

SZERZŐDÉS
VÍZIKÖZMŰVEK ÜZEMELTETÉSÉRE

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SELLYE Dózsa György u. 1.		
Érk.:	2012. 07. 02.	
Szám.:	Ügyintéző:	Mell.:
1003-124	N.A.	5.

amely létrejött egyrészről Sellye Város Önkormányzata (7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.) képviseli Nagy Attila polgármester, mint megbízó, másrészről a SZIGET-VÍZ Kft. (Szigetvár, Gyár u. 1.) képviseli Mátyás Gergő ügyvezető igazgató, mint megbízott, és mint üzemeltető között a következőkben meghatározott feltételek szerint.

I.
Preambulum

Az Önkormányzat kijelenti, és a jelen okirat aláírásával nyugtatja, hogy az alapul fekvő víziközművek, mint korlátozottan forgalomképes vagyonelemek, az Önkormányzat tulajdonát képezik, azokat könyveiben nyilvántartja. A SZIGET-VÍZ Kft. rögzíti, hogy a közüzemi szolgáltató gazdasági társaság, mind a tárgyi-, mind pedig a – megfelelő – személyi állománya révén képes megfelelő szakmai színvonalon a város víziközműveinek üzemeltetésére. Az Önkormányzat a víziközművei üzemeltetésével a jelen szerződésben foglaltak szerint a SZIGET-VÍZ Kft.-t bízta meg. Víziközművek alatt a felek a jelen okirat 6.) pontjában foglaltakat értik.

Mindkét fél előtt ismert a víziközmű-szolgáltatásról szóló – és jelenleg részben hatályos – 2011. évi CCIX. tv. (továbbiakban: Vktv), amelynek betartása és betartatása aggálytalanul kell, hogy megvalósuljon.

II.
Tulajdoni viszonyok, fogalom meghatározások

1.) Szerződő felek megállapítják, hogy Sellye Város közigazgatási területén épült víziközmű Sellye Város Önkormányzatának tulajdonában áll.

2.) Sellye Város Önkormányzata figyelemmel az 1.) pontban rögzítettekre is, a Ptk. 112. §-ában foglaltak szerint tulajdonjoga tárgyai felett szabadon rendelkezik. A közmű vagyon vonatkozásában is megilleti az Önkormányzatokat a rendelkezés joga, a célhoz kötöttség elvének – 2011. évi CCIX tv. - figyelembevételével.

3.) A közmű vagyon üzemeltetőre bízása a Vksz. tv. a 72/1996.(V.22.) Korm. sz. rendelet alapján-, míg elvonása az 1991. évi XXXIII. tv. 38. §. (2). bek.-e, valamint az e szerződésben foglaltak szerint történhet.

4.) A SZIGET-VÍZ Kft. részére történő átadás jogalapja és jogcíme az átadás időpontjában a Vksz. tv. és az 1995. évi LVII. tv. 9. §. (2). bek. d.) pontja, miután a SZIGET-VÍZ Kft. az érdekelt Önkormányzatok által alapított (tisztán) önkormányzati gazdasági társaság.

5.) A jelen szerződés mellékletét képezi:

- A szerződés hatásterületének térképe.
- Az üzemeltetőre bízott közmű vagyon leltára.
- Üzemeltetési szabályzat.
- Vízjogi üzemeltetési engedély.

6.) A fogalom meghatározásokat a Vksz. tv. tartalmazza, így a szerződés vonatkozásában a felek azt tekintik irányadónak a 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet alapján. Irányadó még a Ptk., valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. tv.

a.) **üzemeltető:** az a gazdálkodó szervezet, költségvetési-, illetőleg önkormányzati intézmény, amelyet az Önkormányzat többségi részesedésével üzemeltetés céljára alapított,

b.) **víziközmű:** víziközművek olyan összefüggő, szigetüzemben működő vagy átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolható rendszere, mely önmagában vagy átadási ponton keresztül történő ivóvízátvétellel vagy szennyvíztovábbítással kiegészülve – ideértve a víziközműves kapcsolódó szolgáltatást – képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit.

c.) **ivóvíz-víziközmű:** olyan közcélú vízellátási létesítmény, amely valamely település vagy települések közműves ivóvíz-ellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást jelenti.

