	0
5516	Szép kártya	1 215 000	0	1 215 000	0
551666101	Üzemi ált. Ktg-ek	270 000	0	270 000	0
551671301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	90 000	0	90 000	0
551671501	Közüterületi tev.i	765 000	0	765 000	0
551671901	PIAC üzemeltetés	90 000	0	90 000	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	5 414 780	0	5 414 780	0
561	Szociális hozzájárulási adó	3 634 302	0	3 634 302	0
56166101	Üzemi ált. Ktg-ek	1 408 235	0	1 408 235	0
56171301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	293 964	0	293 964	0
56171501	Közüterületi tev.i	1 618 193	0	1 618 193	0
56171601	Lakásgazd-i tev.	22 230	0	22 230	0
56171801	Strand terasz BÜFÉ	48 100	0	48 100	0
56171901	PIAC üzemeltetés	243 580	0	243 580	0
563	Egyszerűsített fogl.közüterhe	1 584 900	0	1 584 900	0
56366101	Üzemi ált. Ktg-ek	86 400	0	86 400	0
56371201	Fittnes Terem	102 600	0	102 600	0
56371301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	680 400	0	680 400	0
56371501	Közüterületi tev.i	480 600	0	480 600	0
56371701	Temető üz. tev.	35 100	0	35 100	0
56371801	Strand terasz BÜFÉ	199 800	0	199 800	0
569	Egyéb bérjárulék	195 578	0	195 578	0



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
56966101	Üzemi ált.Ktg-ek	43 466	0	43 466	0
56971301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	19 988	0	19 988	0
56971501	Közüterületi tev.i	117 395	0	117 395	0
56971901	PIAC üzemeltetés	14 729	0	14 729	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	789 002	0	789 002	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	86 206	0	86 206	0
57166101	Üzemi ált.Ktg-ek	4 348	0	4 348	0
57171301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	16 050	0	16 050	0
57171501	Közüterületi tev.i	59 523	0	59 523	0
57171801	Strand terasz BÜFÉ	6 285	0	6 285	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás	702 796	0	702 796	0
57271301	Strandfürdő üzemelt.-i tev	410 565	0	410 565	0
57271501	Közüterületi tev.i	33 570	0	33 570	0
57271601	Lakásgazd-i tev.	250 000	0	250 000	0
57271801	Strand terasz BÜFÉ	8 661	0	8 661	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	5 810 016	152 315	5 657 701	0
8232	Eladott áruk beszerz.értéke FITNES	894 344	0	894 344	0
8232MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	894 344	0	894 344	0
8233	Eladott áruk beszerzési értéke STRAND BÜFÉ	4 653 161	152 315	4 500 846	0
8233MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	4 653 161	152 315	4 500 846	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	262 511	0	262 511	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	15 606	0	15 606	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártéríté sek	15 606	0	15 606	0
8632MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	15 606	0	15 606	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	246 900	0	246 900	0
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások	119 400	0	119 400	0
8671MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	119 400	0	119 400	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	127 500	0	127 500	0
8672MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	127 500	0	127 500	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	5	0	5	0
8695	kerekítési kül.	5	0	5	0
8695MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	5	0	5	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	699 965	96 138 351	0	95 438 386
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	638 640	29 035 684	0	28 397 044
91201	Fitnessz terem	0	1 512 149	0	1 512 149
91201MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	1 512 149	0	1 512 149
91301	Strandfürdő üzemelt. árbev	0	11 901 496	0	11 901 496
91301MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	11 901 496	0	11 901 496
91302	Strandfürdő üz. jegyárbevétel	78 740	5 502 061	0	5 423 321
91302MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	78 740	5 502 061	0	5 423 321
91303	Strandfürdő Bérleti díjak	0	420 000	0	420 000
91303MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	420 000	0	420 000
91304	Strandfürdő Szállásdíjak	95 238	4 885 716	0	4 790 478
91304MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	95 238	4 885 716	0	4 790 478
91305	Rezsiköltség árbev.strandfürdő	464 662	1 456 182	0	991 520
91305MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	464 662	1 456 182	0	991 520
91502	Közüterület kbantart,egyéb árbevétel	0	317 504	0	317 504



Időszak: 2024.01.01-2024.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
91502MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	317 504	0	317 504
91601	Önkörm Lakásgazdálkodás árbev	0	1 063 730	0	1 063 730
91601MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	1 063 730	0	1 063 730
91701	Temető üzemeltetés árbev.	0	451 200	0	451 200
91701MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	451 200	0	451 200
91901	PIAC üzemeltetés	0	1 525 646	0	1 525 646
91901MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	1 525 646	0	1 525 646
92	BELFÖLDI ÉRT EGYÉB	61 325	31 707 161	0	31 645 836
9211	Egyéb szolgáltatás árbev.	0	1 576 811	0	1 576 811
9211MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	1 576 811	0	1 576 811
9212	Projektmenedzsm.feladatok ell.	0	23 502 053	0	23 502 053
9212MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	23 502 053	0	23 502 053
9232	Áru értékesítés fitnes terem	0	727 849	0	727 849
9232MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	727 849	0	727 849
9233	Áruért Strand Büfé	61 325	5 900 448	0	5 839 123
9233MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	61 325	5 900 448	0	5 839 123
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	35 395 503	0	35 395 503
963	A mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett, az üzleti	0	17 652 000	0	17 652 000
9634	Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	0	17 652 000	0	17 652 000
9634MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	17 652 000	0	17 652 000
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	17 743 499	0	17 743 499
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	0	87 000	0	87 000
9671MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	87 000	0	87 000
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	17 656 499	0	17 656 499
9672MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	17 656 499	0	17 656 499
969	Különféle egyéb bevételek	0	4	0	4
9695	Pénzlári többlet pénzeszközök	0	4	0	4
9695MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	4	0	4
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	3	0	3
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	3	0	3
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	3	0	3
9741MSZNÉLKÜL	Munkaszám nélküli tételek	0	3	0	3
1-4 számlaosztály összesen		364 623 318	359 016 297	5 607 021	
5-9 számlaosztály összesen		91 527 526	97 134 547		5 607 021
Mindösszesen		456 150 844	456 150 844		



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26.**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	10. napirend
Tárgy:	Sellye Kommunális Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tervezett tető felújítási munkálatainak megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila, polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László, ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta: Pü.-i vezető	fedezet tárgyi pályázatból részben biztosított/ <u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Előterjesztés a jogszabály feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztésben tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő Testületet a Sellye Kommunális Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tetőfelújítását célzó munkálatok megszervezéséről.

Társaságunk törekszik arra, hogy a feladatkörébe tartozó tevékenységeket folyamatosan jobb minőségben és színvonalon, továbbá hatékonyabban, eredményesebben végezze el. Nemcsak a minimális üzemeltetési feltételek biztosítása a célunk, hanem a feladatellátások folyamatosan javuló körülményeit igyekszünk megteremteni. Ezeket a körülményeket a legtöbb esetben finanszírozás hiányában nem sikerül megteremteni, mert az üzleti terv csak a minimális üzemeltetési feltételekhez szükséges finanszírozást tartalmazza. Társaságunk a lakásgazdálkodási feladatellátásához kapcsolódóan beruházási, felújítási, karbantartási javaslatokat fogalmazott meg a 2024. évi üzleti terv megtárgyalásakor. Ezen javaslatok célja, hogy jobb, minőségileg magasabb szintű feladatellátást biztosítsunk a lakásgazdálkodásban és a kezelésünkbe tartozó lakóépületek állagmegóvását biztosítsuk a tetőszerkezetek hibáinak kijavításával, továbbá a bérlők számára biztosítsuk a zavartalan lakhatási feltételeket.

Társaságunk örömmel vette tudomásul, hogy a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódóan beterjesztett javaslatokat a Tisztelt Képviselő-testület a 22/2024. (II.14.) sz. KT határozatával elfogadta. Továbbá a 23/2024. (II.14.) számú KT határozatának 8. számú pontjával elfogadta a Sellye Kommunális Kft. irodaépületének vis maior pályázatból kimaradt tetőrészének felújítását. A munkálatok elvégzésének előkészítésére, megszervezésére tárgyévben ez ideáig nem volt kapacitásunk, így az év második felére maradt ezeknek a munkálatoknak a lebonyolítása.

A nevezett határozatok szerint az alábbi munkálatok megszervezését és elvégzését kell üzemeltetőként biztosítanunk:

- a Sellye, Dráva utca 1. szám alatti lakás gázbekötési és központi fűtés kiépítésének 3.000.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: EZT MÁR MEGVALÓSÍTOTTUK.

- a Sellye, Dráva utca 1. szám alatti lakások tetőfelújításának 5.000.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Jelenleg 2 lakás üzemel az épületben, cserepes tetőszerkezete rossz állapotú, csatorna rendszere rosszul funkcionál. A munkálatok célja a lakhatás zavartalan körülményeinek biztosítása és az épület állagmegóvása. Teljes tetőcsere és a teljes

csatornarendszer cseréje is megvalósításra kerül. A tetőfedés régi rossz állapotú cserép, amely új, hullámos betoncserepre lesz cserélve új lécezéssel és tetőfólia használatával.

- a Sellye, Édesanyák út 28/C szám alatti lakás tetőfelújításának 3.500.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Jelenleg 1 lakás üzemel az épületben, amelynek síkpalával fedett tetőszerkezete súlyosan sérült a 2 évvel ezelőtti jégveréskor. Sérült palaelemek kicserélésével gyorsan kezelve lett a beázás veszély, ám emiatt az akkori vis maior pályázatból nem ítélték meg rá támogatást. A régi síkpala sok helyen nagyon rossz állapotú, és a beázás is gyakori probléma. A tetőhéjazat cserepes lemezre történő cseréje kerül elvégzésre új lécezés és tetőfólia felhasználásával. A munkálatok során csatornarendszer felújítása is megtörténik.

- a Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakásokhoz előtető felszerelésének 600.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Jelenleg 4 lakás üzemel az épületben, amelynél az egyik lakásbejárati ajtó felett korábban meglévő előtető tönkrement a jégveréskor, ennek a pótlására azóta sem volt forrás. Az előtető zártszelvény tartószerkezettel és poliészterfedéssel kerül visszaépítésre.

- a Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakások tetőfelújításának 3.000.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Jelenleg 4 lakás üzemel az épületben, amelyben a 2 évvel ezelőtti jégkár alkalmával nagy kár keletkezett, a teljes belső udvar felőli tetőszerkezet vis maior támogatásból helyreállításra került, ám az utcafronti tetősík helyreállítására nem nyújtottak támogatást a vis maior pályázat keretében, így az csak javítgatva lett azóta is. Jelenleg síkpala a tetőfedés az utcafronti síkon, amelyet cserepes lemezfedésre cserélünk új lécezéssel és új csatornarendszerrel.

- a Sellye, Mátyás K. u. 12. szám alatti lakás tetőjavításának és álmennyezet készítésének 1.000.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Leromlott állapotú lakrészről van szó, amely jelenleg lakatlan. Cserepes tetőfedés még használható, így a használt cserepek átforgatásával és esetleges pótlásával kerül elvégzésre a tetőhibák helyreállítása, továbbá a tetősík egy részének

trapézlemez fedéssel történő cseréje valósul meg. Továbbá elvégzésre kerül a belső helyiségek álmennyezetének kialakítása is.

- a Sellye, Mátyás K. u. 79. szám alatti, Sellye Kommunális Kft. irodaépületének utcafronti épületrész feletti tetőfelújításának 3.500.000,- Ft keretösszeggel történő elvégzését:

Állapot: Érintett épületrész tetősíkjainak állapota rossz, rendszeresen tapasztalható beázás, régi cserépfedés több helyen repedt cserepek, csatornarendszer nem funkcionál jól. Az épület udvar felőli tetősíkjai a vis maior pályázatban helyreállításra kerültek, ám az utcafronti tetősíkra nem ítélték meg támogatást.

Piackutatás, piaci árak felmérése, legkedvezőbb ajánlatok beszerzése:

A rendelkezésre álló forrás ismeretében megkezdjük a munkálatok meghatározását, az együttműködő partnerek, szakemberek kiválasztását, a szükséges anyagigények meghatározását, anyagszükséglet beszerzési költségeinek kiszámítását.

A piackutatás, piaci árak felmérése, legkedvezőbb ajánlatok beszerzése során a főbb szempontok az alábbiak voltak:

- elsődlegesen helyi szereplők együttműködését, szolgáltatásait, szaktudását vegyük igénybe, hiszen ez a leggyorsabb és leghatékonyabb módja a partnerek bevonásának, ez esetben pedig rövid idő alatt kell elvégezni szakmunkát igénylő feladatokat, továbbá a kiszállás költségét is elkerüljük,
- a társaság feladatainak ellátásában, létesítményeinek üzemeltetésében alapvetően résztvevő, rendszeresen együttműködő szakemberek, saját munkavállalók, vagy megbízottak közreműködésének lehetőségét megvizsgálva válasszuk ki a szakembereket, hiszen alacsonyabb áron biztosítható a felújítási munkálatok többsége az üzemeltetési feladatok miatt szerződéssel rendelkező szolgáltatók, vállalkozók, és saját munkavállalók igénybe vételével,
- a legkedvezőbb egységárat biztosító szakemberekkel, vállalkozókkal, szolgáltatókkal törekedjünk együttműködni,
- helyi anyagbeszerzési lehetőségeket vegyünk elsősorban igénybe (helyi tűzép, helyi alkatrész és szerelvényboltok), de lehetőleg a legkedvezőbb anyagköltségek megléte mellett.

Ezek figyelembevételével elvégzett előkészítő munkát követően alakult ki a végleges javaslat, mely esetében a döntés meghozatalakor további számos szempontot vettünk figyelembe, szállítási költség, referenciák, jótállás. Fontos szempont a leghatékonyabb és legcélszerűbb megvalósítás érdekében az is, hogy a munkálatok teljes körű előkészítése és megvalósítása

során külön kerül beszerzésre az anyagszükséglet és külön kerül beszerzésre a szakképzett munkaerő. Ennek köszönhetően lehetőség van megtalálni a legköltséghatékonyabb megoldásokat, hiszen nem keletkeznek az önkormányzat számára olyan generál kivitelezői szervezői költségek, amelyek egy komplett kivitelezési eljárásban elkerülhetetlenek. Ebben a formában társaságunk látja el a szervezői feladatokat. Továbbá a forrásaink helyben történő felhasználására is nagyobb lehetőség van így. A piackutatás, piacfelmérés elvégzése során sikerült a legkedvezőbb költségű anyagbeszerzéseket és szakképzett munkaerőt biztosítani a megvalósítandó munkálatokhoz.

A szakképzett munkaerő és az anyagszükséglet piackutatása során az alábbi, helyben elérhető, helyben tevékenykedő partnerek árajánlatai alapozták meg a legkedvezőbb árat:

Szakmunka	
Piackutatásba bevont vállalkozás (felkért ajánlattevők)	Ajánlati ár (Szakmunka elvégzésére)
Boros Ferenc építési vállalkozó	nettó 6.000,- Ft/m ²
O és R Kft.	nettó 6.000,- Ft/m ²
Éder József egyéni vállalkozó	nettó 5.500,- Ft/m²

Anyagszükséglet	
Építési anyag megnevezése	Piackutatásba bevont Tűzépek
	Binczky és Társai Bt. O és R Kft. Internetes webhely (Praktiker, Téglacentrum)
Terrán Rundo alapcserép, Terrán Rundo kúpcserép, Terrán Renova alapcserép, Terrán Renova kúpcserép, Kúpalátét, Cserepes lemez Trapézlemez, Kúp lemez, Lemezsavár Tetőléc, 80-as szeg, Páraáteresztős tetőfólia 150gr	O és R Kft.
Vápa bádóg (ixni) lemez, Oromszegély lemez Falszegély lemez, Kéményszegély lemez Ereszcsatorna, Lefolyócsatorna Csatornakampó, Szegletcsatorna (belső) Szegletcsatorna (külső), Csonkos vég Hattyúnyak, Kiköpő	Binczky és Társai Bt.

Az eddig leírtak alapján kialakult az alábbi költségkalkuláció, amely a nevezett munkálatok során szükséges anyagok beszerzését és a kapcsolódó szakmai, műszaki feladatok megszervezését, elvégzését megalapozó, legkedvezőbb költségkalkulációnak tekinthető:

Tétel megnevezése	Költségkalkuláció Bruttó érték (Ft)
TETŐFELÚJÍTÁSI MUNKÁLATOK RÉSZLETEZÉSE	
<u>Sellye, Dráva utca 1. szám alatti lakások tetőfelújítása:</u> <u>Anyagigény:</u> 225 m2 cserep (terrán renova), 1100 méter tetőléc, 160 db kúpcserép, 4 tekercs páraáteresztős fólia, 20 kg 80-as szeg, 20 méter ixni bádóg, 2 db 38-as kéménybádóg, 1 doboz 90-es gipszkarton csavar, 1 doboz 55-ös gipszkarton csavar, 70 méter kúp alátét, 60 méter ereszcatorna, 60 db csatornakampó, 3 db külső sarokelem lefolyós, 2 belső sarokelem, 3 db csonkos vég, 2 db sima vég, 20 méter lefolyócső, 5 db kiköpő. <u>Munkafolyamatok:</u> A régi cserepes tetőfedés elbontása, régi lécezés leszedése, régi bádoglemezek leszerelése, lebontott anyagok depózása, felrakodása, elszállítása, új lécezés elkészítése, új cserep tetőfedés elkészítése, bádogszegélyek felszerelése, csatornarendszer felszerelése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács szakember, továbbá 3-5 fő segéd munkás alkalmazása tervezett.	4.445.000
<u>Sellye, Édesanyák út 28/C szám alatti lakás tetőfelújítása:</u> <u>Anyagigény:</u> 270 m2 cserepes lemez, 950méter tetőléc, 20 méter ixni bádóg, 60 méter kúpbádóg, 1600 db famenetes lemezcsavar, 600 db fűzőcsavar, 15 kg 80-as szeg, 30 db csatornakampó, 1 db lefolyós belső sarok, 30 méter ereszcatorna, 3 db külső sarok. <u>Munkafolyamatok:</u> A régi síkpala tetőfedés elbontása, régi lécezés leszedése, régi bádoglemezek leszerelése, lebontott anyagok depózása, felrakodása, elszállítása, pala veszélyes hulladék ártalmatlanítása átvevő helyre történő elszállítással, új lécezés elkészítése, új cserepes lemez tetőfedés elkészítése, bádogszegélyek felszerelése, csatornarendszer felszerelése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács szakember, továbbá 3-5 fő segéd munkás alkalmazása tervezett.	3.530.600
<u>Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakásokhoz előtető:</u> <u>Anyagigény:</u> 15 m2 poliészter hullámlemez, rögzítő csavarok, zártszelvény tartószerkezet. <u>Munkafolyamat:</u> A zártszelvény tartószerkezet készítése, kezelése, beállítása, felrögzítése, előtető fedésére hullámlemez felrögzítése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács, 1 fő segéd munkás alkalmazása tervezett.	393.700
<u>Sellye, Mátyás K. utca 62. szám alatti lakások tetőfelújítása:</u> <u>Anyagigény:</u> 270 m2 cserepes lemez, 4 tekercs páraáteresztős fólia, 1300 méter tetőléc, 30 méter kúpbádóg, 60 méter kúp alátét, 2000 db famenetes lemezcsavar, 800 db fűzőcsavar, 100 db hófogó, 22 méter falszegés bádóg, 20 kg 80-as szeg, 30 db csatornakampó, 30 méter csatorna, 2 db csonkos vég. <u>Munkafolyamat:</u> A régi síkpala tetőfedés elbontása, régi lécezés leszedése, régi bádoglemezek leszerelése, lebontott anyagok depózása, felrakodása, elszállítása, pala veszélyes hulladék ártalmatlanítása átvevő helyre történő elszállítással, új lécezés elkészítése, új cserepes lemez tetőfedés elkészítése, bádogszegélyek felszerelése, csatornarendszer felszerelése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács szakember, továbbá 3-5 fő segéd munkás alkalmazása tervezett.	3.670.300

<u>Sellye, Mátyás K. u. 12. szám alatti lakás tetőjavítása és álmennyezet készítése:</u> <u>Anyagigény:</u> 45 m2 trapézlemez, 300 db famenetes lemezcsavar, 100 db fűzőcsavar, 450 méter tetőléc, 2 tekercs páraáteresztős fólia, 7 oromzáró lemez, 10 méter falszegés bádóg, 5 kg 80-as szeg, 5 kg 120-as szeg, 5 db 5 méteres 5*15-ös padló, 8 db 4 méteres 5*15-ös padló, 12 db csatornakampó, 2 db csonkos vég, 10 méter ereszcsonna. gipszkarton, gipszkarton csavar tartósín, stb. <u>Munkafolyamat:</u> A régi cserép átforgatása, alacsony lejtésű tetősíkon érintően a régi cserép leszedése, régi lécezés leszedése, lebontott anyagok depózása, rakodása, elszállítása, új lécezés készítése, trapézlemez felrögzítése, szegélybádógok felrögzítése, csatornarendszer felszerelése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács szakember, továbbá 1 fő segédmunkás alkalmazása tervezett.	1.460.500
<u>Sellye, Mátyás K. u. 79. szám alatti épület utcafronti tetőrész felújítása</u> <u>Anyagigény:</u> 130 m2 cserép (terrán rundó), 2 tekercs páraáteresztős fólia, 600 méter tetőléc, 45 db kúpcserép, 20 méter kúpalátét, 20 méter falszegés bádóg, 10 kg 80-as szeg, 1 doboz 90-es gipszkarton csavar, 1 doboz 55-ös gipszkarton csavar, 15 db csatornakampó, 16 méter ereszcsonna, 2 db csonkos vég. <u>Munkafolyamatok:</u> A régi cserepes tetőfedés elbontása, régi lécezés leszedése, régi bádoglemezek leszerelése, lebontott anyagok depózása, felrakodása, elszállítása, új lécezés elkészítése, új cserép tetőfedés elkészítése, bádógszegélyek felszerelése, csatornarendszer felszerelése. A munkálatok elvégzése során 1 fő tetőfedő-ács szakember, továbbá 3-5 fő segédmunkás alkalmazása tervezett.	2.978.150
<u>Mindösszesen:</u>	<u>16.478.250</u>

A 22/2024 (II.14.) és 23/2024 (II.14.) számú határozatok által az alábbi források állnak rendelkezésre:

Munkálat megnevezése	Fedezet (bruttó Ft)	Költség kalkuláció (bruttó Ft)	Különbözet (+ Maradvány,- Hiány) (bruttó Ft)
Sellye Dráva u. 1. szám alatti szolgálati lakások épületének tető felújítása (22/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	5.000.000	4.445.000	+ 555.000,- Ft
Sellye, Édesanyák u. 28/C szám alatti szolgálati lakás épületének tető felújítása (22/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	3.500.000	3.530.600	- 30.600,- Ft
Sellye, Mátyás K. u. 62. szám alatti szolgálati lakások épületének tető felújítása (22/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	3.000.000	3.670.300	- 670.300,- Ft

Sellye, Mátyás K. u. 62. szám alatti szolgálati lakások épületéhez kapcsolódó előtető felszerelése (22/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	600.000	393.700	+ 206.300,- Ft
Sellye, Mátyás K. u. 12. szám alatti lakás tetőjavítása és álmennyezet készítése (22/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	1.000.000	1.460.500	- 460.500,- Ft
Sellye, Mátyás K. u. 79. szám alatti épület (Sellye Kommunális Kft. irodaépülete) utcafronti épület tetőszerkezetének felújítása (23/2024 (II.14.) számú KT határozat alapján biztosított)	3.500.000	2.978.150	+ 521.850,- Ft
Mindösszesen:	16.600.000	16.478.250	+ 121.750,- Ft

A rendelkezésre álló források összességében fedezetet nyújtanak a munkálatokhoz kapcsolódó költségkalkulációk és helyi piacfelmérések által kialakult költségekre. Maradvány: 121.750 Ft
Társaságunk egyben az érintett épületek üzemeltetőjeként is a lehető leghatékonyabban tudja lebonyolítani a munkálatok során felmerülő különböző feladatokat, hiszen az üzemeltetési tapasztalatok, az üzemeltetés keretében szerzett partnerkapcsolatok, a beszállítói kapcsolatok, rendszeres anyagbeszerzések, mind a leghatékonyabb megvalósítást szolgálják, biztosítják.

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Sellye Kommunális Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati ingatlanok tető felújítási munkálatok megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t, az előterjesztésben megnevezett ingatlanokhoz kapcsolódó tető felújítási munkálatok elvégzésével. A szerződés ellenértéke nettó 12.975.000,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 16.478.250,- Ft, amelynek fedezete a 2024. évi költségvetésbe rendelkezésre áll.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

Patkó László
ügyvezető
Sellye Kommunális Kft.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	11. napirend
Tárgy:	Építési törmelék darálási szolgáltatás megrendelése
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László, ügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pénzügyi vezető az előterjesztést látta: Pü.-i vezető	fedezet tárgyi pályázatból részben biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / <u>nem biztosított</u> / költségvetési forrást nem igényel
Előterjesztés a jogszabály feltételeinek megfelel: jegyző	igen/nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztésben tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő Testületet az előkészített gépi szolgáltatás megrendelésének körülményeiről.

Sellye Város Önkormányzat a településüzemeltetési feladatainak ellátása során több alkalommal jelentősebb mennyiségű építési törmelékot halmozott fel az elmúlt időszakban. Nevezetesen jelentősebb a tárgyévben felhalmozott: Sellye, Kossuth u. 13. szám alatti ingatlan épületének elbontásából származik. Lerakás helye: Sellye, 8. hrsz.

Nevezetesen jelentősebb a múltban felhalmozott: régi mozi épületének elbontásából származik, továbbá az évek során felújításra került járdák régi betonfelületének feltöréséből származik. Lerakás helye: Sellye, 855/4 hrsz.

Ezek felszámolása szükséges, hiszen csak átmenetileg kerültek elhelyezésre, a darálási szolgáltatás révén pedig újrahasznosíthatóvá válnak, ugyanis a darált törmelékről tanúsítást kapunk, amely révén elhelyezhető útalapba.

A feladat két részből áll:

1. A meglévő építési törmelék alkalmassá tétele a darálási folyamathoz,
2. Darálás.

A feladatok elvégzéséhez szükséges géppel helyben nem rendelkezik senki, így tágabb piackutatást követően 3 db potenciális vállalkozás ajánlatkérésre történő bevonásával készítettük elő a gépi szolgáltatás beszerzését. A felkért ajánlattevők megküldték ajánlataikat, amelyeket az alábbiak:

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	Autokar Kft. ajánlati ára (Bruttó Ft)	Dt-Build Kft. ajánlati ára (Bruttó Ft)	Tervező és Építő Zrt. ajánlati ára (Bruttó Ft)
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Építési törmelék előkészítése darálásra:</u> osztályozás, rostálás, törés, deponálás, rakodás feladatok elvégzése, tervezett 24 gépóra (3 munkanap), 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok.	1.476.121	1.688.783	1.250.950
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Előkészített építési törmelék darálása:</u> rakodás, darálás, deponálás feladatok elvégzése, becsült mennyiség 200 m ³ 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok	3.731.514	4.269.105	3.162.300
Mindösszesen:		5.207.635	5.957.888	4.413.250

A 165/2024 (VII.25.) számú KT határozat keretében Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete előirányzott nettó 2.500.000,- Ft, azaz bruttó 3.175.000,- Ft költséget a nevezett törmelék darálási szolgáltatás elvégzésére. A rendelkezésre álló árajánlatok alapján megállapítható, hogy teljes mértékben nem elegendő a szükséges munkálatok megfinanszírozására az előirányzott fedezet, így javasoljuk a képviselő testület részére, hogy az árajánlatban szereplő költség fedezetének hiányzó részét, azaz bruttó 1.238.250,- Ft összeget költségvetési tartalék vagy egyéb forrás terhére vállalja.

Megnevezés	Beszerzési költség (Bruttó érték - Ft)
Legkedvezőbb ajánlat (Tervező és Építő Zrt.)	4.413.250,-
RENDELKEZSRE ÁLLÓ FEDEZET a 165/2024 (VII.25.) KT határozat alapján:	3.175.000,-
<u>FENNMARADÓ SZÜKSÉGES FEDEZET:</u>	<u>1.238.250,-</u>

Mellékletek:

- vonatkozó 3 db árajánlat és a kapcsolódó e-mailes ajánlatkérések

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Törmelék darálási gép szolgáltatás megrendelése

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal vállalkozási szerződés keretén belül megbízza a legkedvezőbb árajánlatot adó **Tervező és Építő Zrt.-t** a *törmelék darálási gépi szolgáltatás elvégzésével*. A szerződés ellenértéke nettó **3.475.000,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 4.413.250,- Ft**.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés szerint vállalkozási díj összegét a 2024. évi költségvetésben törmelékdarálási szolgáltatásra előirányzott bruttó 3.175.000,- Ft keretösszeg terhére, továbbá a **hiányzó bruttó 1.238.250,- Ft összeget terhére biztosítja**.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.30.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

Patkó László
ügyvezető
Sellye Kommunális Kft.

Tárgy: Re: Ajánlatkérés gépi szolgáltatás igénybevételére (Sellye)

Feladó: Autókar Kft. - Kivitelezés <kivitelezes@autokarkft.hu>

Dátum: 2024. 09. 23. 11:09

Címzett: Patkó László <patko@sellye.hu>

Tisztelt Patkó László!

A tárgyi beruházás kapcsán mellékelten küldeném árajánlatunkat.

Üdvözlettel:

KALAPÁTI ANIKÓ



+36 20/398-9645



kivitelezes@autokarkft.hu



2024.09.20. 11:35 keltezéssel, Patkó László írta:

Autokar Kft. részére,

Tisztelt Címzett,

ezúton kérem tisztelettel Önöket, hogy a csatolt árajánlat kitöltésével ajánlatot adni szíveskedjenek a csatolmányban lévő gépi szolgáltatás elvégzésére.

Az árajánlatban szereplő gépi szolgáltatás elvégzésének tervezett teljesítési határideje 2024.12.15. napja. Előteljesítésre van lehetőség.

Amennyiben a szolgáltatás elvégzésével vagy az árajánlat kitöltésével kapcsolatban kérdése merülne fel, úgy tájékoztatást tudunk adni: Patkó László, kapcsolattartó, +36-20-931-7800, patko@sellye.hu

A kitöltött, aláírt és lebélyegzett árajánlatot elegendő e-mailes úton, a patko@sellye.hu e-mail címre megküldeni legkésőbb 2024. szeptember 27. napjáig.

Bízunk benne, hogy ajánlatkérésünk felkeltette érdeklődését, így árajánlatának megküldésére számíthatunk:

tisztelettel, Sellye Város Önkormányzat felkéréséből:

Patkó László, kapcsolattartó

+36-20-931-7800

patko@sellye.hu

KALAPÁTI ANIKÓ



+36 20/398-9645



kivitelezes@autokarkft.hu



Mellékletek:

SKM_22724092311160.pdf

64,6 KB

ÁRAJÁNLAT

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi településüzemeltetési feladatainak ellátásához
kapcsolódó *építési törmelék darálási gépi szolgáltatás* igénybevételéhez

Ajánlatkérő neve:	Sellye Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe (székhelye):	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Ajánlatkérő adószáma:	15724083-2-02
Ajánlatkérő e-mail címe:	patko@sellye.hu
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36-20/931-7800

Ajánlattevő neve:	Autókar Kft
Ajánlattevő címe (székhelye):	7300 Komló Sikondai út 57
Ajánlattevő adószáma:	14846032-2-02
Ajánlattevő e-mail címe:	kivitelezes@autokarkft.hu
Ajánlattevő telefonszáma:	06203989645

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	Összesen (nettó Ft)	ÁFA Ft	Összesen (bruttó Ft)
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Építési törmelék előkészítése darálásra:</u> osztályozás, rostálás, törés, deponálás, rakodás feladatok elvégzése, tervezett 24 gépóra (3 munkanap), 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok.	1.162.300 Ft	313.821 Ft	1.476.121 Ft
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Előkészített építési törmelék darálása:</u> rakodás, darálás, deponálás feladatok elvégzése, becsült mennyiség 200 m ³ 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok	2.938.200 Ft	793.314 Ft	3.731.514 Ft
Mindösszesen:		4.100.500 Ft	1.107.135 Ft	5.207.635 Ft

Az árajánlat aláírásával ajánlattevő egyben kijelenti, hogy a tevékenység elvégzésére jogosult és alkalmas is egyben.

Az árajánlatban megajánlott ár tartalmazza a szolgáltatás minden költségét.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Kelt: Komló, 2024.09.23.

P. H.



Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Re: Ajánlatkérés gépi szolgáltatás igénybevételére (Sellye)

Feladó: Norbert Hegedüs <hegedusnorb@gmail.com>

Dátum: 2024. 09. 23. 11:46

Címzett: Patkó László <patko@sellye.hu>

Tisztelt Patkó László!

Gépi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódóan csatoltan küldöm cégünk ajánlatát.

Üdvözlettel:

Földesi Edit
DT Build Kft.

mobil: +36-70/315-6799

e-mail: hegedusnorb@gmail.com

Patkó László <patko@sellye.hu> ezt írta (időpont: 2024. szept. 20., P, 11:40):

Dt-Build Kft. részére,

Tisztelt Címzett,

ezúton kérem tisztelettel Önöket, hogy a csatolt árajánlat kitöltésével ajánlatot adni szíveskedjenek a csatolmányban lévő gépi szolgáltatás elvégzésére.

Az árajánlatban szereplő gépi szolgáltatás elvégzésének tervezett teljesítési határideje 2024.12.15. napja. Előteljesítésre van lehetőség.

Amennyiben a szolgáltatás elvégzésével vagy az árajánlat kitöltésével kapcsolatban kérdése merülne fel, úgy tájékoztatást tudunk adni: Patkó László, kapcsolattartó, +36-20-931-7800, patko@sellye.hu

A kitöltött, aláírt és lebélyegzett árajánlatot elegendő e-mailen úton, a patko@sellye.hu e-mail címre megküldeni legkésőbb 2024. szeptember 27. napjáig.

Bízunk benne, hogy ajánlatkérésünk felkeltette érdeklődését, így árajánlatának megküldésére számíthatunk:

tisztelettel, Sellye Város Önkormányzat felkéréséből:

Patkó László, kapcsolattartó

+36-20-931-7800

patko@sellye.hu

— Mellékletek:

Árajánlat DT BUILD KFT.pdf

555 KB

ÁRAJÁNLAT

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi településüzemeltetési feladatainak ellátásához
kapcsolódó építési törmelék darálási gépi szolgáltatás igénybevételéhez

Ajánlatkérő neve:	Sellye Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe (székhelye):	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Ajánlatkérő adószáma:	15724083-2-02
Ajánlatkérő e-mail címe:	patko@sellye.hu
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36-20/931-7800

Ajánlattevő neve:	DT-Build Kft
Ajánlattevő címe (székhelye):	7300 Komló Függetlenség utca 26/A
Ajánlattevő adószáma:	24067074-2-02
Ajánlattevő e-mail címe:	hegedusnorb@gmail.com
Ajánlattevő telefonszáma:	06703915008

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	Összesen (nettó Ft)	ÁFA Ft	Összesen (bruttó Ft)
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Építési törmelék előkészítése darálásra:</u> osztályozás, rostálás, törés, deponálás, rakodás feladatok elvégzése, tervezett 24 gépóra (3 munkanap), 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok.	1.329.750 Ft	359.033 Ft	1.688.783 Ft
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Előkészített építési törmelék darálása:</u> rakodás, darálás, deponálás feladatok elvégzése, becsült mennyiség 200 m ³ 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok	3.361.500 Ft	907.605 Ft	4.269.105 Ft
Mindösszesen:		4.691.250 Ft	1.266.638 Ft	5.957.888 Ft

Az árajánlat aláírásával ajánlattevő egyben kijelenti, hogy a tevékenység elvégzésére jogosult és alkalmas is egyben.

Az árajánlatban megajánlott ár tartalmazza a szolgáltatás minden költségét.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Komló, 2024.09.23.

P. H.

DT BUILD KFT.

7300 Komló,
Függetlenség u. 26/A
Adószám: 24067074-2-02
Bank: 11731063-20046602

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Árajánlat gépi szolgáltatás igénybevételére (Sellye)

Feladó: Iroda <tervezoesepitozrt.iroda@gmail.com>

Dátum: 2024. 09. 20. 13:39

Címzett: patko@sellye.hu

Kedves László!

Csatolva küldöm cégünk árajánlatunkat a tárgyban megjelölt munkával kapcsolatosan.

Üdvözlettel

--

Szabó Dominika

Irodavezető

(+36-20/315-5767)

Tervező és Építő Zrt.

7981-Tótszentgyörgy, Fő út 50/A

Levelezési cím: 7900-Szigetvár, Dózsa György út 60.

— Mellékletek: —

Árajánlat gépi szolg. igénybevételére Sellye.pdf

661 KB

ÁRAJÁNLAT

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi településüzemeltetési feladatainak ellátásához
kapcsolódó *építési törmelék darálási gépi szolgáltatás* igénybevételéhez

Ajánlatkérő neve:	Sellye Város Önkormányzat
Ajánlatkérő címe (székhelye):	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Ajánlatkérő adószáma:	15724083-2-02
Ajánlatkérő e-mail címe:	patko@sellye.hu
Ajánlatkérő telefonszáma:	+36-20/931-7800

Ajánlattevő neve:	Tervező és Építő Zrt
Ajánlattevő címe (székhelye):	7981 Tótszentgyörgy Fő utca 50/A
Ajánlattevő adószáma:	28779007-2-02
Ajánlattevő e-mail címe:	tervezoeseptozrt.iroda@gmail.com
Ajánlattevő telefonszáma:	06704251204

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	Összesen (nettó Ft)	ÁFA Ft	Összesen (bruttó Ft)
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Építési törmelék előkészítése darálásra:</u> osztályozás, rostálás, törés, deponálás, rakodás feladatok elvégzése, tervezett 24 gépóra (3 munkanap), 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok.	985.000 Ft	265.950 Ft	1.250.950 Ft
Gépi szolgáltatás igénybevétele	<u>Előkészített építési törmelék darálása:</u> rakodás, darálás, deponálás feladatok elvégzése, becsült mennyiség 200 m ³ 2 db munkavégzési helyszín: Sellye, HRSZ 8. sz., és Sellye, HRSZ 855/4 sz. önkormányzati ingatlanok	2.490.000 Ft	672.300 Ft	3.162.300 Ft
Mindösszesen:		3.475.000 Ft	938.250 Ft	4.413.250 Ft

Az árajánlat aláírásával ajánlattevő egyben kijelenti, hogy a tevékenység elvégzésére jogosult és alkalmas is egyben.

Az árajánlatban megajánlott ár tartalmazza a szolgáltatás minden költségét.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Szigetvár, 2024.09.20

P. H.

Tervező és Építő Zrt.
7981 Tótszentgyörgy Fő utca 50/A. ép.
Adószám: 28779007-2-02
Cégl. sz.: 0310-080473
2.

Ajánlattevő cégszerű aláírása



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	12. napirend
Tárgy:	Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megkötésének tárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László projektfelelős
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>nincs</u> /van
Pályázat menedzsment tagja az előterjesztést látta: Patkó László projektfelelős	fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem</u> <u>igényel</u> Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés keretében tájékoztatom a testületet arról, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázat Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által megvalósításra került. Ehhez kapcsolódóan szükséges megalkotni a szolgáltatási szerződést az Egyesület és az Önkormányzat között, amely a kamerarendszer működtetésében felekre vonatkozó jogokat és kötelezettségeket határozza meg.

Megvalósult pályázattal elért alapvető célkitűzések:

- az Egyesület rendelkezésére álló erőforrásainak modernizálása, fejlesztése eszközbeszerzéssel (informatikai beszerzés: laptopok és hő kamera),
- Az Egyesület informatikai eszközállományának megteremtése, tevékenységének alapvető informatikai tárgyi feltételeinek megteremtése,
- Sellye Város települési értékeinek megóvása, vagyonvédelmi feladatok segítése, települési közbiztonsági körülmények javítása,
- A településen élők nagyobb biztonsággal, fokozottabb biztonságérzettel használhatják a közösségi alapvető szolgáltatásokat, közterületeket,
- A település térfigyelő rendszerének kialakítása.

Megvalósult pályázati tevékenységek:

- informatikai eszközbeszerzés lebonyolítása,
- térfigyelő kamerarendszer kialakítása.

Az alábbi térfigyelő rendszer került kialakításra a pályázat megvalósításával, továbbá a pályázat megvalósítása során vállalt többlet önerő bevonásával:

Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása	
<i>Telepítési pontok megnevezése</i>	<i>Kamerák száma</i>
<i>Nevezett pályázatból megvalósított telepítések:</i>	
1. telepítési pont: Dózsa Gy. U. vége - Pásztorház 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
2. telepítési pont: Dráva utca - Kolozsvár utca - Szelektív tárolók – 3 kamera + Tűzoltóság előtt 1 kamera + 1 rendszámfelismerő	5 db
3. telepítési pont: Óvoda - Iskola környezetében 5 kamera	5 db
4. telepítési pont: Kossuth utca vége 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
5. telepítési pont Mentőállomás - szelektív tárolók – Családsegítő 2 kamera	2 db
6. telepítési pont Petőfi utca vége 2 kamera + 1 rendszámfelismerő	3 db
7. telepítési pont mikrohullámú adó vevő kihelyezése Dráva u. és Mátyás K. u. (rendszer megfelelő működéséhez)	-
8. telepítési pont Központi Egység Hivatal épületében (Dózsa Gy. U. 1.)	-
9. telepítési pont sziget üzemű napelemes mobil kamera rendszer 2 kamera- régi szeméttelp bejárat	2 db

Összes pályázati forrásból telepített kamera:	25 db
3. telepítési pontnál az Óvoda – Iskola - Sportcsarnok környezetében + 1 db kamera	1 db
10. telepítési pont a Vasút utcában a Vasútállomás épületénél – 2 db kamera	2 db
11. telepítési pont az Édesanyák út – Temető létesítményében – 5 db kamera	5 db
Önerőből telepített kamera:	8 db
<u>Összesen telepített kamera:</u>	<u>33 db</u>

A térfigyelő rendszer működtetésével és fenntartásával kapcsolatos információk, elvárások:

1. A közterületi térfigyelő rendszert a rendőrség és a közterület-felügyelet üzemeltethet. A közterületek megfigyelésére vonatkozóan a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény szabályait kell alkalmazni. Ha a települési önkormányzatnál közterület-felügyelet vagy közterület-felügyelő nem működik, a 7. § (3) bekezdésében meghatározott képfelvevőt a jegyző, vagy a képviselő-testület által kijelölt, a települési önkormányzat alkalmazásában köztisztviselő, közalkalmazott is üzemeltetheti és kezelheti.
2. Amennyiben nem önkormányzat a térfigyelő kamerarendszer telepítését megvalósító Kedvezményezett, úgy a pályázati felhívás előírja a Kedvezményezett és az önkormányzat között létrejött szolgáltatási szerződés megkötését, melyben szerepel a felvételek, adatok kezelését, őrzését ellátó tisztségviselő megnevezése.
3. A tv. 7. § (3) pontja alapján „A felügyelet közterületen, közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfelvevőt helyezhet el, és felvételt készíthet. A képfelvevő elhelyezéséről, valamint a képfelvevővel megfigyelt közterület kijelöléséről a képviselő-testület dönt.” A pályázati felhívás előírja a képfelvevő elhelyezéséről, valamint a képfelvevővel megfigyelt közterület kijelöléséről szóló képviselő-testületi döntés meghozatalát.
4. A fenntartási kötelezettség a kedvezményezett feladata, a pályázati felhívás szerint a támogatást igénylő a projekt megvalósításának befejezésétől számított 5 évig köteles működtetni és fenntartani a létrejött rendszert.
5. A fenntartási/üzemeltetési kötelezettségek teljesítéséhez olyan szolgáltatási szerződést kell kötnie a fejlesztést megvalósító Kedvezményezettnek az önkormányzattal, hogy a hatályos jogszabályok alapján a felvételek, adatok kezelését, őrzését az önkormányzat végzi, az eszközök karbantartását, cseréjét pedig a fejlesztést megvalósító Kedvezményezett. A karbantartási költségeket az Önkormányzat finanszírozza.

