



**Sellye Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

25/2020.(IV.28.) sz. Polgármesteri Határozat

Gazdasági program elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat Polgármesterként – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) számú Kormányrendeletben foglaltakra tekintettel – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi – a képviselőkkel egyeztetett- döntést hoztam:

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020-2024. évre szóló gazdasági programját az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: azonnal

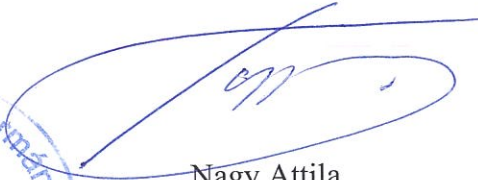
Felelős: polgármester, jegyző

Határozatomról értesítem:

1. lakosság helyben szokásos módon
2. Jegyző
3. Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal – Leíró iroda

Sellye, 2020. április 28.




Nagy Attila
polgármester

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



GAZDASÁGI PROGRAMJA

(2020-2024.)

ZÁRADÉK:

Jóváhagyta: 25/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat

dr. Szalóky Ildikó
jegyző



Tartalomjegyzék

Bevezető	3
I. Rövid történeti áttekintés	4
II. Helyzetelemzés	5
1.A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága	5
2. Főbb demográfiai adatok	5
3. Infrastruktúra helyzete	6
4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele	7
5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása	7
III. Sellye Város gazdasági helyzetét befolyásoló körülmények	9
1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései	9
IV. Sellye Város gazdasági helyzete és a várható változások	9
1. A vagyoni helyzet	9
2. A pénzügyi helyzet	10
3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák	10
4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	11
V. A gazdasági program	12
1. Fejlesztési alapelvek	12
2. Fejlesztési elképzelések	12
- Idegenforgalom	12
- Infrastruktúra	12
3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	13
- Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok	13
- Közfoglalkoztatás	14
4. A településfejlesztési politika célkitűzései	14
- A településfejlesztés széles nyilvánossága	14
- A településfejlesztés átgondoltsága	15
- A településrendezési terv	15
- Felkészülés a pályázatokra	15
- Településfejlesztési célok	16
5. Az adópolitika célkitűzései	16
- A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések	17
- Egyéb adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések	17
6. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások	18
- Közigazgatás	18
- A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodás	18
- A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés	19
- A csatornázás	19
- A köztemető fenntartás	19
- Helyi piac fenntartása	19
- A helyi közutak és közterületek fenntartása	20
- A köztisztaság és településtisztaság fenntartása	20
- A helyi tűzvédelem	21
- A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	21
- Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról	21
- Gondoskodás egészségügyi ellátásról	22
- Gondoskodás a szociális ellátásról	23
- Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	23
- Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység és a sport támogatása	23
- A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása	24
- Önkormányzat nemzetközi kapcsolatai	24
- Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése	25
7. Tervezett projektek	25

BEVEZETŐ

Magyarország önkormányzatairól szóló – többször módosított – 2011. évi CLXXXIX. Törvény 116.§. (1) bekezdése alapján az önkormányzat képviselő-testülete hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A 116.§. (2) bekezdése alapján a gazdasági program a képviselő-testület megbízásának időtartamára, vagy azt meghaladó időtartamra szól.

A 116.§.(3) bekezdése szerint a gazdasági program az önkormányzatok részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembe vételével az önkormányzatok által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A gazdasági program – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza különösen:

- az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat
- a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését,
- a településfejlesztési, és adópolitikai célkitűzéseit.

A 116.§. (5) bekezdése alapján a képviselő-testület a gazdasági programot az alakuló ülést követő 6 hónapon belül fogadja el.

Jelen gazdasági program tehát az önkormányzat 2020-2024. évekre vonatkozó elképzeléseit tartalmazza.

A gazdasági programmal szemben támasztott alapvető elvárások:

- a program megvalósításához rendelkezésre álló és megszerezhető források számbevétele és megszerezése
- a működtetés és fejlesztés területén prioritások kijelölése,
- a településen ellátandó feladatok hatékonyságának növelésére vonatkozó ötletek és elképzelések rendszerbe foglalása,
- a település hazai és nemzetközi kapcsolatainak javítása.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek kell a szükséges anyagi eszközöket biztosítani.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

I.

RÖVID TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

Sellye és környéke már 6-7000 éve is lakott terület volt, az első írásos emlék azonban csak 1292-ből maradt fenn. A XIV. században már mezővárosi rangja volt és vásártartási joggal rendelkezett. Lakóit a mai Vár utca környékén palánkvár védte. Mátyás király idejében egyházi központi szerepe volt, és ez az időszak nevezhető fénykorának is. A törökök támadása nagy pusztítást végzett, a palánkvárat elfoglalták és felégették. A város az uralom alatt bírósi kerületként a térség centrumává vált. A törökök kiűzésekor, a harcok a vidék teljes pusztulását okozták.

II. József 1781-ben újra mezővárosi rangra emelte. Ebben az időben még jelentős szerepe volt a szőlőtermesztésnek a vidéken, ezt bizonyítja a „*SIGILLUM OPPID SELLYE 1781*” feliratú pecsétje. Bár a mezővárosi rangot 1872-ben eltörölték, ekkor csatolják végleg Baranya vármegyéhez, hivatalos iratokon Sellye még 1912-ben is használta mezővárosi pecsétjét.

A XVI-XVIII. század között épült a város központjában található Draskovich-kastély. A műemlék kastélyt körülvevő 7,65 hektáros arborétumot az egykori gróf, Draskovich Iván telepíttette. Az 1800-as években élénk ipari központtá alakult; a településen épült a Duna első gőzhajója, a Carolina, melyet 1817-ben bocsátottak vízre. Az 1848-as szabadságharc idején a somogyi védvonal fontos katonai tábora volt. Az I. világháborút követő szerb megszállása alatt járási székhellyé nevezték ki. A település fejlődése a II. világháború után felgyorsult, számos új utca, intézmény létesült. Sellyéhez ekkor 49 település tartozott, vonzáskörzete jóval nagyobb volt, mint államigazgatási területe. 1950-től 1964-ig ismét járási székhely funkciót töltött be.

A település legszűkebb vonzáskörzetébe tartozó 6 községgel, Drávaiványi, Drávasztára, Sósvertike, Kákics, Marócsa, Okorág Sellye közös tanácsú község lett, majd 1970-től nagyközség.

Az egykori mezőváros 1997. július 1-jén kapott városi rangot.

II.

HELYZETELEMZÉS

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Sellye város Baranya megye DNy-i részén helyezkedik el Szigetvártól 30, Siklóstól 42, Péctől 45 kilométer távolságra, azon a tájegységen, melynek neve Ormánság. Az Ormánság név, amely egyúttal a népcsoport nevét is jelentette, ma már csak néprajzi elnevezés.

A Sellye központú Sellyei Járáshoz 38 település tartozik, melynek lakossága mintegy 14 409 fő.

Sellye 2736 fő lakosságának jelentős része magyar, a kisebbség horvát és roma nemzetiségű.