d.) **szennyvízelvezető-, szennyvíztisztító mű:** a település házi, közintézményi, ipari és mezőgazdasági szennyvizeinek, további egyesített rendszer esetén a csapadékvíz összegyűjtésére, elvezetésére és tisztítására szolgáló létesítmény és azok tartozékai (szennyvízelvezető hálózat, átemelők és szennyvíztisztító telepek/művek, a tisztított szennyvíz és szennyvíziszap elvezetését, elhelyezését szolgáló műtárgyak, valamint berendezések, elzáró szerkezetek, torkolati művek).

e.) **vagyoni értékű jog:** a tulajdonosnak elidegeníthetetlen joga (Ptk. 112. §. (1). bek.), hogy tulajdonjogának tárgyát képező vagyontárgyait másnak használatra, vagy hasznai szedésére átengedje. Így és ennek megfelelően a használat jogánál fogva (vagyoni értékű jog) a jogosult a dolgot használhatja és hasznait szedheti a felek által meghatározott jogcímen (bérlet, használat joga, haszonbérlet, hasznok szedésének a joga, haszonélvezet, stb.).

f.) **beruházás, felújítás, karbantartás:** a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 3. §. (4). bek.-nek 7., 8. és 9. pontja szerint.

III.

A megbízás tárgya és időtartama

1.) Sellye Város Önkormányzata megbízza a SZIGET-VÍZ Kft.-t, hogy e szerződés keretében, figyelemmel a gazdasági társaság alapító okiratára, lássa el a szerződés tárgyát képező víziközművek teljeskörű üzemeltetését, az üzemeltetési szabályzatban és az illetékes hatóságok engedélyeiben és az irányadó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően.

2.) A SZIGET-VÍZ Kft. a megbízást elfogadja, és a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a tőle elvárható gondosság mellett a víziközmű hálózatokat és a hozzá tartozó létesítményeket üzemelteti.



3.) A 72/1996.(V.22.) Korm. sz. rendelet 5. §. (7). bek.-e szerint a SZIGET-VÍZ Kft. a vízjogi üzemeltetési engedély birtokában jogosult a szerződés tárgyát képező vízellátási infrastruktúra használatba vételére és az engedély érvényességi ideje alatt annak üzemeltetésére. A vízjogi üzemeltetési engedély alany-változásával kapcsolatos közigazgatási eljárást a felek a szerződés aláírásától számított 8 napon belül folyamatba teszik az I. fokú hatóságnál.

4.) Az üzemeltetési szerződést a felek 5 évi időtartamra – de opcióval – kötik meg, mely az aláírás napján lép életbe és 2017. június 30.-ig tart. Az üzemeltetési jogviszony további 10 évvel automatikusan meghosszabbodik, ha a szolgáltatással kapcsolatban megalapozott, jogszerű érdemi kifogás nem merül fel, s a felek a rendkívüli felmondás jogával nem élnek. A rendkívüli felmondást megalapozza az, ha a SZIGET-VÍZ Kft. az üzemeltetés körébe eső jogszabályokat súlyosan megsérti, nem tartja be a vízjogi üzemelési engedélyeket, illetőleg megszegi az üzemeltetési szabályzatot. A SZIGET-VÍZ Kft. rendkívüli felmondással élhet akkor, ha az Önkormányzat súlyosan megszegi a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó 2011. évi CCIX. tv. reá vonatkozó előírásait.

5.) A szerződés időtartama alatt az üzemeltetőtől a víziközmű vagyon bárki által csak abban az esetben vonható el (birtoklás, használat megszüntetése), ha a I. fokú vízügyi hatóság az üzemeltetési vízjogi engedélyt a SZIGET-VÍZ Kft.-től visszavonja és új üzemeltető részére adja ki, vagy a jogszabály (Vksz. tv. és Vhr.) hatálybalépését követően a Magyar Energia Hivatal a SZIGET-VÍZ Kft. részére a működési engedélyt nem adja ki, vagy azt visszavonja. Felek az ellátás biztonságára való tekintettel kölcsönösen kötelezettséget vállálnak arra, hogy e tárgykörben (üzemeltetési jog elvonása) jogvitát nem kezdeményeznek, perelhetőségi jogukról pedig kifejezetten lemondanak.

6.) Az üzemeltetési szerződés felmondására irányadó a Vksz. tv. 20. §.-a, amely 2012. 07. 01. napján lép hatályba, és a jelen szerződés VIII/1.-3. pontjai az irányadók, amelyet meghaladó más jogcímen a jelen szerződést felbontani, illetve megszüntetni nem lehet, azzal, hogy súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondásnak van helye, de ez utóbbi esetben is gondoskodni kell a víziközművek üzemeltetésének megoldásáról, mindaddig, amíg a szolgáltató helyett más fél nem lép helyébe és a szolgáltatást biztosítani fogja.