Mellékletek:

- szolgáltatási szerződés tervezet

Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a térfigyelő kamerák működéséről és a vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat:

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódóan telepítésre kerülő képfelvevők elhelyezéséről, továbbá a megfigyelt közterület kijelöléséről

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázat keretén belül telepítésre került képfelvevőket, térfigyelő kamerákat működtet közbiztonsági, bűnmegelőzési, vagyonvédelmi céllal.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete úgy határozat, hogy a képfelvevővel, térfigyelő kamerával megfigyelt közterületeket az alábbiak szerint jelöli ki:
 - Sellye, Dózsa György utca vége,
 - Sellye, Dráva utca – Kolozsvár utca kereszteződése,
 - Sellye, Dráva utca vége,
 - Sellye, Ifjúság utca Általános Iskola épülete melletti utcaszakasz,
 - Sellye, Ifjúság utca és Széchenyi utca kereszteződése,
 - Sellye Bodonyi utca Általános Iskola és Sportcsarnok melletti utcaszakasz,
 - Sellye, Deák Ferenc utca Sportcsarnok melletti utcaszakasz,
 - Sellye, Kossuth utca vége,
 - Sellye, Édesanyák út Mentőállomás melletti utcaszakasz,
 - Sellye, Édesanyák út és Aradi utca kereszteződése,
 - Sellye, Petőfi utca vége,
 - Sellye, Külterület 195 hrsz.,
 - Sellye, Vasút utca Vasútállomás épülete melletti utcaszakasz,
 - Sellye, Édesanyák út Temető melletti utcaszakasz
 - Sellye, Édesanyák út, Temető területe.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete, mint adatkezelő szerv, úgy határoz, hogy a rögzített felvételek és a kapcsolódó adatok megtekintésére, kezelésére Sellye Város Önkormányzat alkalmazásában lévő mindenkori városüzemeltetési referenset jelöli ki.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

Határozati javaslat:

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó szolgáltatási szerződés megtárgyalása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszer működtetésére, üzemeltetésére felkéri Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesületet, továbbá az arra vonatkozó szolgáltatási szerződést elfogadja.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

Patkó László, projektfelelős

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített térfigyelő kamerarendszer működtetésére

Amely létrejött,

egyrésről:

Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Képviseli: Nagy Attila, polgármester
Adószám: 15724083-2-02
mint: **Megrendelő,**

másrészről:

Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület
7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Képviseli: Tóth László, elnök
Adószám: 18313431-1-02
Mint: **Szolgáltató,**

között az alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel.

Előzmények

1. Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület (továbbiakban: Szolgáltató) a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázat keretében térfigyelő kamera rendszert létesített Sellye Város közigazgatási területén közterületen.
2. Sellye Város Önkormányzat (továbbiakban Megrendelő) a 169/2023 (X.24.) számú KT határozatával teljes egyetértésben elfogadta a nevezett pályázat keretében történő térfigyelő rendszer létesítését, továbbá annak megvalósításában és üzembe helyezésében teljes pénzügyi együttműködést nyújtott.
3. Szolgáltató a létesített térfigyelő rendszer telepítési pontjai által igénybe vett közterület használatára jogosult a Megrendelő által kiadott tulajdonosi hozzájárulással.
4. Szolgáltató a nevezett pályázat kedvezményezettjeként a kialakított térfigyelő rendszert üzemképes és rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban 2024. május 28. napján üzembe helyezte.
5. Megrendelő a létesített térfigyelő rendszer működésének szabályozására a hatályos jogszabályi környezetnek megfelelően Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének .../2024 (IX.26.) számú határozatával kamera szabályzatot alkotott. Nevezett szabályzat jelen szolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét, mellékletét képezi függetlenül attól, hogy fizikailag nem kerül csatolásra.
6. Jelen szolgáltatási szerződés a VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú pályázati felhívásban meghatározott, térfigyelő kamera rendszer megvalósítása esetére előírt elszámolhatósági szabályokkal és meghatározott feltételekkel, elvárásokkal összhangban létesül.

7. Jelen szolgáltatási szerződés a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. §, 7/A. §., és 8. §. pontjaiban meghatározott rendelkezésekkel összhangban létesül.
8. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. §. (3) bekezdésében lévő rendelkezésekkel összhangban, a .../2024 (IX.26.) számú KT határozatával döntött a térfigyelő kamerarendszer működtetéséről, valamint a megfigyelt közterületek kijelöléséről.
9. Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a .../2024 (IX.26.) számú KT határozatában egyetértését fogalmazta meg felek együttműködésére vonatkozóan, és felkérte Szolgáltatót az általa létesített térfigyelő rendszer üzemeltetési, működtetési feladatainak ellátására jelen szolgáltatási szerződés jóváhagyásával.
10. Felek között jelen szolgáltatási szerződés meghatározza a létesített térfigyelő rendszer üzemeltetésére, működtetésére vonatkozó feladatokat, kötelezettségeket, jogokat.

Szerződés tárgya

11. Jelen szolgáltatási szerződés tárgya a ***Szolgáltató által kialakított térfigyelő rendszer rendeltetésszerű működtetése, üzemeltetése.***
12. Nevezett térfigyelő rendszer felépítése, részei:

<i>Telepítési pontok megnevezése</i>	<i>Kamerák száma</i>
1. telepítési pont: Dózsa Gy. U. vége 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
2. telepítési pont: Dráva utca - Kolozsvár utca kereszteződése: 3 kamera, + Dráva utca vége: 1 kamera + 1 rendszámfelismerő	5 db
3. telepítési pont: Óvoda - Iskola környezetében: Ifjúság utca – Széchenyi utca kereszteződése: 2 kamera, +	5 db
4. telepítési pont: Kossuth utca vége 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
5. telepítési pont Mentőállomás - szelektív tárolók – Családsegítő 2 kamera	2 db
6. telepítési pont Petőfi utca vége 2 kamera + 1 rendszámfelismerő	3 db
7. telepítési pont mikrohullámú adó vevő kihelyezése Dráva u. és Mátyás K. u. (rendszer megfelelő működéséhez)	-
8. telepítési pont Központi Egység Hivatal épületében (Dózsa Gy. U. 1.)	-
9. telepítési pont sziget üzemű napelemes mobil kamera rendszer 2 kamera- régi szeméttelp bejárat	2 db
3. telepítési pontnál az Óvoda – Iskola - Sportcsarnok környezetében + 1 db kamera	1 db
10. telepítési pont a Vasút utcában a Vasútállomás épületénél – 2 db kamera	2 db
11. telepítési pont az Édesanyák út – Temető létesítményében – 5 db kamera	5 db
<u>Összesen telepített kamera:</u>	<u>33 db</u>

Szerződés hatálya

13. Jelen szolgáltatási szerződés *2024. október 1. napján lép hatályba, és határozatlan időtartamra kötik.*

Szolgáltató feladatai, jogai, kötelezettségei

14. A Szolgáltató jelen szerződés alapján az alábbi feladatokat köteles ellátni a létesített térfigyelő kamera rendszer működtetése keretében:
- a rendszer eszközeinek rendeltetésszerű, szakszerű működését biztosítja,
 - a rendszer eszközeinek cseréjét, karbantartását meghibásodás esetén biztosítja,
 - a rendszer eszközeinek tápellátását biztosítja, folyamatos adatátvitelt és jelátvitelt biztosítja,
- Ezen feladatok ellátása során felmerülő költségeket Megrendelő teljes körűen köteles megfinanszírozni.
15. Szolgáltató köteles gondoskodni a létesített térfigyelő kamera rendszer eszközeinek karbantartásáról és az állagmegóváról, továbbá jó gazda módjára köteles gondoskodni a rendszer eszközei állagának megóvásáról és karbantartásáról. Ennek keretében felmerülő költségeket Megrendelő teljes körűen köteles megfinanszírozni.
16. Szolgáltató köteles gondoskodni az üzemeltetés körébe tartozó élet és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, (valamint az ezek megszegéséből eredő – jogszabályban előírt károk megfizetéséről) s teljes körű felelősséget vállal az üzemeltetési tevékenységével összefüggésben bekövetkezett, a működtetésre vonatkozó szabályok megszegéséből eredő mindennemű kárért.
17. Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban bejelenteni, ha ellene csőd-, végelszámolási, felszámolási, adósságrendezési, vagy egyéb megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás indult.
18. Felek megállapodnak abban, hogy a létesített térfigyelő kamera rendszer működtetésének, üzemeltetésének jogát Szolgáltató tovább nem adhatja.
19. A létesített térfigyelő kamera rendszer üzemeltetésének költségei a Megrendelőt terhelik azzal, hogy a szükséges villamos energia fogyasztásmérők Szolgáltató nevére kerülnek.
20. Szolgáltató köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződésben foglalt feladata elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradásából eredő kárért a Szolgáltató a felelős.
21. A kamerás megfigyelés során feldolgozott adatokra vonatkozó adatvédelmi jogszabályok Szolgáltatónak felróható megsértéséből eredő felelősséget Szolgáltató viseli.
22. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Szolgáltató köteles erről haladéktalanul szóban és írásban értesíteni Megrendelőt. A figyelmeztetés elmulasztásából adódó kárért Szolgáltató felelős.
23. Szolgáltató köteles szükség szerint, a Megrendelő felhívására e szerződésben vállalt tevékenységéről az önkormányzat képviselő-testülete előtt részletesen beszámolni.

Megrendelő feladatai, jogai, kötelezettségei

24. Megrendelő kijelenti, hogy Szolgáltató jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges feltételeket, körülményeket biztosítja.
25. Megrendelő kijelenti, hogy a létesített térfigyelő kamera rendszer működtetése során szükséges adatkezelésről gondoskodik a hatályos jogszabályoknak megfelelően. Megrendelő az adatkezelés részletes szabályozásáról a jelen szerződés szoros mellékletét képező kameraszabályzatban rendelkezik.
26. Megrendelő kijelenti, hogy az adatkezelés vonatkozó szabályainak betartásáról, a kameraszabályzatban leírtak megvalósításáról és betartásáról gondoskodik.
27. Megrendelő kijelenti, hogy az adatkezelésre jogosult tisztségviselő a kameraszabályzatban rögzítettekkel összhangban Megrendelő alkalmazásában lévő, mindenkor városüzemeltetési referens munkakört ellátó személy.
28. Megrendelő kijelenti, hogy a térfigyelő kamera rendszer működtetésével kapcsolatosan kötelező tájékoztatásról gondoskodik, továbbá a rendszer működtetését és az adatrögzítés, adatkezelés tényét honlapján közzé teszi.
29. Megrendelő bármikor jogosult a jelen szerződéssel összefüggésben a létesített térfigyelő kamera rendszer üzemeltetését és állapotát ellenőrizni; észrevételeit és kifogásait írásban megtenni.
30. Megrendelő kötelezettsége, hogy a rendszer bármely részét érintő esetleges hibáról a Szolgáltatót haladéktalanul értesítse, és a hibák kiküszöböléséhez szükséges információkat a Szolgáltató részére megadja.
31. A rendszer működése során kezelt adatokra vonatkozó adatvédelmi jogszabályok Megrendelőnek felróható megsértéséből eredő felelősséget Megrendelő viseli.

Szolgáltatási tevékenység finanszírozása, pénzügyi rendelkezések

32. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásának pénzügyi fedezetére támogatás formájában teljes körű finanszírozást biztosít Szolgáltatónak.
33. Szolgáltató az üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódóan támogatás formájában átadott finanszírozást érintően pénzügyi elszámolási kötelezettséggel tartozik Megrendelő felé minden tárgyévet követő év január 31. napjáig.

Kapcsolattartás

34. Szerződő felek kapcsolattartásra kijelölt személyei:

Szolgáltató tekintetében:	Név: Nagy Attila, polgármester Tel.: +36-73/580-900 e-mail: polgarmester@sellye.hu
Megrendelő tekintetében:	Név: Tóth László, elnök Tel.: +36-20/340-7602

Szerződés megszűnése

35. Felek jogosultak jelen szerződés rendes felmondására 60 napos felmondási idő mellett.
36. Felek jogosultak rendkívüli felmondásra a szerződésben meghatározott kötelezettségek súlyos megszegése esetében:
 Ilyen különösen, de nem kizárólagosan Szolgáltatóval szemben:
- Szolgáltatóval szemben indított csőd vagy felszámolási eljárás,
 - Szolgáltató érdekkörében felmerült okból következik be a szerződés teljesítésének megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény,
 - ha Szolgáltató a szerződéséből adódó bármely kötelezettségét szándékosan vagy gondatlanságból megszegi, és a felmerült akadályok akadályközlésének, Megrendelő felé történő tájékoztatási kötelezettségének elmulasztása,
 - Szolgáltató valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.
 - az üzemeltetés szakszerűtlen volta, szándékos károkozás, hatósági engedélyek visszavonása, rezsiköltségek fizetésének elmulasztása,
 - a Tulajdonosi hozzájárulás nélküli átalakítási, beruházási munkák elvégzése, a fürdő, hosszabb ideig tartó vagy indokolatlan bezárása.
- Ilyen különösen, de nem kizárólagosan Megrendelővel szemben:
- rendeltetésszerű üzemeltetés tulajdonos általi akadályoztatása.
37. Felek jogosultak jelen szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésre.
38. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a rendszert rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Megrendelő által történő üzemeltetésre visszaszolgáltatja.
39. Felek kijelentik, hogy amennyiben a Szolgáltató térfigyelő rendszer üzemeltetésére való jogosultsága megszűnik, úgy Felek jelen szerződést közösen meghatározott időponttal közös megegyezéssel megszüntetik.

Egyéb rendelkezések

40. Felek kijelentik, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
41. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi perben értékhatártól függően alávetik magukat a Siklósi Városi Bíróság, illetve Baranya Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
42. Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló jogszabály rendelkezései az irányadók.

44. Jelen szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, amelyből 1 példány a Szolgáltatót, 2 példány a Megrendelőt illeti meg.
45. Jelen szolgáltatási szerződés Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének a .../2024 (IX.26.) számú KT határozatával egyetértésben került megkötésre.

Mellékletek:

- Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által létesített térfigyelő rendszerre vonatkozó, Sellye Város Önkormányzat által megalkotott kameraszabályzat

Sellye, 2024.09.30.

P. H.

.....
Sellye Város Önkormányzat
Megrendelő képviselőjében
Nagy Attila, polgármester

.....
Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület
Szolgáltató képviselőjében
Tóth László, elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt: Sellye, 2024. 09.30.

Horváth Nóra
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, Pénzügyi Osztályvezetője



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26.**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	13. napirend
Tárgy:	Sellye Város Önkormányzat hatáskörében működő térfigyelő kamerák működését szabályozó kameraszabályzat megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>nincs</u> /van
Pályázat menedzsment előterjesztést látta:	 Patkó László projektfelelős Nagy Attila polgármester
Előterjesztés tartalmát jóváhagyta:	 Nagy Attila polgármester
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés keretében tájékoztatom a testületet arról, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázat Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület által megvalósításra került. Ehhez kapcsolódóan szükséges megalkotni a kialakított térfigyelő rendszer működtetését szabályozó kameraszabályzatot.

Az alábbi térfigyelő rendszer került kialakításra a pályázat megvalósításával, továbbá a pályázat megvalósítása során vállalt önerő bevonásával:

Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása	
<i>Telepítési pontok megnevezése</i>	<i>Kamerák száma</i>
<i>Nevezett pályázatból megvalósított telepítések:</i>	
1. telepítési pont: Dózsa Gy. U. vége - Pásztorház 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
2. telepítési pont: Dráva utca - Kolozsvár utca - Szelektív tárolók – 3 kamera + Tűzoltóság előtt 1 kamera + 1 rendszámfelismerő	5 db
3. telepítési pont: Óvoda - Iskola környezetében 5 kamera	5 db
4. telepítési pont: Kossuth utca vége 3 kamera + 1 rendszámfelismerő	4 db
5. telepítési pont Mentőállomás - szelektív tárolók – Családsegítő 2 kamera	2 db
6. telepítési pont Petőfi utca vége 2 kamera + 1 rendszámfelismerő	3 db
7. telepítési pont mikrohullámú adó vevő kihelyezése Dráva u. és Mátyás K. u. (rendszer megfelelő működéséhez)	-
8. telepítési pont Központi Egység Hivatal épületében (Dózsa Gy. U. 1.)	-
9. telepítési pont sziget üzemű napelemes mobil kamera rendszer 2 kamera- régi szeméttelp bejárat	2 db
<i>Összes pályázati forrásból telepített kamera:</i>	<i>25 db</i>
3. telepítési pontnál az Óvoda – Iskola - Sportcsarnok környezetében + 1 db kamera	1 db
10. telepítési pont a Vasút utcában a Vasútállomás épületénél 2 db kamera	2 db
11. telepítési pont az Édesanyák út – Temető létesítményében 5 db kamera	5 db
<i>Önerőből telepített kamera:</i>	<i>8 db</i>
<i>Összesen telepített kamera:</i>	<i>33 db</i>

Sellye Város Önkormányzat adatkezelési dokumentációját készítő szakember felkérésre került a vonatkozó kameraszabályzat elkészítésére.

A szabályzat elkészült, előterjesztéshez mellékelve lett.

Mellékletek:

- kamera szabályzat, érdekmérlegelés

Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a vonatkozó kameraszabályzatról az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat:

Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó kameraszabályzat elfogadása

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Leader Helyi felhívások - VP6-19.2.1.-19.-2.-21 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázati felhíváson elnyert, 3339212373 projektazonosítóval rendelkező "Sellye Város térfigyelő rendszerének kialakítása" elnevezésű pályázatból megvalósított térfigyelő rendszerhez kapcsolódó kameraszabályzatot elfogadja.

Határidő: 2024.09.26.

Felelős: polgármester, projektfelelős

Patkó László
projektfelelős

Sellye Város Önkormányzat

**Kamerás Megfigyelő rendszer
használati szabályzata és tájékoztatója
(adatvédelem, adatbiztonság, üzemeltetés és kezelés)**

A kamerás megfigyelő rendszer adatvédelmi, adatbiztonsági, üzemeltetési és kezelési használati szabályzata

1. Preambulum

A Sellye Város Önkormányzat (továbbiakban: Adatkezelő) kültéri megfigyelő rendszert működtet. E rendszerek használati szabályzata Magyarország Alaptörvénye, a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (továbbiakban: Info tv.), a 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről (a továbbiakban Mt.), valamint a 2005. évi CXXXIII. tv. a személy és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól (továbbiakban Szv. tv.) és az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE rendelkezéseinek figyelembevételével készült.

2. A kezelt adatok köre

A térfigyelő rendszer a kamerák hatósugara által behatárolt területen képek felvételét és ezen adatok tárolását végzi. Az Adatkezelő a kültéren történő mozgás megfigyelését egy elektronikus megfigyelő rendszerrel (továbbiakban: kamerákkal) végzi, mely során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek.

3. A térfigyelő rendszer fogalma

A térfigyelő és kamera rendszer azon műszaki eszközök és alkalmazások összessége, amely biztosítja az épületen kívüli képfelvétel jogszabályban előírt módon történő rögzítését, mentését, archiválását és szükség szerinti továbbítását.

4. Az Adatkezelő, adatfeldolgozó

Az adatok kezelője: Sellye Város Önkormányzat

Cím: 7960, Sellye, Dózsa György u. 1.

Telefon: 06 73/ 580- 900

E-mail: hivatal@sellye.hu

Web: www.sellye.hu

Adatvédelmi tisztviselő: Maxentrop Kft. 7174 Kéty Petőfi u. 2/A, dpo@maxentropia.hu

Adatkezelés (kamerák) helyszíne: Az 2. sz. melléklet szerint

5. A megfigyelő rendszer működésének célja

A megfigyelésnek és a képfelvételek rögzítésének a célja:

- az Adatkezelő által fenntartott közterületen tartózkodó személyek életének, testi épségének, valamint
- az Adatkezelő által fenntartott épületek körül tartózkodó személyek, és az Adatkezelő tulajdonát képező és általa használt vagyontárgyak védelme,
- a közbiztonság növelése, az épületek és közterület általános rendjének biztosítása,
- a megfigyelő rendszer által lefedett területen található vagyon megóvása, felügyelete,
- a rendőrség bűnüldöző munkájának segítése,
- a lakosság biztonságérzetének növelése, jogsértések visszaszorítása.

Ennek keretében cél a prevenció, a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, e jogsértő cselekmények megelőzése továbbá, hogy ezekkel összefüggésben bizonyítékként kerüljenek hatósági eljárás keretében felhasználásra. Kifejezetten hangsúlyt helyez az Adatkezelő arra a tényre, hogy a rendszert nem a lakosok, érintettek megfigyelése, profilozása céljából működteti.

6. Az Adatkezelés

6.1. Az adatkezelés elvei

Az adatkezelő személyes adatokat kizárólag meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelezettség teljesítése érdekében kezel. Az Adatkezelő biztosítja, hogy az adatkezelés minden szakaszában megfelel az adatkezelés céljának. Az adatok kezelése tisztességes és törvényes. Az Adatkezelő, csak olyan személyes adatot kezel, amely az adatkezelés céljának megvalósulásához elengedhetetlen, a cél elérésére alkalmas. Az Adatkezelő a személyes adatot csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Adatkezelő az adatokat védi, különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen.

6.2. Az adatkezelés jogalapja

Az adatkezelőnek a kamera rendszer által felvett adatok kezeléséhez a fent meghatározott célokhoz fűződő jogos érdeke, illetve az ehhez kapcsolódóan a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (továbbiakban: Szvtv.) 31. § (1) bekezdésében kapott törvényi felhatalmazása biztosít jogalapot. Az elektronikus térfigyelő rendszer alkalmazásáról a területen megjelenni kívánó harmadik személyek részére jól látható helyen, jól olvashatóan, tájékozódást elősegítő módon, ismertetőt helyez ki az Adatkezelő. Az érintettek számára figyelmeztető, jelző táblákon ismertetjük a megfigyelés tényét és az adatkezelő honlapján nyilvánossá teszi az erről szóló tájékoztatót.

6.3. Az adatkezelés időtartama

A kialakított térfigyelő rendszer a közterületen készült felvételeket rögzíti. Az elvégzett érdekmérlegelési teszt és a rendszer technikai képességei alapján a felvételeket 7-12 napig, tárolja az Adatkezelő. Az Adatkezelő úgy alakította ki a videórögzítő rendszerét, hogy egy helyszíni Hard Drive-on tárolja a felvételeket úgy, hogy azok a jelzett nap alatt megtelnek, majd ez után a legrégebbi anyag automatikusan törlődik. Amennyiben a hatóság eljárást indított, (és erről az adatkezelőt a képek automatikus törlési idején belül tájékoztatta) olyan ügyben, amely során a kamera felvételek bizonyítékkul szolgálnak, akkor ebben az esetben az Adatkezelő a rögzített felvételt az eljárásara jogosult szerv részére történő továbbításáig kezelheti, de az adatkezelés időtartama így sem haladhatja meg a 30 napot.

Ezek a határnapok a felvétel rögzítési idejétől számolandók, de nem érvényesek abban az esetben, ha a felvétel felhasználásra kerül. Felhasználás alatt bírósági vagy más hatósági eljárásban, bizonyítékként való felhasználást kell érteni.

Az alapesetben érvényes nap utáni törlési kötelezettség terhe alól alapos indokkal lehet csak eltérni. Így pl., ha a felvételek az alábbi célok érdekében készültek:

- emberi élet, testi épség, személyes szabadság védelme;
- terrorcselekmény és közveszély okozás megelőzése;

6.4. Az adatkezelés korlátai

Az Adatkezelő által rögzített felvétel

- az elkövetett bűncselekmény vagy szabálysértés, az Adatkezelő belső szabályainak megsértése miatt indult büntető-, szabálysértési eljárásban, körözött személy vagy tárgy azonosítása vagy rendőri intézkedés jogszerűségének közigazgatási eljárásban történő vizsgálata céljából indult eljárásban,
- az elkövetett jogsértés miatt indított közigazgatási hatósági eljárásban,

- a rendőri intézkedés jogszerűségének megállapítására irányuló közigazgatási hatósági eljárásban, a felvételen szereplő személy által, jogainak gyakorlása érdekében indított eljárásban használható fel

6.5 Harmadik országba történő adattovábbítás

Az Adatkezelő nem továbbítja az általa gyűjtött személyes adatokat az EU-kívüli harmadik országba. Ha mégis, akkor az érintett tájékoztatása mellett, szerződésben megköveteli a harmadik országbeli partnerétől, hogy az adatkezelésben feleljen meg az (EU) 2016/679 rendeletének.

6.6 Az adatkezelés jogosultsági köre

A kamerákkal folyamatosan sugárzott képek megtekintése ki van építve a központi rögzítő egységben. A rögzítők helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének szerver szobájában van (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.).

A kamerák által készített és tárolásra került felvételeket kizárólag az Adatkezelő vezetője vagy általa megbízott személy (városüzemeltetési referens) nézheti vissza, hasonlóan a kamerák által készített és tárolásra került felvételek mentéséhez. Az érintett adatkezelés során harmadik fél számára kizárólag jogszabályban meghatározott esetekben kerül közlésre adatközlés. Automatizált döntéshozatal, profilalkotás az adatkezelés során nem történik.

6.7 A kültéri megfigyelőrendszer üzemeltetésének szabályai, adatbiztonsági intézkedések

- Az Adatkezelő az érintettek személyhez fűződő jogát tiszteletben tartja, annak korlátozásának módjáról, feltételeiről és várható tartalmáról előzetesen a honlapján az általános adatkezelési tájékoztatóban és e szabályzatban tájékoztatja (Mt. 9. § 1. és 2. bekezdés).
- A kamerahasználat során használt eszközök, módszerek nem sérthetik az emberi méltóságot. Nem helyezhető megfigyelő eszköz szociális helyiségekbe.
- Az Adatkezelő nem rendelkezik olyan kamerával és nem végez célzott megfigyelést, amely kizárólag egy érintettet és az általa végzett tevékenységet figyelné meg, vagy aminek célja az érintett viselkedésének megfigyelése, befolyásolása.
- Az Adatkezelő elsősorban az emberi élet, testi épség, személyi szabadság védelme, illetve vagyonvédelmi célból alkalmaz megfigyelő rendszert.
- Az adatkezelés során adatkezelő jogszerűen el, mivel betartja az Infó tv. 4. § 1. és 2. bekezdés alapvető rendelkezéseit, ami a célhoz kötött és tisztességes adatkezelés elve.
- A rögzített felvételeket az Adatkezelő harmadik fél részére csak jogszabályi felhatalmazás alapján és meghatározott esetben (pl. rendőrség, munkavédelmi hatóság részére) adja át.
- A rögzített anyagokat kizárólag szabálysértés vagy bűncselekmény gyanúja, illetve munkahelyi baleset, vagy az érintett kérése esetében lehet visszanezni, menteni, archiválni.
- Az Adatkezelő igazolni tudja, hogy az általa alkalmazott megfigyelő rendszer összeegyeztethető az Infó tv. 4. § 1. és 2. bekezdésében szereplő célhoz kötöttség elvével. A személyes adatok kizárólag meghatározott célból, az Adatkezelő jogos érdekének teljesítése érdekében kezelhetők.
- A kamerák látószögei csak célterületre irányulhatnak, így kizárólag saját tulajdont, vagy saját használatban lévő közterületet figyelnek meg.
- A képfelvételek megtekintésére és visszanezésére szolgáló monitor úgy kerül elhelyezésre, hogy a képfelvételek sugárzása alatt azokat a jogosultsági körön kívül más személy

ne láthassa. A megfigyelésre jogosult személyek felelősek annak biztosításáért, hogy jogosulatlan személyek a monitor képét ne láthassák.

- A megfigyelést és a tárolt képfelvételek visszanezését kizárólag a jogsértő cselekmények kiszűrése, az azok megszüntetéséhez szükséges intézkedések kezdeményezése céljából lehet megtekinteni, másolni, archiválni. A kamerák által sugárzott képekről a központi felvevő egységen kívül más eszközzel felvételt készíteni nem lehet.
- A tárolt képfelvételekhez történő hozzáférés csak biztonságos módon, és akként történhet, hogy az adatkezelő személye azonosítható legyen. A tárolt képfelvételek visszanezését és a képfelvételekről készített mentést, írásban dokumentálni kell. A jogosultság indokának megszűnése esetén a tárolt képfelvételekhez történő hozzáférést haladéktalanul meg kell szüntetni.
- Az Adatkezelő egy rendszert működtet, ami egy jelszóval védett rögzítő készülékben egy elkülönített merevlemezen futó operációs rendszer és erre a merevlemezre kerülnek rögzítésre a felvételek is. A felvételekről külön biztonsági másolat nem készül.
- Jogsértő cselekmény észlelését követően a cselekményről készült felvétel biztonságos megőrzése és a szükséges hatósági eljárás kezdeményezése felől haladéktalanul intézkedni kell. Egyúttal tájékoztatni kell a hatóságot, hogy a cselekményről képfelvétel készült.
- Az Adatkezelő az érintetteknek a megfigyelő rendszerről szóló tájékoztatóban pontosan megjelölésre kerültek, hogy az adott kamerák milyen célból lettek kihelyezve, milyen területre irányul a látószögük.
- Az Adatkezelő nem végez megfigyelést olyan helyen, ahol ez az emberi méltóságot sértheti.
- A megtekintés, adatmentés célja: hatósági eljárás, biztonsági ellenőrzés, személy- és vagyonvédelem, értékvédelem.

6.8 A kamerák elhelyezkedése

A kamerák pontos helyét és az általuk megfigyelt területet a szabályzat 2. melléklete tartalmazza.

6.9 Az érintettek jogai

Érintett: bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy – közvetlenül, vagy közvetve – azonosítható természetes személy (az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 1. pont). és az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE GDPR III. fejezet 13-23. cikk)

Az, akinek jogát vagy jogos érdekét, illetve más személyes adatának rögzítése érinti a képfelvétel, jogának vagy jogos érdekének igazolásával kérheti, hogy a felvétel kerüljön törlésre, amennyiben ez nem sérti más bizonyítási ügyben szereplő jogos érdekét. Bíróság vagy más hatóság megkeresésére a rögzített képfelvételt, valamint más személyes adatot bíróságnak vagy a hatóságnak haladéktalanul meg kell küldeni. A kérelmeket az Ügyvezetőnek kell benyújtani.

Az érintettet Tájékoztatjuk, hogy az adatkezelés során EU általános adatvédelmi rendelete (EU GDPR) értelmében érintettként az alábbi jogokkal rendelkezik személyes adatainak kezelésével kapcsolatban.

Tájékoztatáshoz való jog

Az Adatkezelő megfelelő intézkedéseket hoz annak érdekében, hogy az érintettek részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, a GDPR 13. és a 14. cikkben említett valamennyi információt és a 15–22. és 34. cikk szerinti minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva nyújtja.

Személyes adatokhoz való hozzáférés

Az érintett írásban kérheti az Adatkezelő által tárolt személyes adatainak megismerését ill. a másolatát, akár az összeset, akár specifikusan adott ügylettel kapcsolatosan. Az így kért másolatot a jogosság vizsgálat után át kell adni, feltéve, ha szerepel a felvételen és ez nem sérti más jogát. A következő információkat is továbbítjuk a kért módon, ha hozzáférést kér az általunk kezelt személyes adataihoz:

- az adatkezelés célját és jogalapját
- az érintett személyes adatok kategóriáit
- azon címzettek vagy címzettek kategóriáit, akikkel, illetve amelyekkel a személyes adatokat közöltük, vagy közölni fogjuk
- adott esetben a személyes adatok tárolásának tervezett időtartamát, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjait
- a további jogainak ismertetőjét (helyesbítés, törlés vagy korlátozás és tiltakozás)
- felügyeleti hatósághoz történő panasz benyújtásának lehetőségét és módját

Személyes adatok helyesbítése

Ha valamilyen adat hibásan szerepel adatbázisunkban vagy az érintett adataiban változás történt, akkor kérésére frissítjük az adatokat. Amennyiben ez értelmezhető.

Személyes adatok törlése

Kérheti tőlünk az érintett, hogy töröljük az általunk tárolt személyes adatait. Kérésére töröljük, vagy anonimizáljuk az adatait, de csak akkor, ha már nincs szükség azokra abból a célból, ami miatt eredetileg gyűjtöttük, vagy nincs szükségünk azokra jogi kötelezettségeink teljesítéséhez. Amennyiben ez értelmezhető.

Személyes adatok kezelésének korlátozása

Amennyiben ez értelmezhető a korlátozás azt jelenti, hogy a személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely uniós tagállam közérdekéből lehet kezelni. Kérheti tőlünk az adatai kezelésének korlátozását az alábbiak esetén:

- ha vitatja az adatok pontosságát, akkor korlátozhatja az adatkezelést arra az időtartamra, amíg ellenőrizzük az adatok pontosságát
- ha az adatkezelés jogellenes, de törlés helyett csak korlátozni szeretné az adatkezelést
- ha nekünk már nincs szükségünk az adatokra, de az érintett igényli azokat jogi igényeinek előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez
- ha az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, akkor a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy a mi jogos indokaink elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben

Tiltakozás a személyes adatok kezelése ellen

Bizonyos esetekben az érintett jogosult arra, hogy tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen, például, ha az adatkezelésünk jogalapja jogos érdek. Ebben az esetben személyes adatait nem kezelhetjük tovább, kivéve, ha bizonyítjuk, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erőjű

jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak. Jelen esetben a Sellye Város Önkormányzat érdekmérlegelési tesztben bizonyította jogos érdekének jogosságát.

Adathordozhatóság

Az, aki szerepel a felvételeken és jogosan kéri a felvételek másolatát azt abban a formában, és technikai szinten kell elkészíteni, átadni vagy továbbítani amilyen formában az eredeti felvétel is készült.

Automatizált döntéshozatal egyedi ügyekben, beleértve a profilalkotást

Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna, vagy hasonlóképpen jelentős mértékben érintené. Amennyiben ez értelmezhető.

Visszavonás joga

Az érintett jogosult arra, hogy hozzájárulását bármikor visszavonja. Amennyiben ez értelmezhető.

Jogérvényesítés

A jelen adatkezelésről élhet egyéb, jogszabályokban meghatározott jogaival, ha ilyenek léteznek az adatkezelő fenti elérhetőségein keresztül, írásban, valamint jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat, továbbá fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11. Levelezési címe: 1363 Budapest, Pf. 9. Telefon: +36-1-3911400, Telefax: +36-1-3911410, Web: <https://naih.hu>, E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, Online ügyindítás: <https://naih.hu/online-uegyinditas.html>

6.10 Értelmező rendelkezés

- **személyes adat:** az érintettel kapcsolatba hozható adat - különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret -, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés.
- **adatkezelő:** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adatok kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajttatja.
- **adatkezelés:** az alkalmazott eljárástól függetlenül az adatokon végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adatok további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérynymat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése;
- **adattovábbítás:** az adat meghatározott harmadik személy számára történő hozzáférhetővé tétele
- **adattörlés:** az adatok felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállításuk többé nem lehetséges
- **adatmegsemmisítés:** az adatokat tartalmazó adathordozó teljes fizikai megsemmisítése
- **közterület:** a közhasználatra szolgáló minden olyan állami és önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendelkezésének megfelelően bárki használhat, ideértve a

közterületnek közútként szolgáló és a magánterület a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat

- **közterületi rend:** a közterület rendeltetésszerű használatára, igénybevételére vonatkozó jogszabályok megtartása

Sellye, 2024.09.12.

Sellye Város Önkormányzat

Megfigyelési tájékoztató munkavállalók és érintettek számára 1. sz. melléklet
KAMERÁVAL MEGFIGYELT TERÜLET!



Tájékoztatjuk az érintetteket, hogy az Sellye Város Önkormányzat közterületén az épületeken kívüli mozgást elektronikus megfigyelő rendszerrel (továbbiakban: kamerákkal) figyeljük, mely során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek.

Tájékoztatjuk önt, hogy az Sellye Város Önkormányzat közterületein tartózkodása során képfelvétel készül önről, mely a Hivatal, mint adatkezelő jogos érdeke. A megfigyelésnek és a képfelvételek rögzítésének a célja a közterületen tartózkodó személyek életének, testi épségének, vagyontárgyainak védelme. Ennek keretében cél a prevenció, a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, e jogsértő cselekmények megelőzése, továbbá, hogy ezekkel összefüggésben bizonyítékként kerüljenek hatósági eljárás keretében felhasználásra.

Bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy – közvetlenül, vagy közvetve – azonosítható természetes személy többek között kérelmezheti személyes adatai:

- tájékoztatását, megismerését, hozzáférését, annak kezeléséről,
- személyes adatainak helyesbítését, valamint
- személyes adatainak – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését vagy zárolását, korlátozását, tiltakozását, többek közt az automatizált döntéshozatal ellen. A kérelmeket a jegyzőnek kell benyújtani.
- Az adatkezelési szabályzat elérhető az Sellye Város Önkormányzat irodájában.
- A megfigyelt területen rögzített megfigyelés történik. A kamerák képeit folyamatosan nem figyeljük, a tárolt adatokat csak indokolt esetben az arra jogosult személyek nézhetik vissza.
- A felvételek visszanezésének, az adatkezelésnek időbeli korlátja: 15 nap.
- Ön jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat, továbbá fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz. Elérhetőségei: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11. Levelezési címe: 1363 Budapest, Pf. 9. Telefon: +36-1-3911400, Telefax: +36-1-3911410, Web: <https://naih.hu>, E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, Online ügyindítás: <https://naih.hu/online-uegyinditas.html>

Sellye Város Önkormányzat

Kamerák elhelyezésével kapcsolatos információk

S.sz.	Egyes kamerák elhelyezése	A kamerák elhelyezésének célja	Terület, berendezés, amelyre a kamera látószöge irányul
1.	Dózsa Gy. u. vége 4 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Dózsa Gy. u. vége
2.	Kossuth L. u. vége 4 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Kossuth L. u. vége
3.	Dráva u vége 2 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Dráva u vége
4.	Dráva utca-Kolozsvár utca kereszteződése 3 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Dráva utca-Kolozsvár utca kereszteződés
5.	Petőfi u vége 3 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Petőfi u vége
6.	Ifjúság utca óvodánál 2 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Ifjúság utca óvoda
7.	Bodonyi utca iskolánál 3 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Bodonyi utca iskola
8.	Deák F. u sportcsarnoknál 1 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Deák F. u sportcsarnok
9.	Édesanyák utca mentőállomásnál 2 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Édesanyák utca mentőállomás
10.	Temető 5 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Temető
11.	Vasút utca 2 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Vasút utca
12.	Sellye Külterület 185 hrsz. (régí szeméttelap) 2 db kamera	élet, egészség és vagyon megóvás, bűnmegelőzés, közterület rendjének biztosítása	Régi szeméttelap

Sellye Város Önkormányzat

Érdemérlegelési teszt zártláncú képfelvevő biztonsági kamera rendszer üzemeltetése során
történő személyes adatok kezelésére

gyakorlatában állandóan, folyamatosan vagy rendszerint előforduló szükségleten, illetve eseményeken alapszik.

✦ Adatkezeléshez fűződőharmadik személy, társadalmi érdeke:

Az adatkezeléshez harmadik személynek vagy a társadalom egy részének konkrétan érdeke is fűződhet, illetve általánosságban a személy- és vagyonvédelem mind-mind össztársadalmi érdek, mely tágabb értelemben összefügg a bűncselekmények hatékony felderítésével, illetve a közbiztonsággal. Társadalmi célként említhető még az emberi élet, testi épség, személyi szabadság védelme, melyek megvalósulását szintén szolgálja az adott adatkezelési folyamat. A panaszkezeléskor a bizonyítási eljárás a fogyasztók védelmét is szolgálja.

A fentiek alapján a jogos érdek fennáll, így a továbbiakban vizsgálható a szükségesség kérdése.

2. Az adatkezelés szükségessége

✦ Annak egyértelmű és világos bemutatása, hogy az adatkezelés az érdek eléréséhez feltétlenül szükséges és alkalmas:

A képfelvevő elektronikus megfigyelő rendszer által történő rögzítés a közterület védelme, a rendkívüli események megelőzése, következményeinek elhárítása, kivizsgálásának segítése, a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, valamint a jogsértő cselekmények megelőzése, továbbá az emberi élet, testi épség, személyi szabadság védelme érdekében, vagyonvédelem, valamint a panaszok jogszerű kezelésének céljából történik. E célok eléréséhez a zártláncú kamerarendszer működtetése döntő mértékben járul hozzá, hiszen az események jelentős része megelőzhető, ha az esetleges elkövetők tudják, hogy a cselekményüket kamera fogja rögzíteni, a bekövetkezett események, jogsértések, panaszok jelentős része pedig kivizsgálható a képfelvételek megtekintésével.

Minden egyes kihelyezett kamera esetében az adatkezelés szükségességét a fenti célok figyelembevételével vizsgálta az adatkezelő.