A Dráva mentén húzódó vidékre az érintetlen természet: az égerláp, a szlavón tölgyel, magyar körissel ékes legelők, az erdőségek, a ritka, védett virágok, állatok jellemző. A századokkal ezelőtt itt élő és gazdálkodó emberek növény- és természetszeretete kisugárzik korunkba is. Az Ormánság időjárását szubmediterrán éghajlat határozza meg - enyhe telek és meleg nyarak jellemzik

Főbb demográfiai adatok

a) Lakónépesség, születések, halálozások számának alakulása

Év	lakónépesség (fő)	Születések száma (fő)	Halálozások száma (fő)
2016.	2774	20	43
2017.	2752	21	33
2018.	2767	26	31
2019.	2736	17	48

b) Népeség kor szerinti megoszlása 2019. január 1-jén

Kor szerinti csoportosítás	Fő	Korcsoport	Fő	Megoszlás %-a
0-2	71	Gyermekek és fiatalok	397	15
3-5	61			
6-13	182			
14-17	83	Munkaképes korú	1767	64
18-59	1508			
60-	831	Időskorú	572	21
Összesen:	2736	Összesen:	2736	100

3. Infrastruktúra helyzete

- **a település elérhetősége:**

A település a Harkány-Szigetvár közlekedési útvonal mellett helyezkedik el, a vasúti hálózatra Sellye- Szentlőrinc szárnyvonallal van bekötve.

A tömegközlekedés tehát vasúton és közúton egyaránt bonyolítható, azonban a megyeszékhelytől való távolsága 45 km, amely tömegközlekedéssel legjobb esetben is 70 perc, s ez az infrastrukturális hátrány jelentős szerepet játszik a munkanélküliség fokozatos emelkedésében, hiszen a munkarendhez igazodó tömegközlekedés hiányában az egyetlen munkalehetőséget kínáló megyeszékhelyre a bejárás vállalhatatlan teher az itt élő lakosság számára.

- **vonalas közművek kiépítettsége:**

A település ivóvízes rendszerrel ellátott, jelenleg azt a Baranya –Víz Zrt. üzemelteti.

A település a szennyvízhálózatba részben bekapcsolt, a folyékony hulladék kezelése a sellyei szennyvíztisztítóban történik, illetve a hálózatra nem kapcsolt ingatlanok folyékony szennyvíz gyűjtését közszolgáltatási szerződés keretében arra jogosult vállalkozó végzi.

A településen vezetékes gázhálózat is ki van építve.

- **telefonellátottság:**

Sellye település telefonellátottsága megfelelő, az internet elérhetőség javítását jelenleg a kormányprogram keretében indult központi beruházás remélt eredménye biztosítja.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele:

A településen vállalkozási tevékenységet végző helyi vállalkozások száma és összetétele 2020-ben

<i>Ágazat</i>	<i>Vállalkozások száma</i>
Ipar	10
Építőipar	14
Mezőgazdaság	50
Távközlés, közlekedés	4
Kereskedelem	45
Vízgazdálkodás	1
Egyéb anyagi	58
Egészségügy, szociális, kulturális	18
Összesen:	200

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása:

A) Az önkormányzat által ellátott kötelező feladatok:

- településfejlesztés, településrendezés
- településüzemeltetés
- óvodai nevelés
- egészségügyi alapellátás biztosítása
- szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások
- nemzetiségi jogok érvényesülésének biztosítása
- helyi közfoglalkoztatás
- lakás-és helyiséggazdálkodás
- köztisztaság, településtisztaság
- kulturális szolgáltatás, közművelődés támogatása
- helyi közterületek, intézmények elnevezése
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok

B) Az önkormányzat által ellátott önként vállalt feladatok:

- társadalmi szervezetek támogatása
- sport és ifjúságügyek

c) strandfürdő üzemeltetése

C) Az önkormányzati intézmény- és feladatstruktúra:

a.) önálló intézmény, illetve szakfeladat keretében megvalósuló feladatok:

- közvilágítás
- csapadékvíz elvezetése
- köztisztaság, településtisztaság
- helyi közutak fenntartása
- temető fenntartása
- közösségi tér biztosítása
- közművelődés biztosítása
- társadalmi szervezetek támogatása
- szociális ellátás
- közfoglalkoztatás

b.) társulás útján megvalósított feladatok:

Társulás megnevezése	Ellátott feladat	Feladatellátás kezdete
Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás	állati hulladék gyűjtése	2007.
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	egységes hivatali feladatok	1990.
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás	szilárd hulladék elhelyezése	2004.
Sellye Térségi Ivóvízminőség-javító Társulás	ivóvízminőség- javító program megvalósítása	2010.
Sellye Térségi Intézményi Társulás	óvodai nevelés és bölcsődei gondozás biztosítása	2017.

c.) feladat-ellátási – közszolgáltatási szerződés alapján:

- alapfokú egészségügyi ellátás
- gondoskodás az egészséges ivóvíz ellátásról
- folyékony szennyvíz szállítása
- szilárd hulladék elszállítása
- étkeztetés
- idősek napközi otthona
- házi segítségnyújtás

**D.) A településen közfoglalkoztatottak és szociális ellátásban részesülők legfőbb adatai
2020. január 1-én:**

Megnevezés		Mutatószám
közfoglalkoztatottak száma (fő)		116
Szociális ellátásban részesülők száma (fő)		589
ebből:	települési létfenntartási támogatás részesül	91
	lakásfenntartási támogatásban részesül	70
	települési gyógyszer-támogatásban részesül	43
	települési temetés támogatás	12
	rendkívüli települési támogatásban részesül	60
	szociális illetve önkormányzati természetbeni tűzifa támogatásban részesül	221
	rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény	92
Munkaképes korú lakosság száma (fő)		1767

III.

Sellye Város

gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A Kormány egyik kiemelt célkitűzése, hogy a magyar gazdaság ismét a régió legerősebb és legversenyképesebb gazdasága legyen.

A munkahelyteremtés és a foglalkoztatottak számának növelése az egyik legfontosabb kormányzati feladat Magyarországon. A rugalmas munkaerő-piac, a jól képzett munkaerő, az átgondolt jövedelempolitika, a szociális partnerség és a hatékony szakképzési rendszer hozzájárul a jó állam kialakításához, ahol a munkája révén mindenkinek lehetősége van egy sikeres élet megteremtésére.

A jó állam és az erős gazdaság működésének alapja az igazságos és hatékony adórendszer.

IV.

Sellye Város

gazdasági helyzete és a várható változások

1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2019. évi ingatlanvagyon-statisztika alapján 3.926.658 ezer forint, amely 1.208.008 ezer forinttal haladja meg a 2014.évi vagyont, a növekedés oka az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- sikeres pályázaton vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyon.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingyen db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	272	49
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	23	37
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	85	14

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: a közterületek, utak, árkok.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: intézmények, középületek, sportpálya, stb.

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: önkormányzati lakások, egyéb épületek, illetve a beépítetlen földterületek és mezőgazdasági területek.

2. A pénzügyi helyzet

Az önkormányzat pénzügyi helyzete a tervszerű, szigorú pénzügyi politikának köszönhetően stabil; a működőképesség fenntartásához vissza nem térítendő állami támogatást vett igénybe (ÖNHIKI/REKI) az alábbi összegekben:

2015. év:	6.537 ezer Ft
2016. év:	10.000 ezer Ft
2017. év:	353 ezer Ft
2018. év:	4.003 ezer Ft
2019. év:	8.087 ezer Ft.

