

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

Érk.:

2016. 01. 07

Ikt.sz.:

72-2

Ügyintéző:

MA

Mell.:

Mely létrejött egyrészről Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye Dózsa György u.1., adószám: 15724083-2-02) képviseli: Nagy Attila polgármester, mint Tulajdonos – a továbbiakban: Tulajdonos –,

másrészről Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7960 Sellye, Mátyás király u.79., cg:02-09-063422) képviseli: Patkó László ügyvezető, mint üzemeltető – a továbbiakban: Üzemeltető –

között a 2015. február 26-án kelt, Sellye Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sellye belterület 399-es helyrajzi szám alatt felvett 4 ha 2092 m² nagyságú 900 fő befogadó képességű Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozó Üzemeltetési megállapodás 2./, valamint a 10./-12./ pontjai, illetve a 15./ pontja az alábbiak szerint módosulnak:

"2./ Sellye Város Önkormányzat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg határozott időre, 2016. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t (továbbiakban: Üzemeltető) a fent körülírt Termálfürdő rendeltetésszerű üzemeltetésével, az üzemeltetési szabályzatban rögzített feltételek mellett. Üzemeltető az 1. pontban megjelölt Termálfürdőt határozott időre, 2016. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig a Tulajdonostól üzemeltetésre átveszi."

"10./ Felek (egybehangzóan kijelentik,) megállapodnak abban, hogy Üzemeltető az e szerződésben foglalt feladatok ellátásához 4.000.000,- Ft + ÁFA, bruttó 5.080.000,- Ft, azaz Ötmillió-nyolcvanezer forint üzemeltetési díjra jogosult, melyet Önkormányzat az Üzemeltető által kibocsátott számla ellenében az alábbi ütemezésben ad át:

- I. ütem: tárgyév április 10-ig: 1.500.000,- Ft. + Áfa*
- II. ütem: tárgyév június 1-ig: 2.000.000,- Ft + Áfa*
- III. ütem: tárgyév július 1-ig: 500.000,- Ft + Áfa.*

Felek az üzemeltetési díj mértékét évente újratárgyalják.

11./ Az Üzemeltető évente legkésőbb a tárgyév május 15. napjáig köteles elvégezni a Termálfürdő megnyitásához szükséges gépészeti és egyéb munkálatokat, amelynek teljesítéséről tájékoztatja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályát.

12./ Az Üzemeltető jelen megállapodás alapján az alábbi feladatokat köteles ellátni:

a.) A sellyei Termálfürdő szabályszerű üzemeltetése az adott tárgyév június 1. napjától augusztus 31. napjáig, amelytől az üzemeltető oly módon eltérhet, hogy a tárgyévben a szezon elején, és szezon végén megnyújthatja az üzemeltetési időt.

b.) Tárgyév szeptember 1. napjától tárgyévet követő év február 28. napjáig, a strand bezárását követően a fürdő és létesítményei állagmegóvási, karbantartási, őrzési feladatok ellátása."

"15./ Üzemeltető vállalja, hogy a Termálfürdő üzemeltetéséhez szükséges hatósági engedély(ek)e)t a nyitás előtt beszerzi, és a hatályos engedély(ek) egy másolati példányát le később tárgyév május 15. napjáig bemutatja és leadja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályán."

A Szerződés többi pontja változatlan tartalommal hatályban marad.

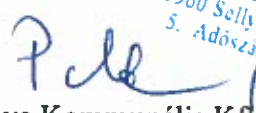
Szerződő felek jelen megállapodást, amely 2 számozott oldalból áll, 3 eredeti példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Ezen szerződést Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 209/2015.(XII.21.) számú határozatával hagyta jóvá.

Sellye, 2015. december 30.


Sellye Város Önkormányzat
képv: Nagy Attila polgármester




Sellye Kommunális Kft.
képv: Patkó László ügyvezető ig.