✦ Annak vizsgálata, hogy rendelkezésre állnak-e alternatív, az egyén szempontjából kevésbé korlátozó megoldások, mellyel az érdek elérhető:

Jelenleg nem áll rendelkezésre olyan technika vagy szervezési megoldás, amellyel képfelvételek készítése nélkül rekonstruálni lehetne, hogy mi történt egy panasz, baleset vagy bűncselekmény kapcsán, így e célok elérése más, - az érintettek információs önrendelkezési jogát csekélyebb mértékben korlátozó - módszerrel nem biztosítható. A felvételek esetleges anonimizálása, az érintett személyek kimaszkolása szintén lehetetlenné tenné az azon szereplő személyek beazonosítását, így az alapvetővédelmi cél nem valósulhatna meg a felvételek bizonyos ideig való tárolása nélkül pedig nem szolgálhatnának az adatok cselekmények bizonyítására, ellenőrzésre. **Mindezek alapján az adatkezelés érdekének szükségessége is fennáll, ezzel a továbbiakban vizsgálható az arányosság szempontrendszere**

Sellye Város Önkormányzat
Érdelmérlegelési teszt zártláncú képfelvevő biztonsági kamera rendszer üzemeltetése során
történő személyes adatok kezelésére

Az érdekek arányosságának mérlegelése

2.1. Érdekek természetének vizsgálata

✚ Az adatkezelő jogos érdekének természete:

Az adatkezelő védeni kívánt érdeke jogilag védett, társadalmilag is elismert érdek.

✚ Az adatkezelő jogos érdekének jellege:

Az adatkezelő jogos érdeke nyomós és kényszerítő jellegű, mert kiemelkedő fontosságú, jogilag elismert érdekekről, illetve alapvető közhatalmi érdekekről van szó.

✚ Az érintett érdeke:

Az adatkezelés az érintett Polgári Törvénykönyvben személyiségi jogként nevesített képmáshoz való jogát érinti, illetve az érintett információs önrendelkezéshez való jogát, amely végső soron az emberi méltósághoz való alapvető emberi jogból levezetett jogosultság. Az emberi méltósághoz való jog azonban az élethez való joggal együtt élvez abszolút, azaz korlátozhatatlan védelmet. Emellett az Alkotmánybíróság állandó gyakorlata alapján az emberi méltóságból levezetett egyes jogosultságok, úgymint jelen esetben az információs önrendelkezéshez való jog, annak személyes adatokkal való rendelkezésének aspektusa szükséges és arányos módon korlátozható.

✚ Az adatok jellege:

A kezelt személyes adatok a biztonsági kamera felvételei, az érintettek képmására, mozgására, tartózkodására, magatartására vonatkozó információk.

A kamerák látószöge csak a céljukkal összhangban álló területre irányul, a kezelt személyes adatok csupán azon adatok körére korlátozódnak, amelyek feltétlenül szükségesek a személyi és vagyonvédelmi cél megvalósulásához, és kizárólag az adatkezelési cél megvalósulásához szükséges legrövidebb ideig tároltak.

2.2. Adatkezelés hatásainak vizsgálata

✚ Az érintett számára az adatkezeléssel járó kedvező és kedvezőtlen hatások:

Az érintett számára az adatkezelés kifejezett előnnyel is járhat, hiszen egy az érintett által elszenvedett esetleges baleset vagy bűncselekmény felderítésében, illetve az érintett által vagy ellene benyújtott panaszok kezelésében is szerepet játszhatnak a felvételek, illetve az adott adatkezelési tevékenység az érintettek személyi és vagyoni védelmét is szolgálja. Az adatkezelés érintheti negatívan az érintettet, hiszen abból kifolyólag, hogy nem hozzájárulás alapján valósul meg az adatkezelés, elképzelhető, hogy ez az érintett akarata ellenére történik. Megemlítendő azonban, hogy a lehető legrövidebb ideig történő adatkezelés, és a korlátozott hozzáférési lehetőség az adatokhoz hatékonyan enyhítik ezen negatív hatásokat. A hatások vizsgálatánál megjegyzendő, hogy az **elektronikus megfigyelőrendszerek által készített felvételeknek nem célja a lakosok ellenőrzése, illetőleg a tárolt adatok nem használhatók a lakosok tevékenységének ellenőrzésére, profilozásra.**

✚ Érintett helyzete:

Sellye Város Önkormányzat

Érdelmérlegelési teszt zárláncú képfelvevő biztonsági kamera rendszer üzemeltetése során történő személyes adatok kezelésére

Az érintett az adatkezelő közterületén tartózkodó lakos az ott dolgozó vagy az adatkezelő által szerződött partner.

✚ Adatkezelő helyzete:

Sellye Város Önkormányzat, mint adatkezelővonatkozásában nem állapítható megjelentős gazdasági erő.

✚ Az érintett és az adatkezelőkapcsolata:

Az adatkezelő és az érintett között – a látogatás, ellátás, foglalkoztatás céljától függően - változatos jellegű kapcsolat állhat fenn: elképzelhető az is, hogy nincs köztük jogviszony, vagy a köztük lévő jogviszony nem közvetlen.

✚ Az adatkezelés hatása az érintettre, az adatkezelővel való kapcsolata fényében:

Az adatkezelés az érintett információs önrendelkezéshez való jogát és a képmáshoz való jogát érinti, korlátozza, illetve többnyire egyenlőtlen jogviszony alapján történik. Lehetnek ugyanakkor az adatkezelésnek olyan pozitív hatásai az érintettre, amely akár az érintett részéről is szükségessé teheti a biztonsági kamerák felvételének rögzítését és tárolását. Ide tartozik a személy és vagyonvédelem, illetve a panaszkezelés is, mint jogilag védett, társadalmilag elfogadott érdekek. Az élet és testi épség védelméhez fűződő érdek pedig közérdek.

✚ Az érintett ésszerű elvárásai:

Az érintett ésszerű elvárásai keretében az adatgyűjtés időpontjában számolhat és számolnia is kell azzal, hogy személyes adatainak kezelésére jogos érdek alapján sor kerül, hiszen az adatkezelő megfelelő előzetes tájékoztatást nyújt az érintett számára az adatkezelés megkezdése előtt.

✚ Az adatkezelés módja:

Az adatkezelés - az adatminimalizálás és célhoz kötöttség elvét megvalósítva – csupán azon adatok körére vonatkozik, amelyek feltétlenül szükségesek a cél eléréséhez. Minden egyes kamera szükségességét és arányosságát az adatkezelő a kihelyezés előtt megvizsgálta. A kamerás megfigyelőrendszer hangot nem rögzít. Emellett a személyes adatok kezelése a gyűjtésen, tároláson és a bizonyításhoz történő felhasználáson kívül más adatkezelésre nem terjed ki, továbbá azokat az adatkezelő nem hozza nyilvánosságra, megismerhetőségüket szigorúan azon munkavállalók, partnerek és a hatóság számára teszi lehetővé, akiknek munkájuk elvégzéséhez a személyes adatkora szükségük van.

Valamennyi közterületre kamera pozíció készült, ami a kamerák hozzávetőleges elhelyezését, megfigyelési irányát ábrázolja. A kameratérkép az adatkezelési tájékoztatóban érhető el. Ezzel az adatkezelés hatásai teljes mértékben előrelátható és kiszámítható.

✚ Az érintett tájékoztatása az adatkezelésről:

Az adatgyűjtés megkezdésekor az adatkezelő teljes körű, világos és közérthető tájékoztatást nyújt az érintett számára a kezelt személyes adatok köréről, az adatkezelés alapjáról, módjáról, idejéről, az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogairól.

2.3. Egyéb biztonsági intézkedések

✚ Adatok korlátozott ideig történő megtartása:

Az adatkezelő a célhoz kötöttség elvét megvalósítva csupán addig kezeli az érintett személyes adatait, amíg arra a cél megvalósulása érdekében szükség, illetve jogszabály alapján lehetőség van. A felvételeket az adatkezelő felhasználás hiányában a rögzítéstől számított 15 napig tárolja az adatvédelmi tájékoztatóban leírtaknak megfelelően.

Sellye Város Önkormányzat

Érdelmérlegelési teszt zárláncú képfellevő biztonsági kamera rendszer üzemeltetése során
történő személyes adatok kezelésére

Az adatokhoz való hozzáférés korlátozása:

Az érintett személyes adatok megismerhetősége szigorúan azok számára lehetséges, akiknek munkájuk elvégzéséhez a személyes adatok kezelésére szükségük van. Az említetteken kívül adott esetben hozzáférhet az adatokhoz nyomozó hatóság, szabálysértési hatóság, ügyészség, bíróság, nemzetbiztonsági szolgálatok, illetve nemzetközi jogsegély keretében külföldi hatóság. A felvételeket csak a megjelölt hatóságoknak lehet kiadni.

A felvételeket tároló eszközök védett térben vannak elhelyezve, belépési jog korlátozásával. A felvételeket elektronikus jogosultság korlátozással lehet elérni. A digitális rögzítők elérése naplózásra kerül.

3. Az érdelmérlegelés eredménye és annak dokumentálása

Jogos érdek fennáll

Az adatkezelő közterületén megvalósuló személy- és vagyonvédelem olyan érdek, amely nem csak az adatkezelő érdekének tekinthető, hiszen az élet és testi épség védelme egy lényeges társadalmi érdek is, az adatkezelő jogszerű panaszkezeléshez fűződő jogos érdeke egy a fogyasztó érdekeit védő jogilag elismert érdek, illetve az adatkezelő általi bizonyítási lehetőséghez fűződő alapvető érdek. A rendkívüli események bekövetkezésére irányuló gyanú esetén történő vizsgálat az adatkezelő alapvető érdekét szolgálja, illetve vagyonvédelmi szempontból is fontos, így azon tény figyelembevételével, hogy az említett érdekek megvalósítása az alkalmazandó jogszabályokkal összhangban történik, egyértelműen megállapítható, hogy az adatkezelő érdeke valós és jogszerű. A fentiek alapján az is megállapítható, hogy kellően meghatározott, valódi és aktuális a jogos érdek, ezért helyes a szükségesség további vizsgálata.

Az adatkezelés szükséges

Az adatkezeléssel elérni kívánt cél, a személy- és vagyonvédelem, a jogszerű panaszkezelés, illetve a rendkívüli eseményekre irányuló gyanú kivizsgálása olyan technikai intézkedéseket követel meg, amelyek alkalmasak az adott személy és cselekménye felismerésére, illetve a képi megjelenítés elengedhetetlen a minél pontosabb információszerzéshez, így nemhogy alkalmas, de nélkülözhetetlen is az adatkezelő érdekének eléréséhez. Emellett egyéb alternatív, kevésbé korlátozó eszköz nem áll rendelkezésére az adatkezelőnek jogos érdeke elérésére. A felvételek esetleges anonimizálása, érintettek kimaszkolása lehetetlenné tenné az azon szereplő személyek beazonosítását, így az alapvető védelmi cél nem valósulhatna meg, a felvételek bizonyos ideig való tárolása nélkül pedig nem szolgálhatnának az adatok cselekmények bizonyítására, ellenőrzésre. Mindezek alapján a jogos érdek szükségessége is fennáll, ezért helyes az arányosság további vizsgálata.

Az adatkezelés arányos korlátozást jelent az érintettvonatkozásában

Érdekek természetének vizsgálata

Az érdekek természetének vonatkozásában elmondható, hogy bár az adatkezelés korlátozza az érintett személyes adataival való önrendelkezéshez való jogát, ez a jog azonban nem jelent

abszolút, korlátozhatatlan jogosultságot, így az adatkezelés szükségessége és arányossága esetében az megengedhetőnek minősül. Tekintettel arra, hogy az előbbiek alapján a szükségesség már fennáll, a továbbiakban az arányosság vizsgálata szükséges.

Az adatkezelő a személy- és vagyonvédelemhez fűződő jogilag elismert érdeke az arányosság megítélésakor ugyan az alapjog érvényesítésénél gyengébb, azonban az egyéb legitim érdeknél és akulturálisan vagy társadalmilag elismert érdeknél erősebb érdeknek tekinthető.

Közérdekként is értelmezhető az adatkezelőnek azon érdeke, hogy egy fogyasztói panasz esetén bizonyítási lehetőséggel rendelkezzen, hiszen ebben a körben az adatkezelő jogos érdeke egybe esik a fogyasztók jogszerű panaszkezeléshez fűződő érdekével. Ebben az esetben is elmondható, hogy ez az érdek az arányosság megítélésakor ugyan az alapjog érvényesítésénél gyengébb, azonban az egyéb legitim érdeknél és a kulturálisan vagy társadalmilag elismert érdeknél erősebb érdeknek tekinthető.

Az adatkezelőnek a rendkívüli események kivizsgálásához és az esetleges jogszerűtlen cselekmények bizonyításához fűződő érdeke egyéb legitim érdeknek tekinthető.

Az érdek jellege az arányosság mércéjét a megengedhetőség felé billenti a tekintetben, hogy az létfontosságú az adatkezelő létesítményeiben biztosított biztonság szempontjából. Teljes bizonyossággal állítható, hogy a kezelt adatokra szükség lehet a későbbiekben, hiszen a gyakorlat is azt mutatja, hogy a biztonság megköveteli a kamera felvételek használatát, így a mérce az adatkezelés megengedhetősége felé billen el.

Az adatkezelés hatásának vizsgálata

Az adatkezelés érintettre bizonyos negatív hatásai az adatkezelés mércéjét a tiltás felé mozdítják el, hiszen az adatkezelő közhatalmi erővel bír, amely erőfölényt valósít meg. Tekintettel azonban az adatkezelésnek az érintettekre való fent említett pozitív hatásaira, illetve arra, hogy az érintett már az adatgyűjtéskor számíthat jelen adatkezelésre, valamint arra, hogy az adatkezelés módjának köszönhetően az adatkezelés hatásai teljes mértékben kiszámíthatóak, az arányosság mércéje e vonatkozásban sem az adatkezelés megengedhetősége, sem annak tiltása felé nem mozdul el.

A korlátozás arányosságát növeli azonban, hogy az adatkezelő teljes körű, világos és közérthető tájékoztatást nyújt az érintett számára a kezelt személyes adatok köréről, az adatkezelés alapjáról, módjáról, idejéről, az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, illetve, hogy ezen adatok a lehető legrövidebb ideig tároltak, és kizárólag azon személyek férhetnek hozzájuk, akiknek ez munkájuk elvégzéséhez szükséges.

Egyéb biztonsági intézkedések

A kamerák képe zárt rendszeren keresztül kerül továbbításra és rögzítésre, kifejezetten erre a célra kialakított biztonsági helyiségben kerül tárolásra. A digitális rögzítők, illetve az azokból kinyert felvételek zárt helyen vannak tárolva; a tárolásra kijelölt helyiségek, illetve szekrények adatvédelmi nyilvántartási számmal vannak ellátva. A digitális rögzítőket csak érvényes kóddal rendelkező, erre kijelölt személyek kezelhetik, illetőleg végezhetnek azokról adatmentést.

Mindezek alapján az érdekmérlegelési teszt végeredményeképpen megállapítható, hogy az érintett joga nem élvez elsőbbséget az adatkezelő jogos érdekével szemben, az adatkezelés szükséges és arányos korlátozást valósít meg az érintett vonatkozásában.

Sellye, 2024.09.12.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	14. napirend
Tárgy:	Répás Balázs vételi szándék megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata: van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést adta: Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

Répás Balázs (7960 Sellye, Dráva utca 20.) Sellye 1002/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan vásárlási szándékát terjesztette elő, mely előterjesztésem mellékletét képezi.

Sellye, 1002/1 helyrajzi ingatlan adatai:

Megnevezés: közterület

Forgalomképtelen vagyontárgy

Terület: 1310 m²

HÉSZ szerinti övezeti besorolása: KÖu-3 (belterületi kiszolgáló út)

Szorgalmi jog bejegyzés ingatlan-nyilvántartásban: nincs

Amennyiben a képviselő-testület az értékesítés mellett dönt szükséges a közterület besorolás átminősítése - a HÉSZ övezeti besorolást figyelembevéve, valamint, hogy a tárgyi ingatlannak nincs úthálózati szerepe - magánúttá, valamint a forgalomképes vagyontárgyba történő átsorolása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és dönteni szíveskedjék, hogy az ingatlant értékesíteni kívánják-e és határozati javaslatban foglaltak szerint, azt módosítva, kiegészítve dönteni.

Melléklet:

- Répás Balázs kérelme
- térképmásolat

Határozati javالاتok

I. Amennyiben nem kívánja értékesíteni a tárgyi ingatlan az Képviselő-testület:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Répás Balázs (7960 Sellye, Dráva utca 4.) vételi szándékának megtárgyalása tárgyú napi rendet megtárgyalta és úgy határoz, hogy 1002/1 helyrajzi számú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

II. Amennyiben értékesíteni kívánja a tárgyi ingatlan az Képviselő-testület:

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Répás Balázs (7960 Sellye, Dráva utca 4.) vételi szándékának megtárgyalása tárgyú napi rendet megtárgyalta és úgy határoz, hogy 1002/1 helyrajzi számú ingatlant a jogszabályi feltételek fennállása esetén értékesíteni kívánja.

A vevő által tett vételi nyilatkozat figyelembevétele az értékesítéshez szükséges felmerülő költségek a Kérelmezőt terhelik, mely az adás-vételi szerződésben a vételi áron felül kerül megjelölésre és megfizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, TFO vezető

2.

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a Sellye, 1002/1 helyrajzi számú közterület magánúttá történő minősítéséről dönt.

A Képviselő-testülete felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy Sellye Város Önkormányzatának vagyonáról, és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2016. (VII.1.) számú rendelet módosítására a 1002/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképes vagyoni körbe való besorolása és név módosítás végett.

Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan – nyilvántartásban történő a 1002/1 helyrajzi számú ingatlan megnevezésének átvezetéséről gondoskodják.

3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályi feltételek fennállása és az értébecslést követően az eladással kapcsolatos végleges döntés céljából a tárgyi ügyet a képviselő-testület elé terjessze be.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Nagy Attila polgármester, TFO vezető

Polgármester
Nagy Attila
Sellye Város Önkormányzat
7960, Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Sellye Város Önkormányzat		
7960, Sellye, Dózsa Gy. u. 1.		
2024. 07. 24.		
Előadó:	Ügyvezető:	Melléklet:
GE	1624	HE

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú telek vételi szándéka

Tisztelt Polgármester Úr!

jelen levelem előzményeként a tárgyban megjelölt szándékkal, mint a Sellye belterület hrsz.:1005 hrsz alatti földrészlet és telek, természetben a 7960, Sellye Dráva utca 20 tulajdonosa, a nevezett telek közvetlen szomszédságában fekvő **hrsz.:1002/1 önkormányzati tulajdonú földrészlet megvásárlásának kérelmét terjesztem tisztelettel elő újfent.**

Jelen levelemhez csatolom **M/1 mellékletként** édesapám, Répás József tulajdonában álló szomszédos 1004/11 és 1004/12 telkek összevonását igazoló telekalakítási dokumentumot, mely, mint alaki-jogi akadályként állt a vételi szándékkal szemben ezidáig.

2012 óta birtoklom a 1005 hrsz. telket, mely közúti kapcsolatát kizárólag a 1002/1 hrsz önkormányzati telekrészről közelítem meg. Ezen több mint tíz éves időszak alatt a telekrésztt folyamatosan jókarban tartottam és kaszáltam, illetve a család tulajdonában álló állatokkal legeltettem. Mindezek mellett a bejáró felületét és a közúthoz csatlakozó híd műszaki állapotát nem csak fenntartottam, de javítottam is.

A fentiekre figyelemmel kérem annak lehetőségét mérlegelni, hogy az 1002/1 önkormányzati telekrészt megvásárolhassam, hogy annak jelenlegi használati és hasznosítási módján nem változtatva, de a fenntartás költségek egyoldalú viselésének okán, illetve a kialakult telekállapot településrendezési értelemben meghaladott állapota és kizárólag a családom tulajdonában álló telekrészekhez vezető megközelítés használójaként kérelmemet kedvező elbírálásban részesítsék.

Amennyiben kérelmem elvi támogatásra talál kérem a lenti elérhetőségeim bármelyikén jelezni szíveskedjék a vételi ár meghatározása céljával. Természetesen az esetlegesen felmerülő hatósági díjak viselését is vállalom a mielőbbi rendezés érdekében.

mellékletek:

- M1/ határozat

Maradok tisztelettel:

Sellye, 2024-07-22


Répás Balázs
tulajdonos/kérelmező



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 4. (SIKLÓS)

Tárgy: Répás József Lajos telekalakítás
engedélyezési eljárás ügye
Ügyiratszám: 820064-7/2024.

ÉRTESÍTÉS

Értesítem a Tisztelt Címet, hogy Répás József Lajos (7960 SELLYE, Jókai utca 9.) kérelmező ügyében a **Sellye 1004/11 és az 1004/12 hrsz-ú földrészletre vonatkozó 820064-6/2024. számú, 2024. július 12. napján kelt telekalakítást engedélyező határozat 2024.07.15-én véglegessé vált.**

A határozatban foglaltak végrehajthatóak.

Siklós, 2024. 07. 25.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Ozóra-Czegi Melinda
földhivatali osztályvezető

Az értesítést kapják:

1. Répás József Lajos 7960 SELLYE, Jókai utca 9. +TV, +vázrajz
átvezetésre
2. Ingatlan-nyilvántartás
3. Irattár

Kizárólag elektronikus úton:

4. BAVKH Állami Főépítészeti Iroda 7623 Pécs, József Attila utca 10/B.
5. E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/A

Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott **Botos István**, mint a **TENKES-TÉRSÉGI FOGLALKOZTATÓ Kft.** (szh.: 7800 Siklós, Köztársaság tér 8., 1. emelet 4-5. ajtó, Cg.02-09-080316) ügyvezetője az alábbiakkal fordulok Önökhöz.

A 2024.07.17. napján megküldött e-mailjükre az alábbiak szerint válaszolunk:

Élni kívánunk az újratárgyalás lehetőségével mind a bérleti szerződés módosítása, mind pedig a Sellye, Süttő Ignác utca 13. szám alatti telephelyünk tetőcseréje vonatkozásában.

Az alábbi javaslatot, ajánlatot tartjuk egy kölcsönösen elfogadható megoldásnak:

A bérleti szerződés módosításra kerülhet 100.000.-Ft/hónap bérleti díjra azzal, hogy mivel a TTF Kft. vállalja a teljes tetőfelújítást a korábbi elképzelések szerint (munkadíj+anyagköltség), cserébe Sellye Város Önkormányzata és a TTF Kft. között úgy módosul továbbiakban a bérleti szerződés, hogy 10 éves távon nem változik a bérleti díj.

Ebben az esetben az Önkormányzat mentesül mindennemű közbeszerzési eljárás alól és az ahhoz kapcsolódó adminisztrációtól, míg a TTF Kft. hosszútávon tudja tervezetten biztosítani a sellyei foglalkoztatást.

Siklós, 2024.07.30.

Tisztelettel:

 **TENKES-TÉRSÉGI FOGLALKOZTATÓ KFT.**
MUNKALEHETŐSÉGEK MEGVÁLTOZOTT KÉPESSÉGŰ
MUNKAVÁLLALÓK RÉSZÉRE
7800 Siklós, Köztársaság tér 8., 1. em. 4-5. a.
TEL.: +36 1 770 7007 FAX: +36 1 770 7116
E-MAIL: info@mmk-allas.hu WEB: www.mmk-allas.hu
ASZ: 24696144-2-02 Cg. 02-09-080316

Botos István
TTF Kft. – ügyvezető



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	16. napirend
Tárgy:	Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) számú rendelet módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hoffmann Péter Józsefné HO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi előadó előterjesztést látta: Pü.-i előadó	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	<u>rendelet</u> /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosításával került sor a szociális vetítési alap bevezetésére. A törvénymódosítás nem határozta meg a szociális vetítési alap összegét, azonban a Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet 15.§-a orvosolta a problémát, és az alap összegét – a nyugdíjminimumhoz hasonlóan – a 2023. évben 28.500 forintban állapította meg.

Továbbá a minimálbér megemelése, befolyásolta a rendszeres jövedelmek emelkedését, valamint az ezzel párhuzamosan emelkedő rezsiköltségek, áremelkedések miatt szükségessé vált Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) számú önkormányzati rendeletének módosítása.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján.

A rendelet-tervezet címe: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet-tervezet azokat a családokat támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent, a rászoruló családok megélhetése biztosíthatóbbá válik, a jövedelemhatár emelésével a jogosultsági kör bővül, mindezzel a településen növekszik a szociális biztonság. A rendelet-tervezetnek gazdaságélénkítő hatása nincs.

Költségvetési hatása: A rendelet végrehajtása önerőt igényel, a saját forrást a pályázati önerőn kívül a kiszállítás költségeinek biztosítása jelenti.

Környezeti, egészségi következményei: A rendeletben foglaltaknak környezeti, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása átmenetileg nagyobb munkaterhet ró a Közös Hivatal munkatársaira, a napi feladatok ellátása mellett a kérelmek befogadása, hiánypótlása, döntésre előkészítése és a határozatok meghozatala is rájuk hárul. Többlet feladatot jelent továbbá azon személyek részére is, akik a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendőket intézik.

Egyéb hatása: Egyéb hatása nincs.

A rendelet módosításának szükségessége: A jogszabályi előírásoknak történő megfelelés miatt, valamint a rászoruló családok szociális biztonságának növelése, jobb megélhetésének biztosítása érdekében vált szükségessé a rendelet módosítása.

A rendelet módosításának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet módosításának elmaradása esetén a minimálbér emelkedése miatt és az ezzel párhuzamosan emelkedő rezsiköltségek és áremelkedés miatt olyan rászoruló családok eshetnek ki a támogatottak köréből, akik megélhetése bizonytalan, életkörülményeik nem megfelelőek, és a létminimum alatt van. Továbbá a jogszabályi változásoknak történő megfelelés miatt az mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összege helyett a szociális vetítési alap kerül bevezetésre.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre állnak, többlet személyi igényt nem igényel.
- szervezeti: rendelkezésre állnak, szervezeti átalakítást, módosítás nem igényel.
- tárgyi: rendelkezésre állnak, további tárgyi feltétel biztosítását nem igényel.
- pénzügyi: rendelkezésre állnak, további pénzügyi előirányzatot nem igényel.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelete

Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Hatályos: 2021. 12. 01

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázata és a mindenkor érvényben lévő támogatói okirata (a továbbiakban: Támogatói Okirat) alapján biztosított vissza nem térítendő állami támogatás Sellye városban történő végrehajtásáról a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. § (1) A rendelet célja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat részére biztosított forrásból megvásárolt tűzifa keret vonatkozásában megállapítsa az ellátásra való jogosultság feltételeit, valamint a támogatás nyújtására vonatkozó eljárás rendjét.

(2) Az önkormányzat kinyilvánítja, hogy az általa biztosított ~~tűzifa természetbeni~~ szociális célú tűzifa támogatás célja és rendeltetése az, hogy segítséget nyújtson a szociálisan rászorulóknak részére a téli tüzelőanyag beszerzéséhez és biztosításához.

(3) Az önkormányzat a támogatást e rendelet alapján évente egy alkalommal és természetben nyújtja a jogosultak részére.

A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya kiterjed Sellye Város Önkormányzatának közigazgatási területén élő és ott bejelentett lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen a településen lakó magyar állampolgárokat, a huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkezőkre, ~~az állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándoroltakra, a letelepülési engedéllyel rendelkező személyekre,~~ valamint a magyar hatóságok által menekültként vagy oltalmazottként elismert személyekre.

Jogosultsági feltételek, a támogatás mértéke

3. § (1) E rendelet alapján évente egy alkalommal ~~egyszeri~~ természetbeni nyújtott szociális célú tűzifa támogatásra jogosultak az e rendelet szerint szociálisan rászoruló személyek.

(2) A támogatásra háztartásonként csak egy fő nyújthat be kérelmet. ~~igénylést.~~

(3) E rendelet alkalmazása során szociálisan rászorultnak kell tekinteni azt a személyt, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg

a) családos esetén szociális vetítési alap ~~z öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb~~ összegének 400 ~~350~~ %-át,

b) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének ~~annak~~ 550 ~~450~~ %-át.

(4) A kérelem elbírálásához a havi rendszerességgel járó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó

jövedelem esetén a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(5) A szociális célú tűzifa támogatásra ~~igénylőre~~ irányuló kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni a kérelmezőt, amennyiben:

a) az kérelmező ~~igénylő~~ vagy a háztartásában élő más személy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy –tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában nyújtására- települési (különösen lakásfenntartási) támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,

c) az kérelmező ~~igénylő~~ több gyermeket nevel,

d) az kérelmező ~~igénylő~~ vagy a háztartásában élő más személy súlyosan leromlott egészségi állapotban van, vagy tartósan beteg,

e) az kérelmező ~~igénylő~~, vagy a háztartásában élő más személy munkanélküli,

f) az kérelmező ~~igénylő~~ egyedül élő,

g) a kérelmező – létfenntartása veszélyeztetése nélkül – nem tud tűzifa vásárlásáról gondoskodni.

(6) A juttatott tűzifa mennyiséget a Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a beérkezett kérelmek alapján dönti el úgy, hogy az egy háztartásnak ~~esetleg~~ adható juttatás mértéke nem haladhatja meg az 5 m³ tűzifa mennyiséget.

(7) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa~~ában~~ támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

(8) Az önkormányzat a támogatást kizárólag a beszerzett és rendelkezésre álló tűzifa keret erejéig tudja biztosítani az kérelmezők ~~igénylő~~ részére. A keret kimerülése után a támogatás a továbbiakban ezen rendelet alapján már nem kérelmezhető ~~igényelhető~~ és nem is nyújtható.

Eljárási szabályok

4. § (1) Az ellátás iránti kérelmet külön erre a célra rendszeresített formanyomtatványon ~~igénylőlapon~~ – amely e rendelet 1. számú sz. mellékletét képezi – Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztályán Szociális Ügyfélszolgálatán kell előterjeszteni.

(2) A kérelmező a kérelmében saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek vonatkozásában köteles nyilatkozatotni tenni. A jogosultsági feltételek megállapításához szükséges igazolásokat köteles az kérelemhez ~~igényléshez~~ csatolni. A nyilatkozatban foglaltak valódiságáért a nyilatkozó személy teljes büntetőjogi felelősséggel tartozik.

(3) A kérelmek előterjesztésének határidejéről minden évben Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága dönt ~~november 20. napja~~, melyről a helyben szokásos módon értesíti a lakosságot. A hiányosan benyújtott kérelmekre a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 5 & napos határidő tűzésével egy alkalommal hiánypótlási felhívást küld. Amennyiben a hiánypótlást a kérelmező a megadott határidőn belül teljes körűen nem teljesíti, a kérelmet el kell utasítani.

(4) A kérelmek előterjesztési határideje és a hiánypótlási határidő jogvesztő.

(5) Ha a kérelmező a ~~támogatást igénylő~~ nyilatkozatában valótlan adatot közöl, vagy a támogatót egyéb módon megtéveszti, és ezáltal az e rendelet szerinti ellátást jogosulatlanul veszi igénybe, köteles az ellátást visszaszolgáltatni, illetve amennyiben az már természetben nincs meg, annak értékét a támogató részére megtéríteni. A szándékosan jogosulatlanul igénybevett ellátás visszafizetése nem mentesít az egyéb (büntető, szabálysértési) felelősségre vonás alól.

(6) A támogatásra jogosultak kötelezettséget vállalnak arra, hogy az e Rendelettel részükre biztosított tüzfát harmadik személyek részére nem értékesítik, hanem azt kizárólag saját, illetve családjuk szükségleteinek kielégítésére használják fel.

(7) Jogosultak tudomásul veszik, hogy amennyiben hitelt érdemlő adat merül fel arra vonatkozóan, hogy ~~valamely jogosult~~ a 4.§ (5) bekezdésében foglalt rendelkezést megsérti, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottságának jogában áll a jövőben esetlegesen előforduló azonos tárgyú támogatás odaítélésénél ezt a tényt kizáró körülményként figyelembe venni. ~~szabályozni.~~

(8) A támogatást a jogosultsági feltételek fennállása esetén a Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága külön határozattal állapítja meg.

(9) Eltérő rendelkezés hiányában a rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4.§-ában foglaltakat kell alkalmazni.

A támogatás átvétele, elszámolás

5. § (1) A megítélt tüzifa támogatás jogosult részére történő átadásáról a támogató önkormányzat legkésőbb a Támogatói Okirat kiadását követő év február 15. napjáig ~~ban meghatározott időpontig~~ gondoskodik.

(2) A jogosult az átvett tüzifáról - annak kézhezvételével egyidejűleg - átvételi elismervényt köteles aláírni. Az átvételi elismervény aláírása a támogatás átvételének feltétele. Az átvételi elismervény tartalmazza a támogatásban részesülő nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, és az átvétel idejét, a jogosult aláírását.

Hatályba léptető rendelkezések

6. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019.(VIII.30.) önkormányzati
rendelet módosításának indokolása**

az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom.

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8.a. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény 45.§-ban foglaltak szerint a képviselő-testület saját hatáskörében szabályozhatja – a törvényben meghatározott feltételek figyelembevételével – a szociális rászorultságtól függő pénzbeli vagy természetbeni ellátások megállapításának feltételeit és további pénzbeli vagy természetbeni támogatásokat állapíthat meg. Sellye Város Önkormányzat 2019-ben fogadta el az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletét, melyet egy alkalommal 2021. évben módosított. A képviselő-testület a rendelet felülvizsgálatát követően a minimálbér emelkedését, valamint a rezsiköltségek- és az áremelkedést figyelembe véve a rendeletben meghatározott jövedelemhatár emeléséről döntött.

Részletes indokolás

1.§-hoz: A rendelet célját tartalmazza.

2.§-hoz: A rendelet hatályát szabályozza a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvénynek megfelelően.

3.§-hoz: A támogatás igénybevételének jogosultsági feltételeit, támogatás mértékét szabályozza.

Az idei évben bekövetkezett minimálbér emelés, mely befolyásolta a rendszeres jövedelmek emelkedését is, valamint az ezzel párhuzamosan emelkedő rezsiköltségek, áremelkedések miatt szükségessé vált a támogatás igénybevételére jogosultak tekintetében a jövedelemhatár megemelése, valamint a jogszabályi változások miatt a szociális vetítési alap bevezetése.

4.§-hoz: A rendelet eljárási szabályait tartalmazza, a kérelmek előterjesztésére vonatkozó határidő pontos meghatározásával, valamint a hiánypótlásra történő felhívás teljesítésének határidejét és nem teljesítésének jogszabályi következményeit. Továbbá meghatározva, hogy eltérő rendelkezés hiányában a rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4.§-ában foglaltakat kell alkalmazni.

5.§-hoz: A támogatás átvételét és elszámolását szabályozza.

6.§-hoz: A hatályba léptető és a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

- 1 / 11 - 10 / 2024

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019.(VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázata és a mindenkor érvényben lévő Támogatói Okirata alapján biztosított vissza nem térítendő állami támogatás Sellye városban történő végrehajtásáról a következőket rendeli el:

1. §

Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázata és a mindenkor érvényben lévő támogatói okirata (a továbbiakban: Támogatói Okirat) alapján biztosított vissza nem térítendő állami támogatás Sellye városban történő végrehajtásáról a következőket rendeli el:”

2. §

Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az önkormányzat kinyilvánítja, hogy az általa biztosított szociális célú tűzifa támogatás célja és rendeltetése az, hogy segítséget nyújtson a szociálisan rászorulóknak részére a téli tüzelőanyag beszerzéséhez és biztosításához.

(3) Az önkormányzat a támogatást e rendelet alapján évente egy alkalommal és természetben nyújtja a jogosultak részére.”

3. §

Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A rendelet hatálya kiterjed Sellye Város Önkormányzatának közigazgatási területén élő és ott bejelentett lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen a településen lakó magyar állampolgárokra, a huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkezőkre, valamint a magyar hatóságok által menekültként vagy oltalmazottként elismert személyekre.”

4. §

(1) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) E rendelet alapján évente egy alkalommal természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatásra jogosultak az e rendelet szerint szociálisan rászoruló személyek.

(2) A támogatásra háztartásonként csak egy fő nyújthat be kérelmet.

(3) E rendelet alkalmazása során szociálisan rászorultnak kell tekinteni azt a személyt, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg

- a) családos esetén szociális vetítési alap összegének 400 %-át,
- b) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 550 %-át.”

(2) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 3. § (5)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A szociális célú tűzifa támogatásra irányuló kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni a kérelmezőt, amennyiben:

- a) a kérelmező vagy a háztartásában élő más személy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában nyújtására- települési (különösen lakásfenntartási) támogatásra jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- c) a kérelmező több gyermeket nevel,
- d) a kérelmező vagy a háztartásában élő más személy súlyosan leromlott egészségi állapotban van, vagy tartósan beteg,
- e) a kérelmező, vagy a háztartásában élő más személy munkanélküli,
- f) a kérelmező egyedül élő,
- g) a kérelmező – létfenntartása veszélyeztetése nélkül – nem tud tűzifa vásárlásáról gondoskodni.

(6) A juttatott tűzifa mennyiséget Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a beérkezett kérelmek alapján dönti el úgy, hogy az egy háztartásnak adható juttatás mértéke nem haladhatja meg az 5 m³ tűzifa mennyiséget.

(7) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

(8) Az önkormányzat a támogatást kizárólag a beszerzett és rendelkezésre álló tűzifa keret erejéig tudja biztosítani a kérelmezők részére. A keret kimerülése után a támogatás a továbbiakban ezen rendelet alapján már nem kérelmezhető és nem is nyújtható.”

5. §

(1) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 4. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az ellátás iránti kérelmet külön erre a célra rendszeresített formanyomtatványon – amely e rendelet 1. számú mellékletét képezi – Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztályán kell előterjeszteni.

(2) A kérelmező a kérelmében saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek vonatkozásában köteles nyilatkozatot tenni. A jogosultsági feltételek megállapításához szükséges igazolásokat köteles a kérelemhez csatolni. A nyilatkozatban foglaltak valódiságáért a nyilatkozó személy teljes büntetőjogi felelősséggel tartozik.

(3) A kérelmek előterjesztésének határidejéről minden évben Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága dönt, melyről a helyben szokásos módon értesíti a lakosságot. A hiányosan benyújtott kérelmekre a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 5 napos határidő tűzésével egy alkalommal hiánypótlási felhívást küld. Amennyiben a hiánypótlást a kérelmező a megadott határidőn belül teljes körűen nem teljesíti, a kérelmet el kell utasítani.”

(2) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Ha a kérelmező a nyilatkozatában valótlan adatot közöl, vagy a támogatót egyéb módon megtéveszti, és ezáltal az e rendelet szerinti ellátást jogosulatlanul veszi igénybe, köteles az ellátást visszaszolgáltatni, illetve amennyiben az már természetben nincs meg, annak értékét a támogató részére megtéríteni. A szándékosan jogosulatlanul igénybevett ellátás visszafizetése nem mentesít az egyéb (büntető, szabálysértési) felelősségre vonás alól.”

(3) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 4. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) Jogosult tudomásul veszi, hogy amennyiben hitelt érdemlő adat merül fel arra vonatkozóan, hogy a 4. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezést megsérti, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottságának jogában áll a jövőben esetlegesen előforduló azonos tárgyú támogatás odaítélésénél ezt a tény kizáró körülményként figyelembe venni.

(8) A támogatást a jogosultsági feltételek fennállása esetén Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága külön határozattal állapítja meg.”

(4) Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Eltérő rendelkezés hiányában a rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 4. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.”

6. §

Az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A megítélt tűzifa támogatás jogosult részére történő átadásáról a támogató önkormányzat legkésőbb a Támogatói Okirat kiadását követő év február 15. napjáig gondoskodik.

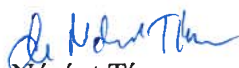
(2) A jogosult az átvett tűzifáról - annak kézhezvételével egyidejűleg - átvételi elismervényt köteles aláírni. Az átvételi elismervény aláírása a támogatás átvételének feltétele. Az átvételi elismervény tartalmazza a támogatásban részesülő nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, az átvétel idejét, a jogosult aláírását.”

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Nagy Attila
polgármester




dr. Nóránt Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. szeptember 26.


dr. Nóránt Tímea
jegyző





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	17. napirend
Tárgy:	Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása – HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata: van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni/ polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Peterson Engineering Kft. tervező cég (1115 Budapest, Bártfai u.45. 7/22.) kérelmet nyújtott be Sellye Város Önkormányzatához a HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer létesítése vonatkozásában és kérte a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kiadását:

- HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének létesítése

Tervszám: 1298

Érintett önkormányzati hrsz: 0372 (helyi közút), 0373/17 (árok)

Az előterjesztés mellékeltét is képező áttekintő helyszínrajz tartalmazza az optikai hálózat nyomvonalát, mely a HHE-Sellye-4 kútkörzet és a HHE-Sellye-5 kútkörzet között kerül kiépítésre az ipari parktól délre.

A hozzájárulás az alábbi feltételekkel kerül kiadásra:

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályának a kivitelezés megkezdését elektronikus úton (KRID kód: 554071795) be kell jelenteni, a bejelentésnek minimálisan tartalmaznia kell a következőket:
 - kivitelezés kezdési és várható befejezésének időpontját
 - a kivitelezésért felelős személy nevét, elérhetőségét.
2. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz- elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról építetőnek folyamatosan gondoskodnia kell. Az árok meglévő lejtés viszonyain változtatni tilos.
3. A munkálatok megkezdése előtt a munkaterület mellett jól látható módon fel kell tűntetni. A munkálatok befejezése után az ideiglenes forgalomkorlátozást haladéktalanul meg kell szüntetni és az eredeti / jóváhagyott forgalmi rendet kell visszaállítani / bevezetni.
4. A kivitelezés során Sellye Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban keletkezett károkért az építető teljes egészében felel. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos süllyedés, meghibásodás helyreállításáért a jogosult (építető) felelős.
5. Terület bontás esetén a kivitelezéssel érintett területeket szakszerű tömörítéssel, legalább a kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
6. A keletkezett hulladék anyagokat az Építetőnek/Kivitelezőnek el kell szállítania.
7. Építető felelőssége és feladata az szükséges hatósági engedélyek megszerzése, az Önkormányzat hozzájárulása nem mentesíti a kivitelezéshez szükséges hatóságok jogszabályi előírásainak betartása szerinti engedélyek/ bejelentések/hozzájárulások beszerzésétől.

8. Tájékoztatom továbbá, hogy nyilatkozatom az Ön megkeresésében foglaltakra alapul. Amennyiben a tájékoztatáskérésben foglaltak nem pontosak vagy a későbbiek során a benne foglalt tevékenységek változnak, úgy azok függvényében nyilatkozatom tartalma is változhat.
9. Jelen hozzájárulás megküldött dokumentumok megváltoztatásáig, de legfeljebb a hozzájárulás kiadásától számított 12 hónapig érvényes.
10. **Tájékoztatom, hogy fenti előírásokkal kapcsolatban felmerülő költségek kirelmezőt terhelik.**

Melléklet:

- Kérelem és mellékletei

Határozati javaslat

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása – HHE- Sellye 4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszer

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel/egyéb kiegészített kikötésekkel...