A 2015-2019-es időszakban működési, fejlesztési hitel felvételére nem került sor.

A pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás a pénzügyi kifizetések ütemezésének és a folyamatos takarékosági intézkedések következtében biztosítva volt.

3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti költségvetési főösszege az elmúlt 5 évben 700 - 2.400 millió forint között mozgott.

Sellye Város Önkormányzat költségvetésének főbb előirányzatait az alábbiak szerint mutatjuk be:

Megnevezés	2016. év		2017. év		2018. év		2019. év		2020. év	
	Tervezett előirányzat forintban	Bevétel aránya	Tervezett előirányzat forintban	Bevétel aránya	Tervezett előirányzat forintban	Bevétel aránya	Tervezett előirányzat forintban	Bevétel aránya	Tervezett előirányzat forintban	Bevétel aránya
BEVÉTELEK										
Önkormányzat működési támogatásai	566 912 272	71,93%	429 587 191	52,68%	330 873 449	29,20%	363 496 017	15,67%	334 432 788	16,69%
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	48 823 728	6,19%	209 522 741	25,69%	494 566 898	43,64%	252 962 507	10,91%	283 793 304	14,16%
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		0,00%		0,00%	99 277 364	8,76%	239 145 512	10,31%	75 986 111	3,79%
Közhatalmi bevételek	80 956 000	10,27%	88 280 000	10,83%	93 700 000	8,27%	98 700 000	4,26%	103 377 000	5,16%
Működési bevételek	33 823 000	4,29%	27 555 850	3,38%	28 023 388	2,47%	22 109 984	0,95%	27 473 882	1,37%
Felhalmozási bevételek	6 299 000	0,80%	0	0,00%	-	0,00%	10 000 000	0,43%	59 440	0,00%
Működési célú átvett pénzeszközök	2 569 000	0,33%	4 100 000	0,50%	1 510 000	0,13%	10 000	0,00%	-	0,00%
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	50 000	0,01%	2 500 000	0,31%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Költségvetési bevételek összesen	739 433 000	93,82%	761 545 782	93,39%	1 047 951 099	92,48%	986 424 020	42,53%	825 122 525	41,18%
Maradvány igénybevétele	48 735 000	6,18%	53 906 831	6,61%	85 265 386	7,52%	1 332 724 272	57,47%	1 178 402 032	58,82%
Finanszírozási bevételek összesen	48 735 000	6,18%	53 906 831	6,61%	85 265 386	7,52%	1 332 724 272	57,47%	1 178 402 032	58,82%
Bevételek összesen	788 168 000	100%	815 452 613	100%	1 133 216 485	100 %	2 319 148 292	100 %	2 003 524 557	100 %
KIADÁSOK										
Személyi juttatások	176 892 000	22,44%	311 240 971	38,17%	267 516 942	23,61%	327 644 248	14,13%	354 150 365	17,68%
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 697 000	5,16%	51 706 674	6,34%	49 835 939	4,40%	65 192 235	2,81%	59 222 917	2,96%
Dologi kiadások	113 880 000	14,45%	127 883 608	15,68%	246 053 107	21,71%	358 681 098	15,47%	411 450 414	20,54%
Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 435 000	2,72%	23 519 340	2,88%	7 656 029	0,68%	16 101 976	0,69%	14 826 257	0,74%
Egyéb működési célú kiadások	397 905 000	50,48%	269 255 855	33,02%	179 795 245	15,87%	163 806 330	7,06%	164 831 983	8,23%
Tartalékok	3 000 000	0,38%	4 000 000	0,49%	239 588 264	21,14%	629 673 076	27,15%	76 155 474	3,80%
Működési költségvetési kiadások összesen	753 809 000	95,64%	787 606 448	96,59%	990 445 526	87,40%	1 561 098 963	67,31%	1 080 637 410	53,94%
Beruházások	11 676 000	1,48%	3 395 785	0,42%	40 690 251	3,59%	522 474 343	22,53%	709 030 474	35,39%
Felújítások	3 978 000	0,50%	9 042 530	1,11%	89 943 278	7,94%	220 692 890	9,52%	200 508 150	10,01%
Egyéb felhalmozási célú kiadások		0,00%	0	0,00%		0,00%	2 426 060	0,10%	-	0,00%
Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	15 654 000	1,99%	12 438 315	1,55%	130 633 529	11,55%	745 593 293	32,15%	909 538 624	45,40%
Finanszírozási kiadás	18 705 000	2,37%	15 407 850	1,89%	12 137 430	1,07%	12 456 036	0,54%	13 348 523	0,67%
Kiadások összesen	788 168 000	100%	815 452 613	100%	1 133 216 485	100%	2 319 148 292	100 %	2 003 524 557	100%

Kiadások

A költségvetési kiadások 2018. évtől emelkedtek jelentősen, amelynek oka az elnyert pályázatokon befolyt támogatások kiadási tételei.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát egyrészt *növeli* a kötelező munkabér emelés (minimálbér, garantált bérminimum emelés, kötelező átsorolások stb.), másrészt *csökkenti* a lejáró pályázatok személyi kiadásainak megszűnése, valamint a csökkenő munkáltatót érintő járulékfizetés.
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

Bevételek

A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

A költségvetési bevételek közül

- stagnálnak az önkormányzati feladatokhoz és elszámoláshoz kötött működési bevételek,
- az önkormányzati támogatása jogcímen kapott összegek a kötelező feladatellátáshoz igazodnak.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

V. A gazdasági program

1. Fejlesztési alapelvek

Sellye Város képviselő-testülete a fejlesztési célok megvalósítása során az alábbi alapelveket fekteti le:

- a) A város lakosságmegtartó képességének növelése.
- b) A település meglévő arculatának megőrzése, továbbfejlesztése.
- c) A természeti adottságokat figyelembe vevő fejlesztések kiemelten történő kezelése.
- d) Az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések.
- e) Meglévő intézménystruktúra felújítása, a kihasználtság javítása.

2. Fejlesztési elképzelések

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. Az Ős-Dráva programhoz illeszkedve a településnek meg kell találnia és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek. (Kastély-park)
- Keresni kell egyéb ifjúsági szálláshelyek, táborozási lehetőségek kialakításának módjait
- Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény).
- TURINFORM IRODA időszakos működtetése

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.
- Fel kell tüntetni az Önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.
- a már hagyományossá vált Ormánsági Fehérhurka Fesztivál és a „Kincsek között élünk,, kerékpártúra felvétele a helyi értéktárba

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az Önkormányzat olyan honlappal rendelkezzen, melyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára.
- az önkormányzati feladatellátásban közreműködő, az informatikai eszközök használatát is igénylő területeken az érintett személyek számítógép-kezelési képzése, ill. tovább képzése.

3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliek aránya kb. 10 %, ebből regisztrált kb. 8%.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik helyi munkaerőt alkalmaznak,
- rendszeresen együttműködik a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával

Közfoglalkoztatás

A Kormány programja is kiemelten kezeli az önkormányzatok Közfoglalkoztatási Programját. Ennek keretében rövid időtartamú (2-4 hónap) és hosszabb időtartamú (2-12 hónap) közfoglalkoztatási pályázati rendszert biztosít nagyarányú állami támogatással (költségek 95 %-nak, illetve 75-100 %-nak finanszírozásával), melyben Sellye Város Önkormányzata részt kíván venni.