IV.

A szolgáltatás díja, számlázás

- 1.) Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a SZIGET-VÍZ Kft.-t az általa végzett ivóvíz-, szennyvíz-elvezetés és szennyvíz-tisztításért díjazást illeti meg, amely
- a lakossági ivóvíz vonatkozásában $200 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$
 - közületi ivóvíz esetében $399 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$
 - lakossági szennyvíz-elvezetése és tisztítása esetén $247 \text{ Ft/m}^3 + 10 \text{ ktd} + \text{ÁFA}$
 - közületi szennyvíz-elvezetése és tisztítása esetén $400 \text{ Ft/m}^3 + 13 \text{ ktd} + \text{ÁFA}$.

207

2.) A SZIGET-VÍZ Kft. – a jogszabályok teljeskörű hatályosulását követően - jogosult, minden külön szerződésmódosítása nélkül, a hatályosulás napjával a Magyar Energia Hivatal (MEH) által javasolt és az illetékes miniszter, mint árhatóság által megállapított, díjat alkalmazni (Vksz. tv. 65. §. (1). bek.).

3.) A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltető az átlagszámlák és az elszámoló számlák rendszerét úgy alakítja ki, hogy lehetővé váljon a havi számlázási rend kialakítása, mindaddig amíg ezt a vonatkozó jogszabályok és a hatékony kintlevőség kezelés lehetővé teszi.

4.) Jelen szerződés mellékletét képezi a fogyasztói nyilvántartás mely tartalmazza a közüzemi szerződés megkötéséhez és a zökkenőmentes számlázási tevékenységhez szükséges adatokat:

Fogyasztó neve

Fogyasztó címe

Fogyasztási hely címe

Bekötési vízmérő záró óraállása

Bekötési vízmérő gyári száma

Átlagfogyasztás

V.

Bérleti díj, eszközhasználati díj
(Vksz. tv. 18. §.)

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a közüzemi szolgáltató gazdasági társaság az Önkormányzat részére a Vksz. tv. 18. §. és 29.§. – 31.§. rendelkezései szerint évenként a közüzemi vagyon (közművagyon) használatáért 14.000.000,-Ft + ÁFA bérleti díjat és 4.000.000.- Ft + ÁFA használati díjat fizet, mégpedig a következők szerint.

A bérleti díj esedékessége:

a.) 2012. évre a SZIGET-VÍZ Kft. az Önkormányzat részére bérleti díjat nem fizet.

b.) A bérleti díj 2013. évben, november hó 30. napjáig a teljes összeg (14.000.000.- Ft + ÁFA) esedékes, majd

c.) 2014. évtől az első részlet (7.000.000.- Ft + ÁFA) a tárgyév június hó 30. napjáig, míg a második részlet (7.000.000.- Ft + ÁFA) a tárgyév november hó 31. napjáig esedékes. Felek ebben a körben a kamat érvényesítését kizárják.

Az eszközhasználati díj elszámolására évenként, december hó 31. napjáig kerül sor, mert az – az Áfa törvénynek a számlázásra vonatkozó rendelkezései szerint – a szolgáltató által az Önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó közműveken eszközölt felújítás, beruházás jellegű munkák, valamint az állag állapotával összefüggő haváriák elhárításának ellenértékét az Önkormányzattal szemben elszámolhatja, úgy és akként azt a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. előírja, mégpedig a jelen szerződésnek a fogalom meghatározása körében tett jogszabályi utalásnak megfelelően. Az Önkormányzat az eszközhasználati díjra vonatkozó számláját az év december hó 31. napjáig köteles kiállítani.

A blue ink signature is written over a circular stamp. To the right of the stamp is a vertical line, possibly another signature or a mark.

Felek visszavonhatatlanul megállapodnak abban is, hogy amennyiben az Önkormányzat közművein történt felújítás és beruházási jellegű munkák ellenértéke meghaladja a letétként a szolgáltató által kezelt 4.000.000.- Ft + ÁFA-t, úgy akkor ezt a többletköltséget a SZIGET-VÍZ Kft. a következő bérleti díj fizetésekor, annak összegével szemben elszámolhatja. Felek megállapodnak abban, hogy a 4.000.000.- Ft + ÁFA feletti munkálatok (beruházás, felújítás) elvégzéséhez az Önkormányzat írásos hozzájárulása szükséges, kivéve a haváriák elhárítását.