- **HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének létesítése**
Tervszám: 1298
Érintett önkormányzati hrsz: 0372 (helyi közút), 0373/17 (árok)

A Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH Bélyegző



Azonosító:EPAPIR-20240812-13320

Küldő		Dátum:	2024.08.12
Viselt név:	MENYHÁRT-KISS ARNOLD	Hivatkozási szám:	
Születési név:	MENYHÁRT-KISS ARNOLD	Azonosító:	EPAPIR-20240812- 13320
Anyja neve:	MENYHÁRT IBOLYA JULIANNA	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGA TAS
Születési hely:	SZOLNOK	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1980.06.01	Ügytípus azonosító:	ONK_VAGYONKEZ ELES
Nem természetes személy neve:	PETERSON ENGINEERING Kft.	Ügytípus neve:	Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	26688631		

Címzett

SELLEYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
7960, Sellye
Dózsa Gy utca 1

Tárgy:

Hozzájárulás kérés: HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai
rendszerének tervezése (1298)

Tisztelt Cím!

A TDE ITS Kft. megbízásából a Peterson Engineering Kft. készíti a fenti tárgyú tervet.
Azzal a kéréssel fordulunk a Tisztelt Címhez, hogy a mellékelt terv szerint előzetes
szakhatósági állásfoglalásukat megadni szíveskedjenek. Kérjük továbbá, hogy a
tervben szereplő Önkormányzati létesítményekhez tulajdonosi, és műszaki

kialakításához kezelői/üzemeltetői hozzájárulásukat részünkre megadni szíveskedjenek.

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm!

Üdvözlettel,

Menyhárt-Kiss Arnold

Mellékletek száma: 2

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
F_1298_SZ_001_S ELLYE_ONK_Lével _V0_0.pdf	115.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	183B7E95C7FDF0C 4F2551D45BE7539 29142FF32F67355 DADDD6938929BC 3EA6C
L_1298_SZ_001_Ny omvonal_mdok_V0_ 0.pdf	5.5 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	202B83B2AA3A709 573E319BF943A7F 3192DBB18FE059D 18B4243EE023E6B 8311

Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
hivatal@sellye.hu

Ügyintéző: Bálint Tamás
Tel.: 06-50/105-5453
Iktatószám: F-1298-SZ-001

Tárgy: Előzetes szakhatósági állásfoglalás, valamint tulajdonosi/kezelői/üzemeltetői hozzájárulás kérése

Tervezés tárgya: HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének tervezése

Tervszám: 1298

Engedélyes bányavállalkozó: HHE DrávaP Koncessziós Kft., 1026 Budapest Pasaréti út 46.

Tisztelt Cím!

A TDE ITS Kft. megbízásából a Peterson Engineering Kft. készíti a fenti tárgyú tervet. A tervezés Sellye közigazgatási külterületét érinti, és a tervezés végén a területileg illetékes Bányászati osztályra nyújtjuk be létesítési engedély megszerzése céljából, a 12/2022 (I.28) SZTFH rendelet szerint.

Azzal a kéréssel fordulunk a Tisztelt Címhez, hogy a melléklet tervben szereplő vezetékek építéséhez előzetes szakhatósági állásfoglalásukat a 531/2017. (XII. 29.) kormányrendelet 1. sz. melléklet 29. pontja, illetve az Önkormányzat helyi rendeletei, valamint a településrendezési terv alapján szíveskedjenek megadni, és címünkre (PETERSON ENGINEERING Kft. 1115 Budapest, Bártfai utca 45. 7/22, vagy tervezes@petersonengineering.eu) megküldeni szíveskedjenek, amennyiben a bevonás feltétele teljesül. Érintettség esetén kérjük feltételeiket, esetleges előírásait megadni szíveskedjenek.

Amennyiben nem teljesül a bevonás feltétele, a kivitelezés nem ellentétes a helyi településrendezési tervvel, és az Önkormányzat rendeleteivel, illetve helyi jelentőségű természetvédelmi területet nem érint, kérem az eljárás megszüntetését és a szakhatósági állásfoglalás visszavonását.

Kérjük továbbá, hogy a tervben szereplő Önkormányzati létesítmények műszaki kialakításához tulajdonosi/kezelői/üzemeltetői hozzájárulásukat részünkre megadni szíveskedjenek:

Pont jele	EOV _y	EOV _x	Tulajdonos/kezelő
Sellye 0372 hrsz árok	556076,085	58154,463	Sellye Város Önkormányzata
Sellye 0372 hrsz burkolt út	556068,564	58158,239	Sellye Város Önkormányzata
Sellye 0373/17 hrsz kivett árok	556061,008	58162,032	Sellye Város Önkormányzata
Sellye 0373/17 hrsz kivett árok	555794,728	58221,476	Sellye Város Önkormányzata

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm!

Szolnok, 2024-06-11

Tisztelettel!



Menyhárt-Kiss Arnold
felelős tervező



TDE ITS Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 46.



PETERSON ENGINEERING Kft.
1115 Budapest, Bátfai utca 45. 7/22.

HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének tervezése

Tervszám: 1298

01. Kötet: HHE-Sellye-4 kútkörzet

01. Füzet: Nyomvonal- és műtárgyterv

Műszaki dokumentáció

Azonosító: L-1298-SZ-001

Változat: V0

2024. 06. 03.

TARTALOMJEGYZÉK

1.	KÖTET - FÜZET BONTÁS.....	4
2.	TERVJEGYZÉK.....	5
3.	TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	6
4.	ELŐZMÉNYEK.....	7
5.	NYOMVONAL LEÍRÁSA.....	7
5.1.	HHE-Sellye-4 optikai kábel DN40 KPE védőcsőben.....	7
6.	NYOMVONAL TÖRÉSPONTJAI.....	7
7.	MŰSZAKI ADATOK.....	8
8.	NYOMVONALLAL KERESZTEZETT LÉTESÍTMÉNYEK.....	8
9.	A KERESZTEZÉSEK ISMERTETÉSE	9
9.1.	Sellye 0372 hrsz burkolt út és 0367 hrsz erdő keresztezés irányított fúrással (R-1298-115/3)	9
9.2.	5821 számú burkolt út és árkok, vezetékek, kábelek keresztezése irányított fúrással (R-1298-115/4).....	9
	Az irányított fúrásról	10
10.	NYOMVONAL ÉPÍTÉSI SÁVJÁVAL ÉRINTETT HELYRAJZI SZÁMOK.....	10

1. KÖTET - FÜZET BONTÁS

01. Kötet: HHE-Sellye-4 kútkörzet

01. Füzet: Nyomvonal- és műtárgyterv

02. Füzet: Primer műszer

03. Füzet: Rendszertechnika

2. TERVJEGYZÉK

Azonosító	Megnevezés	Változat
L-1298-SZ-001	Műszaki dokumentáció	V0
R-1298-132	Áttekintő helyszínrajz	V0
R-1298-133	Nyomvonalterv	V0
R-1298-135/3	U2 jelű Műtárgyterv	V0
R-1298-135/4	U3 jelű Műtárgyterv	V0
S009	Mederkotrást tiltó tábla	V0
S011	Irányjelzők	V0

3. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Engedélyes: HHE DrávaP Koncessziós Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 46.

Üzemeltető: HHE DrávaP Koncessziós Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 46.

Tervező: Peterson Engineering Kft. 1115 Budapest, Bártfai utca 45. 7. emelet 22.

Jelen tervezésnél figyelembe vettem a 12/2022 (I.28) SZTFH rendeletet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól, az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvényt és a végrehajtására kiadott 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendeletet, a 26/2022. (I. 31.) SZTFH rendeletet a szénhidrogén szállítóvezetékek biztonsági követelményeiről és a Szénhidrogén Szállítóvezetékek Biztonsági Szabályzatáról, a 16/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a Kőolaj- és Földgázbányászati Biztonsági Szabályzatról, az 54/2014. (XII.5.) DM rendeletet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról, valamint a 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről vonatkozó előírásait, továbbá a 4/2002. (II.20.) SzCSM-EüM együttes rendeletét.

Az "HHE-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút optikai rendszerének tervezése (1298)" terv

Az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 24-30. pontjaiban felsorolt szakhatóságokkal elvégeztem az előzetes egyeztetéseket. Az e-közmű rendszerből megigényelt adatok alapján beszereztük a hiteles e-közmű nyilatkozatot. Az e-közműben nem szereplő kezelőktől és üzemeltetőktől maradéktalanul beszereztük a hozzájáruló nyilatkozataikat. A meglévő és tervezett föld alatti és föld feletti létesítményeket adatai az e-közmű rendszerben kerültek lekérésre tervezéstámogatásként, valamint a tulajdoni lapokon lévő bejegyzések alapján lettek bekérve az érintett tulajdonosoktól, kezelőktől. A létesítmények feltüntetésre kerültek a rajzokon az adatszolgáltatások alapján. A szolgáltatott adatokat hiánytalanul és EOV helyesen tartalmazza a terv, de a tervező nem tud felelősséget vállalni azok helyességéért, az esetleges eltérésekért.

A tervezett csővezetékek megfelelnek a rájuk vonatkozó áramlási sebesség, hőtechnológia és szilárdsági számítások alapján.

Jelen tervezés kapcsán érvényben lévő jogszabálytól történő eltérés nem vált szükségessé.

A tervezéshez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mérnöki Kamara adott ki.

Szolnok, 2024. 06. 03.



Menyhárt-Kiss Arnold
Felelős tervező
GO/16-0828

4. ELŐZMÉNYEK

A Peterson Engineering Kft. készíti a TDE ITS Kft. megbízásából a fenti tárgyú project építési, engedélyezési és kivitelezési terveit.

A Peterson Engineering Kft. készítette és engedélyeztette a Sellye külterületén kivitelezett HHE-Sellye-4 kútkörzetet, mely kommunikációs kábel nélkül lett megvalósítva. Időközben igény lett az optikai kábel kialakítására, mely jelen tervezés tárgyát képezi.

5. NYOMVONAL LEÍRÁSA

Jelen tervfüzet a HHE-Sellye-4 kútkörzet és a HHE-Sellye-5 kútkörzettel összekötő optikai kábel nyomvonalának tervezésével, továbbá építési engedélyezési munkarészeivel foglalkozik.

5.1. HHE-Sellye-4 optikai kábel DN40 KPE védőcsőben

A DN40 védőcső kezdete az EOY_y= 575518.32, EOY_x= 52282.35 pont (Rajzsám: S033), mely a HHE-Szaporca-1 kútkörzet gépészeti csőszakaszára történő csatlakozás a szigetelő karimapár után.

A vezetékkel közös árokban egy DN25 PN210 szénhidrogén vezeték is elhelyezésre kerül 0,6 m csőalkotók közötti távolsággal. Az SP2 ponttól az SP18 pontig a nyomvonal majdnem teljes hosszában a szintén HHE DrávaP Koncessziós Kft. kezelésében lévő DN200 PN100 HHE-Sellye – FGSZ Drávaszerdahely közötti gerincvezetékkel kerül a tervezett vezeték párhuzamosan elhelyezésre minimum 2,0 méter távolságra.

Későbbi tervezés tárgyát képezi a HHE-Szaporca-2 kútvezetékek, melyek a tervezett vezetéktől párhuzamosan 1,5 méter távolságra külön árokban kerül elhelyezésre. Az átfúrásoknál a két kút vezetékei külön furatba kerülnek behúzásra.

A 3+278,29 szelvénytől a 3+556,00 szelvényig, valamint a 4+944,34 szelvénytől a 5+274,00 szelvényig Natura 2000 SAC különleges természetmegőrzési területen kerül a vezeték elhelyezésre irányított fúrással 10 méter mélységben. Az előzetes vizsgálati dokumentációban (EVD) foglaltakat figyelembe kell venni az építési tevékenység megkezdése előtt. A fúrás hosszára való tekintettel az építési sáv meghosszabbításra került a fúrás síkjában az előre kifestetetheztség miatt.

Az SP19 és SP20 pontok között a vezeték a vezetékek a Hirics 083 helyrajzi számú földút alatt, annak tengelyével párhuzamosan kerülnek elhelyezésre ~200 méter hosszon, hogy a HHE-Hirics szakaszoló megközelítése ne érintsen üzemtervezett erdőt.

A vezeték végpontja az EOY_y= 568426.57, EOY_x= 51458.00 pont a HHE-Hirics szakaszoló befutósor gépészeti csőszakaszára történő csatlakozás a szigetelő karimapár után. (Rajzsám: S033)

A vezeték tervezett hossza: ~ 8 427 fm (Rajzsám: R-1298-133/1-3 Nyomvonalterv 1-3. részlet)

6. NYOMVONAL TÖRÉSPONTJAI

Pont jele	Szelvényszám	EOY _y	EOY _x	Iránytörés	Szög	Ív (m)	R (m)
KP	0+000,00	557399,327	58002,355	-	-	-	-
SP1	0+002,37	557397,148	58001,432	Jobbra	90°	1,57	1,00
SP2	0+020,39	557390,112	58018,028	Jobbra	90°	1,57	1,00
SP3	0+026,86	557396,068	58020,553	Balra	90°	1,57	1,00

Pont jele	Szelvénytípus	EOVy	EOVx	Iránytörés	Szög	Ív (m)	R (m)
SP4	0+050,80	557386,727	58042,589	Balra	35°	0,61	1,00
SP5	0+079,22	557362,650	58057,694	Balra	33°	0,58	1,00
SP6	0+119,96	557321,918	58056,706	Balra	20°	0,34	1,00
SP7	0+193,38	557253,393	58030,359	*	0°	-	-
SP8	0+274,79	557177,543	58000,782	*	0°	-	-
SP9	0+431,40	557031,282	57944,787	Balra	8°	Önhajlás	min.700D
SP10	0+496,96	556973,859	57913,151	*	0°	-	-
SP11	0+575,53	556905,493	57874,445	Jobbra	1°	Önhajlás	min.700D
SP12	0+631,06	556856,776	57847,791	Jobbra	43°	0,75	1,00
SP13	0+807,61	556685,773	57891,704	Balra	1°	Önhajlás	min.700D
SP14	0+872,80	556622,314	57906,621	Jobbra	8°	Önhajlás	min.700D
SP15	0+953,94	556546,471	57935,453	Jobbra	1°	Önhajlás	min.700D
SP16	1+002,22	556501,583	57953,226	Balra	1°	Önhajlás	min.700D
SP17	1+116,93	556394,368	57994,015	Jobbra	6°	Önhajlás	min.700D
SP18	1+237,83	556286,588	58048,795	*	0°	-	-
SP19	1+548,72	556008,738	58188,270	Balra	21°	0,36	1,00
SP20	1+690,70	555867,556	58203,279	Jobbra	8°	Önhajlás	min.700D
SP21	1+841,36	555721,385	58239,803	Balra	33°	0,58	1,00
SP22	1+885,26	555679,865	58225,565	Jobbra	91°	1,58	1,00
SP23	1+895,29	555676,713	58235,093	Balra	90°	1,57	1,00
SP24	1+915,92	555657,130	58228,613	Balra	90°	1,57	1,00
VP	1+918,78	555658,027	58225,901	-	-	-	-

7. MŰSZAKI ADATOK

Az optikai kábel paramétereit a tervek 2. Füzeté tartalmazza. Az optikai kábel a lefektetett DN40 KPE védőcsőbe kerül behúzásra.

A vezeték 1,1 m mély árokban kerül elhelyezésre, biztosítva a minimum 1,0 m takarási mélységet. A munkaárok fenékszélessége 0,6 m, melynek fala függőleges kialakítású.

8. NYOMVONALLAL KERESZTEZETT LÉTESÍTMÉNYEK

Pont jele	Rajzszám	Szelvénytípus	EOVy	EOVx	Tulajdonos/kezelő
irányított fúrás fogadás 556270.689;58056.776	R-1298-115/3 U2	1+255,62	556270,689	58056,776	
Sellye 0372 hrsz árok	R-1298-115/3 U2	1+473,37	556076,085	58154,463	Sellye Város Önkormányzata 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Sellye 0372 hrsz burkolt út	R-1298-115/3 U2	1+481,78	556068,564	58158,239	Sellye Város Önkormányzata 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Sellye 0373/17 hrsz kivett árok	R-1298-115/3 U2	1+490,24	556061,008	58162,032	Sellye Város Önkormányzata 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
irányított fúrás indítás 556027.738;58178.732	R-1298-115/3 U2	1+527,46	556027,738	58178,732	
irányított fúrás fogadás 555835.056;58211.400	R-1298-115/4 U3	1+724,20	555835,056	58211,400	
Sellye 0373/17 hrsz kivett árok	R-1298-115/4 U3	1+765,77	555794,728	58221,476	Sellye Város Önkormányzata 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Pont jele	Rajzszám	Szelvényysz.	EOVy	EOVx	Tulajdonos/kezelő
irányított fúrás indítás 555740.950;58234.914	R-1298-115/4 U3	1+821,20	555740,950	58234,914	

9. A KERESZTEZÉSEK ISMERTETÉSE

9.1. Sellye 0372 hrsz burkolt út és 0367 hrsz erdő keresztezés irányított fúrással (R-1298-115/3)

A tervezett nyomvonal a Sellye Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében álló Sellye külterület (0372) kivett helyi közutat keresztezi, melyet a burkolat megbontása nélkül irányított fúrással tervezünk keresztezni. Ennek következtében az U2 jelű Műtárgyterv (Rsz.: R-1298-115/3) magában foglalja az utat megelőző árkot az út tartozékát, és az utat követő Sellye Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében álló Sellye külterület (0373/17) kivett árkot, valamint az utat megelőző erdészeti kísérleti területet mely a Magyar Állam tulajdonában és Mecsekerdő Zrt. kezelésében áll.

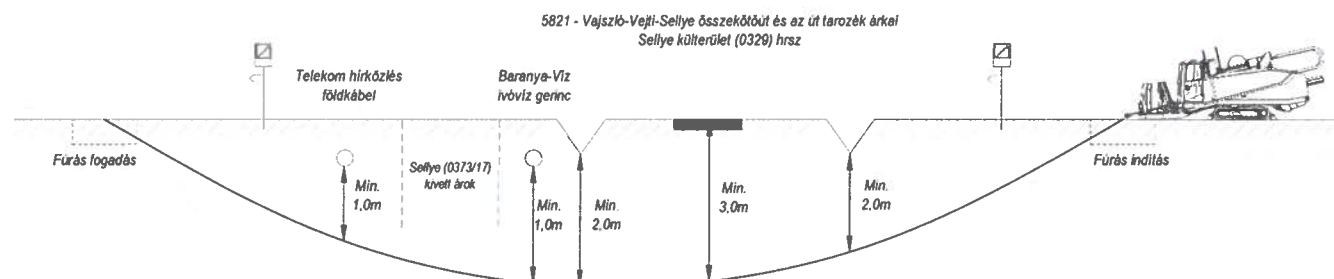
A műtárgy kialakításakor és tervezésekor arra törekedtünk, hogy az érintett erdős szakaszon elkerüljük a fakitermelést. A kábel és a növényzet védelmének érdekében az érintett terület alatt a kábel tervezett fektetési mélysége 10,0 m. Ebből adódóan az árok fenékszintje alatt a tervezett kábel minimum 4,0 m mélységben, a burkolt út alatt min. 6,0 m mélységben kerül elhelyezésre. A fúrás fogadása 1,2 m mélyen árokban történik.

A keresztezések megjelölésére irányjelző szolgál, a műtárgy mindkét oldalán. Az árok partéléitől minimum 6 méterre mederkotrást tiltó táblák kerülnek elhelyezésre.

A munka megkezdése előtt a közút és árok kezelőjét a munkakezdés tervezett időpontjáról, valamint a munka befejezéséről írásban értesíteni kell, előírásait be kell tartani.

A műtárgyakat megépítése után a terepet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. Földtömörítés tömörségi fok (Trp): 85%

9.2. 5821 számú burkolt út és árok, vezetékek, kábelek keresztezése irányított fúrással (R-1298-115/4)



A tervezett nyomvonal a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében álló Sellye külterület (0379) helyrajzi számú kivett 5821 számú Vajszló-Vejti-Sellye országos közutat keresztezi, melyet a burkolat megbontása nélkül irányított fúrással tervezünk az út 24+131 Km szelvényében.

Ennek következtében az U3 jelű Műtárgyterv (Rsz.: R-1298-115/4) magában foglalja az utat megelőző és követő geodéziai felmérés által bemért árkokat melyek az út tartozékai, az utat megelőző Sellye Város Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló Sellye külterület (0373/17) helyrajzi számú kivett árkot, mely a természetben nem található meg. Magában foglalja továbbá az utat megelőző Magyar Telekom Távközlési Nyrt. tulajdonában és kezelésében lévő hírközlés földkábel, valamint a Baranya-Víz Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő KPE90 ivóvíz gerincvezetékét.

A fúrás fogadása 1,2 m mélyen árokban történik. A műtárgy kialakításakor és tervezésekor arra törekedtünk, hogy az árok fenékszintje alatt a tervezett kábel minimum 2,0 m mélységben, a burkolt út alatt min. 2,0 m mélységben, a kábel és vezetékek alatt min. 1,0 m mélységben legyen.

A keresztezések megjelölésére irányjelző szolgál, a műtárgy mindkét oldalán. Az utat megelőzően az árok jogi határáról, az utat követően az árok partéléitől minimum 6 méterre mederkotrást tiltó táblák kerülnek elhelyezésre.

A kivitelezés során az úton földet tárolni, deponálni még időleges jelleggel sem szabad. Az építés ideje alatt a munkagödröket ill. a munkaárkot piros-fehér sávozású útelzáró deszkával körül kell korlátozni, rossz látási viszonyok esetén piros fényű lámpával meg kell világítani.

A munka megkezdése előtt az út, árok, földkábel és vízgerincvezeték kezelőjét a munkakezdés tervezett időpontjáról, valamint a munka befejezéséről írásban értesíteni kell, előírásait be kell tartani. Az ivóvíz gerincvezetéseket a keresztezési ponttól mindkét irányban min. 2-2méter hosszon PE100 SDR 11 PN16 védőcsővel kell ellátni. A tervezett vezeték nyomvonalát jelzőszalaggal kell jelölni a keresztezett vezeték felett min. 30cm-rel.

A munka megkezdése előtt szakfelügyelet megrendelése szükséges 15 nappal korábban a Magyar Közút Nzt.-től, 10 nappal korábban a Magyar Telekom Távközlési Nyrt.-től, 8 nappal korábban a Baranya-Víz Zrt.-től. A kivitelezés előtt a földkábel és ivóvíz vezetéket fel kell tártatni óvatos kézi földmunkával. A fúrás csak a feltárás után kezdhető meg.

A műtárgyak megépítése után a terepet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. Földtömörítés tömörségi fok (Trp): 85%

Az irányított fúrásról

Az irányított fúrás hajlítási sugarának feltételezett mérete 1000D, közvetlenül a terepről indítva. Az irányított fúráshoz szükséges - általában - 6 méteres csőszálak menetes kialakításúak, melyeket a fúrás során folyamatosan építenek be.

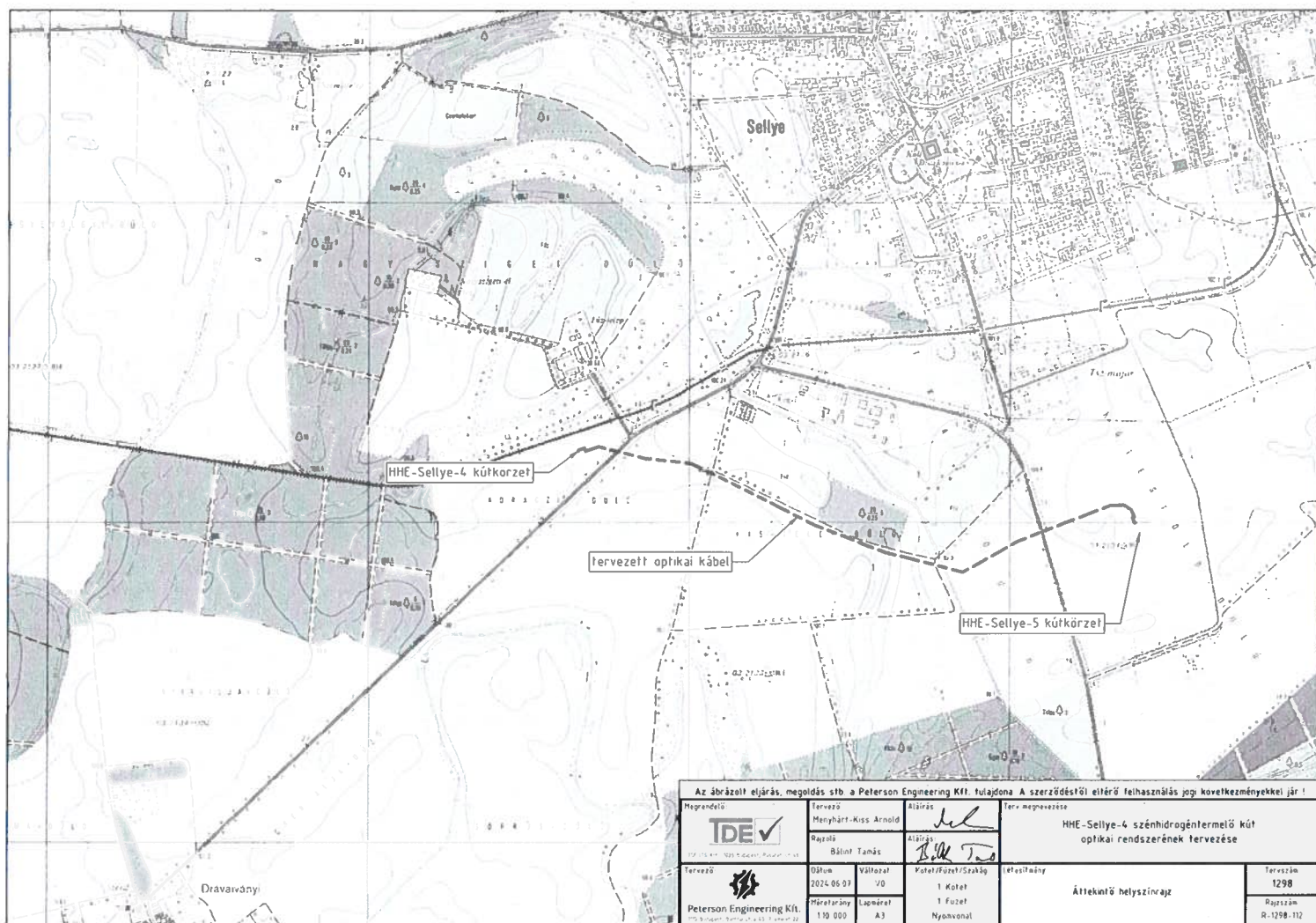
Az indítási pontról a fogadó oldalra fúrnak át a műtárgy alatt a fúrószárral. Az alkalmazott berendezéstől függően alakul a fúrás indítási szöge, de ajánlott, hogy ez kisebb legyen mint 15°. A fogadó aknában a fúrószárhoz rögzítik a vonalba kifektetett védőcsövet, majd a kiképzett furatba visszahúzzák.

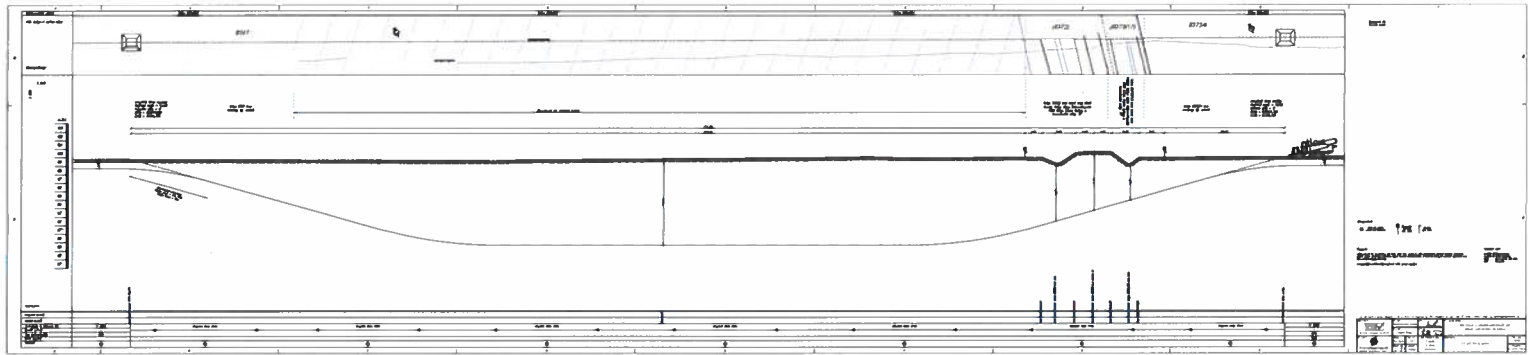
A fúrás fúrószappal történik, mely bentonitos-zagy, ami a furat beomlása ellen is védelmet biztosít. A fúrás pontossága az alkalmazott technológiától függően néhány cm-től fél méterig változik. Ezért fontos, hogy a kivitelezőnek a fúrás pontosságával számolnia kell és úgy meghatároznia azt, hogy az előírásokban szereplő biztonsági távolságok be legyenek tartva.

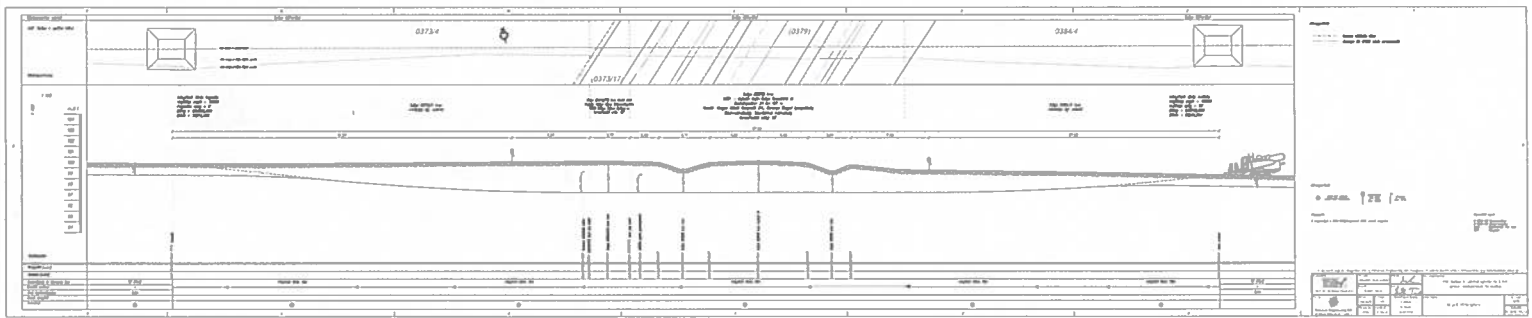
10. NYOMVONAL ÉPÍTÉSI SÁVJÁVAL ÉRINTETT HELYRAJZI SZÁMOK

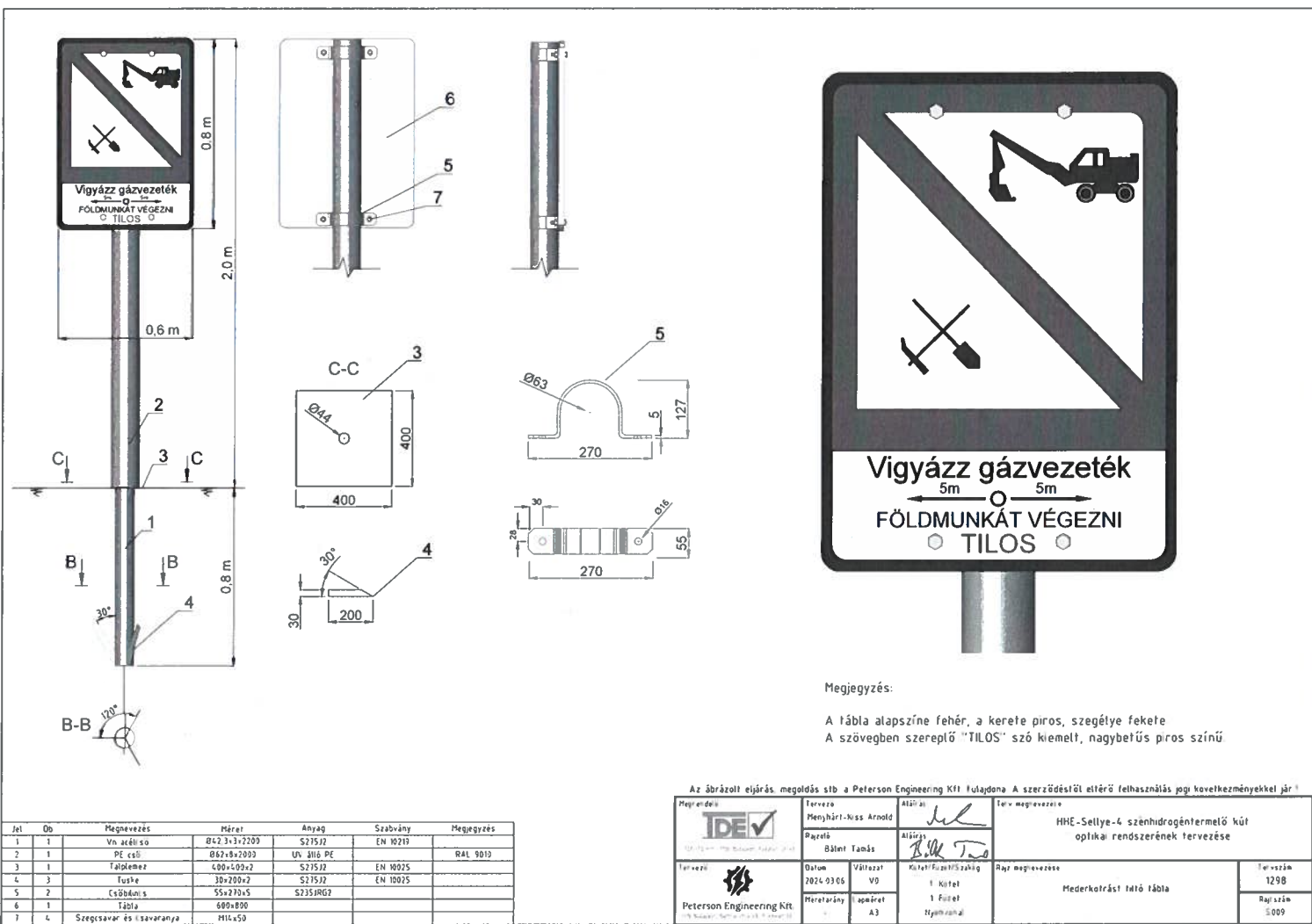
Sellye

0312/6, 0312/7, 0327, 0338/1, 0343, 0367, 0369, 0368, 0372, 0373/17, 0373/4, 0373/3, 0379, 0384/4









Megjegyzés:
A tábla alapszíne fehér, a kerete piros, szegélye fekete
A szövegben szereplő "TILOS" szó kiemelt, nagybetűs piros színű

Az ábrázolt eljárás megoldás stb a Peterson Engineering Kft tulajdona. A szerződéstől eltérő felhasználás jogi következményekkel jár.					
Jel	Op	Megnevezés	Méret	Anyag	Szabvány
1	1	Vn. acélcső	Ø42,3x3,2x200	S235J2	EN 10210
2	1	PE cső	Ø62,8x200	UV, 8116 PE	RAL 9010
3	1	Falplemez	400x100x2	S235J2	EN 10025
4	3	Fuska	30x200x2	S235J2	EN 10025
5	2	Csöbőltetés	55x270x5	S235JRG2	
6	1	Tábla	600x800		
7	4	Szegicsavar és csavaranya	M16x50		

Projekt neve:	Tervező:	Állítólag:	Tervező megnevezése:
	Mengyházi-Kiss Arnold		HME-Sellye-4 szénhidrogéntermelő kút
Projekt neve:	Projekt neve:	Állítólag:	Projekt megnevezése:
Bálint Tamás	Bálint Tamás		optikai rendszerének tervezése
Tervező:	Datum:	Választott:	Rajz megnevezése:
	2024.03.06	V0	Mederkorlási tábló tábla
Peterson Engineering Kit	Méretarány:	Ábraméret:	Tervező:
"A. Készlet" - 100% - 100% - 100% - 100%	1:1	A3	1298
			Rajzszám:
			1009

[illegible]



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirend sorszáma:	18. napirend
Tárgy:	Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulási kérelem megtárgyalása - Süttő Ignác utca 3.
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata: van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni/ polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) kérelmet nyújtott be Sellye Város Önkormányzatához az alábbi középnyomású földgázellátás vonatkozásában és kérte a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kiadását:

- **Sellye, Süttő Ignác u.3., 909 hrsz.**
Rajzsám: Gg-01
Tervszám: EDD/D-157/2024.
Érintett önkormányzati hrsz: 919 (közterület)
Önkormányzati terület érintettség: zöldsáv, úttest

Az önkormányzat részéről a közterület jelenlegi állapota fényképpel dokumentálásra került.

Közút kezelési hozzájárulások az alábbi feltételekkel kerülnek kiadásra:

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályának a kivitelezés megkezdését elektronikus úton (KRID kód: 554071795) be kell jelenteni, a bejelentésnek minimálisan tartalmaznia kell a következőket:
 - kivitelezés kezdési és várható befejezésének időpontját
 - a kivitelezésért felelős személy nevét, elérhetőségét.
2. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz- elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról építtetőnek folyamatosan gondoskodnia kell. Az árok lejtési viszonyain módosítani tilos.
3. A munkálatok megkezdése előtt a munkaterület mellett jól látható módon fel kell tűntetni. A munkálatok befejezése után az ideiglenes forgalomkorlátozást haladéktalanul meg kell szüntetni és az eredeti / jóváhagyott forgalmi rendet kell visszaállítani / bevezetni.
4. A kivitelezés során a Sellye Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban keletkezett károkért az építtető teljes egészében felel. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos burkolatsüllyedés, burkolat meghibásodás helyreállításáért a jogosult (építtető) felelős.
5. A kivitelezéssel érintett területeket szakszerű tömörítéssel, legalább a kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
6. A keletkezett hulladék anyagokat az Építtetőnek/Kivitelezőnek el kell szállítania.
7. Építtető felelőssége és feladata az szükséges hatósági engedélyek megszerzése, az Önkormányzat hozzájárulása nem mentesíti a kivitelezéshez szükséges hatóságok jogszabályi előírásainak betartása szerinti engedélyek/ bejelentések/hozzájárulások beszerzésétől.

8. Tájékoztatom továbbá, hogy nyilatkozatom az Ön megkeresésében foglaltakra alapul. Amennyiben a tájékoztatáskérésben foglaltak nem pontosak vagy a későbbiek során a benne foglalt tevékenységek változnak, úgy azok függvényében nyilatkozatom tartalma is változhat.
9. Jelen hozzájárulás megküldött dokumentumok megváltoztatásáig, de legfeljebb a hozzájárulás kiadásától számított 12 hónapig érvényes.
10. Tájékoztatom, hogy fenti előírásokkal kapcsolatban felmerülő költségek kérelmezőt terhelik.

Melléklet:

- Kérelem

Határozati javaslat

Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulási kérelem megtárgyalása – Süttő Ignác utca 3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel.

- **Sellye, Süttő Ignác u.3., 909 hrsz.**
Rajzszám: Gg-01
Tervszám: EDD/D-157/2024.
Érintett önkormányzati hrsz: 919 (közterület)
Önkormányzati terület érintettség: zöldsáv, úttest

A Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zártkörűen működő Részvénytársaság – 7626 Pécs, Búza tér 8/a.

T.: (20) 459 9600

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal

E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zrt.

7626 Pécs, Búza tér 8/a.

7960 Sellye

www.eon.hu

Dózsa Gy. u. 1.

2024.09.09.

1 / 2

Közútkezelői- és Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Ügyintéző neve:

Molnár József

Tisztelt Cím!

Ügyintéző e-mail címe:

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zrt, Gázhalozati Regionális Központ (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) készít Sellyei ingatlanok földgázellátását biztosító középnyomású gázbekötési terveket.

jozsef.molnar@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36-30/354-5009

A földgázbekötés önkormányzati közutat, területet érint.

A bekötés helye:

Iktatószám:

- Sellye, Süttő Ignác u. 3. (909 hrsz.) (Érintett önkormányzati terület: 919 hrsz)

Szervezeti egység neve:

Gázhalozati Regionális Központ

Kérem Önöket, hogy a vezeték építéséhez a mellékelt műszaki terv, műszaki leírás alapján a **közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulásukat** szíveskedjenek megadni az 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdése és a 36. § (1) bekezdése alapján.

Címe:

E.ON Dél-dunántúli
Gázhalozati Zrt.
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.

A közútkezelői hozzájárulásokat az

E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zrt., Gázhalozati Regionális Központ (7626 Pécs, Búza tér 8/a.)

részére kiadni és a címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Az engedélyes és költségviselő neve:

E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a.)

Management:
Somodi Gábor
Haraszi Judit
Nagy Géza
Németh Imre

Az elkészült létesítmény tulajdonosa:

E.ON Dél-dunántúli Gázhalozati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a.)

Székhely:
7626 Pécs,
Búza tér 8/a.
Pécsi Törvényszék Cégbírósága

2 / 2

Kérem a folyamatok meggyorsítása érdekében email-ben a scannelt hozzájárulási dokumentum előzetes megküldését, amennyiben lehetséges a következő e-mail címre szíveskedjen:

jozsef.molnar@eon-hungaria.com

Mell: 1 pld. Tervdokumentáció

Üdvözlettel:



Hambrus Zsolt

Központi szakterület Vezető



Molnár József
Tervező

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.

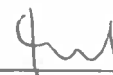
Tervszám: EDD/D-157/2024

***Sellye, Süttő Ignác u. 3., 909. hrsz
ingatlan földgáz leágazó vezeték
TERVE***

Építtető:

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.
Gázhálózati Regionális Központ
Pécs, Búza tér 8/a.

Molnár József
Tervező



Molnár József
tervező

GO-T/17-0046

Pécs, 2024. szeptember 6.

TARTALOMJEGYZÉK

MŰSZAKI LEÍRÁS

Műszaki leírás.....	1
I. Helyszín.....	1
II. Előzmények	1
III. Meglévő/Üzemelő/Gázvezeték:	1
IV. Tervezett gázvezeték nyomvonala:	1
V. Rákötés:.....	1
VI. Építési technológia:	2
VII. Földmunkák:.....	2
VIII. Nyomáspróba:.....	3
IX. Közművek megközelítése, keresztezése:.....	3
X. Üzemelő vezeték feltárása ill. biztonsági előírások	5
XI. Gázvezeték bontása, felhagyása	6
XII. Munkavédelem	6
XIII. Tűzvédelem	7
XIV. Környezetvédelem	7
XV. Zajvédelem	9
XVI. Kitűzések	10
XVII. Biztonsági övezet, tilalmak és korlátozások.....	10
XVIII. Engedélyezés	10
XIX. Nyilvántartás.....	10

TERV - ÉS IRATJEGYZÉK

- Tervezői nyilatkozat
- Tervezői munkavédelmi nyilatkozat
- Műszaki leírás
- Közműegyeztetések
- Tulajdonosi egyeztetési jegyzőkönyv
- Közútkezelői hozzájárulás
- E-hiteles térképmásolat
- Műszaki tervek:
 - Rajzsám: Gg-01 (Leágazó vezeték terv)
 - Helyszínrajz: M=1:500
 - Keresztszelvény: M=1:100
 - Rajzsám: Fk-01 (Forgalomkorlátozási terv)

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Tárgy: Sellye, Süttő Ignác u. 3., 909. hrsz ingatlan középnymású földgázellátása

Építtető: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.