4. A településfejlesztési politika célkitűzései

Sellye Város Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen.

Alapvető cél, hogy az önkormányzat csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- Elkészült a település új honlapja, melynek karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat.
- A honlapon biztosítani kell a helyet
 - a Képviselő-testület és az önkormányzat működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
 - a turisztikai kiadványnak,
 - a település intézményeinek,
 - a helyi civil szervezeteknek,
 - a településen megrendezett programoknak.
- Hiteles helyi közéleti, időszakos (negyedéves) kiadvány készítése (SELLYEI SOROK) a lakosság részére;
- A helyi közszolgáltatások ellátására vonatkozó lakossági elégedettség mérés évente;
- Fogadóórák a lakosság részére (polgármester, képviselők);
- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus éve alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
- melyek munkahelyet teremtenek,
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek
 - a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
 - során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.



A településrendezési terv



Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, valamint a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására. A képviselő-testület a fejlesztések megvalósulását évente felülvizsgálja.



Felkészülés a pályázatokra



Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni,
- pályázati alap biztosítása az éves költségvetésben,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, járási, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét,
- a pályázatok benyújtását megelőzően a megvalósulás és fenntartás kérdésében kockázatelemzést kell végezni.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- településkép javítása
- kötelező önkormányzati feladatellátást biztosító intézmények elhelyezését szolgáló épületek felújítása
- Sellye térsége ivóvízjavítását célzó projekt megvalósítása
- járda hálózat folyamatos felújítása
- szennyvízcsatorna hálózat kiépítésének folytatása, a cél, hogy a település 100%-ban csatornázott legyen
- közvilágítási hálózat korszerűsítése
- ipari park üres területeinek hasznosítása
- közbiztonság javítása (térfigyelő kamera rendszer kialakítása)
- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása
- közlekedésbiztonság javítását célzó projekt
- a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulással együttműködve a társulás tulajdonában lévő nagycsányi telep működtetése

5. Az adópolitika célkitűzései

Sellye Város Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, tárgyévet megelőző év november 30-ig megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárási törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

Az adóztatásban dolgozó személyek anyagi érdekeltiségének növelése érdekében a Képviselő-testület évente áttekinti a dolgozók anyagi érdekeltégi rendszerére vonatkozó helyi szabályozás szükségességét (jutalmazás, teljesítményértékelést követő béremelés stb.)

Egyéb, adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

Az egyéb adó, illetve adó jellegű bevételek esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóbevételek maximalizálására törekszik.

6. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

A Képviselő-testület a Mötv. által meghatározott feladatait a III. fejezet 4.C. pontjában írt módon látja el.

Közigazgatás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.

Alapvető cél a hivatal térségi, központi szerepkörének megerősítését, ennek érdekében a „szakértő hivatal” kialakítása.

A térségi szerep növelése érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű, ügyfélbarát közigazgatás megteremtése,
- hatékony, hosszabb távú személyzeti politika kidolgozása,
- fiatal szakemberek családalapítási támogatása,
- teljesítményarányos illetményrendszer kidolgozása,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás kiterjesztése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása,
- a hivatal épületének bővítése, esetleg telephely kialakítása, a közintézmények teljes akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználódott számítógépek folyamatos cseréje,
- iroda-berendezések pótlása.

A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során

- felmérést készít a helyi lakásgazdálkodási helyzetről, a lakásigényről (beleértve a nem megfelelő lakáskörülmények felszámolása miatt jelentkező igényeket is),
- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról,
- kezdeményezi a különböző közszolgáltatások fenntartásához szükséges
 - szolgálati lakás,
 - bérlakás, szociális bérlakás állomány műszaki állapotának javítása,
 - fiatalok letelepedésének elősegítése,
 - helyi közéletben dolgozók részére szolgálati lakások kialakítása.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás a Baranya - Víz Zrt. szolgáltatón keresztül történik, melyben az Önkormányzat részben tulajdonos.

Az ivóvíz hálózat

- ivóvízminőségének javítása jelenleg is folyó pályázat keretében középtávú fejlesztési program

Csapadékvíz-elvezető rendszer

- kiépítése szükséges a jelenleg nem csatornázott területeken
- karbantartása indokolt az egész település vonatkozásában

Csatornázás

A csatornahálózat és szennyvíztisztító üzembe helyezésére 1974-ben került sor.

A további kiépítésre szánt területekre pályázati lehetőségeket kell keresni, mivel a beruházást csak önerőből a település nem tudja megvalósítani. (szennyvíz agglomerációs pályázat)

A meglévő csatornahálózat üzemeltetője a Baranya - Víz Zrt.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- Köztemető az Édesanyák útján található, melynek üzemeltetését az feladat-ellátási in house szerződés alapján a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft végzi.
- Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Ennek érdekében a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség: WC felújítás kiépítése, vízvételi lehetőség, hulladék-összegyűjtés, a temető előtti parkoló folyamatos karbantartása.

Helyi piac fenntartása

A helyi mezőgazdaság szereplőinek támogatása elsősorban egy helyben elérhető piactér kialakításával, és annak működtetésével vált lehetővé.

A piac fenntartás során törekedni kell arra, hogy:

- elősorban helyi és környékbeli őstermelők, kistermelők számára biztosítson értékesítési teret,
- az élelmiszerbiztonsági követelményeket betartsák,
- a piac épületének vagyonvédelme biztosított legyen,
- a piactér egyéb tevékenységeket is biztosítson a településen, például helyi vállalkozási kiállítások, termék bemutatók szervezését,
- a piactér működtetése során folyamatosan vizsgálni kell a kiadás-bevételi egyensúly alakulását,

- a piac működtetésére arra alkalmas és képes felelős legyen kijelölve,
- a piac működtetője évente kétszer számoljon be a végzett tevékenységről.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása.
- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település - világosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
- Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:
 - Önkormányzati hivatal környéke,
 - önkormányzati intézmények
 - játszótér,
 - sportpálya,
 - temető,
 - templom, plébánia.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzattal kötött feladat ellátási szerződés keretében az önkormányzat gazdasági társasága látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- a város játszótereinek felújítása - Korongi tér, Carolina tér,
- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást a BIOKOM Kft. szolgáltatóval végezteti,
- propagandát folytat a szemetiszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemetégetés negatív környezeti hatásáról,
- elősegíti a szelektív hulladékgyűjtés elterjedését,
- évente egy alkalommal megszervezi a lomtalanítási akciót,
- évente 1 alkalommal szemetgyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,

- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található hulladék gyűjtők ürítéséről,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról.
- a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról az önkormányzat gondoskodik,
- illegális hulladéklerakó helyek felszámolása, szankciót jelző tiltó táblák elhelyezése,
- közterület felügyelő, mezőőr munkavégzésének hatékonyságát növelni kell,
- a lakosság környezettudatos szemléletmódra ösztönzése kiadványokkal, programokkal, pályázatokkal, civil kezdeményezések támogatásával,
- közalapítványon keresztül a feladatok hatékony javítása.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- tűzvédelmi feladatot lát el a Sellyei Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesülettel közösen,
- közreműködik a tűzoltó egyesület eszközeinek korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben,
- az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
 - figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
 - tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,
- rendszeresen ellenőrzi a települési tűzriadó alkalmával alkalmazandó sziréna működőképességét.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- támogatja polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket),
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- térfigyelő kamerák elhelyezése a településen.