A Vksz. tv. 29. §. (3). bek.-nek megfelelően a víziközművek fejlesztési-, felújítási költségek viseléséről az ellátásért felelős Önkormányzat gondoskodik, egyebekben pedig irányadó a Vksz. tv. 29.-31. §.-ai, valamint a 2000. évi C. tv. 3. §. (4). bek.-ben foglaltak. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a jelenleg érvényes közüzemi díjak fedezetet nyújtanak az üzemeltetés költségére, valamint a használati díjakra is (bérleti + eszközhasználati díj).

VI.

A szerződés általános jogi feltételei

A jelen szerződésre elsődlegesen irányadó a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv., az 1959. évi IV. tv. (a Ptk.), ezen belül is a Ptk. XL. Fejezetében foglalt rendelkezések, azzal azonban, hogy a megbízás speciális tartalmára irányadó a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv., továbbá a 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet, a 72/1996.(V.22.) Korm. sz. rendelet, a 37/1999.(II.26.) Korm. sz. rendelettel módosított 38/1995.(IV.05.) Korm. sz. rendelet.

A tulajdonviszonyokra irányadó a 2011. évi CCIX. tv., az 1959. évi IV. tv. (Ptk.), az 1990. évi LXV. tv. az Önkormányzatokról, valamint az 1991. évi XXXIII. tv. (önkormányzati vagyon törvény).

VII.

Ivóvíz közmű üzemeltetés (Vksz. tv. 15.§. – 22.§. az irányadó)

1.) A víziközmű üzemeltetője köteles gondoskodni arról, hogy – más vonatkozó jogszabályok mellett – tárgyi és személyi feltételek mellett szervezete, szervezetének felépítése és működése mindenben feleljen meg a 21/2002.(IV.25.) KöViM. sz. rendeletben foglaltaknak. Az üzemeltető szervezetnek be kell tartania és betartatnia a víziközmű üzemeltetésének szakmai előírásait és képesítési feltételrendszerét.

2.) A víziközmű üzemeltetője a fentiekben rögzített alapvető kötelmein túlmenően köteles a hasznosított vízbázis vizét és az általa termelt, illetve hálózatba juttatott ivóvíz fizikai, kémiai, bakteriológiai minőségét rendszeresen ellenőrizni vagy ellenőriztetni. Az ellenőrzés kiterjed a fertőtlenítés hatásosságának, az aktív klór koncentrációjának mérésére is. A vizsgálandó jellemzők tekintetében irányadó a 201/2001.(X.25.) Korm. sz. rendelet.

9.7

3.) Az üzemeltető köteles a KöViM. rendelet által meghatározott vízkivételi műveknél legalább 6 évenként alapállapot-vizsgálatot, továbbá évente rendszeres alapvizsgálatot, ezen túlmenően ellenőrző vizsgálatot és bakteriológiai vizsgálatot végezni.

4.) A KöViM. rendelet szerint elvégzett vizsgálatok eredményét rögzíteni kell és a 6. §. (10). bek.-e szerinti intézkedéseket kell szükség esetén foganatosítani.

5.) A felhasználó által a közműnek bejelentett, a szolgáltatott víz minőségével kapcsolatos kifogás esetén, ha annak oka még nem ismert, az ellenőrzést haladéktalanul el kell végezni, és amennyiben a kifogás alapos, úgy akkor a KöViM. rendelet 5. §.-a szerint kell eljárni.

6.) Amennyiben a szolgáltatott víz minőségével kapcsolatban a megbízó és megbízott között (beleértve a felhasználót is) vita merül fel, úgy akkor az ÁNTSZ döntése az irányadó.

7.) Az ivóvíz biztosítására szolgáló közmű működtetése körében az üzemeltetés vonatkozásában előforduló hibák elhárítása során, illetve a karbantartási munkák alatt az ivóvizet úgy és akként kell biztosítani, ahogy azt a hatályos jogszabályok előírják.

8.) Az üzemeltetés (karbantartás) körébe eső költségeket a SZIGET-VÍZ Kft. viseli. Az üzemeltetés körébe eső költségek vonatkozásában irányadó a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 3. §. (4). bek. 9.) pontja. Ennek megfelelően a közüzemi szolgáltató a korlátozottan forgalomképes közmű vagyontárgyakon köteles elvégezni az üzemeltetés alapfeltételét biztosító karbantartási tevékenységeket.