A tervezett földgázvezeték Sellye település belterületén az ingatlan biztonságos gázellátását szolgálja. A tervezett gázvezeték a(z) 919 hrsz-ú közterületen halad, műemlékvédelem alatt álló területet érint (919 hrsz).

A 12/2022. (I.28.) SZTFH rendeletben foglaltak alapján kijelentem, hogy a fent megnevezett tárgyú tervezési munka során az illetékes szakhatóságokkal, közművekkel egyeztettem, azok előírásait figyelembe vettem. A gázvezeték nyomvonalával érintett ingatlantulajdonosokkal és egyéb jogosultakkal egyeztettem, hozzájárulásukat beszereztem.

A tervezési munkák során betartottam a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény, a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény, valamint a 19/2009. (I.30.) Kormányrendelet előírásait. A tervezés során betartottam az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. Szabályzataiban és Minőségirányítási folyamatiban előírtakat.

A tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak, összhangban van az élet, az egészség, a biztonság, a környezet, a kulturális örökség és a tulajdon védelmének követelményeivel. A tervdokumentáció a tűzvédelmi szabályok betartásával készült.

A jogszabályokban meghatározott eltérés engedélyezése nem szükséges.

A kivitelezés során az 1997. Évi LXXVIII. Tv. 42. §. (1) bekezdésben foglaltaknak eleget kell tenni, mely szerint:

Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti, vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelentni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.

A terv szerint kivitelezett létesítmények a biztonságos munkavégzés és üzemeltetés tárgyi feltételeit kielégítik. A biztonsági övezet mértékét az elosztói engedéllyessel egyeztetve alakítottam ki.

A tervezési munkára tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Pécs, 2024. szeptember 6.

Molnár József
Tervező



Molnár József
tervező

GO-T/17-0046

TERVEZŐI MUNKA VÉDELMI NYILATKOZAT

Az 1993. évi XCIII. törvényben foglaltak alapján kijelentem, hogy a

Sellye, Süttő Ignác u. 3., 909. hrsz ingatlan földgáz leágazó vezeték terve

tárgyú tervezési munka során a munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartottam.

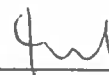
A tervezési munka során a következő előírásokat tartottam be:

- az 1993. évi XCIII törvény a Munkavédelemről
- a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendeletet)
- az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.-nél hatályban lévő Szabályzatai
- a 4/2002. (II. 20.) SzCSM-EüM együttes rendelete az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

A tervezett létesítmények műszaki megoldásai megfelelnek a vonatkozó, illetve a tervrészletekben említett rendeleteknek, szabályzatoknak és szabványoknak. Ezért a terv szerint kivitelezett létesítmények a biztonságos munkavégzés és üzemeltetés tárgyi feltételeit kielégítik.

Pécs, 2024. szeptember 6.

Molnár József
Tervező



Molnár József
tervező

GO-T/17-0046

Műszaki leírás

A(z) Sellye, Süttő Ignác u. 3., 909. hrsz ingatlan középnyomású gázellátásának építési és szerelési munkáiról

I. Helyszín

Sellye, Süttő Ignác u. 3., 909. hrsz ingatlan. Munkavégzés helye: 919 hrsz-ú közút.

Megrendelő: Takács Lajos, tel.: +36 (30)9044529

II. Előzmények

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. területére érkezett gázigény kiszolgálására tervezett leágazó vezeték.

III. Meglévő/Üzemelő/Gázvezeték:

- 3.1 Nyomásfokozata: középnyomás /4 bar/
- 3.2 Mérete: DN32 PE gázelosztó vezeték
- 3.3 Fektetési mélysége: 0,8-1,2 m

IV. Tervezett gázvezeték nyomvonala:

A Gg-01sz. terv tartalmazza a tervezett középnyomású vezeték nyomvonalát és magassági vonalvezetését.

- 4.1 Nyomásfokozata: középnyomás /4 bar/
- 4.2 Mérete: PE 100/G SDR11 DN20 PE mm MSZ EN 1555-2:200 szerinti keménypolietilén cső.
- 4.3 Hossza síkraajz szerint: 0+000,00-0+005,31 azaz 5,31
Függőleges szakasz: 1,64 m
Összesen: 6,95 m
- 4.4 Végződése: fogyasztói föccsap [menetes gömbcsap] ledugózva.

A nyomvonal elhelyezése során figyelembe vettük a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendeletben közzétett GVBSZ III. és VI: fejezetében előírtakat.

V. Rákötés:

A tervezett gázvezeték DN32/20 megfűrőídommal csatlakozik a meglévő DN32 PE méretű középnyomású gázvezetékhez, az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. szolgáltatási területén alkalmazott EDD-SZ-219 Szabályzat hatályban lévő verziója szerint a Gg-01 jelű tervnek megfelelően.

A leágazó vezeték az ingatlanhoz történő kiépítésekor DN32/20 megfűrőídom beépítésével kezdődik, majd belép az ellátandó 909 hrsz ingatlanra, és a telekhatáron újonnan létesítendő E-jelű felállással, majd 1/2" –os elzárócsapban végződik a rendezett telekhatártól 1 m-re.

A kivitelezés megkezdése előtt az érintett közművek helyét az üzemeltető helyszíni szakfelügyeletében a térszínt ki kell jelölni, és 1-1m-es körzetükben gépi földmunkát végezni tilos.

A meglévő vezetékre való rákötést az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. technológiával kell elkészíteni.

VI. Építési technológia:

A meglévő vezetékre való rákötést csak az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. végezheti.

A tervezett leágazó vezeték a kivitelezés során nyílt árkos technológiával épül.

A kivitelezési munkálatok során a gázbekötés helyét és módját az EDD-SZ-219 Szabályzat hatályban lévő verziója (Gázelosztó- és célvezeték tervezése, kivitelezése, üzemeltetése) szerint, valamint a vonatkozó szabványok, és előírások betartása mellett kell kivitelezni.

Hegesztést csak kioktatott és minősített szakmunkás végezhet.

A kivitelezést megelőző munkaterület átadásra a közművek képviselőit a kivitelező köteles meghívni. A földtakarás legalább 0,80m legyen!

A kivitelezőnek a munkálatok megkezdése előtt az önkormányzat bontási hozzájárulását kell kérni, melyről bizonylatot köteles kérni.

VII. Földmunkák:

Munkaárok földkiemelése:

A kivitelezés idejére a(z) Süttő Ignác u.-ban az ideiglenes forgalomszabályozáshoz szükséges közlekedési táblákat a KRESZ előírásainak megfelelően el kell helyezni.

A kivitelezés során lehetőség szerint útburkolat vagy egyéb, szilárd felszín bontását kerülni kell. Az úton várhatóan lesz útburkolatbontás.

A mennyiben szilárd felület bontását nem lehet elkerülni, a bontás helye körbe vágandó.

A helyreállítási munkáknál be kell tartani a vonatkozó rendeletekben, és a közútkezelői hozzájárulásban leírtakat.

A helyreállítása során földművön 90 % tömörséget kell elérni.

A pályaszerkezet helyreállítása az eredeti állapotnak megfelelő legyen.

A munka megkezdése előtt a közútkezelő által előírt vagy a KRESZ-ben rögzített forgalomszabályzó, és figyelmeztető táblákat el kell helyezni.

Éjszaka vagy rossz látási viszonyok esetén kellő számú, a megállási látótávolságról jól látható jelzővilágítással – borostyán sárga villogó fény, vagy folyamatos piros - el kell látni a munkaterületet.

A piros iránynyílas, vagy sávós terelőtábla csak „kikerülés iránya” közúti jelzőtáblával együtt alkalmazható.

A munkagödört, árkokat 1,0 m magas piros- fehér védőkorláttal kell körbehatárolni.

Egyéb előírás hiányában az alábbi forgalmi táblák helyezendők el a munkaterület elé és után mindkét irányban három táblacsoportba:

1. táblacsoport a munkaterület elé kb. 100 m

- „Úton folyó munkák”

- „Közműépítés”

- „Személygépkocsival előzni Tilos!”

2. táblacsoport, a munkaterület elé kb. 50 m.

- „Útszűkület”

- „30 km sebességhatárolás”

3. tábla csoport: a munkaterület után kb. 30 m-re

Mozgó járművekre vonatkozó „tilalom vége” táblák helyezendők el.

A gázelosztó vezeték építése során a kivitelező köteles betartani az Általános szakmai, vállalati, MSZ04, OTÉK, vonatkozó szabványokat, rendeleteket, utasításokat, KRESZ előírásokat, valamint a munkahelyek elkorlátozására vonatkozó MSZ-07-3608/91. szabványokat

A munkaárkot szabványos védőkorláttal kell körbevenni, éjjelre az előírt módon ki kell világítani.

A munkaárkok feletti, a telkekre való bejárás biztosítására helyenként híd provizóriumokat kell létesíteni.

A munkaárok minimális szélessége 40cm lehet (Ellenben: - ahol emberi munkavégzés történik, ott a dúcolt munkaárok fenékszélessége: min. 80cm kell, hogy legyen a 4/2002 SzCsM-EÜM rendelet 10.1.14 pontja szerint.), melynek mindkét oldalát 50cm szélességben szabadon kell hagyni. A földet alávágással kitermelni TILOS! A munkaárok aljára 10cm vastagságban homok terítendő, erre fekszik fel a csővezeték.

A cső fölé 50cm-re „e.on földgázvezeték” feliratú sárga színű műanyag jelzőszalagot kell folyamatosan fektetni.

A keresztező közművek környezetében (1,00m) csak és kizárólag óvatos kézi földmunka végezhető.

A közmű-üzemeltetők előírásait be kell tartani.

A felbontott részeket eredeti állapotuknak megfelelően kell helyreállítani!

Függőleges oldalfalú árokban dúcolás nélkül terheletlen térszint esetében 0,80m mélységig végezhető a munka!

Fejgödör kialakítása:

A fejgödör mérete:

Az üzemelő vezetékkel párhuzamosan 1,00m, szélessége 1,00m (a dúcolaton belül), a fejgödör alja 0,30m-re legyen a gázvezeték alatt.

A fejgödör dúcolása:

- 2,5m mélységig vízszintes pallózású zárt sorú dúcolást kell kialakítani.

Elkorlátozás:

Az elkorlátozás a 4/2002 SzCsM-EÜM együttes rendelet ill. az EDD-SZ-219 Szabályzat hatályban lévő verziója szerint kivitelezendő:

Földmunkák végzésekor:

- Fejgödör esetén védőkorlátot kell létesíteni.
- Munkaárok esetén jelzőkorlátot kell létesíteni.

A jelzőkorlát és a védőkorlát színe piros-fehér csíkozású legyen!

A munkaárok földvisszatöltése:

A munkaárok teljes visszatöltését csak a sikeres nyomáspróba, a szerelvény geodéziai bemérésének elvégzése után a műszaki felülvizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak szerint, azok figyelembevételével szabad elvégezni. A munkaárokba kötőrmelék, szerves anyagot, szemetet, illetve hulladékot és ezekkel kevert talajt visszatölteni tilos!

Talajtömörítés kézi erővel a csőpalást felett 60cm magasságig történhet, felette gépi erővel végezhető. A megkívánt tömörségi értékek: homok a vezeték alatt, Trg. 95%, a vezeték mellett és felett 85%, föld Trg. 90% általában.

Közterület helyreállítás:

A felbontott közterületet eredeti állapotának megfelelő minőségben kell helyreállítani. Az esetleges vitás kérdések eldöntése miatt a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelezőnek az eredeti állapotról célszerű fényképfelvételeket készítenie.

VIII. Nyomáspróba:

A 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet szerint kell elvégezni és értékelni.

Nyomáspróba terv

Alapadatok:

MOP (legnagyobb üzemi nyomás):	4 bar
MIP (legnagyobb üzemzavari nyomás):	5,6 bar
OP (üzemi nyomás):	középnomás /4 bar/
DP (tervezési nyomás):	4 bar

1. Nyomáspróba végrehajtás módja:

külön-külön tömörségi és szilárdsági	
összevont	x
rövidített	

2. Nyomáspróba közege:

levegő	x
nitrogén	

levegő+nitrogén	
haszongáz	

3. Nyomáspróba regisztrálási kötelezettsége:

van	
nincs	x

4. Nyomáspróbázandó vezeték hossza, mérete, űrtartalma:

Méret [mm]	DN20 PE
Hossz [m]	6,95
Űrtartalom [m ³]	0,0010696

A nyomáspróba megkezdése előtt a vezeték az üzemeltetés feltételeinek megfelelően kitisztított, az üzemeltetési állapotnak megfelelő helyzetben, elmozdulás ellen rögzített legyen úgy, hogy a nyomáspróbák során elvégzendő vizsgálatok végrehajtását a rögzítés ne akadályozza. A nyomáspróba végrehajtója minden olyan intézkedést meg kell, hogy tegyen, ami biztosítja a nyomáspróba biztonságos, az életet, vagyont, egészséget és a környezetet nem veszélyeztető végrehajtását.

A nyomáspróba időtartama alatt a gázelosztó vezetéken és biztonsági övezetében a vizsgálatokon kívül más tevékenység nem folytatható.

A csőszálakat 50 cm magasságú földtakarással kell rögzíteni, a csökötések, a hegesztési varratok és a beépített idomok, szerelvények szabadon hagyásával.

A műveleti utasítás mellékletét képező MKT-ban mérlegelni szükséges a csővezeték felületét terhelő, az extrém napsütésből és magas környezeti hőmérsékletből, valamint a nyomásfokozási technológiából eredő hőterhelések kockázatát is.

5. Nyomáspróba során várható legnagyobb igénybevételnek megfelelő, gáztömör lezárási megoldás:

csőzáró sapka elektro (PE)	x
mélydomború edényfenék (acél)	
egyéb:	

Szilárdsági és tömörségi nyomáspróba összevonható, vagyis nem kell külön tömörségi nyomáspróbát tartani, mert a szilárdsági nyomáspróba légnemű közeggel történik és a vizsgálatok végrehajtása, valamint kiértékelése a tömörségi követelményekre is kiterjed.

A nyomáspróba értéke:

$$P_{psz} = 1,5 \times MOP \text{ bar} = 6 \text{ bar}$$

$$\text{időtartama: } T_{psz} = 1 \text{ óra}$$

ahol:

P_{psz} : a próbanyomás értéke bar mértékegységben,

MOP : a legnagyobb üzemnyomás értéke bar mértékegységben,

T_{psz} : a nyomáspróba időtartama órában.

(Alapkövetelmény: MIP (legnagyobb üzemzavari nyomás) $\leq P_{psz}$ teljesül!)

A szilárdsági nyomáspróba akkor minősíthető sikeresnek, ha nyomásváltozás számítással igazoltan kizárólag a légköri nyomás- és a hőmérséklet-változás következtében lépett fel, és a nyomáspróba alá vett gázelosztó vezeték egyik elemén sem volt tapasztalható maradó alakváltozás, továbbá a vizsgált rendszer egyik elemén sem volt tömörtelenség kimutatható.

A nyomáspróba értékre való feltöltés, valamint a nyomáspróbát követő lefűvátás egy szakaszban elvégezhető.

A nyomáspróba kiértékelését a projektgazda, annak minősítését az illetékes üzemeltetési területgazda végzi és jegyzőkönyvben rögzíti.

Általános előírások

8.1. A gázelosztó vezetéken a nyomáspróbát a kivitelező végzi el, és arra a tervezett időpont előtt legalább négy munkanappal meghívja az építtetőt és az üzemeltetőt, amennyiben a műszaki felülvizsgálat meghívójában a nyomáspróba időpontját nem közölték.

8.2. A nyomáspróbát úgy kell végrehajtani, hogy a nyomáspróba 5%-kal növelt nyomásértékénél nagyobb nyomás a vizsgálat alá vont rendszerben ne keletkezhessen.

8.3. A nyomáspróba során használt mérőműszerek kalibráltak legyenek.

8.4. A nyomáspróba alá vetett gázelosztó vezetékbe legalább 1,6 pontossági osztályú nyomásmérő és regisztráló műszert kell beépíteni, amelynek a méréshatárát úgy kell megválasztani, hogy a mért nyomás a műszer mérési tartományának 60-75%-ába essen. A cső belsejében lévő levegő, illetve a külső levegő hőmérsékletét folyamatosan mérő és regisztráló műszert kell beépíteni. A nyomáspróba során a barometrikus nyomást is folyamatosan mérni és regisztrálni kell.

8.5. Üzembe helyezni kizárólag az üzembe helyezés időpontjában műszaki-biztonsági szempontoknak megfelelő és tömör gázelosztó vezetéket szabad.

8.6. Ha a nyomáspróba alá vett gázelosztó vezetékszakasz térfogata az 1,0 m³-t nem haladja meg, akkor a nyomáspróbáit legalább 1 óra időtartam alatt is el lehet végezni, ez esetben minden varrat és egyéb kötés tömörségét egyedileg ellenőrizni szükséges.

IX. Közművek megközelítése, keresztezése:

A meglévő közművek környezetében (1,00m) csak és kizárólag óvatos kézi földmunka végezhető.

A tervezett gázvezeték

Ivóvízvezeték	nem keresztez
Szenny- és csapadékvíz vezeték	keresztez
Távközlési földkábel	nem keresztez
Elektromos földkábel	nem keresztez

A közművek keresztezésénél PE 80 SDR17,6 DN40x2,3 burokcsővet kell beépíteni min. 1-1 m túlnyúlással.

A szükséges védelmet a helyszínrajzon feltüntettük. Keresztezett közmű esetében a palásttávolság: min. 0,2 m.

X. Üzemelő vezeték feltárása ill. biztonsági előírások

A tervezett gázvezetékszakasz kitűzése a meglévő tereptárgyaktól, létesítményektől derékszögű koordináta mérésekkel vagy koordinátákkal a vonatkozó helyszínrajzokon megadott méretekké történhet. Az üzemelő gázvezetékre történő rácsatlakozási pont kitűzése a terv mellékletét képező az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. által nyilvántartott „D” terv ill. hossz-szelvény adatai alapján kerüljön meghatározásra. A kivitelezést

megkezdeni csak érvényes szolgáltatói szakvélemény birtokában lehet. A munkaterület átadása érvényes terv alapján a nyomvonal bejárásával történik. A munkaterület átadást az építési naplóban rögzíteni kell, az építési napló első oldalán történő bejegyzéssel, amelyet a beruházó és a kivitelező megbízottjainak és felelős képviselőinek kell aláírniuk. Legkésőbb a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt gondoskodni kell az üzemelő gázelosztó vezeték nyomvonalának, valamint szélső alkotótól számított 1-1m-es övezetének kijelöléséről. A földmunkavégzés teljes időtartamára gondoskodni kell a gázhálózati szerelői szakmai felügyeletének biztosításáról.

Az üzemelő vezeték feltárása csak az építési felelős műszaki vezető irányításával történhet, feltárás után annak megfelelő mechanikai védelméről gondoskodni kell.

Az üzemelő gázelosztó vezeték tengelyvonalától számított 1-1 méteres övezetben, a 0,5 m mélységet meghaladó mélységben gépi földmunkavégzés csak az üzemelő gázvezeték pontos helyzetének ismeretében kezdhető meg, fűrási tevékenység csak az érintett vezetékszakasz előzetes feltárását követően végezhető. Az üzemelő gázelosztó vezeték palástjától számított 0,30 m-en belül csak kézi földmunka végezhető. A rákötési munkákat a csak az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. szakemberei végezhetik el az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. felelős műszaki vezető utasítása szerint.

Az üzemelő hálózatra történő rákötés idejére a tűzveszélyességi besorolás: „A” fokozottan tűz- és robbanásveszélyes.

Az üzemelő vezeték sérülésénél keletkezett gázszivárgás, gázömlés esetén robbanásveszélyes tér kialakulásával kell számolni és annak megfelelően kell eljárni. Üzemelő vezetéken történő munkavégzésnél – talaj nedvesítésével – meg kell akadályozni a szikraképződést.

Gáz alatti vezeték meghibásodása esetén az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. Üzemirányító Szolgálatát azonnal értesíteni kell a +36/80/42-42-42 számú telefonon, és az ő utasításai szerint kell eljárni.

A dohányzás és a nyílt láng használatát a munkavégzés körzetében meg kell tiltani és az MSZ 15631 szerinti táblákat el kell helyezni.

A rákötési pont közvetlen környezetében (0,5 m) ill. üzemzavar elhárítási munkavégzéshez szikramentes kéziszerszámot kell használni.

XI. Gázvezeték bontása, felhagyása

EDD-SZ-219 Szabályzat hatályban lévő verziója 3.3.7 előírása szerint. Nincs elbontandó gázelosztó vezeték.

XII. Munkavédelem

A munka folyamán a dolgozók és a munkahelyen tartózkodók testi épségének biztosítására minden óvintézkedést meg kell tenni.

A vonatkozó balesetvédelmi, tűzvédelmi szabályokat fokozottan be kell tartani.

Felhívom a kivitelező figyelmét, hogy a munka megkezdését csak az illetékes gázhálózat üzemeltető vállalat által szakvéleményezett, és engedélyezett terv birtokában végezheti el, továbbá tegyen eleget a kivitelezés során a Gázenergia Közszolgáltatási Szabályzat előírásainak.

A terv a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv. a végrehajtási rendeleteibe foglaltak alapján készült.

A vonatkozó és itt fel nem sorolt rendeletek, előírások, szabványok vonatkozó előírásai betartandók.

Főbb előírások:

- az 1993. évi XCIII. munkavédelemről szóló törvényben, valamint ennek végrehajtásáról szóló 5/1993.(XII.26.) MÜM rendelet,
 - az MSZ 04-900:1989 „Munkavédelem. Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei” című szabvány,
 - az MSZ 04-901:1989 „Munkavédelem. Építőipari földmunkák, dúcolások, és alapozások biztonságtechnikai követelményei” című szabvány
 - az MSZ 04-905:1983 „Munkavédelem. Építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei” című szabvány,
 - az MSZ 04-963:1987 „Munkavédelem. Építőipari gépek. Biztonságtechnikai követelmények” című szabvány,
 - a 143/2004.(XII.14.) GKM rendelet a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról előírásait,
 - a 4/2002. (II.20.) SzCSM-EüM együttes rendelete, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
 - A 12/2022. (I.28.) SZTFH rendelet
 - az anyagmozgatásra, anyagtárolásra vonatkozó előírások,
 - az alkalmazott gépek, berendezések kezelési utasításaiban,
- A vonatkozó és hatályban levő EDD-SZ-219 előírásai.

XIII. Tűzvédelem

A gázvezeték építésének ideje alatt a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat maradéktalanul be kell tartani.

Tűzveszélyes tevékenység csak írásos engedély birtokában folytatható.

A munkaterületen legalább 1 db 12 kg-os poroltó tartandó.

Minden egyes munkahelyen, minden egyes hegesztő részére, meghatározott időtartamra érvényes hegesztési engedélyt kell kiállítani az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

Ezt az engedélyt a mindenkor munkahelyi vezetőnek kell kiállítani két példányban, s ennek egyik példányát a hegesztőnek állandóan a munkaterületen kell tartania.

Amennyiben a munkavégzés körülményeiben változás következik be, az engedély érvényét veszti, ki kell egészíteni, ill. újat kell kiállítani.

A kiállított engedélynek mindenkor tartalmaznia kell a munkavégzés pontos helyét, a hegesztési technológia (eljárás) fajtáját, jellegét, a munkát végző hegesztő nevét, az engedély érvényességének időtartamát, az óvintézkedések részletes meghatározását, a tűzoltó készülékek fajtáját és darabszámát, valamint az engedély kiállításának időpontját és a munkahelyi vezető aláírását.

A munkahelyen figyelmeztető táblát kell elhelyezni és az esetleg keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell a munkavégzés helyszínén biztosítani.

Tűzveszélyes anyagból csak a napi felhasználandó mennyiséget szabad a munkahelyre kivinni, illetve ott tárolni.

A gáz alatti munkavégzés esetén az esetleg keletkező tűz oltására legalább 1 db 12 kg-os, porral oltó tűzoltó készüléket kell a munka helyszínén biztosítani.

A tervezett gáz elosztó vezeték földgáz szállító vezeték, tűzveszélyességi osztályba sorolást nem igényel. A hálózatra való rákötés idején a tűzveszélyességi osztályba sorolás: A.

A vezeték levegőmentesítését és gázaláhelyezését csak a Gázszolgáltató szakemberei végezhetik, felelős vezető jelenlétében, a vonatkozó üzemi technológiai előírások, és tűzvédelmi szabályok betartása mellett.

XIV. Környezetvédelem

A tervezett Sellye, Süttő Ignác u. 3. 909 hrsz földgáz leágazó vezeték természetvédelmi, környezetvédelmi és NATURA 2000 területet **nem érint** (a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer adatai alapján).

Az építés során a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő és megelőzze a környezetszennyezést kizárja a környezetkárosítást. A környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti

elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a hulladékkezelés csökkentésével, a természetes és az előállított anyagok visszaforgatására és újra-felhasználására törekedve kell végezni.

Építési, kivitelezési munkák során a megtartandó növényegyedek mechanikai sérülések elleni védelméről, a növényegyedek életképességének megtartásához szükséges terepszint, valamint megfelelő nagyságú termőterület biztosításáról gondoskodni kell.

A kivitelezés során a tervezett nyomvonalától eltérni nem lehet, mely olyan megoldás, amely nem veszélyezteti a megtartandó fasorok, faegyedek életképességét, valamint nem jár a faegyed gyökérzetének jelentős sérülésével.

A Vállalkozó, ha veszélyes anyagot és keveréket tárol, használ, szállít, úgy azt csak a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett teheti.

Veszélyes anyagokkal és keverékekkel a tevékenység kizárólag a területileg illetékes ÁNTSZ engedélyével végezhető. A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. A tevékenységhez használt veszélyes anyagok, keverékek 16 pontos, magyar nyelvű biztonsági adatlapjáról gondoskodni kell, és az előírásoknak megfelelően minden érintett számára elérhető helyen kell elhelyezni. A veszélyes anyagok és keverékek veszélyességéről tájékoztatni kell az anyagot használó, vagy azzal érintkezésbe kerülő személyeket. A felhasználásra kerülő veszélyes anyagok és keverékek biztonsági adatlapját megbízó kérésére köteles bemutatni.

Amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során környezetre potenciálisan veszélyt jelentő anyaggal és keverékkel dolgozik (benzin, olaj, stb.), úgy a munkavégzés helyszínén biztosítania kell:

- az adott veszélyes anyag és keverék biztonsági adatlapjának rendelkezésre állását;
- a veszélyes anyaggal és keverékkel végzett tevékenységi engedély másolatát;
- kármentőtálcát, ahol a kisgépek javítását, töltését végzik;
- kárelhárító készletet - melyet alkotó anyagok összetételének minőségileg és mennyiségileg alkalmasnak kell lenniük a környezeti elembe jutó szennyező anyag megkötésére, felitására.

A Vállalkozó köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkező maradék veszélyes és nem veszélyes anyagok:

- helyszínről való rendeltetésszerű elszállításáról,
- további kezeléséről;

A Vállalkozó viseli a felelősséget a munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezetvédelmi-, munka- és tűzvédelmi utasítások és szabályok betartásáért, valamint a Vállalkozó felel a munkát végző személyek (saját és alvállalkozói) balesetmentes munkájáért, életéért és testi épségéért, a munkavégzés során harmadik személyeknek vagy a Megrendelőnek okozott károkért.

A veszélyes áru/hulladék szállítás, tárolás, felhasználás biztonsága érdekében a Veszélyes Áruk Nemzetközi Közúti Szállításáról szóló Európai Megállapodás - ADR előírásait kötelezően alkalmazni kell.

E.ON veszélyes áru szállítási biztonsági tanácsadója:

Cserfő Antal tel.:30 4748157

- Névjegyzékben tartást igazoló okmány száma: KV/VI/0/A/843/1/2016
- Névjegyzékbe vétel azonosító száma: 10711
- Tevékenységi jegyzék száma: K-02039UN/843/21

A zöld felületek kezelése során nem zárható ki a talajfelszínen vagy a cserjeszintben fészkelő madárfajok fészkeinek érintettsége. A költési időszakban a fészkeket néhány méter sugarú körben érintetlenül kell hagyni. A fészkek kímélése érdekében a cserjék kivágását, nagy mértékű nyesését, alakítását a vegetációs időszakon kívül javasolt végezni. A Megbízó területén elhullott állatokat jelenteni kell a kornyezetvedelmimegkereses@eon-hungaria.com e-mail címre.

A Vállalkozó köteles valamennyi, a munkában résztvevő dolgozóját, illetve alvállalkozóival/közreműködőivel az adott munkára vonatkozó, írásban rögzített környezetvédelmi oktatásban részesíteni.

A Vállalkozó köteles a Megbízó Környezetvédelmi szakterületének haladéktalanul jelenteni (kornyezetvedelmimegkereses@eon-hungaria.com; Tel.: +36 30 4748157; +36 30 3783493; +36 30 1842886; +36 30 3782938) minden, teljesítésével összefüggésben bekövetkezett / észlelt környezetszennyezést. A Vállalkozó az általa okozott környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás esetén köteles a kárenyhítést azonnal megkezdeni. Vállalkozó az esetlegesen okozott környezetszennyezésért jogi és anyagi felelősséggel tartozik.

A munkavégzés befejezését követően a Vállalkozó köteles helyreállítani a munkaterület (talajszerkezet és természetes növénytakaró) eredeti állapotát. A létesítmények építése, bontása, felújítása során törekedni kell arra, hogy az előidézett környezeti hatások ne okozzák a talaj termőképességének csökkenését.

A Vállalkozó által végzett építési és bontási tevékenység során, az annak következtében keletkező építési és bontási hulladék a Megbízó tulajdonát képezi, kivéve a munka során kitermelésre kerülő föld és egyéb inert hulladék pl.: betontörmelék, aszfalt egyéb vegyes építési és bontási hulladék. Ezeket az inert hulladékokat a vállalkozó a saját nevében köteles leadni a Megbízó szerződéses hulladék átvevő partnereinél, vagy az átvételre engedéllyel rendelkező más hulladékkezelő cégnél.

A Vállalkozó köteles az építési és bontási hulladék esetén a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások betartásáért, továbbá különösen köteles az építési és bontási hulladék, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő átadásáról gondoskodni, illetve a hulladékkal kapcsolatos, a Megbízó belső szabályozásában foglalt adminisztratív kötelezettségeknek eleget tenni.

Építési, illetve bontási hulladékok esetén be kell tartani a hulladék törvény előírásait, miszerint: a hulladékszállítási engedéllyel rendelkező cég a hulladékot kezelésre a megbízóval szerződésben álló és a vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek adhat át.

Egy kivitelezési munka lezárását és az elszámolást a Megbízó illetékes munkavállalója csak abban az esetben kezdeményezheti, amennyiben a Vállalkozó az

- Építési, bontási tervben;
- Hulladékgazdálkodási terv, az EON hulladékkövető rendszerbe történő betöltéssel;

ill. szükség esetén a dokumentáltan módosított tervben meghatározott bontott anyagokkal maradéktalanul elszámol.

A munkaterületen sem bontásból, sem építésből származó törmelék, hulladék nem maradhat.

A Megbízó hulladékait magáncélra történő kiszállítása, felhasználása szigorúan tilos!

XV. Zajvédelem

A munkaterületen gondoskodni kell arról, hogy a tevékenység során a munkahely környezetében ne lépjen túl a vonatkozó jogszabályban rögzített zaj- és rezgésterhelési határértékeket. Amennyiben a megengedett zaj- és

rezgésszint túllépése várható, a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló - 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján 4. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzat jegyzőjétől a zaj- és rezgés kibocsátási határérték megállapítását a Vállalkozónak meg kell kérnie.

Kérjük, óvja velünk Ön is környezetünket!

XVI. Kitérések

A tervezett gázvezetékek kitérése a meglévő tereptárgyaktól, létesítményektől derékszögű koordinátaméretekkkel, a vonatkozó helyszínrajzon megadott méretekkkel történhet.

XVII. Biztonsági övezet, tilalmak és korlátozások

A tervezett gázvezeték biztonsági övezetét a GVBSZ IV fejezetében foglaltak alapján kell megállapítani. A biztonsági övezeten belül érvényes tilalmakat és korlátozásokat a Bányászatról szóló 1993 évi XLVIII tv 32 § Vhr. 19/A tartalmazza

A tervezett gázvezetékek biztonsági övezete: 2-2 m.

A tervezett gázvezeték biztonsági övezete a rendezési tervet figyelembe véve magántulajdonú ingatlant nem érint.

A nyomvonal elhelyezése során figyelembe lett véve a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendeletben közzétett GVBSZ III. és IV. fejezetében előírtak.

XVIII. Engedélyezés

Tárgyi munka a 12/2022. (I.28.) SZTFH rendelet 3. sz. melléklete alapján a Bányafelügyelet engedélye nélkül, bejelentés alapján végezhető építési tevékenységnek minősül.

A kivitelezést megkezdni csak szolgáltatói szakvélemény birtokában lehet, az illetékes műszaki ellenőr vagy projektvezető építési naplójában tett írásbeli engedéllyel.

XIX. Végellenőrzés - Nyilvántartás

A gáz alá helyezés megkezdése előtt a megépített gázelosztó vezetéken végellenőrzést kell tartani, amelynek alapján a gázelosztó vezeték műszaki-biztonsági szempontból üzemelésre alkalmas minősítése a kijelölt földgázelosztó gázüzemi vezetőjének feladata. A végellenőrzést a földgázelosztó MBIR-jében meghatározott módon kell lefolytatni.

A végellenőrzés akkor minősül sikeresnek, ha a műszaki felülvizsgálat és a nyomáspróba során előírt intézkedéseket teljesítették, és a megvalósulási dokumentációban a megépült gázelosztó vezeték műszaki-biztonsági megfelelőségét bizonyító dokumentumok hiánytalanul rendelkezésre állnak.

Az építés során a gázelosztó vezetékekről megvalósulási dokumentációt kell készíteni.

A geodéziai bemérést az elosztói engedélyes minőségirányítási rendszere szerint megfelelőnek minősített szervezettel (szakemberrel) kell elvégeztetni.

Az alapadatoknak (megvalósulási terv, geodéziai bemérés adatai) olyannak kell lenniük, hogy a nyilvántartási (térinformatikai) rendszerbe beilleszthetők legyenek, és a 324/2013 (VIII. 29.) Korm. rendelet 6. § szerint E-közmű nyilvántartásába való betöltésre alkalmas legyen.

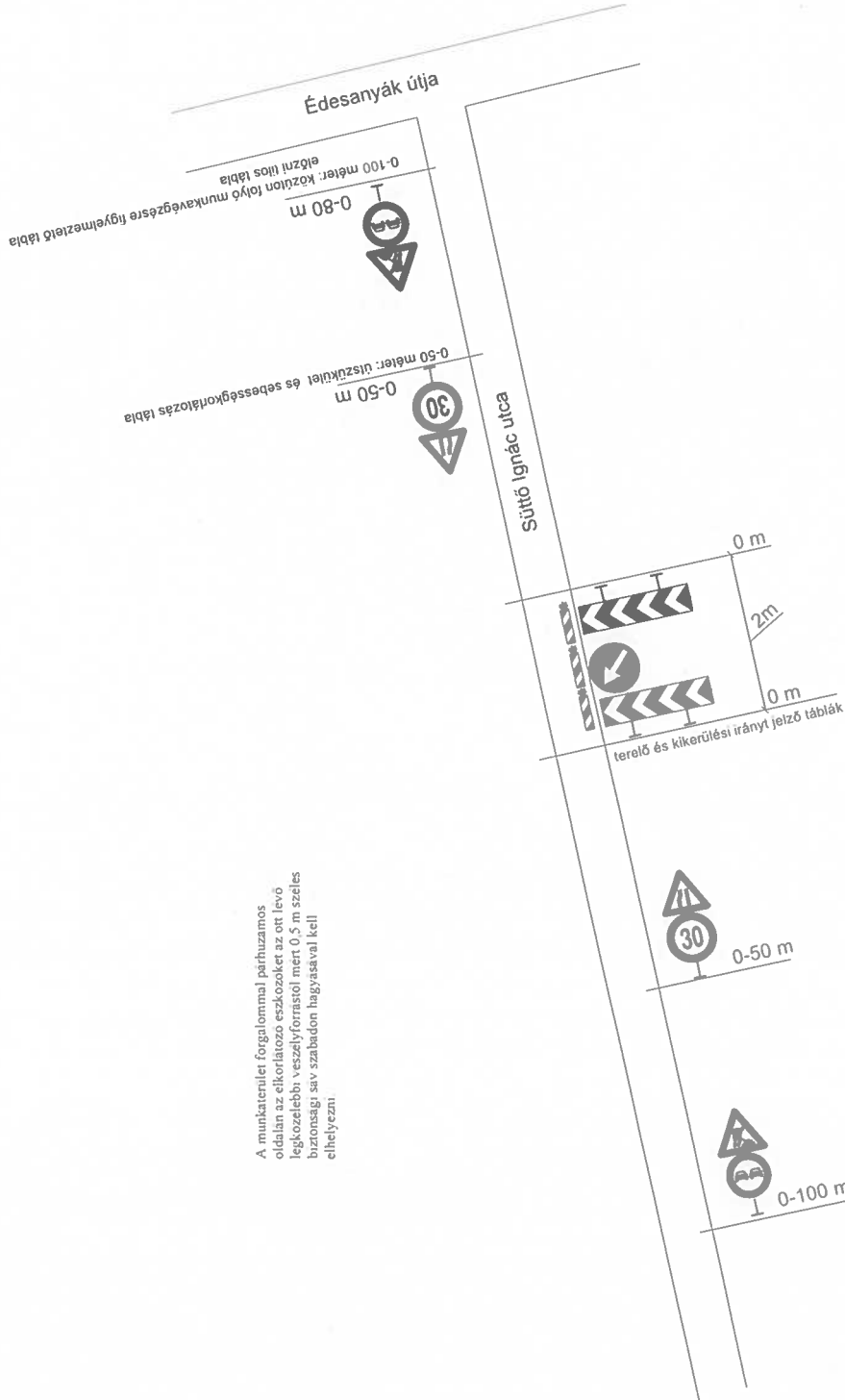
Pécs, 2024. szeptember 6.

Molnár József
Tervező

Molnár József
tervező

GO-T/17-0046

Forgalomkorlátozási terv:



0,5 m



0,5 m



0,5 m



0,5 m



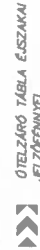
0,5 m



0,5 m



0,5 m



0,5 m

A TÁBLÁK ÉS JELZÉSEK TERT SZERINTI KIHÉLYEZÉSE A MUNKÁLATOK MEGKEZDESE ELŐTT A MŰSZAKI ELLENŐR ELLENŐRZI, AZ ÉRINTETT LAKÓKAT A KIHÉLYEZÉS ELŐTT 48 ÓRÁVAL ÉRTESÍTENI SZÜKSÉGES.

A KIHÉLYZŐ KÖTELES A TERT KIHÉLYEZÉSÉNél AZ ÉPÍTŐIPARI BALESETELHÁRÍTÓ ÖVRENDSZABÁLYOKAT BETARTANI.

KÜLÖNÖS FIGYELMET KELL FORDÍTANI A MUNKATERÜLET DÚCOLÁSÁRA, VEDŐKORLÁTOZÁSÁRA, A MUNKATERÜLET KIVILÁGÍTÁSÁRA ÉS A KÖZLEKEDÉS BIZTONSÁGÁRA.

AZ ESTI SZŰRKÜLET KEZDETÉTŐL A REGGELI SZŰRKÜLET ELMŰLÁSÁIG MINDEN KÖZLEKEDÉSI IRÁNYBÓL JÓL LÁTHATÓ MÓDON A MUNKATERÜLETET MEGFELELŐ MENNYISÉGŰ SÁRGÁ VILLOGÓ JELZŐFÉNYNÉL KI KELL VILÁGÍTANI. A KÖZLEKEDÉS SZÁMÁRA MINIMÁLISAN 2,75 M SZÉLES SÁV KÖZLEKEDŐ SÁVOT KELL FENNTARTANI.

A MUNKAVEZÉSEK BEFEJEZÉSE ELŐTT A MŰSZAKI ELLENŐR HOZZÁJÁRULÁSÁVAL AZ EREDETI FORGALMI RENDET KELL HELYREÁLLÍTANI.

A JELEN TERVET EGYÜTT KELL KEZELNI A GAZDASÁGI ÉPÍTÉSERE VONATKOZÓ TERVDOKUMENTÁCIÓVAL.

e-on Hálózati

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.
Gázhálózati Regionális Központ, Tervezőiroda

Tárgy: Sellye, Sütő Ignác utca 919 hrsz kivett közt
forgalomkorlátozási terve

Leendő foglalkoztató:

Takács Lajos, tel.: (30)9044529

Tervező:

Mohár József
Tervező
Jogosultság: 60-1717-0048

Tervezőkészítő:

Parasz Áron

Tervező:

EDD/D-157/2024

Kelt:

2024. szeptember

Rajzsám: Fk-01



HELYSZÍNRAJZ
M=1:500



MEGLÉVŐ GÁZELOSZTÓ VEZETÉK NYOMVONALÁT
MUNKAVEGZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT
FEL KELL KUTATNI!

BIZONYTALAN MÉLYSÉGŰ ÉS ISMERETLEN
ÁTMÉRŐJŰ VÍZ- ÉS SZENNYVÍZVEZETÉK!
FEL KELL KUTATNI!



JELMAGYARÁZAT	
	gázvezeték (tervezett)
	gázvezeték (meglévő)
	biztonsági övezet (2-2m)
	vízvezeték
	szennyvíz vezeték
	Magyar Telekom építmény D-hálózatára légköből
	Magyar Telekom légköből
	elektromos földkábél
	elektromos légkábél

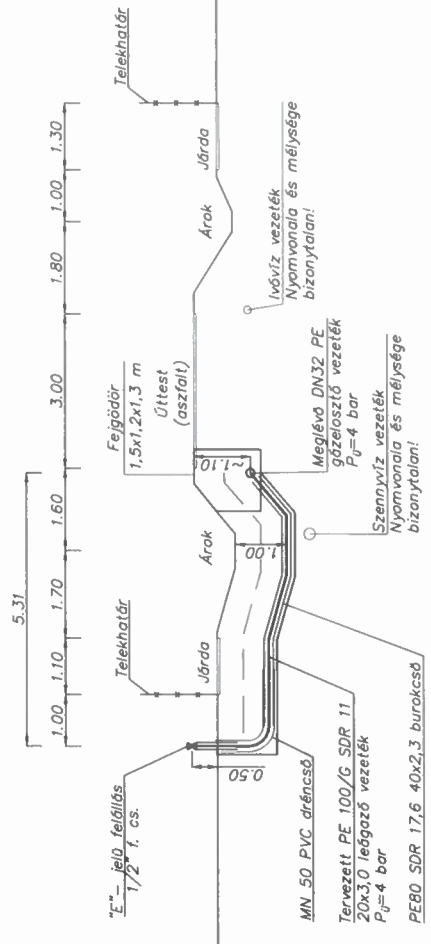
A GÁZVEZETÉK 1-1 MÉTERES ÖVEZETÉBEN
A 0,5 M MÉLYSEGET MEG NEM HALADÓ
SZILÁRD ÚTBURKOLAT-BONTÁS KIVÉTELEL
A GEPI FÖLDMUNKAVEGZÉS TILOS!