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről

Az Önkormányzat a köznevelés biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Felülvizsgálja a közneveléshez kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programot.

- Áttekinti az intézményműködtetés formáját (közös fenntartás, intézményirányító fenntartás, kistérségi társulás stb.), valamint a vonatkozó alapidokumentumokat.
- Az intézményeknél kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését,
- Intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat honlapján.
- Szorgalmazza a nevelési intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

A nevelőmunka alapfeltételeként törekedni kell:

- az induló óvodai csoportok létszámának jogszabályban meghatározott maximalizálására.
- Biztosítani kell minden augusztus 31-éig harmadik életévét betöltő gyermek óvodai nevelését.
- Biztosítani kell az óvodai hálózatban a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatását, a sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztését.
- Az óvodán belül működő mini bölcsődei csoport tárgyi feltételeinek javításával a felvehető létszám bővítése,
- tálalókonyha korszerűsítése.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon biztosítja:

- feladat ellátási szerződés keretében fenntartja
 - a háziorvosi ellátást – Sellye I. és II. számú körzet
 - a gyermekorvosi ellátást,
 - a védőnői ellátást
 - a fogászati ellátást – két körzet
 - ügyeleti ellátás
- „Az Ormánság Egészségeért” Nonprofit Kft. többségi tulajdonú gazdasági társaság feladatkörében:
 - járóbeteg szakellátás

Egészségügyi ellátás kiemelt céljai:

- alapellátás személyi feltételeinek biztosítása mindkét háziorvosi körzet vonatkozásában – különös tekintettel a tartósan betöltetlen II.sz. háziorvosi körzetre,
- alapellátás tárgyi feltételeinek javítása pályázati támogatásból,
- ügyeleti ellátás költségeinek csökkentésére vonatkozó koncepció kidolgozása,
- a meglévő szakellátások színvonalának emelése tárgyi eszközök beszerzésével,
- a társaság üzleti tervében a NEAK finanszírozás arányának növelése, Sellye Város Önkormányzat saját forrásból biztosított finanszírozásának csökkentése,

illetve az ellátási terület önkormányzatának bevonása a működési költségek viselésébe,

- szakellátások bővítése, egynapos ellátás bevezethetőségére vonatkozó elképzelések kidolgozása,
- pályázati támogatások segítségével sajátos egészségügyi ellátási kísérleti modell megvalósítása.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ intézményének keretében gondoskodik a gyermekek védelméről szóló és a szociális törvényben meghatározott feladatok ellátásáról, melynek keretében kiemelt feladat:
 - a veszélyeztetett családok, illetve kiskorú gyermekek lehetőleg teljes körű feltárása,
 - jelzőrendszer tagjaival a kapcsolattartás erősítése,
 - egyéni, lehetőleg személyre szabott gondozási tervek megvalósítási feltételeinek javítására,
 - tehetséges, de hátrányos családok gyermekei számára tanulmányi támogatásra vonatkozó tervek kidolgozása.
- Feladat-ellátási szerződés keretében: házi segítségnyújtás

A szociális ellátórendszer javítása érdekében főbb célkitűzések:

- a helyi igényekhez igazodó települési támogatások megállapítása,
- a szociális támogatásra szoruló körének csökkentésére önkormányzati programok kidolgozása,
- a hátrányos helyzetűek helyzetének javítását célzó pályázatok felkutatása, és pályázatok benyújtása,
- a szolidaritás érzés növelése a helyi lakosság körébe,
- öngondoskodási formák feltárása, ezek népszerűsítése.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység,
és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
 - Ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
 - bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát,
 - művészeti ismeretterjesztő előadássorozatok rendszeres tartásával a kulturális ismeretek átadása, bővítése, helyi hagyományok őrzése, felújítása, néprajzi és tájvédelmi programok szervezése,
 - a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.
- A művelődési, illetve a közösségi ház működtetése során
 - támogatni kell a helyi közösségi rendezvények szervezését,
 - kiadványok megjelentetésével javítani kell a helyi tájékoztatást,
 - minden korosztály számára közösségi szintű biztosításával programok szervezése,
 - városi kiemelt rendezvények szervezési költségeit biztosítani kell.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében

- gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról.
- Támogatja a település sportegyesületét.
- Segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét.

A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését.

A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodást a képviselő-testület évente felülvizsgálja.

Önkormányzat nemzetközi kapcsolatai

Sellye Város Önkormányzata testvér települési kapcsolatot ápol Nyárádselyével (Erdély), illetve nemzetközi együttműködés keretében kapcsolatot tart Vágsellye (Szlovákia) településekkel.

A nemzetközi kapcsolatok ápolása terén kiemelt cél:

- nemzetközi kapcsolatok erősítése az által, hogy részt veszünk a testvér települések jeles ünnepein, illetve meghívjuk őket a városnapra,
- kiadványaink megküldésével tájékoztatást nyújtunk Sellye város életéről,
- közös pályázati lehetőségek feltárásával javítjuk az együttműködés kereteit, illetve részt veszünk közös projektek megvalósításában.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- a Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében. (A kölcsönös együttműködés tapasztalatairól a testület legalább évente egy alkalommal meghallgatja az intézményvezetők tájékoztatóját.)
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.
- Szorgalmazza, hogy a középületekben, közművelődési intézményekben dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehessen.
- A kulturális rendezvények sorába épüljenek be a dohányzás, alkohol, drog fogyasztás nélküli programok.
- Egészségfejlesztési Iroda működtetése:
Az **EFOP – 1.8.9.-17-2017-00016** számú projekt keretében 2018. május 1-től az országos Egészségfejlesztési Iroda hálózat részeként az Ormánság Egészségközpontban létrejött a Sellyei Egészségfejlesztési Iroda. A projekt 2020. május 31-én zárul, melyet egy 36 hónapos fenntartási időszak követ, hazai pályázati forráslehetőséggel.
Az iroda fő feladata a Sellyei Járás területén a lakosság testi, lelki egészségállapotának javítása. Az EFI szakmai támogatás lehetőséget kínál a térség egészségfejlesztést érintő programjaihoz, egyéni, csoportos és közösségi egészségfejlesztési programokat szervez és bonyolítunk le. Az EFI Iroda 5 ingyenesen elérhető szakembert biztosít a térség lakosai számára (egészségfejlesztő, sportoktató, mentálhigiénés szakember, addiktológiai konzultáns, pszichológus).
- az „Egészségprogram az Ormánságban” programjainak megvalósítása
A program főbb céljai:
 - ❖ szív-érrendszeri prevenció (kardiológus szakorvos közreműködésével),
 - ❖ gyermek egészségfejlesztő programok (iskolák és óvodák bevonásával),
 - ❖ daganatos betegségek szűrése és korai felismerése (házi orvosok, körzeti ápolók közreműködésével),
 - ❖ egészségértés vizsgálata, javítása.