2000. évi C. tv. 3. §. (4). bek. 9.) pontja: „karbantartás: a használatban lévő tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási tevékenységet, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi”.

9.) A víziközmű üzemeltetője köteles a jelen szabályzatban megjelölt jogszabályok, szabványok, üzemeltetési szabályzat, üzemeltetési utasítás szerint tevékenykedni és a közmű üzemeltetését ennek megfelelően ellátni, így különösen a 2011. évi CCIX. tv.-t.

Szennyvízelvezető, -tisztító mű üzemeltetése

1.) Szennyvízelvezető, -tisztító művet kizárólag a 72/1996.(V.22.) Korm. sz. rendelet szerint kiadott vízjogi üzemeltetési engedély alapján lehet üzemeltetni úgy, hogy az üzemeltető rendelkezik a 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerinti üzemeltetési szabályzattal. Az üzemeltetési szabályzat lényeges tartalmi elemeit a fentiekben meghivatkozott KöViM rendelet 3. §.-a határozza meg.

0.5



2.) A vízmű üzemeltetőjének, a SZIGET-VÍZ Kft.-nek kötelezettsége, hogy rendelkezzen mindazokkal a dokumentumokkal, amelyet a KöViM rendelet 4. és 9. §-a előír. Ezeket a dokumentumokat az üzemeltető gazdasági társaság irattárában kell egy helyen és hozzáférhető módon tárolni.

3.) A szennyvízelvezető mű üzemeltetője az üzemeltetési vízjogi engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodik a szennyvíz-elvezető műbe bebocsátott szennyvíz elvezetéséről, kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről. Ezen feladatok ellátása során az üzemeltető gondoskodik annak ellenőrzéséről, hogy a szennyvízelvezető műbe csak a külön jogszabályban (38/1995. (IV.05.) Kormányrendelet) előírt olyan összetételű szennyvizet vezessenek be, amelynek tisztítására a mű rendeltetésszerű működés mellett alkalmas, állagára nem káros és az ott dolgozók egészségét, testi épségét nem veszélyezteti.

4.) A szennyvíztisztító művet úgy kell üzemeltetni, hogy kiépítési jellemzőinek megfelelő mértékben alkalmas legyen az összegyűjtött szennyvíz előírt mértékű tisztítására, elégítse ki a biztonságtechnikai, környezet- és természetvédelmi követelményeket.

5.) A szennyvízelvezető, -tisztító mű üzemeltetését szolgáló berendezések, műszerek folyamatos működéséről és fenntartásáról az üzemeltetőnek kell gondoskodnia.

6.) A szennyvízelvezető mű működésében keletkezett hibák elhárítása során, illetve a karbantartási, javítási vagy átépítési munkák alatt a szennyvíz továbbvezetéséről folyamatosan gondoskodni kell. Az üzemeltetést meghaladó költségek viseléséről ebben az esetben az Önkormányzat gondoskodik.

7.) Az üzemeltető kötelezettsége még a szennyvízelvezető, -tisztító mű üzemeltetésével összefüggésben az, hogy a környezetet károsító vagy annak közvetlen veszélyével járó üzemzavart haladéktalanul be kell jelentenie a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak, az érintett Önkormányzatnak és a vízügyi hatóságnak.

8.) A KöViM rendelet 12. §. (1). bek.-ben foglaltaknak megfelelően a szennyvízelvezető műbe bebocsátott, tisztítás alatt álló, valamint a tisztított szennyvíz és a szennyvíziszap fizikai, kémiai, biológia, bakteriológiai, szükség szerint toxikológiai vizsgálatát az üzemeltető végzi, vagy végezteti.

A KöViM rendelet szerint az üzemeltetői vizsgálat kiterjed a szennyvízelvezető műbe bebocsátott szennyvíz minőségére, a szennyvízelvezető mű megjelölt pontjain történő mintavételekre, a szennyvíztisztító műtárgyak hatásfok vizsgálatával járó minőség-ellenőrzésre, továbbá az újrafelhasználásra kerülő tisztított szennyvíz és a szennyvíziszap mennyiségi, valamint fizikai, kémiai és biológiai vizsgálatára is.

ar



VIII.