A KÖZMŰEGYEZTETÉSI
JEGYZŐKÖNYVEKBEN FOGLALT
ELŐÍRÁSOK BETARTANDÓAK!

KERESZTSZELVÉNY
M=1:100

Süttő Ignác utca 3.
909 hrsz

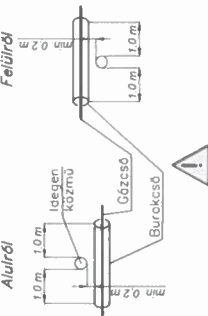
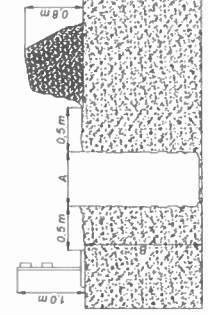
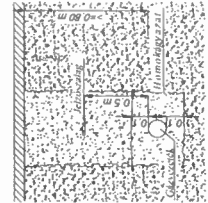
Süttő Ignác utca
919 hrsz



Munkaőrök miniatkeresztmetsze

Munkaőrök kialakítás

Közműkeresztmetsz



"A" és "B" méretei SZ 219 szerint!
A = 0,6 m ; B = 1,0 m
Hegesztési fejtáv (hxs) = min. 1,5 x 1,0 m

KIVÉTELES MEGKEZDÉSE ELŐTT
SZAKFELÜGYELET KELL KÉRNI AZ
ÉRINTETT KÖZMŰ TULAJDONOSOKTÓL!
A FOGYASZTÓT IS ÉRTESÍTENI KELL!

e-on Hálózat

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.
Gázhálózati Regionális Központ, Tervezőiroda

Tárgy: Sellye, Süttő Ignác utca 3., 909. hrsz ingatlan
földgáz leágazóvezetékének terve

Lépték:
M=1:500, M=1:100

Leendő fogyasztó:

Rajzszám:
Gg-01

Helyszínrajzi alaplérkép: NKP Nonprofit Kft, 2023. október 1-ei állapot

Tervezőszám:
BDD/D-157/2024

Tervező:
Molnár József Tervező

Kelt:
2024. szeptember

Jogosultság: Gg-17-0046

Percezel Áron



HELYSZÍNRAJZ
M=1:500



MEGLÉVŐ GÁZELOSZTÓ VEZETÉK NYOMVONALÁT
MUNKAVÉGZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT
FEL KELL KUTATNI!

BIZONYTALAN MÉLYSÉGŰ ÉS ISMERETLEN
ÁTMÉRŐŰ VÍZ- ÉS SZENNYVÍZVEZETÉK!



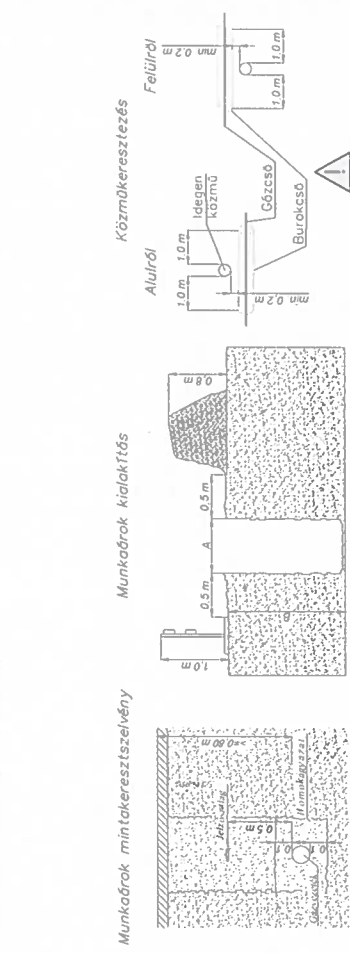
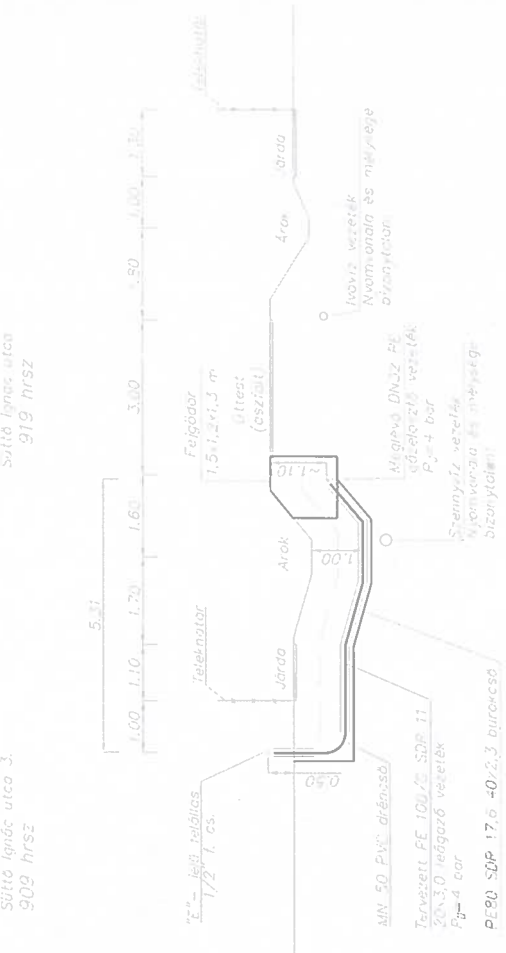
JELMAGYARÁZAT

- gázvezeték (leresztett)
- gázvezeték (meglévő)
- biztonsági övezet (2-2m)
- vízvezeték
- szennyvíz vezetékek
- Magyar Telekom alapföldmenny
- D-Infrastruktúra légkábelt
- Magyar Telekom légkábelt
- elektromos földkábelt
- elektromos légkábelt

A GÁZVEZETÉK 1-1 MÉTERES ÖVEZETÉBEN
A 0.5 M MÉLYSÉGET MEG NEM HALADÓ
SZILÁRD ÚTBURKOLAT-BONTÁS KIVÉTELÉVEL
A GEPI FÖLDMUNKAVÉGZÉS TILOS!

A KÖZMŰEGYEZTETÉSI
JEGYZŐKÖNYVEKBEN FOGLALT
ELŐÍRÁSOK BETARTANDÓAK!

KERESZTSZELVÉNY M=1:100



KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT
SZAKFELÜGYELETET KELL KÉRNİ AZ
ÉRINTETT KÖZMŰ TULAJDONOSOKTÓL!
A FOGYASZTÓT IS ÉRTESÍTENI KELL!

e-on Hálózat

E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.
Gázhálózati Regionális Központ, Tervezőiroda

Tárgy: Sellye, Süttö Ignác utca 3., 909. hrsz ingatlan
földgáz leágazóvezetékének terve

Leendő fogyasztó:

Takács Lajos, tel.: (30)9044529

Helyszínrajzi alaptérkép: NKP Nonprofit Kft, 2023. október 1-ei állapot

Tervező:

Malinár József
Tervező

Tervezőszám:

EDD/D-157/2024

Kelt:

2024. szeptember



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2024. szeptember 26-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	19. napirend
Tárgy:	Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata: van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta: Pü.vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított /</u> költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni/ polgármesteri döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye település közvilágítási hálózatának aktív elemeire vonatkozó karbantartási szerződés lejárt 2024. július 1. napjával.

Az új szerződés megkötéséhez megküldte ajánlatát az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft., továbbá Sellye Város Önkormányzat ajánlatkérésével e-mail útján három céget keresett meg:

- KÖZ-MEG-VILL Kft.
- Herke -Vill Kft.
- DÉLVIV Kft.

Beérkezett ajánlatok átalánydíjas karbantartási díjak összehasonlítása:

MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (Pécs)	1.989x436 = 867.204 Ft + ÁFA 7.750 x 62 = 480.500 Ft+ ÁFA Összesen: bruttó 1.711.584 Ft/év
KÖZ-MEG-VILL Kft. (Szekszárd)	3950x498 = 1.967.100 Ft+ ÁFA Összesen: bruttó 2.498.217 Ft/év
Herke-Vill Kft. (Hegyszentmárton)	kapacitás hiánya miatt munkát nem tudja vállalni
DÉLVIV Kft. (Pécs)	egyéb szerződéses kapacitásai lekötése miatt nem tudnak ajánlatot adni

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet a tárgyi napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek.

Melléklet:

- Beérkezett ajánlatok

Határozati javaslat

Sellye közvilágítás aktív elem karbantartási díjak megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta, és a MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János u.6.) ajánlatát elfogadja és az ajánlat szerinti összeggel átalánydíjas karbantartási szerződést köt a közvilágítás aktív elem karbantartására 2 év határozott időre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

A szerződéses ár változása mögött az alábbi okok állnak:

- a várható hibaszám növekedés az elmúlt évek statisztikai adatai alapján
- a beszerzési árak és üzemanyag költségek jelentős emelkedése

Az elmúlt években stratégiai céljaink időleges átfogalmazásával, illetve a munkafolyamataink optimalizálásával próbáltuk ellensúlyozni a kedvezőtlen gazdasági folyamatokat remélve, hogy azok csak átmenetiek lesznek. Ahhoz, hogy a szolgáltatásaink színvonalát a továbbiakban is megtarthassuk vagy esetleg javítsuk, a költségnövekedést meg kell, hogy jelenítsük árainkban is, de jelenleg is próbáljuk a költségemelkedések egy részét cégünkön belül kezelni.

Amennyiben fenti ajánlatunk elnyerte tetszésüket, kérem jelezzék felém és elkészítem az új üzemeltetési szerződést.

A szolgáltatással kapcsolatos további feltételek a szolgáltatási szerződésben kerülnek rögzítésre.

További kérdés esetén készséggel állunk rendelkezésre nem csak közvilágítás karbantartási, hanem közvilágítás korszerűsítés és egyéb villamos hálózat tervezési és kivitelezési munkák tekintetében is.

Szolgáltatásainkról bővebb információt az alábbi webes elérhetőségünkön is találhat:

www.mvmwatteta.hu

Pécs, 2024.07.12.



Péter Gábor
Közvilágítási üzletág vezető

Sellye Város Önkormányzatahivatal@sellye.hu

Nagy Attila Polgármester Úr részére

Tárgy: közvilágítás aktív elem karbantartási díjak ajánlata

Tisztelt Polgármester Úr!

Sellye település közvilágítási hálózatának aktív elemeire vonatkozó karbantartási szerződése 2024.07.01-én érvényét veszti. A közvilágítás üzemeltetés folytatólagos megtartásához új szerződés megkötésére van szükség, melynek átalánydíjas és eseti díjas ajánlatát az alábbiakban találja:

a.) Átalány díjas karbantartási rendszer esetében a karbantartás éves díja egy lámpatestre vetítve H-RA lámpák esetén : 1 989 Ft + 27% ÁFA/lámpatest/év díjat jelentene.

b.) A MACAO lámpák átalánydíjas javítását cégünk 7 750 Ft + 27% ÁFA/lámpatest/év díjért végzi el, Eseti díjas szerződés esetében a rendelkezésre állás éves díja 1 080 Ft +ÁFA/lámpatest/év díjat jelent továbbá minden egyes lámpatest javítás után kiszámlázásra kerül 19 738 Ft + 27%ÁFA + a javításnál felhasznált anyagok díja

Cégünk lehetőséget biztosít a konstrukciók kombinálására.

Konstrukciók összehasonlítása:

	a.) Átalánydíjas karbantartás	b) Eseti díjas karbantartás
Díjtételek	H-RA: 1 989, Ft +ÁFA/lámpatest/év MACAO: 7 750 Ft +ÁFA/lámpatest/év	Rendelkezésre állás díj: 1 080 Ft+ÁFA /lámpatest/év Javításonként 19 738 Ft +ÁFA +anyagdíjak
A konstrukció szolgáltatásai	- hibacímek javítás - visszajelentés - elosztói engedélyes közvilágítási hálózatán jelentkező hibák tovább jelentése - javításhoz szükséges anyagok 0-24 hibabejelentő - hibacímek számától független díjak	- hibacímek javítás - visszajelentés - elosztói engedélyes közvilágítási hálózatán jelentkező hibák tovább jelentése 0-24 hibabejelentő
Üzemeltetési határidők	Hibabejelentést követően: Gyalogátkelőhely: 2 nap Nagyforgalmú csomópont: 5 nap Egyéb helyeken: 14 napon belüli javítás.	Hibabejelentést követően: Gyalogátkelőhely: 2 nap Nagyforgalmú csomópont: 5 nap Egyéb helyeken: 14 napon belüli javítás.
Szerződés érvényessége	2 év	2 év



Sellye Város Önkormányzata
Nagy Attila Polgármester Úr
7960 Sellye
Dózsa György utca 1.

Tárgy: AJÁNLAT közvilágítás aktív elemeinek karbantartása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük felkérésüket, melyre az alábbi ajánlatot adjuk :

A Lámpatest jegyzék alapján a **498 db** lámpatestet figyelembe véve a KÖZ-MEG-VILL Kft. ajánlata:

Díjtételek	Átalánydíjas karbantartás	Eseti Díjas karbantartás
	3.950,- Ft /db/év + Áfa	Rendelkezésre állás 1.240,- Ft + Áfa /db/év 22.500 Ft + Áfa /hibacím+ Anyagfelhasználás

Szekszárd, 2024. 09. 11.

Tisztelettel:

KÖZ-MEG-VILL Kft.
7100 Szekszárd, Keselyűsi út 2/A
Adószám: 12572337-2-17
Bankszámla: 1006-50186392
Tel./Fax: 74/510-998
Ezer Antal
ügyvezető

KÖZ-MEG-VILL KFT
7100 Szekszárd, Keselyűsi út 2/a.
Tel./Fax: 74/510-998
E-mail: kozmegvill@tolna.net



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2024. szeptember 26-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	20. napirend
Tárgy:	TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntés meghozatala
Előterjesztő:	Nagy Attila, polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Projekt felelős az előterjesztést látta: Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	<u>fedezet tárgyi pályázatból biztosított/</u> fedezet éves költségvetésben részben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	<u>igen</u> /nem
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített/ <u>név szerinti</u>

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 31/2023. (III.02.) számú KT határozatával jóváhagyta a tárgyi pályázat támogatási szerződését, mely aláírást követően 2023. március 20. napján hatályba lépett.

A 93/2024. (IV.30.) számú KT határozattal pedig, döntöttek a **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049** azonosító számú, „*Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén*” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzésének elindításáról.

A pályázatban rendelkezésre álló építési tevékenység költsége: bruttó 84.918.970 Ft
Nyertes ajánlattevő ellenszolgáltatás összege: bruttó 40.497.145 Ft

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Sellye Város Önkormányzat ajánlatkérő döntéshozója a „*Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén*” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban (azonosító: EKR000675442024) a következő döntést szükséges meghozni:

1. A közbeszerzési eljárás eredményes.

2. Érvényes ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Szedibau Építőipari Kft.
	címe:	7751 Szederkény Ifjúság utca 36.
	adószáma:	23595521-2-02
Alkalmasság indokolása:		Ajánlattevő az alkalmasságát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően igazolta.
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		31 887 516,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)		36

3. Érvénytelen ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Kaposvölgyi Vizitársulat
	címe:	7400 Kaposvár Kanizsai u. 031/4 hrsz.
	adószáma:	10088795-2-14
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Ajánlattevő ajánlatában a „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerkezetre tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) vonatkozásában benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy azon az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, **mely hiányosságot Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem orvosolt.**
- Ajánlattevő ajánlatában a „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerkezetre tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) vonatkozásában benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy azon az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, **mely hiányosságot Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem orvosolt.**
- Ajánlattevő ajánlatában a „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerkezetre tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerkezetre tett megajánlást meghaladó mértékű, 40 hónap gyakorlati időt ismertetett, valamint a jogosultság megszerzésének (azaz névjegyzékbe vételének) időpontjaként 2013.09.04. került megjelölésre, továbbá a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati idő vonatkozásában – minden sor vonatkozásában – az került rögzítésre, hogy MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet látott el a szakember. Ugyanakkor az értékelési szerkezetre tett ajánlatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat második sorában ismertetett gyakorlat kezdő időpontjaként 2013. április hónapot jelölte meg, ami a névjegyzékbe vétel időpontját megelőző időpont, így nem egyértelmű, hogy 2013. április és 2013.09.04. között miként láthatott el a szakember MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet. Ezen időszak figyelembe vétele nélkül azonban csak 33 hónap többlettapasztalat megléte állapítható meg a szakember vonatkozásában, ami nem támasztja alá az adott értékelési szerkezetre tett megajánlást. **Ajánlattevő az ajánlatban fennálló ellentmondást felvilágosítás**

nyújtás vagy hiánypótlás keretében sem orvosolta, az értékelési szempontra tett megajánlását nem támasztotta alá.

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő a Kaposvölgyi Vizitársulat ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- A felsorolt hiányosságra tekintettel az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel a 2. értékelési részszerpontra („Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)”) tett megajánlás nem került megfelelően alátámasztásra.
- A felsorolt hiányosságokra tekintettel az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel a 3. értékelési részszerpontra („Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)”) tett megajánlás nem került megfelelően alátámasztásra.
- **Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**

Ajánlattevő	neve:	Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft
	címe:	7570 Barcs Liszt Ferenc utca 14.
	adószáma:	11935793-2-14
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpontra tett ajánlat jelentősen, 62,42 %-kal eltér a – 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított – becsült értéktől, továbbá az eljárásban benyújtott ajánlatokban foglalt ajánlati árak átlagához képest is -33,98 %-os eltérést mutat. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.
Ajánlattevő a Kbt. 72. § (3) bekezdés szerinti kötelezettségének nem tett eleget, Ajánlatkérő felhívására árindokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá. (Kbt. 72. § (3) bekezdés: „Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.,,)

- Ajánlattevő ajánlatában a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése” vonatkozásában kizárólag a „Felelős műszaki vezető” meghatározást rögzítette. Ajánlattevő a vonatkozó hiánypótlási felhívásnak csak részben tett eleget, nyilatkozatában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját a hiánypótlási felhívásra sem rögzítette, így **nyilatkozata hiánypótlást követően sem felelt meg az előírásoknak.**

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő a Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- Ajánlattevő nem tett eleget a Kbt. 72. § (3) bekezdésében rögzített azon kötelezettségének, mely szerint köteles Ajánlatkérő felhívására az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.
- Az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel Ajánlattevő a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon tett nyilatkozatában nem rögzítette a nevesített szakember vonatkozásában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját.
- **Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**

Ajánlattevő	neve:	ÖT-K Kft
	címe:	7621 Pécs Várady Antal utca 20.
	adószáma:	26200152-2-02
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerzőpontra tett ajánlat jelentősen, 51,73 %-kal eltér a – 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított – becsült értéktől. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerzőpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.

Ajánlattevő a Kbt. 72. § (3) bekezdés szerinti kötelezettségének nem tett eleget, Ajánlatkérő felhívására árindokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron

történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá. (Kbt. 72. § (3) bekezdés: „Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.,,)

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő az ÖT-K Kft ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- Ajánlattevő nem tett eleget a Kbt. 72. § (3) bekezdésében rögzített azon kötelezettségének, mely szerint köteles Ajánlatkérő felhívására az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.
- **Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**

4. A Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bírált ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7831 Pellérd József Attila Utca 14.
	adószáma:	24788364-2-02
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		39 717 077,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)		36

Ajánlattevő	neve:	O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7960 Sellye Dráva utca 4.
	adószáma:	11017505-2-02
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		37 180 520,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	36

Ajánlattevő	neve:	Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7630 Pécs Kisbalokány Dűlő 5.
	adószáma:	11540445-2-02

Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:

1. Ajánlati ár (nettó forint):	37 908 926,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	36

5. Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő	neve:	Szedibau Építőipari Kft.
	címe:	7751 Szederkény Ifjúság utca 36.
	adószáma:	23595521-2-02
Az ellenszolgáltatás összege:		Nettó 31 887 516,- Ft
Ajánlata kiválasztásának indokai:		Ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat. Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, továbbá az alkalmasságát megfelelően igazolta. Az ajánlatában foglalt ellenszolgáltatás az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegének (nettó 66 888 875,- Ft) megfelel.

6. Nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő: --

Közbeszerzési eljárás lezárását követően szükséges döntést hozni a pályázat megvalósításával kapcsolatban tekintettel arra, hogy az építési tevékenység során nagymértetű maradvány összeg keletkezett.

A pályázatban rendelkezésre álló építési tevékenység költsége: bruttó 84.918.970 Ft

Nyertes ajánlattevő ellenszolgáltatás összege: bruttó 40.497.145 Ft

Építési tevékenység során megmaradó összeg: 44.421.825 Ft, mely összeg nem kerül elköltésre és elszámolásra a pályázat teljes költségvetése módosul

- új vetítési alap összege: 49.006.219 Ft,
- 7 %-os átalány összege: 3.430.435 Ft, melyből az önkormányzatra eső rész 1.426.816 Ft

Visszafizetendő önerő összege 1.294.212 Ft.

A Képviselő-testületnek szükséges dönteni, hogy saját költségvetés terhére újra tervezett, és új projekt megvalósulási helyszínek kerülnek bevonásra a pályázatba vagy a pályázatban önerő keletkezik. A tervezési költségen felül újabb közbeszerzési eljárás lefolytatása is szükségessé válik a kivitelezésre vonatkozóan, melynek a költsége szintén az önkormányzatot terhelik.

Újra tervezés előzetes költségei:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nettó egységár (Ft)</i>	<i>Áfa összesen (Ft)</i>	<i>Bruttó egységár összesen (Ft)</i>
Kiviteli tervdokumentáció, geodéziai felméréssel, közmű-egyeztetéssel	3.495.000.-	943.650.-	4.438.650.-
Rezilienciavizsgálat	350.000.-	94.500.-	444.500.-
Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv aktualizálása	945.000.-	255.150.-	1.200.150.-

Melléklet:

- Bontási jegyzőkönyv
- Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvek

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Nagy Attila	polgármester	igen/nem
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen/nem
Balaskovicsné Kiss Adrienn	képviselő	igen/nem
Szabó Ferencné	képviselő	igen/nem
Kovács Csaba	képviselő	igen/nem
Bicskei Dezső	képviselő	igen/nem
Szecsei Béla	képviselő	igen/nem

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

.../2024.(.....) sz. KT határozat

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 azonosító számú, „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás feltételes közbeszerzési lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza a TOP_PLUSZ - 1.2.1-21-BA1-2022-00049 kódszámú, *Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén* című pályázat megvalósításához szükséges „Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén” tárgyú építési beruházás közbeszerzési eljárásban (azonosító: EKR000675442024) meghozza az eljárást lezáró döntést, jóváhagyja az előterjesztésbe beemelt és a KT határozat mellékletét képező, eljárást lezáró döntést tartalmazó dokumentumot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, projektmenedzser

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Sellye Város Önkormányzat** (Magyarország, 7960 Sellye Dózsa György Utca 1.), mint Ajánlatkérő által megindított „**Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.06.10 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 7 darab, azaz hét ajánlat érkezett.

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: Kaposvölgyi Vizitársulat (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7400 Kaposvár Kanizsai U. 031/4 hrsz.

1. ajánlati ár (nettó forint):

59 910 807

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7831 Pellérd József Attila Utca 14.

1. ajánlati ár (nettó forint):

39 717 077

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7570 Barcs Liszt Ferenc Utca 14

1. ajánlati ár (nettó forint):

24 834 484

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7960 Sellye Dráva Utca 4.

1. ajánlati ár (nettó forint):

37 180 520

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7630 Pécs Kisbalkány Dűlő 5.

1. ajánlati ár (nettó forint):

37 908 926

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: Szedibau Építőipari Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7751 Szederkény Ifjúság Utca 36

1. ajánlati ár (nettó forint):

31 887 516

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Ajánlattevő neve: ÖT-K Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7621 Pécs Várady Antal Utca 20

1. ajánlati ár (nettó forint):

31 896 382

2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap):

36

4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett):

36

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

JEGYZŐKÖNYV
Bírálóbizottság 1. üléséről

Ajánlatkérő	neve: Sellye Város Önkormányzat
	címe: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya: Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója: EKR000675442024
	fajtája: Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása: 2024. május 23. (KÉ: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne: Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja: 2024. július 31. 09:30 óra
	jelenlévők mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető Szentgyörgyi Szilvia

Az ülésen jelenlévő bírálóbizottsági tagok megállapítják, hogy a Bírálóbizottság ülésén a szavazati joggal rendelkező tagok teljes létszámban (4 fő szavazati joggal rendelkező bírálóbizottsági tagból 4 fő) jelen vannak, továbbá valamennyi, a Kbt. 27. § (3) bekezdés szerint kötelezően biztosítandó szakértelem biztosított az ülésen jelenlévő tagok által, így a Bírálóbizottság szavazatképes. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti azon, a Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, melyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe tartozó tagoknak a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megindítás

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást 2024. május 23. napján adta fel, amely 2024. május 27. napján került közzétételre a Közbeszerzési Értesítőben KÉ 8291/2024 azonosítószámon.

2. Eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása, az ajánlattételi határidő meghosszabbítása

A közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosítására, valamint az ajánlattételi határidő meghosszabbítására nem került sor.

3. Kiegészítő tájékoztatás

Tárgyi eljárásban összesen 4 alkalommal érkezett értelmező kérdés Ajánlatkérőhöz az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban, melyre kérdésre tekintettel 1 alkalommal kiegészítő tájékoztatás nyújtására került sor.

4. Helyszíni bejárás

Tárgyi eljárásban helyszíni bejárásra nem került sor.

5. Ajánlatok bontása

Az ajánlatok bontása az EKR-ben történt az ajánlattételi határidő (2024. június 10. napján 10:00 óra) lejártát követő 2 óra múlva, azaz 2024. június 10. napján 12:00 órakor.

Az ajánlattételi határidő lejártáig összesen 7 (hét) darab ajánlat (1. számú melléklet) került benyújtásra a mellékelt bontási jegyzőkönyv szerint (2. sz. melléklet).

Ajánlatkérő a bontási jegyzőkönyvet a EKR-en keresztül a bontás napján küldte meg az ajánlattevő részére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 68. § (6) bekezdése szerint.

6. Előzetes értékelés

Ajánlatkérő az ajánlati felhívás VI.3.9) pont 13. alpontjában akként rendelkezett, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza. Ennek megfelelően az ajánlatok előzetes értékelése az EKR automatikus értékelés funkciójával az ajánlatok bírálatát megelőzően megtörtént.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti sorrendje:

1. Sziget-Melior Mélyépítő és Szolgáltató Kft – 1000,00 pont
2. Szedibau Építőipari Kft. – 845,17 pont
3. ÖT-K Kft – 845,02 pont
4. O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – 767,56 pont
5. Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság – 758,58 pont
6. Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – 737,70 pont
7. Kaposvölgyi Vizitársulat – 590,17 pont

Az ajánlatok részletes értékelését a jelen jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.

II. AJÁNLATOK ELLENŐRZÉSE

Az ajánlati elemek alátámasztottságának, valamint az ajánlatok érvényességéhez szükséges egyéb követelményeknek történő megfelelés ellenőrzése

Megvizsgálásra került, hogy az ajánlatokban az egyes ajánlati elemek megfelelően alátámasztásra kerültek-e, továbbá az ajánlatok érvényességéhez szükséges egyéb követelményeknek történő megfelelés (ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátása) igazolásra került-e (4. számú melléklet). Bírálóbizottság az ajánlatok ellenőrzésének eredményeként az alábbiakat állapítja meg az egyes Ajánlattevők vonatkozásában.

1. Kaposvölgyi Vizitársulat

- 1.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.

- 1.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszempont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott.
- 1.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszempontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (K.J.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. Ugyanakkor az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, így ennek vonatkozásában **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges**.
- 1.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszempontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (K.J.) önéletrajza, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszempontra tett megajánlást meghaladó mértékű, 40 hónap gyakorlati időt ismertetett, valamint a jogosultság megszerzésének (azaz névjegyzékbe vételének) időpontjaként 2013.09.04. került megjelölésre, továbbá a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati idő vonatkozásában – minden sor vonatkozásában – az került rögzítésre, hogy MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet látott el a szakember. Ugyanakkor az értékelési szempontra tett ajánlatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat második sorában ismertetett gyakorlat kezdő időpontjaként 2013. április hónapot jelölte meg, ami a névjegyzékbe vétel időpontját megelőző időpont, így nem egyértelmű, hogy 2013. április és 2013.09.04. között miként láthatott el MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet. Ezen időszak figyelembe vétele nélkül azonban csak 33 hónap többlettapasztalat megléte állapítható meg a szakember vonatkozásában. Fentiekre tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges**. Az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, így ennek vonatkozásában **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges**.

2. Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

- 2.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 2.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszempont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -39,90 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt

rendelkezőknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.

- 2.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (Sz.G.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 2.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (Sz.G.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

3. Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft

- 3.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 3.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -62,42 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől, továbbá az eljárásban benyújtott ajánlatokban foglalt ajánlati árak átlagához képest -33,98 %-os eltérést mutat.
- 3.3. Ajánlattevő a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése” vonatkozásában kizárólag a „Felelős műszaki vezető” meghatározást rögzítette, így ennek vonatkozásában **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges**. Ajánlatában K.Á. szakember önéletrajzát „FMV-M” és „FMV-VZ” megnevezéssel is csatolta, így Bírálóbizottság az „FMV-VZ” megnevezéssel csatolt önéletrajzot vizsgálta meg a „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában. Az önéletrajz rögzítette, hogy K.Á. szakember névjegyzéki bejegyzéssel rendelkezik, ennek keretében ismertetette a nyilvántartó kamara megnevezését, továbbá az elektronikus elérési útvonalat, ahonnan a jogosultság megléte ellenőrizhető. Ismertetett továbbá a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt, melynek vonatkozásában minden sor vonatkozásában az került rögzítésre, hogy a szakember a gyakorlat során „Vizgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése” tevékenységet látott el. Az önéletrajz rendelkezésre állási nyilatkozatot is tartalmazott. Nem ismertetette ugyanakkor a szakember névjegyzéki számát, valamint a jogosultság megszerzésének első időpontját. K.Á. szakember vonatkozásában az alkalmassági követelménynek történő megfelelés az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő

szerepléssel igazolásra került, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. Ugyanakkor a jogosultság megszerzése első időpontjának ismerete nélkül nem állapítható meg, hogy az ismertetett gyakorlati idő többlettapasztalatként figyelembe vehető-e.

Az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra. A fenti hiányosságokra tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**

- 3.4. Ajánlattevő a „*Nyilatkozat bemutatott szakemberekről*” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „*Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése*” vonatkozásában kizárólag a „*Felelős műszaki vezető*” meghatározást rögzítette, így ennek vonatkozásában **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.** Ajánlatában K.Á. szakember önéletrajzát „*FMV-M*” és „*FMV-VZ*” megnevezéssel is csatolta, így Bírálóbizottság az „*FMV-M*” megnevezéssel csatolt önéletrajzot vizsgálta meg a „*3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)*” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában. Az önéletrajz rögzítette, hogy K.Á. szakember névjegyzéki bejegyzéssel rendelkezik, ennek keretében ismertetette a nyilvántartó kamara megnevezését, továbbá az elektronikus elérési útvonalat, ahonnan a jogosultság meglelte ellenőrizhető. Ismertetett továbbá a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt, melynek vonatkozásában minden sor vonatkozásában az került rögzítésre, hogy a szakember a gyakorlat során „*felelős műszaki vezető, út-, közmű-, víz-, és mélyépítés*” tevékenységet látott el. Az önéletrajz rendelkezésre állási nyilatkozatot is tartalmazott. Nem ismertetette ugyanakkor a szakember névjegyzéki számát, valamint a jogosultság megszerzésének első időpontját.

K.Á. szakember vonatkozásában az alkalmassági követelménynek történő megfelelés az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolásra került, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. Ugyanakkor a jogosultság megszerzése első időpontjának ismerete nélkül nem állapítható meg, hogy az ismertetett gyakorlati idő többlettapasztalatként figyelembe vehető-e.

Az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra. A fenti hiányosságokra tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**

4. O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

- 4.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 4.2. Az „*1. ajánlati ár (nettó forint)*” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -43,74 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.

- 4.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (V.Zs.I.) önéletrajza, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt ismertetett. Ugyanakkor a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat 2. és 3. sorában ismertetett gyakorlat vonatkozásában az került rögzítésre, hogy „MV-VZ műszaki ellenőr” tevékenységet látott el a szakember. Ez a meghatározás ellentmondást tartalmaz, tekintettel az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglaltakra, mely szerint a műszaki ellenőri tevékenységet a hivatkozott melléklet szerinti V. szakma tartalmazza, jelölése ME, míg a felelős műszaki vezetői tevékenységet a VI. szakma tartalmazza, MV jelöléssel. Fentiekre tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**
- 4.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (V.Zs.I.) önéletrajza, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt ismertetett. Ugyanakkor a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat 1.-4. soraiban ismertetett gyakorlatok vonatkozásában az került rögzítésre, hogy „MV-M műszaki ellenőr” tevékenységet látott el a szakember. Ez a meghatározás ellentmondást tartalmaz, tekintettel az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglaltakra, mely szerint a műszaki ellenőri tevékenységet a hivatkozott melléklet szerinti V. szakma tartalmazza, jelölése ME, míg a felelős műszaki vezetői tevékenységet a VI. szakma tartalmazza, MV jelöléssel. A fenti ellentmondással érintett időszak figyelembe vétele nélkül azonban csak 13 hónap többlettapasztalat megléte állapítható meg a szakember vonatkozásában. Fentiekre tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**

5. Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

- 5.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 5.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -42,63 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.
- 5.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (G.Sz.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási

nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

- 5.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (B.I.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

6. Szedibau Építőipari Kft.

- 6.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 6.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpontra alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -51,75 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónaponál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.
- 6.3. Ajánlattevő a 2. és a 3. értékelési részszerpontra megajánlott szakembere (B.Zs.L.) vonatkozásában egy darab önéletrajzot csatolt be, mely tartalmazta a „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (B.Zs.L.) önéletrajzát, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt ismertetett. Ismertette többek között a jogosultság megszerzésének első időpontját is, azonban annak vonatkozásában nem került rögzítésre, hogy mindkét jogosultság (MV-VZ és MV-M) vonatkozásában is irányadó-e, vagy a két bejegyzés időben egymástól elkülönülten történt-e. Fentiekre tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**
- 6.4. Ajánlattevő a 2. és a 3. értékelési részszerpontra megajánlott szakembere (B.Zs.L.) vonatkozásában egy darab önéletrajzot csatolt be, mely tartalmazta a „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (B.Zs.L.) önéletrajzát, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű gyakorlati időt ismertetett. Ismertette többek között a jogosultság megszerzésének első időpontját is, azonban annak vonatkozásában nem került rögzítésre, hogy mindkét jogosultság (MV-VZ és MV-M) vonatkozásában is irányadó-e, vagy a

két bejegyzés időben egymástól elkülönülten történt-e. Fentiekre tekintettel **hiánypótlási felhívás megküldése szükséges.**

7. ÖT-K Kft

- 7.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 7.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerzőpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -51,73 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.
- 7.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (G.Sz.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 7.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (B.I.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

III. Hiánypótlási felhívás, aránytalanul alacsony ár indokolására vonatkozó felhívás

1. Bírálóbizottság a jelen jegyzőkönyvhöz 5. számú mellékletként csatolt „*Hiánypótlási felhívás_1_TERVEZET*” megnevezésű dokumentumot jóváhagyja, és a felhívás megküldésétől számított 4 munkanapos határidőt rendel el a hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítésére.
2. Bírálóbizottság megállapítása szerint több ajánlat is aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – tekintettel az ajánlatokban foglalt, a becsült értékhez viszonyítottan jelentősen alacsonyabb ajánlati árra –, így aránytalanul alacsony árra vonatkozó indokoláskérés küldését tartja indokoltnak, melyet első körben azoknak az Ajánlattevőknek szükséges megküldeni, melyekben az ajánlati ár mértéke több mint 50 %-kal alacsonyabb a becsült értéknél. Ennek vonatkozásában Bírálóbizottság a jelen jegyzőkönyvhöz 6. számú mellékletként csatolt „*Felhívás_ar.al. árindokolásra_TERVEZET*” megnevezésű dokumentumot jóváhagyja, és a felhívás megküldésétől számított 6 munkanapos határidőt rendel el az aránytalanul alacsony árra vonatkozó indokoláskérésben foglaltak teljesítésére.

IV. Felkérés ajánlati kötöttség további fenntartására

A közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok vonatkozásában ajánlattevők ajánlati kötöttsége 2024. augusztus 09. napon lejár, így azt megelőzően szükséges az Ajánlattevők felkérése ajánlati kötöttségük további fenntartására a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított további hatvan napos időtartamra.

A Bírálóbizottság soron következő ülésére a hiánypótlások benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor.

Melléletek:

- 1. sz. melléklet: Benyújtott ajánlatok*
- 2. sz. melléklet: Bontási jegyzőkönyv*
- 3. sz. melléklet: Automatikus értékelés eredménye*
- 4. sz. melléklet: Ajánlati elemek alátámasztásának ellenőrzése*
- 5. sz. melléklet: Hiánypótlási felhívás_1_TERVEZET*
- 6. sz. melléklet: Felhívás_ar.al. árindokolásra_TERVEZET*

JELLENLÉTI ÍV
Bírálóbizottság 1. üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Sellye Város Önkormányzat
	címe:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya:	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme:	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója:	EKR000675442024
	fajtája:	Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása:	2024. május 23. (KE: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja:	2024. július 31. 09:30 óra

Nyomtatott név	Aláírás
Jankovics Szilvia a bírálóbizottság tagja	
dr. Barka Tamás a bírálóbizottság tagja	
Flanek Zoltán a bírálóbizottság tagja	
Szentgyörgyi Szilvia felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, a bírálóbizottság tagja, jegyzőkönyvvezető	

JEGYZŐKÖNYV
Bírálóbizottság 2. üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Sellye Város Önkormányzat
	címe:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya:	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme:	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója:	EKR000675442024
	fajtája:	Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása:	2024. május 23. (KÉ: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja:	2024. augusztus 28. 13:30 óra
	jelenlévők	mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető	Szentgyörgyi Szilvia

Az ülésen jelenlévő bírálóbizottsági tagok megállapítják, hogy a Bírálóbizottság ülésén a szavazati joggal rendelkező tagok teljes létszámban (4 fő szavazati joggal rendelkező bírálóbizottsági tagból 4 fő) jelen vannak, továbbá valamennyi, a Kbt. 27. § (3) bekezdés szerint kötelezően biztosítandó szakértelem biztosított az ülésen jelenlévő tagok által, így a Bírálóbizottság szavazatképes.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti azon, a Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, melyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe tartozó tagoknak a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Hiánypótlási felhívás

Ajánlatkérő az 1. számú melléklet szerint hiánypótlásra szólította fel az alábbi ajánlattevőket 2024. augusztus 01. napján:

- Kaposvölgyi Vizitársulat
- Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft
- O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- Szedibau Építőipari Kft.

A hiánypótlási felhívásban 2024. augusztus 07. napján 14:00 órában megadott határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be hiánypótlást (2. számú melléklet):

- Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft
- O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- Szedibau Építőipari Kft.

Kaposvölgyi Vizitársulat ajánlattevő hiánypótlást nem nyújtott be.

2. Kbt. 72. § (1) bekezdés szerinti árindokoláskérés

Ajánlatkérő a 3. számú melléklet szerint a Kbt. 72. § (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtásra szólította fel az alábbi ajánlattevőket 2024. augusztus 01. napján:

- Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft
- Szedibau Építőipari Kft.
- ÖT-K Kft

Az árindokoláskérésben 2024. augusztus 09. napján 16:00 órában megadott határidőt Ajánlatkérő ajánlattevői kérésre 2024. augusztus 23. napján 14:00 óráig meghosszabbította (4. számú melléklet). A meghosszabbított határidő lejártáig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be árindokolást (5. számú melléklet):

- Szedibau Építőipari Kft.

Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft, valamint ÖT-K Kft ajánlattevők árindokolást nem nyújtottak be.

II. Kiegészítő árindokolás kérés aránytalanul alacsony ár vonatkozásában

1. Bírálóbizottság a Szedibau Építőipari Kft által benyújtott, árindokolást célzó iratokat áttekintette, és úgy ítélte meg, hogy a Kbt. 72.§ (3) bekezdés alapján további kiegészítő indokolás kérése indokolt a benyújtott dokumentumok tartalmára tekintettel. Bírálóbizottság a jelen jegyzőkönyvhöz 6. számú mellékletként csatolt „*Kiegészítő árindokoláskérés_TERVEZET*” megnevezésű dokumentumot jóváhagyja, és a felhívás megküldésétől számított 2024. szeptember 04. nap 14:00 órai határidőt rendel el a kiegészítő indokoláskérésben foglaltak teljesítésére.
2. Az ajánlati elemek alátámasztása kapcsán benyújtott hiánypótlások megfelelőségét Bírálóbizottság következő ülése keretében vizsgálja meg.