7. Tervezett projektek

„Humán kapacitású fejlesztések az Ormánság szívében”

Pályázat kódszáma: EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 249.836.595.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2020. IV. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a projekt keretében zajló tevékenységek alapvető célja a helyi együttműködésekben rejlő lehetőségek lehető legszélesebb kiaknázásával a Sellyei járás, mint komplex programmal segített kedvezményezett térség fejlesztése, és a helyi lakosság esélyegyenlőségének biztosítása. Ezen célok megvalósítása elsősorban a gyermek és családjaik segítségén keresztül valósulhat meg, így a projekt tervezésében és megvalósításában is kiemelt jelentőséggel bírnak a gyermekek és családjaik, az óvodák és iskolák.

A projekt fő célja tehát a területi különbségek és a településméretből adódó társadalmi hátrányok csökkentése a Sellyei járásban, mely az alábbi részcélok mentén valósul meg:

1. A települési önkormányzatok által fenntartott alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, tapasztalatcseré a minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés növelése érdekében, különös tekintettel a hátrányos helyzetű emberek hozzáféréseinek biztosítására;
2. A gyermekek/tanulók személyiség és kompetenciafejlesztését, iskolai és munkaerő-piaci érvényesülését elősegítő iskolán kívüli programok megvalósítása, helyi kezdeményezések támogatása kiemelt figyelmet fordítva a hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók bevonására;
3. A hátrányos helyzetű gyerekek/tanulók/hallgatók közneveléshez/felsőoktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása;
4. Komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés, különös tekintettel a hátrányos helyzetű gyerekek óvodai neveléshez való hozzáféréseinek biztosítására.

2.2.2. A „Nyeregbe az Ormánságban”

Pályázat kódszáma: TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 107.7812.982.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2021. I. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: Sellye belvárosában, a Fürdő utca egy részén nyitott kerékpársáv létesítése, ennek megvalósításához szükséges útszélesítéssel, valamint az Ifjúság és a Széchenyi utcákban nyitott kerékpársáv létesítése felfestéssel. E fejlesztésekkel a belváros intézményekben gazdag területének kerékpárosbaráttá alakítása. A projekt hozzájárul a napi utazások esetén a fő közlekedési eszközként gyalogos kerékpáros vagy közösségi közlekedési módot választók „részaránya” értékének közvetlen települési és közvetve országos növekedéséhez. A projektet Sellye Város Önkormányzat, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban valósítja meg.

A Mátyás király utcán kijelölt Ős-Dráva kerékpárút nyomvonalától lehet elérni a Kiss Géza Általános Iskolát, az óvodát, a strandfürdőt és az ott lévő telepített kerékpár kölcsönzőt. A burkolat szélessége lehetővé teszi mindkét oldalon a nyitott kerékpársáv felfestését az Ifjúság utcában 387 m, a Széchenyi utcában 310 m hosszban. Ugyancsak növeli a kerékpárosok biztonságát, hogy az iskola és óvoda előtti szakaszon 30 km/ó sebesség korlátozású övezet van kijelölve. Az utcákban szükséges építési munkák: kisebb burkolati hibák javítása, kopott KRESZ táblák cseréje.

A Mátyás király utca, mint Ős-Dráva kerékpárút nyomvonalától a strandot és az ott lévő telepített kerékpár kölcsönzőt ezen az utcán lehet a legrövidebb úton elérni. Ugyancsak ezen a szakaszon lehet elérni a Bodonyi utcán át a rendelő intézetet és az autóbusz állomást is. A kerékpáros forgalom biztosítása és biztonsága érdekében a keskeny utcába útburkolat szélesítésére van szükség 423 m hosszú szakaszon. A burkolat 6,0 m-re való szélesítése lehetővé teszi az út mindkét oldalán a nyitott kerékpársáv felfestését.

„Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban”

Pályázat kódszáma: TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 198.999.997.-Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2021. I. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a projekt legfőbb célja a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása. A fejlesztés révén javul Sellye általános környezeti állapota, kiemelten a belvárosi környezet, segíti a település fenntartható fejlődési pályára állítását (zöldfelületek növelése, közlekedési kapcsolatok elősegítése, lakosság szabadidős időtöltési lehetőségeinek növelése, ezáltal a lakosságmegtartó képesség fokozása). Operatív cél a használaton kívüli, belvárosba ékelődő volt gazdasági területek közösség számára hasznosítható funkcióval történő megtöltése, a határos funkció nélküli vagy a fenntartható város szempontjából megszüntetendő funkcióval rendelkező területek fejlesztése. A pályázat keretén belül a 7960 Sellye Batthyány utca 19-21. szám alatti ingatlanon tervezünk átalakításokat, felújításokat, egy sportcentrum kerülne kialakításra konditeremmel, multifunkciós teremmel, kiszolgáló résszel, illetve ehhez az ingatlanhoz kapcsolódó területen tereprendezést, gyalogosút kialakítást tervezünk, melynek eredményeképpen biztosítható lesz az átjárás az Ifjúság útvjáról a Batthyány utcára.

„Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében”

Pályázat kódszáma: TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 300.000.000.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2021. II. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: Sellye Város településszerkezetében a projekt megvalósítása egy másodlagos központi tengelyt képez, megújítva ezzel a város középső területét, amelynek számos közterülete és közösségi tere van. Ez a központi tengely egyúttal számos városi, közösségi intézményt összeköt, mint például a Városháza, Általános Iskola, Sportcsarnok, városi piac, autóbusz megálló, egészségügyi központ, munkaügyi központ. Ezeken a területeken jelentősen javul a város arculata, Sellye Városképe. Több központú, sokszínűbb településszerkezet jön létre.

A projekt a belső megközelíthetőség, elérhetőség javulását elősegíti, hiszen javul a gyalogos úthálózat minősége, és fontos közösségi intézményeket köt össze. A projekt talán leglátványosabb eleme a Korongi tér felújítása, ahol új járdarendszert építenek, valamint a park

növényzete is jelentős rehabilitáción esik át, melynek egy új öntöző hálózat is a részét képezi. Felnőttek és gyermekek számára épülő játszótér mellett pihenőpark kialakítása is megvalósul. A tér a felújítást követően számos „soft” tevékenységnek, közösségi programnak biztosít helyszínt. További fontos tervezett fejlesztés a Bodonyi Nándor- és az Árpád utca mentén történő világítási rendszer kiépítése, valamint árokfedés és járdaépítés.

A településfejlesztési célokkal maximálisan összhangban van a projekt, hiszen a gyalogos úthálózat fejlesztésével javul az egyes közintézmények elérhetősége, nem beszélve arról, hogy vonzó, fenntartható épített környezet, közterületek kerülnek kialakításra. A fejlesztés fontos hozadéka, hogy erősíti a közösségi szemléletmódot, lehetőséget biztosít a település lakosságának aktív sportolásra és szabadidő kellemes eltöltésére.

A „Zöld Város” szorosan kapcsolódik a „barnamezős” projekthez hiszen a barnamezős projekt e másodlagos tengely folytatását jelenteni a Városháza felé.