Az üzemeltetési szerződés felmondása

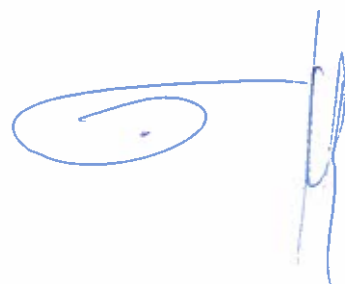
- 1.) A Ptk. általános szabályai szerint határozott időre szóló kötelmi jogviszonyt rendes felmondással megszüntetni nem lehet, kivéve akkor ha azt generális-, vagy speciális (ágazati – szakmai) jogszabályok lehetővé teszik.
- 2.) Az Önkormányzat a jelen szerződést a 2011. évi CCIX. tv. 20. §. 1. bek.-ben rögzített feltételek megvalósulása esetén mondhatja fel a törvényben meghatározott módon.
- 3.) A víziközmű szolgáltató a jelen szerződést 2011. évi CCIX. tv. 20. §. 2.bek.-ben rögzített feltételek mellett mondhatja fel a törvényben meghatározott módon.
- 4.) A 2.-3. pontban rögzített felmondás rendkívüli, de nem azonnali hatályú.
- 5.) Azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést bármelyik fél ha a másik fél olyan súlyos szerződésszegéssel megvalósított törvénysértést követ el, amely miatt a másik féltől a szerződés további fenntartása már nem várható el. A rendkívüli felmondást megalapozza az, ha a SZIGET-VÍZ Kft. az üzemeltetés körébe eső jogszabályokat súlyosan megsérti, nem tartja be a vízjogi üzemelési engedélyeket, illetőleg megszegi az üzemeltetési szabályzatot. A SZIGET-VÍZ Kft. rendkívüli felmondással élhet akkor, ha az Önkormányzat súlyosan megszegi a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó 2011. évi CCIX. tv. reá vonatkozó előírásait.

Az Önkormányzat rendkívüli felmondási jogát megalapozza az is, ha a SZIGET-VÍZ Kft. a V. pont alatt részletezett bérleti díjat, felszólítás-, és más megállapodás hiányában, határidőre nem fizeti meg.

IX.

Vegyes rendelkezések

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy alkalmazzák a 2011. évi CCIX. tv.-t a következők szerint: Gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetőleg minősége igényelt javításához a szolgáltató részére víziközmű fejlesztési hozzájárulást kell fizetni. E vonatkozásban irányadó a 2011. évi CCIX. tv. 69.§. - 72.§.-ig tartó rendelkezései, amelynek mértékét a MEH állapítja meg (Vksz. tv. 70. §. (1). bek.-e).
- 2.) Az üzemeltető szervezet esetleges felszámolása esetén az átvett és az önkormányzati törzsvagyon körébe eső közművagyon a hitelezői követelések kielégítésének alapjául nem szolgálhat. Erre való tekintettel külön vagyonleltár készül, amelyet a három fél aláírásával lát el.



3.) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a víziközművek üzemeltetéséről szóló e szerződésben többször említett törvény végrehajtási rendeletének megjelenését és hatályba lépését követően a jelen szerződést felülvizsgálják, melynek eredményeként vagy módosítják azt, vagy új szerződést kötnek.

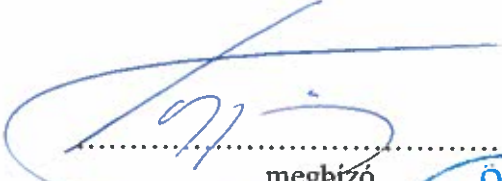
4.) Az üzemeltetés tapasztalatairól a felek egymást évente kölcsönösen tájékoztatják. A SZIGET-VÍZ Kft. tájékoztatási kötelezettségét a mérleg jóváhagyó taggyűlésen is teljesítheti.

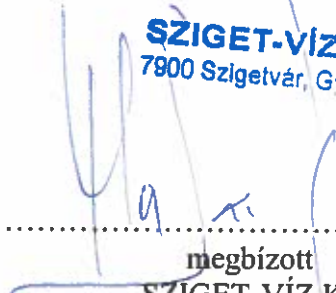
5.) A SZIGET-VÍZ Kft. teljes működési területére felelősségbiztosítással rendelkezik.

Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Sellye, 2012. június hó 27. napján.

Szigetvár, 2012. június hó 27. napján.


.....
megbízó
Sellye Város Önkormányzata
Nagy Attila
polgármester



.....
megbízott
SZIGET-VÍZ Kft.
Mátyás Gergő
ügyvezető igazgató