A Bírálóbizottság soron következő ülésére a kiegészítő árindokoláskérés benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: *Hiánypótlási felhívás_1*
2. sz. melléklet: *Benyújtott HPI*
3. sz. melléklet: *Felhívás_ar.al. árindokolásra_1*
4. sz. melléklet: *AAIK_Határidő hosszabbítás*
5. sz. melléklet: *Benyújtott árindokolás*
6. sz. melléklet: *Kiegészítő árindokoláskérés_TERVEZET*

JELENLÉTI ÍV
Bírálóbizottság 2. üléséről

Ajánlatkérő	neve: Sellye Város Önkormányzat
	címe: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya: Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója: EKR000675442024
	fajtája: Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása: 2024. május 23. (KE: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne: Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja: 2024. augusztus 28. 13:30 óra

Nyomtatott név	Aláírás
Jankovics Szilvia <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
dr. Barka Tamás <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Flanek Zoltán <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Szentgyörgyi Szilvia <i>felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, a bírálóbizottság tagja, jegyzőkönyvvezető</i>	

JEGYZŐKÖNYV
Bírálóbizottság 3. üléséről

Ajánlatkérő	neve: Sellye Város Önkormányzat
	címe: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya: Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója: EKR000675442024
	fajtája: Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása: 2024. május 23. (KÉ: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne: Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja: 2024. szeptember 12. 15:30 óra
	jelenlévők mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető Szentgyörgyi Szilvia

Az ülésen jelenlévő bírálóbizottsági tagok megállapítják, hogy a Bírálóbizottság ülésén a szavazati joggal rendelkező tagok teljes létszámban (4 fő szavazati joggal rendelkező bírálóbizottsági tagból 4 fő) jelen vannak, továbbá valamennyi, a Kbt. 27. § (3) bekezdés szerint kötelezően biztosítandó szakértelem biztosított az ülésen jelenlévő tagok által, így a Bírálóbizottság szavazatképes.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti azon, a Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, melyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe tartozó tagoknak a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felkérés ajánlati kötöttség további fenntartására

Ajánlatkérő 2024. augusztus 06. napon az Ajánlattevőket ajánlati kötöttségük további fenntartására kérte fel a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított további hatvan napos időtartamra. Ajánlati kötöttségét az összes ajánlattevő fenntartotta, így a bírálat minden ajánlat figyelembe vételével folytatódhat.

2. Kiegészítő árindokolás kérés aránytalanul alacsony ár vonatkozásában

Ajánlatkérő az 1. számú melléklet szerint, a Kbt. 72. § (3) bekezdés alapján kiegészítő árindokolás benyújtására szólította fel az alábbi ajánlattevőt 2024. augusztus 29. napján:

- Szedibau Építőipari Kft.

A kiegészítő árindokoláskérésben 2024. szeptember 04. napján 14:00 órában megadott határidőig a felhívott Szedibau Építőipari Kft. ajánlattevő benyújtotta kiegészítő árindokolását (2. számú melléklet).

II. AJÁNLATI ELEMEL ALÁTÁMASZTOTTÁSÁNAK, VALAMINT AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉHEZ SZÜKSÉGES EGYÉB KÖVETELMÉNYEKNEK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉS ELLENŐRZÉSE

Az ajánlati elemek alátámasztottságának, valamint az ajánlatok érvényességéhez szükséges egyéb követelményeknek történő megfelelés ismételt ellenőrzése a hiánypótlások, árindokolás, kiegészítő árindokolás figyelembevételével a 3. számú mellékletben foglaltak szerint megtörtént, melynek eredményeként Bírálóbizottság az alábbiakat állapítja meg az egyes Ajánlattevők vonatkozásában.

1. Kaposvölgyi Vízitársulat

- 1.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 1.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részzempont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott.
- 1.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részzempontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (K.J.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. Ugyanakkor az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, mely hibát Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem javított ki, így az ajánlat érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.
- 1.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részzempontra tett megajánlás vonatkozásában megnevezett szakember (K.J.) önéletrajza, és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. A szakember önéletrajzában a vonatkozó értékelési részzempontra tett megajánlást meghaladó mértékű, 40 hónap

gyakorlati időt ismertetett, valamint a jogosultság megszerzésének (azaz névjegyzékbe vételének) időpontjaként 2013.09.04. került megjelölésre, továbbá a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati idő vonatkozásában – minden sor vonatkozásában – az került rögzítésre, hogy MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet látott el a szakember. Ugyanakkor az értékelési szempontra tett ajánlatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat második sorában ismertetett gyakorlat kezdő időpontjaként 2013. április hónapot jelölte meg, ami a névjegyzékbe vétel időpontját megelőző időpont, így nem egyértelmű, hogy 2013. április és 2013.09.04. között miként láthatott el MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet. Ezen időszak figyelembe vétele nélkül azonban csak 33 hónap többlettapasztalat megléte állapítható meg a szakember vonatkozásában.

Az ajánlatban benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra.

Fenti hibákat, hiányosságokat Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem javította ki, így az ajánlat érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.

2. Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

- 2.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 2.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerzőpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott.
- 2.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (Sz.G.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 2.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (Sz.G.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

3. Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft

3.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.

3.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszempont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -62,42 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől, továbbá az eljárásban benyújtott ajánlatokban foglalt ajánlati árak átlagához képest -33,98 %-os eltérést mutat. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyra figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszempontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.

Ajánlattevő Ajánlatkérő felhívására árindokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá, így az ajánlat érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.

3.3. Ajánlattevő ajánlatában a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése” vonatkozásában kizárólag a „Felelős műszaki vezető” meghatározást rögzítette, így ennek vonatkozásában hiánypótlási felhívás megküldése volt szükséges. **Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak csak részben tett eleget, nyilatkozatában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját a hiánypótlási felhívásra sem rögzítette, így az ajánlat érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.**

A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszemponttra tett megajánlást a megnevezett szakember (K.Á.) - hiánypótlás keretében benyújtott - önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

3.4. Ajánlattevő ajánlatában a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése” vonatkozásában kizárólag a „Felelős műszaki vezető” meghatározást rögzítette, így ennek vonatkozásában hiánypótlási felhívás megküldése volt szükséges. **Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak csak részben tett eleget, nyilatkozatában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját a hiánypótlási felhívásra sem rögzítette, így az ajánlat**

érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.

A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpont vonatkozásában megnevezett szakember (K.Á.) – hiánypótlás keretében benyújtott – önéletrajzában a részszerzőpontra tett megajánlást meghaladó mértékű MV-M felelős műszaki vezetői gyakorlati időt ismertetett, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte. Ugyanakkor a hiánypótlás keretében benyújtott önéletrajzban az MV-M jogosultság megszerzésének első időpontjára vonatkozóan 2024.05.13. került rögzítésre. Az önéletrajzban ismertetett gyakorlatok mindegyike korábbi, mint a bejegyzés önéletrajzban rögzített időpontja, így nem egyértelmű, hogy az első bejegyzést megelőzően a szakember miként láthatott el felelős műszaki vezetői tevékenységet. További felvilágosításkérés/hiánypótlási felhívás lenne indokolt a fentiek tisztázására, de tekintettel arra, hogy az ajánlat egyéb okból már nem hiánypótolható hiányosságban szenved, Ajánlatkérő ezen ellentmondás tisztázása vonatkozásában további eljárási cselekményt nem fogantatosít.

4. O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

- 4.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 4.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerzőpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott.
- 4.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (V.Zs.I.) – hiánypótlás keretében benyújtott – önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 4.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerzőpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (V.Zs.I.) – hiánypótlás keretében benyújtott – önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

5. Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

- 5.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 5.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -42,63 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónaponál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől.
- 5.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (G.Sz.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 5.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (B.I.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelését az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

6. Szedibau Építőipari Kft.

- 6.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 6.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -51,75 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónaponál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében. Ezt követően a Kbt. 72.§ (3) bekezdés alapján kiegészítő indoklás kérésére is sor került. Ajánlattevő árindokolását, majd kiegészítő árindokolását is határidőben benyújtotta. A benyújtott árindokolást és kiegészítő árindokolást a Bírálóbizottság áttekintette, azt teljes körűnek ítélte, és elfogadhatónak ítélte.

- 6.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (B.Zs.L.) – hiánypótlás keretében benyújtott – önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.
- 6.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (B.Zs.L.) – hiánypótlás keretében benyújtott – önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

7. ÖT-K Kft

- 7.1. Ajánlattevő ajánlatában megfelelően igazolta az ajánlati biztosíték határidőben és megfelelő mértékben történő rendelkezésre bocsátását.
- 7.2. Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpont alátámasztására csatolt árazott költségvetés számítási hibát nem tartalmazott. Megállapítható ugyanakkor, hogy az ajánlati ár jelentősen, -51,73 %-kal eltér a 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított becsült értéktől. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.

Ajánlattevő Ajánlatkérő felhívására árindokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá, így az ajánlat érvénytelenségének megállapítása szükséges a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Bírálóbizottság az érvénytelenségre vonatkozó javaslatot az eljárást lezáró döntési javaslat részeként terjeszti Döntéshozó elé.

- 7.3. A „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (P.A.T.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

7.4. A „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlást a megnevezett szakember (K.J.) önéletrajzában ismertetett gyakorlati idő alátámasztja, a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata benyújtásra került. Az alkalmassági követelménynek történő megfelelést az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontjában rögzített rendelkezésnek megfelelően a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) történő szerepléssel igazolta, azt Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartásban ellenőrizte.

III. Hiánypótlási felhívás, felvilágosításkérés

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3. 9) pont 13. alpontjában foglalt rendelkezés alapján a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza. A fenti II. pontban rögzített, az érvénytelenség megállapítására vonatkozó javaslatokra tekintettel Bírálóbizottság újraértékelte az ajánlatokat (4. számú melléklet), melynek eredményeként az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő - a Szedibau Építőipari Kft. - ajánlata az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek történő megfelelés szempontjából is teljes körűen megvizsgálásra került. (5. számú melléklet)

A megvizsgálás során tett észrevételek alapján Bírálóbizottság a 6. számú mellékletként csatolt „*Hiánypótlási felhívás_2_TERVEZET*” megnevezésű dokumentumot jóváhagyja és 2024. szeptember 16. 14:00 órai határidőt rendel el az abban foglaltak teljesítésére.

A Bírálóbizottság soron következő ülésére az igazolások benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: *Kiegészítő árendokoláskérés*
2. sz. melléklet: *Benyújtott kiegészítő árendokolás*
3. sz. melléklet: *Ajánlati elemek ellenőrzése_HP után*
4. sz. melléklet: *Ajánlatok újraértékelése*
5. sz. melléklet: *Ajánlat ellenőrzése_Szedibau*
6. sz. melléklet: *Hiánypótlási felhívás_2_TERVEZET*

JELLENLÉTI ÍV
Bírálóbizottság 3. üléséről

Ajánlatkérő	neve: Sellye Város Önkormányzat
	címe: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya: Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója: EKR000675442024
	fajtája: Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása: 2024. május 23. (KE: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne: Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja: 2024. szeptember 12. 15:30 óra

Nyomtatott név	Aláírás
Jankovics Szilvia <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
dr. Barka Tamás <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Flanek Zoltán <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Szentgyörgyi Szilvia <i>felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, a bírálóbizottság tagja, jegyzőkönyvvezető</i>	

JEGYZŐKÖNYV
Bírálóbizottság 4. üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Sellye Város Önkormányzat
	címe:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya:	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme:	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója:	EKR000675442024
	fajtája:	Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása:	2024. május 23. (KÉ: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja:	2024. szeptember 17. 08:00 óra
	jelenlévők	mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető	Szentgyörgyi Szilvia

Az ülésen jelenlévő bírálóbizottsági tagok megállapítják, hogy a Bírálóbizottság ülésén a szavazati joggal rendelkező tagok teljes létszámban (4 fő szavazati joggal rendelkező bírálóbizottsági tagból 4 fő) jelen vannak, továbbá valamennyi, a Kbt. 27. § (3) bekezdés szerint kötelezően biztosítandó szakértelem biztosított az ülésen jelenlévő tagok által, így a Bírálóbizottság szavazatképes.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti azon, a Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, melyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe tartozó tagoknak a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Hiánypótlási felhívás

Ajánlatkérő az 1. számú melléklet szerint hiánypótlásra szólította fel az alábbi ajánlattevőt 2024. szeptember 12. napon:

- Szedibau Építőipari Kft.

A hiánypótlási felhívásban 2024. szeptember 16. napján 14:00 órában megadott határidőig a felhívott ajánlattevő nyújtott be hiánypótlást (2. számú melléklet).

II. BÍRÁLAT

Bírálóbizottság az ajánlati felhívás VI.3) pont 13. alpontjában foglalt rendelkezés alapján, a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazva, az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő – azaz a Szedibau Építőipari Kft. – ajánlata tekintetében folytatta a bírálatot.

Bírálobizottság az ajánlat és hiánypótlás megvizsgálását követően az alábbi megállapításokat teszi:

Szedibau Építőipari Kft.

(7751 Szederkény Ifjúság utca 36.; adószám: 23595521-2-02)

A Bírálobizottság a Kbt. 71. § szerinti bírálati cselekményeket alkalmazva a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdései szerinti bírálatot befejezte, melynek eredményeként megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak teljes körűen eleget tett (3. számú melléklet).

Az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes vizsgálata megtörtént, az eljárásban benyújtott ajánlat a hiánypótlást követően megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlat nem érvénytelen és a gazdasági szereplőt nem kell az eljárásból kizárni.

Ajánlatkérő az Ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint igazolások vizsgálatával folytatja a bírálatot.

III. Hiánypótlási felhívás.

Bírálobizottság megállapítja, hogy Szedibau Építőipari Kft. 2024. szeptember 16. napon benyújtott hiánypótlása részeként benyújtotta referenciaigazolását. A benyújtott referenciaigazolás megvizsgálása alapján Bírálobizottság megállapítja továbbá, hogy a benyújtott referenciaigazolás tartalmi hiányosságokban szenved. A megvizsgálás során tett észrevételek alapján Bírálobizottság a 4. számú mellékletként csatolt „*Hiánypótlási felhívás_3_TERVEZET*” megnevezésű dokumentumot jóváhagyja és 2024. szeptember 18. 14:00 órai határidőt rendel el az abban foglaltak teljesítésére.

A Bírálobizottság soron következő ülésére az igazolások benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: *Hiánypótlási felhívás*
2. sz. melléklet: *Benyújtott hiánypótlás*
3. sz. melléklet: *Hiánypótlások ellenőrzése*
4. sz. melléklet: *Hiánypótlási felhívás_3_TERVEZET*

JELENLÉTI ÍV
Bírálóbizottság 4. üléséről

Ajánlatkérő	neve: Sellye Város Önkormányzat
	címe: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya: Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója: EKR000675442024
	fajtája: Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása: 2024. május 23. (KE: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne: Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja: 2024. szeptember 17. 08:00 óra

Nyomtatott név	Aláírás
Jankovics Szilvia <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
dr. Barka Tamás <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Flanck Zoltán <i>a bírálóbizottság tagja</i>	
Szentgyörgyi Szilvia <i>felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, a bírálóbizottság tagja, jegyzőkönyvvezető</i>	

JEGYZŐKÖNYV
Bírálóbizottság 5. üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Sellye Város Önkormányzat
	címe:	7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
A közbeszerzés	tárgya:	Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása Sellyén
	jogcíme:	Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont
	azonosítója:	EKR000675442024
	fajtája:	Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
	megindítása:	2024. május 23. (KÉ: 8291/2024)
Bírálóbizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő hivatalos helyisége
	időpontja:	2024. szeptember 18. 14:00 óra
	jelenlévők	mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető	Szentgyörgyi Szilvia

Az ülésen jelenlévő bírálóbizottsági tagok megállapítják, hogy a Bírálóbizottság ülésén a szavazati joggal rendelkező tagok teljes létszámban (4 fő szavazati joggal rendelkező bírálóbizottsági tagból 4 fő) jelen vannak, továbbá valamennyi, a Kbt. 27. § (3) bekezdés szerint kötelezően biztosítandó szakértelem biztosított az ülésen jelenlévő tagok által, így a Bírálóbizottság szavazatképes.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti azon, a Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, melyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe tartozó tagoknak a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Hiánypótlási felhívás

Ajánlatkérő az 1. számú melléklet szerint hiánypótlásra szólította fel az alábbi ajánlattevőt 2024. szeptember 17. napon az Ajánlattevő által korábban – Ajánlatkérő erre vonatkozó felhívása nélkül – benyújtott Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások kapcsán:

- Szedibau Építőipari Kft.

A hiánypótlási felhívásban 2024. szeptember 18. napján 14:00 órában megadott határidőig a felhívott ajánlattevő nyújtott be hiánypótlást (2. számú melléklet).

II. BÍRÁLAT

A Bírálóbizottság a Kbt. 71. § és 72. § szerinti bírálati cselekményeket alkalmazva a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdései szerinti bírálatot 2024. szeptember 17. napon tartott 4. ülésén befejezte.

Bírálóbizottság az ajánlati felhívás VI.3. 9) pont 13. alpontjában foglalt rendelkezés alapján, a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazva, az értékelési sorrendben legkedvezőbb Szedibau Építőipari Kft. ajánlattevő ajánlata tekintetében folytatta a bírálatot a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások vizsgálatával.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében ajánlatkérő ellenőrizte a kizáró okok hiányát és az alkalmassági követelmények teljesülését a 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok alapján (4. számú melléklet).

Bírálóbizottság az ellenőrzött adatbázisok, valamint a benyújtott igazolások megvizsgálását követően az alábbi megállapításokat teszi:

1.

Szedibau Építőipari Kft.

(7751 Szederkény Ifjúság utca 36.; adószám: 23595521-2-02)

Bírálóbizottság a Szedibau Építőipari Kft. ajánlattevő által benyújtott, az alkalmassága igazolását célzó dokumentumok, valamint az adatbázisok ellenőrzése alapján az alábbi megállapításokat teszi:

- Az eljárást megindító felhívás III.1.1. pontjában előírt, a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultsághoz kapcsolódóan előírt alkalmassági követelménynek ajánlattevő megfelelt, szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A bejegyzés megléte az ingyenes, elektronikusan elérhető közhiteles adatbázisban ellenőrizhető, így azt Ajánlatkérő ezen adatbázisból ellenőrizte.
- Az eljárást megindító felhívás III.1.3. pont M1. alkalmassági követelmény igazolása megfelelő: Ajánlattevő rendelkezik 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Szakma „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 3. részében (A sajátos építményszerű felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Vízgazdálkodási építmények szakterület” (MV-VZ) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel. A jogosultság megléte az ingyenes, elektronikusan elérhető közhiteles adatbázisban ellenőrizhető, így azt Ajánlatkérő ezen adatbázisból ellenőrizte.
- Az eljárást megindító felhívás III.1.3. pont M2. alkalmassági követelmény igazolása megfelelő: Ajánlattevő rendelkezik 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Szakma „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 2. részében (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterület” (MV-M) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel. A jogosultság megléte az ingyenes, elektronikusan elérhető közhiteles adatbázisban ellenőrizhető, így azt Ajánlatkérő ezen adatbázisból ellenőrizte.
- Az M3. alkalmassági követelmény igazolása megfelelő: Az Ajánlattevő által benyújtott, a referenciaként bemutatott, a teljesítés megrendelője által kiadott referenciaigazolásból megállapítható, hogy Ajánlattevő rendelkezik a felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett (azaz sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett építési munkák megvalósítására vonatkozó olyan referenciával, amely tartalmazott összesen min. 3800 m hosszúságú

csapadékvíz és/vagy belvíz és/vagy szennyvíz elvezetésére szolgáló létesítmények építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése tárgyú munkát, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő benyújtott referenciaigazolásában összesen 5971 m hosszúságú csapadékvíz elvezetésére szolgáló létesítmény építésére irányuló munka előírásoknak és szerződésnek megfelelő elvégzését igazolta.

- Az ajánlattevő nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt, mely megállapítást az ellenőrzött nyilvántartások is alátámasztottak.
- A Bírálóbizottság megállapította, hogy Ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelt.
- Fenti megállapítások alapján a Szedibau Építőipari Kft. ajánlata érvényes. A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összege 1000,00, mely alapján az értékelési sorrendben legkedvezőbb érvényes ajánlattevőnek minősül.

III. DÖNTÉSI JAVASLAT

A bírálóbizottság szóbeli szavazáson, egyhangúan meghozott döntésével, különvélemény nélkül a Döntéshozó felé a következő javaslatot teszi:

1. A közbeszerzési eljárás eredményes.

2. Érvényes ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Szedibau Építőipari Kft.
	címe:	7751 Szederkény Ifjúság utca 36.
	adószáma:	23595521-2-02
Alkalmasság indokolása:		Ajánlattevő az alkalmasságát az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően igazolta.
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		31 887 516,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)		36

3. Érvénytelen ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Kaposvölgyi Vizitársulat
	címe:	7400 Kaposvár Kanizsai u. 031/4 hrsz.
	adószáma:	10088795-2-14
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Ajánlattevő ajánlatában a „2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) vonatkozásában benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy azon az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, **mely hiányosságot Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem orvosolt.**
- Ajánlattevő ajánlatában a „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) vonatkozásában benyújtott, a gyakorlati időt alátámasztó önéletrajzon és rendelkezésre állási nyilatkozaton nem megfelelő az aláírás, tekintettel arra, hogy azon az aláírás külön képként kijelölhető. Egy aláírás képként való rászerkesztése egy dokumentumra nem felel meg a dokumentum tényleges aláírásának és ezáltal a dokumentum nem a papír alapú dokumentum elektronikus másolataként került benyújtásra, **mely hiányosságot Ajánlattevő az Ajánlatkérő hiánypótlási felszólítására sem orvosolt.**
- Ajánlattevő ajánlatában a „3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)” értékelési részszerpontra tett megajánlásra megnevezett szakember (K.J.) önéletrajzában a vonatkozó értékelési részszerpontra tett megajánlást meghaladó mértékű, 40 hónap gyakorlati időt ismertetett, valamint a jogosultság megszerzésének (azaz névjegyzékbe vételének) időpontjaként 2013.09.04. került megjelölésre, továbbá a többlettapasztalatot alátámasztó gyakorlati idő vonatkozásában – minden sor vonatkozásában – az került rögzítésre, hogy MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet látott el a szakember. Ugyanakkor az értékelési szempontra tett ajánlatot alátámasztó gyakorlati időt tartalmazó táblázat második sorában ismertetett gyakorlat kezdő időpontjaként 2013. április hónapot jelölte meg, ami a névjegyzékbe vétel időpontját megelőző időpont, így nem egyértelmű, hogy 2013. április és 2013.09.04. között miként láthatott el a szakember MV-M felelős műszaki vezetői tevékenységet. Ezen időszak figyelembe vétele nélkül azonban csak 33 hónap többlettapasztalat megléte állapítható meg a szakember vonatkozásában, ami nem támasztja alá az adott értékelési szempontra tett

megajánlást. **Ajánlattevő az ajánlatban fennálló ellentmondást felvilágosítás nyújtás vagy hiánypótlás keretében sem orvosolta, az értékelési szempontra tett megajánlását nem támasztotta alá.**

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő a Kaposvölgyi Vízitársulat ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- A felsorolt hiányosságra tekintettel az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel a 2. értékelési részszerpontra („Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)”) tett megajánlás nem került megfelelően alátámasztásra.
- A felsorolt hiányosságokra tekintettel az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel a 3. értékelési részszerpontra („Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (0-36 hónap)”) tett megajánlás nem került megfelelően alátámasztásra.
- **Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**

Ajánlattevő	neve:	Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft
	címe:	7570 Barcs Liszt Ferenc utca 14.
	adószáma:	11935793-2-14
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpontra tett ajánlat jelentősen, 62,42 %-kal eltér a – 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított – becsült értéktől, továbbá az eljárásban benyújtott ajánlatokban foglalt ajánlati árak átlagához képest is -33,98 %-os eltérést mutat. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.

Ajánlattevő a Kbt. 72. § (3) bekezdés szerinti kötelezettségének nem tett eleget, Ajánlatkérő felhívására árandokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá. (Kbt. 72. § (3) bekezdés: „Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”)

- Ajánlattevő ajánlatában a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon egyedül K.Á. szakembert nevesítette, az „Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése” vonatkozásában kizárólag a „Felelős műszaki vezető” meghatározást rögzítette. Ajánlattevő a vonatkozó hiánypótlási felhívásnak csak részben tett eleget, nyilatkozatában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját a hiánypótlási felhívásra sem rögzítette, így **nyilatkozata hiánypótlást követően sem felelt meg az előírásoknak.**

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő a Sziget-Melor Mélyépítő és Szolgáltató Kft ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- Ajánlattevő nem tett eleget a Kbt. 72. § (3) bekezdésében rögzített azon kötelezettségének, mely szerint köteles Ajánlatkérő felhívására az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.
- Az ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek, mivel Ajánlattevő a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapon tett nyilatkozatában nem rögzítette a nevesített szakember vonatkozásában az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontját.
- **Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**

Ajánlattevő	neve:	ÖT-K Kft
	címe:	7621 Pécs Várady Antal utca 20.
	adószáma:	26200152-2-02
Az érvénytelenség indokai:		Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az alábbiakban rögzítettek szerint.

Az érvénytelenség indokai:

- Az „1. ajánlati ár (nettó forint)” értékelési részszerpontra tett ajánlat jelentősen, 51,73 %-kal eltér a – 322/2015. Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült, a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált tervezői költségvetés alapján megállapított – becsült értéktől. Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (1) bekezdés alapján árindokolás nyújtására szólította fel az Ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő megállapítása szerint Ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel – aránytalanul alacsony összeget tartalmaz(hat) az értékelési részszerpontként figyelembe vett ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében.

Ajánlattevő a Kbt. 72. § (3) bekezdés szerinti kötelezettségének nem tett eleget, Ajánlatkérő felhívására árindokolást nem nyújtott be, a szerződés adott áron történő teljesíthetőségét nem támasztotta alá. (Kbt. 72. § (3) bekezdés: „Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”)

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő az ÖT-K Kft ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi:

- Ajánlattevő nem tett eleget a Kbt. 72. § (3) bekezdésében rögzített azon kötelezettségének, mely szerint köteles Ajánlatkérő felhívására az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.
- Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel – az előzőekben hivatkozottak szerint – az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

4. A Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bírált ajánlattevők:

Ajánlattevő	neve:	Cibalum Design International Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7831 Pellérd József Attila Utca 14.
	adószáma:	24788364-2-02
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		39 717 077,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)		36

3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	36

Ajánlattevő	neve:	O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7960 Sellye Dráva utca 4.
	adószáma:	11017505-2-02
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		37 180 520,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36	
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36	
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	36	

Ajánlattevő	neve:	Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
	címe:	7630 Pécs Kisbalkány Dűlő 5.
	adószáma:	11540445-2-02
Az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:		
1. Ajánlati ár (nettó forint):		37 908 926,-
2. Az M1. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36	
3. Az M2. pontban megjelölt személyi állomány szakmai többlettapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap)	36	
4. Vállalt többlet jótállási idő (hónap) (min. 0 - max. 36 hónap a teljes beruházásra egységesen előírt 24 havi jótállási időtartam felett)	36	

5. Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő	neve:	Szedibau Építőipari Kft.
	címe:	7751 Szederkény Ifjúság utca 36.
	adószáma:	23595521-2-02
Az ellenszolgáltatás összege:		Nettó 31 887 516,- Ft
Ajánlata kiválasztásának indokai:		Ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat. Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, továbbá az alkalmasságát megfelelően igazolta. Az ajánlatában foglalt ellenszolgáltatás az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegének (nettó 66 888 875,- Ft) megfelel.

6. Nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő: --*Mellékletek:*

- 1. sz. melléklet: Hiánypótlási felhívás_3*
- 2. sz. melléklet: Benyújtott hiánypótlás*
- 3. sz. melléklet: Hiánypótlás ellenőrzése*
- 4. sz. melléklet: Adatbázisok ellenőrzése*



Költségvetési csajánlat
Sellye város üdvözlő és
információs szekeréről
felújításáról.

1. Üdvözlő szekeret (2db)
 - új festett táblák (2x2db) $360.000 + 97.200 = 457.200$
kémtese mintás
díritéssel szöveggel.
 - a szekeret hibáinak
javítása, csimolása
és újra festése (3x) $180.000 + 48.600 = 228.600$
 $90.000 + 24.300 = 114.300$
2. Információs szekeret 1db
 - új festett táblák
kémtese mintás
díritéssel, szöveggel $180.000 + 48.600 = 228.600$
 $90.000 + 24.300 = 114.300$
 - a szekeret hibáinak
javítása, csimolása
és újra festése (3x)
3. Helyszínen való
felállítás, fektetés $60.000 + 16.200 = 76.200$

Mindösszesen: $960.000 + 259.200 = 1.219.200$
azaz egymillió kétszázharminckétezer
kétszáz Ft

[Handwritten signature]

Előterjesztés Halloween 2024

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A 2024 évi Halloween tekintetében évek óta a Kommunális Kft. adja a rendezvény fő vonalát, a tökök beszerzését, faragását stb.

Tavalyi évben beszereztünk nagy mennyiségű elemes lámpát, mellyel biztonságosabbá tettük a kifaragott tökök megvilágítását. Ezeket már használatra át is adtuk a Kommunális Kft.-nek.

Mivel a menet megszervezését is a Kft. dolgozói szervezték, javaslom, hogy a teljes szervezéssel a testület a Kommunális Kft.-t bízza meg. Természetesen, ahogy eddig is a Művelődési Ház munkatársai is részt vennének a munkálatokban, de a Kommunális Kft. irányítaná a rendezvényt.

Jelenleg, a költségvetésünkben 254.000 forint van elkülönítve a rendezvényre. Ez az összeg viszont nem elég, hogy színvonalas esti rendezvényt tudjon a Kommunális Kft. biztosítani, ezért kérem, hogy a testület egészítse ki ezt az összeget 1.000.000 forintra.

Kolat Irén

intézményvezető

Sellye Városi Művelődési Ház,
Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: +36 73 480 245 mobil: +36 70 542 33 88



Halloween-i programhoz kapcsolódó költségvetés

Tétel megnevezése	Bruttó összeg	Megjegyzés
Labirintushoz anyag	450 000 Ft	Geotextil és akácoszlopok
LED lámpa	40 000 Ft	Faragott tőkökbe világítás pótlás
LED lámpába elem	15 000 Ft	AAA elem pótlás, 3db/lámpa
Tűzzsonglőr nagy extrával	600 000 Ft	15 percben 2 fővel, nagy pirotechnikai csomaggal (háttérbe lerakott 5m magas szikrát szóró vulkán, 3m-es szikrákat szóró töltet, 10db vezérlő fényeffekt, füstgép, 2db lánggép, utazási költséggel együtt
Rajzoló díj	20 000 Ft	2 fő részére 1 napos díj, útiköltséggel együtt
Cukorkák	35 000 Ft	Felvonulás során osztogatásra és a cukorkaágyúba tölteléknek
Helyszíni dekorációk	80 000 Ft	Helyszíni dekoráció, labirintushoz, szelfi ponthoz, 5 állomásos játékokhoz dekoráció és egyéb kiegészítő eszközök
Nyomtatási díj	40 000 Ft	Plakátok-oklevelek
Ingyenes tea	10 000 Ft	Helyszínen való kiosztása
Ajándékok a résztvevőknek	200 000 Ft	Az 5 állomásos akadémia pályákon résztvevőknek apróbb ajándékok, valamint az iskolai és óvodai felhívásunkon résztvevőknek apróbb ajándék
Hangosítás	10 000 Ft	Helyszínen hangulatkeltő zene biztosítása
ÖSSZESEN	1 500 000 Ft	

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A 2025 évi Fehérhurka Fesztivál hétvégéjével kapcsolatban fontos a jövő évi rendezvény pontosítása, lehetőségek megbeszélése.

A rendezvény javasolt időpontja 2025. február 8-a. (Ez február második hétvégéje.) Ez az időpont egybe esik a darányi disznótoros nappal, nem tudom, hogy mennyire befolyásoló tényező ez számunkra.

Javaslat érkezett, hogy fellépőt hívjunk a rendezvényre. Megkerestem a javasolt 3+2 zenekart, a feltételekről ezt a választ kaptam:

- A **3+2 együttes** 90 perces (másfél óra) élő műsor tiszteletdíja 4700 euró. (Jelenleg: 1.880.000 forint) A tiszteletdíj tartalmazza az útiköltséget is. A szervező az estére öt személyre szállást (***)szálloda reggelivel), kaját és üdítő italokat biztosít.

Sajnos a zenekarok részéről erősen elharapódzott a technikai rider mellett catering ridert is kérni, ami a fellépti díjon felül jelentős költségeket jelentenek. Az előterjesztésem mellé mellékelem a 3+2 zenekar catering riderét, hogy lássa a testület az igényeket.

Várnai Leventével egyeztetve a színpad állítás, fények, esetleges fűtés ára 2.500.000 forint.

A járulékos költségeknél a mozgó toaettek telepítése, takarítás, kordon... várhatóan újabb 800.000 -1.000.000 forintot tesz ki.

A helyszín megválasztásával ugyancsak nehézségekbe ütközünk, ugyanis a színpad állítását, egyelőre nem látom megoldottnak. Ugyanis az Egészségügyi Központ parkolóját – teljesen érthető okokból – a rendőrség nem engedélyezi, hogy lezárjuk, vagy a bejárást eltorlaszoljuk.

A műsor szervezés szempontjából felmerült, hogy a zenekar vállalja, hogy ő is csapatot állít és ők is részt vesznek a napi sertés feldolgozásban. Ezt a javaslatot én nem beszéltem meg a zenekarral, mivel eddig nem én tartottam velük a kapcsolatot. Most, levelezésünk során felvettem ezt a kérést, de még nem érkezett válasz.

A rendezvényre egyeztetnünk szükséges, ha például délután 15:00 órakor 3+2 koncertet szervezünk, akkor az esti Böllér bálra 19:00 órára nem fognak tudni odaérni akik szeretnének mindkét eseményen részt venni. Ez esetben a bált 20:00-kor kéne kezdenünk, a koncertet pedig 14:00 órás kezdéssel javasolnám. Kérdés az, hogy ha az ingyenes 3+2 zenekar koncertjén a közönség jól érzi magát, a báli rendezvényünket ez mennyiben veszélyezteti.

A bálon 2025 évben a zenekart is tisztáznunk kellene. Ebben az évben is az erdélyi Kis csillag zenekart kérjük fel a báli zene szolgáltatására, s ez milyen költségekkel jár? A belépő árának meghatározása miatt fontos az előzetes egyeztetés.

A rendezvénnyel kapcsolatban megkerestem Prohászka Béla sztár schéfet, aki a Kossuth rádió szombati Országjáró műsorának schéfje. Vele is egyeztetés folyamatában vagyunk, hogy milyen feltételekkel tudna részt venni az eseményünkön.

A szervezési feladatok elvégzéséhez szükséges a testület döntése, ugyanis a költségvetés elfogadása előtt szükséges a szerződések aláírása, hogy a kedvezményesebb felépíi díjakat tudjuk rögzíteni.

Kolat Irén
intézményvezető

Sellye Városi Művelődési Ház,
Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: +36 73 480 245 mobil: +36 70 542 33 88



3+2 együttes Catering

- Kávé a zenekar tagjainak
- Whisky Jack Daniel's 1 üveg (1l)
- Jägermeister 1 üveg (0,7l)
- Sör 10 doboz
- Szénsavmentes víz (0,5l)2 rekesz
- Szénsavmentes (1l) 1rekesz /Szánsavas 1db (1l)
- 6db Coca Cola (0,5l)
- 4 db red bull energiat
- Fellépés előtt hidegtál, szendvicsek
- Fellépés után főtt meleg étel
- Csípős paprika bármilyen formában
- WC a színpad mellett (KÜLÖN a zenekar részére)
- Öltöző a színpadhoz közel
- Parkoló biztosítása a színpad mögött
- Asztal biztosítása a színpad mellett 4 széssel a dedikáláshoz

Előterjesztés 2025 Sellye Város Napok

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A 2025 évi Sellye Várospanapok tekintetében több szemszögből is fontos a jövő évi rendezvény pontosítása, lehetőségek megbeszélése.

Az első a Város Napok dátumának pontosítása. 2025-ben augusztus első hétvégéje péntek 1-e, szombat 2-a, vasárnap 3-a. A jövő évben nem lesz munkanap áthelyezés augusztus hónapban, így a Város Napok rendezvényünk visszakerülhetne augusztus első hétvégéjére. 2024-ben azzal, hogy a második hétvégére tettük augusztusban a rendezvényünket, számtalan más település rendezvényével ütköztünk. Javaslom, hogy a rendezvénysorozatunk 2025 évben augusztus első hétvégéjén kerüljön megrendezésre.

Második kérdés a helyszín kijelölése. A Termálfürdő előtti tér rendezése miatt a rendezvényünknek 2025-ben más, az eddigitől eltérő helyszínt kell kijelölni. Ez fontos a járulékos költségek és egyéb szükséges intézkedések megtétele miatt. (Kordonok, rendőrségi biztosítás, áramellátás, színpad méret, mobil toalettek... stb.)

Javaslatot kaptam az Arborétumra, mint helyszín. Ott a kastély körbezárását kéne megoldani, ami megint jelentős költséggel jár, mert ugyan nem a város tulajdona az épület, viszont a biztonságos rendezvény feltételeit nekünk kell biztosítani. Az árusokat az Ormánság Étterem melletti parkolóba, a körhintásokat, játékosokat a kastély parkolójába, vagy fordítva tudnánk elhelyezni.

A helyszín nagyban meghatározza a fellépők lehetőségeit a színpad mérete, kivetítők, miatt.

Várnai Leventével bejártuk a helyszínt és az ő meglátása szerint nem fér el nagy színpad, így a fellépők közül Rúzsa Magdi és a Bagossy Brohes Company kiesik.

Eddig három fellépő jelzett vissza, a megkeresésemre válaszolva:

-Rúzsa Magdi felépésének feltételei: 90 perces fellépés esetén 5 fős zenekarral, a hangosítást, világítást a helyszín biztosítja, a mellékelten küldött technikai ridernek megfelelően, de hangtechnikai kiegészítések szerepelnek az árban, füles kontroll, kontroll- és frontkeverés, valamint látványelemek vizuáltechnika, kiegészítő fénytechnika, rider alapján, és ezeket kezelő személyzet **9.600.000.-Ft+áfa** és 1 kis busz a hangtechnikai kiegészítés 1 teherautó a fény- és látványtechnikai kiegészítés szállítási költsége valamint 1 kis busz a zenekar, valamint 1 személyautó Rúzsa Magdi szállítása,

összesen: **1800.-Ft/km + áfa.** (minimum úti költség vidékre: 350.000.-Ft+áfa, Budapesten: 200.000.-Ft+áfa szállítási költség) A kért színpad becsült összege 10.000.000 Ft.

-Bagossy Brohes Company zenekar tiszteletdíja 9.000.000.- Ft + ÁFA, az útiköltség benne van, a tiszteletdíjban. A színpad becsült összege: 10.000.000. (A kért színpad méret miatt sem állítható fel.)

-**Ismerős arcok zenekar** tiszteletdíja a jövő évben 2.500.000 Ft + ÁFA, mely tartalmazza az úti- és szállítási költségeket is. A rider becsült összege (színpaddal): 6.000.000

-**Szikora Róbert és az R-GO** ~120 perces koncert 5.500.000 Ft + áfa. A rider becsült összege (színpaddal): 6.000.000

-**Groovehouse együttes** 50-60 perces Élő-kis koncertjének (Judy, Zsolti + 2 zenész + technikus) tiszteletdíja 850.000ft + 330ft/km + Áfa. A rider becsült összege (színpaddal): 6.000.000

- „**Ladánybene 27 koncert (90-100 perc)**” produkció érvényes. Tiszteletdíj: 1.550.000 Ft + Áfa
Utazási/szállítási költség: 450 Ft/km (+Áfa) – Budapest-Sellye-Budapest távon. Ez kb. 560 km x 450 Ft = 252.000 Ft + áfa. Összesen: 1.802.000 Ft + Áfa.

Közvetlen megkeresés van folyamatban az Edda Együttes, Neoton Família, Halott Pénz Zenekar.

Minden zenekar esetében a színpad mögé kért kiszolgáló rider összege kb. 3-400 ezer forint.

Várnai Leventével egyeztettünk és a színpad és a két kivetítő várható bérleti ára 6.000.000 forint lesz.

Mellékelem egy műsorszervező által elküldött árajánlatokat, hogy ötlet, javaslat, mellett az árakkal (a listában 2024-es árak szerepelnek) is számolhassunk. Arra felhívom a figyelmet, hogy a konkrét táblázat bizalmas, azt az ajánlattevő kérésére más külső érdeklődőnek nem adhatjuk át.

Ha a 3+2 zenekar esetében nem az a döntés születik, hogy a Fehérhurka Fesztiválunkra érkezzenek, akkor javasolnám, hogy a Város Napi rendezvényünkre hívhatnánk a 3+2 zenekart és az Ismerős Arcok Együttest. Ezzel két külön érdeklődési körrel rendelkező nagyszámú érdeklődőt tudnánk megszólítani, valamint a színpad méretek is megfelelőek lennének mindkét zenekarnak.

Kolat Irén
intézményvezető

Sellye Városi Művelődési Ház,
Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: +36 73 480 245 mobil: +36 70 542 33 88



Előterjesztés 2025 Strandnyitó

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A 2025 évi Strandnyitó tekintetében több szemszögből is fontos a jövő évi rendezvény pontosítása, lehetőségek megbeszélése.

A helyszín miatt (felújítási munkálatok), csak a Strand területén lenne lehetőség a lebonyolításra.

Ebben az esetben a kordonok kihelyezése esetleges árusok érkezése is kérdéses.

Valamint a fellépő kiválasztása is fontos, színpadépítés, járulékos költségek felmérése miatt.

Javaslom, a Strandnyitó rendezvényt a biztonsági előírások miatt a Kommunális Kft irányítása alá adja át a testület, természetesen a Művelődési Ház dolgozói mindenbe besegítenek, de a terület nagyságával, esetleges kritikus tömeg meghatározásával, a színpadállítás lehetőségeinek ismeretével - mint üzemeltető - a Kft. rendelkezik.

Kolat Irén

intézményvezető

Sellye Városi Művelődési Ház,
Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király utca 53.
Tel.: +36 73 480 245 mobil: +36 70 542 33 88



Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kezdeményezésemre az újjáalakult Sellyei települési értéktár bizottság a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet alapján elkészítette

- a Szervezeti és Működési Szabályzatának tervezetét.
- a „*L e g y e n m i n d e n k i k i n c s k e r e s ő !*” elnevezésű felhívását a honlapunkra, illetve Művelődési Házunk facebook oldalára való megjelenéssel, melynek mellékletei lesznek az SZMSZ, az adatlap, a nemzeti értékpiramis, a jegyzőkönyveink, az értékeink.

Bizottságunk kéri a Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá

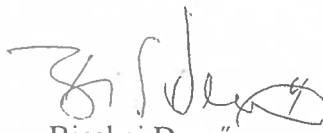
- a Szervezeti Működési Szabályzatunkat,
- a bizottságunkban történt személyi változásokat. *(Nagy Attila lemondott a tagságáról, Pelenczei Jenő lemondott a bizottság elnöki tisztéről. Mindketten új tagként jelölték Bicskei Dezsőt és városunk Művelődési Házának mindenkori vezetőjét, jelen esetben Kolat Irént. Az új és a régi tagok Bicskei Dezsőt tartózkodása mellett, Hajós Erzsébet, Kolat Irén, Pálné Varga Valéria és Pelenczei Jenő a STÉB elnökének választották)*

Továbbá kéri a Képviselő-testületet, hogy tájékoztasson arról, hogy

- a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (2) bekezdése alapján a települési önkormányzat Települési Értéktár Bizottságot hozhat létre, amely – az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – azonosítja a településen fellelhető nemzeti értékeket, létrehozza a települési értéktárat és nyilvántartás céljából megküldi azt a Vármegyei Értéktár Bizottság részére.