Piac és ahhoz szükséges alap infrastruktúra kialakítása Sellyén

Pályázat kódszáma: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 149.999.998.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2020. IV. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a piac értékesíti színteret jelent a térség termelői, kiskereskedői számára, ezáltal kereslet-ösztönző hatása van. A projekt önmagában 1 új munkahelyet teremt elősegítve a térség foglalkoztatási helyzetének javítását. A konkrét gazdaságfejlesztési cél mellett a piac épületének belvárosban való elhelyezésével a projektnek jelentős szerepe van a városkép alakításában. A piac és környezete közösségi színtér, melynek komoly közösségformáló szerepe van.

Önállóan támogatható tevékenységek keretében sor kerül egy új építésű piaccsarnok létrehozására a jogszabályi előírások szerinti parkoló férőhelyek kialakításával. Választható tevékenységként beszerzésre kerülnek a piac működéséhez szükséges alapvető eszközök. Megvalósításra kerülnek a felhívás által elvárt kötelező tevékenységek, mint az akadálymentesítés, az épület az energiahatékonysági szempontok szerint kerül tervezésre és kivitelezésre, megújuló energiaforrás beépítésre kerül. Sor kerül a kötelező nyilvánosság biztosítására. A térség gazdasági helyzetéből adódóan elektromos töltőállomás létesítésére nincs igény. A projekt eleget tesz a felhívás által elvárt horizontális követelményeknek.

A megépülő piac üzemeltetését Sellye Város Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. fogja végezni, az Önkormányzattal kötendő üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint.

„Integrált térségi gyermekprogramok a Sellyei járásban”

Pályázat kódszáma: EFOP-1.4.2-16-2016-00018 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 499.954.164.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2022. IV. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a projekt fő célja a gyermekek és családjuk élethelyzetének javítása, a gyerekszegénység visszaszorítása, megelőzése a szegény családokban élő gyerekek fokozott támogatása, szocializációjuk segítése. A hátrányos helyzetű gyerekek iskolai és iskolán kívüli képesség- és készségfejlesztése, továbbtanulási arányuk növelése, a korai iskolaelhagyás csökkentése. Egészségtudatos életmód elterjesztése a hátrányos helyzetű gyerekek és szüleik körében, az egészségi állapot javítása. A szociális, pedagógiai, kulturális, egészségügyi ellátórendszer intézményei közötti együttműködések javítása, szakemberek számának növelése.

A közvetlen célcsoport a Sellyei Járásban élő gyermekek és fiatalok, különösen a rászoruló gyerekek és családjuk. A közvetett célcsoport a Járásban működő a gyermekekkel és családjukkal foglalkozó intézmények, szolgáltatások vezetői, munkatársai, civil és egyházi szervezetek, a helyi közösségek vezetői és tagjai.

„Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében”

Pályázat kódszáma: TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú projekt

Elnyert támogatás összege: 400.000.000.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2021. I. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a fejlesztés keretében új bölcsődei férőhelyek kerülnek kialakításra. A meglévő épület átalakítása révén létrejövő új bölcsődei épületrész egy csoportszobában 12 (maximum 14) 0-3 éves korú gyermek nevelését teszi majd lehetővé. A 2017. szeptembertől működő mini bölcsőde nyertes pályázat esetén megszüntetésre kerül, új szolgáltatói nyilvántartásba vételre kerül sor a bölcsődei ellátásra vonatkozóan. Ezzel a 7 fő 0-3 éves korú gyermek helyett 12 gyermek ellátására lesz lehetőség. A projekt a bölcsődei infrastruktúra kialakítása mellett tartalmazza a szükséges eszközök, felszerelések, játékok beszerzését is.

A beruházás során az óvodai ellátás fejlesztése is megvalósul. Felújítási munkálatok, eszközbeszerzés, játszótéri fejlesztés eredményeként javulnak a nevelési körülmények. Kialakításra kerül a jelenleg hiányzó tornaszoba, külön fejlesztő és logopédiai szobák állnak majd rendelkezésre. Ezen felül új multifunkciós tér kerül kialakításra.

„Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés”

Pályázat kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú projekt

Elnyert támogatás összege: 44.703.291.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2020. IV. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: a fejlesztés célja a településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése.

A pályázat keretén belül a Sellye Város Önkormányzat tulajdonát képező 429. helyrajzi számú sportöltöző épület energetikai korszerűsítésére kerül sor a kiírt pályázat 2. célterületébe illesztve, mely a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítését foglalja magában.

A sportöltöző hőtechnikai adottságainak javítása, hővesztésének csökkentése valósul meg teljes nyílászáró cserével, külső homlokzati és födém szigeteléssel, az épület fűtési és használati melegvíz rendszerének korszerűsítésére, valamint a világítási rendszerek energetikai korszerűsítésére is sor kerül. A pályázat keretén belül az épület tetejére napelemek kerülnek elhelyezésre. A projektet Sellye Város Önkormányzat a Városi Sportkör Sellye egyesülettel konzorciumban valósítja meg.

A Magyar Falu Program keretében kiírt „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása”

Pályázat igénylési azonosító száma: 3019660546

Elnyert támogatás összege: 4.999.992.- Ft

Megvalósítás tervezett ideje: 2020. III. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: Magyarország Kormányának alapvető célja az MFP megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását, a településkép épülését, ezzel elősegítve a lakosság életminőségének javulását.

Jelen támogatás megoldási javaslatot tartalmaz az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú önkormányzatok tulajdonában lévő járdák építésének, felújításának anyagtámogatására, mely keretén belül a Sellye, Ifjúság út 301 hrsz.-ú gyalogjárda térkőburkolatos kialakítása valósul meg.

„Wifi4EU- az internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása”

Intézkedés száma: 3-2019/015683-019845.

Elnyert támogatás összege: 15.000 EUR

Megvalósítás tervezett ideje: 2021. II. negyedév

A projekt tartalmának bemutatása: Sellye Város Önkormányzat támogatásban részesült az Európai Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) által átruházott hatáskörben eljáró, Innovációs és Hálózati Projektek Végrehajtó Ügynöksége (INEA) által meghirdetett „Wifi4EU – az

internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” elnevezésű pályázati kiírás harmadik fordulóján.

A WiFi4EU kezdeményezés az ingyenes wifi-hozzáférés biztosítását támogatja beltéri vagy kültéri közterületeken (pl. közigazgatási szervek, iskolák, könyvtárak, egészségügyi központok, múzeumok, közparkok és terek). Ennek köszönhetően a közösségek jobban integrálódnak a digitális egységes piacba, a felhasználók hozzáférnek a gigabitalapú társadalomhoz, javul a digitális jártasság szintje, és bővül a szóban forgó helyeken nyújtott közszolgáltatások köre. A WiFi4EU-utalványok új nyilvános wifi-hálózat kiépítésének finanszírozására, meglévő nyilvános wifi-hálózat korszerűsítésére, illetve lefedettségének bővítésére használhatók.

Ennek megfelelően a vissza nem térítendő támogatás keretében 18 hónap áll rendelkezésre a wifi-rendszer kiépítésére, bel- és kültéri hozzáférési pontok telepítésével, mely a lakosság számára ingyenesen elérhető hozzáférést biztosít a telepített pontokon.