- a STÉB nyilvántartásba vétele megörtént-e a Vármegyei Értéktár Bizottság irányába?
- Ha nem, akkor kérem, hogy pótolja és azt küldje meg Vármegyei Értéktár Bizottságnak.

Sellye, 2024.09. 20.


Bicskei Dezső

Sellyei Települési Értéktár Bizottság elnöke

SZMSZ

SELLYEI TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a Sellyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) a következők szerint állapítja meg:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A bizottság hivatalos megnevezése: Sellyei Települési Értéktár Bizottság (STÉB)
2. A bizottság székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
3. A bizottság létszáma: 6 fő
4. A bizottság tagjainak névsorát az SZMSZ függeléke tartalmazza.
5. A bizottság működési területe: Sellye közigazgatási területe
6. A bizottság jogállása: A bizottság nem jogi személy, önálló költségvetéssel nem rendelkezik, gazdasági tevékenységet nem végez. Működésének és feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket Sellye Város Önkormányzata biztosítja.

II.

A BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE

A bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet tartalmazza.

III.

A BIZOTTSÁG MŰKÖDÉSE, A DÖNTÉSHOZATAL SZABÁLYAI

1. A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.
2. A bizottság félévente, legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig (június 30., és december 31.) beszámol tevékenységéről Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testületének.
3. A bizottság ülését össze kell hívni abban az esetben is, ha azt a bizottság valamely tagja az ok és a napirendi javaslat megjelölésével, valamint az ahhoz kapcsolódó előterjesztés egyidejű megküldésével a bizottság elnökénél kezdeményezi.
4. A bizottság saját tagjai közül elnököt választ.

5. A bizottság ülését az elnök hívja össze és vezeti le. A bizottság ülésére az írásbeli meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azokat a bizottság tagjai és az ülésre meghívottak az ülést megelőző 3. napon elektronikus úton/levélben megkaphassák. Indokolt esetben a bizottság telefonon is összehívható.

6. A bizottság munkájába külső szakértőket vonhat be, különösen a nemzeti és megyei értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és civil szervezeteket.

7. A bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről a bizottság elnöke Sellye Város Művelődési Házának mindenkori vezetőjén keresztül a település lakosságát a www.sellye.hu honlapon, a Művelődési Ház Facebook oldalán és a megszokott hirdetési felületeken keresztül tájékoztatja.

8. A napirendi témák előterjesztésének általános formája az írásbeli előterjesztés, de a napirend kivételes esetben szóban is előterjeszthető.

9. A bizottság elnökét akadályoztatása esetén megbízottja helyettesíti.

IV.

A JAVASLATTÉTEL ÉS A DÖNTÉSHOZATAL SZABÁLYAI

1. A bizottság határozatképességéhez a megválasztott bizottsági tagok több mint a felének a jelenléte szükséges. A határozatképességet a jelenléti ív alapján a bizottság elnöke (vagy megbízottja) állapítja meg.

2. Az ülés megnyitása, a határozatképesség megállapítása után az elnök (vagy megbízottja) javaslatot tesz a napirendre, melyet a bizottság határozattal fogad el.

3. A bizottság elnöke (vagy megbízottja) napirendi pontonként megnyitja, vezeti, összefoglalja és lezárja a vitát.

4. A bizottság elnöke (vagy megbízottja) napirendi pontonként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

5. A tanácskozás rendjének fenntartása érdekében a bizottság elnöke (vagy megbízottja) figyelmeztetheti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgyalási témától. Eredménytelen figyelmeztetés esetén megvonja tőle a szót, valamint rendre utasíthatja a bizottsági ülésnek azt a résztvevőjét, aki a bizottsághoz méltatlan, a testület munkáját zavaró magatartást tanúsít.

6. A bizottság tagja döntéshozatalakor igennel vagy nemmel szavazhat, illetve tartózkodhat a szavazástól.

7. A bizottság a határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű többséggel hozza.

8. A bizottság döntéseit, állásfoglalásait, javaslatait, véleményét és észrevételeit határozat formájában hozza.

9. A határozatokat külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni feltüntetve a döntéshozatal hónapját, napját és a STÉB (Sellyei Települési Értéktár Bizottság határozata) betűjelzést. (pl.:1./2024.01.01./STÉB)

10. A helyi értékkel nyilvánításra a STÉB-hez írásban bárki javaslatot tehet, melyet indokolni és dokumentálni köteles.

11. A beérkezett javaslatot a bizottság vizsgálja meg, és szükség szerint a javaslattevőt hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben ez nem történik meg, úgy a javaslatot tárgyalás nélkül elutasítja.

12. Az értéktárba felvételre ajánlást/javaslatot, a javaslat beérkezését követő 90 napon belül a STÉB döntéshozatalra Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti, és a döntésről a javaslattevőt értesíti.

13. A települési, a tájegységi, illetve a vármegyei értéktárban nyilvántartott nemzeti érték megnevezését a Művelődési Ház vezetője kezdeményezésére a helyi önkormányzat az önkormányzat honlapján a döntést követően, 8 napon belül közzéteszi.

14. A bizottság a döntéseiről, állásfoglalásairól, javaslatairól, véleményéről határozatot hoz.

15. A bizottság által ajánlott és a képviselő-testület döntése alapján az értéktárba felvett értékeket szakterületenként, kategóriák szerint elkülönítve kell feltüntetni.

16. A bizottsági tagok delegálásáról Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete minősített többséggel dönt.

VII.

A BIZOTTSÁGI TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A bizottsági tagok kötelesek a bizottság munkájában legjobb tudásuk, szakértelmük alapján aktívan részt venni, a bizottság üléséről való távolmaradást előre jelezni.

2. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek, megbízatású határozatlan időre szól.

VIII.

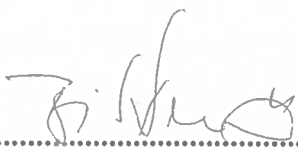
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Az értéktár bizottság szervezetére és működésére jelen SZMSZ-ben nem szabályozott kérdésekben a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az érték tárbizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.

2. Ez a szabályzat elfogadásának napján lép hatályba.

Sellye, 2024.

A fenti Szervezeti és Működési Szabályzatot Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete:...../2024. (.....) Kt. számú határozatával jóváhagyta.

.....


1. számú függelék

A Sellyei Települési Értéktár Bizottság tagjai:

tag neve	tisztsége
Bicskei Dezső	Települési Értéktár Bizottság elnöke
Hajós Erzsébet	Települési Értéktár Bizottság tagja
Kolat Irén	Települési Értéktár Bizottság tagja
Kudar Mónika	Települési Értéktár Bizottság tagja
Pálné Varga Valéria	Települési Értéktár Bizottság tagja
Pelenczei Jenő	Települési Értéktár Bizottság tagja

Legyen mindenki kincskereső!

Gyűjtsük össze Sellye városához köthető nemzeti értékeinket!

Hívunk minden sellyei polgárt és az értékeink megőrzéséért gondot viselőt, hogy javaslataival vegyen részt Sellye Értéktárának feltöltésében.

Sellyei Települési Értéktár Bizottság (STÉB)

De, miről is van szó? Mi az az értéktár?

A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. §. (1) bekezdése alapján településünk élni kívánt a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

Sellye Város képviselő-testülete 2024 őszén újra napirendre tűzte a STÉB helyzetet. Döntés született a **STÉB új és régi tagjairól, hogy végre induljon el a munka (elfogadott szabállyal).**

Tagjai: Bicskei Dezső, Hajós Erzsébet, Kudar Mónika, Pálné Varga Valéria, Pelenczei Jenő és Sellye Város Művelődési Házának mindenkori vezetője jelen esetben Kolat Irén személyében.

Majd jóváhagyta a STÉB Szervezeti és Működési Szabályzatát (SZMSZ).

Az új STÉB tagjai elnöküknek Bicskei Dezsőt szavazta meg.

A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet kimondja, hogy a nemzeti értékek adatait a **települési, tájegységi és megyei értéktárakban**, az ágazati értéktárban, a külhoni magyarság értéktárában, a Magyar Értéktárban, valamint a Hungarikumok Gyűjteményében az egyes szakterületenkénti kategóriák szerint kell azonosítani és rendszerezni. **A Települési Értéktár Bizottság szervezi a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozza a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldi azt a megyei értéktárba.**

Elsődleges cél és terv, hogy a helyi értékeket feltárjuk és azokat ne csak itt településünkön, hanem országos szinten is jobban megismerjék. Maga az értéktárba való bekerülés egy nívót biztosít úgy az értéknek, mint a városunknak.

A bizottság feladata:

- a települési értékek azonosítása,
- a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása,

- a megyei értéktárral történő kapcsolattartás.

Az értéktár bizottság munkájába bevonja a helyi, illetve megyei közművelődési feladatellátás országos módszertani intézményét, továbbá értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és civil szervezeteket.

A helyi önkormányzat közigazgatási területén fellelhető, illetve az ott létrehozott nemzeti érték felvételét a települési, tájegységi vagy megyei értéktárba bárki írásban kezdeményezheti az adott érték fellelhetőségének helye szerint illetékes Sellyei Települési Értéktár Bizottsághoz címzett javaslatában, a rendelet által meghatározott formanyomtatvány kitöltésével.

A STÉB a hozzá beérkezett javaslatot megvizsgálja, és a megyei, tájegységi vagy települési értéktárak valamelyikébe való felvételéről a javaslat benyújtását követő 90 napon belül dönt, és arról a javaslattevőt írásban értesíti. Egyúttal a települési és tájegységi értéktáraknak a megyei értéktárba való megküldésekor az értéktár létrehozója javaslatot tesz arra, hogy mely nemzeti értékek felvételét javasolja a megyei értéktárba. A megyei értéktárban nyilvántartott értékek hasonló eljárás után bekerülhetnek a Nemzeti Értéktárba, amelynek nyilvántartásából választja ki a Hungarikum Bizottság a hungarikumokat.

A Sellyei Értéktárba nemzeti érték felvételét bárki kezdeményezheti.

A javaslatok beadása folyamatos, melyeket a www.sellye.hu oldalról letölthető adatlap segítségével lehet megtenni. A kinyomtatott és kitöltött adatlapot a Művelődési Házunk vezetőjének lehet leadni.

Mostantól várja Önöktől a bizottság a fent említett adatlap kitöltésével javaslataikat az alábbi kategóriákban:

a) **agrár- és élelmiszergazdaság:** az agrárium szellemi termékei és tárgyi javai – beleértve az erdészet, halászat, vadászat és állategészségügy területét –, különösen a mezőgazdasági termékek és az élelmiszerek, a borászat, továbbá az állat- és növényfajták;

b) **egészség és életmód:** a tudományos és népi megelőzés és gyógyászat, természetgyógyászat szellemi termékei és tárgyi javai, különösen a gyógyszerek, gyógynövények, gyógyhatású készítmények, gyógyvíz- és fürdőkultúra;

c) **épített környezet:** a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja; valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;

d) **ipari és műszaki megoldások:** az ipari termelés – beleértve a kézműipart, kézművességet is – szellemi termékei és tárgyi javai, különösen az egyes technológiák, technikák, berendezés-, gép- és műszergyártás, műszaki eszközökkel végzett személy- és áruszállítás;

e) **kulturális örökség:** a kulturális örökség szellemi és tárgyi javai, különösen az irodalom, a tudomány, a népművészet és népi kézművesség, néprajz, filmművészet, iparművészet, képzőművészet, táncművészet és zeneművészet; továbbá a védett ingatlan értékei, különösen a nemzeti vagyon körébe tartozó, kiemelkedő értékű műemlékek és régészeti lelőhelyek, nemzeti és történelmi emlékhelyek, világörökségi helyszínek;

f) **sport:** a fizikai erőnlét és a szellemi teljesítőképesség megtartását, fejlesztését szolgáló, a szabadidő eltöltéseként kötetlenül vagy szervezett formában, illetve versenyszerűen végzett testedzés vagy szellemi sportágban kifejtett tevékenység, különösen a sportolói életművek és csúcsteljesítmények;

g) **természeti környezet:** az ember természetes környezetének tárgyi javai, különösen a fizikai és biológiai képződmények vagy képződménycsoportok, geológiai és geomorfológiai képződmények, természeti tájak, természeti területek, életközösségek és ökológiai rendszerek; valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;

h) **turizmus és vendéglátás:** a turizmus és a vendéglátás szellemi termékei és tárgyi javai, különösen a turisztikai attrakciók, szolgáltatások, a vendéglátó-ipari termékek, valamint a vendéglátás körébe tartozó étel- és italkészítési eljárások.

Az ingyenes javaslatnak tartalmaznia kell (a kinyomtatott adatlap alapján):

a) a javaslattevő adatait,

b) az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték adatait,

c) az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképét vagy audiovizuális-dokumentációját,

d) a nemzeti értéknek való megfelelést valószínűsítő dokumentumokat, valamint

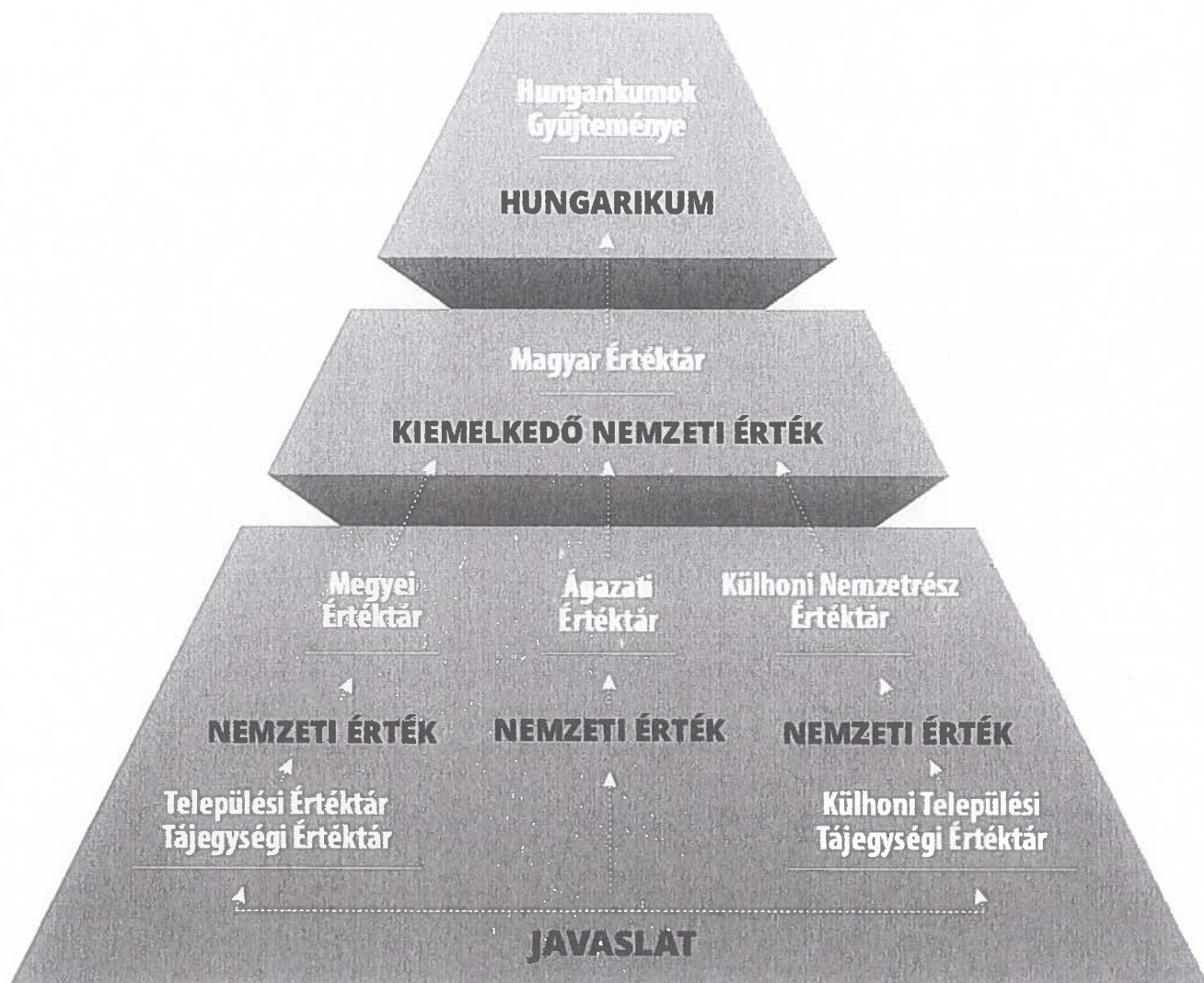
e) szakértő, illetve szakmai vagy civil szervezet támogató vagy ajánló levelét.

Bicskei Dezső

Sellyei Települési Értéktár Bizottság elnöke

- Sellyei települési értéktár bizottság szervezeti és működési szabályzata.
- Adatlap javaslat a „nemzeti érték megnevezése” települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő elvételéhez.
- A nemzeti értékpiramis.
- Értékeink.
- Jegyzőkönyvek.

A NEMZETI ÉRTÉKPIRAMIS



Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének 2024. szeptember havi ülésére

2024.07.25. nyilvános	Az Örmánság Egészségügyi Központ költségvetés módosítására irányuló igényének megtárgyalásáról	164	1-2. pont esetében azonnal, illetve 3. pont esetében 2024. augusztus havi rendes ülés	polgármester, intézményvezető	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Örmánság Egészségügyi Központ klímatisztítás- karbantartását bruttó 687.000.- Ft összegben jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére, melyet az Örmánság Egészségügyi Központ részére átad. 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Multi Alarm Biztonságtechnikai Zrt. (székhely: Pécs, Basalamom u. 33., adószám:11365073-2-42) ajánlatát az Örmánság Egészségügyi Központ tűzjelző központjának cseréjére bruttó 825.500.- Ft összegben, valamint a távfelügyeleti szolgáltatásra a tűzjelző központ cseréjét követően bruttó 36.162.-Ft/hó összeget jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére, melyet az Örmánság Egészségügyi Központ részére átad. 3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete az Örmánság Egészségügyi Központ szervérek cseréjét, valamint a szerverszobában működő szünetmentes akkumulátorok cseréjét elviekben támogatja, a beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlatok bekérését követően augusztus havi rendes ülésen napirendre tűzi.	Az 1. és 2. pont beépítésre kerül a költségvetésbe.
2024.07.25. nyilvános	Település üzemeltetési feladatok ellátásához kapcsolódó anyagszükségletek és gépi szolgáltatási igények biztosításának megtárgyalása	165	2024.07.31	polgármester, Sellye Kommunális Kft. Ügyvezető	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete elrendeli a gépparkra kötött Használatba adási megállapodás felülvizsgálatát. 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a település üzemeltetési feladatok ellátásához kapcsolódó anyagszükségletek és gépi szolgáltatási igények biztosításának fedezetét bruttó 10.414.000.- Ft összegben biztosítja településüzemeltetési tevékenységek megfelelő szintű elvégzése érdekében. A fedezetet a költségvetési általános tartalék terhére biztosítja.	A géppark használat felülvizsgálata folyamatban van, településüzemeltetési tevékenységek elvégzése folyamatos. A 2. pontban elfogadott összeg beépítésre kerül a költségvetésbe.

2024.07.25. nyilvános	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala	166	azonnal	polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser, Szentgyörgyi Szilvia közbeszerzési szaktanácsadó	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok általi döntési javaslatot elfogadja és ez alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése” tárgyú építési beruházás folyamatba épített közbeszerzési eljárásra az Autókar Korlátolt Felelősségű Társaság (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) által benyújtott ajánlatot elfogadja az alábbiak alapján: Szakág megjelölése Nettó összesen Áfa Összesen Bruttó összesen Kertépítés 38 510 337 Ft 10 397 791 Ft 48 908 128 Ft Erősáram 26 692 626 Ft 7 207 009 Ft 33 899 635 Ft Gyengeáram 7 544 762 Ft 2 037 086 Ft 9 581 848 Ft Ütővezetés 6 921 882 Ft 1 868 908 Ft 8 790 790 Ft Vízgépészet 13 093 288 Ft 3 535 188 Ft 16 628 476 Ft Összesen 92 762 894 Ft 25 045 981 Ft 117 808 876 Ft 2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok által döntési javaslatot elfogadja és ez alapján jóváhagyja a Bíráló Bizottsági tagok döntését miszerint TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye „Kispark” és környezetének fejlesztése.” tárgyú építési beruházás közbeszerzésének eljárását eredményesen lezárja. 3. A Képviselő testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljárás eredményeként nyertes ajánlatadónak kihirdetésre kerülő Autókar Korlátolt Felelősségű Társasággal (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) való vállalkozási szerződés megkötésére.	Közbeszerzési eljárás eredményesen lezárásra került, eredmény kihirdetése megtörtént. Vállalkozási szerződés megkötése megtörtént. Továbbá munkaterült átadása megtörtént a vállalkozónak. A 3-as ponthoz kapcsolódóan aláírásra került a vállalkozási szerződés, a munkaterület átadás is megtörtént, a kivitelezési munkák megkezdődtek.
2024.07.25. nyilvános	TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú pályázathoz kapcsolódó önerő felmerülésének elfogadása	167	azonnal	polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő önerővel kapcsolatos információkat tudomásul veszi és elfogadja, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő végleges mértéke csak a záró fizetési igénylés jóváhagyását követően válik ismertté.	Tájékoztatás tudomásul véve.

2024.07.25. nyilvános	Városnapi kitüntetésekhez kapcsolódó kiadások megtárgyalásáról	168	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a 2024. évi Városnapi kitüntetésekhez kapcsolódó kiadásokat megtárgyalta, és a városnapi kitüntetések bruttó 481.600.- Ft összköltségéhez szükséges bruttó 332.600.- Ft összegű intézményfinanszírozást az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, mely az összeget a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény részére átad.	Beépítésre kerül a költségvetésbe.
2024.07.25. nyilvános	Erdélyi testvércapcsolathoz kapcsoló többletkiadások megtárgyalásáról	169	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete az Erdélyi testvércapcsolathoz kapcsoló többletkiadásokat megtárgyalta, és a többletkiadások fedezetére 300.000.- Ft összeget biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.	Beépítésre kerül a költségvetésbe.
2024.07.25. nyilvános	Házi gyermekorvosi szerződés felmondásának tudomásulvételéről	170	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete Dr. Svraka Eszter (Svraka-Med Kft., székhely: 7623 Pécs, Madách Imre u. 1/B. 2/9.) gyermekgyógyászati feladat ellátási szerződés felmondását 2024. augusztus 31. napjával tudomásul veszi.	További intézkedést nem igényel.
2024.07.25. nyilvános	körzetalakítás kezdemenyvezéséről	171	azonnal	polgármester, jegyző	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a körzetalakításban érintett önkormányzatok közösen kialakított álláspontját követően kezdeményezi a körzetalakítást az Országos Kórházi Főigazgatóságnál.	A vélemények kialakítására adott határidő 2024. szeptember 30. napja.

2024.07.25. nyilvános	Közütkelési/kezelői hozzájárlási kérelem megtárgyalása – Sellye, 057, 067 hrsz.-ek	172	azonnal	polgármester, TFO vezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi ingatlanra vonatkozó tulajdonosi és közütkelési hozzájárulás kiadását jóváhagyja az előterjesztés tartalma szerinti kikötésekkel. Beruházás tárgya: Babócsa-Istvándi – Lakócsa-Drávaszerdahely közötti nagykapacitású mezőbeni szénhidrogén vezetékek és vezetékekhez kapcsolódó létesítmények építése, Sellye mezőfejlesztés KÖF tervezése és engedélyezése 2. verzió tárgyú magán vezeték hálózat építése - Sellye, 057 hrsz. – közut - Sellye, 067 hrsz. - erdő Nyomvonalrajz: SZPA D23-546 A Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás aláírásra felhatalmazza Nagy Attila polgármestert.	Kérelmező részére kiállításra került
2024.07.25. nyilvános	Sellye, Köztársaság tér 7. szám alatti „kivett kollégium” árverési hirdetmény megtárgyalása	173	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye, Köztársaság tér 7. szám alatti „kivett kollégium” árverési hirdetményben foglaltakat megismerte, és tudomásul veszi. A képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy amennyiben újabb árverési hirdetmény kerül meghirdetésre, terjessze a képviselő-testület elé.	Újabb hirdetmény esetén a képviselő- testület elé kerül terjesztésre.
2024.07.25. nyilvános	Polgármester beszámolójának jóváhagyása	174	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a 2024. év I. félévében átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolóját.	További intézkedést nem igényel.
2024.07.25. nyilvános	Jegyző beszámolójának jóváhagyása	175	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja jegyző beszámolóját a 2024. év I. félévében átruházott hatáskörben hozott határozatairól.	További intézkedést nem igényel.
2024.07.25. nyilvános	A Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolója az átruházott hatáskörben hozott támogatásokról	176	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját a 2024. év I. félévében átruházott hatáskörben hozott támogatásokról.	További intézkedést nem igényel.

2024.07.25. nyilvános	interpellációra adott válasz megtárgyalásáról	177	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015.(IV.30.) rendeletének 16. § (2) bekezdése alapján Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő 2024. július 25. napi rendes ülésén tett interpellációjára az ülésen adott választ elfogadja.	További intézkedést nem igényel.
2024.08.07. nyilvános, rk.	Sellye Város Önkormányzat folyószámlahitel- szerződés megszüntetéséről	178	2024. szeptember 30.	polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető	Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2022. évben kötött, 1-2-22-3100-0932-9. számú, 27.000.000,- Ft összegű folyószámlahitel-szerződés megszüntetését.	A folyószámlahitel megszűnt.
2024.08.07. nyilvános, rk.	Balaskovics Máté helyi lakos kérelme önkormányzati utak karbantartására irányuló kérelméről	179	értelem szerint	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete Balaskovics Máté helyi lakos kérelme önkormányzati utak karbantartására irányuló kérelmét megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza: 1. A Képviselő- testület a külterületi utak felújítására vonatkozó pályázatokat figyelemmel kíséri, pályázati felhívás kiírása esetén napirendre tűzi. 2. A Képviselő- testület a 2025. évi költségvetésben a külterületi utak felújítására, karbantartására forrást különít el. 3. A Képviselő- testület felhívja a mezőgazdasági vállalkozók figyelmét, hogy a külterületi utak használata során a gondos gazda módján járjanak el.	
2024.08.07. nyilvános, rk.	A Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről	180	2024.08.31	polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető	1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesület (székhely: 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.) részére 200.000,- Ft összegű működési támogatás biztosítását jóváhagyja a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel. 2. Az előterjesztéshez mellékelt Támogatási megállapodás aláírására Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert. 3. A támogatás forrásaként a Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása keretet jelöli meg.	A támogatási megállapodást aláírásra került, a támogatás átutalva.

2024.08.07. nyilvános, rk.	interpellációra adott válasz megtárgyalásáról	181	azonnal	polgármester	Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015.(IV.30.) rendeletének 16. § (2) bekezdése alapján Balaskovicsné Kiss Adrienn képviselő 2024. július 25. napi rendes ülésén tett interpellációjára az írásban megküldött választ elfogadja.	További intézkedést nem igényel.
2024.08.07. együttes nyilvános	a háziorvosi – és gyermekorvosi ellátás körzeteinek felülvizsgálatáról	182	2024. szeptember 30.	polgármester	A képviselő- testület a háziorvosi – és gyermekorvosi ellátás körzeteinek felülvizsgálatát megtárgyalta, azonnal döntést nem hozott, így a felelősségteljes döntés meghozatalára határidőt 2024. szeptember 30. napjában tűzi ki.	A vélemények kialakítására adott határidő 2024. szeptember 30. napja.
2024.08.07. együttes nyilvános	dr. Lázár Anette Angéla házi gyermekorvosi feladat-ellátásra vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról	183	azonnal	polgármester	A képviselő- testület a házi gyermekorvosi feladatellátási tartós helyettesítésére dr. Lázár Anette Angéla (Crepitatio- Med Kft., székhely: 7624 Pécs, Mikes Kelemen utca 8.; cg. szám: 02-09-079193.) gyermekgyógyászal 2024. szeptember 1. napjától határozatlan időre bruttó 600.000.- Ft/hó összegű megbízási díjjal szerződést köt az írásbeli előterjesztéssel egyező szöveggel.	Szerződés aláírásra került.
2024.08.07. együttes nyilvános	dr. Papp Eszter házi gyermekorvosi feladat- ellátásra vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról	184	azonnal	polgármester	1. A képviselő- testület a házi gyermekorvosi feladatellátás tartós helyettesítésére dr. Papp Eszter (MIDA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság., székhely: 7635 Pécs, Holló dűlő 29.; cg. szám: 02-06-069765.) csecsemő- és gyermekgyógyászal 2024. szeptember 1. napjától határozatlan időre bruttó 500.000.- Ft/hó összegű megbízási díjjal szerződést köt az írásbeli előterjesztéssel egyező szöveggel. 2. A képviselő- testület a 2024. évre jutó 300.000.- Ft többletköltséget a 2024. évi költségvetésében az általános tartalékkeret terhére biztosítja.	Beépítésre kerül a költségvetésbe, szerződés aláírásra került.
2024.08.07. együttes nyilvános	dr. Svraka Eszter házi gyermekorvosi feladat- ellátásra vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról	185	azonnal	polgármester	A képviselő- testület a házi gyermekorvosi feladatellátás tartós helyettesítésére dr. Svraka Eszter (Svraka- Med Kft., székhely: 7623 Pécs, Madách Imre utca 1/b. 2.em 9. ajtó; cg. szám: 02-09-0873211.) gyermekgyógyászal 2024. szeptember 1. napjától 2024. november 30. napjáig tartó határozott időre bruttó 600.000.- Ft/hó összegű megbízási díjjal szerződést köt az írásbeli előterjesztéssel egyező szöveggel.	Szerződés aláírásra került.
2024.08.07. együttes nyilvános	Pandur János Józsefné házi gyermekorvosi körzetben asszisztensi munkakörre vonatkozó megbízási szerződése jóváhagyásáról	186	azonnal	polgármester	A képviselő- testület a házi gyermekorvosi körzetben asszisztensi munkakörben Pandur János Józsefné (szül: Pécs III, 1956.08.17.; an.: Bencs Ilona Mária) munkavállalóval 2024. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre bruttó 100.000.- Ft/hó összegű megbízási díjjal szerződést köt az írásbeli előterjesztéssel egyező szöveggel	Szerződés aláírásra került.

2024.08.07. együttes nyilvános	Mecseki Natália Eszter házi gyermekorvosi körzetben asszisztensi munkakörre vonatkozó megbízási szerződése jóváhagyásáról	187	azonnal	polgármester	A képviselő- testület a házi gyermekorvosi körzetben asszisztensi munkakörben Mecseki Natália (szül: Siklós, 1973.11.06.; an.: Szűcs Ibolya) munkavállalóval 2024. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre bruttó 250.000.- Ft/hó összegű megbízási díjjal szerződést köt az írásbeli előterjesztéssel egyező szöveggel.	Szerződés aláírásra került.
--------------------------------------	--	-----	---------	--------------	---	-----------------------------

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A nyár folyamán a könyvtárunkban és a múzeumunkban szellőztetéssel, a mobil klímával sem tudtuk megoldani, hogy a látogatók komfortosan érezhessék magukat, valamint a munkatársak is a napi munkavégzés során nehezen bírták a hőséget.

Polgármester Úrhoz is érkezett megkeresés, hogy a könyvtárban elviselhetetlen volt a hőmérséklet, s ezért kevésbé jöttek nyáron az érdeklődők.

A mellékelt árajánlatot Páva Gábortól, helyi vállalkozótól kaptuk, aki a Művelődési Házunkba, a kis irodához és a kis tárgyalóhoz is elvégezte a légkondicionáló berendezés felszerelését és vállalta a karbantartást és szervizelést is.

Jelen esetben 3 berendezés felszerelésére adott árajánlatot.

Viszont ebben az esetben a villanyszerelés jelentős (kb.170.000 forint), mivel a jelenlegi hálózathoz csatlakozás csak így oldható meg biztonságosan és az előírásoknak megfelelően. E munkálatok elvégzését is helyi vállalkozó, Mészáros József vállalná.

A készülékek elosztását tekintve egy kerülne a könyvtárba, kettő pedig a múzeumba.

A gépek felszerelése után várhatóan kényelmesebbé tudjuk tenni a látogatók számára az épületet, valamint a nyári beltérben megrendezésre kerülő kisebb rendezvényeink is a légkondicionálás miatt nagyobb érdeklődésre számíthatnak.

Kérem, hogy döntésükkel támogatni szíveskedjenek az épületek légkondicionáló berendezéssel történő felszerelését, s a szükséges finansziális támogatást szavazzák meg részünkre.

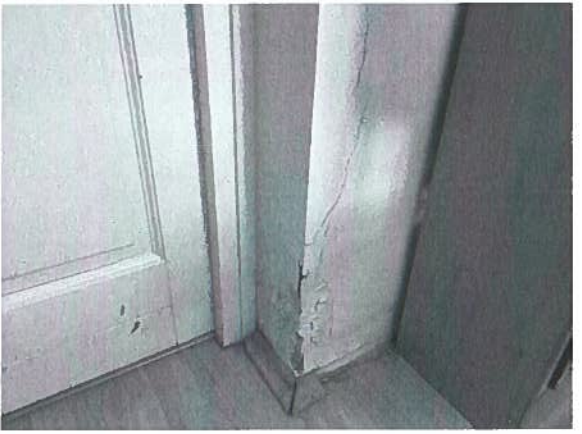
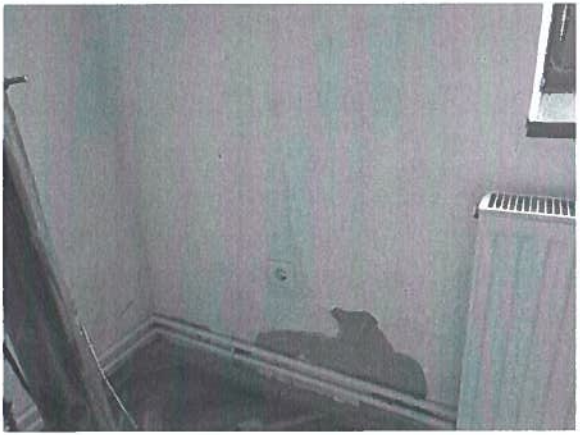
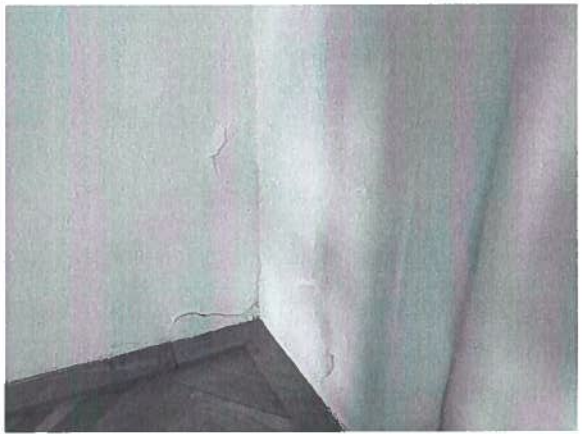
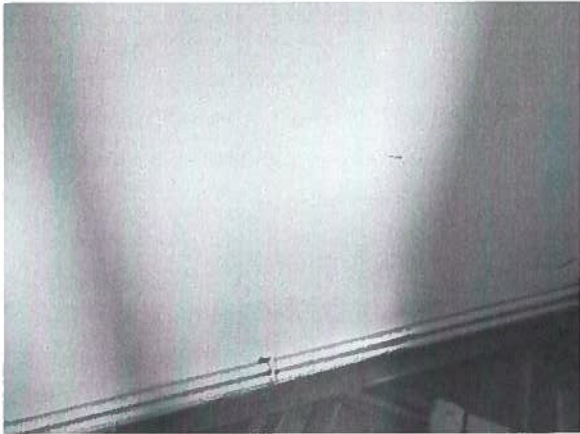
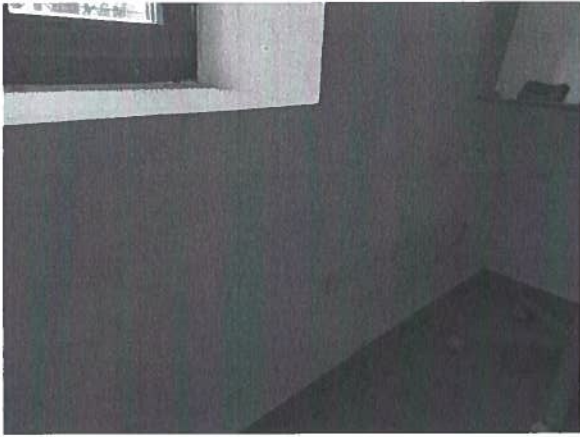
Ide kapcsolódóan az épületegyüttes energetikai szempontjából is befolyásoló tényeket szeretném a testület elé tárni.

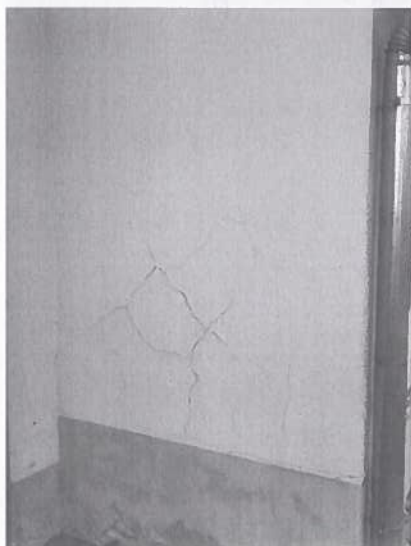
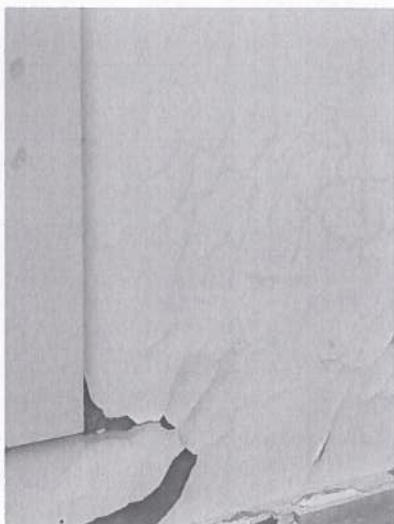
Mellékelem a fotókat, melyek az elmúlt pár napos esős időszak után készültek, s a nyomok, még most is láthatóak. Sajnos az épület olyan mértékben felázik, hogy a tető szintig felhúzódik a talajvíz, hiszen a templomtól és az udvarról is a házhoz folyik be a víz, a csapadék elvezetés nincsen megoldva. Így a belső és külső falfelületeknél is a felázás miatt leesik a vakolat, a múzeumban már szinte a látogatók elől le kell zárnunk kiállítási részeket.

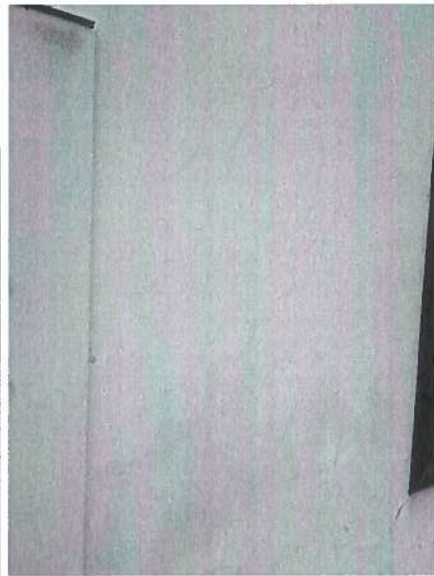
Kivitelezőt megkérdeztem az elvégzendő munkálatokról, mely a csatorna kialakításból, a vízvezetés megoldásából és a falazaton a vakolat leveréséből, majd kiszáradás után újra vakolásából állna. Még árajánlatot nem kaptam, de jelentős kiadásra számíthatunk. Ha a szükséges munkákat nem végezzük el, akkor sajnos a könyvtári állományunk és a kiállítási anyagaink is sérülhetnek, bepenészedhetnek.

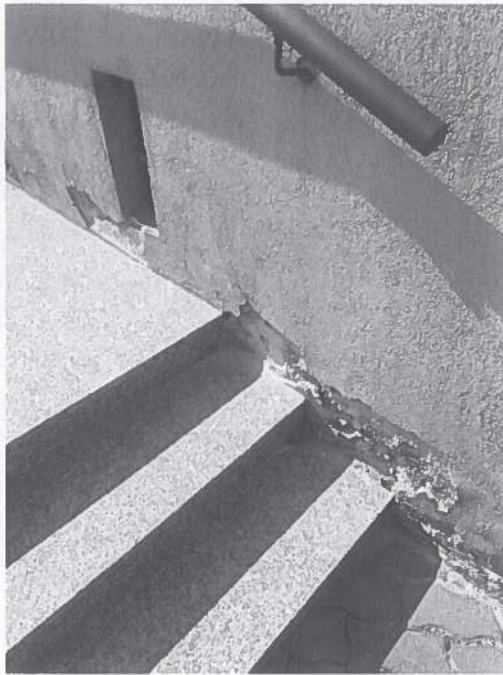
A várható munkálatokról, anyagárról az árajánlatot várhatóan a következő testületi ülésen tudom a testület elé betérjeszteni.

Kolat Irén
intézményvezető











ÁRAJÁNLAT

Tárgy: A sellyei múzeum (2 db) és könyvtár (1 db) klimatizálása

Árajánlatadó neve:

Páva Gábor EV

Címe: 7960 Sellye, Malom utca 5.

Adószáma: 59091530-1-22

Árajánlatkérő neve:

Sellye Városi Művelődési Ház,

Könyvtár és Muzeális Intézmény

7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Megnevezés	Mennyisége	Egységára	Bruttó összesen (HUF)
Fisher Comfort Plus típusú, 3,5 kW teljesítményű - vagy ezzel műszakilag egyenértékű – fűtésre-hűtésre optimalizált készülék (hőszivattyú) beszerzése és annak teljeskörű telepítése, kül-, és beltéri egységgel, kondenzvezetékkel, a szükséges konzollal, szerelő munkával, melyek a készülék beüzemeléséhez szükségesek.	3 db	358 380-	1,075.140-

A készülékek 220V-os megtaplálásának (Mészáros József vállalkozó előzetes felmérése alapján) előreláthatólag 170.00-Ft-os költsége lesz.

A készülékre 3 év garanciát és min. 5 év szervizelést vállalunk.

Ajánlatom az ajánlattételtől számított 30. napig érvényes.

A kivitelezést a megrendeléstől számított 15 munkanapon belül teljesítem.

Kelt: Sellye 2024. 09. 19

Páva Gábor E.V.
7960 Sellye, Malom u. 5.
Adószám: 59091530-1-22
Nyilvántartási sz. 57229083
.....
cégszerű aláírás