Sellye térsége ivóvízjavítását célzó projekt

A projekt azonosítószáma: KEHOP-2.1.1-15-2017-00024

A szerződött támogatás összege: 1.669.017.635 Ft, melyből a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság támogatási keretösszege 1.493.770.783 Ft

A projekt specifikus céljai: a meglévő korszerűtlen fő vezetékek hálózat cseréje, melynek várt eredménye az egészséges ivóvíz biztosítása, emellett egy gazdaságilag és műszakilag is fenntartható rendszer létrehozása. A fejlesztések hatására várakozásaink szerint javuló életkörülmények, növekvő várható élettartam, ezek révén pedig kismértékben javuló gazdasági környezet jöhet létre. A projekt megvalósítása konzorciumban 2014-2020-as programozási időszakban, a KEHOP II. ütem pályázati konstrukción belül kerül megvalósításra.

2020. ÉVBEN TERVEZETLEN BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATOK, MEGVALÓSÍTANDÓ CÉLOK

Sellye város Turizmus- és Fürdőfejlesztési Koncepció

Sellye város turizmus- és fürdőfejlesztési koncepciójának fő célja, hogy olyan fejlesztési szükségleteket fogalmazzon meg és azt majd projektbe foglalva valósítsa meg, amelyek elősegítik a város és a térség hosszú távú fejlődését. Sellye, illetve a térség a helyi erőforrásaira alapozottan kíván olyan komplex fejlesztést végrehajtani, amely hozzájárul az ország egyik leghátrányosabb helyzetű térségének, az Ormánságnak a felzárkózásához, emellett az országhatáron is átnyúló társadalmi-gazdasági viszonyok javításához. A komplex fejlesztési csomag során javasolt célkitűzések, intézkedések az alábbiak:

- komplex, moduláris felépítésű fejlesztés végrehajtása;
- a Sellyei Termálfürdő kétpólusú fejlesztése: egyrészt a meglévő strandi kínálat minőségi és mennyiségi fejlesztése, másrészt egy egyedi kínálatot nyújtó, gyógynövényekre alapozott ökofürdő kialakítása;
- a fürdő területén szálláshely fejlesztési beruházások megvalósítása;
- a fürdőben és közvetlen környezetében vendéglátás- és szolgáltatásfejlesztés;
- ezek által a látogatási idény meghosszabbítása;

- ezáltal a térségben regisztrált vendégéjszakák számának növelése, bevételek növelése;
- városi/térségi egyedi turisztikai kínálat kialakítása;
- a térségi turisztikai attrakciók kínálati csomagba szervezése.

A Magyar Falu Program keretében „Orvosi szolgálati lakás” alprogram

Az elmúlt évszázadok során a falvak, kistelepülések társadalmi szerkezetében kiemelkedő szerep jutott a papoknak, orvosoknak és tanítóknak, akik a falu lakosainak lelki, testi és szellemi egészségéről gondoskodtak. Közfeladatokat ellátó személyekként lakhelyük általában a településközpontban, faluképi jelentőségű középületek (templom, iskola) szomszédságában épült és általános megbecsülésnek örvendtek.

Az utóbbi évszázad társadalmi, gazdasági és kulturális változásai a falvak, kistelepülések lassú elnéptelenedéséhez, népességmegtartó erejének csökkenéséhez vezettek.

A program célja, hogy az 5000 fő, vagy ez alatti állandó lakosságszámmal rendelkező helyi önkormányzatoknál vagy önkormányzati társulásoknál orvosi (kizárólag házi orvos, házi gyermekorvos) feladatot ellátó személy részére lakhatás biztosításának támogatása. Az önkormányzat számára ingatlanvásárlást, illetve ezen ingatlanon a Támogató által biztosított tervek alapján új lakóingatlan építését segíti, amely ingatlant az orvos (és családja) számára az önkormányzat szolgálati lakásként rendelkezésre bocsát a közfeladat betöltésének idejére.

Azon önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot, ahol az orvosi praxis tartósan, a pályázat benyújtásának időpontjától számított legalább hat hónapja betöltetlen, amely feltétel Sellye városa esetében teljesül.

A Támogató által biztosított tervek alapján a pályázati támogatás új lakóingatlan építését segítheti, amely ingatlant az orvos (és családja) számára az önkormányzat szolgálati lakásként rendelkezésre bocsát a közfeladat betöltésének idejére.

A Magyar Falu Program keretében „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” alprogram

A Kormány célul tűzte ki a kistelepülések népességmegtartó erejének növelését, a fiatalok helyben maradását, az elvándorlás visszaszorítását. Ezen célok elérésének egyik alappillére a közösségi terek kialakítása, felújítása és közösségszervező bértámogatása az önkormányzatok és kulturális intézmények bevonásával.

Célja a hagyományos vidéki közösségi élet megerősödése, ezzel teret adva a fiatal generációk számára. A program esélyt ad a helyi kultúra, a szabadidős tevékenységek fejlődéséhez, támogatja a hagyományok megtartását és azok továbbvitelét, hozzájárul a kultúrközösségek közötti kommunikációhoz.

Az alprogram hozzájárul a helyi közösségi terek fejlesztéséhez, a helyi közösségi folyamatok kezdeményezéséhez és azok megvalósításához.

A közösségi terek fejlesztése lehetőséget ad a vidéki települési társadalom kohéziójának megerősödésére, melyhez a program keretén belül Sellye Város Önkormányzata az Ormánság Községi Ház állagmegóvó felújítását célozza meg.

Polgármesteri hivatal irodahelyiségekkel történő bővítése a cél. 7960 Sellye, Batthyány utca 10. szám alatti lévő volt művelődési ház (jelenleg hivatali irattár/raktár) felújítása, irodák kialakítása.

A CIKLUSON ÁTÍVELŐ ÚJ FEJLESZTÉSI IRÁNYOK, LEHETŐSÉGEK:

- A település csatornahálózatának bővítése, a település összes ingatlanának bekapcsolása a csatornahálózatba, ezzel egyidejűleg a szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítése.
- Ásványi energiahordozók (kőolaj, földgáz) kutatására, feltárására irányuló vállalkozások segítése.
- Halgazdálkodáshoz kapcsolódó koncepció kidolgozása, halfeldolgozó gazdasági tevékenység telepítése vállalkozás bevonásával.
- Turizmus fejlesztés irányainak áttekintése, lovas turizmus meghonosítása lovarda építésének támogatásával.

Sellye, 2020. április 28.



Nagy Attila
polgármester





**Sellye Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E- mail: hivatal@sellye.hu

25/2020.(IV.28.) sz. Polgármesteri Határozat

Gazdasági program elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat Polgármesterként – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) számú Kormányrendeletben foglaltakra tekintettel – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi – a képviselőkkel egyeztetett- döntést hoztam:

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020-2024. évre szóló gazdasági programját az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: azonnal

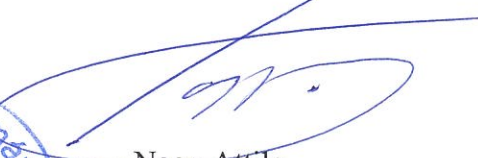
Felelős: polgármester, jegyző

Határozatomról értesítem:

1. lakosság helyben szokásos módon
2. Jegyző
3. Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal – Leíró iroda

Sellye, 2020. április 28.




Nagy Attila
polgármester